



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2022 № 182-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.07.2021 № 284-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 20.07.2021 № 284-п «О Порядке предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения» следующие изменения:

В Порядке предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения:

1. В подпункте 6 пункта 3 слова «непрерывно в течение не менее шести месяцев» исключить.

2. В пункте 5:

1) в абзаце первом слова «до 1 апреля текущего года (за исключением случаев, установленных абзацами вторым, третьим настоящего пункта)» заменить словами «до 1 мая текущего года»;

2) абзацы второй, третий признать утратившими силу.

3. Пункт 8 после абзаца пятого дополнить абзацами шестым, седьмым следующего содержания:

«5) подача заявления о предоставлении социальной выплаты в нарушение срока, установленного пунктом 5, абзацем четвертым пункта 9 настоящего Порядка;

б) отсутствие лимитов бюджетных обязательств, утвержденных бюджетом соответствующего муниципального образования Новосибирской области на предоставление социальной выплаты, источником которых являются средства областного бюджета Новосибирской области.».

4. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Орган местного самоуправления ежегодно в срок до 15 мая формирует из числа заявителей, обратившихся за предоставлением социальной выплаты до 1 мая текущего года и в отношении которых органом местного самоуправления приняты решения о предоставлении социальной выплаты, реестр заявителей

на социальную выплату на следующий год, который не позднее 1 июня текущего года направляет в министерство.

Форма реестра заявителей на социальную выплату утверждается приказом министерства.

Реестр заявителей на социальную выплату формируется в хронологической последовательности по дате включения заявителей органом местного самоуправления в список на обеспечение жилым помещением.

Заявитель, который в соответствии с установленной списком на обеспечение жилым помещением очередностью подлежит обеспечению жилым помещением в текущем году, вправе до 1 ноября текущего года обратиться в орган местного самоуправления с заявлением о предоставлении социальной выплаты в текущем году. Решение о предоставлении социальной выплаты принимается органом местного самоуправления при условии наличия лимитов бюджетных обязательств, утвержденных бюджетом соответствующего муниципального образования Новосибирской области на предоставление социальной выплаты, источником которых являются средства областного бюджета Новосибирской области».

5. Абзацы первый, второй пункта 10 изложить в следующей редакции:

«10. Орган местного самоуправления в срок до 1 февраля года, в котором предоставляется социальная выплата, направляет заявителям, включенным в реестр заявителей на социальную выплату в предыдущем году и подлежащим обеспечению жилым помещением в текущем году, уведомление о необходимости представления в срок до 30 апреля текущего года в орган местного самоуправления заявления на предоставление жилищного сертификата.

В случае принятия решения в текущем году о предоставлении социальной выплаты в текущем году орган местного самоуправления в срок до 1 августа направляет заявителям, включенным в реестр заявителей на социальную выплату и подлежащим обеспечению жилым помещением в текущем году, уведомление о необходимости представления в срок до 5 ноября текущего года в орган местного самоуправления заявления на предоставление жилищного сертификата.».

6. В пункте 11:

1) абзац первый признать утратившими силу;

2) абзац второй изложить в следующей редакции:

«11. К заявлению на предоставление жилищного сертификата прилагаются:»;

3) абзац девятый признать утратившим силу.

7. Подпункт 5 пункта 13 изложить в следующей редакции:

«5) представление заявления на предоставление жилищного сертификата в нарушение срока, указанного в пункте 10 настоящего Порядка.».

8. В абзаце втором пункта 14 слова «1 марта, в 2021 году – не позднее 8 октября» заменить словами «1 мая».

9. В пункте 16:

1) абзац второй после слов «площади недвижимого имущества») дополнить словами «, а также копию договора о приобретении жилого помещения»;

2) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Перечисление средств по жилищному сертификату осуществляется на счет продавца жилого помещения, открытый в кредитной организации, в течение 5 рабочих дней со дня представления заявителем в орган местного самоуправления выписки из ЕГРН о регистрации права собственности (общей собственности) заявителя на приобретенное жилое помещение (получения информации (сведений) о государственной регистрации права собственности (общей собственности) на жилое помещение посредством межведомственного информационного взаимодействия), а также копии договора о приобретении жилого помещения.»;

3) после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае выявления органом местного самоуправления технической ошибки (описки, опечатки) в выписке из ЕГРН или в договоре о приобретении жилого помещения перечисление средств по жилищному сертификату осуществляется в течение 3 рабочих дней после ее устранения.»;

4) абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«В соответствии с подпунктом 2 пункта 3.1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня поступления информации о регистрации в ЕГРН права собственности на приобретенное жилое помещение на основании распорядительного акта органа местного самоуправления исключает заявителя из списка на обеспечение жилым помещением.»;

5) дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае письменного отказа заявителя, включенного в реестр заявителей на социальную выплату, от реализации права на получение жилищного сертификата, а также в случае отбывания им наказания, нахождения под стражей, его смерти орган местного самоуправления предоставляет жилищный сертификат следующему заявителю, включенному в список на обеспечение жилым помещением, исходя из хронологической последовательности по дате включения в список на обеспечение жилым помещением в соответствии с настоящим Порядком.».

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников