



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

*Иванов Иван Иванович*

г. Омск

№ 185/50

Об утверждении инвестиционной программы  
Муниципального унитарного предприятия  
«Социально-тепловой сервис Одесского района»  
в сфере теплоснабжения на 2017 – 2019 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410, Положением о Региональной энергетической комиссии Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 02.11.2011 № 212-п, приказываю:

Утвердить инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия «Социально-тепловой сервис Одесского района» в сфере теплоснабжения на 2017 – 2019 годы согласно приложениям №№ 1-5 к настоящему приказу.

Председатель Региональной  
энергетической комиссии  
Омской области

О.Б. Голубев

Приложение № 1  
к приказу Региональной  
энергетической комиссии Омской области  
от 13 октября 2016 г. № 185/50

Паспорт инвестиционной программы  
Муниципального унитарного предприятия  
«Социально-тепловой сервис Одесского района»  
в сфере теплоснабжения на 2017 – 2019 годы

|   |  |
|---|--|
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты ответственных лиц   | Муниципальное унитарное предприятие «Социально-тепловой сервис Одесского района» Одесского муниципального района Омской области; 646860, Омская область, Одесский район, с. Одесское, ул. Ленина, 28; Новиков Анатолий Иванович, тел. 8 (38-159) 2-17-47   |
| Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц  | Региональная энергетическая комиссия Омской области; 644099, г. Омск, ул. Красногвардейская, д.42; председатель Голубев Олег Борисович, тел. 79-07-00  |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение, контакты ответственных лиц и дата утверждения инвестиционной программы | Администрация Белостокского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области; 646870, Омская область, Одесский район, с. Белосток, ул. Ленина, 20; Глава Белостокского сельского поселения Шпраер Александр Карлович; тел. 8 (38-159) 3-41-44; 22.09.2016.<br>Администрация Благодаровского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области; 646866, Омская область, Одесский район, с. Благодаровка, пер. Больничный, 5; Глава Благодаровского сельского поселения Мажугин Александр Александрович; тел. 8 (38-159) 32-383; 26.09.2016.<br>Администрация Буняковского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области; 646866, Омская |

область, Одесский район, с. Буняковка, пер. Школьный, 8; Глава Буняковского сельского поселения Громов Андрей Константинович; тел. 8 (38-159) 3-63-43; 22.09.2016.

Администрация Ганновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области; 646869, Омская область, Одесский район, с. Ганновка, ул. Центральная, 22; Глава Ганновского сельского поселения Саюн Мария Николаевна; тел. 8 (38-159) 31-348; 20.09.2016.

Администрация Желанновского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области; 646872, Омская область, Одесский район, с. Желанное, ул. Ленина, 33; Глава Желанновского сельского поселения Соловьев Леонид Викторович; тел. 8 (38-159) 35-444; 21.09.2016.

Администрация Ореховского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области; 646874, Омская область, Одесский район, с. Орехово, ул. Мира, 3; Глава Ореховского сельского поселения Загрубина Светлана Ивановна; тел. 8 (38-159) 3-31-98; 22.09.2016.

Администрация Побочинского сельского поселения Одесского муниципального района Омской области; 646871, Омская область, Одесский район, с. Побочино, ул. Октябрьская, 32Б; Глава Побочинского сельского поселения Кулагин Виталий Витальевич; тел. 8 (38-159) 38-544; 22.09.2016.

*Ковалева*

Инвестиционная программа  
Муниципального унитарного предприятия «Социально-тепловой сервис Одесского района»  
в сфере теплоснабжения на 2017-2019 годы

| N п/п  | Наименование мероприятий                              | Обоснование необходимости (цель реализации)  | Описание и место расположения объекта                                      | Основные технические характеристики                               |          |                     |       |       | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не предусмотрен) |        |      |      |  |      |
|--|---|--|--|---|----------|---------------------|-------|-------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|--------|------|------|--|------|
|  |   |  |  | Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя |       | Всего |                                   |                                      | Профинансировано к 2016 г.  | 2017   | 2018 | 2019 | Остаток финансирования по состоянию на конец периода |      |
| до реализации мероприятия  | после реализации мероприятия                          |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| 1  | 2   | 3  | 4  | 5   | 6        | 7                   | 8     | 9     | 10                                | 11                                   | 12  | 13     | 14   | 15   | 16   | 17   |
| <b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>  |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей   |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей   |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей  |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| 1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей  |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| <b>Всего по группе 1</b>   |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| <b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>   |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| <b>Всего по группе 2</b>   |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| <b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>   |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей  |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| 3.1.1  | Реконструкция тепловых сетей котельной № 7 Ганювка СШ | полный физический износ, обеспечение устойчивого теплоснабжения объектов социальной сферы  | тепловые сети от теплового пункта котельной № 7 к зданию детского сада, с. | протяженность диаметр   | м мм     | 65 108              | 65 76 | 2017  | 2017                              | 133,50                               | 0,00  | 133,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00   | 0,00 |
| <b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>  |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| <b>Всего по группе 3</b>   |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| <b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b> |   |  |  |   |          |                     |       |       |                                   |                                      |   |        |      |      |  |      |
| 4.1.   | Модернизация котельной № 5 Благодаровка Средняя школа | замена имеющегося сетевого насоса К 45/30 на насос меньшей мощности NB 32/125/130 в связи с физическим износом с целью сокращения потребления электроэнергии | с. Благодаровка, ул. Центральная, 19а                                      | мощность  | кВт      | 7,5                 | 2,2   | 2017  | 2017                              | 73,40                                | 0,00  | 73,40  | 0,00 | 0,00 | 0,00   | 0,00 |
| 4.2.   | Модернизация котельной № 10 Начальная школа           | замена имеющегося сетевого насоса К 20/30 на насос меньшей мощности NB 32/125/130 в связи с физическим износом с целью сокращения потребления электроэнергии | с. Желанное, ул. Кооперативная   | мощность  | кВт      | 7,5                 | 2,2   | 2018  | 2018                              | 73,40                                | 0,00  | 73,40  | 0,00 | 0,00 | 0,00   | 0,00 |
| 4.2.   | Модернизация котельной № 11 Участковая больница       | замена имеющегося сетевого насоса К 45/30 на насос меньшей мощности NB 32/125/130 в связи с физическим износом с целью сокращения потребления электроэнергии | с. Желанное, пер. Больничный, 25   | мощность  | кВт      | 7,5                 | 2,2   | 2017  | 2017                              | 73,40                                | 0,00  | 73,40  | 0,00 | 0,00 | 0,00   | 0,00 |

|  |  |  |                                  |          |     |     |     |      |      |        |      |        |        |        |      |        |      |      |   |
|--|--|--|----------------------------------|----------|-----|-----|-----|------|------|--------|------|--------|--------|--------|------|--------|------|------|---|
| 4.2.   | Модернизация котельной № 14 Средняя школа          | замена имеющегося сетевого насоса К 45/30 на насос меньшей мощности NB 40/125/130 в связи с физическим износом с целью сокращения потребления электроэнергии | с. Орехово, ул. Гагарина, 9г     | мощность | кВт | 7,5 | 3   | 2019 | 2019 | 109,80 | 0,00 | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 | 109,80 | 0,00 | 0,00 |   |
| 4.2.   | Модернизация котельной № 16 Средняя школа          | замена имеющегося сетевого насоса К 45/30 на насос меньшей мощности NB 32/125/130 в связи с физическим износом с целью сокращения потребления электроэнергии | с. Белосток, ул. Ленина, 22а     | мощность | кВт | 7,5 | 2,2 | 2018 | 2018 | 73,40  | 0,00 | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 | 73,40  | 0,00 | 0,00 |   |
| 4.2.   | Модернизация котельной № 22 Буяновка ЦКЖД          | замена имеющегося сетевого насоса К 20/30 на насос меньшей мощности NB 32/125/130 в связи с физическим износом с целью сокращения потребления электроэнергии | с. Буяновка, ул. Центральная, 6  | мощность | кВт | 7,5 | 2,2 | 2019 | 2019 | 73,40  | 0,00 | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 | 73,40  | 0,00 | 0,00 |   |
| 4.2.   | Модернизация котельной № 23 Ганювка ЦКЖД           | замена имеющегося сетевого насоса К 20/30 на насос меньшей мощности NB 32/125/130 в связи с физическим износом с целью сокращения потребления электроэнергии | с. Ганювка, ул. Романенко, 4     | мощность | кВт | 7,5 | 2,2 | 2018 | 2018 | 73,40  | 0,00 | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 | 73,40  | 0,00 | 0,00 |   |
| 4.2.   | Модернизация котельной № 6 Буяновка, Средняя школа | замена имеющегося сетевого насоса К 45/30 на насос меньшей мощности NB 40/125/127 в связи с физическим износом с целью сокращения потребления электроэнергии | с. Буяновка, пер. Школьный, 6А   | мощность | кВт | 7,5 | 3   | 2018 | 2018 | 109,80 | 0,00 | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 | 109,80 | 0,00 | 0,00 |   |
| 4.2.   | Модернизация котельной № 8 Побочино, Средняя школа | замена имеющегося сетевого насоса К 45/30 на насос меньшей мощности NB 40/125/130 в связи с физическим износом с целью сокращения потребления электроэнергии | с. Побочино, ул. Октябрьская, 38 | мощность | кВт | 7,5 | 3   | 2017 | 2017 | 109,80 | 0,00 | 0,00   | 109,80 | 0,00   | 0,00 | 0,00   | 0,00 | 0,00 |   |
| Всего по группе 4  |  |  |                                  |          |     |     |     |      |      | 769,80 | 0,00 | 256,60 | 330,00 | 183,20 | 0,00 | 0,00   |      |      |   |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованного теплоснабжения                                |  |  |                                  |          |     |     |     |      |      |        |      |        |        |        |      |        |      |      |   |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей  |  |  |                                  |          |     |     |     |      |      |        |      |        |        |        |      |        |      |      |   |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей |  |  |                                  |          |     |     |     |      |      |        |      |        |        |        |      |        |      |      |   |
| Всего по группе 5  |  |  |                                  |          |     |     |     |      |      | -      | -    | -      | -      | -      | -    | -      | -    | -    | - |
| ИТОГО по программе   |  |  |                                  |          |     |     |     |      |      | 903,30 | 0,00 | 390,10 | 330,00 | 183,20 | 0,00 | 0,00   |      |      |   |

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено  
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
Муниципального унитарного предприятия «Социально-тепловой сервис Одесского района»  
в сфере теплоснабжения на 2017-2019 годы

| № п/п | Наименование показателя  | Ед. изм.   | Фактические значения | Плановые значения   |                            |        |        |
|-------|--|--|----------------------|---------------------|----------------------------|--------|--------|
|       |  |  |                      | Утвержденный период | в т.ч. по годам реализации |        |        |
|       |  |  |                      |                     | 2017                       | 2018   | 2019   |
| 1     | 2  | 3  | 4                    | 5                   | 6                          | 7      | 8      |
| 1     | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя   | кВт·ч/м <sup>3</sup>   | 49,00                | 40,00               | 49,00                      | 45,00  | 42,00  |
| 2     | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя  | т.у.т./Гкал  | -                    | -                   | -                          | -      | -      |
|       |  | т.у.т./м <sup>3</sup>  | -                    | -                   | -                          | -      | -      |
| 3     | Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей  | Гкал/ч   | -                    | -                   | -                          | -      | -      |
| 4     | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы  | %  | 95,00                | 90,00               | 95,00                      | 92,00  | 90,00  |
| 5     | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям  | Гкал в год   | 793,96               | 736,03              | 742,18                     | 736,03 | 736,03 |
|       |  | % от полезного отпуска тепловой энергии                          | 9,80                 | 9,73                | 9,80                       | 9,73   | 9,73   |
| 6     | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям   | тонн в год для воды  | 451,50               | 414,04              | 422,40                     | 414,04 | 414,04 |
|       |  | куб. м. для пара   | -                    | -                   | -                          | -      | -      |
| 7     | Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды | в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды | -                    | -                   | -                          | -      | -      |



Финансовый план  
Муниципального унитарного предприятия «Социально-тепловой сервис Одесского района»  
в сфере теплоснабжения на 2017-2019 годы

| N п/п | Источники финансирования   | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. НДС не предусмотрен) |               |                                    |               |               |
|-------|--|--|---------------|------------------------------------|---------------|---------------|
|       |  | по виду деятельности   | Всего         | по годам реализации инвестиционной |               |               |
|       |  | производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)  |               | 2017                               | 2018          | 2019          |
| 1     | 2  | 3  | 4             | 5                                  | 6             | 7             |
| 1     | Собственные средства   | 0,00   | 0,00          | 0,00                               | 0,00          | 0,00          |
| 1.1.  | амортизационные отчисления   | 0,00   | 0,00          | 0,00                               | 0,00          | 0,00          |
| 1.2.  | прибыль, направленная на инвестиции (тариф на тепловую энергию)      | 0,00   | 0,00          | 0,00                               | 0,00          | 0,00          |
| 1.3.  | средства, полученные за счет платы за подключение                    | 0,00   | 0,00          | 0,00                               | 0,00          | 0,00          |
| 1.4.  | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | 0,00   | 0,00          | 0,00                               | 0,00          | 0,00          |
| 2     | Привлеченные средства  | 0,00   | 0,00          | 0,00                               | 0,00          | 0,00          |
| 2.1.  | кредиты  | 0,00   | 0,00          | 0,00                               | 0,00          | 0,00          |
| 2.2.  | займы организаций  | 0,00   | 0,00          | 0,00                               | 0,00          | 0,00          |
| 2.3.  | прочие привлеченные средства   | 0,00   | 0,00          | 0,00                               | 0,00          | 0,00          |
| 3     | Бюджетное финансирование   | 903,30   | 903,30        | 390,10                             | 330,00        | 183,20        |
| 4     | Прочие источники финансирования                                      | 0,00   | 0,00          | 0,00                               | 0,00          | 0,00          |
|       | <b>ИТОГО по программе</b>  | <b>903,30</b>  | <b>903,30</b> | <b>390,10</b>                      | <b>330,00</b> | <b>183,20</b> |