



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

18.09.2018

№ 473

О внесении изменений в Административный регламент министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

П р и к а з ы в а ю:

Внести в Административный регламент министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный приказом министерства строительства Новосибирской области от 18.05.2016 № 149 «Об утверждении Административного регламента министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующие изменения:

1. Пункт 3 после слов «государственных служащих» дополнить словами «, государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»), работника ГАУ «МФЦ».

2. В пункте 6:

1) в абзаце двадцатом слова «государственном автономном учреждении Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»)» заменить словами «ГАУ «МФЦ»;

2) дополнить абзацами следующего содержания:

«На ЕПГУ размещается следующая информация:

1) исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

2) круг заявителей;

3) срок предоставления государственной услуги;

4) результаты предоставления государственной услуги;

5) исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении государственной услуги;

6) о праве заявителя на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления государственной услуги;

7) форма заявления, используемая при предоставлении государственной услуги.

Информация на ЕПГУ о порядке и сроках предоставления государственной услуги на основании сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», предоставляется заявителю бесплатно.

Доступ к информации о сроках и порядке предоставления услуги осуществляется без выполнения заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя, или предоставление им персональных данных.».

3. В пункте 7:

1) в абзаце одиннадцатом слова «в письменной форме посредством почтового отправления или в электронной форме» заменить словами «в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, поступившем в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в письменной форме»;

2) в абзаце двенадцатом слова «заместителем Председателя Правительства Новосибирской области –» исключить.

4. Подпункт 4 пункта 11 после слова «городских» дополнить словами «и сельских».

5. Пункт 12 после слова «параметров» дополнить словами «или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров».

6. В абзаце первом пункта 13:

1) слова «50 (пятидесяти)» заменить словами «63 (шестидесяти трех)»;

2) после слова «дней» дополнить словами «(с учетом 30 дней необходимых для проведения публичных слушаний или общественных обсуждений)».

7. Подпункт 16 пункта 14 изложить в следующей редакции:

«16) постановлением Правительства Новосибирской области от 01.08.2012 № 367-п «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, предоставляющих государственные услуги, должностных лиц, государственных гражданских служащих областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, предоставляющих государственные услуги, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, работников многофункционального центра

предоставления государственных и муниципальных услуг» («Советская Сибирь», 2012, № 142);».

8. Пункт 17 дополнить подпунктами 6 и 7 следующего содержания:

«6) сведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности – в администрациях муниципальных образований;

7) информация о выданных разрешениях на строительство – в администрациях муниципальных образований.».

9. В пункте 21:

1) подпункт 4 после слов «размера земельного участка» дополнить словами «или конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки»;

2) подпункты 5 и 11 признать утратившими силу;

3) подпункт 14 изложить в следующей редакции:

«14) запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории;»;

4) подпункт 15 признать утратившим силу.

10. В пункте 28 слова «для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов и других маломобильных групп населения» заменить словами «для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. Указанные места для парковки не должны занимать иные транспортные средства.».

11. Пункт 32 дополнить абзацем следующего содержания:

«При предоставлении государственной услуги заявитель взаимодействует с министерством не более 2 (двух) раз (при подаче заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и при получении результата предоставления государственной услуги), продолжительность каждого взаимодействия составляет не более 15 (пятнадцати) минут.».

12. В пункте 37:

1) в абзаце четвертом слова «, направление в администрацию муниципального образования письма о необходимости проведения публичных слушаний» исключить;

2) абзац девятый изложить в следующей редакции:

«1) получение информации о порядке и сроках предоставления услуги;»;

3) абзац десятый изложить в следующей редакции:

«2) формирование запроса;»;

4) абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«3) получение сведений о ходе выполнения запроса;»;

5) абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«4) досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) министерства, должностного лица министерства либо государственного служащего министерства, а также работников министерства,

принимающих участие в предоставлении государственной услуги, ГАУ «МФЦ», работников ГАУ «МФЦ»;

б) после абзаца двенадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«5) прием и регистрация запроса о предоставлении государственной услуги и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги.»;

7) перед абзацем тринадцатым дополнить абзацами следующего содержания:

«Формирование запроса заявителем осуществляется посредством заполнения электронной формы запроса на ЕПГУ без необходимости дополнительной подачи запроса в какой-либо иной форме.

Форматно-логическая проверка сформированного запроса осуществляется автоматически после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы запроса. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы запроса заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме запроса.

При формировании запроса заявителю обеспечивается:

1) возможность копирования и сохранения запроса и иных документов, указанных в пункте 16 Административного регламента, необходимых для предоставления государственной услуги;

2) возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы запроса;

3) сохранение ранее введенных в электронную форму запроса значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврате для повторного ввода значений в электронную форму запроса;

4) заполнение полей электронной формы запроса до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее - единая система идентификации и аутентификации), и сведений, опубликованных на ЕПГУ, в части, касающейся сведений, отсутствующих в единой системе идентификации и аутентификации;

5) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы запроса без потери ранее введенной информации;

б) возможность доступа заявителя на ЕПГУ к ранее поданным им запросам в течение не менее одного года, а также частично сформированных запросов - в течение не менее 3 месяцев.

Сформированный и подписанный запрос, и иные документы, указанные в пункте 16 Административного регламента необходимые для предоставления государственной услуги, направляются в министерство посредством ЕПГУ.

Министерство обеспечивает прием документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и регистрацию запроса без

необходимости повторного представления заявителем таких документов на бумажном носителе.

Срок регистрации запроса – один день.

Предоставление государственной услуги начинается с момента приема и регистрации министерством электронных документов, необходимых для предоставления государственной услуги.

Заявитель имеет возможность получения информации о ходе предоставления государственной услуги.

Информация о ходе предоставления государственной услуги направляется заявителю в срок, не превышающий одного рабочего дня после завершения выполнения соответствующего действия, с использованием средств ЕПГУ.

При предоставлении государственной услуги в электронной форме заявителю направляется:

1) уведомление о приеме и регистрации запроса и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

2) уведомление об окончании предоставления государственной услуги либо мотивированном отказе в приеме запроса и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги.».

13. В пункте 45 слова «3 (трех) рабочих» заменить словами «5 (пяти)».

14. В разделе III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг» в наименовании подраздела «Рассмотрение заявления и документов, направление в администрацию муниципального образования письма о необходимости проведения публичных слушаний» слова «, направление в администрацию муниципального образования письма о необходимости проведения публичных слушаний» исключить.

15. В пункте 46 слова «, направлению в администрацию муниципального образования письма о необходимости проведения публичных слушаний» исключить.

16. Пункт 47 изложить в следующей редакции:

«47. Комиссия в течение 3 (трех) дней с момента поступления секретарю комиссии сведений, указанных в пункте 46 Административного регламента, рассматривает заявление и приложенные к нему документы и оформляет протокол, содержащий принятие решения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по поступившему заявлению или, при наличии оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренными подпунктами 1- 4, 6, 8, 13, 14 пункта 21 Административного регламента, решения о подготовке рекомендаций об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.».

17. Дополнить пунктами 47.1 и 47.2 следующего содержания:

«47.1. В случае принятия комиссией решения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по поступившему заявлению, секретарь комиссии направляет работнику отдела мониторинга исполнения региональных нормативов градостроительного проектирования протокол заседания комиссии для подготовки проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров.

47.2. Работник отдела мониторинга исполнения региональных нормативов градостроительного проектирования в течение 3 (трех) дней осуществляет подготовку такого проекта решения и направляет его секретарю комиссии.».

18. Пункт 48 изложить в следующей редакции:

«48. Секретарь комиссии направляет в администрацию муниципального образования письмо о необходимости проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, протокол заседания комиссии об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по поступившему заявлению, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров и заявление в течение 3 (трех) дней со дня подготовки такого проекта решения.».

19. Пункт 49 признать утратившим силу.

20. Пункт 50 изложить в следующей редакции:

«50. Результатом административной процедуры по рассмотрению заявления и документов является направление в администрацию муниципального образования письма о необходимости проведения общественных обсуждений или публичных слушаний или принятие решения о подготовке рекомендаций об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров.».

21. В пункте 51 слова «, направлению в администрацию муниципального образования письма о необходимости проведения публичных слушаний» исключить, слова «10 (десяти)» заменить словами «9 (девяти)».

22. Пункт 52 изложить в следующей редакции:

«52. Основанием для начала административной процедуры по подготовке рекомендаций комиссии является поступление от администрации муниципального образования протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров и заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний в министерство или принятие комиссией решения о подготовке рекомендаций об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров.».

23. Пункт 53 изложить в следующей редакции:

«53. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров или решения о подготовке рекомендаций об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров, предусмотренного пунктом 47 Административного регламента, комиссия в течение 10 (десяти) дней осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или при наличии оснований предусмотренных пунктом 21 Административного регламента об отказе в предоставлении такого

разрешения с указанием причин принятого решения (далее – рекомендации комиссии) и направляет указанные рекомендации министру строительства Новосибирской области.».

24. В пункте 54 слова «заместителю Председателя Правительства Новосибирской области -» исключить.

25. В пункте 55 слова «14 (четырнадцати)» заменить словами «10 (десяти)»;

26. В пункте 56 слова «заместителю Председателя Правительства Новосибирской области -» исключить.

27. В пункте 58 слова «заместителю Председателя Правительства Новосибирской области -» исключить.

28. В пункте 59 слова «Заместитель Председателя Правительства Новосибирской области – министр» заменить словом «Министр».

29. В пункте 60 слова «опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, иной официальной информации, и размещается» заменить словом «размещению».

30. Наименование раздела V «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) областного исполнительного органа государственной власти Новосибирской области, предоставляющего государственную услугу, должностных лиц, государственных гражданских служащих областного исполнительного органа государственной власти Новосибирской области, предоставляющего государственную услугу» дополнить словами «, многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций, уполномоченных многофункциональным центром, или их работников».

31. В пункте 69:

1) после слов «работников министерства,» дополнить словами «ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ»;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«Организации, уполномоченные ГАУ «МФЦ» на реализацию функций предусмотренных статьей 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - Федеральный закон № 210-ФЗ) отсутствуют.».

32. В пункте 70:

1) подпункт 1 после слова «заявления» дополнить словами «, запроса, указанного в статье 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ»;

2) подпункт 2 дополнить предложением «В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ» возможно в случае, если на ГАУ «МФЦ», решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующей государственной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ»;

3) подпункт 5:

после слов «актами Российской Федерации,» дополнить словами «законами и иными»;

дополнить предложением следующего содержания:

«В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ» возможно в случае, если на ГАУ «МФЦ», решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующей государственной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ;»;

4) подпункт 7:

после слов «должностного лица министерства» дополнить словами «, ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ»;

дополнить предложением следующего содержания:

«В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ» возможно в случае, если на ГАУ «МФЦ», решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующей государственной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ;»;

5) дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;»;

б) дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) приостановление предоставления государственной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ» возможно в случае, если на ГАУ «МФЦ», решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующей государственной услуги в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ.»

33. Пункт 71 изложить в следующей редакции:

«71. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в министерство, ГАУ «МФЦ» либо в орган государственной власти публично-правового образования, являющийся учредителем ГАУ «МФЦ» (далее – учредитель ГАУ «МФЦ»).

Жалоба на решения и действия (бездействие) министерства, должностных лиц, работников министерства подается министру строительства Новосибирской области.

Жалоба на решения и действия (бездействие) министра строительства Новосибирской области подается в Правительство Новосибирской области.

Жалоба на решения и действия (бездействие) работника ГАУ «МФЦ» подается руководителю ГАУ «МФЦ».

Жалоба на решения и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ» подается учредителю ГАУ «МФЦ» или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.».

34. Пункты 73-75 изложить в следующей редакции:

«73. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования решения и действия (бездействия) министерства, его работников и должностных лиц, ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ» является подача заявителем жалобы в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме на действия (бездействие) и решения, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления государственной услуги.

74. Жалоба на решения и действия (бездействие) министерства, должностных лиц, работников министерства может быть направлена по почте, через ГАУ «МФЦ», с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта министерства, официального сайта Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области, ЕПГУ (www.do.gosuslugi.ru). Жалоба также может быть принята при личном приеме заявителя.

75. Жалоба на решения и действия (бездействие) ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ» может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта ГАУ «МФЦ», ЕПГУ (www.do.gosuslugi.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.».

35. В пункте 76:

1) подпункт 1 после слов «работника министерства,» дополнить словами «ГАУ «МФЦ», его руководителя и (или) работника,»;

2) подпункт 3 после слов «работника министерства» дополнить словами «, ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ»;

3) подпункт 4 после слов «работника министерства» дополнить словами «, ГАУ «МФЦ», работника ГАУ «МФЦ».

36. В абзаце третьем пункта 79:

1) в абзаце втором слова «государственного гражданского служащего» заменить словом «работника»;

2) в абзаце третьем:

а) слово «наделенное» заменить словами «работник, наделенные»;

б) слово «направляет» заменить словом «направляют».

3) после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если текст жалобы не позволяет определить суть жалобы, ответ на жалобу не дается и она не подлежит направлению на рассмотрение в соответствующий орган или соответствующему должностному лицу, в компетенцию которых входит рассмотрение жалобы, о чем в течение 7 (семи) календарных дней со дня регистрации жалобы сообщается заявителю, направившему жалобу.»

37. Пункт 80 после слов «работника министерства» дополнить словами «ГАУ «МФЦ».

38. Пункт 82 изложить в следующей редакции:

«82. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.».

39. В приложении № 2 «БЛОК-СХЕМА последовательности административных процедур при предоставлении государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» слова «, направление в администрацию муниципального образования письма о необходимости проведения публичных слушаний» исключить.

Временно исполняющий обязанности министра

И.И. Шмидт