



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.10.2021 № 411-п

г. Новосибирск

Об определении стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Новосибирской области, при превышении которой многоквартирные дома не включаются в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 11.17 части 2 статьи 2 Закона Новосибирской области от 05.07.2013 № 360-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений многоквартирных домов, расположенных на территории Новосибирской области, при превышении которой многоквартирные дома не включаются в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, определяется по формуле:

$$S_{\max} = ((13 - M_{\text{in}}) + (Y_{\max} - Y_{\text{in}}) * 12) * V_{\text{кр}}, \text{ где:}$$

$S_{\max}$ – стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений многоквартирного дома, расположенного на территории Новосибирской области, при превышении которой многоквартирный дом не включается в региональную программу капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

M_{in} – порядковый номер месяца, с которого у собственников помещений многоквартирного дома возникла обязанность по оплате взносов на капитальный ремонт;

Y_{max} – последний год, в котором собственники помещений многоквартирного дома оплачивают взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

Y_{in} – год, в котором у собственников помещений многоквартирного дома возникла обязанность по оплате взносов на капитальный ремонт;

V_{kr} – установленный размер взноса на капитальный ремонт в отношении многоквартирного дома.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Новосибирской области Сёмку С.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022.

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников