



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

24.10.2023

№ 178-НПА

г. Новосибирск

**О внесении изменений в приказ министерства строительства
Новосибирской области от 14.04.2021 № 232**

В соответствии с приказом министерства строительства Новосибирской области от 20.09.2023 № 484 «О подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области от 06.10.2023 № 19, руководствуясь Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ министерства строительства Новосибирской области от 14.04.2021 № 232 «Об утверждении правил землепользования и застройки Раздольненского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» следующие изменения:

1. Пункт 7 главы 3 дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:
«5.1) принятие решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в его согласовании;».
2. В главе 10:
 - 1) в пункте 32:
 - а) знак «.» заменить знаком «;»;
 - б) дополнить абзацем следующего содержания:
«требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.»;
 - 2) дополнить пунктом 33.1 следующего содержания:
«33.1. На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.».

3. Строку 2.5 столбца 3 таблицы № 1 пункта 40 главы 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Историко-культурная деятельность (9.3)».

4. Дополнить главой 12 следующего содержания:

«Глава 12. Градостроительные регламенты в части требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства

43.1 Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства включают в себя:

1) требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства - не установлены;

2) требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства - не установлены.».

Министр

А.В. Колмаков