



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.07.2023 № 316-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.07.2015 № 269-п

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 20.07.2015 № 269-п «Об установлении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на землях или земельных участках на территории Новосибирской области, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута» следующие изменения:

В Порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на землях или земельных участках на территории Новосибирской области, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута:

1. Подпункт 8 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«8) способ получения разрешения, уведомления о выдаче разрешения, решения об отказе в выдаче разрешения, решения о прекращении действия разрешения, уведомление о прекращении действия разрешения, а также расчета платы за второй и последующий годы для случаев, указанных в подпунктах 2, 3, 4, 5 пункта 16 настоящего Порядка (заказным письмом, в форме электронного документа, посредством выдачи на руки).».

2. Пункт 6 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) проект организации строительства объекта капитального строительства в случае, если планируется размещение объекта, указанного в пункте 31 перечня.».

3. Дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1. В течение четырех рабочих дней со дня подачи заявления уполномоченный орган возвращает заявление заявителю, если оно подано в иной уполномоченный орган. При этом заявителю в письменной форме должны быть указаны причины возврата заявления.».

4. В пункте 10:

1) в подпункте 4 слова «не предусмотрено документами территориального планирования и документацией по планировке» заменить словами «не соответствует документам территориального планирования и документации по планировке»;

2) подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) размещение объекта не соответствует утвержденным правилам благоустройства территории муниципального, городского округа, поселения, внутригородского района.».

5. Подпункт 1 пункта 14 после слов «всего земельного участка» дополнить словами «, или координаты характерных точек границ территории в случае, если планируется использование земель или части земельного участка»;

6. В пункте 16:

1) подпункт 3 после цифр «30» дополнить цифрами «, 32, 33, 34»;

2) дополнить подпунктами 4, 5 следующего содержания:

«4) для объектов, указанных в пункте 31 перечня, – на период строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

5) для объектов, указанных в пункте 31(1) перечня, – на период осуществления капитального или текущего ремонта объектов капитального строительства.».

7. В пункте 18:

1) абзац третий после слов «за исключением случаев» дополнить словами «размещения объектов, указанных в пункте 6 перечня, и»;

2) абзац девятый после слов «органа местного самоуправления» дополнить словом «муниципального.».

8. Дополнить пунктом 18.1 следующего содержания:

«18.1. Годовой размер платы за размещение объектов, указанных в пункте 6 перечня, рассчитывается в соответствии со ставками платы в размере 0,24 руб./кв. м.».

9. В пункте 19 слова «в подпунктах 2, 3» заменить словами «в подпунктах 2–5».

10. Пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Уполномоченный орган принимает решение о прекращении действия разрешения в следующих случаях:

1) обращение заявителя, которому выдано разрешение, о досрочном прекращении его действия;

2) невнесение платы за второй и последующий годы в срок, установленный пунктом 19 настоящего Порядка;

3) нецелевое использование земель, земельного участка для размещения объекта, не указанного в разрешении.

Решение о прекращении действия разрешения принимается уполномоченным органом в срок, не превышающий 10 дней со дня регистрации обращения заявителя в случае, предусмотренном подпунктом 1 настоящего пункта, либо окончания срока, указанного в пункте 19 настоящего Порядка, в случае, предусмотренном подпунктом 2 настоящего пункта, либо даты акта проверки уполномоченного органа, в котором зафиксировано нецелевое использование земель, земельного участка, в случае, указанном в подпункте 3 настоящего пункта, и направляется заявителю способом, указанным в заявлении.

При окончании срока действия выданного разрешения решение о прекращении действия разрешения не принимается. В данном случае действие разрешения прекращается в день окончания срока его действия.»

11. В пункте 22 слова «по основанию, указанному в пункте 21» заменить словами «по основаниям, указанным в подпунктах 1, 3 пункта 20 и в пункте 21».

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников