



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.01.2023 № 7-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 29.11.2022 № 558-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 29.11.2022 № 558-п «О реализации на территории Новосибирской области мероприятий, направленных на оказание поддержки гражданам, вынужденно покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне и части Херсонской области и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Новосибирской области на постоянное место жительства» следующие изменения:

1. В Порядке предоставления единовременной выплаты на обустройство имуществом гражданам, вынужденно покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне и части Херсонской области и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Новосибирской области на постоянное место жительства:

1) в пункте 6:

а) подпункт 1 после слов «удостоверяющие личность).» дополнить словами «При этом к членам семьи гражданина относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними.»;

б) подпункт 3 дополнить словами «При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей.»;

2) пункт 7 после слов «проживания гражданина» дополнить словами «, членов его семьи», после слов «на указанной территории.» дополнить словами «Принятие решений о подтверждении факта постоянного проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области может

осуществляться коллегиальным органом, образованным Губернатором Херсонской области (временно исполняющим обязанности Губернатора Херсонской области).»;

3) абзац второй пункта 9 после слов «настоящего Порядка,» дополнить словами «или при рассмотрении заявлений коллегиальным органом, образованным Губернатором Новосибирской области,».

2. В Порядке предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, вынужденно покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне и части Херсонской области и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Новосибирской области на постоянное место жительства:

1) пункт 4 после слов «о предоставлении социальной выплаты» дополнить словами «(далее – заявление)»;

2) в пункте 5:

а) подпункт 1 после слов «удостоверяющие личность).» дополнить словами «При этом к членам семьи гражданина относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними.»;

б) подпункт 3 дополнить словами «При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей.»;

3) пункт 6 после слов «проживания гражданина» дополнить словами «, членов его семьи», после слов «на указанной территории.» дополнить словами «Принятие решений о подтверждении факта постоянного проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области может осуществляться коллегиальным органом, образованным Губернатором Херсонской области (временно исполняющим обязанности Губернатора Херсонской области).»;

4) абзац первый пункта 7 после слов «настоящего Порядка,» дополнить словами «или при рассмотрении заявлений граждан коллегиальным органом, образованным Губернатором Новосибирской области,»;

5) в пункте 12 слова «о предоставлении социальной выплаты» исключить;

б) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Социальная выплата предоставляется при соблюдении следующих условий ее использования:

1) жилое помещение (жилые помещения) должно отвечать требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек).

Общая площадь приобретаемого жилого помещения должна быть не менее

учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается;

2) жилое помещение (жилые помещения) приобретается (приобретаются) по договору купли-продажи на первичном или вторичном рынках жилья на территории Новосибирской области у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких).»;

7) абзац шестой пункта 17 признать утратившим силу;

8) дополнить пунктами 17.1, 17.2 следующего содержания:

«17.1. В случае если гражданин, получивший сертификат, впоследствии принимает решение о выборе в качестве постоянного места жительства иной субъект Российской Федерации, отличный от субъекта Российской Федерации, указанного в сертификате, ранее выданный сертификат аннулируется.

В случае подачи гражданином заявления на основании сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации, такое заявление считается одновременно заявлением на получение нового сертификата и отказом от сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации.

Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в аннулируемый сертификат, критериям, предусмотренным подпунктом 1 пункта 3 настоящего Порядка, в том числе в порядке, предусмотренном пунктом 7 настоящего Порядка, не осуществляется, и повторное представление документов, указанных в подпунктах 1–3 пункта 5 настоящего Порядка, в отношении указанных граждан не требуется.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого в случае принятия гражданином решения о выборе Новосибирской области в качестве постоянного места жительства расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется на дату выдачи аннулируемого сертификата.

17.2. В случае смерти владельца сертификата и (или) смерти членов его

семьи, один из совершеннолетних членов семьи владельца сертификата вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением о выдаче нового сертификата взамен ранее выданного сертификата в произвольной форме. К заявлению о выдаче нового сертификата прикладывается копия (копии) свидетельства (свидетельств) о смерти, а также ранее выданный сертификат.

В случае воссоединения гражданина с членами его семьи гражданин обращается в уполномоченный орган с заявлением о выдаче нового сертификата взамен ранее выданного сертификата в произвольной форме и приложением документов, подтверждающих родственные отношения, а также сертификата.

Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого в случае смерти или воссоединения гражданина с членами его семьи расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется на дату выдачи нового сертификата.».

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников