



ГУБЕРНАТОР НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2026 № 152

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Губернатора Новосибирской области
от 09.08.2022 № 147

Во исполнение протокола совещания у Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Белоусова А.Р. от 05.07.2023 № АБ-П13-110пр, в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»))» **п о с т а н о в л я ю:**

Внести в постановление Губернатора Новосибирской области от 09.08.2022 № 147 «Об Инвестиционной карте Новосибирской области» следующие изменения:

1. В пункте 1:

- 1) в абзаце первом подпункта 1 слова «(Решетников Л.Н.)» исключить;
- 2) в абзаце первом подпункта 2 слова «(Цукарь С.С.)» исключить.

2. В пункте 2:

- 1) в абзаце первом слова «(Решетников Л.Н.)» исключить;
- 2) в абзаце третьем слова «(Цукарь С.С.)» исключить.

3. В пункте 4 после слов «градостроительной деятельности Новосибирской области» дополнить словами «с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности», слова «акционерного общества «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области»» заменить словами «Акционерного общества «Корпорация развития Новосибирской области»».

4. В пункте 5 слова «(Цукарь С.С.)» исключить.

5. В пункте 6 слова «(Архипов Д.Н.)», «(Васильев В.В.)», «(Гончаров А.А.)», «(Колмаков А.В.)», «(Костылевский А.В.)», «(Решетников Л.Н.)», «(Шестернин Е.А.)», «(Цукарь С.С.)», «(Асмодьяров Г.Р.)», «(Шилохвостов Р.Г.)» исключить.

6. В пункте 7 слова «акционерному обществу «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области» (Зырянов А.А.)» заменить словами «Акционерному обществу «Корпорация развития Новосибирской области»».

7. Модель и источники данных Инвестиционной карты Новосибирской области изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.



А.А. Травников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Губернатора
Новосибирской области
от 01.07.2026 № 152

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Губернатора
Новосибирской области
от 09.08.2022 № 147

Модель и источники данных Инвестиционной карты Новосибирской области

№ п/п	Слой	Содержание	Наполнение		Ответственные за достоверность размещаемой информации	Источник данных государственной информационной системы «Региональная геоинформационная система Новосибирской области»	Актуали- зация
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Геопод- основа	цифровая картогра- фическая основа (ЦКО)	электронные мульти- масштабные карты открытого пользования	интерактивное переключение между ЦКО	министерство цифрового развития и связи Новосибирской области	базовая инфраструктура пространственных данных государственной информационной системы	ежегодно

						«Региональная геоинформационная система Новосибирской области» (РГИС НСО); Единая электронная картографическая основа (ЕЭКО); Яндекс схема; Яндекс спутник; Google карты; OpenStreetMap; городской информационный справочник и геоинформационная система (2ГИС); Публичная кадастровая карта и иные картографические системы	
2	Инженерная инфраструктура (существующая, планируемая)	водоснабжение	сети	пропускная способность, куб. м/ч	министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области; органы местного самоуправления муниципальных	в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне» сведения, раскрывающие схемы	не проводится
				точки подключения (отображение точки на карте)			
				иные характеристики			
			объект	максимально допустимая мощность, куб. м/ч		не проводится	не проводится
				свободная мощность, куб. м/ч			
				иные характеристики			
		водоотведение	сети	пропускная способность, куб. м/ч		не проводится	не проводится
				точки подключения (отображение точки			

				на карте)	образований Новосибирской области (по согласованию); ресурсо- снабжающие организации (по согласованию)	водоснабжения и головных сооружений, отнесены к государственной тайне. На Инвестиционной карте Новосибирской области соответствующие сведения не публикуются	не проводится
				иные характеристики			
			объекты	максимально допустимая мощность, куб. м/ч			
				свободная мощность, куб. м/ч			
				иные характеристики			
		газоснабжение	сети (пропускная способность, точки подключения)	пропускная способность, куб. м/ч		информация не публикуется. Точки подключения определяются ресурсо- снабжающими организациями после подачи конкретной заявки, привязанной к конкретному земельному участку	не проводится
				точки подключения (отображение точки на карте)			
				иные характеристики			
			объекты (мощность плановая, свободная)	максимально допустимая мощность, куб. м/ч		открытые данные ресурсоснабжающих, территориальных сетевых и газораспре- делительных организаций	ежеквар- тально
				свободная мощность, куб. м/ч			
				иные характеристики			
		электро- снабжение	сети	пропускная способность, МВт/ч		информация не публикуется. Точки подключения определяются ресурсо-	не проводится
				точки подключения (отображение точки на карте)			
				иные характеристики			

						снабжающими организациями после подачи конкретной заявки, привязанной к конкретному земельному участку	
						открытые данные ресурсоснабжающих, территориальных сетевых и газораспределительных организаций	
						информация не публикуется. Точки подключения определяются ресурсоснабжающими организациями после подачи конкретной заявки, привязанной к конкретному земельному участку	
		теплоснабжение	объекты (электростанции, электрические подстанции)	максимально допустимая мощность, МВт/ч		открытые данные ресурсоснабжающих, территориальных сетевых и газораспределительных организаций	ежеквартально
				свободная мощность, МВт/ч			
				иные характеристики			
			сети	пропускная способность, Гкал/ч			не проводится
				точки подключения (отображение точки на карте)			
				иные характеристики			
			объекты	максимально допустимая мощность, Гкал/ч		открытые данные ресурсоснабжающих, территориальных сетевых и газораспределительных организаций	не проводится
				свободная мощность, Гкал/ч			
				иные характеристики			
3	Транспортная инфраструктура Новосибирской	проектируемые автомобильные дороги, ключевые объекты	проектируемые автомобильные дороги	иные характеристики	министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской	ФГИС ТП; ГИСОГД НСО (с 2024 года); Система контроля за формированием и использованием	ежеквартально

	бирской области	автомобильного, воздушного, водного транспорта, железные дороги	транспортно-логистические центры / транспортно-пересадочные узлы	иные характеристики	области; органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области (по согласованию)	средств дорожных фондов (СКДФ); информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций	
			объекты автомобильного пассажирского транспорта	иные характеристики			
			железные дороги	иные характеристики			
			объекты железнодорожного транспорта	иные характеристики			
			объекты воздушного транспорта	иные характеристики			
			объекты водного транспорта	иные характеристики			
			водные пути	иные характеристики			
4	Объекты инвестиционной инфраструктуры	функционирующие на территории Новосибирской области преференциальных режимов (особые экономические	основные характеристики	категория объекта	министерство экономического развития Новосибирской области; Акционерное общество «Корпорация	ГИСОГД НСО (с 2024 года); ГИСИП; информация, полученная от уполномоченных государственных органов	ежеквартально
				наименования объекта			
				муниципальное образование			
				ближайший город			
				общая площадь, кв. м			
				количество свободных объектов для размещения (расчетное значение)			

		зоны, территории опережающего развития) объекты инфраструктуры поддержки (технопарки, индустриальные парки, бизнес-инкубаторы, инновационные научно-технологические центры, промплощадки, агропромышленные парки, логистические парки)		по площадкам, привязанным к данному объекту	развития Новосибирской области» (по согласованию); министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области; министерство науки и инновационного развития Новосибирской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области (по согласованию)		
				свободные площади (расчетное значение по площадкам, привязанным к данному объекту)			
				минимальная стоимость аренды, руб./кв. м/год			
				возможность выкупа помещения / участка			
				список отраслей			
				ограничения по видам деятельности			
				минимальный объем инвестиций			
			льготы	налог на прибыль			
				налог на имущество			
				земельный налог			
				транспортный налог			
				страховые взносы			
				прочие льготы			
				минимальный объем инвестиций, миллионов рублей			
				наличие режима свободной таможенной зоны, условия			
			инфра-структура и сервисы	перечень объектов инфраструктуры и сервисов, доступных в рамках преференциального режима / объекта инфраструктуры поддержки			
				дополнительные услуги управляющей компании			
			как стать резидентом	описание процедуры получения статуса резидента			
			контакты	название администратора объекта			
				адрес администратора объекта			

				контактная информация администратора объекта			
				ссылка на сайт			
				время работы			
			координаты	набор координат объекта в координатах WGS-84			
5	Инвестиционные площадки	свободные земельные участки, здания, помещения, имущественные комплексы, которые могут быть использованы для реализации инвестиционного проекта	сведения об объекте	название площадки	министерство экономического развития Новосибирской области; Министерство цифрового развития и связи Новосибирской области; Акционерное общество «Корпорация развития Новосибирской области» (по согласованию); органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области (по согласованию); департамент имущества и земельных	ГИСИП; Инвестиционный портал Новосибирской области; информация от уполномоченных государственных органов и организаций; информация управляющих компаний преференциальных режимов и объектов инфраструктуры поддержки. Открытые данные ресурсоснабжающих, территориальных сетевых, транзитных организаций, газораспределительных организаций; база принятых тарифных решений Новосибирской области;	ежеквартально
				преференциальный режим (при наличии)			
				объект инфраструктуры поддержки (при наличии)			
				муниципальное образование			
				адрес объекта			
				ближайший город			
				формат площадки (земельный участок, здание, помещение)			
				тип площадки (браунфилд, гринфилд)			
				удаленность от автодороги, км			
			статус площадки	способ продажи			
				информация о сделке			
				площадь проданной площадки, га (для земельных участков), кв. м (для помещений, зданий и имущественных комплексов)			
				площадь арендованной площадки, га (для земельных участков), кв. м (для помещений, зданий и имущественных комплексов)			
				форма использования оставшейся площади			
				стоимость продажи			
				стоимость аренды, руб. в месяц			
				срок аренды, лет			
				объем инвестиций по проекту, руб.			

				использована для других целей	отношений Новосибирской области; департамент по тарифам Новосибирской области; Министерство строительства Новосибирской области; Управление федеральной службы государ- ственной регистрации кадастра и картографии по Новосибирской области (по согласованию)	ресурсоснабжающих организаций, территориальных сетевых, транзитных организаций, газо- распределительных организаций, иных организаций	
				причины снятия с реализации			
				наличие обременений			
			свободные площади	форма собственности объекта			
				форма сделки			
				стоимость объекта, руб. (покупки или месячной аренды)			
				стоимость (руб./год за га или руб./год за кв. м)			
				минимальные и максимальные сроки аренды (если применимо) лет			
				порядок определения стоимости			
				класс опасности объекта			
				характеристики расположенных объектов капитального строительства			
			параметры земельного участка	свободная площадь земельного участка, га			
				кадастровый номер земельного участка			
				варианты разрешенного использования			
				межевание земельного участка			
				категория земель			
			параметры здания, помещения, имуще- ственного комплекса	свободная площадь здания, помещения, имущественного комплекса, кв. м			
				кадастровый номер здания, помещения, имущественного комплекса			
				технические характеристики здания, помещения, имущественного комплекса			
			меры поддержки и льготы	перечень доступных для инвестплощадки федеральных и региональных мер поддержки, мер поддержки в рамках преференциальных режимов и объектов инфраструктуры поддержки			

			контакты наименование собственника идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) собственника контактное лицо телефон контактного лица, e-mail сайт				
		техприсоединение	водоснабжение	наличие (да / нет / возможно подключение) плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем) тариф на питьевую воду, руб./куб. м (в случае если			

					подключение реализовано)			
					тариф на техническую воду, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
					тариф на транспортировку воды, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
					максимально допустимая мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
					свободная мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
					пропускная способность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
				водоотведение	наличие (да / нет / возможно подключение)			
					плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации			

					подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					тариф на водоотведение, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
					пропускная способность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
				газоснабжение	наличие (да / нет / возможно подключение)			
					плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации			

					подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) плата за подключение (максимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем) оптовая цена на газ, руб./1000 куб. м (в случае если подключение реализовано) тариф на услуги по транспортировке газа, руб./1000 куб. м (в случае если подключение реализовано) группа конечных потребителей (по объему потребления) в соответствии с Классификацией групп конечных потребителей,		
--	--	--	--	--	--	--	--

					являющейся приложением к Методическим указаниям по регулированию размера платы за снабженческо- сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа, утвержденным приказом Федеральной таможенной службы Российской Федерации от 15.12.2009 № 412-э/8 «Об утверждении Методических указаний по регулированию размера платы за снабженческо- сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа» (в случае если подключение реализовано) спец. надбавка к тарифу на транспортировку газа, руб./1000 куб. м (в случае если подключение реализовано) плата за снабженческо- сбытовые услуги,			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

					руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
					величина максимального расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
					свободная мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
					тариф на потребление, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
				электро- снабжение	наличие (да / нет / возможно подключение)			
					плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату			

				внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем) ценовая категория (ЦК) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (вместе с «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», «Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии») (в случае если			
--	--	--	--	---	--	--	--

					подключение реализовано)			
					тариф на услуги по передаче электрической энергии, руб./МВт. ч (в случае если подключение реализовано)			
					сбытовая надбавка гарантирующего поставщика, руб./кВт. ч (в случае если подключение реализовано)			
					тариф на услуги по оперативно- диспетчерскому управлению, руб./кВт. ч (в случае если подключение реализовано)			
					максимальная мощность, МВт/ч (в случае если подключение реализовано)			
					свободная мощность, МВт/ч (в случае если подключение реализовано)			
					тариф на потребление, руб./МВт. ч			

					(в случае если подключение реализовано) стоимость мощности, руб./кВт (в случае если подключение реализовано)			
				тепло-снабжение	наличие (да / нет / возможно подключение) плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем) тариф на тепловую энергию (мощность),			

					руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
					тариф на теплоноситель, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
					тариф на услуги по передаче тепловой энергии, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
					плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
					тариф на потребление, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
				вывоз ТКО	наличие договора оказания услуг (да / нет / возможно заключение)			
					иные характеристики (в случае если на дату внесения информации)			

				подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем) способ расчета тарифа на вывоз ТКО (способ расчета по заключенному договору на оказание услуг по обращению с ТКО) (в случае если подключение реализовано) тариф на вывоз ТКО, руб./куб. м или руб./мес. (тариф и единица измерения расчета платы по заключенному договору на оказание услуг по обращению с ТКО) (в случае если подключение реализовано)			
			транспортная доступность	наличие подъездных путей наличие ж/д наличие парковки грузового транспорта иные характеристики			
			дополнительные сведения	описание процедуры подачи заявки перечень документов, необходимых для подачи заявки ссылка на форму для подачи заявки (при наличии)			

				адрес e-mail для подачи заявки			
				перечень видов экономической деятельности, возможных к реализации на площадке			
				градостроительные характеристики и ограничения			
				документы территориального планирования			
				иные сведения			
				фотографии объекта			
				документы по объекту			
			координаты	геотип объекта			
				широта объекта в координатах WGS-84			
				долгота объекта в координатах WGS-84			
				набор координат линии объекта в координатах WGS-84			
				набор координат полигона объекта в координатах WGS-84			
6	Меры поддержки	доступные в Новосибирской области федеральные и региональные меры поддержки	общие сведения	наименование меры поддержки	министерство экономического развития Новосибирской области	официальный сайт Министерства экономического развития Российской Федерации (раздел по мерам поддержки инвестиционных проектов); информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций; Федеральная служба	ежеквартально
				вид поддержки (комплексные, финансовые, нефинансовые)			
				уровень поддержки (федеральный, региональный)			
				суть механизма			
				реквизиты нормативных правовых актов			
				ссылка на нормативный правовой акт / файл для загрузки			
				ссылка на форму подачи заявки (при наличии)			
			контакты	наименование органа власти администрирующего меру поддержки			
				контакты			

			требования и процедура подачи заявки	минимальный объем инвестиций, млн рублей коды общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД), по которым доступно получение меры поддержки ограничения по видам деятельности наличие требования о вхождении в реестр малых и средних предприятий (МСП) требования к заявителю процедура подачи заявки необходимые документы		государственной статистики; автономная некоммерческая организация «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов»; информация, полученная от уполномоченных государственных органов	
7	Аналитика Новосибирской области	показатели, значимые для ведения инвестиционной деятельности в Новосибирской области	макроэкономические и инвестиционные показатели система поддержки новых инвести-	место Новосибирской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации отраслевая структура валового регионального продукта (ВРП) инвестиции в основной капитал на душу населения объем инвестиций в основной капитал доля от общего объема инвестиций в основной капитал в Российской Федерации прирост инвестиций в основной капитал средняя заработная плата в Новосибирской области агентство развития адрес телефон сайт	министерство экономического развития Новосибирской области		

			ционных проектов «Региональный инвестиционный стандарт»	адрес e-mail			
				инвестиционная декларация			
				адрес e-mail для направления обращения в инвестиционный комитет			
				Свод инвестиционных правил			
			тарифы на энергоресурсы	водоснабжение, руб./куб. м	департамент по тарифам Новосибирской области, министерство экономического развития Новосибирской области	информация, полученная от уполномоченных государственных органов	ежеквартально
				водоотведение, руб./куб. м			
				газоснабжение, руб./куб. м			
				электроснабжение, руб./МВт			
				теплоснабжение, руб./Гкал			
				вывоз ТКО, руб./куб. м			
			налоговые ставки	вид налога	министерство экономического развития Новосибирской области; Управление Федеральной налоговой службы России по Новосибирской области (по согласованию); органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской		
				налоговые ставки			
				нормативный правовой акт			

					области (по согласованию)		
8	Полезные ископаемые	доступные в Новосибирской области полезные ископаемые по категориям: общераспространенные, твердые, углеводородное сырье	информация о месторождении	муниципальное образование	министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области	информация, полученная от уполномоченных государственных органов и организаций	ежеквартально
				категория полезных ископаемых			
				название месторождения			
				наименование курирующей организации			
				контактная информация курирующей организации			
				ссылка на сайт курирующей организации			
9	Зоны покрытия сотовой связи	геопространственные данные по зонам покрытия территории сотовой связи	сотовая связь, интернет	подключение (с указанием операторов, зоны покрытия связью)	министерство цифрового развития и связи Новосибирской области	открытые данные операторов, информация на основании точек расположения базовых станций	ежегодно

Перечень применяемых сокращений:

ГИСИП – геоинформационная система индустриальных парков, технопарков и промышленных кластеров;

ГИСОГД НСО – государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Новосибирской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

ТКО – твердые коммунальные отходы;

ФГИС ТП – Федеральная государственная информационная система территориального планирования.

_____».