



## ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.06.2021 № 206-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 06.04.2015 № 132-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 06.04.2015 № 132-п «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме» следующие изменения:

В Порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:

1. Абзац первый подпункта б пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«б) уведомляет заявителя об отказе в принятии документов с указанием причин отказа в случаях:».

2. В пункте 6:

1) абзац 13 изложить в следующей редакции:

«уполномоченному органу о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в первоочередном порядке в рамках трехлетнего периода, установленного Региональной программой.»;

2) после абзаца 18 дополнить следующими абзацами:

«При подаче заявления в отношении вида работ «Ремонт фундамента многоквартирного дома» решение принимается на основании заявления с приложением заверенных копий следующих документов:

а) протокола решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу, отраженному в заявлении;

б) технического заключения по результатам инструментального обследования фундамента и несущих конструкций многоквартирного дома;

в) акта обследования (осмотра) внешних прилегающих инженерных сетей;

г) решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности о наличии угрозы безопасности жизни и здоровью граждан либо представления прокуратуры Новосибирской области;

д) топографического плана с сопоставлением фактического расположения инженерных сетей.».

3. В пункте 10.1:

1) абзац 10 изложить в следующей редакции:

«3) положительного заключения по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости;»;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«4) пояснительной записки регионального оператора о причинах превышения предельной стоимости работ по капитальному ремонту.».

И.о. Губернатора Новосибирской области



В.М. Знатков