



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

20 декабря 2024 года

№ 617-ТЭ/НПА

г. Новосибирск

Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 20.12.2024 № 50)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167) потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251,

ИНН 5451007167) потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов с календарной разбивкой по полугодиям согласно приложению № 2.

3. Долгосрочные параметры регулирования, установленные в пункте 1 настоящего приказа, и тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года.

Руководитель департамента

Г.Р. Асмодьяров

Долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения энергетической эффективности<*>	Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности<***>
			тыс.руб.	%		%
1	2	3	4	5	6	7
1.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, д. Белово, ул. Центральная, 55; Новосибирская область, Барабинский район, д. Казанцево, ул. Центральная, 32; Новосибирская область, Барабинский район,	2025	2126,35	-	а) 168,07 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 1,95 Гкал/м ²	
					в) 19,50 Гкал	
		2026	-	1,0	а) 168,07 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 1,95 Гкал/м ²	
					в) 19,50 Гкал	
		2027	-	1,0	а) 168,07 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 1,95 Гкал/м ²	

	д. Квашнино, ул. Рыбозаводская, 25 (Зюзинский сельсовет)				в) 19,50 Гкал	
2.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167)	2025	650,91	-	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 0,136 Гкал/м ²	
					в) 4,90 Гкал	
	в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, д. Сизево, ул. Цветочная, 1 (Новочановский сельсовет)	2026	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 0,136 Гкал/м ²	
					в) 4,90 Гкал	
2027	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1		
			б) 0,136 Гкал/м ²			
			в) 4,90 Гкал			
3.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167)	2025	1967,87	-	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 0,233 Гкал/м ²	
					в) 29,40 Гкал	
	в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, с. Новоярково, ул. Зеленая, 1в; Новосибирская область, Барабинский район, п. Тополька, ул. Школьная, 9в (Новоярковский сельсовет)	2026	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1
					б) 0,233 Гкал/м ²	
					в) 29,40 Гкал	
2027	-	1,0	а) 178,58 кгут/Гкал	а) 0,04 б) 0,1		
			б) 0,233 Гкал/м ²			
			в) 29,40 Гкал			

<*> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452, относятся:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кгут/Гкал) (не устанавливается в том случае, если теплоснабжающая организация не производит тепловую энергию);

- б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м²);
- в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал).

<*> К целевым показателям энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно обеспечиваться теплоснабжающими организациями в результате реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

- а) снижение фактического удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии по отношению к предыдущему году;
 - б) снижение фактического удельного расхода электрической энергии при производстве и передаче тепловой энергии по отношению к предыдущему году.
-

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-2» Барабинского района и Муниципальным унитарным предприятием «ЖилКомСервис-3» Барабинского района потребителям на территориях Зюзинского, Новочановского и Новоярковского сельсоветов Барабинского района Новосибирской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-2» Барабинского района (ОГРН 1185476095144, ИНН 5451007135) в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, д. Белово, ул. Центральная, 55; Новосибирская область, Барабинский район, д. Казанцево, ул. Центральная, 32; Новосибирская область, Барабинский район, д. Квашнино, ул. Рыбозаводская, 25 (Зюзинский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	4092,69	4579,70
		одноставочный, руб./Гкал	2026	4579,70	4734,76
			2027	4734,76	4946,25
2.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167)<*> в системе теплоснабжения, источником тепловой энергии в которой является котельная, расположенная по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, д. Сизево, ул. Цветочная, 1 (Новочановский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	7096,15	8454,03
		одноставочный, руб./Гкал	2026	8454,03	8736,65
			2027	8736,65	8992,52

3.	Муниципальное унитарное предприятие «ЖилКомСервис-3» Барабинского района (ОГРН 1185476103251, ИНН 5451007167)<*> в системах теплоснабжения, источниками тепловой энергии в которых являются котельные, расположенные по адресам: Новосибирская область, Барабинский район, с. Новоярково, ул. Зеленая, 1в; Новосибирская область, Барабинский район, п. Тополевка, ул. Школьная, 9в (Новоярковский сельсовет)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2025	4518,11	5768,83
			2026	5768,83	5962,78
2027	5962,78	6135,09			

<*> Организация, применяющая упрощенную систему налогообложения, освобождена от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость.