



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

07.12.21

№ 775

г. Новосибирск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское» на участке км 4+850 – км 7+350 в границах Невского сельсовета Убинского района Новосибирской области и Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проект межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское» на участке км 4+850 – км 7+350 в границах Невского сельсовета Убинского района Новосибирской области и Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области (далее – документация по планировке территории).

2. Управлению архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области (Тимонов Д.С.) направить утвержденную документацию по планировке территории главе муниципального образования Невского сельсовета Убинского района Новосибирской области и главе муниципального образования Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории для официального опубликования и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра – главного архитектора Новосибирской области Авсейкова А.С.

И.о. министра

А.В. Колмаков

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства
строительства Новосибирской
области
от 07.12.21 № 775

Проект планировки территории и проект межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское» на участке км 4+850 – км 7+350 в границах Невского сельсовета Убинского района Новосибирской области и Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области

I. Проект планировки территории. Графическая часть.

1. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

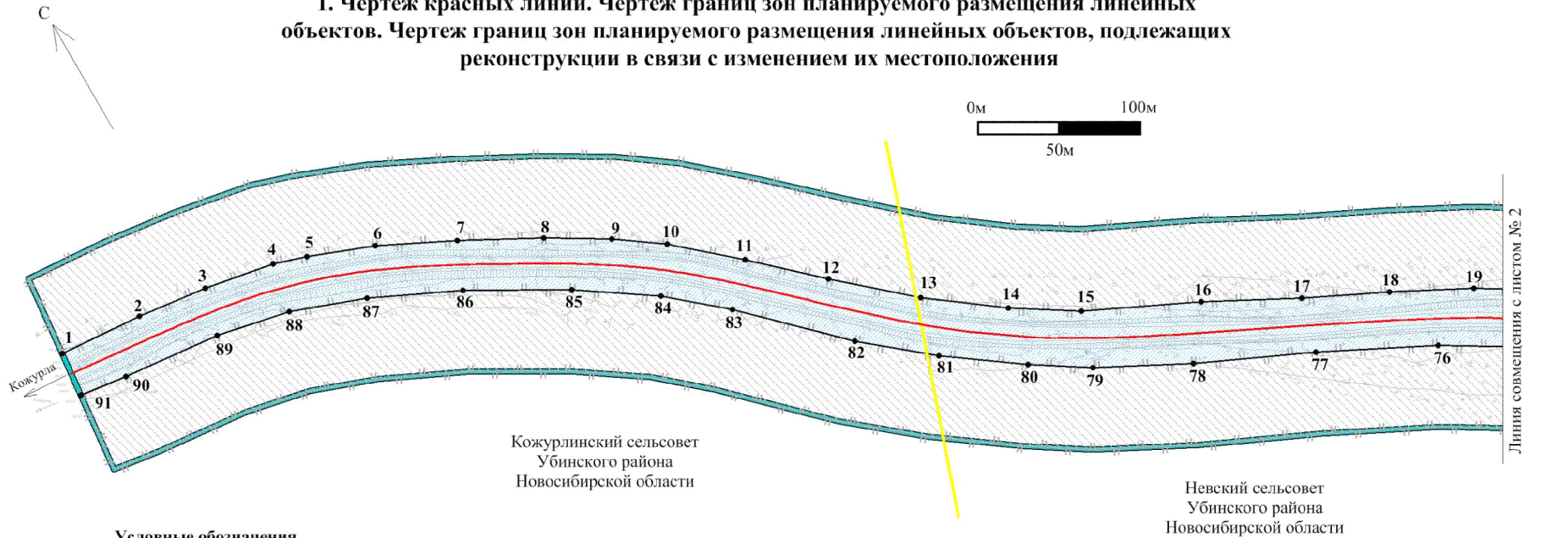
II. Положение о размещении линейных объектов.

III. Проект межевания территории. Графическая часть.

1. Чертеж межевания территории.




2. Текстовая часть.

I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
1. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения




Условные обозначения


Границы

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы муниципальных образований (сведения внесены в Единый государственный реестр недвижимости)
-  устанавливаемые красные линии




Границы зон планируемого размещения линейных объектов

-  границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги межмуниципального значения «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское»

Объекты транспортной инфраструктуры

-  ось автомобильной дороги межмуниципального значения «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское», учетный номер Н-2706, категория IV

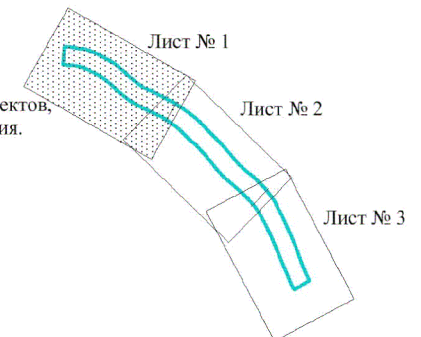
Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

-  границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта;
-  границы нормативной придорожной полосы
-  номер характерной точки красных линий;
номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

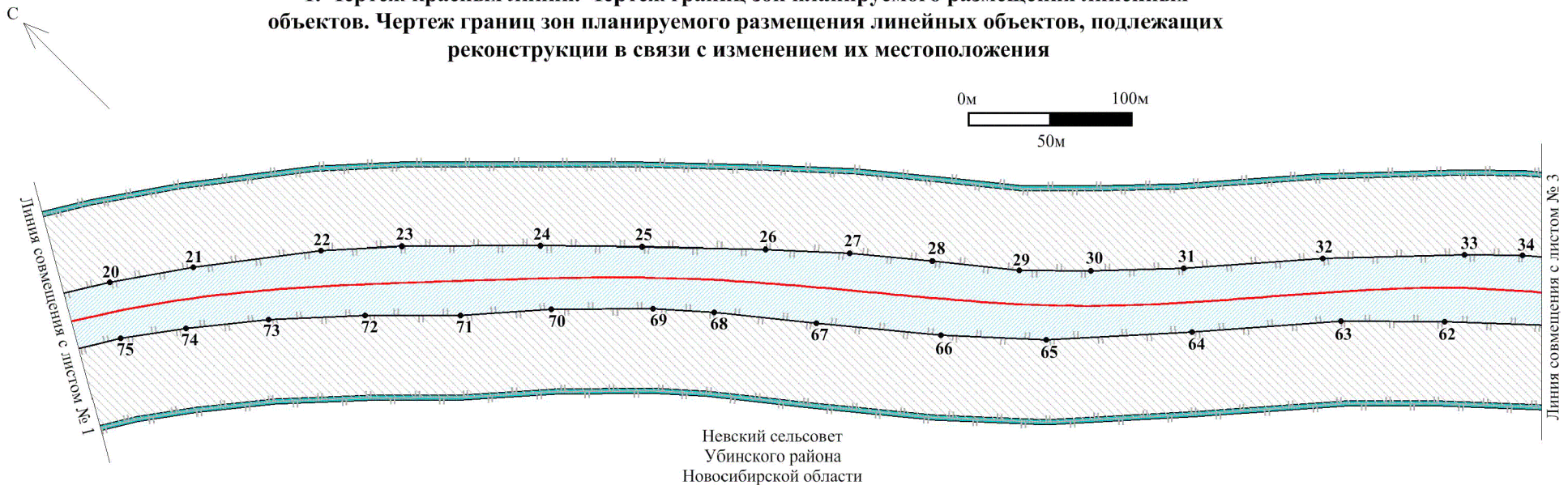
Примечание:

1. Перечень координат характерных точек красных линий приведен в «Приложении к чертежу красных линий».
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), отменяемые красные линии.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, приведен в «Положении о размещении линейных объектов».
4. Перечень координат характерных точек красных линий совпадает с перечнем координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.
5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
6. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Схема совмещения листов





I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
1. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения




Условные обозначения


Границы

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  устанавливаемые красные линии



Границы зон планируемого размещения линейных объектов

-  границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги межмуниципального значения «1196 км а/д «Р-254» - Александрово-Невское»

Объекты транспортной инфраструктуры

-  ось автомобильной дороги межмуниципального значения «1196 км а/д «Р-254» - Александрово-Невское», учетный номер Н-2706, категория IV

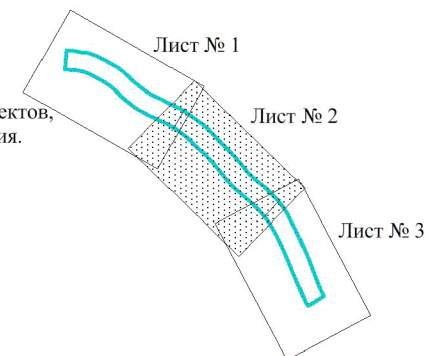
Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

-  границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта; границы нормативной придорожной полосы
-  номер характерной точки красных линий; номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

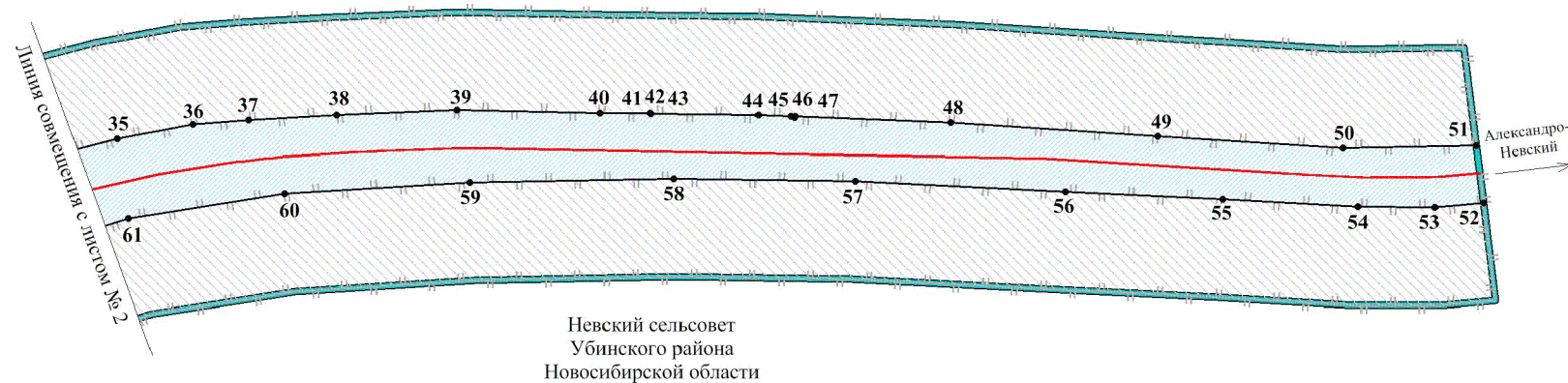
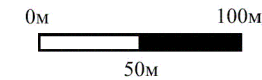
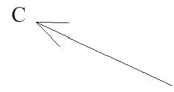
Примечание:

1. Перечень координат характерных точек красных линий приведен в «Приложении к чертежу красных линий».
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), отменяемые красные линии.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, приведен в «Положении о размещении линейных объектов».
4. Перечень координат характерных точек красных линий совпадает с перечнем координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.
5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
6. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Схема совмещения листов





1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
1. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения




Условные обозначения


Границы

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  устанавливаемые красные линии



Границы зон планируемого размещения линейных объектов



-  границы зоны планируемого размещения автомобильной дороги межмуниципального значения «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское»

Объекты транспортной инфраструктуры

-  ось автомобильной дороги межмуниципального значения «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское», учетный номер Н-2706, категория IV

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта

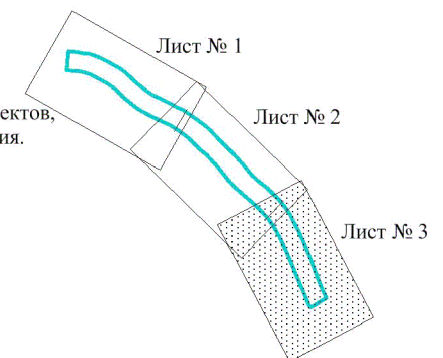
-  границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта;
-  границы нормативной придорожной полосы

-  номер характерной точки красных линий;
-  номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейного объекта

Примечание:

1. Перечень координат характерных точек красных линий приведен в «Приложении к чертежу красных линий».
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), отменяемые красные линии.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, приведен в «Положении о размещении линейных объектов».
4. Перечень координат характерных точек красных линий совпадает с перечнем координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.
5. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
6. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению или изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Схема совмещения листов



Приложение к чертежу красных линий

Постановлением Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» на территории Новосибирской области установлена местная система координат Новосибирской области (далее – МСК-НСО), используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек красных линий
(система координат – МСК НСО)

№ точки	X	Y
1	2	3
1	534202.780	1329834.630
2	534196.510	1329802.840
3	534175.810	1329806.530
4	534169.530	1329807.170
5	534165.190	1329803.080
6	534157.030	1329787.010
7	534134.220	1329796.140
8	534135.510	1329803.080
9	534130.430	1329809.760
10	534080.260	1329812.350
11	534032.040	1329810.010
12	533967.340	1329811.000
13	533948.500	1329805.260
14	533923.050	1329804.950

15	533903.460	1329809.650
16	533737.580	1329808.860
17	533736.010	1329841.350
18	533939.960	1329849.330
19	533958.980	1329850.370
20	533981.670	1329859.240
21	534003.290	1329859.000
22	534019.640	1329853.710
23	534069.680	1329851.810
24	534143.570	1329849.870
25	534165.950	1329860.810
26	534169.730	1329867.030
27	534178.150	1329872.730
28	534194.920	1329863.160
29	534193.030	1329854.360
30	534191.940	1329847.380
31	534196.790	1329838.750

II. Положение о размещении линейных объектов

Документация по планировке территории разработана в соответствии с нормативными документами:

Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ);

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Закон Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области»;

постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

постановление Правительства Новосибирской области от 12.08.2015 № 303-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Новосибирской области».

Исходными данными для разработки документации по планировке территории являются:

закон Новосибирской области от 25.12.2019 № 454-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов»;

постановление Правительства Новосибирской области от 23.01.2015 № 22-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области» в 2015-2020 годах»;

постановление администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении схемы территориального планирования Новосибирской области»;

приказ министерства транспорта Новосибирской области от 12.02.2019 № 18 «Об утверждении плана проектно-изыскательских работ на 2019-2021 годы».

приказ государственного казенного учреждения Новосибирской области «Территориальное управление автомобильных дорог Новосибирской области» от 18.05.2020 № 151 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «1196 км а/д «Р-254» - Александровское» на участке км 4+850 – км 7+350 в границах Невского сельсовета Убинского района Новосибирской области»;

приказ государственного казенного учреждения Новосибирской области «Территориальное управление автомобильных дорог Новосибирской области» от 11.02.2021 № 37 «О внесении изменений в приказ

государственного казенного учреждения Новосибирской области «Территориальное управление автомобильных дорог Новосибирской области» от 18.05.2020 № 151 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское» на участке км 4+850 – км 7+350 в границах Невского сельсовета Убинского района Новосибирской области»;

проектная документация по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское в Убинском районе Новосибирской области», разработанная обществом с ограниченной ответственностью «ТрансПроект» (далее – ООО «ТрансПроект») в 2020 году;

материалы инженерно-геодезических изысканий, материалы инженерно-геологических изысканий, выполненные ООО «ТрансПроект» в 2020 году;

Проект планировки территории подготовлен в целях:

установления границ зон планируемого размещения линейных объектов;

установления границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории для реконструкции автомобильной дороги «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское» на участке км 4+850 – км 7+350 в границах Невского сельсовета Убинского района Новосибирской области и Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области (далее – проект планировки территории), в соответствии с государственной программой «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 23.01.2015 № 22-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области» в 2015-2020 годах», планируется реконструкция автомобильной дороги «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское» на участке км 4+850 – км 7+350 в границах Невского сельсовета Убинского района Новосибирской области и Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области.

В соответствии с постановлением администрации Новосибирской области от 18.02.2010 № 65-па «Об утверждении перечня автомобильных

дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Новосибирской области» автомобильная дорога «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское» (далее – автомобильная дорога Н-2706) является автомобильной дорогой межмуниципального значения. Автомобильная дорога Н-2706 расположена в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

Таблица № 1

**Основные технические характеристики
автомобильной дороги Н-2706**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Параметры
1	2	3	4
1	Протяженность участка реконструкции	км	2,5
2	Техническая категория	-	IV
3	Количество полос движения	шт	2
4	Ширина проезжей части	м	6
5	Ширина земляного полотна	м	10
6	Вид покрытия	-	щебень

Водоотвод по трассе осуществляется за счет рельефа местности. Искусственные сооружения по трассе отсутствуют.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, существующие пересечения и примыкания отсутствуют.

Автомобильная дорога Н-2706 предназначена для перевозки автомобилями пассажиров и грузов и обеспечивает круглогодичное, непрерывное, безопасное и удобное движение автомобилей с расчетными скоростями и нагрузками.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Реконструируемый участок автомобильной дороги Н-2706 в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, расположен в границах Невского сельсовета Убинского района Новосибирской области и Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области.

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлены по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Зоной с особыми условиями использования территорий, которая подлежит установлению в связи с размещением автомобильной дороги Н-2706, в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», является придорожная полоса, которая устанавливается по 50 м в каждую сторону от границ постоянного отвода для дорог IV категории.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, предусматривается установление одной зоны планируемого размещения линейных объектов – зоны планируемого размещения автомобильной дороги межмуниципального значения «1196 км а/д «Р-254» - Александрово-Невское».

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги межмуниципального значения «1196 км а/д «Р-254» - Александрово-Невское» приведен в Таблице № 2.

Характерные точки границ зон планируемого размещения автомобильной дороги межмуниципального значения «1196 км а/д «Р-254» - Александрово-Невское» приведены на «Чертеже красных линий, чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения».

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории не предусмотрено установление

зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проект планировки территории разработан в местной системе координат Новосибирской области, согласно постановлению Правительства Новосибирской области № 608-п от 28.12.2011 «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области», используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица № 2

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги межмуниципального значения «1196 км а/д «Р-254» - Александрово-Невское»

№ точки	X	Y
1	2	3
1	517590.680	3146750.500
2	517586.970	3146802.930
3	517581.570	3146846.520
4	517573.580	3146889.990
5	517567.100	3146910.250
6	517551.920	3146949.620
7	517529.540	3146994.910
8	517504.580	3147041.580
9	517483.120	3147077.470
10	517463.270	3147105.060
11	517431.240	3147141.870
12	517395.420	3147180.270
13	517357.130	3147223.340
14	517325.080	3147266.700
15	517300.880	3147304.490
16	517268.900	3147371.030
17	517240.210	3147425.380
18	517216.670	3147473.870
19	517192.640	3147519.690
20	517168.370	3147559.330
21	517138.850	3147602.020
22	517091.250	3147663.900
23	517057.990	3147700.790
24	516998.740	3147760.400
25	516954.570	3147803.860
26	516899.940	3147856.040
27	516862.270	3147890.480
28	516823.190	3147922.930
29	516781.660	3147956.340
30	516750.650	3147987.060
31	516711.810	3148028.170
32	516656.230	3148092.150
33	516596.880	3148154.880
34	516571.510	3148179.610
35	516546.240	3148200.740
36	516514.480	3148223.450
37	516489.690	3148237.320
38	516450.300	3148258.720
39	516395.900	3148286.800
40	516329.160	3148316.360
41	516306.070	3148326.780
42	516305.580	3148326.780
43	516305.580	3148327.000
44	516255.880	3148349.430
45	516240.610	3148355.810
46	516238.680	3148355.810
47	516238.680	3148356.620
48	516165.460	3148387.220
49	516067.380	3148425.310
50	515979.200	3148459.860
51	515918.550	3148489.550
52	515902.880	3148464.640
53	515924.260	3148452.170
54	515959.590	3148435.830
55	516023.860	3148410.220

56	516098.040	3148379.880
57	516197.080	3148339.550
58	516281.040	3148301.950
59	516374.300	3148256.390
60	516457.130	3148211.280
61	516523.770	3148166.250
62	516576.330	3148117.460
63	516620.980	3148072.930
64	516680.820	3148004.040
65	516740.170	3147937.690
66	516787.500	3147894.260
67	516846.120	3147846.200
68	516895.120	3147806.830
69	516923.070	3147781.900
70	516966.490	3147737.890
71	517002.850	3147696.180
72	517043.970	3147654.960
73	517083.760	3147611.650
74	517115.580	3147572.230
75	517139.570	3147539.640
76	517173.380	3147483.490
77	517207.250	3147416.190
78	517238.790	3147347.930
79	517267.230	3147293.320
80	517288.870	3147260.020
81	517320.930	3147215.350
82	517354.420	3147175.050
83	517408.670	3147119.700
84	517437.750	3147085.900
85	517468.310	3147040.740
86	517501.420	3146982.600
87	517526.810	3146929.330
88	517543.370	3146883.970
89	517552.660	3146838.300
90	517558.980	3146777.490
91	517563.060	3146747.720

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны его планируемого размещения, не устанавливаются. На основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, не устанавливаются требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящим в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположены следующие существующие сохраняемые объекты капитального строительства:

линия электропередачи 10 кВ.

Существующие сохраняемые объекты капитального строительства установлены на основании отчета инженерно-геодезических изысканий, подготовленного ООО «ТрансПроект» в 2020 году.

Мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства не предусмотрено.

6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, на основании письма государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области от 09.11.2020 № 1694-04/44, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

7. Мероприятия по охране окружающей среды

Реконструкцию автомобильной дороги Н-2706 предусматривается выполнить с применением способов, предотвращающих загрязнения воздуха и почвы.

Сопрягающие устройства и специальные гасители скоростей водного потока лотковых сооружений должны исключить эрозионные процессы на водотоках. Все технические решения по строительству быстротоков должны максимально исключать отрицательное действие строительного процесса и самого лоткового сооружения на окружающую и природную среду.

Мероприятия по защите атмосферного воздуха от загрязнения:

параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств, в части состава отработавших газов в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;

определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива;

при проведении технического обслуживания дорожных машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя (эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ);

после ремонтов или регулировки системы питания двигателя на предприятиях, эксплуатирующих автомобили, необходимо проводить проверку соответствия содержания окиси углерода в отработавших газах;

при планировке поверхности земляного полотна перед вывозкой и распределением материала для дополнительного слоя основания в сухую погоду необходимо производить обеспыливание путем розлива (распределения) обеспыливающих веществ или воды с помощью поливомоечных машин, цистерн, оборудованных распределительными устройствами.

В период проведения строительных работ к числу необходимых мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ от дорожно-строительных работ, следует отнести следующие:

- запрет на работу техники в форсированном режиме;
- распредоточение во времени работы техники и оборудования, не участвующих в едином непрерывном технологическом процессе;
- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств в соответствии с нормативными по выбросам вредных веществ;
- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта, с контролем выхлопных газов двигателя внутреннего сгорания (далее – ДВС) для проверки токсичности не реже одного раза в год (плановый), а также после каждого ремонта и регулирования двигателей;
- недопущение к работе машин, не прошедших техничекй осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;
- организация разезда строительных машин и механизмов и автотранспортных средств по трассе с минимальным совпадением по времени;
- ограничение (запрет) на работу двух механизированных строительномонтажных бригад параллельно на площадке менее 0,1 км²;
- обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снижение расхода топлива на 10-15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;
- ведение ежедневно записей по контролю работы машин и механизмов с целью экологического тестирования, а в случае обнаружения нарушений – выдача предписаний для их ликвидации.

8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Автомобильные дороги по конструктивным особенностям не являются пожаровзрывоопасными объектами. Главными факторами, влияющими на пожарную безопасность автомобильных дорог, являются участники движения, строения и сооружения, расположенные в границах отвода автомобильных дорог. Все строения и сооружения в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, должны быть выполнены из пожаробезопасных материалов.

Основными функциями системы обеспечения пожарной безопасности являются:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- создание пожарной охраны и организация ее деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;

научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
производство пожарно-технической продукции;
выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;
тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
учет пожаров и их последствий;
установление особого противопожарного режима.

Система обеспечения пожарной безопасности состоит из нескольких элементов:

органы государственной власти;
органы местного самоуправления;
организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Достижение заданного уровня пожарной безопасности достигается комплексом организационных и технических решений.

Предотвращение пожара в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, достигается предотвращением образования горючей среды и предотвращением образования в горючей среде источников зажигания.

Предотвращение образования горючей среды должно обеспечиваться одним из следующих способов или их комбинаций:

применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов;
по условиям технологии и строительства ограничением массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасным способом их размещения;
изоляция горючей среды (применением изолированных отсеков, камер, кабин и тому подобное);

поддержанием безопасной концентрации среды в соответствии с нормативными документами и правилами безопасности;

достаточной концентрацией флегматизатора в воздухе защищаемого объема (его составной части);

поддержанием температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается;

максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;

установкой пожароопасного оборудования по возможности в изолированных помещениях или на открытых площадках;

применением устройств защиты производственного оборудования с горючими веществами от повреждений и аварий, установкой отключающих, отсекающих и других устройств.

Предотвращение образования в горючей среде источников зажигания достигается:

применением машин, механизмов, оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;

применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения возможных источников зажигания;

применением технологического процесса и оборудования, удовлетворяющего требованиям электростатической искробезопасной по межгосударственному стандарту ГОСТ 12.1.018-93» Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Пожаровзрывобезопасность статического электричества. Общие требования»;

устройством молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;

поддержанием температуры нагрева поверхности машин, механизмов, оборудования, устройств, веществ и материалов, которые могут войти в контакт с горючей средой, ниже предельно допустимой, составляющей 80 % наименьшей температуры самовоспламенения горючего;

исключение возможности появления искрового разряда в горючей среде с энергией, равной и выше минимальной энергии зажигания;

ликвидацией условий для теплового, химического и (или) микробиологического самовозгорания обращающихся веществ, материалов, изделий и конструкций;

обеспечение порядка совместного хранения веществ и материалов;

устранением контакта с воздухом пирофорных веществ;

уменьшением определяющего размера горючей среды ниже предельно допустимого по горючести;

выполнением действующих строительных норм, правил и стандартов.

Технические решения, входящие в систему, обеспечивающую пожарную безопасность автомобильных дорог, состоят из ряда мероприятий и условий:

дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, расположенным на территории автомобильной дороги, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;

о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны;

на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам;

территория автомобильных дорог в пределах населенного пункта должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого подъезда пожарной техники в места возникновения пожара;

территория автомобильной дороги, расположенная в массивах хвойных лесов, должна иметь по периметру защитную минерализованную полосу шириной не менее 2,5 м;

на участках автомобильной дороги, расположенной вблизи опор линий электропередачи, необходимо расположение охранных зон;

на территории автомобильной дороги запрещается размещать свалки горючих отходов;

запрещается разведение костров, сжигание отходов и тары в пределах установленных противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений автомобильной дороги;

соблюдение правил перевозки взрывопожароопасных веществ, при которой запрещается допускать толчки, резкие торможения, транспортировать баллоны с горючим газом без предохранительных башмаков, оставлять транспортное средство без присмотра.

Функционирование мероприятий и соблюдение правил пожарной безопасности на автомобильной дороге и в пределах полосы ее отвода должны обеспечивать дорожная, автотранспортная службы и подразделения Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

В процессе эксплуатации автомобильной дороги осуществляется перевозка различных грузов, в том числе нефтепродуктов. Исходя из этого, наиболее вероятной и опасной является ситуация с дорожно-транспортным происшествием с участием автоцистерн, перевозящей нефтепродукты, в частности бензин.

Наиболее эффективным средством тушения нефтепродуктов является воздушно-механическая пена средней кратности, огнетушащее действие которой заключается в изоляции поверхности горючего вещества от факела пламени, снижение вследствие этого скорости испарения жидкости и сокращении количества горючих паров, поступающих в зону горения, а также в охлаждении горячей жидкости.

Система предупреждения чрезвычайных ситуаций в Новосибирской области как субъекта Российской Федерации опирается на положения о единой системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Единая система объединяет органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, и осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Единая система, состоящая из функциональных и территориальных подсистем, действует на федеральном, межрегиональном, региональном, муниципальном и объектовом уровнях:

на федеральном уровне - правительственная комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности;

на межрегиональном уровне - полномочный представитель Президента Российской Федерации в федеральном округе;

на региональном уровне (в пределах территории Новосибирской области) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Правительства Новосибирской области;

на муниципальном уровне (в пределах территории муниципального образования) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности органа местного самоуправления;

на объектовом уровне - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности организации.

Учет защитных сооружений ведется в штабе по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций при администрации муниципального района, а также на предприятиях района, имеющих на балансе защитные сооружения гражданской обороны. При режиме повседневной деятельности защитных сооружений гражданской обороны используются для нужд организаций, а также для обслуживания населения по решению руководителей объектов экономики. При эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны в режиме повседневной деятельности должны выполняться требования по обеспечению постоянной готовности помещений к переводу их в установленные сроки на режим защитных сооружений и необходимые условия для безопасного пребывания укрываемых в защитных сооружениях гражданской обороны как в военное время, так и в условиях чрезвычайных ситуаций мирного времени согласно требованиям правил эксплуатации защитных сооружений.

Подразделения пожарной охраны на территориях поселений располагаются исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

Следует предусмотреть просветительную работу с населением, прокладку просек и противопожарных разрывов, устройство противопожарных траншей. Успех борьбы с лесными пожарами во многом зависит от их своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, отсутствуют территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и зоны подтопления и затопления.

Для обеспечения безопасности населения необходимо:

осуществление капитального ремонта железных и автомобильных дорог;

проведение регулярных обследований и наблюдения за техническими сооружениями – элементами транспортной и инженерной инфраструктур (мостами, гидротехническими сооружениями);

дополнительно создание базы данных предприятий, являющихся источниками физических факторов неионизирующей природы (шум, вибрация, электромагнитные поля) и находящихся на территории населенных пунктов;

осуществление мониторинга за источниками физических факторов неионизирующей природы (шум, вибрация, электромагнитные поля) в населенных пунктах сельсовета.

III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Чертеж межевания территории



Условные обозначения

Границы

-  границы проекта межевания территории
-  границы населенного пункта (сведения внесены в Единый государственный реестр недвижимости)
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемых элементов планировочной структуры
-  границы изменяемых земельных участков
-  границы образуемого земельного участка № 1
-  границы образуемого земельного участка № 2
-  границы образуемого земельного участка № 3
-  границы образуемого земельного участка № 4
-  границы образуемого земельного участка № 5
-  границы образуемого земельного участка № 6
-  границы образуемого земельного участка № 7

Примечания:

1. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы существующих элементов планировочной структуры.
2. В границах проекта межевания территории отсутствуют изменяемые, утверждаемые проектом межевания территории красные линии.
3. В границах проекта межевания территории отсутствуют линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
4. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы публичных сервитутов.



характерные точки образуемых земельных участков



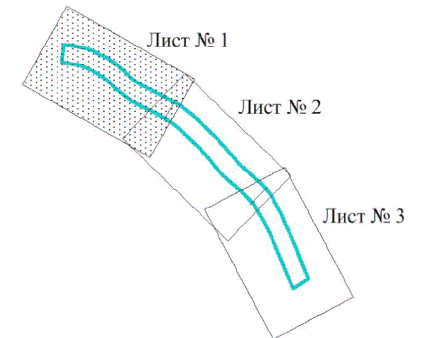
характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания



условный номер образуемого земельного участка

54:25:025001:412 кадастровый номер изменяемого земельного участка

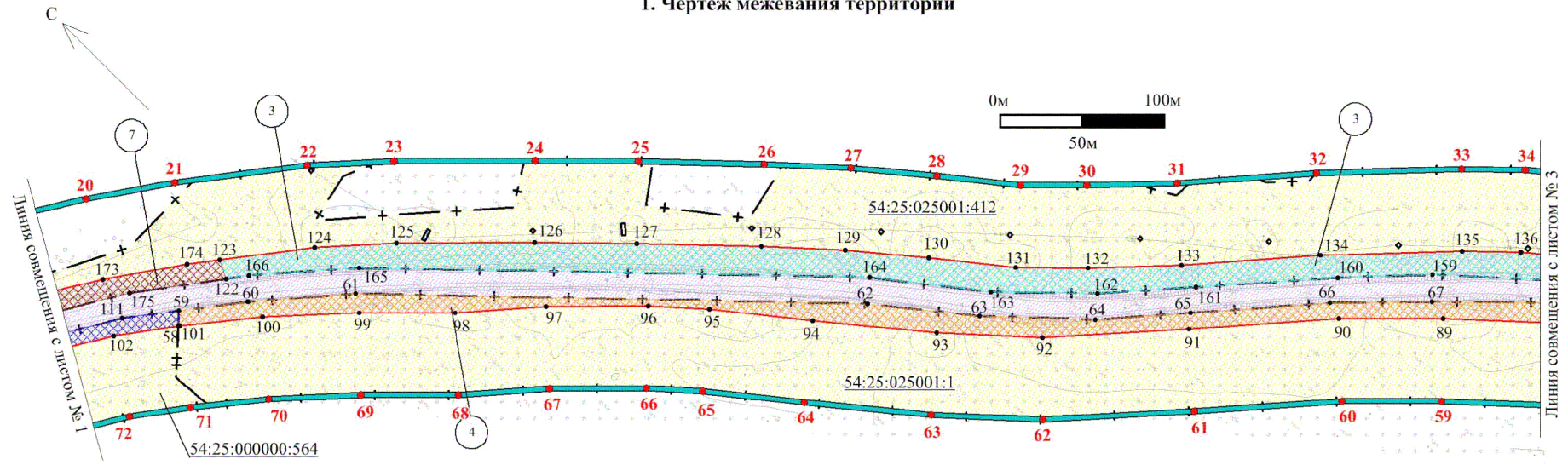
Схема совмещения листов



III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Лист № 2












1. Чертеж межевания территории



Невский сельсовет
Убинского района
Новосибирской области

Условные обозначения

Границы

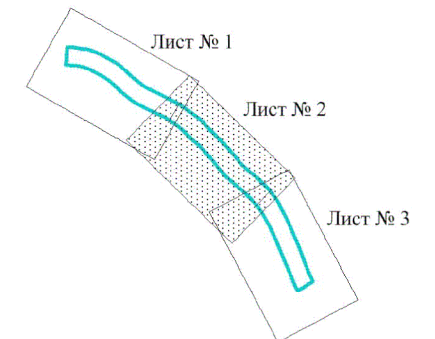
-  границы проекта межевания территории
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы планируемых элементов планировочной структуры
-  границы изменяемых земельных участков
-  границы образуемого земельного участка № 3
-  границы образуемого земельного участка № 4
-  границы образуемого земельного участка № 5
-  границы образуемого земельного участка № 7
-  характерные точки образуемых земельных участков
-  характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  условный номер образуемого земельного участка

54:25:025001:412 кадастровый номер изменяемого земельного участка

Примечания:

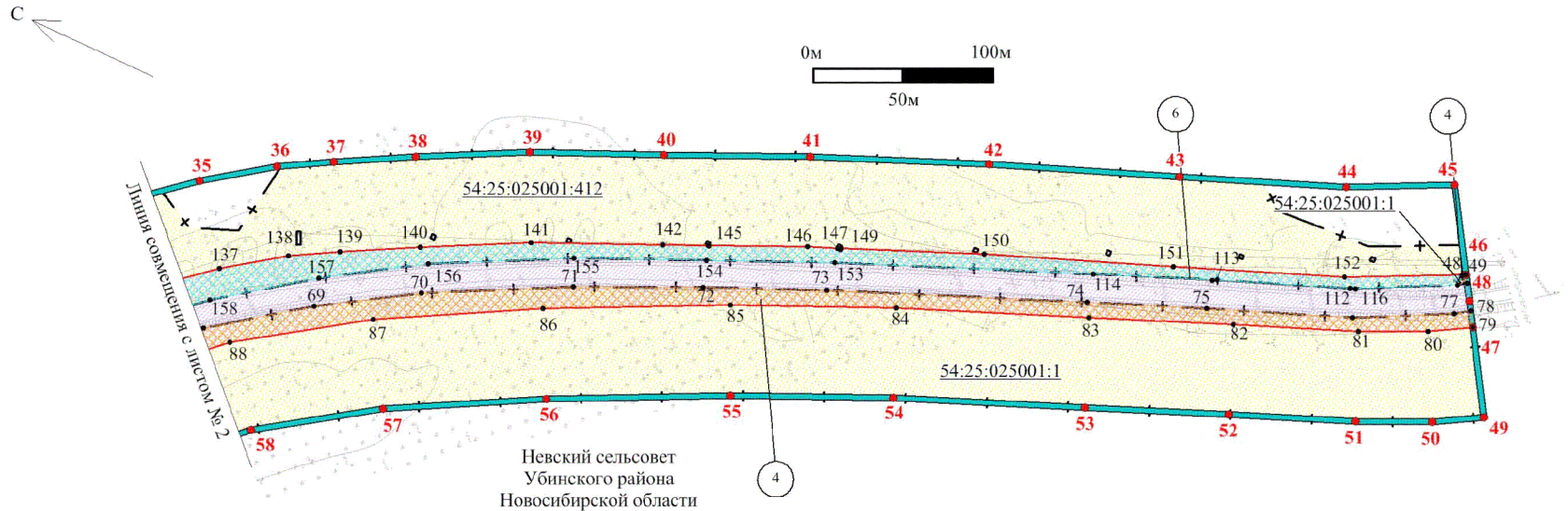
1. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы существующих элементов планировочной структуры.
2. В границах проекта межевания территории отсутствуют изменяемые, утверждаемые проектом межевания территории красные линии.
3. В границах проекта межевания территории отсутствуют линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
4. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы публичных сервитутов.

Схема совмещения листов



III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Чертеж межевания территории



Условные обозначения

Границы

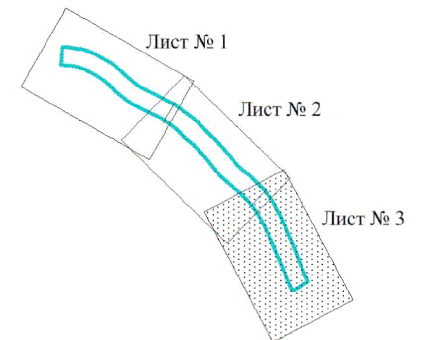
- границы проекта межевания территории
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы изменяемых земельных участков
- границы образуемого земельного участка № 3
- границы образуемого земельного участка № 4
- границы образуемого земельного участка № 6
- характерные точки образуемых земельных участков
- характерные точки границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- условный номер образуемого земельного участка

54:25:025001:412 кадастровый номер изменяемого земельного участка

Примечания:

1. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы существующих элементов планировочной структуры.
2. В границах проекта межевания территории отсутствуют изменяемые, утверждаемые проектом межевания территории красные линии.
3. В границах проекта межевания территории отсутствуют линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
4. В границах проекта межевания территории отсутствуют границы публичных сервитутов.

Схема совмещения листов



2. Текстовая часть

Проект межевания территории для реконструкции автомобильной дороги «1196 км а/д «Р-254» - Александро-Невское» на участке км 4+850 – км 7+350 в границах Невского сельсовета Убинского района Новосибирской области и Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области (далее – проект межевания территории) разработан в местной системе координат Новосибирской области (далее – МСК-НСО), используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проектом межевания территории не предусматривается установление линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений на основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В границах проекта межевания территории отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Возможный способ образования	Изменяемый земельный участок
1	2	3	4	5	6
1	1	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	4978	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:25:022001:4	54:25:022001:4
2	2	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	3451	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:25:022001:1556	54:25:022001:1556
3	3	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	18660	Раздел с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 54:25:025001:412 в измененных границах	54:25:025001:412
4	4	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	16321	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:25:025001:1	54:25:025001:1

5	5	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	2634	Раздел с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 54:25:000000:564 в измененных границах	54:25:000000:564
6	6	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	128	Образование	Земли государственной неразграниченной собственности
7	7	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	4548	Раздел с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 54:25:000000:57 в измененных границах	54:25:000000:57

Таблица № 4

Экспликация изменяемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Правообладатель/ вид права	Условный номер образуемого участка	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6
1	54:25:022001:4	Для ведения сельскохозяйственного производства	Физическое лицо/долевая собственность	1	131258871

2	54:25:022001:1556	Для ведения сельскохозяйственного производства	Физическое лицо/долевая собственность	2	42657392
3	54:25:025001:412	Данные отсутствуют	Данные о правообладателе отсутствуют	3	22233648
4	54:25:025001:1	Для ведения сельскохозяйственного производства	Физическое лицо/долевая собственность	4	182828955
5	54:25:000000:564	участок лесного фонда	Данные о правообладателе отсутствуют	5	64411049
6	54:25:000000:57	участок лесного фонда	Российская Федерация	7	426328

Таблица № 5

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер изменяемого земельного участка/земель	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Правообладатель
1	2	3	4	5	6
1	1	54:25:022001:4	Размещение автомобильных дорог	4978	Физическое лицо/долевая

			(7.2.1)		собственность
2	2	54:25:022001:1556	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	3451	Физическое лицо/долевая собственность
3	3	54:25:025001:412	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	18660	Данные о правообладателе отсутствуют
4	4	54:25:025001:1	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	16321	Физическое лицо/долевая собственность
5	5	54:25:000000:564	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	2634	Данные о правообладателе отсутствуют
6	6	Земли государственной неразграниченной собственности	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	128	-
7	7	54:25:000000:57	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	4548	Российская Федерация

Таблица № 6

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	2	3	4
1	1	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	4978
2	2	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	3451
3	3	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	18660
4	4	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	16321
5	5	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	2634
6	6	Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	128
7	7	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	4548

Таблица № 7

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка (образуемый земельный участок с условным № 5)

Лесничество (лесопарк)	Лесохозяйственный участок	Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Квартал/лесотаксационный выдел	Виды разрешенного использования
1	2	3	4	5
Убинское	Убинский № 2, совхоз «Невский»	Защитные	2 (5), 7 (1)	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Таблица № 8

Качественные характеристики лесного участка (образуемый земельный участок № 5, № 7)

Наименование лесохозяйственного участка, (объекта)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь, га	Состав насаждения или категория земель	Возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Убинский № 2, совхоз «Невский»	2	5	0,4548	7ОСЗБ	35	2	0,6	45
	7	1	0,2634	10Б	35	3	0,5	16
ИТОГО:			0,7182					61

в том числе лесных земель,	0,7182				
из них:					
занятые лесными насаждениями,	0,7182				
в том числе по группам пород:					
мягколиственные	0,7182				

Таблица № 9

Количественные характеристики лесного участка

Лесохозяйственный участок	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь и запас древесины		В том числе по группам возраста древостоя							
						молодняки		средневозрастные		приспевающие		спелые и перестойные	
				га	м ³	площадь га	запас м ³	площадь га	запас м ³	площадь га	запас м ³	площадь га	запас м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Убинский №2, совхоз «Невский»	2	5	7ОСЗБ	0,4548	45	-	-	0,4548	45	-	-	-	-
	7	1	10Б	0,2634	16	-	-	0,2634	16	-	-	-	-
Итого				0,7182	61			0,7182	61				
в том числе лесных земель,				0,7182	61			0,7182	61				
из них:													
занятые лесными насаждениями,				0,7182	61			0,7182	61				
в том числе по группам пород:													
мягколиственные				0,7182	61			0,7182	61				

Таблица № 10

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
защитные	мягколиственное, Б	10Б	35	3	0,5	-	60	-	-
	мягколиственное, Ос	7ОСЗБ	35	2	0,6	-	100	-	-

Таблица № 11

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Защитные	мягколиственные	0,7182	куб.м	61
Вид использования лесов - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Защитные	-	0,7182	га	0,7182

Таблица № 12

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Лесохозяйственный участок	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, га	Наименование объекта
1	2	1	2	3	4
Объекты связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-
Объекты не связанные с созданием лесной инфраструктуры					
-	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного реестра на проектируемом лесном участке особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территории отсутствуют.

Таблица № 13

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

№ точки	X	Y
1	2	3
Образуемый участок № 1		
1	517337.530	3147213.630
2	517347.250	3147200.500
3	517384.360	3147157.710
4	517396.140	3147141.630
5	517388.900	3147139.870
6	517354.420	3147175.050
7	517325.740	3147209.560
8	517359.140	3147221.080
9	517395.420	3147180.270
10	517431.240	3147141.870
11	517463.270	3147105.060
12	517483.120	3147077.470
13	517504.580	3147041.580
14	517529.540	3146994.910
15	517551.920	3146949.620
16	517567.100	3146910.250
17	517573.580	3146889.990
18	517581.570	3146846.520
19	517586.970	3146802.930
20	517590.680	3146750.500
21	517586.610	3146750.090
22	517586.210	3146752.320
23	517571.090	3146866.240
24	517550.980	3146933.130
25	517517.250	3147005.670
26	517482.210	3147065.630
27	517457.170	3147099.970
28	517392.300	3147171.600

29	517355.250	3147214.350
30	517352.120	3147218.650
Образуемый участок № 2		
31	517563.060	3146747.720
32	517570.650	3146748.480
33	517570.390	3146749.940
34	517556.150	3146860.530
35	517538.810	3146922.940
36	517503.090	3146998.370
37	517469.910	3147055.680
38	517447.890	3147086.940
4	517396.140	3147141.630
39	517388.910	3147139.870
40	517408.670	3147119.700
41	517437.750	3147085.900
42	517468.310	3147040.740
43	517501.420	3146982.600
44	517526.810	3146929.330
45	517543.370	3146883.970
46	517552.660	3146838.300
47	517558.980	3146777.490
Образуемый участок № 3		
30	517352.120	3147218.650
8	517359.140	3147221.080
119	517357.130	3147223.340
120	517352.190	3147230.020
121	517345.870	3147227.270
122	517115.570	3147612.490
123	517126.720	3147617.790
124	517091.250	3147663.900
125	517057.990	3147700.790
126	516998.740	3147760.400
127	516954.570	3147803.860
128	516899.940	3147856.040
129	516862.270	3147890.480
130	516823.190	3147922.930
131	516781.660	3147956.340
132	516750.650	3147987.060
133	516711.810	3148028.170
134	516656.230	3148092.150
135	516596.880	3148154.880
136	516571.510	3148179.610
137	516546.240	3148200.740

138	516514.480	3148223.450
139	516489.690	3148237.320
140	516450.300	3148258.720
141	516395.900	3148286.800
142	516329.160	3148316.360
143	516306.070	3148326.780
144	516305.590	3148326.780
145	516305.590	3148327.000
146	516255.880	3148349.430
147	516240.610	3148355.810
148	516238.680	3148355.810
149	516238.680	3148356.620
150	516165.460	3148387.220
151	516067.380	3148425.310
152	515979.200	3148459.860
48	515920.720	3148488.490
51	515920.500	3148482.370
112	515973.490	3148455.670
113	516042.340	3148428.860
114	516106.110	3148402.590
153	516238.610	3148347.850
154	516303.510	3148318.980
155	516370.600	3148289.250
156	516442.450	3148252.080
157	516494.170	3148219.020
158	516543.780	3148182.860
159	516599.760	3148132.090
160	516639.120	3148089.920
161	516696.120	3148025.030
162	516735.540	3147980.050
163	516781.910	3147934.800
164	516840.140	3147889.150
165	517063.320	3147674.390
166	517107.330	3147623.510
Образуемый участок № 4		
48	515920.720	3148488.490
49	515918.550	3148489.550
50	515916.100	3148485.660
51	515920.500	3148482.370
52	517259.110	3147308.910
53	517267.230	3147293.320
54	517288.870	3147260.020
55	517320.930	3147215.350

7	517325.740	3147209.560
1	517337.530	3147213.630
56	517303.770	3147259.170
57	517265.640	3147320.990
58	517116.060	3147571.570
59	517122.360	3147578.370
60	517096.460	3147611.800
61	517053.800	3147661.580
62	516829.760	3147876.980
63	516776.300	3147919.830
64	516725.050	3147968.050
65	516687.200	3148011.750
66	516631.570	3148075.820
67	516588.370	3148120.160
68	516540.220	3148167.270
69	516489.940	3148203.940
70	516439.080	3148235.610
71	516364.360	3148274.530
72	516299.030	3148304.640
73	516236.040	3148332.120
74	516102.660	3148386.980
75	516040.920	3148411.990
76	515965.650	3148441.610
77	515915.560	3148467.160
78	515907.950	3148472.690
79	515902.880	3148464.640
80	515924.260	3148452.170
81	515959.590	3148435.830
82	516023.860	3148410.220
83	516098.040	3148379.880
84	516197.080	3148339.550
85	516281.040	3148301.950
86	516374.300	3148256.390
87	516457.130	3148211.280
88	516523.770	3148166.250
89	516576.330	3148117.460
90	516620.980	3148072.930
91	516680.820	3148004.040
92	516740.170	3147937.690
93	516787.500	3147894.260
94	516846.120	3147846.200
95	516895.120	3147806.830
96	516923.070	3147781.900

97	516966.490	3147737.890
98	517002.850	3147696.180
99	517043.970	3147654.960
100	517083.760	3147611.650
101	517115.580	3147572.230
Образуемый участок № 5		
58	517116.060	3147571.570
102	517139.570	3147539.640
103	517173.380	3147483.490
104	517207.250	3147416.190
105	517238.790	3147347.930
106	517259.110	3147308.920
107	517265.640	3147321.000
108	517238.500	3147371.510
109	517202.350	3147442.180
110	517171.630	3147502.980
111	517143.520	3147551.080
59	517122.360	3147578.370
Образуемый участок № 6		
3	517384.360	3147157.710
38	517447.890	3147086.940
4	517396.140	3147141.630
50	515916.100	3148485.660
51	515920.500	3148482.370
112	515973.490	3148455.670
113	516042.340	3148428.860
114	516106.110	3148402.590
115	516044.840	3148427.480
116	515971.010	3148456.630
117	515920.500	3148482.360
118	515916.100	3148485.650
Образуемый участок № 7		
121	517345.870	3147227.270
120	517352.190	3147230.020
167	517325.080	3147266.700
168	517300.880	3147304.490
169	517268.900	3147371.030
170	517240.210	3147425.380
171	517216.670	3147473.870
172	517192.640	3147519.690
173	517168.370	3147559.330
174	517138.850	3147602.040
123	517126.720	3147617.790

122	517115.570	3147612.490
175	517151.180	3147564.860
176	517180.850	3147514.410
177	517215.960	3147450.480

178	517252.050	3147379.950
179	517277.670	3147331.370
180	517312.760	3147272.920

Таблица № 14

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	X	Y
1	2	3
1	517640.450	3146755.510
2	517636.750	3146807.770
3	517631.010	3146854.120
4	517622.180	3146902.180
5	517614.280	3146926.870
6	517597.750	3146969.730
7	517574.010	3147017.780
8	517548.110	3147066.210
9	517524.950	3147104.950
10	517502.510	3147136.140
11	517468.390	3147175.340
12	517432.390	3147213.940
13	517396.000	3147254.870
14	517366.280	3147295.070
15	517344.630	3147328.890
16	517313.560	3147393.540
17	517284.820	3147447.980
18	517261.310	3147496.400
19	517236.150	3147544.380
20	517210.290	3147586.620
21	517179.250	3147631.500
22	517129.690	3147695.930
23	517094.310	3147735.170
24	517034.010	3147795.850
25	516989.370	3147839.760
26	516934.080	3147892.570
27	516895.130	3147928.190
28	516854.830	3147961.650
29	516815.010	3147993.680
30	516786.430	3148022.000

31	516748.870	3148061.750
32	516693.280	3148125.740
33	516632.510	3148189.980
34	516605.050	3148216.740
35	516576.860	3148240.310
36	516541.310	3148265.730
37	516513.830	3148281.110
38	516473.700	3148302.910
39	516417.510	3148331.910
40	516349.570	3148362.010
41	516275.810	3148395.290
42	516184.150	3148433.600
43	516085.550	3148471.890
44	515999.350	3148505.670
45	515945.340	3148532.110
46	515918.550	3148489.550
47	515902.880	3148464.640
48	515910.720	3148477.100
49	515876.230	3148422.300
50	515901.120	3148407.780
51	515939.830	3148389.880
52	516005.140	3148363.860
53	516079.150	3148333.590
54	516177.430	3148293.570
55	516259.840	3148256.660
56	516351.360	3148211.950
57	516431.120	3148168.510
58	516492.580	3148126.980
59	516541.660	3148081.420
60	516584.410	3148038.790
61	516643.310	3147970.980
62	516704.550	3147902.520
63	516754.720	3147856.480

64	516814.610	3147807.380
65	516862.800	3147768.660
66	516888.600	3147745.650
67	516929.810	3147703.870
68	516966.260	3147662.060
69	517007.850	3147620.380
70	517045.860	3147579.000
71	517075.970	3147541.700
72	517097.920	3147511.860
73	517129.570	3147459.320
74	517162.210	3147394.460
75	517193.900	3147325.880
76	517223.990	3147268.090
77	517247.570	3147231.810
78	517281.340	3147184.760

79	517317.280	3147141.520
80	517371.830	3147085.860
81	517397.960	3147055.480
82	517425.820	3147014.320
83	517457.070	3146959.440
84	517480.650	3146909.960
85	517495.120	3146870.340
86	517503.180	3146830.710
87	517509.330	3146771.510
88	517513.280	3146742.710
89	517563.060	3146747.720
89	517563.060	3146747.720
89	517563.060	3146747.720
90	517590.680	3146750.500
