



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2023 № 88-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 25.08.2020 № 361-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 25.08.2020 № 361-п «Об установлении Порядка включения граждан в список претендующих на поддержку лиц, требования которых включены в реестр требований участников строительства в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» следующие изменения:

в Порядке включения граждан в список претендующих на поддержку лиц, требования которых включены в реестр требований участников строительства в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Порядок):

1. Подпункт 4 пункта 10 изложить в следующей редакции:

«4) копия документа, подтверждающего включение гражданина в реестр требований участников строительства о передаче жилых помещений, или денежных требований, возникших у гражданина по договору и (или) иному документу, предусматривающему передачу жилого помещения (вступившее в законную силу определение суда, уведомление конкурсного управляющего)».

2. Пункт 15 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) приобретение гражданином права требования о передаче жилого помещения после признания застройщика банкротом и открытия конкурсного производства.».

3. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Формирование, ведение и предоставление третьим лицам сведений, содержащихся в Списке, осуществляется с учетом обеспечения конфиденциальности таких сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации. Сведения, содержащиеся в Списке, являются открытыми и общедоступными, за исключением персональных данных. Согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом

от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» дается гражданином по форме согласно приложениям № 1, № 4 к настоящему Порядку.».

4. В пункте 18:

1) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) удовлетворения его требований путем ввода Объекта в эксплуатацию, выплаты гражданину возмещения в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», погашения требований гражданина за счет продажи имущества должника в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;»;

2) дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) восстановления нарушенных прав гражданина, путем получения мер поддержки, предложенных органами государственной власти Новосибирской области.».

5. Приложение № 1 к Порядку изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

6. Приложение № 2 к Порядку изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

7. Приложение № 3 к Порядку изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

8. Дополнить приложением № 4 к Порядку согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 14.03.2023 № 88-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку включения граждан в список
претендующих на поддержку лиц,
требования которых включены в реестр
требований участников строительства
в соответствии с Федеральным законом
от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ
«О несостоятельности (банкротстве)»

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении в список претендующих на поддержку лиц, требования
которых включены в реестр требований участников строительства
в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ
«О несостоятельности (банкротстве)»
(далее – Список)**

в министерство строительства Новосибирской области

В соответствии с п.2.1 ч.1 ст.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Закон № 583-ОЗ) прошу включить в Список

(фамилия, имя, отчество (отчество – при наличии), данные документа,
удостоверяющего личность/Фамилия, имя, отчество (отчество – при наличии)
представителя, реквизиты документа, подтверждающего полномочия, данные
документа, удостоверяющего личность)

Адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) заявителя: _____

Телефон заявителя: _____

Объект строительства: _____
(адрес (почтовый и (или) строительный),

(номер жилого помещения, этажность)

Застройщик: _____

Реквизиты договора участия в долевом строительстве и договора уступки, иного договора _____

Реквизиты платежных документов, подтверждающих факт внесения денежных средств в счет цены договора участия в долевом строительстве и (или) договора уступки, иного договора, _____

Приложение: _____

Заявитель: _____

С целью включения в Список, во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие на обработку моих персональных данных в форме следующих действий (операций) или совокупности действий (операций), совершаемых с персональными данными с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных (далее – согласие на обработку):

№	Категории персональных данных	Перечень персональных данных	Даю согласие на обработку	Согласия на обработку не даю
1	Общие	Фамилия, имя, отчество (отчество – при наличии)		
		Паспортные данные		
		Адрес регистрации по месту жительства		
		Телефон		
		Адрес электронной почты		

Мне разъяснено право в любое время отозвать согласие путем направления требования оператору персональных данных – министерству строительства Новосибирской области.

Настоящее согласие действует с момента подписания до момента исключения из Списка.

Ф.И.О. заявителя (представителя) (отчество – при наличии) _____
(подпись)

« ___ » _____ 20__ г.

Во исполнение требований п. 2.1 ч.1 ст.1 Закона № 583 – ОЗ обязуюсь уступить права требования инициатору масштабного инвестиционного проекта:

Ф.И.О. заявителя (представителя) (отчество – при наличии) _____
(подпись)

« ___ » _____ 20__ г.

_____».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 14.03.2023 № 88-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку включения граждан в список
претендующих на поддержку лиц,
требования которых включены в реестр
требований участников строительства
в соответствии с Федеральным законом
от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ
«О несостоятельности (банкротстве)»

РАСПИСКА
в принятии документов к рассмотрению
для включения в список претендующих на поддержку лиц, требования
которых включены в реестр требований участников строительства
в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ
«О несостоятельности (банкротстве)»

в министерство строительства Новосибирской области

Настоящим подтверждается, что « ___ » _____ 20__ г. _____

(фамилия, имя, отчество (отчество – при наличии), данные документа,
удостоверяющего личность/Фамилия, имя, отчество (отчество – при наличии)
представителя, реквизиты документа, подтверждающего полномочия, данные
документа, удостоверяющего личность)

Адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) заявителя: _____

Телефон (факс) заявителя: _____

Объект долевого строительства: _____

(адрес (почтовый и (или) строительный),

(номер жилого помещения, этажность)

Организация-застройщик: _____

представлены следующие документы:

№ п/п	Наименование	Кол-во листов

Должностное лицо

министерства строительства

Новосибирской области

Ф.И.О. (отчество – при наличии) _____ «__» _____ 20__ г.
(подпись)

Расписку получил:

Ф.И.О. заявителя (представителя) (отчество – при наличии) _____
(подпись)

«__» _____ 20__ г.

_____».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 14.03.2023 № 88-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку включения граждан в список
претендующих на поддержку лиц,
требования которых включены в реестр
требований участников строительства
в соответствии с Федеральным законом
от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ
«О несостоятельности (банкротстве)»

Кому _____
(фамилия, имя, отчество (отчество – при наличии))
Куда _____
(почтовый индекс и адрес заявителя
согласно заявлению)

УВЕДОМЛЕНИЕ
о включении (отказе во включении)
в список претендующих на поддержку лиц, требования которых включены
в реестр требований участников строительства в соответствии
с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ
«О несостоятельности (банкротстве)»
(далее – список),

(наименование контролирующего органа субъекта Российской Федерации)

по результатам рассмотрения представленных гр. _____ документов
принято решение о:

Включении гр. _____ в список, /

отказе во включении гр. _____ в список,

в соответствии с подпунктом(ами) ____ пункта 15 Порядка включения граждан
в список претендующих на поддержку лиц, требования которых включены
в реестр требований участников строительства в соответствии с Федеральным
законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
(далее – Порядок)

(условие(я), предусмотренное(ые) пунктом 15 Порядка)

(должность лица,
подписавшего уведомление)

(подпись)

(расшифровка подписи)

_____».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 14.03.2023 № 88-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Порядку включения граждан в список
претендующих на поддержку лиц,
требования которых включены в реестр
требований участников строительства
в соответствии с Федеральным законом
от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ
«О несостоятельности (банкротстве)»

В министерство строительства
Новосибирской области
630007, Новосибирская область,
город Новосибирск, Красный проспект, 18,
ИНН 5406636117, ОГРН 1105476028932,
телефон:(383) 319-64-92
адрес электронной почты:
minstroy@nso.ru

Фамилия, имя, отчество _____
(отчество – при наличии)

Паспорт РФ: серия ____ номер: _____
выдан: _____
адрес регистрации по месту жительства:

телефон: _____
адрес электронной почты: _____

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных,
разрешенных субъектом персональных данных
для распространения

Я, _____
(фамилия, имя, отчество (отчество – при наличии)),

В соответствии со ст. 10.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ
«О персональных данных», в целях включения в Список претендующих

на поддержку лиц, требования которых включены в реестр требований участников строительства в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и размещения на официальном сайте министерства строительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие оператору – министерству строительства Новосибирской области, расположенному по адресу: 630007, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Красный проспект, 18 (ИНН 5406636117, ОГРН 1105476028932, сведения об информационных ресурсах: <http://minstroy.nso.ru/page/162>) на обработку в форме распространения моих персональных данных:

Категории персональных данных	Перечень персональных данных	Даю согласие на распространение	Согласия на распространение не даю
Общие	Фамилия, имя, отчество (отчество – при наличии)		

Условия и запреты на обработку вышеуказанных персональных данных (ч. 9 ст. 10.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») (нужное отметить):

- не устанавливаю
- устанавливаю запрет на передачу (кроме предоставления доступа) этих данных оператором неограниченному кругу лиц
- устанавливаю запрет на обработку (кроме получения доступа) этих данных неограниченным кругом лиц

(указать категории и перечень персональных данных, для обработки которых устанавливаются запреты, и перечень запретов)

- устанавливаю следующие условия обработки (кроме получения доступа) следующих персональных данных неограниченным кругом лиц:

(указать категории и перечень персональных данных, для обработки которых устанавливаются условия, и перечень условий обработки)

Условия, при которых полученные персональные данные могут передаваться министерством только по его внутренней сети, обеспечивающей доступ к информации лишь для строго определенных сотрудников, либо с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, либо без передачи полученных персональных данных:

- не устанавливаю
- устанавливаю запрет на передачу:

Настоящее согласие действует с момента подписания до момента исключения из Списка.

Мне разъяснено право в любое время отозвать согласие путем направления требования оператору персональных данных – министерству строительства Новосибирской области.

Заявитель: _____

Ф.И.О. заявителя (представителя) (отчество – при наличии) _____
(подпись)

«__» _____ 20__ г.

_____».