



## ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2022 № 642-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 03.03.2020 № 42-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 03.03.2020 № 42-п «Об установлении Порядка формирования и утверждения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях Новосибирской области, Порядка выдачи свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях, а также продления срока их действия (в случае частичного предоставления социальной выплаты) и Порядка формирования и утверждения списков участников мероприятий по строительству жилья на сельских территориях Новосибирской области, предоставляемого по договору найма жилого помещения» (далее – постановление) следующие изменения:

1. В наименовании постановления:

слова «Порядка формирования и утверждения» заменить словами «Порядка формирования, утверждения и изменения»;

после слов «мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)».

2. В пункте 1:

1) в подпункте 1 слова «Порядка формирования и утверждения» заменить словами «Порядка формирования, утверждения и изменения»;

2) в подпункте 3:

слова «формирования и утверждения» заменить словами «формирования, утверждения и изменения»;

после слов «мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)».

3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Новосибирской области – министра

сельского хозяйства Новосибирской области Лещенко Е.М.».

4. В приложении № 1 «Порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях Новосибирской области» (далее – Порядок формирования и утверждения списков) к постановлению:

1) в наименовании слова «Порядка формирования и утверждения» заменить словами «Порядка формирования, утверждения и изменения»;

2) в пункте 3:

а) подпункт 4 после слов «15, 17, 18 Положения,» дополнить словами «право заявителя (лица, состоящего в зарегистрированном браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала (при наличии такого права),»;

б) в подпункте 7 слова «в соответствии с электронной трудовой книжкой» заменить словами «в соответствии со сведениями о трудовой деятельности, предусмотренными статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации,»;

в) дополнить абзацем следующего содержания:

«Копии документов, указанных в настоящем пункте Порядка, представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверяются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.»;

3) пункт 7 после слов «утверждает приказом сводный список» дополнить словами «участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, – получателей социальных выплат (далее – сводный список),»;

4) в пункте 11:

а) слова «Срок действия свидетельства составляет 1 год с даты выдачи, указанной в свидетельстве.» исключить;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

«Срок действия свидетельства составляет:

один год с даты выдачи, указанной в свидетельстве, – при принятии решения о направлении социальной выплаты на приобретение жилья;

два года с даты выдачи, указанной в свидетельстве, – при принятии решения о направлении социальной выплаты на строительство жилья.

Выдача свидетельства осуществляется министерством.»;

5) пункт 12 дополнить абзацами следующего содержания:

«Жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в срок не более:

а) одного года и пяти месяцев с даты выдачи свидетельства – при принятии решения о направлении социальной выплаты на приобретение жилья;

б) двух лет и пяти месяцев с даты выдачи свидетельства – при принятии решения о направлении социальной выплаты на строительство жилья.»;

6) пункт 16 после слов «предусмотренные пунктом 11 Порядка,» дополнить словами «и информацию о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом)»;

7) в нумерационном заголовке приложения № 1 к Порядку формирования и утверждения списков слова «Порядку формирования и утверждения» заменить

словами «Порядку формирования, утверждения и изменения»;

8) в приложении № 2 к Порядку формирования и утверждения списков:

а) в нумерационном заголовке слова «Порядку формирования и утверждения» заменить словами «Порядку формирования, утверждения и изменения»;

б) в разделе «Оборотная сторона свидетельства» слова «и действует не более 1 года с даты выдачи» заменить словами: «и действует:

один год с даты выдачи, указанной в свидетельстве, – при принятии решения о направлении социальной выплаты на приобретение жилья;

два года с даты выдачи, указанной в свидетельстве, – при принятии решения о направлении социальной выплаты на строительство жилья».

5. В приложении № 2 «Порядок выдачи свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях, а также продления срока их действия (в случае частичного предоставления социальной выплаты)» (далее – Порядок выдачи свидетельств о предоставлении социальной выплаты) к постановлению:

1) пункт 3 после слов «реестр выданных Свидетельств» дополнить словами «, содержащих информацию о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом),»;

2) таблицу приложения «Реестр выданных свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья на сельских территориях района Новосибирской области» к Порядку выдачи свидетельств о предоставлении социальной выплаты дополнить столбцом восьмым с наименованием «Информация о зарегистрированных правах на жилое помещение (жилой дом).».

6. В приложении № 3 «Порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий по строительству жилья на сельских территориях Новосибирской области, предоставляемого по договору найма жилого помещения» (далее – Порядок) к постановлению:

1) в наименовании:

слова «формирования и утверждения» заменить словами «формирования, утверждения и изменения»;

после слов «мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Порядок разработан в соответствии с Положением о предоставлении субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, являющимся приложением № 1 к Правилам предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения

(приложение № 4 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации») (далее соответственно – Положение, Правила.);»;

3) пункт 2:

а) после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Под работодателем, являющимся государственным, муниципальным учреждением в социальной сфере, понимается учреждение, выполняющее работы или оказывающее услуги на сельских территориях в области здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта.»;

б) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Под субсидией в целях настоящего Порядка понимаются межбюджетные трансферты, предоставляемые бюджетам муниципальных образований в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных со строительством (приобретением) жилья на сельских территориях, в том числе путем участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), участия на основании договора инвестирования в строительство жилого помещения (жилого дома), приобретения у юридического лица объекта индивидуального жилищного строительства, введенного в эксплуатацию не позднее чем за 3 года до заключения государственного (муниципального) контракта на его приобретение, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения (далее – субсидия).»;

4) наименование раздела II изложить в следующей редакции:

«II. Порядок включения граждан в списки участников мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях Новосибирской области, предоставляемого по договору найма жилого помещения (далее – мероприятия по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого по договору найма)»;

5) в пункте 3:

а) абзац первый после слов «участников мероприятия по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

б) в абзаце седьмом слова «в соответствии с электронной трудовой книжкой» заменить словами «в соответствии со сведениями о трудовой деятельности, предусмотренными статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации.»;

в) дополнить абзацем следующего содержания:

«Копии документов, указанных в настоящем пункте Порядка, представляются вместе с их оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверяются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.»;

б) в пункте 5 слова «в срок, установленный министерством» заменить словами «в срок, установленный приказом министерства»;

7) в приложении к Порядку:

а) нумерационный заголовок изложить в следующей редакции:

«Приложение к Порядку формирования, утверждения и изменения списков участников мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях Новосибирской области, предоставляемого по договору найма жилого помещения»;

б) после слов «в состав участников мероприятий по строительству» дополнить словом «(приобретению)»;

в) после слов «С условиями участия в мероприятиях по строительству» дополнить словом «(приобретению)».

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников