



# **ЗАКОН НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в статьи 4 и 5 Закона Новосибирской области «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области»**

Принят Законодательным Собранием  
Новосибирской области

8 июня 2023 года

### **Статья 1**

Внести в Закон Новосибирской области от 27 апреля 2010 года № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области» (с изменениями, внесенными Законами Новосибирской области от 28 ноября 2011 года № 161-ОЗ, от 6 марта 2014 года № 420-ОЗ, от 31 марта 2015 года № 536-ОЗ, от 5 мая 2016 года № 52-ОЗ, от 5 декабря 2017 года № 227-ОЗ, от 24 декабря 2018 года № 331-ОЗ, от 6 мая 2019 года № 367-ОЗ, от 20 декабря 2019 года № 442-ОЗ, от 7 июня 2021 года № 80-ОЗ, от 2 ноября 2021 года № 131-ОЗ, от 7 апреля 2022 года № 185-ОЗ, от 14 июля 2022 года № 226-ОЗ, от 14 июля 2022 года № 237-ОЗ, от 29 ноября 2022 года № 282-ОЗ) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 4 дополнить пунктами 5.4–5.7 следующего содержания:

«5.4) принятие решения о ведении регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, в который включаются незавершенные объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета Новосибирской области, местного бюджета (далее – региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства);

5.5) утверждение порядка формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, состава включаемых в него сведений, порядка предоставления таких сведений;

5.6) установление порядка принятия управленческого решения в отношении объекта незавершенного строительства, включенного в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, а также порядка внесения изменений в указанное решение, в том числе в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в планы мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства;

5.7) установление, наряду с основаниями, предусмотренными частью 1 статьи 55.34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных оснований отнесения объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых не завершены, к незавершенным объектам капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета Новосибирской области, местного бюджета;»;

2) часть 1 статьи 5 дополнить пунктом 5.6 следующего содержания:

«5.6) формирование и ведение регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства;».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор  
Новосибирской области

А.А. Травников

г. Новосибирск  
14 июня 2023 г.  
№ 339-ОЗ