

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 ноября 2023 года

№ 603-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 22 июня 2023 года № 328-п

Внести в пункт 1 постановления Правительства Омской области от 22 июня 2023 года № 328-п "Об отдельных вопросах реализации статьи 52.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Омской области" следующие изменения:

1) абзац третий подпункта 2 дополнить словами "(далее – главный распорядитель бюджетных средств)";

2) в подпункте 5:

- в абзаце первом слова ", которому предусмотрены соответствующие ассигнования для строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства," исключить;

- абзацы второй, третий изложить в следующей редакции:

"- перечисление правообладателю существующего линейного объекта по согласованию с главным распорядителем бюджетных средств авансового платежа в размере до 50 процентов от размера затрат, рассчитанного правообладателем существующего линейного объекта по итогам подготовки технических требований и условий, предусмотренных федеральным законодательством, подлежащих обязательному исполнению при архитектурно-строительном проектировании в целях реконструкции, капитального ремонта существующего линейного объекта, в течение одного месяца после заключения правообладателем существующего линейного объекта с застройщиком или техническим заказчиком договора (при необходимости);

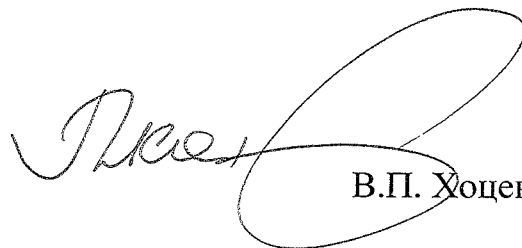
- обязанность застройщика или технического заказчика после фактического выполнения работ, предусмотренных договором, в срок, установленный договором, производить окончательные расчеты с правообладателем существующего линейного объекта в размере

подтвержденных независимой организацией затрат, согласованном главным распорядителем бюджетных средств, а также при наличии условия, предусмотренного абзацем вторым настоящего подпункта, обязанность правообладателя существующего линейного объекта вернуть в срок, установленный договором, застройщику или техническому заказчику разницу между полученными средствами авансового платежа и подтвержденными независимой организацией затратами, если размер последних окажется ниже, чем сумма авансового платежа;"

3) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

"б) в случае, если размер затрат, указанный в подпункте 2 настоящего пункта, согласован главным распорядителем бюджетных средств после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объекта капитального строительства, указанная проектная документация подлежит повторной государственной экспертизе в части подтверждения достоверности сметной стоимости в связи с увеличением общей стоимости строительства, реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства в сводном сметном расчете на сумму затрат (при проведении государственной экспертизы проектной документации по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объекта капитального строительства организацией, осуществляющей проведение государственной экспертизы, не проводится оценка выводов, содержащихся в заключении независимой организации)."

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области



В.П. Хоценко