



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.07.2023 № 309-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области» следующие изменения:

В государственной программе Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области» (далее – государственная программа):

1. В разделе I «Паспорт государственной программы»:

1) в позиции «Объемы финансирования государственной программы»: после слова «составит» цифры «23 350 244,5» заменить цифрами «23 870 329,4»;

в строке «2023 год» цифры «5 206 096,5» заменить цифрами «5 305 209,7»;

в строке «2024 год» цифры «6 941 783,4» заменить цифрами «7 362 755,1».

2. В приложении № 1 к государственной программе «Цели, задачи и целевые индикаторы государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области»:

1) в позиции «15) удельный вес площади земельных участков комплексной застройки, формируемых муниципальными образованиями, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой, от общей площади земельных участков комплексной застройки, формируемых муниципальными образованиями, на которых необходимо проведение работ по обеспечению инженерной инфраструктурой»:

в графе «2023» цифры «6,9» заменить цифрами «6,3»;

в графе «2024» цифры «8,5» заменить цифрами «6,6»;

в графе «2025» цифры «8,5» заменить цифрами «7,2»;

2) в позиции «47) площадь земельных участков, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой»:

в графе «2023» цифры «33,5» заменить цифрами «0,0»;

в графе «2024» цифры «83» заменить цифрами «16»;

в графе «2025» цифры «0» заменить цифрами «33,5»;

3) в позиции «48) площадь жилья, ввод которого потенциально возможен в границах площадок комплексной застройки, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой»:

в графе «2023» цифры «472,4» заменить цифрами «0,0»;

в графе «2024» цифры «870» заменить цифрами «220»;

в графе «2025» цифры «0» заменить цифрами «472,4»;

4) в позиции «66) количество многодетных малообеспеченных семей, обеспеченных жилыми помещениями в рамках подпрограммы» в графе «2023» цифру «6» заменить цифрой «8»;

5) в позиции «67) количество квартир, построенных (приобретенных на первичном рынке) для предоставления отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, в качестве служебного жилья»:

в графе «2023» цифры «219» заменить цифрами «209»;

в графе «2024» цифры «108» заменить цифрами «118»;

6) в позиции «68) количество жилых помещений специализированного жилищного фонда, построенных для предоставления отдельным категориям граждан» в графе «2023» цифры «547» заменить цифрами «531».

3. В приложении № 2.1 к государственной программе «Основные мероприятия государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области»:

1) в позиции «1.2.2.1.1.3. Организация комплексного освоения земельных участков в рамках деятельности АО «АРЖС НСО» в строке «областной бюджет» в графе «2024» цифры «1 469 213,8» заменить цифрами «1 890 185,5»;

2) в позиции «1.2.2.1.1.4. Организация комплексного освоения земельных участков в рамках новых инвестиционных проектов и инфраструктурных бюджетных кредитов» в строке «областной бюджет» в графе «2023» цифры «2 574 230,0» заменить цифрами «627 000,0»;

3) после позиции «1.2.2.1.1.4. Организация комплексного освоения земельных участков в рамках новых инвестиционных проектов и инфраструктурных бюджетных кредитов» дополнить строками согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

4) в позиции «Итого по подпрограмме государственной программы «Земельные ресурсы и инфраструктура» в строке «областной бюджет» в графе «2024» цифры «5 140 750,8» заменить цифрами «5 561 722,5»;

5) позицию «1.2.3.1.3.2. Проведение контрольно-проверочных мероприятий, направленных на соблюдение требований законодательства о долевом строительстве, на основании анализа отчетности застройщиков и информации органов местного самоуправления» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

б) в позиции «1.3.2.1.1.1. Содействие муниципальным районам и городским округам Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей по договорам социального найма»:

в строке «областной бюджет» в графе «2023» цифры «30 000,0» заменить цифрами «44 500,0»;

в строке «местные бюджеты» в графе «2023» цифры «1 578,9» заменить цифрами «2 342,1»;

7) в позиции «Итого по подпрограмме государственной программы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей»:

в строке «областной бюджет» в графе «2023» цифры «30 000,0» заменить цифрами «44 500,0»;

в строке «местные бюджеты» в графе «2023» цифры «1 578,9» заменить цифрами «2 342,1»;

8) в позиции «1.3.3.1.1.1. Содействие бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области на строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»:

в строке «областной бюджет» в графе «2023» цифры «891 299,0» заменить цифрами «952 109,6»;

в строке «местные бюджеты» в графе «2023» цифры «46 910,5» заменить цифрами «50 111,0»;

9) в позиции «Итого по подпрограмме государственной программы «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»:

в строке «областной бюджет» в графе «2023» цифры «891 299,0» заменить цифрами «952 109,6»;

в строке «местные бюджеты» в графе «2023» цифры «46 910,5» заменить цифрами «50 111,0»;

10) в позиции «1.3.4.1.1.1. Содействие муниципальным районам и городским округам Новосибирской области в оплате расходов, связанных со строительством специализированного жилищного фонда для предоставления отдельным категориям граждан»:

в строке «областной бюджет» в графе «2023» цифры «278 679,5» заменить цифрами «297 526,4»;

в строке «местные бюджеты» в графе «2023» цифры «14 667,3» заменить цифрами «15 659,3»;

11) в позиции «Итого по подпрограмме государственной программы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области при строительстве специализированного жилищного фонда»:

в строке «областной бюджет» в графе «2023» цифры «278 679,5» заменить цифрами «297 526,4»;

в строке «местные бюджеты» в графе «2023» цифры «14 667,3» заменить цифрами «15 659,3»;

12) в позиции «Итого по государственной программе»:

в строке «областной бюджет»:

в графе «2023» цифры «5 083 191,4» заменить цифрами «5 177 348,9»;

в графе «2024» цифры «6 416 016,5» заменить цифрами «6 836 988,1»;

в строке «местные бюджеты»:

в графе «2023» цифры «77 511,1» заменить цифрами «82 466,8».

4. Приложение № 3 к государственной программе «Сводные финансовые затраты и налоговые расходы государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. В приложении № 5.1 к государственной программе «Подпрограмма «Земельные ресурсы и инфраструктура» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области»:

в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области» позицию «Объемы финансирования государственной программы»:

после слова «составляет» цифры «12 394 776,6» заменить цифрами «12 813 748,3»;

в строке «2024 год» цифры «5 605 750,8» заменить цифрами «6 026 722,5».

6. В приложении № 7 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области»:

в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области» позицию «Объемы финансирования государственной программы»:

после слова «составляет» цифры «563 510,6» заменить цифрами «578 773,8»;

в строке «2023 год» цифры «31 578,9» заменить цифрами «46 842,1».

7. В приложении № 8 к государственной программе «Подпрограмма «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области»:

в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области» позицию «Объемы финансирования государственной программы»:

после слова «составляет» цифры «3 037 709,6» заменить цифрами «3 101 720,7»;

в строке «2023 год» цифры «938 209,5» заменить цифрами «1 002 220,6».

8. В приложении № 8.1 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской

области при строительстве специализированного жилищного фонда» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области»:

в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области» позицию «Объемы финансирования государственной программы»:

после слова «составляет» цифры «1 058 390,2» заменить цифрами «1 078 229,1»;

в строке «2023 год» цифры «293 346,8» заменить цифрами «313 185,7».

9. В приложении 14 к государственной программе «Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам на реализацию государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области» подпункт 2 пункта 3 признать утратившим силу.

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 18.07.2023 № 309-п

« 1.2.2.1.1.5. Реализация инфраструктурного проекта «Создание объектов инженерной, энергетической и коммунальной инфраструктуры в целях реализации жилищного строительства в п. Озерный Мочищенского сельсовета Новосибирской области» ООО «Специализированный застройщик «Антей»	областной бюджет	124	41	8	04	-	-	-	-	1 633 230,0	-	-	Минстрой НСО	Обеспечение необходимой инженерной инфраструктурой территорий, реализуемых с использованием средств инфраструктурных бюджетных кредитов
	федеральный бюджет					-	-	-	-	-	-	-		
	местные бюджеты	X	X	X	X	-	-	-	-	-	-	-		
	внебюджетные источники	X	X	X	X	-	-	-	-	-	-	-		
	налоговые расходы					-	-	-	-	-	-	-		
1.2.2.1.1.6. Реализация инфраструктурного проекта «Создание объекта коммунальной инфраструктуры в целях реализации строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения по ул. Зорге в г. Новосибирске» ООО «Специализированный застройщик «Темпо»	областной бюджет	124	41	8	05	-	-	-	-	314 000,0	-	-	Минстрой НСО	Обеспечение необходимой инженерной инфраструктурой территорий, реализуемых с использованием средств инфраструктурных бюджетных кредитов
	федеральный бюджет					-	-	-	-	-	-	-		
	местные бюджеты	X	X	X	X	-	-	-	-	-	-	-		
	внебюджетные источники	X	X	X	X	-	-	-	-	-	-	-		
	налоговые расходы					-	-	-	-	-	-	-		

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 18.07.2023 № 309-п

« 1.2.3.1.3.2. Проведение контрольно-проверочных мероприятий, направленных на соблюдение требований законодательства о долевом строительстве, на основании анализа отчетности застройщиков и информации органов местного самоуправления	областной бюджет					Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности Минстроя НСО	-	-	-	Минстрой НСО	Своевременное выявление фактов нарушений требований законодательства в области долевого строительства, которые могут привести к появлению новых «проблемных» объектов и пострадавших дольщиков, а также принятие мер к их пресечению и дальнейшему недопущению. Мероприятие введено в 2019 году, срок реализации мероприятия до 2023 года
	федеральный бюджет						-	-	-		
	местные бюджеты	X	X	X	X		-	-	-		
	внебюджетные источники	X	X	X	X		-	-	-		
	налоговые расходы						-	-	-		

».

ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ:													
Всего финансовых затрат, в том числе из:	23 870 329,4	3 135 534,3	1 014 990,4	354 734,2	298 776,7	590 558,7	189 046,2	386 466,1	3 916 836,6	5 305 209,7	7 362 755,1	1 315 421,5	
областного бюджета	20 982 497,3	1 175 821,8	1 008 598,6	344 283,6	288 721,7	568 902,2	186 384,7	372 088,3	3 767 487,6	5 177 348,9	6 836 988,2	1 255 871,7	
федерального бюджета*	588 438,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	96 644,0	45 394,0	446 400,0	0,0	
местных бюджетов*	351 794,1	12 112,5	6 391,8	10 450,6	10 055,0	21 656,5	2 661,5	14 377,8	52 705,0	82 466,8	79 366,9	59 549,8	
внебюджетных источников*	1 947 600,0	1 947 600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Капитальные вложения, в том числе из:	18 245 741,1	270 341,5	262 185,1	65 841,4	92 688,9	408 833,6	41 189,3	255 976,5	3 682 166,4	5 088 394,6	7 073 883,4	1 004 240,5	
областного бюджета	17 336 960,0	261 219,4	256 494,0	59 689,6	88 751,8	388 928,7	39 246,7	243 177,6	3 540 892,5	4 965 676,0	6 538 855,3	954 028,4	
федерального бюджета*	588 438,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	96 644,0	45 394,0	446 400,0	0,0	
местных бюджетов*	320 343,1	9 122,1	5 691,1	6 151,8	3 937,1	19 904,9	1 942,6	12 798,9	44 629,9	77 324,6	88 628,1	50 212,1	
внебюджетных источников*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
НИОКР**, в том числе из:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
федерального бюджета*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
местных бюджетов*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
внебюджетных источников*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Прочие расходы, в том числе из:	5 645 079,7	2 865 192,8	752 805,3	288 892,8	206 087,8	181 725,1	147 856,9	130 489,6	234 670,2	218 706,5	307 471,7	311 181,0	
областного бюджета	3 645 537,3	914 602,4	752 104,6	284 594,0	199 969,9	179 973,5	147 138,0	128 910,7	226 595,1	211 672,9	298 132,9	301 843,3	
федерального бюджета*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
местных бюджетов*	51 942,4	2 990,4	700,7	4 298,8	6 117,9	1 751,6	718,9	1 578,9	8 075,1	7 033,6	9 338,8	9 337,7	
внебюджетных источников*	1 947 600,0	1 947 600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Всего налоговых расходов	16 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8 300,0	8 200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

*Указаны прогнозные объемы.

**Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы.

Применяемое сокращение:

областной бюджет – областной бюджет Новосибирской области.

».