



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2023 № 538-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 24.02.2022 № 58-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 24.02.2022 № 58-п «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области» следующие изменения:

В Положении о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области:

1. В подпункте 1 пункта 2 слова «областного исполнительного органа государственной власти Новосибирской области» заменить словами «областного исполнительного органа Новосибирской области».

2. Пункт 3 дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) соблюдения требований, предусмотренных подпунктом «а» пункта 11 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».».

3. В пункте 12 слова «органами государственной власти Новосибирской области» заменить словами «областными исполнительными органами Новосибирской области».

4. Пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31. Инспекция по итогам рассмотрения возражения в отношении предостережения о недопустимости нарушения лицензионных требований направляет ответ контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня получения такого возражения».

5. Пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. Консультирование осуществляется в соответствии со статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

Консультирование осуществляется должностным лицом инспекции по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.

До 1 января 2030 года право направления обращений контролируемых лиц по вопросу осуществления консультирования обеспечивается с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)». Такое обращение подлежит рассмотрению инспекцией в течение десяти рабочих дней со дня его регистрации. Подписание такого обращения осуществляется в соответствии с порядком, установленным пунктом 11(2) постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

6. Пункт 43 изложить в следующей редакции:

«43. В целях проведения обязательного профилактического визита инспекция направляет контролируемому лицу предложение о проведении профилактического визита не позднее чем в течение одного года с момента начала ведения контролируемым лицом деятельности по управлению многоквартирным домом, отнесенным к категории высокого риска, способом, позволяющим установить факт получения такого предложения.»

7. Дополнить пунктом 54.1 следующего содержания:

«54.1. Контролируемое лицо вправе обратиться в инспекцию с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее – заявление контролируемого лица).

До 1 января 2030 года заявление контролируемого лица направляется контролируемым лицом в инспекцию в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Примерная форма заявления контролируемого лица размещается на официальном сайте ГЖИ НСО.

До 2030 года заявление о проведении профилактического визита по инициативе контролируемого лица подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью, усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке, или простой электронной подписью физического лица, в том числе действующего от имени юридического лица (руководителя либо лица, которому делегированы соответствующие полномочия, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)») или являющегося индивидуальным предпринимателем.

Инспекция рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты его регистрации и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица принимается инспекцией при наличии одного из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

Результаты рассмотрения поступившего заявления контролируемого лица отражаются в решении о проведении (об отказе в проведении) профилактического визита.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита инспекция в течение 20 рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. По результатам согласования даты профилактического визита контролируемому лицу направляются приказ и уведомление о проведении профилактического визита.

Принятое по поступившему заявлению решение, приказ и уведомление о проведении профилактического визита направляются контролируемому лицу посредством канала связи, использованного контролируемым лицом при направлении заявления, а также через личный кабинет контролируемого лица в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, если иной способ (способы) отправки не указан в самом заявлении.

По результатам проведения профилактического визита должностным лицом, уполномоченным на его проведение, составляется акт.»

Губернатор Новосибирской области

А.И. Полищук
227 03 57



А.А. Травников