



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

12.10.2026

№ 144-НПА

г. Новосибирск

**О внесении изменений в приказ министерства строительства
Новосибирской области от 29.01.2021 № 35**

В соответствии с приказом министерства строительства Новосибирской области от 17.06.2026 № 380 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», с учетом протокола общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, заключения по результатам общественных обсуждений от 09.09.2026, заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области от 09.10.2026 № 18, руководствуясь Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п, **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ министерства строительства Новосибирской области от 29.01.2021 № 35 «Об утверждении правил землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» следующие изменения:

В правилах землепользования и застройки Морского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

1. В таблице № 1 пункта 40 главы 11:

1) в строке 2.11:

а) столбец 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«Здравоохранение (3.4)

Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)

Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2)»;

б) в столбце 4 абзац «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)» исключить.

2) столбец 3 строки 5.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Общее пользование водными объектами (11.1)

Благоустройство территории (12.0.2)».

2. Сноску <63> таблицы № 4 пункта 43 главы 12 изложить в следующей редакции:

«<63> Не распространяется на относящиеся к землям сельскохозяйственного назначения садовые или огородные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, строительства гаражей (в том числе строительства гражданами гаражей для собственных нужд), а также на земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого имущества в соответствии с п. 7 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.».

Министр

Д.Н. Богомолов