



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

12.12.2018

№ 620

г. Новосибирск

**Об утверждении Программы профилактики
нарушений обязательных требований
законодательства на 2019 год**

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п «О министерстве строительства Новосибирской области» **п р и к а з ы в а ю** :

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства на 2019 год.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника управления контроля в области долевого строительства и инженерного обеспечения министерства строительства Новосибирской области Кузнецова И.П.

Министр

И.И. Шмидт

УТВЕРЖДЕНО
приказом министерства
строительства
Новосибирской области от
12.12.2018 № 620

Программа
профилактики нарушений обязательных требований
законодательства на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	Размещение на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в сети «Интернет» по адресу www.minstroy.nso.ru перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного контроля в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Новосибирской области, а также строительство многоквартирных домов жилищно-строительными кооперативами, и текстов соответствующих нормативных правовых актов	1. Ранее принятые нормативные акты - в течение месяца после утверждения программы; 2. нормативные правовые акты, содержащие новые обязательные требования - в течение 10 рабочих дней после принятия	Михайлова Светлана Викторовна, Тилилицин Евгений Иванович
2	Осуществление информирования застройщиков по вопросам соблюдения обязательных требований, посредством проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	В течение года (по мере необходимости)	Кузнецов Иван Павлович, Михайлова Светлана Викторовна, Тилилицин Евгений Иванович

3	<p>Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления регионального государственного контроля в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Новосибирской области, а также строительство многоквартирных домов жилищно-строительными кооперативами и размещение на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься застройщиками в целях недопущения таких нарушений</p>	до 01.04.2019	Кузнецов Иван Павлович, Михайлова Светлана Викторовна, Тилилицин Евгений Иванович
4	<p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)</p>	<p>В течение 30 дней со дня получения должностными лицами сведений, указанных в п. 5 ст. 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p>	<p>Кузнецов Иван Павлович, Михайлова Светлана Викторовна, Тилилицин Евгений Иванович, Рахимова Наиля Шалкатовна, Васильева Юлия Сергеевна, Гусак Ирина Леонидовна, Карипанова Алена Михайловна, Колупанова Екатерина Игоревна, Косинова Олеся Леонидовна, Марьясова Раиса Анатольевна</p>