



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 июля 2015 года

№ 178-п

г. Омск

О некоторых вопросах реализации Закона Омской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» жилья экономического класса, и порядке их включения в такие списки»

В соответствии с пунктом 2 статьи 2 Закона Омской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» жилья экономического класса, и порядке их включения в такие списки» Правительство Омской области постановляет:

Утвердить:

1) форму реестра (сводного реестра) граждан, которые включены в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса на территории Омской области, а также граждан, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) Порядок ведения реестра (сводного реестра) граждан, которые включены в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного

строительства, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса на территории Омской области, а также граждан, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Омской области,
Председателя Правительства
Омской области

 В.И. Назаров

ФОРМА

реестра (сводного реестра) граждан, которые включены в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается реализация жилищного строительства в том числе строительство жилья экономического класса на территории Омской области, а также граждан, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»

Реестр составлен по состоянию на « 20 г.

| № п/п | Фамилия, имя, отчество гражданина | Категория, к которой отнесен гражданин | Номер и дата решения о включении гражданина в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса | Сведения о планируемом к приобретению (приобретенном) жилом помещении | | | | | | |
|-------|-----------------------------------|--|---|--|---------------------|-------------------|-------------------|---|---|----|
| | | | | адрес, месторасположение многоквартирного дома/объекта индивидуального жилищного строительства | общая площадь, кв.м | количество комнат | стоимость, рублей | Сведения о заключенном договоре участия в долевом строительстве или договоре купли-продажи жилого помещения | Сведения о регистрации сделки в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (дата внесения записи, номер записи) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|--|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
| наименование муниципального образования Омской области | | | | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | |
| ... | | | | | | | | | | |

Министр (заместитель Министра) строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области

_____ (подпись) (расшифровка подписи)
(МП)

ПОРЯДОК

ведения реестра (сводного реестра) граждан, которые включены в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса на территории Омской области, а также граждан, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»

1. Настоящий Порядок устанавливает правила ведения реестра (сводного реестра) граждан, которые включены в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (далее – федеральный фонд), переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса на территории Омской области (далее – списки), а также граждан, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках федерального фонда в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – реестр).

2. Ведение реестра осуществляется Министерством строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области (далее – уполномоченный орган) на основании сведений, содержащихся в утвержденных органом местного самоуправления Омской области по месту жительства или по основному месту работы (службы) гражданина (далее – органы местного самоуправления) списках, а также представленных некоммерческой организацией «Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище» (далее – фонд «Жилище») сведений о гражданах, реализовавших свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного на земельных участках федерального фонда в соответствии с

Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – сведения).

3. Органы местного самоуправления, фонд «Жилище» не позднее 20 числа последнего месяца каждого квартала предоставляют сведения в уполномоченный орган.

4. Органы местного самоуправления, фонд «Жилище» добровольно участвуют в реализации настоящего Порядка.

В случае если органы местного самоуправления и фонд «Жилище» не принимают участия в реализации настоящего Порядка, уполномоченный орган запрашивает необходимые сведения в органах местного самоуправления и фонде «Жилище» не позднее 25 числа последнего месяца каждого квартала.

5. Уполномоченный орган ежеквартально, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, в соответствии с поступившими из органов местного самоуправления и фонда «Жилище» сведениями формирует реестр.

Сведения в реестр по каждому муниципальному образованию Омской области вносятся отдельно.
