

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 октября 2023 года

№ 573-п

г. Омск

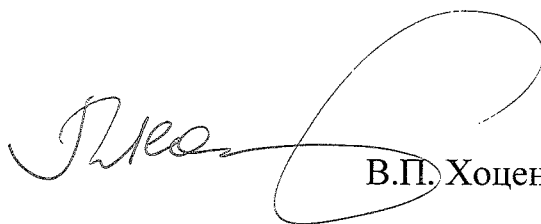
Об утверждении государственной программы Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан доступным
и комфортным жильем"

В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Омской области от 1 июня 2023 года № 295-п "О Порядке принятия решений о разработке государственных программ Омской области, их формирования и реализации" Правительство Омской области постановляет:

1. Утвердить государственную программу Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области



В.П. Хоценко

Приложение
к постановлению Правительства Омской области
от 28 октября 2023 года № 573-п

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

"Создание условий для обеспечения граждан доступным
и комфортным жильем"

Раздел 1. Паспорт государственной программы Омской области

"Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем"
(далее – государственная программа Омской области)

1. Основные положения

Куратор государственной программы Омской области	Курманов Динар Хуснутдинович – заместитель Председателя Правительства Омской области
Ответственный исполнитель государственной программы Омской области	Рашко Александр Владимирович – Министр строительства Омской области
Соисполнитель государственной программы Омской области	Рашко Александр Владимирович – Министр строительства Омской области, Анциферова Елена Николаевна – заместитель начальника Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области (далее – Госстройнадзор Омской области)
Период реализации государственной программы Омской области	2024 – 2030 годы

Цели государственной программы Омской области	Создание условий для развития жилищной сферы, обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения их жильем помещениями
Подпрограммы государственной программы Омской области	—
Объемы финансового обеспечения государственной программы Омской области за весь период реализации за счет средств областного бюджета	27 262 269 714,62 рубля
Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственной программой Российской Федерации	Комфортная и безопасная среда для жизни / улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год / государственная программа Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710

2. Показатели государственной программы Омской области

№ п/п	Наименование показателя ¹	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателя по годам							Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей
				зна-чение	год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Создание условий для развития жилищной сферы, обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения их жилыми помещениями															
1	Объем жилищного строительства	ВДГ ² , ГП РФ ³	млн. кв. м	0,693	2022	0,649	0,649	0,649	0,714	0,811	1,463	1,450	Указ Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года" (далее – Указ № 474), распоряжение Правительства Российской Федерации от 1 октября 2021 года № 2765-р "Об утверждении Единого плана по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года" (далее – распоряжение № 2765-р), постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и	Министерство строительства Омской области (далее – Минстрой Омской области)	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	ВДЛ ² , ГП РФ ³	млн. семей	0,061	2022	0,06	0,0615	0,0639	0,0658	0,0677	0,0716	0,0715	комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее – постановление № 1710), постановление Правительства Омской области от 12 октября 2022 года № 543-п "О Стратегии социально-экономического развития Омской области до 2030 года" (далее – постановление № 543-п) Указ № 474, распоряжение № 2765-р, постановление № 1710, постановление № 543-п	Минстрой Омской области	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год
3	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем	ГП РФ ³ , ФП вне НП ⁴	тыс. семей	0,481	2023	0,633	0,779	-	-	-	-	-	Постановление № 1710, федеральный проект "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг"	Минстрой Омской области	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4	Объем гражданского и промышленного строительства (административные, коммерческие, социальные и другие объекты, кроме жилья)	-	тыс. кв. м	278,3	2022	400,92	400	390	406	400	407	410	Постановление № 543-п	Минстрой Омской области	-
5	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности "строительство"	-	млрд. рублей	141,4	2022	154,1	165,5	178,1	192,6	208,9	227,3	247,9	Постановление № 543-п	Минстрой Омской области	-
6	Доля строительной отрасли в налогах	-	процентов	3,6	2022	3,7	3,75	3,81	3,86	3,92	3,98	4,2	Постановление № 543-п	Минстрой Омской области	-
7	Численность занятых в строительной отрасли	-	тыс. человек	72,53	2023	72,83	72,62	70,6	69,5	68,90	68,3	67,65	Постановление № 543-п	Минстрой Омской области	-
8	Количество высокопроизводительных рабочих мест по виду экономической деятельности "строительство"	-	тыс. единиц	18,9	2022	18,4	18,7	19,1	19,6	20,6	21,1	21,7	Постановление № 543-п	Минстрой Омской области	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности "производство прочей неметаллической минеральной продукции"	-	млрд. рублей	8,72	2022	9,37	9,85	10,70	11,10	11,70	11,90	12,49	Постановление № 543-п	Минстрой Омской области	16
10	Индекс производства по виду экономической деятельности "производство прочей неметаллической минеральной продукции"	-	процентов	103,5	2022	103,5	103,7	104,2	104,5	104,5	104,9	105,0	Постановление № 543-п	Минстрой Омской области	
11	Уровень обеспеченности поселений Омской области актуальными генеральными планами	-	процентов	63	2022	73	77	82	86	90	95	100	Постановление № 543-п	Минстрой Омской области	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	Актуальность Схемы территориального планирования Омской области в целях исполнения федерального законодательства и создания благоприятного инвестиционного климата на территории Омской области	-	процентов	100	2022	95	100	95	100	95	100	100	-	Минстрой Омской области	-

¹ Методика расчета показателей государственной программы Омской области отражена в приложении № 1 к государственной программе Омской области.

² "ВДЛ" – показатели для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации.

³ "ГП РФ" – показатели государственной программы Российской Федерации.

⁴ "ФП в НП" – показатели федерального проекта, не входящего в состав национального проекта.

3. Структура государственной программы Омской области

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1.1	Региональный проект "Жилье", реализуемый в рамках национального проекта "Жилье и городская среда" (Курманов Динар Хуснутдинович – куратор)		
	Ответственный за реализацию: Минстрой Омской области		
1.1.1	Совершенствование механизма поддержки программ субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства с учетом обязательств субъектов Российской Федерации по обеспечению ввода жилья	Обеспечен ввод в эксплуатацию 10170 кв. м жилья в 2024 году и 2060 кв. м жилья в 2025 году за счет реализации проектов по развитию территорий в 5 муниципальных районах Омской области	Объем жилищного строительства
1.2	Региональный проект "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", реализуемый вне национальных проектов (Курманов Динар Хуснутдинович – куратор)		
	Ответственный за реализацию: Минстрой Омской области		
1.2.1	Обеспечение потребности в жилищных условиях лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Улучшены жилищные условия порядка 8 тыс. граждан из числа детей-сирот за счет предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, удостоверяемой сертификатом, формирования специализированного жилищного фонда Омской области в целях предоставления жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений	Количество семей, улучшивших жилищные условия
1.3	Региональный проект "Формирование муниципального жилищного фонда", реализуемый вне национальных проектов (Курманов Динар Хуснутдинович – куратор)		
	Ответственный за реализацию: Минстрой Омской области		
1.3.1	Обеспечение потребности граждан в жилых	Увеличен муниципальный	Количество семей, улучшивших

1	2 помещения муниципального жилищного фонда	3 специализированный жилищный фонд и муниципальный жилищный фонд, предоставляемый по договорам социального найма	.4 жилищные условия
1.4	Комплекс процессных мероприятий "Организация деятельности по реализации основных направлений государственной политики Омской области в сферах строительства и производства строительных материалов"		
Ответственный за реализацию: Минстрой Омской области			
1.4.1	Восстановление прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области	Сокращение количества граждан – участников строительства проблемных многоквартирных домов, перед которыми не исполнены обязательства по передаче жилых помещений, за счет реализации механизмов Федерального закона "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	Количество семей, улучшивших жилищные условия
1.4.2	Осуществление исполнительных и распорядительных функций в сфере строительства, производства строительных материалов, архитектуры и градостроительной деятельности	Реализация государственной политики Омской области и нормативно-правового регулирования в сфере строительства, производства строительных материалов, архитектуры и градостроительной деятельности	Объем гражданского и промышленного строительства (административные, коммерческие, социальные и другие объекты, кроме жилья), объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности "строительство", доля строительной отрасли в налогах, численность занятых в строительной отрасли;

1	2	3	4
			<p>количество высокопроизводительных рабочих мест по виду экономической деятельности "строительство", объемом отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности "производство прочей неметаллической минеральной продукции", индекс производства по виду экономической деятельности "производство прочей неметаллической минеральной продукции"</p>
1.5	Комплекс процессных мероприятий	Обеспечение жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий	
1.5.1	<p>Предоставление государственной поддержки в решении жилищного вопроса категориям граждан, установленным федеральным и областным законодательством, нуждающимся в улучшении жилищных условий</p>	<p>Обеспечение доступности жилья для отдельных категорий граждан, имеющих льготы в соответствии с федеральным и областным законодательством, из числа молодых семей, ветеранов боевых действий, инвалидов, ветеранов Великой Отечественной войны, многодетных семей, инвалидов боевых действий, участвовавших в боевых действиях в Афганистане, Чеченской Республике, на территории Северо-Кавказского региона, Сирийской Арабской Республики, Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской</p>	<p>Количество семей, улучшивших жилищные условия, количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем</p>

1	2	3	4
		<p>Народной Республики, и членов их семей, а также граждан, готовых вложить собственные или заемные средства в строительство (реконструкцию) индивидуального жилья в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (реконструкции) жилого дома путем предоставления социальных (единовременных) денежных выплат на приобретение (строительство, погашение ипотеки) жилого помещения за счет средств федерального и областного бюджетов</p>	
1.6	<p>Комплекс процессных мероприятий "Подготовка документов территориального планирования Омской области и муниципальных образований Омской области, в том числе внесение изменений в такие документы, и разработка на их основании документации по планировке территории"</p>	<p>Комплекс документов территориального планирования Омской области</p>	<p>Омской области и муниципальных образований Омской области</p>
1.6.1	<p>Создание условий для устойчивого развития территорий Омской области путем формирования предложений по освоению территорий муниципальных образований Омской области, в том числе в целях жилищного строительства, на основании документов территориального планирования и документации по планировке территории</p>	<p>Ответственный за реализацию: Минстрой Омской области</p> <p>Повышение качества жизни населения, обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности, инвестиционной привлекательности территории, развитие транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулирование жилищного и коммунального строительства, а также сокращение инвестиционно-строительного цикла, на основании наличия актуальных документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории</p>	<p>Актуальность Схемы территориального планирования Омской области в целях исполнения федерального законодательства и создания благоприятного инвестиционного климата на территории Омской области, уровень обеспеченности поселений Омской области актуальными генеральными планами</p>
1.7	<p>Комплекс процессных мероприятий "Совершенствование системы регионального государственного контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов в условиях проводимой реформы контрольно-надзорной деятельности"</p>	<p>Совершенствование системы регионального государственного контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов в условиях проводимой реформы контрольно-надзорной деятельности"</p>	
	<p>Ответственный за реализацию: Гостройнадзор Омской области</p>		

1		2	3	4
1.7.1	<p>Реализация и совершенствование системы контрольно-надзорных мероприятий, процедуры проведения государственной экспертизы</p>	<p>Снижение административной нагрузки и создание комфортной среды для предпринимательской деятельности в сфере строительства путем проведения реформы контрольно-надзорной деятельности (внедрение риск-ориентированного подхода, создание единого реестра видов контроля, единого реестра проверок, увеличение количества профилактических мероприятий и сокращение количества проверок, проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в целях устранения коррупционных рисков, обеспечения полного соответствия проектной документации требованиям технических регламентов и иных требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации, минимизации рисков завышения либо занижения сметной стоимости строительства</p>	-	

4. Финансовое обеспечение государственной программы Омской области

№ п/п	Источник финансирования государственной программы Омской области	Объем финансового обеспечения по годам реализации, рублей									
		Всего	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	Государственная программа Омской области (всего), в том числе:	27 262 269 714,623	622 609 614,79	1 965 928 654,81	1 772 016 440,03	5 505 170 918,55	4 807 764 006,48	4 799 265 383,48	4 789 514 696,48		
1.1	Областной бюджет (всего), из них:	27 262 269 714,623	622 609 614,79	1 965 928 654,81	1 772 016 440,03	5 505 170 918,55	4 807 764 006,48	4 799 265 383,48	4 789 514 696,48		
1.1.1	налоговые и неналоговые доходы, поступления в областной бюджет нецелевого характера	25 773 276 514,622	315 091 514,79	1 876 164 954,81	1 680 305 040,03	5 505 170 918,55	4 807 764 006,48	4 799 265 383,48	4 789 514 696,48		
1.1.2	межбюджетные трансферты из федерального бюджета целевого характера	269 789 200,00	88 314 100,00	89 763 700,00	91 711 400,00						
1.1.3	иные поступления целевого характера	1 219 204 000,00	1 219 204 000,00								
1.2	Межбюджетные трансферты местным бюджетам (справочно)	15 041 340 901,24	1 738 380 448,00	262 754 571,54	206 662 107,54	3 290 007 847,54	3 185 761 287,54	3 183 262 663,54	3 174 511 975,54		

Раздел 2. Приоритеты и цели государственной политики Омской области в сфере реализации государственной программы Омской области

1. Оценка текущего состояния сферы строительства, жилищной и градостроительной политики

1. Развитие сферы строительства, жилищной и градостроительной политики Омской области является одним из первоочередных стратегических направлений социально-экономического развития Омской области до 2030 года.

За период с 2018 по 2022 год введено в эксплуатацию 2 933,8 тыс. кв.м жилья, основной объем ввода жилья – 1,5 млн. кв.м обеспечен индивидуальным жилищным строительством.

В 2022 году введено в эксплуатацию 693,4 тыс. кв.м жилья, что составляет 132,8 % к уровню 2018 года (522,3 тыс. кв.м), в том числе многоквартирные дома – 261,0 тыс. кв.м, индивидуальное жилищное строительство – 432,4 тыс. кв.м. По итогам 2022 года улучшили свои жилищные условия 44 тыс. семей Омской области.

Ввод жилья на одного человека в 2022 году составил в Омской области 0,374 кв.м, что составляет 140,6 % к уровню 2018 года (0,266).

Средний уровень общей площади жилья, приходящейся на одного жителя Омской области, в 2022 году составил 28,9 кв.м, что на 12,8 % выше, чем в 2018 году (25,63 кв.м).

2. На территории Омской области в рамках реализации регионального проекта "Жилье" в целях увеличения объема ввода жилья в эксплуатацию, в том числе путем поддержки строительства транспортной и инженерной инфраструктуры в проектах жилищного строительства, за период 2019 – 2022 годов выполнено строительство объектов:

1) "Строительство и реконструкция автомобильной дороги от моста им. 60-летия Победы по ул. 3-я Островская, ул. Крупской от б. Архитекторов до ул. Перелета";

2) "Строительство улично-дорожной сети в микрорайоне "Карбышевский" по ул. 1-я Западная, 2-я Западная, 3-я Западная в г. Таре Омской области";

3) "Строительство и реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог микрорайона комплексной индивидуальной застройки "Южный" в р.п. Шербакуль Шербакульского муниципального района Омской области (ул. Молодежная, Гагарина, Юбилейная, Рыбака)";

4) "Строительство автомобильных дорог микрорайона комплексной застройки "Северный" в р.п. Таврическое Омской области (3-я очередь: ул. 1-я Новая, ул. 5-я Омская, ул. 9-я Омская, ул. 10-я Омская, ул. 11-я Омская, ул. 12-я Омская, ул. Клименко), 3 этап";

5) "Реконструкция автомобильной дороги по ул. 17 Февраля в с. Азово от ул. Российская до ул. Дорожная".

Строительство водопроводных сетей микрорайона Солнечный г. Калачинска, которое осуществлено в 2023 году, позволит увеличить общую площадь введенного индивидуального жилья в 2023 – 2025 годах до 7,5 тыс. кв. м.

3. В целях увеличения объемов строительства ведется работа с крупными застройщиками в рамках реализации проектов в сфере жилищного строительства, включая масштабные инвестиционные проекты и проекты комплексного развития территории.

Правительством Омской области заключено 4 соглашения по реализации масштабных инвестиционных проектов: строительство микрорайона "Зеленая река" (2021 – 2036 годы), "Кварталы Драверта. Омск" (2021 – 2034 годы), строительство жилищного фонда в новом жилом районе Амурский-2 г. Омска (микрорайон № 2 и № 3) (2022 – 2033 годы), строительство жилищного фонда на территории города Омска в границах ул. Светловская (2022 – 2034 годы).

Общая площадь территорий, вовлеченных в комплексное освоение через механизм "масштабный инвестиционный проект", составляет порядка 305,2 га, объемы планируемого строительства жилищного фонда более 2 млн. кв.м, через механизм "комплексное освоение территории" – 20,3 га, объемы планируемого строительства жилищного фонда более 125 тыс. кв. м.

Кроме этого, градостроительный потенциал земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства в Омской области, в том числе посредством комплексного развития территории на 2023 год, составляет 1,24 млн. кв.м.

4. На территории Омской области региональным партнером акционерного общества (далее – АО) "Банк ДОМ.РФ" является АО "Омская региональная ипотечная корпорация" (далее – "ОРИК"), которое осуществляет деятельность по ипотечному кредитованию граждан в рамках ипотечных продуктов АО "Банк ДОМ.РФ".

Для поддержки жителей Омской области с невысокими доходами в 2018 – 2022 годах за счет средств областного бюджета через АО "ОРИК" выполнялась региональная программа льготного ипотечного кредитования по снижению дополнительно на 3 процентных пункта базовой ставки АО "Банк ДОМ.РФ" по программе "Новостройка" в соответствии с заключенным соглашением о сотрудничестве с Единым институтом развития в жилищной сфере – АО "ДОМ.РФ" и Правительством Омской области.

В результате реализации в 2018 – 2022 годах на территории Омской области льготных ипотечных программ с государственной поддержкой на новостройки Центральным банком Российской Федерации (Банком России) в регионе зафиксирован рост количества оформленных ипотечных жилищных кредитов до 27 000, из которых 2 138 реализованы через АО "ОРИК" – на 4,8 млрд. рублей.

5. За период 2018 – 2022 годов достигнуты существенные результаты в обеспечении жильем отдельных категорий граждан. Государственную поддержку для улучшения жилищных условий из федерального и областного бюджетов получили 1 136 граждан отдельных категорий.

По состоянию на 1 июля 2023 года общее количество граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, из числа молодых семей, ветеранов боевых действий, инвалидов, ветеранов Великой Отечественной войны, многодетных семей, инвалидов боевых действий, участвовавших в боевых действиях в Афганистане, Чеченской Республике, на территории Северо-Кавказского региона, Сирийской Арабской Республики, Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, и членов их семей, а также граждан, готовых вложить собственные или заемные средства в строительство (реконструкцию) индивидуального жилья в размере не менее 30 % расчетной стоимости строительства (реконструкции) жилого дома, составляет 2 624 человека.

С 2022 года на территории региона реализуется Закон Омской области "О предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения" (далее – Закон).

Решение проблемы социального характера по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты), требует осуществления комплекса мероприятий: предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, удостоверяемой сертификатом, формирование специализированного жилищного фонда Омской области путем строительства жилых помещений и приобретения жилых помещений в казну Омской области по договорам купли-продажи и инвестирования в строительство жилых помещений.

По состоянию на 1 июля 2023 года в Омской области учтено 6 737 граждан из числа детей-сирот, имеющих и не реализовавших свое право на обеспечение жилым помещением, из них 1 622 гражданина имеют судебные решения о предоставлении жилых помещений по договорам специализированного найма жилых помещений.

За период 2018 – 2022 годов жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Омской области обеспечено 1 149 граждан из числа детей-сирот.

В соответствии с Законом социальная выплата предоставляется только за счет средств областного бюджета в виде сертификата на приобретение жилого помещения (далее – сертификат).

Так, за счет средств областного бюджета в 2022 году сертификаты предоставлены 201 гражданину из числа детей-сирот, в 2023 – 239 гражданам из числа детей-сирот.

В 2022 году на предоставление социальных выплат выделено из областного бюджета 478,2 млн. рублей (предоставлен 201 сертификат

гражданам из числа детей-сирот), в 2023 году – 680,6 млн. рублей (предоставлено 239 сертификатов гражданам из числа детей-сирот).

6. Одним из важнейших направлений государственной программы Омской области является восстановление прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области.

За период 2018 – 2022 годов Правительством Омской области восстановлены в правах 2 500 граждан в 35 "проблемных" многоквартирных домах.

Восстановление прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области, реализуется в рамках механизмов федеральных законов "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", "О несостоятельности (банкротстве)", Закона Омской области "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов", а также путем привлечения инвесторов, с помощью которых планируется завершение строительства "проблемных" домов.

За счет градостроительной политики Омской области формируются задачи не только для строительной отрасли, но и для смежных отраслей, прежде всего промышленности, энергетики и транспорта.

7. Деятельность по развитию территорий Омской области, в том числе городов и иных поселений, осуществляется в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории.

Территориальное планирование на территории Омской области направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Омской области, муниципальных образований Омской области.

В Омской области в настоящее время разработана следующая градостроительная документация:

1) Схема территориального планирования Омской области, утвержденная постановлением Правительства Омской области от 19 августа 2009 года № 156-п (далее – Схема территориального планирования Омской области);

2) схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области, утвержденные для 32 муниципальных районов Омской области, что составляет 100 % обеспеченности;

3) генеральные планы (далее – Генплан) муниципальных образований Омской области (городских и сельских поселений, городского округа), в том числе:

- Генплан муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденный решением Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 43;

- утвержденные Генпланы 26 городских поселений Омской области;

- утвержденные Генпланы 353 сельских поселений Омской области (часть Генпланов сельских поселений Омской области, утвержденных до 2011 года, требует актуализации).

10 сельских поселений Омской области приняли решение об отсутствии необходимости разработки Генпланов;

4) правила землепользования и застройки, утвержденные в городском округе город Омск Омской области, городских и сельских поселениях Омской области.

По состоянию на 1 июля 2023 года на большую часть территории города Омска (44,5%) подготовлены и утверждены проекты планировки территорий.

В связи с уточнениями в части планируемого строительства и реконструкции объектов регионального значения в различных областях, связанными с корректировкой государственных программ Омской области, а также изменениями финансирования и этапности строительства объектов, регулярно требуется внесение изменений в Схему территориального планирования Омской области, схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области, региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области.

Срок реализации большинства Генпланов истекает, в связи с чем возникает необходимость разработки новых проектов генеральных планов поселений, учитывающих существующее положение и предлагающих перспективные решения развития территорий муниципальных образований.

8. Одной из важнейших стратегических задач развития экономики Российской Федерации является реформа контрольно-надзорной деятельности (регуляторная гильотина), призванная оптимизировать все обязательные требования для бизнеса, создать комфортную среду для предпринимательской деятельности.

Система осуществления контрольной (надзорной) деятельности предусматривает внедрение риск-ориентированного подхода, установление приоритета профилактики нарушений перед проверками, цифровую трансформацию и применение системы досудебного обжалования.

Внедрение риск-ориентированного подхода, совершенствование системы индикаторов риска нарушений обязательных требований, создание единого реестра видов контроля, единого реестра проверок, увеличение профилактических мероприятий и снижение количества проводимых проверок приведет к снижению административной нагрузки на бизнес и повышению

инвестиционной привлекательности в сфере строительства объектов капитального строительства.

В настоящее время работа по развитию системы контрольно-надзорной деятельности ведется в трех направлениях:

- 1) создание понятных и исполнимых норм (отменены устаревшие нормы и правила, создан Единый реестр обязательных требований);
- 2) обеспечение прозрачности процедур (Единый реестр проверок);
- 3) совершенствование системы контроля на основе обратной связи контрольного (надзорного) органа и контролируемого лица.

Динамика развития контрольной деятельности иллюстрирует продолжение многолетней тенденции к снижению количества проверок.

Организовать проверку можно только в случае непосредственной угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, что в значительной степени сократило количество внеплановых проверок. Так, за 2018 год Госстройнадзором Омской области проведено 613 проверок, за 2019 год – 408 проверок, за 2020 год – 169 проверок, за 2021 год – 200 проверок, за 2022 год – 32 проверки.

Профилактика заняла особое место с учетом введенного моратория на проверки в 2022 и 2023 годах.

9. Несмотря на достигнутые положительные результаты в сфере строительства, жилищной и градостроительной политики, существует ряд проблем:

- 1) наличие 30 "проблемных" многоквартирных домов (2 285 граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области);

- 2) наличие нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан (по состоянию на 1 июля 2023 года 6 737 граждан из числа детей-сирот, 5 427 граждан, имеющих трех и более детей, зарегистрированных в качестве многодетной семьи, 2 624 гражданина из числа отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством);

- 3) отсутствие достаточного количества предложений на рынке жилья, соответствующего потребностям различных категорий граждан;

- 4) отсутствие своевременного обновления муниципального жилищного фонда;

- 5) низкий темп роста ввода жилья в эксплуатацию, в том числе многоквартирных домов;

- 6) низкий уровень профессиональной квалификации проектных организаций, осуществляющих разработку градостроительной документации;

- 7) нехватка профильных специалистов в органах местного самоуправления, осуществляющих проверку проектов градостроительной документации;

- 8) длительность процедуры согласования проектов генеральных планов, которая увеличивается в связи с отрицательными заключениями федеральных

органов (в частности, Федерального агентства лесного хозяйства), и соответственно увеличение сроков утверждения Генпланов.

2. Описание приоритетов и целей государственной политики Омской области в сфере реализации государственной программы Омской области

10. Приоритеты и цели государственной политики сформулированы соответствующими документами федерального и областного уровня:

- 1) Указ № 474;
- 2) Указ Президента Российской Федерации от 2 июля 2021 года № 400 "О Стратегии национальной безопасности Российской Федерации";
- 3) распоряжение № 2765-р;
- 4) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 5) Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- 6) Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации";
- 7) постановление № 543-п.

11. Достижение цели государственной политики Омской области в сфере реализации государственной программы Омской области будет обеспечиваться по приоритетным направлениям:

- 1) в сфере строительства и жилищной политики:
 - акселерация отрасли жилищного строительства;
 - повышение доступности жилья с учетом платежеспособности населения Омской области;
 - повышение эффективности строительной отрасли;
 - восстановление прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области;
- 2) в сфере градостроительной политики:
 - обеспечение территории Омской области актуальными документами территориального планирования (Схема территориального планирования Омской области);
 - обеспечение территорий муниципальных образований Омской области актуальной градостроительной документацией (документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории).

Главной целью мероприятий государственной программы Омской области является обеспечение территории Омской области и территории муниципальных образований Омской области актуальной градостроительной документацией, позволяющей реализовывать задачи по устойчивому развитию территорий Омской области, повышению качества жизни населения Омской области, инвестиционной привлекательности территории региона, развитию

транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулированию жилищного, промышленного и коммунального строительства;

3) в сфере регионального государственного строительного надзора – совершенствование сферы регионального государственного строительного надзора.

4) в сфере государственного контроля (надзора) в области долевого строительства – совершенствование сферы государственного контроля (надзора) в области долевого строительства.

3. Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами, целями и показателями государственных программ Российской Федерации

12. Государственная программа Омской области способствует достижению стратегических приоритетов, целей и показателей государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением № 1710, из них:

- 1) объем жилищного строительства;
- 2) количество семей, улучшивших жилищные условия.

4. Задачи государственного управления и способы их эффективного решения в сфере реализации государственной программы Омской области, в том числе определенные в соответствии с национальными целями

13. Задачами государственной политики Омской области в сфере реализации государственной программы Омской области являются:

1) создание условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующего потребностям всех категорий граждан;

2) увеличение совокупного объема ввода жилья на территории Омской области, в том числе индивидуальных жилых домов;

3) государственная поддержка в обеспечении земельных участков, предоставленных под массовое жилищное строительство, объектами инженерной, коммунальной и транспортной инфраструктур;

4) повышение гибкости и ускорение доведения межбюджетных трансфертов местным бюджетам муниципальных образований Омской области;

5) разработка и реализация региональных мер поддержки при ипотечном кредитовании;

6) повышение доступности и качества жилья для жителей Омской области за счет развития строительства индивидуальных жилых домов, в том числе за счет средств ипотечного кредита;

7) реализация масштабных инвестиционных проектов по созданию в регионе качественного и комфортного жилья, соответствующего мировым стандартам;

8) предоставление государственной поддержки в решении жилищных проблем молодым семьям, а также категориям граждан, установленным федеральным и областным законодательством, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

9) участие в программе АО "ДОМ.РФ" "Арендное жилье" по запуску проектов строительства жилья, включая апартаменты для коммерческого найма;

10) сокращение количества граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области;

11) разработка документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования, документации по планировке территорий;

12) профилактика нарушений обязательных требований в сфере регионального государственного строительного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного строительного надзора;

13) цифровизация контрольной (надзорной) деятельности, внедрение государственной информационной системы "Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности".

14. Способами эффективного решения указанных задач являются:

1) реализация механизмов федеральных законов "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", "О несостоятельности (банкротстве)", Закона Омской области "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов", а также привлечение инвесторов, с помощью которых планируется завершение строительства "проблемных" домов;

2) предоставление за счет бюджетных средств отдельным категориям граждан, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство, погашение ипотеки) жилого помещения, региональных мер поддержки по ипотечному кредитованию;

3) предоставление муниципальным образованиям Омской области субсидий на строительство и реконструкцию жилых помещений в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья);

4) возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья, а также предоставляемых семьям, имеющим трех и более детей;

5) софинансирование строительства инженерной, социальной и дорожной инфраструктур;

6) предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья;

7) формирование специализированного жилищного фонда Омской области в целях обеспечения жилыми помещениями граждан из числа детей-сирот;

8) обеспечение достаточного финансирования разработки проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий;

9) проведение обучающих семинаров различного уровня для повышения профессиональной квалификации государственных гражданских и муниципальных служащих, занимающихся вопросами градостроительной деятельности;

10) привлечение на государственную гражданскую и муниципальную службу перспективных молодых кадров.

Раздел 3. Описание мероприятий государственной программы Омской области

15. Перечни мероприятий структурных элементов, участников государственной программы Омской области, наименования, единицы измерения и плановые значения результатов по каждому году реализации мероприятий структурных элементов, объем финансирования структурного элемента в целом и по годам реализации в разрезе мероприятий и источников финансирования предусмотрены приложениями № 2 – 8 к государственной программе Омской области.

В рамках мероприятия "Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений" регионального проекта "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" осуществляется приобретение жилых помещений в казну Омской области по договорам купли-продажи и инвестирования в строительство жилых помещений в целях предоставления указанных жилых помещений детям-сиротам.

В рамках мероприятия "Предоставление денежной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, зарегистрированным в качестве многодетной семьи, взамен бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, расположенных на территории Омской области" комплекса процессных мероприятий "Обеспечение жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий" предоставляется субвенция местным бюджетам на осуществление

переданного органам местного самоуправления городского округа и муниципальных районов Омской области государственного полномочия Омской области по предоставлению денежной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, зарегистрированным в качестве многодетной семьи в соответствии с областным законодательством, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, взамен бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Методика расчета результатов реализации мероприятий государственной программы Омской области отражена в приложении № 9 к государственной программе Омской области.

Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях улучшения жилищных условий молодых семей приведен в приложении № 10 к государственной программе Омской области.

Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях развития площадок комплексной жилой застройки, улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан приведен в приложении № 11 к государственной программе Омской области.

Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета на реализацию инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета, приведен в приложении № 12 к государственной программе Омской области.

Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях софинансирования строительства (реконструкции) муниципальных объектов и улучшения жилищных условий различных категорий граждан приведен в приложении № 13 к государственной программе Омской области.

Порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях обеспечения территории Омской области и территории муниципальных образований Омской области актуальной градостроительной документацией приведен в приложении № 14 к государственной программе Омской области.

Перечень объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, реализуемых в рамках государственной программы Омской области, на 2024 – 2030 годы, приведен в приложении № 15 к государственной программе Омской области.

Приложение № 1
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан доступным
и комфортным жильем"

МЕТОДИКА РАСЧЕТА

показателей государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем"

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Тип показателя (возрастающих / убывающих)	Формула расчета показателя, источник исходных данных	Ответственный за расчет показателя
1	2	3	4	5	6
1	Объем жилищного строительства	млн. кв. м	Возрастающий	Определяется в соответствии с методикой, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2021 года № 542 "Об утверждении методики расчета показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 17 июля 2019 года № 915" (далее – постановление № 542)	Министерство строительства Омской области (далее – Минстрой Омской области)
2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	млн. семей	Возрастающий	Определяется в соответствии с методикой, утвержденной постановлением № 542	Минстрой Омской области
3	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации,	тыс. семей	Возрастающий	Определяется как общее количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты, и детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных	Минстрой Омской области, Министерство имущественных

1	2	3	4	5	6
	обеспеченных жильем			<p>благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Министрства Омской области, Министрства имущественных отношений Омской области</p>	отношений Омской области
4	Объем гражданского строительства (административные, коммерческие, социальные и другие объекты, кроме жилья)	тыс. кв. м	Возрастающий	<p>Определяется как общий объем гражданского и промышленного строительства (административные, коммерческие, социальные и другие объекты, кроме жилья).</p> <p>Источник исходных данных: информация территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области (шифр № 352 "Информация о социально-экономическом положении Омской области")</p>	Министр Омской области
5	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности "строительство"	млрд. руб.	Возрастающий	<p>Определяется как общий объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности "строительство".</p> <p>Источник исходных данных: информация территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области (шифры № 71, 72 "Объем работ и услуг, выполненных по виду деятельности "строительство")</p>	Министр Омской области
6	Доля строительной отрасли в налогах	процентов	Возрастающий	<p>$ДСН = НС / Н \times 100$, где: ДСН – доля строительной отрасли в налогах; НС – объем налоговых платежей, поступивших в консолидированный бюджет Омской области по виду экономической деятельности "Строительство", тыс. руб.; Н – общий объем налоговых платежей, поступивших</p>	Министр Омской области

1	2	3	4	5	6
				в консолидированный бюджет Омской области, тыс. руб. Источник исходных данных: информация Федеральной налоговой службы (данные по формам статистической налоговой отчетности)	
7	Численность занятых в строительной отрасли	тыс. человек	Возрастающий	Определяется как общая численность занятых в строительной отрасли. Источник исходных данных: информация территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области (шифр № 3212 "Среднегодовая численность занятых в экономике по видам экономической деятельности")	Министром Омской области
8	Количество высокопроизводительных рабочих мест по виду экономической деятельности "строительство"	тыс. единиц	Возрастающий	Определяется как общее количество высокопроизводительных рабочих мест по виду экономической деятельности "строительство". Источник исходных данных: информация территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области (шифр № 3426 "Высокопроизводительные рабочие места в Омской области")	Министром Омской области
9	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности "производство прочей неметаллической минеральной продукции"	млрд. руб.	Возрастающий	Определяется как общий объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду экономической деятельности "производство прочей неметаллической минеральной продукции". Источник исходных данных: информация территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области (шифр № 352 "Информация о социально-экономическом положении Омской области")	Министром Омской области
10	Индекс производства	процентов	Возрастающий	Определяется как индекс производства по виду	Министром

1	2	3	4	5	6
	по виду экономической деятельности "производство прочей неметаллической минеральной продукции"			экономической деятельности "производство прочей неметаллической минеральной продукции". Источник исходных данных: информация территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области (шифр № 352 "Информация о социально-экономическом положении Омской области")	Омской области
11	Уровень обеспеченности поселений Омской области актуальными генеральными планами	процентов	Возрастающий	$P = B / B \times 100$, где: P – уровень обеспеченности поселений Омской области актуальными генеральными планами; B – количество поселений Омской области, обеспеченных актуальными генеральными планами, единиц; B – общее количество поселений Омской области, единиц. Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области	Минстрой Омской области
12	Актуальность Схемы территориального планирования Омской области в целях исполнения федерального законодательства и создания благоприятного инвестиционного климата на территории Омской области	процентов	Возрастающий	$P1 = 100\% - A$, где: P1 – актуальность Схемы территориального планирования Омской области в целях исполнения федерального законодательства и создания благоприятного инвестиционного климата на территории Омской области; A – процент потери актуальности документа территориального планирования Омской области, определяемый по совокупности влияющих факторов как количественное соотношение необходимых изменений в Схему территориального планирования Омской области, в том числе в части размещения объектов регионального значения, по отношению	Минстрой Омской области

1	2	3	4	5	6
				к утвержденному документу, процентов. Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области	

Приложение № 2
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан доступным
и комфортным жильем"

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
регионального проекта "Жилье", реализуемого в рамках национального проекта "Жилье и городская среда"

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации с (год)	Участник	Источники	Финансовое обеспечение										Единица измерения (по ОКЕИ)	Результат реализации мероприятия (далее – результат)								
					всего по годам реализации	в том числе по годам реализации										Значение								
						2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2024 год	2025 год			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
1	1 Софинансирование строительства автомобильных дорог и объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономического класса	2027	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: Областной бюджет (далее – источник № 1), из них: - налоговые и неналоговые доходы, поступившие в областной бюджет целевого характера (далее – источник № 1.1)	1 044 000 000,00	1 044 000 000,00	-	-	-	-	261 000 000,00	261 000 000,00	261 000 000,00	261 000 000,00	261 000 000,00	261 000 000,00	-	-	-	1	1	1	1	
2	2 Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	2027	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1 МБТ № 1 (справочно)	4 000 000,00	4 000 000,00	-	-	-	-	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	-	-	-	1	1	1	1	
3	3 Строительство очистных сооружений микрорайона "Прибрежный" на базе недостроенных инженерных сетей спортивного комплекса "Арена-Авангард", г. Омск, в том числе: проектно-конструкторские и прочие работы и услуги	2027	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1	267 140 353,07	267 140 353,07	-	-	-	-	267 140 353,07	267 140 353,07	267 140 353,07	267 140 353,07	267 140 353,07	267 140 353,07	-	-	-	756	-	-	-	-
4	4 Субсидии местным бюджетам на реализацию инфраструктурного проекта "Обеспечение транспортной доступности жилищного фонда в рамках реализации проектов "Строительство жилищного фонда на территории Кировского административного округа города Омска в границах улиц 3-я Островская, Широкая, Крутицкой, 1-я Рыбная. Коммерческое обозначение "Квартал Двухврата", "Строительство "Микрорайона "Зеленая река", расположенного на территории, ограниченной улицами Волгоградской, проектируемой улицей № 3, улицей Погорелой, улицей Мерицкая, улицей Верхнепересовской, улицей Комарова в Кировском административном округе города Омска"	2024	Министерство дорожного хозяйства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - инициатива целевого характера (далее – источник № 1.3)	1 529 404 000,00	1 529 404 000,00	-	-	-	-	1 529 404 000,00	1 529 404 000,00	1 529 404 000,00	1 529 404 000,00	1 529 404 000,00	1 529 404 000,00	-	-	-	100	-	-	-	-

Приложение № 3
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан доступным
и комфортным жильем"

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

регионального проекта "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", реализуемого вне национальных проектов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации (год)	Участник	Финансовое обеспечение											Источники	всего по годам реализации	Единица измерения (по ОКЕИ)	Результат реализации мероприятия (далее – результат)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
				Объем (рублей)														Наименование результата	Значение																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
				в том числе по годам реализации															2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
1	Строительство 8-квартирного жилого дома для обеспечения жильем помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, р.п. Черлак Черлакского муниципального района Омской области, ул. Крестьянская 5-я, д. 47	2025	Министерство строительства Омской области	8	32 000 000,00	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации (год)	Участник	Финансовое обеспечение											Результат реализации мероприятия (далее – результат)								
				Источники	Объем (рублей) в том числе по годам реализации										Наименование результата	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение						
					2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2024 год	2025 год	2026 год			2027 год	2028 год	2029 год	2030 год			
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23							
7	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа по договорам найма специализированных жилых помещений	2024	2030	Министерство имущественных отношений Омской области	4 244 338 639,07	572 032 227,16	593 139 975,11	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36	0,171	0,178	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184
				Всего, в том числе:																			
				источник № 1, из них:																			
				- источник № 1.1	4 244 338 639,07	572 032 227,16	593 139 975,11	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36	615 833 287,36								
				Всего, в том числе:	8 136 760 557,12	1 102 235 358,31	1 286 343 106,26	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	X	X	X	X	X	X	X	X
				источник № 1, из них:																			
				- источник № 1.1	8 136 760 557,12	1 102 235 358,31	1 286 343 106,26	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51	1 149 036 418,51								
	ВСЕГО по региональному проекту "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", реализуемому внебюджетными проектами	2024	2030	X																			

Приложение № 4
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан доступным
и комфортным жильем"

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
регионального проекта "Формирование муниципального жилищного фонда", реализуемого вне национальных проектов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации с (год) по (год)	Участник	Источники	Финансовое обеспечение										Итого по годам реализации	Единица измерения (по ОКЕИ)	Наименование результата	Значение						
					Объем (рублей) в том числе по годам реализации													2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
					2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год													
1	2	2027	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
1	Реконструкция объектов капитального строительства в целях формирования муниципального жилищного фонда или жилищного фонда для использования (арендного жилья)	2027	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: Областной бюджет (далее - источник № 1), из них: - налоговые и неналоговые доходы, поступившие в областной бюджет текущего характера (далее - источник № 1.1) Межбюджетные трансферты местным бюджетам (далее - МБТ № 1) (справочно)	1 457 032 740,00	-	-	-	364 258 185,00	364 258 185,00	364 258 185,00	364 258 185,00	364 258 185,00	364 258 185,00	364 258 185,00	-	-	4 571	4 571	4 571	4 571	4 571	4 571	
2	Строительство объектов капитального строительства в целях формирования муниципального жилищного фонда или жилищного фонда для использования (арендного жилья)	2027	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1 МБТ № 1 (справочно)	3 803 881 412,00	-	-	-	950 970 353,00	950 970 353,00	950 970 353,00	950 970 353,00	950 970 353,00	950 970 353,00	950 970 353,00	-	-	22 233	22 233	22 233	22 233	22 233	22 233	
3	Строительство многоквартирных домов и (или) домов блочной застройки в целях формирования муниципального жилищного фонда для предоставления гражданам по договорам социального найма	2027	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1 МБТ № 1 (справочно)	2 994 074 112,00	-	-	-	748 518 528,00	748 518 528,00	748 518 528,00	748 518 528,00	748 518 528,00	748 518 528,00	748 518 528,00	-	-	21 529	21 529	21 529	21 529	21 529	21 529	
4	Строительство многоквартирных домов и (или) домов блочной застройки в целях формирования муниципального жилищного фонда для предоставления таковым помещений работникам бюджетной сферы, проживающим и осуществляющим трудовую деятельность на территории муниципальных образований Омской области, в том числе по договорам найма служебных жилых помещений	2027	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1 МБТ № 1 (справочно)	2 682 926 712,00	-	-	-	670 731 678,00	670 731 678,00	670 731 678,00	670 731 678,00	670 731 678,00	670 731 678,00	670 731 678,00	-	-	23 100	23 100	23 100	23 100	23 100	23 100	
ВСЕГО по региональному проекту "Формирование муниципального жилищного фонда", реализуемому вне национальных проектов		2027	X	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1 МБТ № 1 (справочно)	10 937 914 976,00	-	-	-	2 734 478 744,00	2 734 478 744,00	2 734 478 744,00	2 734 478 744,00	2 734 478 744,00	2 734 478 744,00	2 734 478 744,00	-	-	X	X	X	X	X	X	

Приложение № 5
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан доступным
и комфортным жильем"

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
комплекса процессных мероприятий "Организация деятельности по реализации основной государственной политики Омской области в сферах строительства и производства строительных материалов"

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации (год)	Участник	Финансовое обеспечение											Результат реализации мероприятия (далее – результат)								
				Источник	Объем (рублей) в том числе по годам реализации											Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение						
					всего по годам реализации	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2024 год	2025 год	2026 год		2027 год	2028 год	2029 год	2030 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
1	Руководство и управление в сфере установленных функций государственных органов Омской области	2024	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: Областной бюджет (далее – источник № 1), из них: - ипотечные и ипотечные доходы, поступления в областной бюджет нецелевого характера (далее – источник № 1.1)	768 082 739,20	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03	109 326 850,03
2	Обеспечение уставной деятельности областного учреждения Омской области "Омскоблстройказначей"	2024	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1	649 803 576,36	91 602 871,78	92 368 949,28	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06	93 166 351,06
3	Предоставление субсидий на иные цели бюджетному учреждению Омской области "Омскоблстройказначей"	2024	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1	105 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00
4	Предоставление субсидий в виде ипотечного займа в некоммерческую организацию "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области"	2024	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1	70 962 345,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00	23 654 115,00
5	Предоставление субсидий в виде ипотечного займа Омской области в имущество публично-правовой компании "Фонд развития территорий"	2027	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1	237 020 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Организация выставочно-ярмарочных мероприятий строительного профиля	2027	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1	20 000 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Осуществление мероприятий по внедрению информационного управления проектами государственного заказчика в сфере строительства, направленного на реализацию постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 года № 331 "Об установлении случаев, при которых застройщиком, техническим заказчиком, исполнителем или иным лицом, осуществляющим подготовку, обследование, проектирование, строительство, эксплуатацию объектов капитального строительства, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечивается формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства"	2024	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1	9 527 401,65	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55	3 175 800,55
ВСЕГО по комплексу процессных мероприятий "Организация деятельности по реализации основных направлений государственной политики Омской области в сферах строительства и производства строительных материалов"				X	2030	1 860 396 062,21	242 759 637,36	243 775 248,70	244 832 165,67	475 022 251,12	218 002 252,12	218 002 252,12	218 002 252,12	218 002 252,12	218 002 252,12	218 002 252,12	218 002 252,12	218 002 252,12	218 002 252,12	218 002 252,12	218 002 252,12	218 002 252,12	218 002 252,12

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

комплекса процессных мероприятий "Подготовка документов территориального планирования Омской области и муниципальных образований Омской области, в том числе внесение изменений в такие документы, и разработка на их основании документации по планировке территории"

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации (год)	Участник	Финансовое обеспечение										Результат реализации мероприятия (далее – результат)									
				Источники	Объем (рублей) в том числе по годам реализации										Наименование результата	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение						
					2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2024 год	2025 год	2026 год			2027 год	2028 год	2029 год	2030 год			
1	1	2024	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
1	Внесение изменений в Схему территориального планирования Омской области	2024	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: Областной бюджет (далее – источник № 1), из них: - налоговые и неналоговые доходы, поступления в областной бюджет целевого характера (далее – источник № 1.1)	24 000 000,00	5 000 000,00	6 000 000,00	6 000 000,00	6 000 000,00	6 000 000,00	6 000 000,00	7 000 000,00	7 000 000,00	Внесено изменение в Схему территориального планирования Омской области в целях исполнения требований федерального и областного законодательства	единиц	1	1	1	1	1	1	1	
2	2	2028	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
2	Подготовка генеральных планов муниципальных образований Омской области (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости	2028	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1 Межбюджетные трансферты местным бюджетам (далее – МБТ № 1) (справочно)	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	Подготовлены проекты генеральных планов (в том числе проекты внесения изменений), включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости	единиц	-	-	-	-	10	-	-	-
3	3	2024	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
3	Подготовка документации по планировке территории – проектов планировки территории, проектов межевания территории, в том числе предусматривающих размещение линейных объектов	2024	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1 МБТ № 1 (справочно)	54 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	10 000 000,00	10 000 000,00	12 000 000,00	12 000 000,00	Подготовлены проекты планировки территории, проекты межевания территории, в том числе предусматривающие размещение линейных объектов	единиц	3	3	3	4	4	4	4	
4	4	2026	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
4	Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области	2026	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1	6 900 000,00	2 900 000,00	2 900 000,00	2 900 000,00	2 900 000,00	6 900 000,00	6 900 000,00	4 000 000,00	4 000 000,00	Внесено изменение в региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области	единиц	-	-	1	-	-	-	1	
5	5	2027	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
5	Внесение изменений в схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области	2027	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1 МБТ № 1 (справочно)	50 000 000,00	35 000 000,00	35 000 000,00	35 000 000,00	35 000 000,00	35 000 000,00	35 000 000,00	15 000 000,00	15 000 000,00	Внесены изменения в схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области в целях исполнения требований федерального и областного законодательства	единиц	-	-	-	30	-	-	10	
6	6	2026	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
6	Подготовка документации по планировке территории – проектов планировки территории (в том числе внесение изменений) для размещения объектов регионального значения	2026	Министерство строительства Омской области	Всего, в том числе: источник № 1, из них: - источник № 1.1	6 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	Подготовлены проекты планировки территории (в том числе проекты внесения изменений) для размещения объектов регионального значения	единиц	-	-	1	-	2	-	-	

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации (год)	Участник	Финансовое обеспечение										Результат реализации мероприятия (далее – результат)											
				Источник	Объем (рублей)										Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение									
					всего по годам реализации	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2024 год	2025 год		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год					
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
7	Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости	2024	2030	Министерство строительства Омской области	306 700 000,00	306 700 000,00	30 000 000,00	26 700 000,00	30 000 000,00	100 000 000,00	50 000 000,00	50 000 000,00	50 000 000,00	50 000 000,00	Разработаны проекты генеральных планов и проекты правил землепользования и застройки (в том числе проекты внесения изменений), включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости	единиц	18	15	-	50	-	25	25		
8	Разработка правил землепользования и застройки муниципальных образований Омской области (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости	2024	2030	Министерство строительства Омской области	100 000 000,00	100 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	20 000 000,00	20 000 000,00	20 000 000,00	25 000 000,00	25 000 000,00	25 000 000,00	Разработаны проекты правил землепользования и застройки муниципальных образований Омской области (в том числе проекты внесения изменений), включая документацию для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости	единиц	10	10	-	28	-	30	30		
9	Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости путем выполнения комплекса научно-исследовательских работ	2027	2027	Министерство строительства Омской области	80 000 000,00	80 000 000,00	-	-	80 000 000,00	-	-	-	-	-	Разработаны проекты генеральных планов и проекты правил землепользования и застройки (в том числе проекты внесения изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости путем выполнения комплекса научно-исследовательских работ	единиц	-	-	-	1	-	-	-		
10	Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области путем выполнения комплекса научно-исследовательских работ	2028	2028	Министерство строительства Омской области	10 000 000,00	10 000 000,00	-	-	10 000 000,00	-	10 000 000,00	-	-	-	Внесено изменение в региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области путем выполнения комплекса научно-исследовательских работ	единиц	-	-	-	1	-	-	-		
ВСЕГО	по комплексу процессных мероприятий "Подготовка документов территориального планирования Омской области и муниципальных образований Омской области, в том числе внесение изменений в такие документы, и разработка на их основании документации по планировке территории"	2024	2030	X	649 600 000,00	649 600 000,00	45 000 000,00	42 700 000,00	3 900 000,00	251 000 000,00	107 000 000,00	109 000 000,00	91 000 000,00	91 000 000,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
					522 700 000,00	522 700 000,00	40 000 000,00	36 700 000,00	-	165 000 000,00	92 000 000,00	102 000 000,00	87 000 000,00	87 000 000,00											

Приложение № 9
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан доступным
и комфортным жильем"

МЕТОДИКА РАСЧЕТА
результатов реализации мероприятий государственной программы Омской области "Создание условий
для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем" (далее соответственно – мероприятие,
государственная программа Омской области)

№ п/п	Наименование результата реализации мероприятия	Единица измерения (по ОКЕИ)	Тип результата (возрастающий / убывающий)	Формула расчета результата, источник исходных данных
1	2	3	4	5
Региональный проект "Жилье", реализуемый в рамках национального проекта "Жилье и городская среда"				
1	Реализованы проекты по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства	единиц	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество реализованных проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственную программу Омской области.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Министерства строительства Омской области (далее – Минстрой Омской области)</p>
2	Введены в эксплуатацию очистные сооружения микрорайона "Прибрежный" на базе недостроенных инженерных сетей спортивного комплекса "Арена-Авангард",	куб. м в час	Возрастающий	<p>Определяется в соответствии с проектной мощностью введенных в эксплуатацию очистных сооружений микрорайона "Прибрежный" на базе недостроенных инженерных сетей спортивного комплекса "Арена-Авангард", г. Омск.</p> <p>Источник исходных данных: разрешение на ввод в эксплуатацию объекта</p>

1	2	3	4	5
	г. Омск			капитального строительства собственности Омской области, полученного в установленном законодательством порядке
3	<p>Соблюдены сроки реализации и объема выполненных работ (услуг) мероприятий, включенных в детализированный перечень мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурных проектов Омской области, отобранных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2021 года № 1189 "Об утверждении Правил отбора инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов, и о внесении изменений в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации", утвержденный постановлением Правительства Омской области от 12 января 2022 года № 1-п, в границах муниципального образования Омской области, определенного исполнителем</p>	процентов	Возрастающий	<p>$\text{Свып} = \left(\sum_{i=1}^n ((\text{Сср}i + \text{Сосв}i) / 2) \right) / n \times 100$, где:</p> <p>Свып – степень соблюдения сроков реализации и объема выполненных работ (услуг) мероприятий, включенных в детализированный перечень, реализуемых в рамках мероприятия;</p> <p>Ссрi – степень соблюдения сроков исполнения i-го мероприятия детализированного перечня мероприятий. Устанавливается равным 1 при условии соблюдения сроков, равным 0 – при условии несоблюдения сроков. В случае установления нескольких сроков итоговое значение степени соблюдения Ссрi устанавливается как среднее арифметическое значение степеней соблюдения каждого из сроков, установленных в отчетном периоде, единиц;</p> <p>Сосвi – степень освоения средств по i-му мероприятию детализированного перечня мероприятий. Рассчитывается как отношение объема выполненных работ (услуг) на реализацию i-го мероприятия к объему запланированных средств в отчетном периоде, единиц;</p> <p>n – количество мероприятий детализированного перечня мероприятий, реализуемых в рамках мероприятия, единиц.</p> <p>Источник исходных данных: отчеты муниципальных образований Омской области об использовании субсидий</p>

1	2	3	4	5
	мероприятия (далее – детализированный перечень)			
4	Введена в эксплуатацию автомобильная дорога по улице Дергачева от улицы Волгоградской до улицы Верхнедnepовской (с устройством контактной троллейбусной сети и разворотной площадкой)	км	Возрастающий	<p>Определяется как общая протяженность введенной в эксплуатацию автомобильной дороги по улице Дергачева от улицы Волгоградской до улицы Верхнедnepовской (с устройством контактной троллейбусной сети и разворотной площадкой).</p> <p>Источник исходных данных: данные технической документации государственного заказчика в сфере дорожного хозяйства</p>
5	Введены в эксплуатацию межквартальные автомобильные дороги на территории жилой застройки "Кварталы Драверта"	км	Возрастающий	<p>Определяется как общая протяженность введенных в эксплуатацию межквартальных автомобильных дорог на территории жилой застройки "Кварталы Драверта".</p> <p>Источник исходных данных: данные технической документации государственного заказчика в сфере дорожного хозяйства</p>
Региональный проект "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", реализуемый вне национальных проектов				
6	Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечены жильем помещениями путем строительства многоквартирных домов	человек	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями путем строительства многоквартирных домов.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области, разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства собственности Омской области, полученного в установленном законодательством порядке</p>
7	Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечены жильем помещениями путем предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения, удостоверяемой сертификатом	человек	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, реализовавших сертификаты о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области</p>

1	2	3	4	5
8	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями	тыс. человек	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Омской области, приобретенными в казну Омской области в отчетном году по договорам купли-продажи и инвестирования в строительство жилых помещений</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Министерства имущественных отношений Омской области</p>
Региональный проект "Формирование муниципального жилищного фонда", реализуемый вне национальных проектов				
9	Введены в эксплуатацию жилые дома для формирования муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья)	кв. м	Возрастающий	<p>Определяется в соответствии с проектной мощностью введенных в эксплуатацию жилых домов для формирования муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья).</p> <p>Источник исходных данных: разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства муниципальной собственности, полученного в установленном законодательством порядке</p>
10	Введены в эксплуатацию многоквартирные дома для предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма	кв. м	Возрастающий	<p>Определяется в соответствии с проектной мощностью введенных в эксплуатацию жилых домов для предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма.</p> <p>Источник исходных данных: разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства муниципальной собственности, полученного в установленном законодательством порядке</p>
11	Введены в эксплуатацию многоквартирные дома и (или) дома блокированной застройки для предоставления жилых помещений работникам бюджетной сферы	кв. м	Возрастающий	<p>Определяется в соответствии с проектной мощностью введенных в эксплуатацию многоквартирных домов и (или) домов блокированной застройки для предоставления жилых помещений работникам бюджетной сферы, проживающим и осуществляющим трудовую деятельность на территории муниципальных образований Омской области, в том числе по договорам найма служебных жилых помещений.</p>

1	2	3	4	5
				<p>Источник исходных данных: разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства муниципальной собственности, полученного в установленном законодательством порядке</p>
<p>Комплекс процессных мероприятий "Организация деятельности по реализации основных направлений государственной политики Омской области в сферах строительства и производства строительных материалов"</p>				
12	<p>Соблюдены сроки предоставления отчетности в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации</p>	<p>процентов</p>	<p>Возрастающий</p>	<p>Сотч = Сс/ Иотч x 100, где: Сотч – степень соблюдения сроков предоставления отчетности в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Сс – общее количество отчетности, представленной в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в установленные сроки, единиц Иотч – общее количество отчетности, необходимой к предоставлению в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, единиц.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области</p>
13	<p>Достигнуты показатели объема государственных услуг (выполняемых работ), установленные государственным заданием для Омской области "Омскоблстройзаказчик" (далее – БУОО "Омскоблстройзаказчик")</p>	<p>процентов</p>	<p>Возрастающий</p>	$P = \sum_{i=1}^n (A_{\Phi i} / B_{\Pi i}) / n \times 100$, где: P – уровень достижения показателей объема государственных услуг (выполняемых работ), установленных государственным заданием для БУОО "Омскоблстройзаказчик", A _{Фi} – фактическое значение i-го показателя объема государственной услуги (выполняемой работы); B _{Πi} – плановое значение i-го показателя объема государственной услуги (выполняемой работы), установленное государственным заданием для БУОО "Омскоблстройзаказчик", n – количество показателей объема, установленных государственным заданием для БУОО "Омскоблстройзаказчик". Источник исходных данных: отчет о выполнении государственного задания на оказание государственных услуг для БУОО "Омскоблстройзаказчик"

1	2	3	4	5
14	Достигнуты результаты предоставления субсидии на иные цели БУОО "Омскоблстройзаказчик"	процентов	Возрастающий	$PC = (P1ф / P1п + P2ф / P2п + P3ф / P3п) / 3 \times 100$, где: PC – степень достижения результатов предоставления субсидий; P1ф – фактическое значение результата "доля исполненных БУОО "Омскоблстройзаказчик" государственных контрактов (договоров) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, заключенных в целях материально-технического обеспечения деятельности Министра Омской области (далее – контракты (договоры))" за отчетный год, единиц; P1п – плановое значение результата "доля исполненных БУОО "Омскоблстройзаказчик" государственных контрактов (договоров)", предусмотренное соглашением с БУОО "Омскоблстройзаказчик", в отчетном году, единиц; P2ф – фактическое значение результата "количество отремонтированных объектов недвижимого имущества" за отчетный год, единиц; P2п – плановое значение результата "количество отремонтированных объектов недвижимого имущества", предусмотренное соглашением с БУОО "Омскоблстройзаказчик", в отчетном году, единиц; P3ф – фактическое значение результата "количество приобретенных и смонтированных быстросоводимых модульных конструкций фельдшерско-акушерских пунктов, врачебных амбулаторий" за отчетный год, единиц; P3п – плановое значение результата "количество приобретенных и смонтированных быстросоводимых модульных конструкций фельдшерско-акушерских пунктов, врачебных амбулаторий", предусмотренное соглашением с БУОО "Омскоблстройзаказчик", в отчетном году, единиц.
15	Достигнуты показатели плана деятельности некоммерческой организации "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области"	процентов	Возрастающий	Источник исходных данных: отчет БУОО "Омскоблстройзаказчик" о достижении результатов предоставления субсидий на иные цели $C = \sum_{i=1}^n (П_{Фн} / П_{Пн}) / n \times 100$, где: C – степень достижения показателей, характеризующих выполнение плана деятельности некоммерческой организации "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области"; П _{Фн} – фактическое значение i-го показателя плана деятельности некоммерческой организации "Фонд защиты прав граждан – участников

1	2	3	4	5
				<p>долевого строительства Омской области";</p> <p>Пп1 – плановое значение i-го показателя плана деятельности некоммерческой организации "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области";</p> <p>п – количество показателей плана деятельности некоммерческой организации "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области".</p>
16	<p>Восстановлены права граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Омской области</p>	человек	Возрастающий	<p>Источник исходных данных: отчет о выполнении плана деятельности некоммерческой организации "Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Омской области"</p> <p>$I_1 = \sum_0^n V_i$, где:</p> <p>I_1 – количество граждан – участников строительства проблемных многоквартирных домов, чьи права восстановлены;</p> <p>V_i – количество граждан, перед которыми исполнены обязательства по предоставлению жилого помещения либо по выплате компенсации в отчетном году, человек.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Министра Омской области</p>
17	<p>Проведены выставочно-ярмарочные мероприятия строительного профиля</p>	единиц	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество проведенных выставочно-ярмарочных мероприятий строительного комплекса.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Министра Омской области</p>
18	<p>Обеспечено ведение исполнительной документации при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств областного бюджета, в электронном виде</p>	процентов	Возрастающий	<p>$IДэ = IДэ/IДдо \times 100$, где:</p> <p>$IДс$ – доля объектов капитального строительства (реконструкции), финансируемых с привлечением средств областного бюджета, исполненная документация по которым представлена в электронном виде, в общем количестве таких объектов;</p> <p>$IДэ$ – количество объектов капитального строительства (реконструкции), финансируемых с привлечением средств областного бюджета, исполненная документация по которым представлена в электронном виде, единиц;</p> <p>$IДдо$ – количество объектов капитального строительства (реконструкции),</p>

1	2	3	4	5
				финансируемых с привлечением средств областного бюджета, единиц. Источник исходных данных: данные информационной системы управления проектами
Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий"				
19	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	тыс. семей	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.</p> <p>Источник исходных данных: отчеты муниципальных образований Омской области об использовании субсидий</p>
20	Молодыми семьями получена дополнительная социальная выплата	семей	Возрастающий	<p>Определяется как количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату в размере не менее чем 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка.</p> <p>Источник исходных данных: отчеты муниципальных образований Омской области об использовании субсидий</p>
21	Граждане получили социальные выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья	человек	Возрастающий	<p>Определяется как количество граждан, получивших социальные выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области</p>
22	Семьи, имеющие трех и более детей, обеспечены жилыми помещениями	семей	Возрастающий	<p>Определяется как количество семей, имеющих трех и более детей, реализовавших свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области</p>
23	Граждане, относящиеся к категориям граждан, установленным статьями 14, 15, 17 – 19 и 21 Федерального закона "О ветеранах", обеспечены жилыми	человек	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество граждан, относящихся к категориям граждан, установленным статьями 14, 15, 17 – 19 и 21 Федерального закона "О ветеранах", реализовавших свидетельства о предоставлении единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения.</p>

1	2	3	4	5
	помещениями			Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области
24	Граждане, относящиеся к категориям граждан, установленным статьями 14, 16, 21 Федерального закона "О ветеранах", обеспечены жилыми помещениями	человек	Возрастающий	Определяется как общее количество граждан, относящихся к категориям граждан, установленным статьями 14, 16, 21 Федерального закона "О ветеранах", реализовавших свидетельства о предоставлении единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения. Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области
25	Граждане, относящиеся к категориям граждан, установленным Федеральным законом "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", обеспечены жилыми помещениями	человек	Возрастающий	Определяется как общее количество граждан, относящихся к категориям граждан, установленным Федеральным законом "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", реализовавших свидетельства о предоставлении единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения. Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области
26	Граждане из числа ветеранов боевых действий, принимавшие участие в боевых действиях в Афганистане, Чеченской Республике, на территории Северо-Кавказского региона, Сирийской Арабской Республики, Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, и члены их семей обеспечены жилыми помещениями	человек	Возрастающий	Определяется как общее количество граждан из числа ветеранов боевых действий, принимавших участие в боевых действиях в Афганистане, Чеченской Республике, на территории Северо-Кавказского региона, Сирийской Арабской Республики, Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, и членов их семей, реализовавших свидетельства о предоставлении социальной выплаты на оплату стоимости жилого помещения. Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области
27	Отдельные категории граждан, в том числе участники специальной военной операции, заключившие договор с	человек	Возрастающий	Определяется как общее количество отдельных категорий граждан, в том числе участников специальной военной операции, заключивших договор с Министерством обороны Российской Федерации, и мобилизованных граждан, получивших поддержку по ипотечному кредитованию

1	2	3	4	5
	Министерством обороны Российской Федерации, и мобилизованные граждане получили поддержку по ипотечному кредитованию на приобретение жилья на первичном и вторичном рынках			на приобретение жилья на первичном и вторичном рынках. Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области
28	Граждане, имеющие трех и более детей, зарегистрированные в качестве многодетной семьи, получили денежную выплату взамен бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, расположенных на территории Омской области	человек	Возрастающий	Определяется как общее количество граждан, имеющих трех и более детей, зарегистрированных в качестве многодетной семьи, получивших денежную выплату взамен бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, расположенных на территории Омской области. Источник исходных данных: отчеты муниципальных образований Омской области об использовании субвенций
Комплекс процессных мероприятий "Подготовка документов территориального планирования Омской области и муниципальных образований Омской области, в том числе внесение изменений в такие документы, и разработка на их основании документации по планировке территории"				
29	Внесено изменение в Схему территориального планирования Омской области в целях исполнения требований федерального и областного законодательства	единиц	Возрастающий	Определяется как общее количество изменений, внесенных в Схему территориального планирования Омской области в целях исполнения требований федерального и областного законодательства. Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области
30	Подготовлены проекты генеральных планов (в том числе проекты внесения изменений), включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый	единиц	Возрастающий	Определяется как общее количество подготовленных проектов генеральных планов (в том числе проектов внесения изменений), включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый реестр недвижимости. Источник исходных данных: отчеты муниципальных образований Омской области об использовании субсидий

1	2	3	4	5
	государственный реестр недвижимости			
31	Подготовлены проекты планировки территории, проекты межевания территории, в том числе размещение линейных объектов	единиц	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество подготовленных проектов планировки территории, проектов межевания территории, в том числе предусматривающих размещение линейных объектов.</p> <p>Источник исходных данных: отчеты муниципальных образований Омской области об использовании субсидий</p>
32	Внесено изменение в региональные нормы градостроительного проектирования по Омской области	единиц	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество изменений, внесенных в региональные нормы градостроительного проектирования по Омской области.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области</p>
33	Внесены изменения в схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области в целях исполнения требований федерального и областного законодательства	единиц	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество внесенных изменений в схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области в целях исполнения требований федерального и областного законодательства.</p> <p>Источник исходных данных: отчеты муниципальных образований Омской области об использовании субсидий</p>
34	Подготовлены проекты планировки территории, проекты межевания территории (в том числе проекты внесения изменений) для размещения объектов регионального значения	единиц	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество подготовленных проектов планировки территории, проектов межевания территории (в том числе проектов внесения изменений) для размещения объектов регионального значения.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области</p>
35	Разработаны проекты генеральных планов и проектов правил землепользования и застройки (в том числе проекты внесения изменений), включая документацию для внесения сведений о границах	единиц	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество разработанных проектов генеральных планов и проектов правил землепользования и застройки (в том числе проектов внесения изменений), включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости.</p> <p>Источник исходных данных: отчеты муниципальных образований Омской области</p>

1	2	3	4	5
	населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости			области об использовании субсидий
36	Разработаны проекты правил землепользования и застройки муниципальных образований Омской области (в том числе проекты внесения изменений), включая документацию для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости	единиц	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество разработанных проектов правил землепользования и застройки (в том числе проектов внесения изменений), включая документацию для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости.</p> <p>Источник исходных данных: отчеты муниципальных образований Омской области об использовании субсидий</p>
37	Разработаны проекты генеральных планов и проектов правил землепользования и застройки (в том числе проекты внесения изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости путем выполнения научно-исследовательских работ	единиц	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество разработанных проектов генеральных планов и проектов правил землепользования и застройки (в том числе проекты внесения изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости путем выполнения научно-исследовательских работ.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области</p>
38	Внесено изменение в региональные нормы градостроительного проектирования по Омской области путем выполнения научно-исследовательских работ	единиц	Возрастающий	<p>Определяется как общее количество изменений, внесенных в региональные нормы градостроительного проектирования по Омской области путем выполнения комплекса научно-исследовательских работ.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Минстроя Омской области</p>
	Комплекс процессных мероприятий "Совершенствование системы регионального государственного надзора, регионального			

1	2	3	4	5
	государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее – региональный контроль в области долевого строительства) жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирного дома (далее – региональный контроль за деятельностью ЖСК) в условиях проводимой реформы контроля	3	4	5
39	Проведены проверки при осуществлении регионального государственного строительного надзора, регионального контроля в области долевого строительства, регионального контроля за деятельностью ЖСК	процентов	Возрастающий	<p>$D = V / (C1 + C2) \times 100$, где:</p> <p>D – доля проведенных проверок при осуществлении регионального государственного строительного надзора, регионального контроля в области долевого строительства, регионального контроля за деятельностью ЖСК;</p> <p>C1 – количество организованных проверок при осуществлении регионального государственного строительного надзора по основаниям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 57 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) в отчетном году, единиц;</p> <p>C2 – количество организованных внеплановых проверок при осуществлении регионального государственного строительного надзора, регионального контроля в области долевого строительства, регионального контроля за деятельностью ЖСК, по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 - 5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ, в отчетном году, единиц;</p> <p>V – общее количество проведенных проверок при осуществлении регионального государственного строительного надзора, регионального контроля в области долевого строительства, регионального контроля за деятельностью ЖСК в отчетном году, единиц.</p> <p>Источник исходных данных: ведомственный мониторинг Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области</p>
40	Достигнуты показатели объема государственных услуг, установленных государственным заданием для автономного учреждения Омской области "Государственная экспертиза	процентов	Возрастающий	<p>$P = \sum_{i=1}^n (A_{Ф\text{и}} / B_{П\text{л}}) / n \times 100$, где:</p> <p>P – уровень достижения показателей объема государственных услуг, установленных государственным заданием для АУ "Госэкспертиза Омской области";</p> <p>A_{Ф_и} – фактическое значение i-го показателя объема государственной услуги;</p> <p>B_{Пл} – плановое значение i-го показателя объема государственной услуги;</p>

1	2	3	4	5
	Омской области" (далее – АУ "Госэкспертиза Омской области")			установленное государственным заданием для АУ "Госэкспертиза Омской области"; п – количество показателей объема, установленных государственным заданием. Источник исходных данных: отчет о выполнении государственного задания на оказание государственных услуг АУ "Госэкспертиза Омской области"
41	Достигнуты показатели объема государственных работ, установленных государственным заданием для АУ "Госэкспертиза Омской области"	процентов	Возрастающий	$P = \sum_{i=1}^n (A_{\text{фi}} / B_{\text{плi}}) / n \times 100$, где: P – уровень достижения показателей объема выполняемых работ, установленных государственным заданием для АУ "Госэкспертиза Омской области"; A _{фi} – фактическое значение i-го показателя объема государственной работы; B _{плi} – плановое значение i-го показателя объема государственной работы, установленное государственным заданием для АУ "Госэкспертиза Омской области"; n – количество показателей объема, установленных государственным заданием. Источник исходных данных: отчет о выполнении государственного задания на оказание государственных услуг АУ "Госэкспертиза Омской области"

Приложение № 10
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан
доступным и комфортным жильем"

ПОРЯДОК
предоставления и распределения субсидий местным
бюджетам из областного бюджета в целях улучшения
жилищных условий молодых семей

1. Настоящий Порядок предусматривает правила предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета (далее – субсидии) на софинансирование расходов муниципальных образований Омской области (далее – муниципальные образования), связанных с:

1) предоставлением молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – социальная выплата);

2) предоставлением молодым семьям, являющимся участниками мероприятия по предоставлению молодым семьям социальной выплаты, при рождении (усыновлении) одного ребенка дополнительной социальной выплаты в размере не менее чем 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья (далее – дополнительная социальная выплата).

2. Целью предоставления субсидий является улучшение жилищных условий молодых семей.

3. Субсидии предоставляются Министерством строительства Омской области (далее – Минстрой Омской области), до которого как до получателя бюджетных средств доведены бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий.

Конкурсный отбор муниципальных образований для предоставления субсидий на текущий финансовый год и (или) на плановый период (далее – отбор) осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня истечения срока представления органами местного самоуправления Омской области (далее – органы местного самоуправления) заявок (заявлений) на участие в отборе в Минстрой Омской области.

Форма и сроки представления заявок (заявлений) на участие в отборе определяются Минстроем Омской области.

Проведение отбора обеспечивает конкурсная комиссия по проведению отбора (далее – комиссия), порядок деятельности и состав которой утверждаются Минстроем Омской области.

4. Условие предоставления субсидий определяется в соответствии с пунктом 3 статьи 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

5. Критерием отбора для субсидий, предусмотренных в пункте 1 настоящего Порядка, является осуществление органами местного

самоуправления деятельности по решению вопросов местного значения, соответствующей цели предоставления субсидий.

6. Перечень документов, представляемых органами местного самоуправления в Минстрой Омской области в целях проведения отбора для предоставления субсидии, предусмотренной в подпункте 1 пункта 1 настоящего Порядка:

1) заявка (заявление) на участие в отборе с указанием планируемого к получению размера субсидии;

2) заверенная копия муниципальной программы в соответствующей сфере деятельности, на софинансирование мероприятий которой предоставляется субсидия, мероприятия которой соответствуют требованиям государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем" (далее – государственная программа Омской области) (заверенная выписка из такой муниципальной программы);

3) гарантийное обязательство, требования к которому определяются Минстроем Омской области;

4) заверенная в установленном порядке копия нормативного правового акта муниципального образования, устанавливающего норматив рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию.

7. Перечень документов, представляемых органами местного самоуправления в Минстрой Омской области в целях проведения отбора для предоставления субсидии, предусмотренной в подпункте 2 пункта 1 настоящего Порядка:

1) заявка (заявление) на участие в отборе с указанием планируемого к получению размера субсидии;

2) заверенная копия муниципальной программы в соответствующей сфере деятельности, на софинансирование мероприятий которой предоставляется субсидия, мероприятия которой соответствуют требованиям государственной программы Омской области (заверенная выписка из такой муниципальной программы);

3) гарантийное обязательство, требования к которому определяются Минстроем Омской области;

4) расчет размера дополнительной социальной выплаты в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка;

5) копия заявления молодой семьи, имеющей право на предоставление дополнительной социальной выплаты;

6) копия свидетельства о рождении ребенка или документа об усыновлении (удочерении) ребенка;

7) копия документа, подтверждающего наличие банковского счета (с указанием номера счета), открытого в банке, отобранном Минстроем Омской области для обслуживания бюджетных средств социальных выплат, для перечисления средств дополнительной социальной выплаты (договор банковского счета, договор банковского вклада, выписка из лицевого счета

по вкладу, сберегательная книжка, иные документы (виды договоров), подтверждающие наличие банковского счета).

Документы, указанные в настоящем пункте, заверяются подписью главы муниципального образования или уполномоченного лица и печатью.

Органы местного самоуправления несут ответственность в соответствии с законодательством за достоверность представляемых ими информации и документов.

8. Результаты отбора оформляются протоколом заседания комиссии в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока проведения отбора, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка.

Минстрой Омской области в течение 7 рабочих дней после оформления протокола заседания комиссии принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидий.

9. Основаниями для признания муниципального образования не прошедшим отбор являются:

1) несоответствие критериям отбора и (или) условиям предоставления субсидий;

2) непредставление (представление неполного пакета) документов и (или) недостоверной информации в составе заявки (заявления) и документов, предусмотренных пунктами 6, 7 настоящего Порядка.

10. В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидий Минстрой Омской области подготавливает проект постановления Правительства Омской области о распределении субсидий.

Размер субсидии определяется с учетом списка молодых семей – участников мероприятия по предоставлению молодым семьям социальной выплаты, дополнительной социальной выплаты, изъявивших желание получить социальную выплату в текущем финансовом году, и количества заявлений граждан на предоставление им дополнительной социальной выплаты.

Социальная выплата, дополнительная социальная выплата предоставляются молодой семье однократно.

11. Соглашение о предоставлении субсидии, заключенное между Минстроем Омской области и органом местного самоуправления (далее – соглашение), должно содержать:

1) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия, сроки ее предоставления и перечисления в бюджет муниципального образования, а также объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования на исполнение соответствующих расходных обязательств муниципального образования;

2) уровень софинансирования, выраженный в процентах от объема бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, предусмотренных в бюджете муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, установленный с учетом предельного уровня софинансирования, утвержденного постановлением Правительства Омской области;

- 3) значения результатов использования субсидии;
- 4) обязательства муниципального образования по достижению результатов использования субсидии;
- 5) реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;
- 6) обязательства органов местного самоуправления о возврате средств в областной бюджет в соответствии с пунктами 23 – 25 настоящего Порядка;
- 7) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений результатов использования субсидии;
- 8) указание уполномоченного органа местного самоуправления, на который возлагаются функции по исполнению (координации исполнения) соглашения и представлению отчетности, предусмотренной подпунктом 7 настоящего пункта;
- 9) порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением;
- 10) ответственность сторон за нарушение условий соглашения;
- 11) условие о вступлении в силу соглашения.

12. Для заключения соглашения муниципальное образование предоставляет в Минстрой Омской области:

1) выписку из муниципального правового акта о бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета), подтверждающую наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению субсидии (далее – выписка).

Выписка заверяется подписью главы муниципального образования или уполномоченного лица органа местного самоуправления и печатью;

2) копию документа, подтверждающего полномочия высшего должностного лица органа местного самоуправления (муниципального образования) или иного уполномоченного лица на подписание документов, необходимых для заключения соглашения, заверенную надлежащим образом.

13. Соглашение заключается в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Министерством финансов Омской области.

В случае софинансирования из федерального бюджета расходного обязательства Омской области по предоставлению субсидии в целях оказания финансовой поддержки выполнения органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения соглашение должно соответствовать требованиям, установленным правилами, предусмотренными абзацем первым пункта 3 статьи 132 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

В случае уточнения в соответствующем финансовом году объемов

бюджетных ассигнований на предоставление субсидии в соглашение вносятся соответствующие изменения.

14. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается, за исключением случаев изменения значений результатов реализации мероприятий государственной программы Омской области, сокращения размера субсидии.

15. Заключение соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, осуществляется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Омской области, в пределах средств и на сроки, которые установлены указанными актами.

16. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Омской области, на соответствующие цели.

Размер субсидий на софинансирование расходов муниципальных образований, связанных с предоставлением молодым семьям социальных выплат, определяется по формуле:

$$V_i = O_{об} * K_{моi}, \text{ где:}$$

V_i – объем субсидий i -му муниципальному образованию, выделяемых из областного бюджета;

$O_{об}$ – объем средств из областного бюджета, подлежащих распределению между местными бюджетами, для предоставления социальных выплат молодым семьям в текущем финансовом году;

$K_{моi}$ – коэффициент долевого участия, который зависит от совокупной расчетной стоимости жилья для молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по i -му муниципальному образованию, определяемый по формуле:

$$K_{моi} = C_{моi} / C_{об}, \text{ где:}$$

$C_{об}$ – совокупная расчетная стоимость жилья для молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Омской области, определяемая по формуле:

$$C_{об} = \sum_1^m C_{моi}, \text{ где:}$$

m – количество i -х муниципальных образований, участвующих в отборе на получение субсидий на софинансирование расходов муниципальных образований Омской области, выделяемых из областного

бюджета, на предоставление государственной поддержки молодым семьям на приобретение или строительство жилья в форме социальных выплат;

C_{m0i} – совокупная расчетная стоимость жилья для молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по i -му муниципальному образованию, определяемая по формуле:

$$C_{m0i} = \sum_1^m C_{mci}, \text{ где:}$$

C_{mci} – расчетная стоимость жилья для n -го количества молодых семей, включенных в список молодых семей – участников мероприятия по предоставлению молодым семьям социальной выплаты по i -му муниципальному образованию, в соответствии с приложением № 1 "Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования" к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 (далее – Правила).

17. В случае если расчетный объем субсидии на софинансирование расходов муниципальных образований на мероприятие по предоставлению молодым семьям социальной выплаты по i -му муниципальному образованию недостаточен для предоставления социальных выплат из расчета на каждого члена молодой семьи, производится округление расчетного объема субсидии до размера, достаточного для предоставления социальной выплаты молодой семье в данном муниципальном образовании.

18. Расчет размера дополнительной социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с Правилами, состава молодой семьи на дату утверждения Минстроем Омской области списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья по муниципальному образованию и определяется по формуле:

$$ДСВ = СтЖ \times 5\%, \text{ где:}$$

ДСВ – размер дополнительной социальной выплаты;

СтЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяемая по формуле:

$$СтЖ = Н \times РЖ, \text{ где:}$$

Н – норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями Правил;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в

соответствии с требованиями Правил.

Размер дополнительной социальной выплаты рассчитывается исходя из расчетной (средней) стоимости жилья на дату утверждения Минстроем Омской области списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты.

Аналогичный расчет размера дополнительной социальной выплаты производится и в случае рождения (усыновления) молодой семьей одновременно двух или более детей.

Доля софинансирования из областного бюджета определяется по формуле:

$$ДСОi = 100 - U_i / U_{\min} \times K_i, \text{ где:}$$

$ДСОi$ – доля софинансирования из областного бюджета для i -го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

U_i – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i -го муниципального образования после распределения дотации из областного бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования (далее – дотация);

U_{\min} – минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

K_i – поправочный коэффициент на софинансирование мероприятий муниципальных программ в целях предоставления государственной поддержки молодым семьям на приобретение или строительство жилья в форме социальных выплат и дополнительных социальных выплат.

Значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере, равном 3.

При определении доли софинансирования из областного бюджета для муниципальных образований, наделенных статусом городского, сельского поселений, применяется уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных районов Омской области, в состав которых входят данные муниципальные образования.

В случае если расчетное значение доли софинансирования из областного бюджета для i -го муниципального образования превышает предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования, утверждаемый Правительством Омской области по муниципальным образованиям (далее – предельный уровень софинансирования), доля софинансирования из областного бюджета определяется исходя из предельного уровня софинансирования.

19. В случае представления муниципальными образованиями заявок (заявлений) на сумму, превышающую сумму средств областного бюджета, предусмотренных на софинансирование соответствующих расходов в текущем году, размер субсидии может быть пропорционально уменьшен. Минстрой Омской области направляет уведомление об уменьшении размера

субсидии (далее – уведомление) в муниципальные образования в письменном виде.

Муниципальное образование в целях исполнения своих обязательств по достижению результата использования субсидии предусматривает недостающий объем средств в бюджете муниципального образования (не включается в соглашение) и в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления представляет в Минстрой Омской области гарантийные обязательства, подтверждающие соответствующее увеличение средств местного бюджета (далее – гарантийные обязательства об увеличении доли).

20. Муниципальное образование признается не прошедшим отбор в случае непредставления гарантийных обязательств об увеличении доли в установленные сроки. При этом размер распределенных субсидий муниципальным образованиям, представившим гарантийные обязательства об увеличении доли, не изменяется.

Перечисление субсидий в доходы местных бюджетов осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является данная субсидия.

21. Результатами использования субсидий являются:

1) на предоставление социальной выплаты:

- количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилья, семей;

- степень реализации мероприятия, процентов;

2) на предоставление дополнительной социальной выплаты:

- количество молодых семей, получивших дополнительные социальные выплаты, семей;

- степень реализации мероприятия, процентов.

22. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании анализа представленной муниципальными образованиями отчетности, форма, сроки и порядок которой установлены соглашением.

Оценка эффективности использования субсидий рассчитывается по формуле:

$$ИП_i = m / n \times 100\%, \text{ где:}$$

$ИП_i$ – эффективность использования субсидии i -м муниципальным образованием;

m – значения результатов использования субсидий, фактически достигнутые муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии;

n – значения результатов использования субсидий, установленные соглашением.

23. В случае если муниципальным образованием по состоянию

на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 4 пункта 11 настоящего Порядка, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется по формуле:

$$CB_i = (C_i \times K_i \times m / n) \times 0,1, \text{ где:}$$

CB_i – объем средств, подлежащий возврату i -м муниципальным образованием в областной бюджет;

C_i – объем субсидии, фактически предоставленной бюджету i -го муниципального образования в отчетном финансовом году, а также субсидии, фактически предоставленной в текущем финансовом году на погашение кредиторской задолженности, возникшей по состоянию на 1 января текущего финансового года.

В указанном объеме показателя C_i не учитывается размер остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, а также часть субсидии, фактически предоставленная на погашение кредиторской задолженности, возникшей по состоянию на 1 января отчетного финансового года;

K_i – коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования;

m – количество t -х результатов использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения t -го результата использования субсидии, имеет положительное значение;

n – общее количество t -х результатов использования субсидии.

Коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования определяется по формуле:

$$K_i = 1/m \times \sum_{t=1}^m D_{it}, \text{ где:}$$

D_{it} – индекс, отражающий уровень недостижения i -м муниципальным образованием t -го результата использования субсидии, определяемый:

1) для результата использования субсидии, по которому рост фактического значения отражает большую эффективность использования субсидии, по формуле:

$$D_{it} = 1 - T_{it} / S_{it}, \text{ где:}$$

T_{it} – фактическое значение t -го результата использования субсидии по i -му муниципальному образованию на отчетную дату;

Sit – плановое значение t -го результата использования субсидии по i -му муниципальному образованию, установленное соглашением;

2) для результата использования субсидии, по которому рост фактического значения отражает меньшую эффективность использования субсидии, по формуле:

$$Dit = 1 - Sit / Tit.$$

24. Расчет объема средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет, осуществляется отдельно для каждого мероприятия, в отношении которого допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 4 пункта 11 настоящего Порядка, с учетом применения результатов использования субсидии, предусмотренных для такого мероприятия. Общий объем средств, подлежащих возврату, определяется как сумма объемов средств, подлежащих возврату, для каждого из мероприятий в соответствии с пунктом 23 настоящего Порядка, в отношении которых были допущены нарушения.

25. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, одним из источников которой являются субсидии из федерального бюджета, допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 4 пункта 11 настоящего Порядка, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется в соответствии с пунктом 23 настоящего Порядка.

26. Основанием для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 23 – 25 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств, предусмотренных пунктом 17 Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий бюджетам муниципальных образований из областного бюджета, а также порядок определения и установления предельного уровня софинансирования из областного бюджета (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Омской области, утвержденных постановлением Правительства Омской области от 27 ноября 2019 года № 382-п.

27. В случае отсутствия оснований для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 23 – 25 настоящего Порядка, Минстрой Омской области не позднее 30 рабочих дней после первой даты представления отчетности о достижении

значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, направляет органам местного самоуправления требование о возврате из бюджета муниципального образования в областной бюджет объема средств, рассчитанного в соответствии с пунктами 23 – 25 настоящего Порядка, с указанием сумм, подлежащих возврату, средств и сроков их возврата в соответствии с настоящим приложением (далее – требование о возврате).

Минстрой Омской области в случае полного или частичного неперечисления сумм, указанных в требовании о возврате, в течение 5 рабочих дней со дня истечения установленных пунктами 23, 25 настоящего Порядка сроков для возврата в областной бюджет средств из бюджета муниципального образования представляет информацию о неисполнении требования о возврате в Главное управление финансового контроля Омской области.

28. Представление в Минстрой Омской области отчетов о расходовании субсидий, о достижении значений результатов использования субсидий осуществляется муниципальными образованиями в порядке и сроки, которые установлены в соглашении.

Минстрой Омской области ежемесячно, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, а по итогам года – до 20 января года, следующего за отчетным годом, представляет в Министерство экономики Омской области и Министерство финансов Омской области отчет об использовании указанных субсидий по форме, установленной Министерством экономики Омской области, согласованной с Министерством финансов Омской области.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидий, в том числе достижением ими результатов использования субсидий, осуществляют Минстрой Омской области и орган государственного финансового контроля в соответствии с законодательством.

Приложение № 11
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан
доступным и комфортным жильем"

ПОРЯДОК

предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях развития площадок комплексной жилой застройки, улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан

1. Порядок предусматривает правила предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета на софинансирование:

1) строительства объектов инженерной инфраструктуры на территории строительных площадок, предусматривающих строительство жилья экономического класса;

2) строительства автомобильных дорог и объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономического класса;

3) предоставления гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья.

Под муниципальными объектами в рамках настоящего Порядка понимаются объекты, указанные в подпунктах 1, 2 настоящего пункта.

2. Целью предоставления:

1) субсидий на софинансирование строительства объектов инженерной инфраструктуры на территории строительных площадок, предусматривающих строительство жилья экономического класса, строительства автомобильных дорог и объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономического класса, является развитие площадок комплексной жилой застройки и улучшение жилищных условий граждан;

2) субсидий на софинансирование мероприятий по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья является улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан.

3. Субсидии предоставляются Министерством строительства Омской области (далее – Минстрой Омской области), до которого как до получателя бюджетных средств доведены бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий.

4. Конкурсный отбор муниципальных образований Омской области (далее – муниципальные образования) для предоставления субсидий на текущий финансовый год и (или) на плановый период (далее – отбор) осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня истечения срока

представления органами местного самоуправления Омской области (далее – органы местного самоуправления) заявок (заявлений) на участие в отборе (далее – заявка) в Минстрой Омской области.

Форма и сроки представления заявок на участие в отборе определяются Минстроем Омской области.

Проведение отбора обеспечивает конкурсная комиссия по проведению отбора (далее – комиссия), порядок деятельности и состав которой утверждаются Минстроем Омской области.

5. Условие предоставления субсидий определяется в соответствии с пунктом 3 статьи 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

6. Критерием отбора в отношении субсидий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Порядка, является осуществление органами местного самоуправления деятельности по решению вопросов местного значения, соответствующей целям предоставления субсидий.

7. Перечень документов, представляемых органами местного самоуправления в Минстрой Омской области в целях проведения отбора для предоставления субсидий, предусмотренных подпунктами 1, 2 пункта 1 настоящего Порядка:

- 1) заявка с указанием планируемого к получению размера субсидии;
- 2) заверенная копия муниципальной программы в соответствующей сфере деятельности, на софинансирование мероприятий которой предоставляется субсидия, мероприятия которой соответствуют требованиям государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем" (далее – государственная программа Омской области) (заверенная выписка из такой муниципальной программы);
- 3) копия утвержденной проектной документации на муниципальные объекты;
- 4) копия положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в соответствии с законодательством или пояснительной записки с оценкой предполагаемой сметной стоимости муниципального объекта в случае включения в муниципальные программы мероприятий, предусматривающих разработку проектной документации (включая проведение инженерных изысканий) на строительство муниципальных объектов;
- 5) расчеты социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета, произведенных в соответствии со статьей 14 Федерального закона "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", либо предварительной оценки социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов на строительство муниципальных объектов;
- 6) документы, подтверждающие обеспечение ввода в эксплуатацию муниципальных объектов в пределах нормативных сроков строительства.

8. Перечень документов, представляемых органами местного самоуправления в Минстрой Омской области в целях проведения отбора для предоставления субсидии, предусмотренной подпунктом 3 пункта 1 настоящего Порядка:

- 1) заявка с указанием планируемого к получению размера субсидии;
- 2) гарантийное обязательство муниципальных образований:
 - о предоставлении субсидии в соответствии с бюджетным законодательством;
 - о предоставлении социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуальных жилых домов гражданам из средств местного бюджета в объеме не более 70 процентов расчетной стоимости строительства (реконструкции) индивидуальных жилых домов при условии оплаты гражданином части стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилья в размере не менее 30 процентов либо выполнения работ по строительству (реконструкции) собственными силами (при завершении строительства индивидуального жилого дома – не более остатка сметной стоимости его строительства);
 - об определении расчетной стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома исходя из общей площади индивидуального жилого дома по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (33 кв.м общей площади жилого помещения – для одиноких граждан, 42 кв.м – на семью из двух человек, по 18 кв.м – на каждого члена семьи при семье из трех человек и более) и стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, определяемой ежегодно органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании, но не более средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, определяемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- 3) списки граждан, изъявивших желание получить социальные выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья в планируемом году в соответствии с нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

9. Ответственность за достоверность представленных документов несут органы местного самоуправления (муниципальные образования).

10. Результаты отбора оформляются протоколом заседания комиссии в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока проведения отбора, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

Минстрой Омской области в течение 7 рабочих дней после оформления протокола заседания комиссии принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидий.

11. Основаниями для признания муниципального образования не прошедшим отбор являются:

- 1) несоответствие критериям отбора и (или) условиям предоставления субсидий;
- 2) представление недостоверной информации в составе заявки и

документов, предусмотренных пунктами 7, 8 настоящего Порядка;

3) непредставление заявки и документов, предусмотренных пунктами 7, 8 настоящего Порядка.

12. В приоритетном порядке субсидии направляются на муниципальные объекты:

1) капитального строительства, планируемые к вводу в эксплуатацию в текущем финансовом году;

2) капитального строительства, финансирование которых осуществлялось с участием средств областного бюджета в предшествующие годы;

3) финансирование которых предполагается с привлечением средств из федерального бюджета в рамках федеральных целевых программ и (или) иных источников финансирования.

13. В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии Минстрой Омской области подготавливает проект постановления Правительства Омской области о распределении субсидий.

14. Соглашение о предоставлении субсидии, заключенное между Минстроем Омской области и органом местного самоуправления (далее – соглашение), должно содержать:

1) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия, сроки ее предоставления и перечисления в бюджет муниципального образования, а также объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования на исполнение соответствующих расходных обязательств муниципального образования;

2) уровень софинансирования, выраженный в процентах от объема бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, предусмотренных в бюджете муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, установленный с учетом предельного уровня софинансирования, утвержденного Правительством Омской области;

3) значения результатов использования субсидии;

4) обязательства муниципального образования по достижению результатов использования субсидии;

5) перечень объектов капитального строительства с указанием наименований, адресов (при наличии), мощности объектов, сроков ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, стоимости (предельной стоимости), а также обязательства муниципального образования по соблюдению графика выполнения мероприятий по строительству объектов капитального строительства в пределах установленной стоимости строительства;

6) обязательства органа местного самоуправления:

- об использовании экономически эффективной проектной документации повторного использования (при наличии такой документации);

- об установлении в договоре (муниципальном контракте) о

выполнении работ по строительству объектов капитального строительства, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии на осуществление бюджетных инвестиций, авансовых платежей в размере, не превышающем 30 процентов суммы соответствующего договора (муниципального контракта), если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Правительства Омской области (за исключением нормативных правовых актов Правительства Омской области, устанавливающих порядок предоставления субсидий), но не более лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, доведенных до получателя средств бюджета муниципального образования;

- по возврату средств в областной бюджет в соответствии с пунктами 24 – 27 настоящего Порядка;

7) реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

8) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений результатов использования субсидии и об исполнении графика выполнения мероприятий по строительству объектов капитального строительства;

9) указание уполномоченного органа местного самоуправления, на который возлагаются функции по исполнению (координации исполнения) соглашения и представлению отчетности, предусмотренной подпунктом 8 настоящего пункта;

10) порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением;

11) ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

12) условие о вступлении в силу соглашения.

15. Для заключения соглашения муниципальное образование представляет в Минстрой Омской области:

1) выписку из муниципального правового акта о бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета), подтверждающую наличие в бюджете муниципального образования Омской области бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению субсидии (далее – выписка).

Выписка заверяется подписью главы муниципального образования или уполномоченного лица органа местного самоуправления и печатью;

2) копию документа, подтверждающего полномочия высшего должностного лица органа местного самоуправления или иного уполномоченного лица на подписание документов, необходимых для заключения соглашения, заверенную надлежащим образом.

16. Соглашение заключается в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Министерством финансов Омской области.

В случае софинансирования из федерального бюджета расходного обязательства Омской области по предоставлению субсидии в целях оказания финансовой поддержки выполнения органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения соглашение должно соответствовать требованиям, установленным правилами, предусмотренными абзацем первым пункта 3 статьи 132 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Неотъемлемой частью соглашения является прилагаемый к нему график выполнения мероприятий по строительству объектов капитального строительства.

В случае уточнения в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на предоставление субсидии в соглашение вносятся соответствующие изменения.

Основанием для внесения изменений в соглашение также является уменьшение сметной стоимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства, на софинансирование которых предоставляется субсидия, по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства и (или) уменьшение цены муниципального контракта по результатам торгов на право его заключения.

В случае уменьшения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства субсидия предоставляется в размере, определенном исходя из уровня софинансирования, предусмотренного соглашением.

В случае увеличения в соответствующем финансовом году сметной стоимости строительства объектов капитального строительства размер субсидии не подлежит изменению.

17. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается, за исключением случаев изменения значений реализации мероприятий государственной программы Омской области, сокращения размера субсидии.

18. Заключение соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, осуществляется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Омской области, в пределах средств и на сроки, которые установлены указанными актами.

19. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстроем Омской области на соответствующие цели.

Обеспечение за счет средств местных бюджетов доли

софинансирования соответствующих расходов сверх установленного размера не влечет пропорционального увеличения доли софинансирования за счет средств областного бюджета.

Объем средств областного бюджета по i -му муниципальному образованию на муниципальные объекты определяется по формуле:

$$C_i = (COB / П) \times П_i, \text{ где:}$$

C_i – размер субсидии i -му муниципальному образованию;

COB – средства областного бюджета, предусмотренные на софинансирование соответствующих расходов;

П – суммарный объем потребности муниципальных образований в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий государственной программы Омской области в текущем финансовом году;

$П_i$ – объем потребности i -го муниципального образования в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий государственной программы Омской области в текущем финансовом году.

Если $П < COB$, то $COB / П$ считать равным 1.

Доля софинансирования из областного бюджета определяется по формуле:

$$ДСО_i = 100 - U_i / U_{\min} \times K_i, \text{ где:}$$

$ДСО_i$ – доля софинансирования из областного бюджета для i -го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

U_i – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i -го муниципального образования после распределения дотации из областного бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования (далее – дотация);

U_{\min} – минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

K_i – поправочный коэффициент, устанавливаемый в зависимости от целевого назначения субсидирования и объема предоставляемой субсидии, а именно:

- при распределении субсидий на муниципальные объекты общий объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в текущем финансовом году составит:

до 30 млн. руб. – значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере, равном 4;

от 30 до 100 млн. руб. – значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере 2,5;

свыше 100 млн. руб. – значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере 0,1;

- при распределении субсидий на муниципальные объекты,

финансируемые в рамках реализации национальных (федеральных) проектов, значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере 1,7.

20. Размер субсидии на предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья по каждому муниципальному образованию определяется в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год, с учетом списка граждан – претендентов на участие в государственной программе Омской области по муниципальному образованию.

Объем средств областного бюджета по i -му муниципальному образованию на предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья определяется по формуле:

$$C_{io} = O / K_c \times K_i, \text{ где:}$$

C_{io} – объем средств областного бюджета по i -му муниципальному образованию Омской области;

O – объем средств областного бюджета, предусмотренных на соответствующие цели в текущем финансовом году;

K_c – количество граждан в муниципальных образованиях Омской области, изъявивших желание участвовать в государственной программе Омской области в текущем финансовом году;

K_i – количество граждан по i -му муниципальному образованию Омской области, изъявивших желание участвовать в государственной программе Омской области в текущем финансовом году.

Если $K_c < O$, то O / K_c считать равным 1.

Доля софинансирования из областного бюджета определяется по формуле:

$$ДСО_i = 100 - U_i / U_{\min} \times K_i, \text{ где:}$$

$ДСО_i$ – доля софинансирования из областного бюджета для i -го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

U_i – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i -го муниципального образования после распределения дотации;

U_{\min} – минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

K_i – поправочный коэффициент на софинансирование мероприятий муниципальных программ по предоставлению гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья.

Значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере, равном 4.

При определении доли софинансирования для муниципальных образований, наделенных статусом городского, сельского поселения,

применяется уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных районов, в состав которых входят данные муниципальные образования.

В случае если расчетное значение доли софинансирования из областного бюджета для *i*-го муниципального образования превышает предельный уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования, утверждаемый Правительством Омской области по муниципальным образованиям (далее – предельный уровень софинансирования), доля софинансирования из областного бюджета определяется исходя из предельного уровня софинансирования.

При реализации национальных (федеральных) проектов доля софинансирования из областного бюджета для *i*-го муниципального образования по муниципальным объектам определяется расчетным способом по соответствующей формуле, указанной в пункте 19 настоящего Порядка, за исключением случаев, когда уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования, возникающего при реализации национальных проектов (программ) и (или) федеральных проектов, одним из источников финансирования которых являются субсидии из федерального бюджета, определен соглашением (договором), заключенным Правительством Омской области с федеральными органами исполнительной власти.

В случае предоставления муниципальными образованиями заявок на сумму, превышающую сумму средств областного бюджета, предусмотренных на софинансирование соответствующих расходов в текущем году и (или) в плановом периоде, размер субсидии может быть пропорционально уменьшен, что влечет пропорциональное увеличение доли финансирования за счет средств местного бюджета.

В случае принятия такого решения Минстрой Омской области уведомляет об этом муниципальные образования в письменном виде.

Муниципальные образования в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления об уменьшении размера субсидии представляют Минстрою Омской области гарантийное обязательство о соответствующем увеличении доли финансирования местного бюджета (далее – гарантийное обязательство об увеличении доли).

В случае непредставления гарантийного обязательства об увеличении доли в установленные сроки муниципальное образование признается не прошедшим отбор. При этом размер распределенных субсидий муниципальным образованиям, предоставившим гарантийные обязательства об увеличении доли, не изменяется.

21. Результаты использования субсидий:

1) на строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории строительных площадок, предусматривающих строительство жилья экономического класса:

- количество разработанных проектов, прошедших государственную экспертизу, единиц;

- количество введенных в эксплуатацию объектов инженерной

инфраструктуры, единиц;

2) на строительство объектов социальной инфраструктуры и автомобильных дорог в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономического класса:

- количество разработанных проектов, прошедших государственную экспертизу, единиц;

- количество введенных в эксплуатацию объектов социальной инфраструктуры и автомобильных дорог в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, единиц;

3) на предоставление гражданам социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья – количество граждан, получивших социальные выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилья.

22. Перечисление субсидий в доходы местных бюджетов осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является данная субсидия.

23. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании анализа представленной муниципальными образованиями отчетности, форма, сроки и порядок которой установлены соглашением.

Оценка эффективности использования субсидий рассчитывается по формуле:

$$ИП_i = m / n \times 100\%, \text{ где:}$$

$ИП_i$ – эффективность использования субсидии i -м муниципальным образованием;

m – значения результатов использования субсидий, фактически достигнутые муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии;

n – значения результатов использования субсидий, установленные соглашением.

24. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 4 пункта 14 настоящего Порядка, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется по формуле:

$CB_i = (C_i \times K_i \times m / n) \times 0,1$, где:

CB_i – объем средств, подлежащий возврату i -м муниципальным образованием в областной бюджет;

C_i – объем субсидии, фактически предоставленной бюджету i -го муниципального образования в отчетном финансовом году, а также субсидии, фактически предоставленной в текущем финансовом году на погашение кредиторской задолженности, возникшей по состоянию на 1 января текущего финансового года. В указанном объеме показателя C_i не учитывается размер остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, а также часть субсидии, фактически предоставленная на погашение кредиторской задолженности, возникшей по состоянию на 1 января отчетного финансового года;

K_i – коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования;

m – количество t -х результатов использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения t -го результата использования субсидии на осуществление бюджетных инвестиций, имеет положительное значение;

n – общее количество t -х результатов использования субсидии.

Коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования определяется по формуле:

$$K_i = 1 / m \times \sum_{t=1}^m D_{it}, \text{ где:}$$

D_{it} – индекс, отражающий уровень недостижения i -м муниципальным образованием t -го результата использования субсидии, определяемый по формуле:

1) для результатов использования субсидии, по которым рост фактического значения отражает большую эффективность использования субсидии:

$$D_{it} = 1 - T_{it} / S_{it}, \text{ где:}$$

T_{it} – фактическое значение t -го результата использования субсидии по i -му муниципальному образованию на отчетную дату;

S_{it} – плановое значение t -го результата использования субсидии по i -му муниципальному образованию, установленное соглашением;

2) для результатов использования субсидий, по которым рост фактического значения отражает меньшую эффективность использования субсидии на осуществление бюджетных инвестиций:

$$D_{it} = 1 - S_{it} / T_{it}.$$

25. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 5 пункта 14 настоящего Порядка, и в срок до 1 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий 10 процентам объема данной субсидии, предусмотренного на год, в котором допущены нарушения указанных обязательств, по которым допущено нарушение графика выполнения мероприятий по строительству объектов капитального строительства (без учета размера остатка субсидии по указанным объектам муниципальной собственности, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена Минстроем Омской области), подлежит возврату из бюджета муниципального образования в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии.

В случае одновременного нарушения муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктами 4, 5 пункта 14 настоящего Порядка, возврату подлежит объем средств, соответствующий размеру субсидии, определенный в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

26. Расчет объема средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет, осуществляется отдельно для каждого мероприятия и (или) объекта капитального строительства, в отношении которого допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктами 4, 5 пункта 14 настоящего Порядка, с учетом применения результатов использования субсидии, предусмотренных для такого мероприятия и (или) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества). Общий объем средств, подлежащих возврату, определяется как сумма объемов средств, подлежащих возврату, для каждого из мероприятий и (или) объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), в отношении которых были допущены нарушения, в соответствии с пунктами 24 и (или) 25 настоящего Порядка.

27. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, одним из источников которой являются субсидии из федерального бюджета, допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 4 пункта 14 настоящего Порядка, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется в соответствии с пунктом 24 настоящего Порядка.

В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, одним из источников которой являются субсидии из федерального бюджета, допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 5 пункта 14 настоящего Порядка, и в срок до 1 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется в соответствии с пунктом 25 настоящего Порядка с учетом требований федерального законодательства.

28. Основанием для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 24 – 27 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств, предусмотренных пунктом 17 Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий бюджетам муниципальных образований Омской области из областного бюджета, а также порядок определения и установления предельного уровня софинансирования из областного бюджета (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Омской области, утвержденных постановлением Правительства Омской области от 27 ноября 2019 года № 382-п.

29. В случае отсутствия оснований для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 24 – 27 настоящего Порядка, Минстрой Омской области не позднее 30-го рабочего дня после первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, а в случае предоставления субсидии в целях софинансирования капитальных вложений в объекты муниципальной собственности – не позднее 10 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, направляет органу местного самоуправления требование о возврате из бюджета муниципального образования в областной бюджет объема средств, рассчитанного в соответствии с пунктами 24 – 27 настоящего Порядка, с указанием сумм, подлежащих возврату, средств и сроков их возврата в соответствии с пунктами 24, 25 настоящего Порядка (далее – требование о возврате).

Минстрой Омской области в случае полного или частичного неперечисления сумм, указанных в требовании о возврате, в течение 5 рабочих дней со дня истечения установленных пунктами 24, 25, 27 настоящего Порядка сроков для возврата в областной бюджет средств из бюджета муниципального образования представляет информацию о неисполнении требования о возврате в Главное управление финансового контроля Омской области.

30. В случае если в отчетном финансовом году или до 1 апреля

текущего года прекращены полномочия главы муниципального образования, заключившего соглашение, содержащиеся в котором обязательства, предусмотренные подпунктом 4 пункта 13 настоящего Порядка, нарушены, и главой муниципального образования или исполняющим обязанности главы муниципального образования назначено (избрано) другое лицо, срок для устранения нарушений обязательств, предусмотренных соглашением, продлевается до 1 сентября текущего года.

31. Представление отчетов о расходовании субсидий, о достижении значений результатов использования субсидий и об исполнении графика выполнения мероприятий по строительству объектов капитального строительства осуществляется муниципальными образованиями в Минстрой Омской области по формам, в порядке и сроки, которые установлены в соглашении.

Минстрой Омской области ежемесячно, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, а по итогам года – до 20 января года, следующего за отчетным годом, представляет в Министерство экономики Омской области и Министерство финансов Омской области отчет об использовании указанных субсидий по форме, установленной Министерством экономики Омской области, согласованной с Министерством финансов Омской области.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидий, в том числе достижением ими результатов использования субсидий, осуществляют Минстрой Омской области и орган государственного финансового контроля в соответствии с законодательством.

Приложение № 12
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан
доступным и комфортным жильем"

ПОРЯДОК

предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета на реализацию инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета

1. Настоящий Порядок предусматривает правила предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета на реализацию инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета (далее – субсидии), на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Омской области в рамках мероприятия "Субсидии местным бюджетам на реализацию инфраструктурного проекта" основного мероприятия "Реализация инфраструктурного проекта "Обеспечение транспортной доступности жилищного фонда в рамках реализации проектов "Строительство жилищного фонда на территории Кировского административного округа города Омска в границах улиц 3-я Островская, Шаронова, Крупской, 1-я Рыбачья. Коммерческое обозначение "Кварталы Драверта", "Строительство "Микрорайона "Зеленая река", расположенного на территории, ограниченной улицами Волгоградской, проектируемой улицей № 3, улицей Покровской, улицей Меридиальной, улицей Верхнеднепровской, улицей Кондратюка в Кировском административном округе города Омска" государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем" (далее – государственная программа Омской области).

2. Целью предоставления субсидии для реализации мероприятия, указанного в пункте 1 настоящего Порядка, является развитие площадок жилищного строительства в части улучшения транспортной доступности жилищного фонда.

3. Субсидии предоставляются Министерством транспорта и дорожного хозяйства Омской области (далее – Минтранс Омской области), до которого как до получателя бюджетных средств доведены бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий.

4. Конкурсный отбор муниципальных образований Омской области для предоставления субсидий (далее – конкурсный отбор) осуществляется на основании заявок на участие в конкурсном отборе, представляемых

уполномоченными органами местного самоуправления Омской области (далее – заявки).

Форма и сроки представления заявок определяются Минтрансом Омской области.

Конкурсный отбор на период реализации инфраструктурного проекта в пределах текущего финансового года и планового периода обеспечивается комиссией по проведению конкурсного отбора (далее – комиссия). Порядок деятельности и состав комиссии утверждаются Минтрансом Омской области.

5. Условия предоставления субсидий установлены:

1) пунктом 3 статьи 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

2) подпунктом "д" пункта 4 Правил отбора инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2021 года № 1189 (далее соответственно – Правила отбора инфраструктурных проектов, постановление № 1189).

6. Критерии конкурсного отбора в целях предоставления субсидий:

1) наличие инвестиционного проекта на территории муниципального образования Омской области, в рамках которого реализуется инфраструктурный проект (проекты) Омской области, отобранный (отобранные) в соответствии с Правилами отбора инфраструктурных проектов и включенный (включенные) в рамках соглашения (соглашений) о реализации инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов, на территории Омской области, заключенного (заключенных) Правительством Омской области с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти (далее – Соглашение по инфраструктурному проекту);

2) наличие плана мероприятий по реализации инфраструктурного проекта (проектов) (с указанием наименований мероприятий инфраструктурного проекта, объемов финансирования и сроков реализации мероприятий по данному проекту), утвержденного главой муниципального образования Омской области;

3) в случае предоставления субсидий на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности (далее – муниципальные объекты) наличие:

- утвержденной проектной документации на муниципальные объекты, включенные в муниципальные программы. Направление субсидий на выполнение строительно-монтажных работ по муниципальным объектам до утверждения в установленном порядке проектной документации в отношении

указанных объектов не допускается. Субсидии могут предоставляться на разработку проектной документации (включая проведение инженерных изысканий) и подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения муниципальных объектов, а также на оплату иных работ (услуг), предусмотренных проектной документацией;

- гарантийного обязательства об обеспечении ввода в эксплуатацию муниципальных объектов в пределах нормативных сроков строительства, требования к которому определяются Минтрансом Омской области;

- положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости муниципального объекта в соответствии с законодательством или пояснительной записки с оценкой предполагаемой сметной стоимости муниципального объекта в случае включения в муниципальные программы мероприятий, предусматривающих разработку проектной документации (включая проведение инженерных изысканий), а также расчет предполагаемых затрат на подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения муниципальных объектов, указанных в абзаце втором настоящего подпункта, и на выполнение (оказание) иных работ (услуг), предусмотренных проектной документацией;

- расчетов социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета, произведенных в соответствии со статьей 14 Федерального закона "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", либо предварительной оценки социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов в случаях, предусмотренных абзацем вторым настоящего подпункта;

4) в случае предоставления субсидий на софинансирование муниципальных объектов, в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции которых применяются особенности осуществления закупок и исполнения контрактов, предусмотренные частями 56 – 63 статьи 112 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", наличие:

- пояснительной записки с указанием расчета начальной (максимальной) цены контракта, определенной в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

- расчетов социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета, произведенных в соответствии со статьей 14 Федерального закона "Об инвестиционной деятельности в

Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", либо предварительной оценки социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов в случаях, предусмотренных абзацем вторым подпункта 3 настоящего пункта.

7. К перечню документов, предоставляемых органами местного самоуправления Омской области в целях проведения конкурсного отбора, относятся документы, предусмотренные пунктом 6 настоящего Порядка, а также:

- 1) заявка с указанием планируемого к получению размера субсидии;
- 2) заверенная копия муниципальной программы в соответствующей сфере деятельности, на софинансирование мероприятий которой предоставляется субсидия, мероприятия которой соответствуют требованиям государственной программы Омской области, в рамках которой предоставляется субсидия (заверенная выписка из такой муниципальной программы);
- 3) гарантийное обязательство. Требования к гарантийному обязательству определяются Минтрансом Омской области;
- 4) пояснительная записка.

Документы, указанные в настоящем пункте, заверяются подписью главы муниципального образования Омской области или уполномоченного лица и печатью.

8. Соглашение о предоставлении субсидии, заключенное между Минтрансом Омской области и муниципальным образованием Омской области (далее – соглашение), должно соответствовать требованиям, определенным Правилами, устанавливающими общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий бюджетам муниципальных образований Омской области из областного бюджета, а также порядок определения и установления предельного уровня софинансирования из областного бюджета (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Омской области, утвержденными постановлением Правительства Омской области от 27 ноября 2019 года № 382-п (далее – Правила № 382-п), и Правилами предоставления, использования и возврата субъектами Российской Федерации бюджетных кредитов, полученных из федерального бюджета на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2021 года № 1190.

Соглашение заключается на период реализации инфраструктурного проекта в пределах текущего финансового года и планового периода по типовой форме соглашения, утвержденной Министерством финансов Омской области.

В случае внесения в закон Омской области об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период и (или) государственную программу Омской области изменений, предусматривающих уточнение в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на предоставление субсидии, в соглашение вносятся соответствующие изменения.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается, за исключением случаев изменения значений результатов реализации мероприятий государственной программы Омской области, сокращения размера субсидии, а также корректировки детализированного перечня мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурных проектов Омской области, отобранных в соответствии с постановлением № 1189, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 12 января 2022 года № 1-п (далее – детализированный перечень мероприятий).

9. Субсидии между местными бюджетами распределяются в пределах объемов финансирования, предусмотренных Соглашением по инфраструктурному проекту на период реализации инфраструктурного проекта в пределах текущего финансового года и планового периода.

10. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются несоответствие условиям предоставления субсидий и критериям конкурсного отбора, непредставление, представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 6, 7 настоящего Порядка, или представление недостоверной информации в составе заявки.

11. Предоставление субсидий осуществляется Минтрансом Омской области в пределах утвержденных на текущий финансовый год бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующие цели сводной бюджетной росписью областного бюджета.

12. Перечисление средств субсидии местным бюджетам осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является данная субсидия, на основании соглашения.

13. Муниципальные образования Омской области предоставляют в Минтранс Омской области:

1) отчеты об осуществлении расходов местного бюджета, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, – ежемесячно, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем;

2) отчеты о достижении значений результатов использования субсидий по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии – ежегодно, в срок не позднее 15 января текущего года (информация по показателю, указанному в подпункте 3 пункта 14 настоящего Порядка, предоставляется ежегодно, не позднее 15 марта текущего года);

3) отчеты об исполнении графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) муниципальных объектов – в сроки, установленные соглашением;

4) иную отчетность, предусмотренную соглашением и запросами федеральных органов исполнительной власти, – в установленные сроки.

Формы отчетности устанавливаются соглашением.

14. Результатом использования субсидии является степень соблюдения сроков реализации и объема выполненных работ (услуг) мероприятий, включенных в детализированный перечень мероприятий.

15. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется Минтранс Омской области ежегодно, в срок до 1 апреля текущего года, на основании отчетов муниципальных образований Омской области о достижении значений результатов использования субсидий по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии путем сравнения фактически достигнутых и установленных соглашением значений.

16. В случае если муниципальным образованием Омской области по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты результаты использования предоставленных субсидий и (или) не исполнены обязательства муниципального образования по соблюдению графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) муниципальных объектов в пределах установленной стоимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) – в отношении субсидий, предоставляемых на софинансирование строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) муниципальных объектов, и в сроки, установленные Правилами № 382-п, указанные нарушения не устранены, то объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Омской области в областной бюджет, а также сроки его возврата определяются Правилами № 382-п.

17. Основанием для освобождения муниципального образования Омской области от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 16 Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств, указанных в пункте 17 Правил № 382-п.

Документы (копии соответствующих правовых актов), подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы, представляются органами местного самоуправления Омской области в Минтранс Омской области совместно с отчетами, указанными в подпунктах 2 – 4 пункта 13 настоящего Порядка.

Минтранс Омской области в течение 7 календарных дней с даты поступления документов (копий соответствующих правовых актов), подтверждающих наступление обстоятельств, подготавливает заключение о причинах недостижения результатов использования субсидии.

Минтранс Омской области не позднее 15 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, вносит в Правительство Омской области предложения об освобождении органов местного самоуправления Омской области от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 16 настоящего Порядка, с приложением соответствующего проекта распоряжения Правительства Омской области и указанного заключения.

18. В случае отсутствия оснований для освобождения муниципального образования Омской области от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 16 настоящего Порядка, Минтранс Омской области не позднее 30-го рабочего дня после первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, а в случае предоставления субсидии в целях софинансирования капитальных вложений в объекты муниципальной собственности – не позднее 10 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, направляет соответствующим муниципальным образованиям Омской области требование о возврате из местного бюджета в областной бюджет объема средств (далее – требование о возврате), рассчитанного в соответствии с Правилами № 382-п, с указанием сумм, подлежащих возврату, и сроков их возврата в соответствии с настоящим Порядком.

19. В случае полного или частичного неперечисления сумм, указанных в требовании о возврате, Минтранс Омской области в течение 5 рабочих дней со дня истечения установленного в соответствии с Правилами № 382-п срока для возврата в областной бюджет средств из местного бюджета представляет информацию о неисполнении требования о возврате в Главное управление финансового контроля Омской области.

20. В случае необходимости оплаты кредиторской задолженности перед муниципальным образованием Омской области за отчетный финансовый год (далее – кредиторская задолженность) средства на погашение кредиторской задолженности предоставляются в пределах суммы субсидии, распределенной муниципальному образованию Омской области по результатам конкурсного отбора в текущем финансовом году, и предусматриваются в соглашении отдельно. Перечисление кредиторской задолженности осуществляется по итогам проверки документов, перечень которых утверждается Минтрансом Омской области. Результат использования субсидий в отношении данных средств не устанавливается.

21. Контроль за соблюдением муниципальными образованияами Омской области условий предоставления субсидий, в том числе достижением ими

результатов использования субсидий, осуществляет Минтранс Омской области, а также орган государственного финансового контроля в соответствии с законодательством.

Приложение № 13
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан
доступным и комфортным жильем"

ПОРЯДОК

предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях софинансирования строительства (реконструкции) муниципальных объектов и улучшение жилищных условий различных категорий граждан

1. Настоящий Порядок предусматривает правила предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета на софинансирование строительства (реконструкции) объектов капитального строительства муниципальной собственности (далее соответственно – субсидии, муниципальные объекты), в том числе:

1) строительства многоквартирных домов и (или) домов блокированной застройки в целях формирования муниципального жилищного фонда для предоставления гражданам по договорам социального найма;

2) реконструкции объектов капитального строительства в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья);

3) строительства объектов капитального строительства в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья);

4) строительства многоквартирных домов и (или) домов блокированной застройки в целях формирования муниципального специализированного жилищного фонда для предоставления таких помещений работникам бюджетной сферы, проживающим и осуществляющим трудовую деятельность на территории муниципальных образований Омской области, в том числе по договорам найма служебных жилых помещений.

2. Целью предоставления субсидий является софинансирование строительства (реконструкции) муниципальных объектов и улучшение жилищных условий различных категорий граждан.

3. Субсидии предоставляются Министерством строительства Омской области (далее – Минстрой Омской области), до которого как до получателя бюджетных средств доведены бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий.

4. Конкурсный отбор муниципальных образований Омской области (далее – муниципальные образования) для предоставления субсидий на текущий финансовый год и (или) на плановый период (далее – отбор) осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня истечения срока представления органами местного самоуправления Омской области (далее –

органы местного самоуправления) заявок (заявлений) на участие в отборе (далее – заявка) в Минстрой Омской области.

Форма и сроки представления заявок определяются Минстроем Омской области.

Проведение отбора обеспечивает конкурсная комиссия по проведению отбора (далее – комиссия), порядок деятельности и состав которой утверждаются Минстроем Омской области.

5. Условие предоставления субсидий определяется в соответствии с пунктом 3 статьи 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

6. Критерием отбора является осуществление органами местного самоуправления деятельности по решению вопросов местного значения, соответствующей целям предоставления субсидий.

Перечень документов, представляемых органами местного самоуправления в Минстрой Омской области в целях проведения отбора:

1) заявка с указанием планируемого к получению размера субсидии;
2) заверенная копия муниципальной программы в соответствующей сфере деятельности, на софинансирование мероприятий которой предоставляется субсидия, мероприятия которой соответствуют требованиям государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем" (далее – государственная программа Омской области) (заверенная выписка из муниципальной программы);

3) копия утвержденной проектной документации на муниципальные объекты, включенные в муниципальные программы;

4) копия положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в соответствии с законодательством;

5) расчеты социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета, произведенных в соответствии со статьей 14 Федерального закона "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений".

Ответственность за достоверность представленных документов несут органы местного самоуправления.

7. Результаты отбора оформляются протоколом заседания комиссии в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока проведения отбора, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

Минстрой Омской области в течение 7 рабочих дней после оформления протокола заседания комиссии принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидии.

Основаниями для признания муниципального образования не прошедшим конкурсный отбор являются:

1) несоответствие критериям отбора и (или) условиям предоставления субсидий;

2) представление недостоверной информации в заявке и документах, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка;

3) непредставление заявки и документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка (представление их не в полном объеме).

8. В приоритетном порядке субсидии направляются на муниципальные объекты:

1) капитального строительства, планируемые к вводу в эксплуатацию в текущем финансовом году;

2) финансирование которых предполагается с привлечением средств из федерального бюджета в рамках федеральных целевых программ и (или) иных источников финансирования.

9. В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии Минстрой Омской области подготавливает проект постановления Правительства Омской области о распределении субсидий.

10. Соглашение о предоставлении субсидии, заключенное между Минстроем Омской области и органом местного самоуправления (далее – соглашение), должно содержать:

1) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия, сроки ее предоставления и перечисления в бюджет муниципального образования, а также объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования на исполнение соответствующих расходных обязательств муниципального образования;

2) уровень софинансирования, выраженный в процентах от объема бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, предусмотренных в бюджете муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, установленный с учетом предельного уровня софинансирования, утвержденного Правительством Омской области;

3) значения результатов использования субсидии;

4) обязательства муниципального образования по достижению результатов использования субсидии;

5) перечень объектов капитального строительства с указанием наименований, адресов (при наличии), мощности объектов, сроков ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, стоимости (предельной стоимости), а также обязательства муниципального образования по соблюдению графика выполнения мероприятий по строительству объектов капитального строительства в пределах установленной стоимости строительства;

6) обязательства органов местного самоуправления:

- об использовании экономически эффективной проектной документации повторного использования (при наличии такой документации);

- об установлении в договоре (муниципальном контракте) о выполнении работ по строительству объектов капитального строительства, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии на

осуществление бюджетных инвестиций, авансовых платежей в размере, не превышающем 30 процентов суммы соответствующего договора (муниципального контракта), если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Правительства Омской области (за исключением нормативных правовых актов Правительства Омской области, устанавливающих порядок предоставления субсидий), но не более лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, доведенных до получателя средств бюджета муниципального образования;

- по возврату средств в областной бюджет в соответствии с пунктами 19 – 22 настоящего Порядка;

7) реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

8) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений результатов использования субсидии и об исполнении графика выполнения мероприятий по строительству объектов капитального строительства;

9) указание уполномоченного органа местного самоуправления, на который возлагаются функции по исполнению (координации исполнения) соглашения и представлению отчетности, предусмотренной подпунктом 8 настоящего пункта;

10) порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением;

11) ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

12) условие о вступлении в силу соглашения.

11. Для заключения соглашения муниципальное образование предоставляет Минстрою Омской области:

1) выписку из муниципального правового акта о бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета), подтверждающую наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению субсидии (далее – выписка).

Выписка заверяется подписью главы муниципального образования или уполномоченного лица органа местного самоуправления и печатью;

2) копию документа, подтверждающего полномочия высшего должностного лица органа местного самоуправления (муниципального образования) или иного уполномоченного лица на подписание документов, необходимых для заключения соглашения, заверенную надлежащим образом.

12. Соглашение заключается в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Министерством финансов Омской области.

В случае софинансирования из федерального бюджета расходного обязательства Омской области по предоставлению субсидии в целях

оказания финансовой поддержки выполнения органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения соглашение должно соответствовать требованиям, установленным правилами, предусмотренными абзацем первым пункта 3 статьи 132 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Неотъемлемой частью соглашения является прилагаемый к нему график выполнения мероприятий по строительству объектов капитального строительства.

В случае уточнения в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на предоставление субсидии в соглашение вносятся соответствующие изменения.

Основанием для внесения изменений в соглашение также является уменьшение сметной стоимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства, на софинансирование которых предоставляется субсидия, по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства и (или) уменьшение цены муниципального контракта по результатам торгов на право его заключения.

В случае уменьшения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства субсидия предоставляется в размере, определенном исходя из уровня софинансирования, предусмотренного соглашением.

В случае увеличения в соответствующем финансовом году сметной стоимости строительства объектов капитального строительства размер субсидии не подлежит изменению.

13. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается, за исключением случаев изменения значений результатов реализации мероприятий государственной программы Омской области, сокращения размера субсидии.

14. Заключение соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, осуществляется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Омской области, в пределах средств и на сроки, которые установлены указанными актами.

15. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке Минстрою Омской области на соответствующие цели.

Обеспечение за счет средств местных бюджетов доли софинансирования соответствующих расходов сверх установленного размера

не влечет пропорционального увеличения доли софинансирования за счет средств областного бюджета.

Размер субсидий на софинансирование расходов муниципальных образований определяется по формуле:

$$C_i = (COB / П) \times P_i, \text{ где:}$$

C_i – размер субсидии i -му муниципальному образованию;

СОБ – средства областного бюджета, предусмотренные на софинансирование соответствующих расходов;

П – суммарный объем потребности муниципальных образований в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий государственной программы Омской области в текущем финансовом году;

P_i – объем потребности i -го муниципального образования в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий государственной программы Омской области в текущем финансовом году.

Если $П < СОБ$, то $СОБ / П$ считать равным 1.

Доля софинансирования из областного бюджета определяется по формуле:

$$ДСО_i = 100 - U_i / U_{min} \times K_i, \text{ где:}$$

$ДСО_i$ – доля софинансирования из областного бюджета для i -го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

U_i – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i -го муниципального образования после распределения дотации из областного бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования (далее – дотация);

U_{min} – минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

K_i – поправочный коэффициент на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности и приобретение жилых помещений, устанавливаемый в зависимости от целевого назначения субсидирования и уровня бюджетной обеспеченности i -го муниципального образования после распределения дотации, а именно:

- равный 4 – для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов;

- равный 15 – для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности более 100 процентов.

В случае если при распределении субсидий на муниципальные объекты и приобретение жилых помещений общий объем финансирования за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в текущем финансовом году составляет:

- от 30 до 100 млн. руб. – значение поправочного коэффициента K_i

устанавливается в размере 2,5 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов;

- свыше 100 млн. руб. – значение поправочного коэффициента K_i устанавливается в размере 0,1 для муниципальных образований, имеющих уровень расчетной бюджетной обеспеченности менее 100 процентов.

При определении доли финансирования из областного бюджета для муниципальных образований, наделенных статусом городского, сельского поселения, применяется уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных районов, в состав которых входят данные муниципальные образования.

16. Результаты использования субсидий на муниципальные объекты:

1) введены в эксплуатацию жилые дома для формирования муниципального жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья);

2) введены в эксплуатацию многоквартирные дома для предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма;

3) введены в эксплуатацию многоквартирные дома и (или) дома блокированной застройки для предоставления жилых помещений работникам бюджетной сферы.

17. Перечисление субсидий в доходы местных бюджетов осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является данная субсидия.

18. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется Минстроем Омской области на основании анализа представленной муниципальными образованиями отчетности, форма, сроки и порядок которой установлены соглашением.

Оценка эффективности использования субсидий рассчитывается по формуле:

$$ИП_i = m / n \times 100\%, \text{ где:}$$

$ИП_i$ – эффективность использования субсидии i -м муниципальным образованием;

M – значения результатов использования субсидий, фактически достигнутые муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии;

N – значения результатов использования субсидий, установленные соглашением.

19. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 4 пункта 10 настоящего Порядка, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления

субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется по формуле:

$$СВ_i = (С_i \times К_i \times m / n) \times 0,1, \text{ где:}$$

$СВ_i$ – объем средств, подлежащий возврату i -м муниципальным образованием в областной бюджет;

$С_i$ – объем субсидии, фактически предоставленной бюджету i -го муниципального образования в отчетном финансовом году, а также субсидии, фактически предоставленной в текущем финансовом году на погашение кредиторской задолженности, возникшей по состоянию на 1 января текущего финансового года. В указанном объеме показателя $С_i$ не учитывается размер остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, а также часть субсидии, фактически предоставленная на погашение кредиторской задолженности, возникшей по состоянию на 1 января отчетного финансового года;

$К_i$ – коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования;

m – количество t -х результатов использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения t -го результата использования субсидии, имеет положительное значение;

n – общее количество t -х результатов использования субсидии.

Коэффициент возврата субсидии для i -го муниципального образования определяется по формуле:

$$К_i = 1 / m \times \sum_{t=1}^m D_{it}, \text{ где:}$$

D_{it} – индекс, отражающий уровень недостижения i -м муниципальным образованием t -го результата использования субсидии, определяемый:

1) для результатов использования субсидии, по которым рост фактического значения отражает большую эффективность использования субсидии, по формуле:

$$D_{it} = 1 - T_{it} / S_{it}, \text{ где:}$$

T_{it} – фактическое значение t -го результата использования субсидии по i -му муниципальному образованию на отчетную дату;

S_{it} – плановое значение t -го результата использования субсидии по i -му муниципальному образованию, установленное соглашением;

2) для результатов использования субсидий, по которым рост фактического значения отражает меньшую эффективность использования

субсидии, по формуле:

$$Dit = 1 - Sit / Tit.$$

20. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 5 пункта 10 настоящего Порядка, и в срок до 1 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий 10 процентам объема данной субсидии, предусмотренного на год, в котором допущены нарушения указанных обязательств, по которым допущено нарушение графика выполнения мероприятий по строительству объектов капитального строительства (без учета размера остатка субсидии по указанным объектам муниципальной собственности, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена Минстроем Омской области), подлежит возврату из бюджета муниципального образования в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии.

В случае одновременного нарушения муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктами 4, 5 пункта 10 настоящего Порядка, возврату подлежит объем средств, соответствующий размеру субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, определенный в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

21. Расчет объема средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет, осуществляется отдельно для каждого мероприятия и (или) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества), в отношении которого допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктами 4, 5 пункта 10 настоящего Порядка, с учетом применения результатов использования субсидии, предусмотренных для такого мероприятия. Общий объем средств, подлежащих возврату, определяется как сумма объемов средств, подлежащих возврату, для каждого из мероприятий в соответствии с пунктами 19 и (или) 20 настоящего Порядка, в отношении которых были допущены нарушения.

22. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, одним из источников которой являются субсидии из федерального бюджета, допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 4 пункта 10 настоящего Порядка, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии,

определяется в соответствии с пунктом 19 настоящего Порядка с учетом требований федерального законодательства.

В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, одним из источников которой являются субсидии из федерального бюджета, допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 5 пункта 10 настоящего Порядка, и в срок до 1 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в доход областного бюджета в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется в соответствии с пунктом 21 настоящего Порядка с учетом требований федерального законодательства.

23. Основанием для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 19 – 22 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств, предусмотренных пунктом 17 Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий бюджетам муниципальных образований Омской области из областного бюджета, а также порядок определения и установления предельного уровня софинансирования из областного бюджета (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Омской области, утвержденных постановлением Правительства Омской области от 27 ноября 2019 года № 382-п.

24. В случае отсутствия оснований для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 19 – 22 настоящего Порядка, Минстрой Омской области не позднее 30-го рабочего дня после первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, а в случае предоставления субсидии в целях софинансирования капитальных вложений в объекты муниципальной собственности – не позднее 10 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, направляет органам местного самоуправления требование о возврате из бюджета муниципального образования в областной бюджет объема средств, рассчитанного в соответствии с пунктами 19 – 22 настоящего Порядка, с указанием сумм, подлежащих возврату, средств и сроков их возврата в соответствии с Порядком (далее – требование о возврате).

25. Минстрой Омской области в случае полного или частичного неперечисления сумм, указанных в требовании о возврате, в течение 5 рабочих дней со дня истечения установленных пунктами 19, 20, 22 настоящего Порядка сроков для возврата в областной бюджет средств из бюджета муниципального образования представляет информацию о неисполнении требования о возврате в Главное управление финансового контроля Омской области.

26. В случае если в отчетном финансовом году или до 1 апреля текущего года прекращены полномочия главы муниципального образования, заключившего соглашение, содержащиеся в котором обязательства, предусмотренные подпунктом 5 пункта 10 настоящего Порядка, нарушены, и главой муниципального образования или исполняющим обязанности главы муниципального образования назначено (избрано) другое лицо, срок для устранения нарушений обязательств, предусмотренных соглашением, продлевается до 1 сентября текущего года.

27. Представление отчетов о расходовании субсидий, о достижении значений результатов использования субсидий и об исполнении графика выполнения мероприятий по строительству объектов капитального строительства осуществляется муниципальными образованиями Минстрою Омской области по формам, в порядке и сроки, которые установлены соглашением.

Минстрой Омской области ежемесячно, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, а по итогам года – до 20 января года, следующего за отчетным годом, представляет в Министерство экономики Омской области и Министерство финансов Омской области отчет об использовании указанных субсидий по форме, установленной Министерством экономики Омской области, согласованной с Министерством финансов Омской области.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидий, в том числе достижением ими результатов использования субсидий, осуществляет Минстрой Омской области, а также орган государственного финансового контроля в соответствии с законодательством.

Приложение № 14
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан доступным
и комфортным жильем"

ПОРЯДОК

предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из
областного бюджета в целях обеспечения территории Омской области и
территории муниципальных образований Омской области
актуальной градостроительной документацией

1. Настоящий Порядок предусматривает правила предоставления и распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета (далее – субсидии) на реализацию следующих мероприятий:

1) подготовка генеральных планов муниципальных образований Омской области (далее – муниципальные образования) (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН);

2) подготовка документации по планировке территории – проектов планировки территории, проектов межевания территории, в том числе предусматривающих размещение линейных объектов;

3) внесение изменений в схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области;

4) разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в ЕГРН;

5) разработка правил землепользования и застройки муниципальных образований (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах территориальных зон в ЕГРН.

2. Субсидии предоставляются Министерством строительства Омской области (далее – Минстрой Омской области), до которого как до получателя бюджетных средств доведены бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий.

3. Целью предоставления субсидий является софинансирование расходов муниципальных образований, направленных на подготовку документов территориального планирования (генеральных планов, схем территориального планирования), градостроительного зонирования (правил землепользования и застройки), включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в ЕГРН, документации по планировке территории – проектов планировки территории, проектов межевания территории, в том числе

предусматривающих размещение линейных объектов, включая внесение изменений в такие документы.

4. Конкурсный отбор муниципальных образований для предоставления субсидий на текущий финансовый год и (или) на плановый период (далее – отбор) осуществляется Минстроем Омской области на основании заявок на участие в отборе (далее – заявки), представляемых органами местного самоуправления Омской области (далее – органы местного самоуправления) в срок, указанный в пункте 12 настоящего Порядка.

Форма и сроки представления заявок определяются Минстроем Омской области.

Информация о сроках проведения отбора, месте и времени приема заявок и документов для участия в отборе размещается на официальном сайте Министра Омской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Проведение отбора обеспечивает конкурсная комиссия по проведению отбора (далее – комиссия), порядок деятельности и состав которой утверждаются Минстроем Омской области.

5. Условие предоставления субсидий определяется в соответствии с пунктом 3 статьи 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Дополнительным условием предоставления субсидий является централизация закупок товаров, работ, услуг с начальной (максимальной) ценой контракта, превышающей 1 млн. руб., финансовое обеспечение которых частично или полностью осуществляется за счет субсидии, в соответствии с постановлением Правительства Омской области от 20 января 2016 года № 7-п "Об отдельных вопросах реализации Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

6. Критериями отбора в целях предоставления субсидий являются:

1) на реализацию мероприятий, указанных в подпунктах 1, 3 – 5 пункта 1 настоящего Порядка, – осуществление органами местного самоуправления деятельности по решению вопросов местного значения;

2) на реализацию мероприятия по подготовке документации по планировке территории – проектов планировки территории, проектов межевания территории, в том числе предусматривающих размещение линейных объектов:

- осуществление органами местного самоуправления деятельности по решению вопросов местного значения;

- наличие генерального плана муниципального образования, подготовленного и утвержденного не ранее 2018 года;

- наличие документов территориального планирования Омской области, муниципального района Омской области, поселения (городского округа) Омской области, в которых планируется размещение объектов регионального значения, местного значения муниципального района Омской области, местного значения поселения (городского округа) Омской области;

3) достижение в установленные сроки муниципальным образованием конечного результата, установленного градостроительным законодательством, по мероприятиям, предусмотренным пунктом 1 настоящего Порядка, на которые ранее были предоставлены субсидии.

7. В приоритетном порядке предоставление субсидий на разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в ЕГРН, осуществляется:

1) на продолжение или завершение работ по подготовке документов территориального планирования, начатых органами местного самоуправления за счет средств местного бюджета;

2) при наличии судебного решения об отмене документов территориального планирования, градостроительного зонирования либо признании их недействующим в какой-либо части;

3) городским и сельским поселениям Омской области с численностью населения свыше 5 000 человек;

4) если документами территориального планирования Омской области в границах поселения (городского округа) планируется размещение объектов регионального значения.

При соответствии заявки муниципального образования нескольким показателям приоритетности преимущество отдается заявкам, соответствующим большему количеству показателей.

Ответственность за достоверность представленных документов несут органы местного самоуправления.

8. Перечень документов, представляемых органами местного самоуправления в целях проведения отбора:

1) заявка с указанием планируемого к получению размера субсидий;

2) пояснительная записка, содержащая информацию об осуществлении органами местного самоуправления Омской области деятельности по решению вопросов местного значения, соответствующей целям предоставления субсидии (составляется в произвольной форме);

3) пояснительная записка, содержащая информацию о достижении в установленные сроки муниципальным образованием конечного результата, установленного градостроительным законодательством, по мероприятию отбора, на которое ранее были предоставлены субсидии (составляется в произвольной форме);

4) на реализацию мероприятия по подготовке документации по планировке территории – проектов планировки территории, проектов межевания территории, в том числе предусматривающих размещение линейных объектов, пояснительная записка, содержащая информацию о наличии генерального плана муниципального образования, подготовленного и утвержденного не ранее 2016 года, и о наличии документов территориального планирования Омской области, муниципального района

Омской области, поселения (городского округа) Омской области, в которых планируется размещение объектов регионального значения, местного значения муниципального района Омской области, местного значения поселения (городского округа) Омской области;

5) заверенная копия муниципальной программы в соответствующей сфере деятельности, на софинансирование мероприятий которой предоставляется субсидия, мероприятия которой соответствуют требованиям государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем" (далее – государственная программа Омской области), в рамках которой предоставляется субсидия (заверенная выписка из такой муниципальной программы);

б) при участии в отборе в целях предоставления субсидий на разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в ЕГРН, – пояснительная записка, содержащая информацию о наличии приоритетов предоставления субсидий, указанных в пункте 7 настоящего Порядка;

7) гарантийное обязательство. Требования к гарантийному обязательству определяются Минстроем Омской области.

Документы, указанные в настоящем пункте, заверяются подписью главы муниципального образования или уполномоченного лица и печатью.

9. Соглашение о предоставлении субсидии, заключенное Минстроем Омской области и органом местного самоуправления (далее – соглашение), должно содержать:

1) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия, сроки ее предоставления и перечисления в бюджет муниципального образования, а также объем (прогнозный объем) бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования на исполнение соответствующих расходных обязательств муниципального образования;

2) уровень софинансирования, выраженный в процентах от объема бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, предусмотренных в бюджете муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, установленный с учетом предельного уровня софинансирования из областного бюджета (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования, ежегодно утверждаемого Правительством Омской области по муниципальным образованиям (далее – предельный уровень софинансирования);

3) значения результатов использования субсидии;

4) обязательства муниципального образования по достижению результатов использования субсидии;

5) обязательства органа местного самоуправления по возврату средств в областной бюджет в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка;

6) реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

7) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений результатов использования субсидии;

8) указание уполномоченного органа местного самоуправления, на который возлагаются функции по исполнению (координации исполнения) соглашения и представлению отчетности, предусмотренной подпунктом 7 настоящего пункта;

9) порядок осуществления контроля за выполнением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных соглашением;

10) ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

11) условие о вступлении в силу соглашения.

10. Для заключения соглашения в соответствии с настоящим Порядком муниципальное образование представляет в Минстрой Омской области:

1) выписку из муниципального правового акта о бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета), подтверждающую наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению субсидии (далее – выписка).

Выписка заверяется подписью главы муниципального образования или уполномоченного лица органа местного самоуправления и печатью;

2) копию документа, подтверждающего полномочия высшего должностного лица муниципального образования или иного уполномоченного лица на подписание документов, необходимых для заключения соглашения, заверенную надлежащим образом.

Соглашение заключается в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Министерством финансов Омской области.

В случае уточнения в соответствующем финансовом году объемов бюджетных ассигнований на предоставление субсидии в соглашение вносятся соответствующие изменения.

Основанием для внесения изменений в соглашение также является уменьшение цены муниципального контракта по результатам торгов на право его заключения.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается,

за исключением случаев изменения значений реализации мероприятий государственной программы Омской области, сокращения размера субсидии.

11. Основаниями для признания муниципального образования не прошедшим отбор являются:

1) несоответствие критериям отбора и (или) условиям предоставления субсидий;

2) непредставление или представление не в полном объеме заявки и документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка;

3) отсутствие показателей приоритетности или наименьшее их количество в случае предоставления муниципальными образованиями заявок на сумму, превышающую сумму средств областного бюджета, предусмотренных на софинансирование соответствующих расходов в текущем году;

4) отсутствие достижения в установленные сроки муниципальным образованием конечного результата, установленного градостроительным законодательством, по мероприятию отбора, на которое ранее были предоставлены субсидии.

Комиссия отменяет результаты отбора в отношении муниципального образования в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о представлении соответствующим муниципальным образованием недостоверной информации.

Обеспечение за счет средств местных бюджетов доли софинансирования соответствующих расходов сверх установленного размера не влечет пропорционального увеличения уровня софинансирования за счет средств областного бюджета.

12. В течение 10 рабочих дней со дня истечения сроков предоставления заявок, определенных в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, комиссией осуществляется проведение отбора и подведение его итогов, результаты которых оформляются протоколом заседания комиссии.

В течение 5 рабочих дней после окончания срока проведения отбора, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, Минстрой Омской области принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидии, которое оформляется в форме распоряжения Минстроя Омской области.

В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии Минстрой Омской области подготавливает проект постановления Правительства Омской области о распределении субсидий.

13. Расчет размера субсидии, предоставляемой *i*-му муниципальному образованию, осуществляется комиссией.

Размер субсидий рассчитывается по формуле:

$C_i = (COB / П) \times П_i$, где:

C_i – размер субсидии *i*-му муниципальному образованию;

СОБ – средства областного бюджета, предусмотренные на софинансирование соответствующих расходов;

П – суммарный объем потребности муниципальных образований в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий государственной программы Омской области в текущем финансовом году;

Pi – объем потребности i-го муниципального образования в финансовых ресурсах для выполнения мероприятий государственной программы Омской области в текущем финансовом году.

Если $P < СОБ$, то $СОБ / P$ считать равным 1.

Уровень софинансирования из областного бюджета определяется по формуле:

$$ДСОi = 100 - U_i / U_{min} \times K_i, \text{ где:}$$

ДСОi – уровень софинансирования из областного бюджета для i-го муниципального образования, в процентах (полученное значение округляется до десятичного числа);

Ui – уровень расчетной бюджетной обеспеченности i-го муниципального образования после распределения дотации из областного бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования (далее – дотация);

Umin – минимальный уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования после распределения дотации;

Ki – поправочный коэффициент на софинансирование мероприятий государственной программы Омской области.

Значение поправочного коэффициента Ki устанавливается в размере, равном 10.

При определении уровня софинансирования для муниципальных образований, наделенных статусом городского, сельского поселения, применяется уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных районов Омской области, в состав которых входят данные муниципальные образования.

В случае если расчетное значение уровня софинансирования из областного бюджета для i-го муниципального образования превышает предельный уровень софинансирования, уровень софинансирования из областного бюджета определяется исходя из предельного уровня софинансирования.

В случае предоставления муниципальными образованиями заявок на сумму, превышающую сумму средств областного бюджета, предусмотренных на софинансирование соответствующих расходов в текущем году, размер субсидии может быть пропорционально уменьшен, что влечет пропорциональное увеличение доли софинансирования за счет средств местного бюджета.

Минстрой Омской области направляет муниципальным образованиям уведомления об уменьшении размера субсидии (далее – уведомление) в письменном виде.

Муниципальные образования в течение 10 рабочих дней со дня направления уведомления представляют в Минстрой Омской области гарантийное обязательство о соответствующем увеличении доли финансирования местного бюджета (далее – гарантийное обязательство об увеличении доли).

В случае непредставления гарантийного обязательства об увеличении доли в установленные сроки муниципальное образование признается не прошедшим отбор. При этом размер распределенных субсидий муниципальным образованиям, представившим гарантийные обязательства об увеличении доли, не изменяется.

Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью и распределением кассовых выплат по расходам областного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год и (или) плановый период, предусмотренных Минстрою Омской области.

Перечисление средств субсидии осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является данная субсидия, на основании соглашения.

14. Результаты использования субсидий:

1) на подготовку генеральных планов муниципальных образований (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов в ЕГРН, – количество подготовленных проектов генеральных планов (в том числе проектов внесения изменений), включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в ЕГРН, единиц;

2) на подготовку документации по планировке территории – проектов планировки территории, проектов межевания территории, в том числе предусматривающих размещение линейных объектов, – количество подготовленных проектов планировки территории, проектов межевания территории, в том числе предусматривающих размещение линейных объектов, единиц;

3) на внесение изменений в схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области – количество внесенных изменений в схемы территориального планирования муниципальных районов Омской области в целях исполнения требований федерального и областного законодательства, единиц;

4) на разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах

населенных пунктов и границах территориальных зон в ЕГРН, – количество разработанных проектов генеральных планов и проектов правил землепользования и застройки (в том числе проектов внесения изменений), включая документацию для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в ЕГРН, единиц;

5) на разработку правил землепользования и застройки муниципальных образований Омской области (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах территориальных зон в ЕГРН, – количество разработанных проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Омской области (в том числе внесено изменений), включая документацию для внесения сведений о границах территориальных зон в ЕГРН, единиц.

15. Представление отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений результатов использования субсидии осуществляется муниципальными образованиями Минстрою Омской области по формам, в порядке и сроки, которые установлены соглашением.

Минстрой Омской области ежемесячно, не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, а по итогам года – до 20 января года, следующего за отчетным годом, представляет в Министерство экономики Омской области и Министерство финансов Омской области отчет об использовании указанных субсидий по форме, установленной Министерством экономики Омской области, согласованной с Министерством финансов Омской области.

16. Оценка эффективности использования субсидий осуществляется Минстроем Омской области путем оценки отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, представленной муниципальными образованиями по формам, в порядке и сроки, предусмотренные соглашением, путем расчета процента исполнения установленных соглашением значений результатов использования субсидий по следующей формуле:

$$ИИ_i = m / n \times 100\%, \text{ где:}$$

ИИ_i – исполнение значений результатов использования субсидий i-м муниципальным образованием, установленных соглашением;

m – значение результатов использования субсидий, фактически выполненных муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии;

n – значение результатов использования субсидий, установленных соглашением.

17. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств,

предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 4 пункта 9 настоящего Порядка, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет в срок до 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, определяется по формуле, указанной в пункте 13 Правил, устанавливающих общие требования к формированию, предоставлению и распределению субсидий бюджетам муниципальных образований из областного бюджета, а также порядок определения и установления предельного уровня софинансирования из областного бюджета (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования, утвержденных постановлением Правительства Омской области от 27 ноября 2019 года № 382-п (далее – Правила).

18. Расчет объема средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования в областной бюджет, осуществляется отдельно для каждого мероприятия, в отношении которого допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 4 пункта 9 настоящего Порядка, с учетом применения результатов использования субсидии, предусмотренных для такого мероприятия. Общий объем средств, подлежащих возврату, определяется как сумма объемов средств, подлежащих возврату, для каждого из мероприятий в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка, в отношении которых были допущены нарушения.

19. Основанием для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 17 настоящего Порядка, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств, указанных в пункте 17 Правил.

20. В случае отсутствия оснований для освобождения муниципального образования от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 17 настоящего Порядка, Минстрой Омской области не позднее 30-го рабочего дня после первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, направляет органу местного самоуправления требование о возврате из бюджета муниципального образования в областной бюджет объема средств, рассчитанного в соответствии с Правилами, с указанием сумм, подлежащих возврату, средств и сроков их возврата в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка (далее – требование о возврате).

Минстрой Омской области в случае полного или частичного неперечисления сумм, указанных в требовании о возврате, в течение 5 рабочих дней со дня истечения установленных в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка сроков для возврата в областной бюджет средств

из бюджета муниципального образования представляет информацию о неисполнении требования о возврате в Главное управление финансового контроля Омской области.

21. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидий, в том числе достиганием ими результатов использования субсидий, осуществляет Минстрой Омской области, а также орган государственного финансового контроля в соответствии с законодательством.

Приложение № 15
к государственной программе Омской области
"Создание условий для обеспечения граждан доступным
и комфортным жильем"

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, реализуемых в рамках государственной программы Омской области "Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем", на 2024 – 2030 годы (далее – государственная программа)

Наименование объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)	Мощность объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества)	Количество приобретаемых жилых помещений	Сметная или предполагаемая сметная стоимость объекта капитального строительства в ценах соответствующих лет, стоимость объекта недвижимого имущества, рублей	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, приобретения объекта недвижимого имущества	Срок, на который заключается соглашение о предоставлении субсидии, соглашение о предоставлении субсидий на обособление инвестиций (далее – соглашения о субсидиях)	Наименования бюджетных, автономных учреждений, с которыми заключаются соглашения о субсидиях; наименования юридических лиц, которым передаются полномочия государственного заказчика, с которыми заключаются соглашения о предоставлении субсидий	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Региональный проект "Жилье", реализуемый в рамках национального проекта "Жилье и городская среда"							
Министерство строительства Омской области							
Строительство очистных сооружений микрорайона "Прибрежный" на базе недостроенных инженерных сетей	756 кубических метров в час	х	207 590 350,00	2027 год	2021 – 2027 годы	Бюджетное учреждение Омской области "Омскоблстройзаказчик"	Пункт 3 приложения № 2 к государственной программе

1	2	3	4	5	6	7	8
спортивного комплекса "Арена-Авангард", г. Омск							
Министерство транспорта и дорожного хозяйства Омской области							
Строительство автомобильной дороги по улице Дергачева от улицы Волгоградской до улицы Верхнеднепровской (с устройством контактной троллейбусной сети и разворотной площадкой)	0,94457 километров	x	721 275 378,18	2024 год	x	x	Пункт 5 приложения № 2 к государственной программе
Строительство межквартальных автомобильных дорог на территории жилой застройки "Кварталы Драверта"	1,5379 километров	x	223 684 814,89	2024 год	x	x	Пункт 6 приложения № 2 к государственной программе
Региональный проект "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", реализуемый вне национальных проектов							
Министерство строительства Омской области							
Строительство 8-квартирного жилого дома для обеспечения жильными помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, р.п. Черлак Черлакского муниципального района Омской	8 квартир	x	32 000 000,00	2025 год	2021 – 2025 годы	Бюджетное учреждение Омской области "Омскоблстройзаказчик"	Пункт 1 приложения № 3 к государственной программе

1	2	3	4	5	6	7	8
<p>области, ул. Крестьянская 5-я, д. 47</p> <p>Строительство 8-квартирного жилого дома для обеспечения жильями помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, р.п. Черлак Черлакского муниципального района Омской области, ул. Крестьянская 6-я, д. 50</p>	8 квартир	x	32 000 000,00	2025 год	2021 – 2025 годы	Бюджетное учреждение Омской области "Омскоблстройзаказчик"	Пункт 2 прило- жения № 3 к государ- ственной программе
<p>Строительство 8-квартирного жилого дома для обеспечения жильями помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, р.п. Черлак Черлакского муниципального района Омской области, ул. Мельникова, д. 2б</p>	8 квартир	x	32 000 000,00	2025 год	2021 – 2025 годы	Бюджетное учреждение Омской области "Омскоблстройзаказчик"	Пункт 3 прило- жения № 3 к государ- ственной программе
<p>Строительство 8-квартирного жилого дома для обеспечения жильями помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,</p>	8 квартир	x	32 000 000,00	2025 год	2021 – 2025 годы	Бюджетное учреждение Омской области "Омскоблстройзаказчик"	Пункт 4 прило- жения № 3 к государ- ственной программе

1	2	3	4	5	6	7	8
р.п. Черлак Черлакского муниципального района Омской области, ул. Мельникова, д. 2в							
Строительство 8-квартирного жилого дома для обеспечения жильными помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, р.п. Черлак Черлакского муниципального района Омской области, ул. Мельникова, д. 2д	8 квартал	х	32 000 000,00	2025 год	2021 – 2025 годы	Бюджетное учреждение Омской области "Омскоблстройзаказчик"	Пункт 5 приложения № 3 к государственной программе
Министерство имущественных отношений Омской области							
Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	х	1269 жилых помещений	-	2024 – 2030	-	-	Пункт 7 приложения № 3 к государственной программе