

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от «31» октября 2016 года

№ 25

г. Омск

О внесении изменений в приказ Государственной жилищной инспекции Омской области от 29 сентября 2014 года № 19

В Административный регламент по лицензионному контролю за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами, утвержденный приказом Государственной жилищной инспекции Омской области от 29 сентября 2014 года № 19, внести следующие изменения:

1) пункт 92 дополнить абзацами следующего содержания:

«Предписание или его отдельные положения отзываются в случаях:

выдачи предписания ненадлежащему лицу, в обязанности которого не входит исполнение указанных в предписании лицензионных требований;

выдачи предписания об устранении нарушений лицензионных требований, если контроль по исполнению таких требований не относится к полномочиям инспекции;

выдачи предписания по результатам проверки, проведенной с грубым нарушением установленных Законом № 294-ФЗ требований к организации и проведению проверок;

отмены (изменения) нормативных правовых актов, на основании которых было выдано предписание;

смерти, увольнения с должности должностного лица, прекращения деятельности (ликвидации) юридического лица, индивидуального предпринимателя, ответственных за исполнение предписания;

прекращения исполнения обязанности по управлению многоквартирным домом в связи с наступлением событий, установленных частью 3 статьи 200 Жилищного кодекса РФ;

вступления в законную силу решения суда о признании предписания незаконным;

иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Срок исполнения предписания или его отдельных положений продлевается в случаях, связанных с:

неблагоприятными погодными условиями, при которых в соответствии с требованиями нормативных правовых актов не допускается выполнение мероприятий и работ, указанных в предписании;

необходимостью принятия срочных мер по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры)

народов Российской Федерации, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз, связанных с исполнением предписания или его отдельных положений;

обеспечением доступа в жилые и нежилые находящиеся в собственности юридических или физических лиц помещения в многоквартирном доме для проведения связанных с исполнением предписания мероприятий по соблюдению лицензионных требований, в случае отказа собственников или лиц, пользующихся такими помещениями, в доступе в эти помещения;

иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Решение об отзыве или продлении срока исполнения предписания или его отдельных положений принимается на основании мотивированного обоснования или судебного решения:

должностным лицом Инспекции, выдавшим предписание;

начальником Инспекции, в случае проведения проверки с грубым нарушением установленных Законом № 294-ФЗ требований к организации и проведению проверок на основании заявления лицензиата.

Решение об отзыве или продлении срока исполнения предписания или его отдельных положений направляется лицу, ответственному за выполнение предписания, простым почтовым отправлением или иным доступным способом не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня принятия такого решения или получения судебного решения.

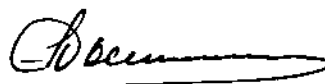
В случае принятия решения о продлении срока исполнения предписания или его отдельных положений к решению прилагается новое предписание с указанием новых сроков его исполнения.»;

2) во втором абзаце пункта 41 после слова «требований,» дополнить словами «предписание об устранении выявленных нарушений,»;

3) пункт 80 после слова «лицензиата» дополнить словами «,предписание об устранении выявленных нарушений»;

4) в пункте 95 слова «размещается на официальном сайте Инспекции» заменить словами «вносятся в реестр лицензий должностным лицом Инспекции, ответственным за ведение реестра лицензий, на основании сведений должностного лица Инспекции, выдавшего предписание».

Начальник Государственной  
жилищной инспекции Омской области



С.В. Плисов