



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.01.2025 № 6-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.11.2012 № 525-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 20.11.2012 № 525-п «О распоряжении средствами областного семейного капитала» следующие изменения:

1. В пункте 2 слова «Нелюбова С.А.» заменить словами «Хальзова К.В.».

2. В порядке рассмотрения заявления о распоряжении средствами областного семейного капитала, перечне необходимых документов, порядке и сроках перевода областного семейного капитала:

1) абзац первый пункта 2 после слов «министерству труда и социального развития» дополнить словами «, либо в его клиентскую службу»;

2) в пункте 10 слова «девяноста дней» заменить словами «шестидесяти одного рабочего дня»;

3) абзац первый пункта 12, абзац «в» пункта 12.1 после слов «объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «, дома блокированной застройки»;

4) пункт 16 признать утратившим силу;

5) в пункте 20:

а) абзац первый изложить в редакции:

«20. В случае направления средств (части средств) областного семейного капитала на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки, находящихся в собственности лица и расположенных на территории Новосибирской области, без привлечения организации, осуществляющей строительство или реконструкцию указанных объектов, в том числе по договору строительного подряда, заявитель дополнительно представляет в центр социальной поддержки населения:»;

б) подпункт 1 после слов «жилищного строительства» дополнить словами «либо реконструкция дома блокированной застройки»;

в) подпункт 2 после слов «по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «, реконструкции дома блокированной застройки»;

г) подпункт 4 после слов «на объект индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «, дом блокированной застройки»;

б) в пункте 21:

а) абзац первый изложить в редакции:

«21. В случае направления средств (части средств) областного семейного капитала на компенсацию затрат, понесенных на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, право собственности на который возникло не ранее 1 января 2012 года, или на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства либо дома блокированной застройки, проведенную после 1 января 2012 года, независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства или дом блокированной застройки, подвергшийся реконструкции, осуществленные лицом, получившим сертификат, или супругом лица, получившего сертификат, заявитель дополнительно представляет в центр социальной поддержки населения:»;

б) подпункт 1 изложить в редакции:

«1) копию правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки, права (право) на которые не зарегистрированы(о) в ЕГРН на лицо, получившее сертификат, или супруга лица, получившего сертификат, или копию документа, подтверждающего право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства и на котором осуществляется индивидуальное жилищное строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства либо дома блокированной застройки.

Копия правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки, права (право) на которые зарегистрированы(о) в ЕГРН, представляется по собственной инициативе. В случае если данный документ не представлен заявителем по собственной инициативе, информация (сведения) о нем запрашиваются центром социальной поддержки населения посредством межведомственного информационного взаимодействия. Для направления запросов о предоставлении информации (сведений) заявитель обязан предоставить в центр социальной поддержки населения сведения, предоставление которых необходимо в соответствии с законодательством Российской Федерации для получения этой информации (сведений);»;

в) подпункт 2 после слов «объект индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «, дом блокированной застройки»;

г) подпункт 4 изложить в редакции:

«4) копии документов, подтверждающих произведенные расходы, связанные со строительством или реконструкцией объекта индивидуального жилищного строительства либо реконструкцией дома блокированной застройки.»;

7) абзац первый пункта 26 изложить в редакции:

«26. Средства (часть средств) областного семейного капитала перечисляются центром социальной поддержки населения в безналичном порядке в кредитную организацию на указанный в договоре счет организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физического лица, осуществляющего отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо на счет кооператива, либо на счет организации, предоставившей лицу, получившему сертификат, или супругу лица, получившего сертификат, кредит (заем), в том числе ипотечный, либо на счет лица, получившего сертификат, в случае направления средств (части средств) областного семейного капитала на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки, осуществляемые гражданами без привлечения строительной организации, а также в случае направления средств (части средств) областного семейного капитала на компенсацию затрат, понесенных на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки, либо на счет лица, получившего сертификат, в случае направления средств (части средств) областного семейного капитала на проведение капитального и (или) текущего ремонта жилого помещения – на компенсацию расходов, произведенных на капитальный и (или) текущий ремонт жилого помещения, либо на счет третьего лица, осуществляющего работы по капитальному и текущему ремонту жилого помещения, в случае направления средств (части средств) областного семейного капитала на проведение капитального и (или) текущего ремонта жилого помещения, осуществляемого гражданином с привлечением третьего лица, осуществляющего работы по капитальному и (или) текущему ремонту жилого помещения.»;

8) подпункт 3 пункта 29, пункт 34 после слов «лицом, получившим сертификат» дополнить словами «, либо супругом лица, получившего сертификат, либо его ребенком, достигшим 18 лет».

И.о. Губернатора Новосибирской области



Ю.Ф. Петухов