



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.09.2025 № 417-п

г. Новосибирск

Об утверждении Порядка отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка

В соответствии с пунктом 52 приложения № 48 «Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации» к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемый Порядок отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка.

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Новосибирской области
от 03.09.2025 № 417-п

ПОРЯДОК
отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального
(промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка,
технопарка, промышленного технопарка

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и условия проведения отбора резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка управляющими компаниями, проекты по созданию и (или) развитию индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка которых отобраны в соответствии с приложением № 48 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика» (далее – отбор). Отбор резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка проводится из числа субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП).

2. В настоящем Порядке понятия «резидент (потенциальный резидент)», «технопарк», «бизнес-парк» используются в значениях, определенных в приложении № 48 к государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», понятия «индустриальный (промышленный) парк», «промышленный технопарк» используются в значениях, определенных Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», понятие «агропромышленный парк» используется в значении, определенном в требованиях к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков».

3. Отбор проводится для обеспечения субъектам МСП льготного доступа

к производственным площадям и помещениям индустриальных (промышленных) парков, агропромышленных парков, бизнес-парков, технопарков, промышленных технопарков (далее – парки) в целях создания и (или) развития производственных и инновационных компаний.

4. Условия участия субъекта МСП в отборе:

1) субъект МСП должен соответствовать следующим требованиям:

а) на дату подачи заявки субъект МСП зарегистрирован и осуществляет деятельность на территории Новосибирской области;

б) на дату подачи заявки субъект МСП не состоит с управляющей компанией или с иными резидентами (потенциальными резидентами) в одной группе лиц, определенной в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

в) вид деятельности субъекта МСП, определенный в соответствии с общероссийским классификатором видов экономической деятельности, относится к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий) или научным исследованиям и разработкам, роботизации, или техническим испытаниям, исследованиям, анализу и сертификации или деятельности в области информации и связи, разработки компьютерного программного обеспечения, или профессиональной, научной и технической деятельности, деятельности в области креативной индустрии и соответствует специализации парка;

г) не ранее, чем на первое число месяца, в котором подается заявка на участие в отборе, на едином налоговом счете субъекта МСП отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

д) на дату подачи заявки на участие в отборе субъект МСП не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

е) на дату подачи заявки на участие в отборе субъект МСП не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к субъекту МСП другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность субъекта МСП не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а субъекты МСП, являющиеся индивидуальными предпринимателями, не должны прекратить деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей;

ж) на дату подачи заявок субъект МСП не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного

(через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

2) инвестиционный проект субъекта МСП направлен на создание и (или) развитие на территории парка производственных и инновационных компаний.

5. Отбор проводится при наличии на территории парка свободных площадей, предназначенных для размещения резидентов (далее – свободные площади).

Информация о свободных площадях размещается управляющей компанией на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Отбор проводится по мере поступления заявок субъектов МСП. Организацию проведения отбора осуществляет управляющая компания парка.

7. В целях участия в отборе субъекты МСП представляют в управляющую компанию следующие документы:

1) заявку субъекта МСП на участие в отборе по форме, утвержденной управляющей компанией (далее – заявка);

2) согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.06.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (для индивидуальных предпринимателей);

3) документ, подтверждающий, что на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию не ранее, чем на первое число месяца, в котором подается заявка;

4) резюме инвестиционного проекта по форме, утвержденной управляющей компанией, содержащее:

а) краткое описание проекта;

б) этапы реализации;

в) сведения об объеме инвестиций, которые планируется вложить в реализацию проекта;

г) сведения о количестве планируемых к созданию рабочих мест;

д) сведения о плановых суммах налоговых отчислений во все уровни бюджета Российской Федерации;

е) показатели эффективности.

8. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются в управляющую компанию субъектом МСП на бумажном носителе лично (через представителя), или почтовым отправлением с описью вложения (далее – на бумажном носителе), или в электронном виде на официальный адрес электронной почты (далее – в электронном виде) управляющей компании.

Заявка регистрируется управляющей компанией в день поступления с указанием номера, даты и времени регистрации.

Заявки и прилагаемые документы субъектам МСП не возвращаются.

9. Управляющая компания в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявки на основании документов, представленных субъектом МСП, осуществляет

проверку субъекта МСП на соответствие требованиям, установленным подпунктом 1 пункта 4 настоящего Порядка, заявки и документов на соответствие требованиям к комплектности и форме, установленным пунктами 7, 8 настоящего Порядка, и в случае их несоответствия направляет субъекту МСП уведомление об отклонении заявки с указанием причин отклонения на бумажном носителе или в электронном виде на адрес электронной почты, указанный в заявке.

Отклонение представленной заявки не препятствует повторному обращению субъекта МСП с заявкой и прилагаемыми к ней документами после устранения причин отклонения.

10. В случае соответствия субъекта МСП требованиям, установленным подпунктом 1 пункта 4 настоящего Порядка, заявки и документов требованиям к комплектности и форме, установленным пунктами 7, 8 настоящего Порядка, он допускается до участия в отборе.

В целях отбора субъектов МСП управляющая компания в течение десяти рабочих дней со дня регистрации заявки организует заседание Комиссии по отбору резидентов (потенциальных резидентов) парка (далее – Комиссия).

Положение о Комиссии и ее состав определяются локальным актом управляющей компании.

11. Комиссия в течение десяти рабочих дней осуществляет рассмотрение заявки на предмет соответствия условию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 4 настоящего Порядка, наличия свободных площадей, соответствующих требованиям субъекта МСП, и (или) технических возможностей для размещения субъекта МСП на площадях парка и принимает одно из следующих решений:

1) о присвоении субъекту МСП статуса резидента (потенциального резидента) парка (при отсутствии оснований для отказа, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка);

2) об отказе в присвоении субъекту МСП статуса резидента (потенциального резидента) парка (при наличии оснований для отказа, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка).

Решение Комиссии оформляется протоколом и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии. Уведомление о решении Комиссии направляется субъектам МСП на бумажном носителе или в электронном виде в срок не позднее трех рабочих дней со дня его принятия.

12. Основаниями для отказа субъекту МСП в присвоении статуса резидента (потенциального резидента) являются:

1) отсутствие свободных площадей, соответствующих требованиям субъекта МСП, и (или) технических возможностей для размещения субъекта МСП на площадях парка;

2) несоответствие заявки условию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 4 настоящего Порядка;

3) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных субъектом МСП в составе заявки.

13. В случае принятия Комиссией решения о присвоении субъекту МСП статуса резидента (потенциального резидента) парка управляющая компания в срок, установленный абзацем четвертым пункта 11 настоящего Порядка,

с уведомлением о принятом Комиссией решении направляет в адрес субъекта МСП проект соглашения (соглашения о намерениях) о реализации инвестиционного проекта на территории парка (далее – Соглашение) в двух экземплярах на бумажном носителе.

14. Субъект МСП в течение пяти рабочих дней с даты получения Соглашения подписывает его в двух экземплярах и передает на бумажном носителе в управляющую компанию, которая в течение пяти рабочих дней с даты его получения подписывает и передает второй экземпляр субъекту МСП на бумажном носителе.

15. Субъект МСП приобретает статус резидента (потенциального резидента) парка с даты подписания Соглашения обеими сторонами. Управляющая компания в течение пяти рабочих дней со дня подписания Соглашения вносит соответствующую запись в реестр резидентов, расположенных на территории парка.
