



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.06.2022 № 274-п

г. Новосибирск

О предоставлении бюджетных инвестиций Акционерному обществу «Технопарк Новосибирского Академгородка»

В соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 08.12.2014 № 475-п «О порядке принятия решений и требованиях к договору о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств областного бюджета Новосибирской области, а также о порядке возврата предоставленных бюджетных инвестиций юридическими лицами, не являющимися государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств областного бюджета Новосибирской области», распоряжением Правительства Новосибирской области от 02.04.2019 № 123-рп «Об определении областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, осуществляющих права акционера (участника) от имени Новосибирской области в хозяйственных обществах, акции (доли) в уставных капиталах которых находятся в государственной собственности Новосибирской области» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства Акционерному обществу «Технопарк Новосибирского Академгородка», имеющему реквизиты: ИНН 5408252116, КПП 540801001, ОГРН 1075473006905, местонахождение: 630090, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Николаева, дом 12, 12 этаж, на строительство объектов инфраструктуры научно-технологического парка Новосибирского Академгородка на площадке по улице Инженерной в Советском районе города Новосибирска (далее – объекты инфраструктуры научно-технологического парка) со сметной

стоимостью строительства и сроками ввода согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить министерство науки и инновационной политики Новосибирской области областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, уполномоченным заключить договор о предоставлении бюджетных инвестиций с Акционерным обществом «Технопарк Новосибирского Академгородка».

3. Определить застройщиком строительства объектов инфраструктуры научно-технологического парка, указанных в приложении к настоящему постановлению, Акционерное общество «Технопарк Новосибирского Академгородка».

4. Министерству науки и инновационной политики Новосибирской области (Васильев В.В.):

1) до 30.06.2022 предоставить средства областного бюджета Новосибирской области на строительство объектов инфраструктуры научно-технологического парка Акционерному обществу «Технопарк Новосибирского Академгородка», а также на возмещение ранее понесенных затрат, связанных с оплатой приобретенных работ (услуг) по разработке проектной документации на объекты инфраструктуры научно-технологического парка и проведению инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, по проведению государственной экспертизы такой проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры научно-технологического парка в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, строительство которых финансируется с привлечением бюджетных инвестиций, в сумме 336 528,3 тыс. рублей и приобрести в государственную собственность Новосибирской области акции дополнительного выпуска на сумму 336 528,3 тыс. рублей;

2) до 30.06.2023 предоставить средства областного бюджета Новосибирской области на строительство объектов инфраструктуры научно-технологического парка Акционерному обществу «Технопарк Новосибирского Академгородка», работы, связанные с разработкой проектной документации на объекты инфраструктуры научно-технологического парка и проведением инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, с проведением государственной экспертизы такой проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведением проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры научно-технологического парка в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, строительство которых финансируется с привлечением бюджетных инвестиций, в том числе на возмещение ранее понесенных затрат, связанных с оплатой приобретенных работ (услуг) по строительству, по разработке проектной документации на объекты инфраструктуры научно-технологического парка и проведению инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, проведению государственной экспертизы такой проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведению

проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры научно-технологического парка в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, в сумме 586 970,0 тыс. рублей и приобрести в государственную собственность Новосибирской области акции дополнительного выпуска на сумму 586 970,0 тыс. рублей;

3) до 30.06.2024 предоставить средства областного бюджета Новосибирской области на строительство объектов инфраструктуры научно-технологического парка Акционерному обществу «Технопарк Новосибирского Академгородка», работы, связанные с разработкой проектной документации на объекты инфраструктуры научно-технологического парка и проведением инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, с проведением государственной экспертизы такой проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведением проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры научно-технологического парка в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, строительство которых финансируется с привлечением бюджетных инвестиций, в том числе на возмещение ранее понесенных затрат, связанных с оплатой приобретенных работ (услуг) по строительству, по разработке проектной документации на объекты инфраструктуры научно-технологического парка и проведению инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, проведению государственной экспертизы такой проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры научно-технологического парка в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, в сумме 616 947,2 тыс. рублей и приобрести в государственную собственность Новосибирской области акции дополнительного выпуска на сумму 616 947,2 тыс. рублей.

5. Предложить акционерному обществу «Технопарк Новосибирского Академгородка» (Верховоду Д.Б.):

1) до 30.06.2022 осуществить размещение дополнительных акций на сумму 336 528,3 тыс. рублей;

2) до 30.06.2023 осуществить размещение дополнительных акций на сумму 586 970,0 тыс. рублей;

3) до 30.06.2024 осуществить размещение дополнительных акций на сумму 616 947,2 тыс. рублей;

4) направить предоставленные бюджетные инвестиции на строительство объектов инфраструктуры научно-технологического парка, а также на работы, связанные с разработкой проектной документации на объекты инфраструктуры научно-технологического парка и проведением инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, проведением государственной экспертизы такой проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведением проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры научно-технологического парка

в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, строительство которых финансируется с привлечением бюджетных инвестиций.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Новосибирской области Мануйлову И.В.

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 15.06.2022 № 274-п

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ
научно-технологического парка Новосибирского Академгородка на площадке по улице Инженерной
в Советском районе города Новосибирска, на строительство которых предоставляются бюджетные инвестиции
из областного бюджета Новосибирской области

№ п/п	Наименование объекта строительства	Технические характеристики (мощность)	Срок ввода объекта в эксплуатацию	Стоимость, всего, в рублях		Стоимость реализации инвестиционного проекта по годам, в рублях			Размер бюджетных инвестиций по объектам капитального строительства, в том числе и на ранее понесенные затраты, в рублях			Срок вложения инвестиций		
				сметная стоимость, в рублях	ориентировочная стоимость, в рублях	2022 год	2023 год	2024 год	2022 год	2023 год	2024 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Электроснабжение: РП, ТП 10/0,4 кВ (3 шт.), сети 10 кВ, сети 0,4 кВ, вынос ЛЭП 110 кВ и 220 кВ, вынос кабельных линий 10 кВ (30 линий)	5,68 МВт	IV кв. 2022 г.	222758,0	-	222758,0			205624,7			III-IV кв.		

2	Сети теплоснабжения, Т-1,2 от тепловой камеры по ул. Инженерной территории Советского района г. Новосибирска	7,0 Гкал/час	IV кв. 2023 г.	98 352,9	-	57 846,2	40 506,7		50 941,1	40 506,7		III-IV кв.	III-IV кв.	
3	Сети водоснабжения, В-1 от точки подключения по ул. Инженерной территории Советского района г. Новосибирска	167 м ³ /сутки	IV кв. 2022 г.	30 158,9	-	30 158,9			25 384,7			III-IV кв.		
4	Сети водоотведения, К-1 от точки подключения по ул. Инженерной территории Советского района г. Новосибирска	167 м ³ /сутки	IV кв. 2022 г.	35 063,8	-	35 063,8			26 123,0			III-IV кв.		
5	Сети ливневой канализации, К-2 от точки по ул. Будкера территории Советского района г. Новосибирска	6,7 Га	IV кв. 2022 г.	27 267,4	-	27 267,4			26 690,4			III-IV кв.		
6	Внутриплощадочные дороги, внутренние проезды и площадки	23 тыс. м ²	IV кв. 2024 г.	116 234,4	-	1 764,4	43 000,0	71 470,0	1 764,4	43 000,0	71 470,0	III-IV кв.	III-IV кв.	III-IV кв.

7	Сети наружного освещения площадки на территории Советского района г. Новосибирска	1100 пог. м	IV кв. 2023 г.	8 800,0	-	800,0	8 000,0			8 000,0			III-IV кв.	
8	Кабельная канализация и сети связи на территории Советского района г. Новосибирска	1000 пог. м	IV кв. 2023 г.	1 314,2	-	314,2	1 000,0			1 000,0			III-IV кв.	
9	Здание центров коллективного пользования научно-технологического парка (блоки «А» и «Б»)	17,27 тыс.м ²	IV кв. 2024 г.	1 021 349,3	-	25 926,0	481 566,1	513 857,2		481 566,1	513 857,2		III-IV кв.	III-IV кв.
10	Галерея, соединяющая здания №№1, 2, 3, 4	0,78 тыс.м ²	IV кв. 2024 г.	46 620,0	-		14 397,2	32 222,8		12 897,2	31 620,0		III-IV кв.	III-IV кв.
ИТОГО						1 607 919,0	401 899,0	588 470,0	617 550,0	336 528,3	586 970,0	616 947,2		