



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

09.08.2024

№ 151-НПА

г. Новосибирск

**О внесении изменений в приказ министерства строительства
Новосибирской области от 09.08.2019 № 481**

В соответствии с приказом министерства строительства Новосибирской области от 25.03.2024 № 171 «О подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки отдельных поселений Новосибирской области», с учетом протокола общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, заключения о результатах общественных обсуждений от 13.06.2024, заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области от 09.08.2024, руководствуясь Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п, **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ министерства строительства Новосибирской области от 27.12.2023 № 221-НПА «Об утверждении правил землепользования и застройки Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» следующие изменения:

В главе 12:

1) в таблице № 2 пункта 42:

а) дополнить строкой 1.4 следующего содержания:

«

1.4	Зона ведения садового хозяйства в границах земельных населенных пунктов (нСсх)	0,04	0.12<21>	3	1	3	5	50
-----	--	------	----------	---	---	---	---	----

»;

б) в строке 4.4 столбца «S max (га)» цифры «0,12» заменить цифрами «0,12<21> »;

2) дополнить сноской следующего содержания:

«<21> Предельные максимальные размеры земельных участков не устанавливаются для земельных участков, предоставляемых в безвозмездное пользование, для организации садоводческого товарищества.»;

3) в таблице № 3 пункта 43:

а) в строке 75 столбца «S max (га)» цифры «0,12» заменить цифрами «0,12<43> »;

б) сноски <29>, <35>, <42> изложить в следующей редакции:

«Применяется для хозяйственных построек и гаражей, не требующих получения разрешения на строительство.»;

в) дополнить сноской следующего содержания:

«<43> Предельные максимальные размеры земельных участков не устанавливаются для земельных участков, предоставляемых в безвозмездное пользование, для организации садоводческого товарищества.».

Министр

А.В. Колмаков