



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

23.07.2024

№ 139-НПА

г. Новосибирск

**О внесении изменений в приказ министерства строительства
Новосибирской области от 21.03.2019 № 152**

В соответствии с приказами министерства строительства Новосибирской области от 25.03.2024 № 171 «О подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки отдельных поселений Новосибирской области», от 27.04.2024 № 259 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области», с учетом протокола общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области, заключения по результатам общественных обсуждений от 24.06.2024, заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области от 19.07.2024, руководствуясь Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п, **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ министерства строительства Новосибирской области от 21.03.2019 № 152 «Об утверждении правил землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области», следующие изменения:

в правилах землепользования и застройки Прокудского сельсовета Коченевского района Новосибирской области:

1. Строку 3.1 таблицы № 1 пункта 39 главы 11 изложить в следующей редакции:

«

3.1	Производственная зона (П)	Коммунальное обслуживание (3.1) Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) Административные здания организаций,	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15) Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2) Здравоохранение (3.4)	Проведение научных исследований (3.9.2) Проведение научных
-----	---------------------------	--	--	---

	<p>обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2) Производственная деятельность (6.0) Недропользование (6.1) Тяжелая промышленность (6.2) Автомобилестроительная промышленность (6.2.1) Легкая промышленность (6.3) Фармацевтическая промышленность (6.3.1) Пищевая промышленность (6.4) Нефтехимическая промышленность (6.5) Строительная промышленность (6.6) Энергетика (6.7) Атомная энергетика (6.7.1) Связь (6.8) Склад (6.9) Складские площадки (6.9.1) Обеспечение космической деятельности (6.10) Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) Научно-производственная деятельность (6.12) Железнодорожный транспорт (7.1) Железнодорожные пути (7.1.1) Размещение автомобильных дорог (7.2.1) Трубопроводный транспорт (7.5)</p>	<p>Амбулаторно- поликлиническое обслуживание (3.4.1) Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Медицинские организации особого назначения (3.4.3) Использование лесов (10.0)</p>	<p>испытаний (3.9.3) Служебные гаражи (4.9) Благоустройс тво территории (12.0.2)</p>
--	---	--	--

».

2. В таблице № 2 пункта 40 главы 12:

1) в строке 4.3 столбца «S max (га)» цифры «0,12» заменить цифрами «0,12<18> »;

2) дополнить сноской следующего содержания:

«<18> Предельные максимальные размеры земельных участков не устанавливаются для земельных участков, предоставляемых в безвозмездное пользование, для организации садоводческого товарищества.».

3. В таблице № 3 пункта 41 главы 12:

1) в строке 73 столбца «S max (га)» цифры «0,12» заменить цифрами

«0,12<40> »;

2) дополнить сноской следующего содержания:

«<40> Предельные максимальные размеры земельных участков не устанавливаются для земельных участков, предоставляемых в безвозмездное пользование, для организации садоводческого товарищества.».

Министр

А.В. Колмаков