



## ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2019 № 106-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» следующие изменения:

1. В наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить.

2. В пункте 1 слова «на 2015-2020 годы» исключить.

3. В государственной программе Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» (далее – государственная программа):

1) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

2) в разделе I «Паспорт государственной программы Новосибирской области»:

а) в позиции «Наименование государственной программы» слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) в позиции «Сроки (этапы) реализации государственной программы» цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

в) позицию «Объемы финансирования государственной программы» изложить в следующей редакции:

« Объемы финансирования государственной программы	Общий объем ассигнований на реализацию государственной программы составляет 5 701 583,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 3 135 534,3 тыс. рублей; 2016 год – 1 014 990,4 тыс. рублей; 2017 год – 354 734,2 тыс. рублей; 2018 год – 298 776,7 тыс. рублей; 2019 год – 578 095,9 тыс. рублей;
---	---

	<p>2020 год – 181 511,2 тыс. рублей;  2021 год – 137 940,3 тыс. рублей;  по источникам финансирования:  областной бюджет Новосибирской области –  3 688 776,2 тыс. рублей, в том числе по годам:  2015 год – 1 175 821,8 тыс. рублей;  2016 год – 1 008 598,6 тыс. рублей;  2017 год – 344 283,6 тыс. рублей;  2018 год – 288 721,7 тыс. рублей;  2019 год – 560 406,0 тыс. рублей;  2020 год – 176 162,0 тыс. рублей;  2021 год – 134 782,5 тыс. рублей;  средства местных бюджетов – 65 206,8 тыс. рублей,  в том числе по годам:  2015 год – 12 112,5 тыс. рублей;  2016 год – 6 391,8 тыс. рублей;  2017 год – 10 450,6 тыс. рублей;  2018 год – 10 055,0 тыс. рублей;  2019 год – 17 689,9 тыс. рублей;  2020 год – 5 349,2 тыс. рублей;  2021 год – 3 157,8 тыс. рублей;  внебюджетные источники – 1 947 600,0 тыс. рублей,  в том числе по годам:  2015 год – 1 947 600,0 тыс. рублей;  2016 год – 0,0 тыс. рублей;  2017 год – 0,0 тыс. рублей;  2018 год – 0,0 тыс. рублей;  2019 год – 0,0 тыс. рублей;  2020 год – 0,0 тыс. рублей;  2021 год – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>Суммы средств, выделяемые из областного, местных бюджетов и внебюджетных источников, подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней.</p> <p>В государственной программе приведена прогнозная (справочная) информация об объемах средств местных бюджетов, а также внебюджетных источников</p>
--	--

»;

г) абзац первый позиции «Основные целевые индикаторы государственной программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем ввода жилья на территории Новосибирской области, тыс. кв.м.»;

д) в позиции «Ожидаемые результаты реализации государственной программы, выраженные в количественно измеримых показателях»:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«общий объем ввода жилья на территории Новосибирской области ежегодно составит не менее 1600,0 тыс. кв.м, в том числе в г. Новосибирске – 1050,0 тыс. кв.м, в прочих муниципальных образованиях Новосибирской области – 550,0 тыс. кв.м;»;

в абзаце девятом слова «к 2018 году будут созданы условия» заменить словами «создание условий», слова «не реже одного раза в 15 лет» исключить;

в абзаце десятом цифры «2020» заменить цифрами «2021», цифры «31» заменить цифрами «35», цифры «30» заменить цифрами «47»;

в абзаце одиннадцатом цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

3) в абзацах тридцать пятом, тридцать седьмом раздела II «Обоснование необходимости реализации государственной программы» слова «приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» заменить словами «федерального проекта «Жилье»;

4) в разделе VII «Ожидаемые результаты реализации государственной программы»:

а) в абзаце одиннадцатом слова «к 2018 году будут созданы условия» заменить словами «создание условий», слова «не реже одного раза в 15 лет» исключить;

б) в абзаце двенадцатом цифры «2020» заменить цифрами «2021», цифры «31» заменить цифрами «35», цифры «30» заменить цифрами «47»;

в) в абзаце тринадцатом цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

г) в абзаце пятнадцатом цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

5) приложение № 1 к государственной программе «Цели, задачи и целевые индикаторы государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

б) приложение № 2 к государственной программе «Основные мероприятия государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

7) дополнить приложением № 2.1 к государственной программе «Основные мероприятия государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области» в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

8) приложение № 3 к государственной программе «Сводные финансовые затраты» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

9) в приложении № 4 к государственной программе «Подпрограмма «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы

Новосибирской области»:

в позиции «Наименование государственной программы» слова «на 2015-2020 годы» исключить;

позицию «Цели и задачи подпрограммы» изложить в следующей редакции:

« Цели и задачи подпрограммы	Цель подпрограммы: обеспечение муниципальных образований Новосибирской области актуальной градостроительной документацией, предусмотренной Градостроительным кодексом Российской Федерации. Задачи подпрограммы, решаемые до 2018 года включительно: 1. Актуализация документов территориального планирования на основании результатов мониторинга их реализации. 2. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объектов регионального и местного значения, а также обеспечения развития Новосибирской агломерации. Задача подпрограммы, решаемая с 2019 года: актуализация градостроительной документации в Новосибирской области
------------------------------	---

в позиции «Сроки (этапы) реализации подпрограммы» цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

« Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)	Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 160 523,9 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 1 000,0 тыс. рублей; 2016 год – 16 336,8 тыс. рублей; 2017 год – 23 900,0 тыс. рублей; 2018 год – 29 587,1 тыс. рублей; 2019 год – 29 900,0 тыс. рублей; 2020 год – 29 900,0 тыс. рублей; 2021 год – 29 900,0 тыс. рублей; по источникам финансирования: областной бюджет – 158 261,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 1 000,0 тыс. рублей; 2016 год – 16 336,8 тыс. рублей; 2017 год – 23 900,0 тыс. рублей; 2018 год – 27 324,2 тыс. рублей; 2019 год – 29 900,0 тыс. рублей; 2020 год – 29 900,0 тыс. рублей;
--	---

	2021 год – 29 900,0 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 2 262,9 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 0,0 тыс. рублей; 2016 год – 0,0 тыс. рублей; 2017 год – 0,0 тыс. рублей; 2018 год – 2 262,9 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей	»;
--	---	----

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях»:

в абзаце первом цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

в абзаце втором цифры «58,18» заменить цифрами «100»;

в абзаце четвертом цифры «21» заменить цифрами «30», цифры «5,2» заменить цифрами «6,9»;

в абзаце шестом цифры «118» заменить цифрами «153», цифры «80» заменить цифрами «100»;

в абзаце седьмом цифру «5» заменить цифрой «6»;

г) в разделе III «Цели и задачи, целевые индикаторы подпрограммы»:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Задачи подпрограммы, решаемые до 2018 года включительно:»;

после абзаца четвертого дополнить абзацами следующего содержания:

«Задача подпрограммы, решаемая с 2019 года:

актуализация градостроительной документации в Новосибирской области.»;

д) в разделе IV «Характеристика мероприятий подпрограммы»:

после наименования раздела дополнить абзацем следующего содержания:

«Характеристика мероприятий подпрограммы, реализуемых по 2018 год включительно:»;

в абзаце седьмом цифры «2020» заменить цифрами «2018», слова «21 документ» заменить словами «11 документов»;

в абзаце девятом цифры «58,18» заменить цифрами «10,91»;

в абзаце одиннадцатом цифры «100» заменить цифрами «50,91»;

в абзаце двенадцатом цифры «2020» заменить цифрами «2018», цифры «118» заменить цифрами «53»;

в абзаце двадцать втором цифры «2020» заменить цифрами «2018», цифры «25» заменить цифрой «6»;

после абзаца двадцать четвертого дополнить абзацами следующего содержания:

«Характеристика мероприятий подпрограммы, реализуемых с 2019 года:

Решение задачи по актуализации градостроительной документации в Новосибирской области обеспечивается выполнением следующих мероприятий:

1. Подготовка градостроительной документации или внесение в нее изменений в рамках полномочий муниципальных образований Новосибирской

области.

Реализация данного мероприятия планируется с помощью субсидирования муниципальных образований Новосибирской области на градостроительную подготовку территорий Новосибирской области.

Распределение субсидий по муниципальным образованиям Новосибирской области на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования либо внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, а также на подготовку документации по планировке территории (за исключением Новосибирской агломерации) осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 27.12.2017 № 466-п «Об утверждении Порядка проведения отбора муниципальных образований Новосибирской области для предоставления субсидий на градостроительную подготовку территорий Новосибирской области» на:

подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования либо внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования;

подготовку документации по планировке территории.

2. Подготовка, утверждение, согласование градостроительной документации, внесение в нее изменений в рамках полномочий Минстроя НСО, а также подготовка исследовательских работ в целях развития агломераций Новосибирской области.

В рамках данного мероприятия предполагаются:

актуализация схемы территориального планирования Новосибирской области;

подготовка и утверждение документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской агломерации, а также внесение изменений в них;

подготовка и утверждение документов градостроительного зонирования муниципальных образований Новосибирской агломерации, а также внесение изменений в них;

проведение исследовательских работ в целях развития агломераций Новосибирской области;

подготовка и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Новосибирской области в рамках полномочий Минстроя НСО;

утверждение документации по планировке территории, подготовленной на основании документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской агломерации.»;

е) в разделе V «Ожидаемые и конечные результаты»:

в абзаце первом цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

в абзаце втором цифры «58,18» заменить цифрами «100»;

в абзаце четвертом цифры «21» заменить цифрами «30», цифры «5,2» заменить цифрами «6,9»;

в абзаце шестом цифры «118» заменить цифрами «153», цифры «80» заменить цифрами «100»;

в абзаце седьмом цифру «5» заменить цифрой «6»;

10) в приложении № 4.1 к государственной программе «Подпрограмма «Фонд пространственных данных Новосибирской области» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

в позиции «Наименование государственной программы» слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в позиции «Сроки (этапы) реализации подпрограммы» цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

« Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)»	<p>Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 125 214,8 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2018 год – 39 400,7 тыс. рублей;          2019 год – 28 365,3 тыс. рублей;          2020 год – 28 596,1 тыс. рублей;          2021 год – 28 852,7 тыс. рублей;</p> <p>по источникам финансирования:          областной бюджет Новосибирской области – 125 214,8 тыс. рублей, в том числе по годам:          2018 год – 39 400,7 тыс. рублей;          2019 год – 28 365,3 тыс. рублей;          2020 год – 28 596,1 тыс. рублей;          2021 год – 28 852,7 тыс. рублей.</p> <p>Суммы средств, выделяемые из областного бюджета Новосибирской области, подлежат ежегодному уточнению</p>
---	--

»;

абзац второй позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» признать утратившим силу;

г) в разделе IV «Характеристика мероприятий подпрограммы»:

после наименования раздела дополнить абзацем следующего содержания:

«Характеристика мероприятий подпрограммы, реализуемых по 2018 год включительно.»;

после абзаца пятого дополнить абзацами следующего содержания:

«Характеристика мероприятий подпрограммы, реализуемых с 2019 года:

В рамках подпрограммы реализуется мероприятие, способствующее достижению показателей по целевым индикаторам.

Решение задачи по формированию пространственных данных и материалов Фонда обеспечивается выполнением мероприятия:

обеспечение ведения и актуализации материалов фонда пространственных данных Новосибирской области.»;

д) абзац третий раздела V «Ожидаемые и конечные результаты» признать утратившим силу;

11) в приложении № 5 к государственной программе «Подпрограмма «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в) в позиции «Наименование государственной программы» раздела I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области» слова «на 2015-2020 годы» исключить;

12) в приложении № 5.1 к государственной программе «Подпрограмма «Земельные ресурсы и инфраструктура» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

в позиции «Наименование государственной программы» слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в позиции «Цели и задачи подпрограммы» в абзаце седьмом слова «приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» заменить словами «федерального проекта «Жилье»;

в позиции «Сроки (этапы) реализации подпрограммы» цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

« Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)	Прогнозные объемы финансирования подпрограммы составляют 348 624,3 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 год – 123 035,4 тыс. рублей; 2018 год – 38 486,8 тыс. рублей; 2019 год – 143 274,6 тыс. рублей; 2020 год – 43 827,5 тыс. рублей;
--	---

	2021 год – 0,0 тыс. рублей; по источникам финансирования: средства областного бюджета – 331 890,4 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 год – 116 883,6 тыс. рублей; 2018 год – 37 259,8 тыс. рублей; 2019 год – 136 110,9 тыс. рублей; 2020 год – 41 636,1 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 16 733,9 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 год – 6 151,8 тыс. рублей; 2018 год – 1 227,0 тыс. рублей; 2019 год – 7 163,7 тыс. рублей; 2020 год – 2 191,4 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 год – 0,0 тыс. рублей; 2018 год – 0,0 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей	»;
--	---	----

в абзаце седьмом позиции «Основные целевые индикаторы подпрограммы» слова «приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» заменить словами «федерального проекта «Жилье»;

в абзаце четвертом позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» цифры «1179» заменить цифрами «779»;

г) в абзаце сорок девятом раздела II «Характеристика сферы деятельности подпрограммы» слова «приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» заменить словами «федерального проекта «Жилье», слово «приоритетный» заменить словом «федеральный»;

д) в абзацах седьмом и пятнадцатом раздела III «Цели и задачи, целевые индикаторы подпрограммы» слова «приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье» заменить словами «федерального проекта «Жилье»;

е) в разделе IV «Характеристика мероприятий подпрограммы»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«В целях решения задач подпрограммы осуществляется:»;

абзац сорок седьмой изложить в следующей редакции:

«8. Содействие строительству на площадках комплексной застройки.»;

в абзаце пятидесятом слово «приоритетного» заменить словом «федерального»;

ж) в абзаце четвертом раздела V «Ожидаемые и конечные результаты»

цифры «1179» заменить цифрами «779»;

13) в приложении № 5.2 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка при завершении строительства «проблемных» жилых домов» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

в позиции «Наименование государственной программы» слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в позиции «Сроки (этапы) реализации подпрограммы» цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

« Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)	Прогнозные объемы финансирования подпрограммы составляют 157 938,8 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 57 202,1 тыс. рублей; 2019 год – 33 578,9 тыс. рублей; 2020 год – 33 578,9 тыс. рублей; 2021 год – 33 578,9 тыс. рублей; по источникам финансирования: средства областного бюджета – 150 492,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 54 492,0 тыс. рублей; 2019 год – 32 000,0 тыс. рублей; 2020 год – 32 000,0 тыс. рублей; 2021 год – 32 000,0 тыс. рублей; средства местных бюджетов – 7 446,8 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 2 710,1 тыс. рублей; 2019 год – 1 578,9 тыс. рублей; 2020 год – 1 578,9 тыс. рублей; 2021 год – 1 578,9 тыс. рублей; внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 0,0 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей
--	---

»;

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях»:

- в абзаце втором цифры «404» заменить цифрами «1132»;
- в абзаце третьем цифры «15» заменить цифрами «45»;
- в абзаце четвертом цифры «39» заменить цифрами «57»;
- г) в разделе IV «Характеристика мероприятий подпрограммы»:
- абзац первый признать утратившим силу;
- в абзаце втором слова «выполнением следующего мероприятия» заменить словами «за счет»;
- в абзаце третьем слово «предоставление» заменить словом «предоставления»;
- в абзаце четвертом слова «2015-2020 годы» исключить;
- в абзаце шестом слова «выполнением следующего мероприятия» заменить словами «за счет»;
- в абзаце седьмом слово «предоставление» заменить словом «предоставления»;
- в абзаце десятом слова «выполнением следующих мероприятий» заменить словами «за счет»;
- в абзаце одиннадцатом слово «Проведение» заменить словом «Проведения»;
- в абзаце тринадцатом слово «Проведение» заменить словом «Проведения»;
- в абзаце девятнадцатом слово «Проведение» заменить словом «Проведения»;
- д) в разделе V «Ожидаемые и конечные результаты»:
- в абзаце втором цифры «404» заменить цифрами «1132»;
- в абзаце третьем цифры «15» заменить цифрами «45»;
- в абзаце четвертом цифры «39» заменить цифрами «57»;
- 14) в приложении № 6 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья и стимулирование развития ипотечного кредитования» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:
- а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;
- б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;
- в) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:
- в позиции «Наименование государственной программы» слова «на 2015-2020 годы» исключить;
- в позиции «Сроки (этапы) реализации подпрограммы» цифры «2020» заменить цифрами «2021»;
- позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

« Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой	Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 1 877 107,5 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 825 041,6 тыс. рублей;
--	--

по источникам и годам финансирования)	2016 год – 707 454,1 тыс. рублей; 2017 год – 111 322,4 тыс. рублей; 2018 год – 53 200,0 тыс. рублей; 2019 год – 160 029,8 тыс. рублей; 2020 год – 10 029,8 тыс. рублей; 2021 год – 10 029,8 тыс. рублей; по источникам финансирования: средства областного бюджета – 1 877 107,5 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 825 041,6 тыс. рублей; 2016 год – 707 454,1 тыс. рублей; 2017 год – 111 322,4 тыс. рублей; 2018 год – 53 200,0 тыс. рублей; 2019 год – 160 029,8 тыс. рублей; 2020 год – 10 029,8 тыс. рублей; 2021 год – 10 029,8 тыс. рублей. Суммы средств, выделяемые из областного бюджета Новосибирской области, подлежат ежегодному уточнению
---------------------------------------	--

»;

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«В результате реализации подпрограммы ожидается улучшение жилищных условий 3209 граждан и будет выдано 1102 ипотечных кредита (займа) с льготной процентной ставкой.»;

в абзаце седьмом слова «303 работника» заменить словами «101 работник»;

г) в разделе IV «Характеристика мероприятий подпрограммы»:

в абзаце втором слова «выполнением следующих мероприятий» заменить словами «за счет»;

в абзаце первом пункта 1 слово «Предоставление» заменить словом «Предоставления»;

в пункте 2 слово «Предоставление» заменить словом «Предоставления»;

в пункте 3 слово «Предоставление» заменить словом «Предоставления»;

в абзаце первом пункта 4 слово «Предоставление» заменить словом «Предоставления»;

в пункте 5 слово «Предоставление» заменить словом «Предоставления»;

в пункте 6 слово «Предоставление» заменить словом «Предоставления»;

в пункте 7 слово «Содействие» заменить словом «Содействия»;

в пункте 8:

в абзаце первом слова «выполнением следующих мероприятий» заменить словами «за счет»;

в подпункте 1:

в абзаце первом слова «разработка и реализация» заменить словами «разработки и реализации»;

абзацы с третьего по седьмой изложить в следующей редакции:

«АО «НОАИК» работает как по стандартам Единого института развития в жилищной сфере, так и реализовывает собственные программы: программа «Переезд», «Парковка», «Кредитование по двум документам».

По стандартам АО «ДОМ РФ» АО «НОАИК» реализует такие ипотечные программы как «Покупка объекта на этапе строительства», «Приобретение готового жилья», «Перекредитование», «Военная ипотека», «Приобретение жилья под залог имеющегося». Также возможно кредитование заемщика по двум документам и покупка нежилого помещения, пригодного для проживания (апартаменты).

Программа «Семейная ипотека» предоставляет возможность не только для приобретения квартиры на этапе строительства, а также перекредитования уже имеющего ипотечного кредита (займа), полученного ранее на приобретение строящегося жилья.

АО «НОАИК» предлагает новые ипотечные программы, которые не только позволят социально значимым категориям граждан улучшить свои жилищные условия, но также будут являться мерами стимулирования строительной отрасли.

Программа «Ипотека без первоначального взноса». Целью продукта станет возможность приобретения жителями Новосибирской области объектов на первичном рынке без первоначального взноса.»;

абзац восьмой признать утратившим силу;

в подпункте 2:

в абзаце первом слово «предоставление» заменить словом «предоставления»;

в абзаце пятом слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в абзаце шестом слово «тысяч» исключить;

в абзаце первом подпункта 3 слово «предоставление» заменить словом «предоставления»;

д) в разделе V «Ожидаемые и конечные результаты»:

в абзаце первом слова «3409 граждан» заменить словами «3209 граждан и будет выдано 1102 ипотечных кредита (займа) с льготной процентной ставкой»;

в абзаце седьмом слова «303 работника» заменить словами «101 работник»;

15) в приложении № 7 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жильными помещениями многодетных малообеспеченных семей» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

в позиции «Наименование государственной программы» слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в позиции «Сроки (этапы) реализации подпрограммы» цифры «2020»

заменить цифрами «2021»;

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

« Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)»	<p>Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 308 836,3 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 37 008,8 тыс. рублей;          2016 год – 14 014,4 тыс. рублей;          2017 год – 85 976,4 тыс. рублей;          2018 год – 77 100,0 тыс. рублей;          2019 год – 31 578,9 тыс. рублей;          2020 год – 31 578,9 тыс. рублей;          2021 год – 31 578,9 тыс. рублей;</p> <p>по источникам финансирования:</p> <p>областной бюджет Новосибирской области – 293 394,7 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 35 158,4 тыс. рублей;          2016 год – 13 313,7 тыс. рублей;          2017 год – 81 677,6 тыс. рублей;          2018 год – 73 245,0 тыс. рублей;          2019 год – 30 000,0 тыс. рублей;          2020 год – 30 000,0 тыс. рублей;          2021 год – 30 000,0 тыс. рублей;</p> <p>средства местных бюджетов – 15 441,6 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 1 850,4 тыс. рублей;          2016 год – 700,7 тыс. рублей;          2017 год – 4 298,8 тыс. рублей;          2018 год – 3 855,0 тыс. рублей;          2019 год – 1 578,9 тыс. рублей;          2020 год – 1 578,9 тыс. рублей;          2021 год – 1 578,9 тыс. рублей.</p> <p>Суммы средств, выделяемые из областного и местных бюджетов, подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней.</p> <p>В подпрограмме приведена прогнозная (справочная) информация об объемах средств местных бюджетов »;</p>
---	---

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» слова «к 2020 году 72» заменить цифрами «79»;

16) в приложении № 8 к государственной программе «Подпрограмма «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории

Новосибирской области» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

в позиции «Наименование государственной программы» слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в позиции «Сроки (этапы) реализации подпрограммы» цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

« Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)	<p>Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 151 283,6 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 3 915,2 тыс. рублей;  2016 год – 0,0 тыс. рублей;  2017 год – 0,0 тыс. рублей;  2018 год – 0,0 тыс. рублей;  2019 год – 147 368,4 тыс. рублей;  2020 год – 0,0 тыс. рублей;  2021 год – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>по источникам финансирования:</p> <p>средства областного бюджета – 143 719,4 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 3 719,4 тыс. рублей;  2016 год – 0,0 тыс. рублей;  2017 год – 0,0 тыс. рублей;  2018 год – 0,0 тыс. рублей;  2019 год – 140 000,0 тыс. рублей;  2020 год – 0,0 тыс. рублей;  2021 год – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>средства местных бюджетов – 7 564,2 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 195,8 тыс. рублей;  2016 год – 0,0 тыс. рублей;  2017 год – 0,0 тыс. рублей;  2018 год – 0,0 тыс. рублей;  2019 год – 7 368,4 тыс. рублей;  2020 год – 0,0 тыс. рублей;  2021 год – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>Суммы средств, выделяемые из областного и местных бюджетов, подлежат ежегодному</p>
--	---

	уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней. В подпрограмме приведена прогнозная (справочная) информация об объемах средств местных бюджетов	»;
--	--	----

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» слова «приобретено 3 квартиры» заменить словами «приобретена 81 квартира»;

г) в разделе II «Характеристика сферы действия подпрограммы»:

в абзаце первом после слова «учреждений» дополнить словами «и организаций»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«По информации муниципальных образований Новосибирской области и областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области по состоянию на 01.01.2014 для решения указанной проблемы необходимо приобретение (строительство) 2649 квартир для предоставления отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, в качестве служебного жилья.»;

д) раздел IV «Характеристика мероприятий подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«В рамках подпрограммы осуществляется предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области для строительства (приобретения на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области.

Реализация подпрограммы осуществляется путем строительства жилых домов, долевого участия в строительстве жилых домов, а также приобретения жилых помещений на первичном рынке в муниципальную собственность. Построенные (приобретенные) жилые помещения включаются в специализированный жилищный фонд с отнесением к служебным жилым помещениям.

В 2019 году в рамках подпрограммы реализуется «пилотный проект», в результате которого в дальнейшем строительство служебного жилья будет осуществляться с применением экономически эффективной проектной документации повторного использования.

«Пилотный проект» в 2019 году реализуется в отдельных муниципальных районах, представивших заявку на участие, имеющих в муниципальной собственности земельные участки для жилищного строительства, где будет осуществлено строительство по проектам, соответствующим требованиям, предъявляемым к экономически эффективной проектной документации. По результатам проекты будут рекомендованы для включения в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

В последующие годы преимуществом при распределении субсидий на строительство служебного жилья будут обладать муниципальные образования,

использующие при строительстве служебного жилья экономически эффективную проектную документацию повторного использования.

Служебное жилье предоставляется гражданам, замещающим должности муниципальной службы, работникам муниципальных учреждений, предприятий и организаций (далее – специалисты). Служебное жилье предоставляется в виде отдельных квартир или жилых домов.

Расчетная стоимость жилых помещений определяется исходя из общей площади жилого помещения 45 квадратных метров.

При строительстве жилого дома с применением экономически эффективной проектной документации повторного использования максимальная расчетная стоимость строительства складывается из суммы общей площади жилых помещений по стоимости 1 кв.м общей площади жилья, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на 3 квартал года, предшествующего планируемому.

В случае строительства (приобретения) жилого помещения общей площадью менее расчетной стоимость одного квадратного метра не может превышать расчетную. В случае строительства (приобретения) жилого помещения общей площадью более расчетной стоимость жилого помещения не может превышать расчетную.

Минстроем НСО в целях определения потребности в служебном жилье осуществляется проведение мониторинга. Ежегодно направляются обращения в муниципальные образования Новосибирской области о потребности специалистов в служебном жилье. По полученным данным формируется общая потребность в служебном жилье по каждому муниципальному образованию на планируемый период.

Методика расчета размеров субсидий областного бюджета Новосибирской области на реализацию данной подпрограммы приведена в приложении № 11 к государственной программе.»;

е) в разделе V «Ожидаемые и конечные результаты» слова «приобретено 3 квартиры» заменить словами «приобретена 81 квартира»;

17) в приложении № 9 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы при ипотечном жилищном кредитовании» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в) в позиции «Наименование государственной программы» раздела I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области» слова «на 2015-2020 годы» исключить;

18) в приложении № 10 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка отдельных категорий граждан, являющихся нанимателями по договорам коммерческого найма жилых помещений» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;  
 б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;  
 в) в позиции «Наименование государственной программы» раздела I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области» слова «на 2015-2020 годы» исключить;

19) в приложении № 10.1 к государственной программе «Подпрограмма «Развитие рынка наемного жилья» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;  
 б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;  
 в) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

в позиции «Наименование государственной программы» слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в позиции «Сроки (этапы) реализации подпрограммы» цифры «2020» заменить цифрами «2021»;

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

« Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)»	Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 20 800,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 год – 5 000,0 тыс. рублей; 2018 год – 3 800,0 тыс. рублей; 2019 год – 4 000,0 тыс. рублей; 2020 год – 4 000,0 тыс. рублей; 2021 год – 4 000,0 тыс. рублей; по источникам финансирования: областной бюджет Новосибирской области – 20 800,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2017 год – 5 000,0 тыс. рублей; 2018 год – 3 800,0 тыс. рублей; 2019 год – 4 000,0 тыс. рублей; 2020 год – 4 000,0 тыс. рублей; 2021 год – 4 000,0 тыс. рублей. Суммы средств, выделяемые из областного бюджета Новосибирской области, подлежат ежегодному уточнению	»;
---	---	----

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» цифры «21,9» заменить цифрами «19,0»;

г) в разделе IV «Характеристика мероприятий подпрограммы»:  
 в абзаце втором слова «выполнением следующих мероприятий» заменить словами «за счет»;

в абзаце третьем слово «Определение» заменить словом «Определения»;  
в абзаце шестом слово «Определение» заменить словом «Определения»;  
в абзаце девятом слово «Стимулирование» заменить словом «Стимулирования»;

д) в абзаце втором раздела V «Ожидаемые и конечные результаты» цифры «21,9» заменить цифрами «19,0»;

20) в приложении № 11 к государственной программе «Методики расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию подпрограмм государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в нумерационном заголовке слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

в) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Методика расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам на реализацию подпрограммы «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области».

Размер ассигнований на строительство и приобретение на первичном рынке служебного жилья определяется исходя из средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на 3 квартал года, предшествующего планируемому, количества специалистов, состоящих в муниципальных районах и городских округах Новосибирской области в качестве нуждающихся в обеспечении служебным жильем, а также потребности в специалистах и расчетной общей площади одного жилого помещения.

Расчет субсидии при приобретении жилья на первичном рынке осуществляется с учетом среднего размера семьи, состоящего из 3 человек, и 15 кв.м нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма. Расчетная общая площадь служебного жилого помещения составляет 45 кв.м.

Размер государственной поддержки за счет средств областного бюджета Новосибирской области составляет 95% строящихся (приобретаемых) жилых помещений при условии софинансирования за счет местного бюджета не менее 5% расчетной стоимости жилого помещения.

В целях определения размера субсидии для каждого муниципального образования рассчитывается доля каждого муниципального образования в общей потребности в средствах. Исходя из доведенного лимита финансирования по данной подпрограмме и доли каждого муниципального образования от общего количества требуемых квартир, рассчитывается размер субсидии, предоставляемой соответствующему муниципальному образованию в планируемом периоде.

При этом, начиная с 2020 года, распределение субсидий на строительство

служебного жилья осуществляется с учетом преимущества заявок муниципальных образований Новосибирской области, имеющих в собственности земельные участки с возможностью технологического присоединения к сетям, с возможностью возведения зданий с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования.»;

21) приложение № 12 к государственной программе «Сетевой график реализации основных мероприятий освоения земельных участков комплексного жилищного строительства в Новосибирской области» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

4. В приложении № 1 к постановлению «Порядок финансирования мероприятий, предусмотренных государственной программой Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

1) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

2) в пункте 1 слова «на 2015-2020 годы» исключить;

3) в пункте 5:

а) в абзаце десятом слова «строящихся (приобретаемых)» заменить словами «построенных и приобретаемых»;

б) в подпункте 2 после слов «по муниципальным образованиям» дополнить словами «на основании предложений, представленных муниципальными образованиями Новосибирской области».

5. В приложении № 2 к постановлению «Условия предоставления и расходования субсидий местным бюджетам на реализацию государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

1) в наименовании слова «на 2015-2020 годы» исключить;

2) в пункте 1 слова «на 2015-2020 годы» исключить;

3) в подпункте 3 пункта 2 слова «500 000,0 рубля» заменить словами «1 000 000 рублей»;

4) в пункте 3:

а) в абзаце первом слова «на выполнение землеустроительных работ и подготовку землеустроительной документации;» исключить;

б) в абзаце втором после слов «следующих условий» дополнить словами «для каждого из проектов документов, подготовка которых планируется»;

в) абзац восьмой признать утратившим силу;

5) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Субсидии по подпрограмме «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области» предоставляются при выполнении следующих условий:

1) наличие утвержденной проектно-сметной документации на реализуемый проект по строительству служебного жилья, имеющей положительное экспертное заключение государственной экспертизы, и достоверности сметной стоимости на реализуемый проект по строительству служебного жилья;

2) наличие муниципального контракта на строительство служебного жилья

или на приобретение на первичном рынке жилых помещений, планируемых под размещение служебного жилья;

3) наличие справки о выполненных объемах работ по строительству служебного жилья в соответствии с формой КС-3 (при строительстве служебного жилья);

4) софинансирование из бюджета муниципального образования Новосибирской области не менее 5% от суммы контракта, заключенного на строительство служебного жилья или на приобретение на первичном рынке жилых помещений, планируемых под размещение служебного жилья.»;

б) в пункте 8:

а) в подпункте 1 слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) в подпункте 9:

после слов «по подведению» дополнить словами «внеплощадочных сетей»;  
после слов «внебюджетных источников» дополнить словами «, в том числе оплата по договорам технологического присоединения к сетям инженерного обеспечения»;

7) в пункте 9:

а) в абзаце первом слова «на 2015-2020 годы» исключить;

б) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) по реализации подпрограммы «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области» критериями отбора являются:

готовность муниципального образования Новосибирской области к использованию при строительстве служебного жилья экономически эффективной проектной документации повторного использования;

наличие на территории муниципального района или городского округа Новосибирской области потребности в служебном жилье для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области;».

Губернатор Новосибирской области

А.А. Травников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 19.03.2019 № 106-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к государственной программе  
Новосибирской области «Стимулирование  
развития жилищного строительства  
в Новосибирской области»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ  
государственной программы Новосибирской области  
«Стимулирование развития жилищного строительства  
в Новосибирской области»**

Цель/задачи, требующие решения для достижения цели	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора								Примечание
			в том числе по годам								
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Государственная программа Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области»											
Цель государственной программы – стимулирование развития	1) общий объем ввода жилья на территории Новосибирской области, в том числе:	тыс. кв.м	1629,0	1900,0	1880,0	1950,0	1600,0	1921,0	2139,0	2052,0	
	1.1) г. Новосибирск	тыс. кв.м	1200,0	1324,0	1270,0	1300,0	1050,0	1191,0	1326,0	1272,0	

жилищного строительства, формирование рынка доступного и комфортного жилья на территории Новосибирской области	1.2) прочие муниципальные образования Новосибирской области	тыс. кв.м	429,0	576,0	610,0	650,0	550,0	730,0	813,0	780,0	
	2) объем ввода жилья экономкласса	тыс. кв.м	1037,0	1114,0	1068,0	1110,0	-	-	-	-	с 2018 года понятие жилье «экономкласса» заменено на «стандартное» жилье и введен соответствующий индикатор
	3) объем ввода стандартного жилья	тыс. кв.м	-	-	-	1110,0	1200,0	1249,0	1390,0	1334,0	целевой индикатор введен с 2018 года, на 2017 год приведено базовое значение
	4) объем ввода малоэтажного жилья	тыс. кв.м	600,0	650,0	660,0	690,0	560,0	672,0	749,0	718,0	
	4.1) г. Новосибирск	тыс. кв.м	200,0	150,0	130,0	130,0	110,0	115,0	120,0	115,0	
	4.2) прочие муниципальные образования Новосибирской области	тыс. кв.м	400,0	500,0	530,0	560,0	450,0	557,0	629,0	603,0	
	5) ввод жилья на душу населения	кв.м на человека	0,6	0,69	0,68	0,70	0,57	0,68	0,76	0,72	
	6) удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного	%	2,6	2,9	2,9	2,9	2,29	2,76	3,03	2,87	

фонда											
7) обеспеченность населения жильем	кв.м общей площади на 1 человека	22,8	23,4	23,5	23,8	25,1	24,78	24,93	25,15		
8) коэффициент доступности жилья для населения	лет	3,2	3,1	3,0	2,7	3,0	2,9	2,8	2,8	создание для жителей Новосибирской области возможности улучшения жилищных условий	
9) количество выданных ипотечных кредитов	тыс. шт.	23,8	24,0	24,3	24,6	28,0	29,0	31,0	35,0		
10) средняя стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья экономкласса	тыс. руб.	42,5	41	38,5	37	-	-	-	-	снижение к 2018 году стоимости одного квадратного метра жилья на 20% по сравнению с уровнем 2012 года путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономкласса. С 2018 года понятие жилье «экономкласса» заменено на	

											«стандартное» жилье и введен соответствующий индикатор
	11) средняя стоимость 1 квадратного метра общей площади стандартного жилья	тыс. руб.	-	-	-	37	36	36	36	36	целевой индикатор введен с 2018 года в связи с заменой понятий жилья «экономкласса» на «стандартное». На 2017 год приведено базовое значение. Значение показателя может корректироваться в соответствии с ростом индекса потребительских цен
Задача 1 государственной программы. Создание условий для осуществления градостроитель- ной деятельности на территории Новосибирской области	12) доля муниципальных образований Новосибирской области, в которых в течение периода действия государственной программы разработаны документы территориального планирования и градостроительного зонирования либо внесены в них изменения	%	0,0	0,20	1,22	2,24	3,47	6,33	10,82	17,35	под муниципальными образованиями в рамках реализации государственной программы понимаются 429 сельских поселений, 26 городских поселений,

											5 городских округов и 30 муниципальных районов
Задача 2 государственной программы. Содействие эффективному использованию земельных участков под жилищное строительство	13) удельный вес площади земельных участков комплексной застройки, формируемых муниципальными образованиями, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой, от общей площади земельных участков комплексной застройки, формируемых муниципальными образованиями, на которых необходимо проведение работ по обеспечению инженерной инфраструктурой	%	1,3	1,4	2,78	2,79	3,20	3,75	3,92	3,92	
	14) удельный вес «проблемных» объектов, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой и благоустройством придомовой территории, от общего количества «проблемных» объектов, по которым требуется	%	0,0	32,8	52,5	54,5	81,8	85,0	95,0	100,0	за период реализации государственной программы будут выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой 100,0% «проблемных»

	обеспечение инженерной инфраструктурой и благоустройством придомовой территории										объектов, удовлетворяющих условиям отбора для получения государственной поддержки
	15) удельный вес «проблемных» объектов, введенных в эксплуатацию, в общем количестве незавершенных строительством «проблемных» объектов	%	-	-	35,6	20,4	40,8	41,0	70,5	100,0	показатель введен с 2017 года, на 2016 год приведено базовое значение. К концу 2021 года планируется ввести в эксплуатацию 57 «проблемных» объектов, что составляет 100% от общего количества незавершенных строительством «проблемных» объектов
Задача 3 государственной программы. Улучшение жилищных условий различных категорий граждан и	16) доля семей (граждан), имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств	%	21,0	25,0	30,0	40,0	40,0	-	-	-	целевой индикатор с 2019 года исключен в связи с уточнением наименования показателя, используемого в региональном

создание условий для развития ипотечного кредитования											проекте
	17) доля семей, которые имеют возможность приобретения жилья за счет ипотечного кредитования	%	-	-	-	-	40,0	41,0	42,0	45,0	целевой индикатор введен с 2019 года в связи с уточнением наименования показателя, используемого в региональном проекте. На 2018 год приведено базовое значение
Подпрограмма государственной программы «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области»											
Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение муниципальных образований Новосибирской области актуальной градостроительной документацией, предусмотренной Градостроительным кодексом Российской Федерации (система задач скорректирована с 2019 года)											
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Актуализация градостроительной документации в Новосибирской области	18) доля муниципальных образований Новосибирской агломерации, в которых подготовлены и утверждены документы территориального планирования	%	0	0	5,45	5,45	10,91	27,07	58,18	100,00	целевой индикатор введен с 2016 года, на 2015 год приведено базовое значение. Под муниципальными образованиями Новосибирской агломерации в рамках реализации понимаются 55 муниципальных образований, указанных в приложении № 2

											к Закону Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области»
19) доля муниципальных образований Новосибирской агломерации, в которых	%	0	0	3,64	25,45	50,91	85,45	100,0	100,0	100,0	целевой индикатор введен с 2016 года, на

	утверждены документы градостроительного зонирования										2015 год приведено базовое значение. В 2020 году планируется внесение изменений в утвержденные документы
	20) количество муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации), в которых утверждены документы территориального планирования либо внесены изменения в документы территориального планирования	шт.	0	1	3	8	11	20	25	34	под муниципальными образованиями, за исключением Новосибирской агломерации, в рамках реализации государственной программы понимаются 379 сельских поселений, 21 городское поселение, 5 городских округов и 30 муниципальных районов. Целевой индикатор введен с 2016 года, на 2015 год приведено базовое значение

	21) количество муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации), в которых в рамках реализации государственной программы утверждены документы градостроительного зонирования либо внесены изменения в документы градостроительного зонирования	шт.	0	0	2	250	330	330	345	360	под муниципальными образованиями, за исключением Новосибирской агломерации, в рамках реализации государственной программы понимаются 379 сельских поселений, 21 городское поселение, 5 городских округов и 30 муниципальных районов. Целевой индикатор введен с 2017 года, на 2015 и 2016 годы приведены базовые значения
	22) количество утвержденной документации по планировке территорий (проектов планировки территории, проектов межевания территории) для размещения объектов регионального значения, подготовленной на	шт.	0	0	3	28	53	83	118	153	

основании документов территориального планирования Новосибирской области											
23) количество утвержденной документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), подготовленной на основании документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской агломерации	шт.	0	0	5	20	40	60	80	100		
24) количество утвержденной в рамках реализации государственной программы документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), подготовленной на основании документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской области (за исключением Новосибирской	шт.	-	-	-	-	-	-	3	6	под муниципальными образованиями, за исключением Новосибирской агломерации, в рамках реализации государственной программы понимаются 379 сельских поселений, 21 городское поселение, 5 городских	

	агломерации)										округов. Целевой индикатор введен с 2017 года
Подпрограмма государственной программы «Фонд пространственных данных Новосибирской области»											
Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение всех субъектов градостроительных отношений актуальными пространственными данными и материалами на территории Новосибирской области											
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Формирование пространственных данных и материалов Фонда пространственных данных Новосибирской области	25) доля заказов, по которым предоставлены государственные услуги, от общего числа поступивших в государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Фонд пространственных данных Новосибирской области» от субъектов градостроительных отношений	%	0	0	0	100	100	100	100	100	целевой индикатор введен с 2018 года, на 2017 год приведено базовое значение
	26) объем предоставленных субъектам градостроительных отношений пространственных данных и материалов в бумажном и электронном виде	шт.	0	0	0	0	11000	11000	15 000	20 000	целевой индикатор введен с 2018 года, на 2017 год приведено базовое значение
Подпрограмма государственной программы «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области»											
Цель подпрограммы государственной программы: содействие в обеспечении земельных участков, определенных под комплексную застройку, инженерной инфраструктурой и сокращение количества «проблемных» объектов											

Задача 1 подпрограммы государственной программы. Обеспечение инженерной инфраструктурой площадок комплексной застройки	27) площадь земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой (нарастающим итогом)	га	53	56	109,8	-	-	-	-	-	
	28) площадь жилья, ввод которого потенциально возможен в границах площадок комплексной застройки, обеспеченных инженерной инфраструктурой (нарастающим итогом)	тыс. кв.м	63,2	67,3	131,7	-	-	-	-	-	
	29) количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям на бесплатной основе, обеспеченных инженерной инфраструктурой (нарастающим итогом)	ед.	0	105	205	-	-	-	-	-	
Задача 2 подпрограммы государственной программы. Решение вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного	30) количество «проблемных» объектов, обеспеченных инженерной инфраструктурой	ед.	-	22	9	-	-	-	-	-	за период реализации подпрограммы будет обеспечен инженерной инфраструктурой 31 объект незавершенного строительства, удовлетворяющий критериям отбора для получения

строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений											государственной поддержки
Подпрограмма государственной программы «Земельные ресурсы и инфраструктура»											
Цель подпрограммы государственной программы: содействие эффективному использованию земельных участков под жилищное строительство											
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Обеспечение инженерной инфраструктурой	31) площадь земельных участков, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой	га	-	-	0	1,5	5,8	21,7	6,6	0	
площадок комплексной	32) площадь жилья, ввод которого потенциально возможен в границах площадок комплексной	тыс. кв.м	-	-	0	1,9	7,0	26,0	7,9	0	

застройки	застройки, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой										
	33) количество земельных участков, зарезервированных для предоставления многодетным семьям на бесплатной основе, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой	ед.	-	-	0	3	11	41	12	0	
Задача 2 подпрограммы государственной программы. Решение вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении года со дня, установленного договором об	34) количество «проблемных» объектов, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой	ед.	-	-	-	12	-	-	-	-	за период реализации подпрограммы будут выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой 12 объектов незавершенного строительства, удовлетворяющих условиям для получения государственной поддержки. С 2018 года реализация мероприятия

<p>участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений</p>											<p>будет осуществляться в рамках подпрограммы «Государственная поддержка при завершении строительства «проблемных» жилых домов»</p>
<p>Задача 3 подпрограммы государственной программы. Создание условий для вовлечения в жилищное строительство земельных участков, находящихся в федеральной собственности, не используемых по назначению и пригодных для жилищного строительства</p>	<p>35) площадь земельных участков, в отношении которых сформирован перечень земельных участков, находящихся в федеральной собственности, не используемых по назначению и пригодных для жилищного строительства</p>	<p>га</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>429</p>	<p>250</p>	<p>20</p>	<p>40</p>	<p>40</p>	<p>за период реализации подпрограммы будет сформирован перечень неэффективно используемых федеральных земельных участков площадью 779 га и направлен в Единый институт развития в жилищной сфере для вовлечения в оборот для жилищного строительства</p>

<p>Задача 4 подпрограммы государственной программы. Создание условий для вовлечения в жилищное строительство земельных участков, находящихся в частной собственности</p>	<p>36) площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, в отношении которых приняты решения о комплексном устойчивом развитии территорий</p>	га	-	-	-	0	10	15	20	-	<p>за период реализации подпрограммы планируется вовлечение неэффективно используемых земельных участков, находящихся в частной собственности, в отношении которых приняты решения о комплексном устойчивом развитии территорий площадью 45 га</p>
<p>Задача 5 подпрограммы государственной программы. Стимулирование программ развития на площадках комплексной застройки в рамках федерального проекта «Жилье» государственной</p>	<p>37) ввод жилья на площадках комплексной застройки в рамках федерального проекта «Жилье»</p>	тыс. кв.м	-	-	-	109,1	244	200	0	0	<p>целевой индикатор введен с 2018 года, на 2017 год приведено базовое значение. Значения 2020- 2021 годов уточнятся после отбора субъектов по участию в федеральном проекте «Жилье»</p>

<p>программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710</p>											
<p>Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка при завершении строительства «проблемных» жилых домов»</p>											
<p>Цель подпрограммы: принятие мер по соблюдению законных интересов граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных жилых домов</p>											
<p>Задача 1 подпрограммы государственной программы. Обеспечение инженерной инфраструктурой «проблемных» объектов незавершенного строительства</p>	<p>38) количество «проблемных» объектов, по которым выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой и благоустройством придомовой территории</p>	<p>ед.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>12</p>	<p>6</p>	<p>1</p>	<p>2</p>	<p>1</p>	<p>за период реализации подпрограммы будут выполнены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой 10 объектов незавершенного строительства,</p>

											удовлетворяющих условиям для получения государственной поддержки. За 2017 год приведено базовое значение показателя
Задача 2 подпрограммы государственной программы. Компенсация затрат гражданам, пострадавшим от действий недобросовестных застройщиков, дополнительных расходов, необходимых для завершения строительства многоквартирных домов	39) количество граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, получивших субсидии	чел.	-	-	-	25	15	10	10	10	за 2017 год приведено базовое значение показателя
Задача 3 подпрограммы государственной программы. Профилактика	40) количество «проблемных» объектов, введенных в эксплуатацию, из общего количества незавершенных	ед.	-	-	-	10	10	8	20	19	за 2017 год приведено базовое значение показателя. За период

возникновения новых случаев недобросовестных действий застройщиков при строительстве многоквартирных жилых домов в Новосибирской области	строительством «проблемных» объектов										реализации будет введено 57 «проблемных» объектов
Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья и стимулирование развития ипотечного кредитования»											
Цель подпрограммы государственной программы: содействие в улучшении жилищных условий экономически активного населения											
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Поддержка платежеспособного спроса граждан при приобретении и строительстве жилья и стимулирование жилищного строительства (в том числе индивидуального) на территории	41) количество граждан, получивших субсидии для компенсации части затрат по оплате стоимости жилого помещения, приобретенного в многоквартирном (в том числе малоэтажном) жилом доме	чел.	450	80	0	0	0	-	-	-	
	42) количество граждан, получивших субсидии на строительство индивидуальных жилых домов	чел.	5555	1875	519	0	0	-	-	-	
	43) количество граждан, получивших субсидии на компенсацию расходов застройщика по	чел.	1507	2000	2991	489	314	-	-	-	

Новосибирской области	строительству индивидуального жилого дома										
	44) количество граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, получивших субсидии	чел.	50	225	367	25	0	-	-	-	
	45) количество граждан, перед которыми выполняются обязательства по предоставлению субсидий на компенсацию части процентной ставки по жилищным кредитам	чел.	2200	2000	1000	500	10	2	-	-	
	46) количество граждан отдельных категорий, которым предоставлены субсидии для оплаты приобретаемых (строящихся) жилых помещений в соответствии с постановлением Губернатора Новосибирской области от 04.02.2008 № 31 «Об утверждении Положения о порядке и размерах предоставления отдельным категориям граждан субсидий для приобретения или строительства жилых	чел.	10	10	2	3	2	0	0	0	

	помещений в Новосибирской области за счет средств областного бюджета Новосибирской области»										
Задача 2 подпрограммы государственной программы. Стимулирование развития ипотечного кредитования	47) количество ипотечных кредитов (займов), выданных с льготной процентной ставкой	штук	-	-	-	0	0	1034	34	34	целевой индикатор введен с 2018 года, на 2017 год приведено базовое значение
	48) количество работников бюджетной сферы, получивших субсидии при ипотечном кредитовании	чел.	0	0	0	0	2	33	33	33	целевой индикатор введен с 2018 года, на 2017 год приведено базовое значение
Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей»											
Цель подпрограммы государственной программы: улучшение жилищных условий многодетных малообеспеченных семей											
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Обеспечение многодетных малообеспеченных семей, имеющих 5 и более детей, жилыми	49) количество многодетных малообеспеченных семей, обеспеченных жилыми помещениями в рамках подпрограммы	семья	5	10	4	25	19	7	7	7	

помещениями по договорам социального найма											
Подпрограмма государственной программы «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»											
Цель подпрограммы государственной программы: закрепление кадров за счет улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Новосибирской области											
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Обеспечение отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, служебным жильем	50) количество квартир, построенных (приобретенных на первичном рынке) для предоставления отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, в качестве служебного жилья	квартира	3	3	0	0	0	78	0	0	приобретение квартир для предоставления в качестве служебного жилья
Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы при ипотечном жилищном кредитовании»											
Цель подпрограммы государственной программы: повышение доступности жилья для молодых специалистов бюджетной сферы											
Задача 1 подпрограммы государственной программы.	51) количество граждан – отдельных категорий работников бюджетной сферы, получивших	чел.	220	25	26	30	-	-	-	-	за период реализации подпрограммы оказана

Поддержка платежеспособного спроса на приобретение жилья путем предоставления работникам бюджетной сферы субсидий при ипотечном жилищном кредитовании	государственную поддержку в рамках подпрограммы										поддержка 81 гражданину. С 2018 года господдержка работников бюджетной сферы осуществляется в рамках подпрограммы «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья и стимулирование развития ипотечного кредитования»
Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка отдельных категорий граждан, являющихся нанимателями по договорам коммерческого найма жилых помещений»											
Цель подпрограммы государственной программы: создание условий для повышения доступности жилья для отдельных категорий граждан путем предоставления жилых помещений по договорам коммерческого найма											
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Создание условий для обеспечения граждан отдельными	52) количество граждан, получающих государственную поддержку в рамках подпрограммы	чел.	330	80	80	-	-	-	-	-	в результате реализации подпрограммы предоставляются субсидии 80 гражданам на компенсацию части платежей по договорам

категорий жильем по договорам коммерческого найма											коммерческого найма. С 2017 года реализуется в рамках подпрограммы «Развитие рынка наемного жилья»
Подпрограмма государственной программы «Развитие рынка наемного жилья»											
Цель подпрограммы государственной программы: развитие рынка наемного жилья на территории Новосибирской области											
Задача 1 подпрограммы государственной программы. Создание условий для строительства наемного жилья социального и коммерческого использования	53) площадь земельных участков, планируемых в целях строительства наемного жилья коммерческого или социального использования	га	-	-	-	0	9,5	4,0	5,5	-	целевой индикатор введен с 2018 года, на 2017 год приведено базовое значение
	54) общая площадь построенного наемного жилья социального использования	тыс. кв.м	-	-	-	-	-	3,0	3,8	-	к концу 2020 года создание до 6,8 тыс. кв.м общей площади наемного жилья социального использования; до 7,2 тыс. кв.м общей площади наемного жилья коммерческого использования
	55) общая площадь построенного наемного жилья коммерческого использования	тыс. кв.м	-	-	-	-	-	3,5	3,7	-	
Задача 2 подпрограммы государственной	56) количество граждан, получающих государственную поддержку	чел.	-	-	80	70	47	47	47	47	на 2016 год приведено базовое значение

программы. Создание условий для обеспечения граждан отдельных категорий жильем по договорам коммерческого найма	в рамках подпрограммы										показателя. В результате реализации программы ежегодно предоставляются субсидии гражданам на компенсацию части платежей по договорам коммерческого найма
---	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

\_\_\_\_\_».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 19.03.2019 № 106-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к государственной программе  
Новосибирской области «Стимулирование  
развития жилищного строительства  
в Новосибирской области»

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ**  
государственной программы Новосибирской области  
«Стимулирование развития жилищного строительства  
в Новосибирской области»

Наименование основного мероприятия	Государственные заказчики/ответственные за привлечение средств	Срок реализации	Ожидаемый результат (краткое описание)
Государственная программа Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области»			
1. Цель государственной программы – стимулирование развития жилищного строительства, формирование рынка доступного и комфортного жилья на территории Новосибирской области			
1.1. Задача 1 государственной программы. Создание условий для осуществления градостроительной деятельности на территории Новосибирской области			
1.1.1. Подпрограмма государственной программы «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области»			

1.1.1.1. Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение муниципальных образований Новосибирской области актуальной градостроительной документацией, предусмотренной Градостроительным кодексом Российской Федерации			
1.1.1.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: актуализация документов территориального планирования на основании результатов мониторинга их реализации			
1.1.1.1.1.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования либо внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования	Минстрой НСО, ОМС НСО	2018 год	обеспечение муниципальных районов и городских округов Новосибирской области (за исключением Новосибирской агломерации) актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования
1.1.1.1.1.2. Подготовка градостроительной документации и научно-исследовательских работ для обеспечения архитектурной и градостроительной деятельности на территории Новосибирской области	Минстрой НСО	2015 год	подготовка проектов градостроительного развития зон опережающего развития Новосибирской агломерации (строительно-производственная зона)
1.1.1.1.1.3. Согласование документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской области	Минстрой НСО	2016-2018 годы	по результатам согласования к концу 2018 года будут утверждены 11 документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской области (за исключением муниципальных образований Новосибирской агломерации)
1.1.1.1.1.4. Подготовка и утверждение документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской агломерации, а также внесение в них изменений	Минстрой НСО	2016-2018 годы	к концу 2018 года будут утверждены 6 генеральных планов муниципальных образований, расположенных в границах Новосибирской агломерации
1.1.1.1.1.5. Подготовка и утверждение документов градостроительного зонирования муниципальных образований Новосибирской	Минстрой НСО	2016-2018 годы	к концу 2018 года будут утверждены 28 Правил землепользования и застройки муниципальных образований, расположенных в границах Новосибирской

агломерации, а также внесение в них изменений			агломерации
1.1.1.1.1.6. Проведение исследовательских или научно-исследовательских работ в целях развития агломераций Новосибирской области	Минстрой НСО	2016-2018 годы	формирование стратегии градостроительного развития зон опережающего развития Новосибирской агломерации (Аэросити, восточно-логистическая транспортная зона, строительно-производственная зона, порт Ташара, Наукополис), разработка комплексной транспортной схемы Новосибирской агломерации
1.1.1.1.1.8. Методическая поддержка, формирование единых рекомендаций к подготовке и утверждению градостроительной документации муниципальными образованиями Новосибирской области	Минстрой НСО	2017 год	подготовка типовых образцов документации территориального планирования и градостроительного зонирования для обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципальных образований Новосибирской области
1.1.1.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: подготовка документации по планировке территории в целях размещения объектов регионального и местного значения, а также обеспечения развития Новосибирской агломерации			
1.1.1.1.2.1. Подготовка и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Новосибирской области в рамках полномочий Министра НСО	Минстрой НСО	2017-2018 годы	утверждение 53 документов по планировке территории, предусматривающих размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Новосибирской области
1.1.1.1.2.2. Утверждение документации по планировке территории, подготовленной на основании документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской агломерации	Минстрой НСО	2016-2018 годы	утверждение 40 документов по планировке территории, предусмотренных документами территориального планирования муниципальных образований Новосибирской агломерации
1.1.1.1.2.3. Разработка методических	Минстрой НСО	2016, 2018	обеспечение выполнения требований градостроительного

материалов для муниципальных образований Новосибирской области с требованиями к составу, содержанию, порядку подготовки и утверждения документации по планировке территорий		годы	законодательства при подготовке документации по планировке территорий в 100% муниципальных образований Новосибирской области
1.1.2. Подпрограмма государственной программы «Фонд пространственных данных Новосибирской области»			
1.1.2.1. Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение всех субъектов градостроительных отношений актуальными пространственными данными и материалами на территории Новосибирской области			
1.1.2.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: формирование пространственных данных и материалов Фонда пространственных данных Новосибирской области			
1.1.2.1.1.1. Субсидирование государственного бюджетного учреждения Новосибирской области «Фонд пространственных данных Новосибирской области» на выполнение государственного задания	Минстрой НСО	2018 год	доля заказов, по которым предоставлены государственные услуги, от общего числа поступивших в государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Фонд пространственных данных Новосибирской области» от субъектов градостроительных отношений составит 100%
1.1.2.1.1.2. Актуализация пространственных данных и материалов фонда пространственных данных Новосибирской области	Минстрой НСО	2018 год	объем предоставленных субъектам градостроительных отношений пространственных данных и материалов в бумажном и электронном виде составит 11000 выданных заказов (штук)
1.2. Задача 2 государственной программы. Содействие эффективному использованию земельных участков под жилищное строительство			
1.2.1. Подпрограмма государственной программы «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области»			
1.2.1.1. Цель подпрограммы государственной программы: содействие в обеспечении земельных участков, определенных под комплексную застройку, инженерной инфраструктурой и сокращение количества «проблемных» объектов			
1.2.1.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение инженерной инфраструктурой площадок комплексной застройки			
1.2.1.1.1.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на инженерное обустройство площадок	Минстрой НСО, ОМС НСО	2015-2016 годы	за период реализации подпрограммы будут: обеспечены инженерной инфраструктурой 131,7 тыс. кв.м жилья, обеспечены инженерной инфраструктурой 109,8 га

комплексной застройки			земельных участков. Предоставлены 205 земельных участков многодетным семьям на бесплатной основе, обеспеченных инженерной инфраструктурой
1.2.1.1.2. Организация комплексного освоения земельных участков в рамках деятельности АО «АРЖС НСО»	АО «АРЖС НСО»	2015 год	в 2015 году в целях организации комплексного, в первую очередь малоэтажного, жилищного строительства АО «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области» на площадке комплексного жилищного строительства в п. Ложок Барышевского сельсовета Новосибирского района осуществлено строительство скважинных водозаборов, газопровода высокого давления, кабельной линии 10 кВ, трансформаторных подстанций, магистральных сетей водоснабжения и канализования, внутриквартальных дорог, тротуаров, наружного освещения
1.2.1.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: решение вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений			
1.2.1.1.2.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на покрытие части расходов на оплату по договорам технологического присоединения к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на установку лифтового оборудования, а также на проведение работ по благоустройству придомовой территории в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу	Минстрой НСО, ОМС НСО	2015-2016 годы	за период реализации подпрограммы планируется обеспечить инженерной инфраструктурой 31 «проблемный» объект обманутых дольщиков, что составляет 52,54% «проблемных» объектов, удовлетворяющих критериям отбора для получения государственной поддержки

многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений			
1.2.2. Подпрограмма государственной программы «Земельные ресурсы и инфраструктура»			
1.2.2.1. Цель подпрограммы государственной программы: содействие эффективному использованию земельных участков под жилищное строительство			
1.2.2.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение инженерной инфраструктурой площадок комплексной застройки			
1.2.2.1.1.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на инженерное обустройство площадок комплексной застройки	Минстрой НСО, ОМС НСО	2017-2018 годы	в рамках реализации подпрограммы бюджетные средства будут направлены на обеспечение инженерной инфраструктурой площадок комплексной застройки
1.2.2.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: решение вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений			
1.2.2.1.2.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на покрытие части расходов на оплату по договорам технологического присоединения к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений	Минстрой НСО, ОМС НСО	2017 год	за период реализации подпрограммы планируется выполнить мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой 12 «проблемных» объектов, что составляет 54,5% «проблемных» объектов с учетом итогов реализации госпрограммы в 2016 году, удовлетворяющих условиям для получения государственной поддержки
1.2.2.1.2.2. Проведение мониторинга объектов жилищного строительства, по которым	Минстрой НСО	2017 год	к концу 2017 года планируется ввести 10 «проблемных» объектов, что составляет 20,4% от общего количества

застройщиком по истечении года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу в эксплуатацию многоквартирного дома			незавершенным строительством «проблемных» объектов
1.2.2.1.3. Задача 3 подпрограммы государственной программы: создание условий для вовлечения в жилищное строительство земельных участков, находящихся в федеральной собственности, не используемых по назначению и пригодных для жилищного строительства			
1.2.2.1.3.1. Формирование перечня земельных участков, находящихся в федеральной собственности, не используемых по назначению и пригодных для жилищного строительства	Минстрой НСО, ОМС НСО	2017-2018 годы	за период реализации подпрограммы планируется сформировать в Единый институт развития в жилищной сфере перечень неэффективно используемых федеральных земельных участков для вовлечения в оборот для жилищного строительства
1.2.2.1.4. Задача 4 подпрограммы государственной программы: создание условий для вовлечения в жилищное строительство земельных участков, находящихся в частной собственности			
1.2.2.1.4.1. Формирование перечня земельных участков, находящихся в частной собственности, не используемых по назначению и пригодных для жилищного строительства	Минстрой НСО, ОМС НСО	2018 год	вовлечение неэффективно используемых земельных участков, находящихся в частной собственности, в отношении которых приняты решения о комплексном устойчивом развитии территорий
1.2.2.1.5. Задача 5 подпрограммы государственной программы: стимулирование программ развития на площадках комплексной застройки в рамках федерального проекта «Ипотека и арендное жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710			
1.2.2.1.5.1. Содействие строительству на площадках комплексной застройки	Минстрой НСО, ОМС НСО	2018 год	обеспечение ввода жилья на площадках комплексной застройки ежегодно не менее 100 тыс. кв.м
1.2.3. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка при завершении строительства «проблемных» жилых домов»			
1.2.3.1. Цель подпрограммы государственной программы: принятие мер по соблюдению законных интересов граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных жилых домов			
1.2.3.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение инженерной инфраструктурой «проблемных» объектов			

незавершенного строительства				
1.2.3.1.1.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на покрытие части расходов на оплату по договорам технологического присоединения к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении шести месяцев со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений	Минстрой НСО, ОМС НСО	2018 год	за период реализации подпрограммы планируется выполнить мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой 6 «проблемных» объектов обманутых дольщиков, что составляет 100% «проблемных» объектов, удовлетворяющих условиям для получения государственной поддержки	
1.2.3.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: компенсация затрат гражданам, пострадавшим от действий недобросовестных застройщиков, дополнительных расходов, необходимых для завершения строительства многоквартирных домов				
1.2.3.1.2.1. Предоставление субсидий гражданам, пострадавшим от недобросовестных застройщиков	Минстрой НСО	2018 год	предоставление субсидий 15 гражданам, пострадавшим от действий недобросовестных застройщиков	
1.2.3.1.3. Задача 3 подпрограммы государственной программы: профилактика возникновения новых случаев недобросовестных действий застройщиков при строительстве многоквартирных жилых домов в Новосибирской области				
1.2.3.1.3.1. Проведение мониторинга объектов жилищного строительства, по которым застройщиком не исполнены обязательства по вводу в эксплуатацию многоквартирного дома в соответствии с условиями договора участия в долевом строительстве	Минстрой НСО	2018 год	к концу 2018 года планируется ввести 10 «проблемных» объектов	
1.2.3.1.3.2. Проведение контрольно-	Минстрой НСО	2018 год	ежегодно раз в квартал планируется проведение	

проверочных мероприятий, направленных на соблюдение требований законодательства о долевом строительстве, на основании анализа отчетности застройщиков и информации органов местного самоуправления			контрольно-проверочных мероприятий, направленных на соблюдение требований законодательства о долевом строительстве
1.2.3.1.3.3. Проведение консультационной работы с гражданами	Минстрой НСО	2018 год	планируется оказание консультационной помощи гражданам – участникам долевого строительства по вопросам долевого строительства
1.3. Задача 3 государственной программы: улучшение жилищных условий различных категорий граждан и создание условий для развития ипотечного кредитования			
1.3.1. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья и стимулирование развития ипотечного кредитования»			
1.3.1.1. Цель подпрограммы государственной программы: содействие в улучшении жилищных условий экономически активного населения			
1.3.1.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: поддержка платежеспособного спроса граждан при приобретении и строительстве жилья и стимулирование жилищного строительства (в том числе индивидуального) на территории Новосибирской области			
1.3.1.1.1.1. Предоставление субсидий гражданам для компенсации части затрат по оплате стоимости жилого помещения, приобретенного в многоквартирном (в том числе малоэтажном) жилом доме	Минстрой НСО	2015 год	улучшение жилищных условий 80 граждан при покупке квартир в новостройках
1.3.1.1.1.2. Предоставление целевых субсидий гражданам на строительство индивидуальных жилых домов	Минстрой НСО	2015-2016 годы	стимулирование строительства 2394 индивидуальных жилых домов
1.3.1.1.1.3. Предоставление субсидий гражданам на компенсацию расходов застройщика по строительству индивидуального жилого дома	Минстрой НСО	2015-2018 годы	стимулирование ввода в эксплуатацию 7033 индивидуальных жилых домов
1.3.1.1.1.4. Предоставление субсидий	Минстрой НСО	2015-2017	предоставление субсидий 617 гражданам, пострадавшим от

гражданам, пострадавшим от недобросовестных застройщиков		годы	действий недобросовестных застройщиков
1.3.1.1.1.5. Предоставление субсидий гражданам на компенсацию части расходов по оплате процентов по оформленному кредиту (займу)	Минстрой НСО	2015-2018 годы	к концу 2018 года выполнение обязательств в полном объеме по предоставлению субсидий на компенсацию части процентной ставки по жилищным кредитам выполнены. Общее количество граждан, получивших данный вид поддержки, составит 2000 человек
1.3.1.1.1.6. Предоставление субсидий отдельным категориям гражданам на оплату приобретаемых жилых помещений	Минстрой НСО	2015-2018 годы	обеспечение жильем отдельных категорий граждан
1.3.1.1.1.7. Содействие в обеспечении жильем соотечественников, прибывших в Новосибирскую область из-за рубежа, путем строительства доступного жилья	Минстрой НСО	2016 год	отработка механизма строительства доступного жилья с привлечением собственных средств соотечественников и субсидий из федерального бюджета
1.3.1.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: стимулирование развития ипотечного кредитования			
1.3.1.1.2.1. Разработка и реализация пилотных проектов в сфере ипотечного кредитования, а также программ, имеющих социальную направленность и призванных удовлетворить потребности в жилье отдельных категорий граждан с применением механизмов ипотечного кредитования	АО «НОАИК»	2015-2018 годы	стимулирование развития ипотечного кредитования, увеличение количества выдаваемых ипотечных кредитов в Новосибирской области до 28 тыс. шт. в год к концу 2018 года
1.3.1.1.2.2. Предоставление субсидий отдельным категориям работников бюджетной сферы на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам (займам)	Минстрой НСО	2018 год	улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы с использованием ипотечного кредитования
1.3.1.1.2.3. Предоставление субсидий отдельным категориям работников бюджетной сферы для компенсации части расходов по	Минстрой НСО	2018 год	предоставление работникам бюджетной сферы субсидий на компенсацию процентной ставки по кредитам в целях улучшения жилищных условий

оплате процентов по оформленному ипотечному жилищному кредиту (займу) в случае обращения в установленном порядке за предоставлением субсидии при ипотечном жилищном кредитовании в срок до 01.10.2015			
1.3.2. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей»			
1.3.2.1. Цель подпрограммы государственной программы: улучшение жилищных условий многодетных малообеспеченных семей			
1.3.2.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение многодетных малообеспеченных семей, имеющих 5 и более детей, жилыми помещениями по договорам социального найма			
1.3.2.1.1.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области на обеспечение жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей по договорам социального найма	Минстрой НСО, ОМС НСО	2015-2018 годы	обеспечение жильем к концу 2018 года 58 нуждающихся в жилых помещениях малоимущих многодетных семей, имеющих 5 и более несовершеннолетних детей
1.3.3. Подпрограмма государственной программы «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»			
1.3.3.1. Цель подпрограммы государственной программы: закрепление кадров за счет улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Новосибирской области			
1.3.3.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, служебным жильем			
1.3.3.1.1.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области для строительства (приобретения на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на	Минстрой НСО, ОМС НСО	2015 год	строительство (приобретение на первичном рынке) 3 квартир для предоставления в качестве служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области

территории Новосибирской области			
1.3.3.1.1.2. Проведение мониторинга в целях определения потребности в служебном жилье	Минстрой НСО, ОМС НСО	2017-2018 годы	ежегодное изучение спроса на служебное жилье на территории Новосибирской области. По состоянию на 01.01.2018 на территории Новосибирской области потребность в служебном жилье составляет 2140 квартир
1.3.4. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы при ипотечном жилищном кредитовании»			
1.3.4.1. Цель подпрограммы государственной программы: повышение доступности жилья для молодых специалистов бюджетной сферы			
1.3.4.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: поддержка платежеспособного спроса на приобретение жилья путем предоставления работникам бюджетной сферы субсидий при ипотечном жилищном кредитовании			
1.3.4.1.1.1. Предоставление субсидий отдельным категориям работников бюджетной сферы на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам, компенсации части расходов по оплате процентов по оформленному ипотечному жилищному кредиту	Минстрой НСО	2015-2017 годы	улучшение жилищных условий с использованием ипотечного кредитования 81 работнику бюджетной сферы
1.3.4.1.1.2. Предоставление субсидий отдельным категориям работников бюджетной сферы для компенсации части расходов по оплате процентов по оформленному ипотечному жилищному кредиту	Минстрой НСО	2015-2017 годы	предоставление 20 работникам бюджетной сферы субсидий на компенсацию процентной ставки по кредитам в целях улучшения жилищных условий
1.3.5. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка отдельных категорий граждан, являющихся нанимателями по договорам коммерческого найма жилых помещений»			
1.3.5.1. Цель подпрограммы государственной программы: создание условий для повышения доступности жилья для отдельных категорий граждан путем предоставления жилых помещений по договорам коммерческого найма			
1.3.5.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: создание условий для обеспечения граждан отдельных категорий жильем по договорам коммерческого найма			

1.3.5.1.1.1. Предоставление отдельным категориям граждан субсидий на компенсацию части платежей по договорам коммерческого найма	Минстрой НСО	2015-2016 годы	привлечение и закрепление специалистов для работы в Новосибирской области и обеспечение временным жильем 80 граждан отдельных категорий, повышение мобильности граждан
1.3.6. Подпрограмма государственной программы «Развитие рынка наемного жилья»			
1.3.6.1. Цель подпрограммы государственной программы: развитие рынка наемного жилья на территории Новосибирской области			
1.3.6.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: создание условий для строительства наемного жилья социального и коммерческого использования			
1.3.6.1.1.1. Определение потребности в жилье социального и коммерческого использования	Минстрой НСО, ОМС НСО	2017-2018 годы	формирование управленческих решений, создание условий для инвесторов в целях строительства жилья социального и коммерческого использования
1.3.6.1.1.2. Определение территорий для строительства наемного жилья социального и коммерческого использования	Минстрой НСО, ОМС НСО	2018 год	формирование земельных участков для проведения аукционов на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого или социального использования
1.3.6.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: создание условий для обеспечения граждан отдельных категорий жильем по договорам коммерческого найма			
1.3.6.1.2.1. Предоставление отдельным категориям граждан субсидий на компенсацию части платежей по договорам коммерческого найма	Минстрой НСО	2017-2018 годы	привлечение и закрепление специалистов для работы в Новосибирской области и обеспечение временным жильем отдельных категорий граждан в целях повышения мобильности граждан

Применяемые сокращения:

АО «АРЖС НСО» – акционерное общество «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области»;

АО «НОАИК» – акционерное общество «Новосибирское областное агентство ипотечного кредитования»;

Минстрой НСО – министерство строительства Новосибирской области;

ОМС НСО – органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области (по согласованию).

\_\_\_\_\_».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 19.03.2019 № 106-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2.1  
к государственной программе  
Новосибирской области «Стимулирование  
развития жилищного строительства  
в Новосибирской области»

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ  
государственной программы Новосибирской области  
«Стимулирование развития жилищного строительства  
в Новосибирской области»**

Наименование мероприятия	Наименование показателя	Код бюджетной классификации				Финансовые затраты, тыс. руб. по годам реализации			Главный распорядитель бюджетных средств (далее – ГРБС) (ответственный исполнитель)	Ожидаемый результат (краткое описание)
		ГРБС	ГП	пГП	ОМ	2019	2020	2021		
1. Цель государственной программы – стимулирование развития жилищного строительства, формирование рынка доступного и комфортного жилья на территории Новосибирской области										
1.1. Задача 1 государственной программы. Создание условий для осуществления градостроительной деятельности на территории Новосибирской области										
1.1.1. Подпрограмма государственной программы «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области»										
1.1.1.1. Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение муниципальных образований Новосибирской области актуальной градостроительной документацией, предусмотренной Градостроительным кодексом Российской Федерации										
1.1.1.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: актуализация градостроительной документации в Новосибирской области										
1.1.1.1.1.1. Подготовка градостроительной	областной бюджет	124	41	1	02	0,0	0,0	0,0	Минстрой НСО, ОМС НСО	Обеспечение муниципальных образований Новосибирской

документации или внесение в нее изменений в рамках полномочий муниципальных образований Новосибирской области	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		области актуальной градостроительной документацией. Субсидирование муниципальных образований осуществляется по результатам проведения профильного отбора. Объемы финансирования уточняются при внесении изменений в параметры бюджета
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.1.1.1.2. Подготовка, утверждение, согласование градостроительной документации, внесение в нее изменений в рамках полномочий Министра НСО, а также подготовка исследовательских работ в целях развития агломераций Новосибирской области	областной бюджет	124	41	1	01	29 900,0	29 900,0	29 900,0	Минстрой НСО	Обеспечение муниципальных образований Новосибирской агломерации актуальной градостроительной документацией, необходимой для осуществления градостроительной деятельности
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
Итого затрат по подпрограмме государственной программы «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области»	областной бюджет					29 900,0	29 900,0	29 900,0		
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.1.2. Подпрограмма государственной программы «Фонд пространственных данных Новосибирской области»										
1.1.2.1. Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение всех субъектов градостроительных отношений актуальными пространственными данными и материалами на территории Новосибирской области										
1.1.2.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: формирование пространственных данных и материалов Фонда пространственных данных Новосибирской области										
1.1.2.1.1.1. Обеспечение ведения и актуализации материалов фонда пространственных данных Новосибирской	областной бюджет	124	41	Б	01	28 365,3	28 596,1	28 852,7	Минстрой НСО, ГБУ НСО «Фонд пространственных данных Новосибирской области»	Обеспечение обработки 100% поступивших заказов
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		

области										
Итого затрат по подпрограмме государственной программы «Фонд пространственных данных НСО»	областной бюджет					28 365,3	28 596,1	28 852,7		
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.2. Задача 2 государственной программы. Содействие эффективному использованию земельных участков под жилищное строительство										
1.2.2. Подпрограмма государственной программы «Земельные ресурсы и инфраструктура»										
1.2.2.1. Цель подпрограммы государственной программы: содействие эффективному использованию земельных участков под жилищное строительство										
1.2.2.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение инженерной инфраструктурой площадок комплексной застройки										
1.2.2.1.1.1. Инженерное обустройство площадок комплексной застройки	областной бюджет	124	41	8	01	136 110,9	41 636,1	0	Минстрой НСО, ОМС НСО	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков. Планируется инженерное обустройство площадок комплексной застройки для многолетних семей в Новосибирском, Усть-Тарском и Маслянинском районах
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	7 163,7	2 191,4	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.2.2.1.1.2. Выполнение проектных работ на строительство объектов инженерной инфраструктуры к земельным участкам, находящимся в государственной собственности Новосибирской области	областной бюджет					0,0	0,0	0,0	Минстрой НСО	Формирование технического задания на проектирование строительства объектов инженерной инфраструктуры государственной собственности Новосибирской области. Объемы финансирования уточняются при формировании параметров бюджета
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.2.2.1.1.3. Организация комплексного освоения земельных участков в рамках деятельности АО «АРЖС НСО»	областной бюджет	Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности Минстроя НСО						АО «АРЖС НСО»	Получение технических условий на подключение к инженерным коммуникациям земельных участков	
	федеральный бюджет									
	местные бюджеты									
	внебюджетные источники									
1.2.2.1.3. Задача 3 подпрограммы государственной программы: создание условий для вовлечения в жилищное строительство земельных участков, находящихся в федеральной собственности, неиспользуемых по назначению и пригодных для жилищного строительства										
1.2.2.1.3.1. Формирование перечня земельных участков, находящихся в федеральной	областной бюджет	Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности Минстроя НСО						Минстрой НСО, ОМС НСО	Направление перечня земельных участков в Единый институт развития в жилищной сфере, который принимает решение о дальнейшем использовании	
	федеральный бюджет									
	местные бюджеты									
	внебюджетные источники									

собственности, неиспользуемых по назначению и пригодных для жилищного строительства										земельных участков под жилищное строительство
1.2.2.1.4. Задача 4 подпрограммы государственной программы: создание условий для вовлечения в жилищное строительство земельных участков, находящихся в частной собственности										
1.2.2.1.4.1. Формирование перечня земельных участков, находящихся в частной собственности, неиспользуемых по назначению и пригодных для жилищного строительства	областной бюджет	Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности Минстроя НСО					Минстрой НСО, ОМС НСО			Выявление неэффективно используемых земельных участков, находящихся в частной собственности, для дальнейшего решения об их использовании под жилищное строительство в рамках полномочий исполнителей мероприятий программы
	федеральный бюджет									
	местные бюджеты									
	внебюджетные источники									
1.2.2.1.5. Задача 5 подпрограммы государственной программы: стимулирование программ развития на площадках комплексной застройки в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710										
1.2.2.1.5.1. Содействие строительству на площадках комплексной застройки	областной бюджет	Мероприятие реализуется за счет субсидий из федерального бюджета на софинансирование расходных обязательств бюджета Новосибирской области, предусмотренных в соответствующих государственных программах Новосибирской области					Минстрой НСО, ОМС НСО			Строительство объектов социальной инфраструктуры на площадках комплексной застройки при реализации проектов по развитию жилищного строительства в рамках федерального проекта «Жилье». Обеспечение ввода жилья на площадках комплексной застройки
	федеральный бюджет									
	местные бюджеты									
	внебюджетные источники									
Итого затрат по подпрограмме государственной программы «Земельные ресурсы и инфраструктура»	областной бюджет					136 110,9	41 636,1	0,0		
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	7 163,7	2 191,4	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.2.3. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка при завершении строительства «проблемных» жилых домов»										
1.2.3.1. Цель подпрограммы государственной программы: принятие мер по соблюдению законных интересов граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных жилых домов										
1.2.3.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение инженерной инфраструктурой «проблемных» объектов незавершенного строительства										
1.2.3.1.1.1. Покрытие части расходов	областной бюджет	124	41	A	02	30 000,0	30 000,0	30 000,0	Минстрой НСО, ОМС НСО	Обеспечение объектов незавершенного строительства

муниципальных образований Новосибирской области на оплату по договорам технологического присоединения к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении шести месяцев со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		инженерной инфраструктурой и благоустройством
	местные бюджеты	x	x	x	x	1 578,9	1 578,9	1 578,9		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.2.3.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: компенсация затрат гражданам, пострадавшим от действий недобросовестных застройщиков, дополнительных расходов, необходимых для завершения строительства многоквартирных домов										
1.2.3.1.2.1. Государственная поддержка граждан, пострадавших от недобросовестных застройщиков	областной бюджет	124	41	A	01	2 000,0	2 000,0	2 000,0	Минстрой НСО	Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий недобросовестных застройщиков
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.2.3.1.3. Задача 3 подпрограммы государственной программы: профилактика возникновения новых случаев недобросовестных действий застройщиков при строительстве многоквартирных жилых домов в Новосибирской области										
1.2.3.1.3.1. Проведение мониторинга объектов жилищного	областной бюджет	Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности Минстроя НСО						Минстрой НСО	Предотвращение появления новых «проблемных» объектов и сокращение общего количества	
	федеральный бюджет									
	местные бюджеты									

строительства, по которым застройщиком не исполнены обязательства по вводу в эксплуатацию многоквартирного дома в соответствии с условиями договора участия в долевом строительстве	внебюджетные источники									незавершенных строительством «проблемных» объектов
1.2.3.1.3.2. Проведение контрольно-проверочных мероприятий, направленных на соблюдение требований законодательства о долевом строительстве, на основании анализа отчетности застройщиков и информации органов местного самоуправления	областной бюджет	Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности Минстроя НСО						Минстрой НСО		Своевременное выявление фактов нарушений требований законодательства в области долевого строительства, которые могут привести к появлению новых «проблемных» объектов и пострадавших дольщиков, а также принятие мер к их пресечению и дальнейшему недопущению
	федеральный бюджет									
	местные бюджеты									
	внебюджетные источники									
1.2.3.1.3.3. Проведение консультационной работы с гражданами	областной бюджет	Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности Минстроя НСО						Минстрой НСО		Оказание консультационной помощи гражданам – участникам долевого строительства по вопросам долевого строительства в целях недопущения появления пострадавших дольщиков
	федеральный бюджет									
	местные бюджеты									
	внебюджетные источники									
Итого затрат по подпрограмме государственной программы «Государственная поддержка при завершении строительства «проблемных» жилых домов»	областной бюджет					32 000,0	32 000,0	32 000,0		
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	1 578,9	1 578,9	1 578,9		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.3. Задача 3 государственной программы. Улучшение жилищных условий различных категорий граждан и создание условий для развития ипотечного кредитования										

1.3.1. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья и стимулирование развития ипотечного кредитования»										
1.3.1.1. Цель подпрограммы государственной программы: содействие в улучшении жилищных условий экономически активного населения										
1.3.1.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: поддержка платежеспособного спроса граждан при приобретении и строительстве жилья и стимулирование жилищного строительства (в том числе индивидуального) на территории Новосибирской области										
1.3.1.1.1.1. Государственная поддержка отдельных категорий граждан на оплату жилых помещений	областной бюджет	124	41	3		0,0	0,0	0,0	Минстрой НСО	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан. Объемы финансирования уточняются при внесении изменений в параметры бюджета
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.3.1.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: стимулирование развития ипотечного кредитования										
1.3.1.1.2.1. Разработка и реализация пилотных проектов в сфере ипотечного кредитования, а также программ, имеющих социальную направленность и призванных удовлетворить потребности в жилье отдельных категорий граждан с применением механизмов ипотечного кредитования	областной бюджет	Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности					АО «НОАИК»			Увеличение количества ипотечных кредитов, выдаваемых на территории Новосибирской области
	федеральный бюджет									
	местные бюджеты									
	внебюджетные источники									
1.3.1.1.2.2. Региональный проект «Ипотека»	областной бюджет	124	41	3	F4	155 000,0	5 029,8	5 029,8	Минстрой НСО	Создание условий для получения гражданами ипотечных кредитов (займов), выданных с льготной процентной ставкой, в целях повышения доступности жилья
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.3.1.1.2.3. Государственная поддержка работников бюджетной сферы на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам	областной бюджет	124	41	3	03	5 000,0	5 000,0	5 000,0	Минстрой НСО	Создание условий для повышения доступности жилья работникам бюджетной сферы
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		

(займам)										
1.3.1.1.2.4. Государственная поддержка отдельных категорий граждан для компенсации части расходов по оплате процентов по оформленному ипотечному жилищному кредиту (займу)	областной бюджет	124	41	3	04	29,8	0	0	Минстрой НСО	Оказание господдержки в части компенсации расходов по оплате процентов по оформленному кредиту работникам бюджетной сферы
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
Итого затрат по подпрограмме государственной программы «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья»	областной бюджет					160 029,8	10 029,8	10 029,8		
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.3.2. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей»										
1.3.2.1. Цель подпрограммы государственной программы: улучшение жилищных условий многодетных малообеспеченных семей										
1.3.2.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение многодетных малообеспеченных семей, имеющих 5 и более детей, жилыми помещениями по договорам социального найма										
1.3.2.1.1.1. Содействие муниципальным районам и городским округам Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей по договорам социального найма	областной бюджет	124	41	5	01	30 000,0	30 000,0	30 000,0	Минстрой НСО, ОМС НСО	Обеспечение многодетных малообеспеченных семей жилыми помещениями по договору социального найма
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	1 578,9	1 578,9	1 578,9		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
Итого затрат по подпрограмме государственной программы «Государственная поддержка	областной бюджет					30 000,0	30 000,0	30 000,0		
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	1 578,9	1 578,9	1 578,9		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		

муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей»										
1.3.3. Подпрограмма государственной программы «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»										
1.3.3.1. Цель подпрограммы государственной программы: закрепление кадров за счет улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Новосибирской области										
1.3.3.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, служебным жильем										
1.3.3.1.1.1. Содействие бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области на строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области	областной бюджет	124	41	4	01	140 000,0	0	0	Минстрой НСО, ОМС НСО	Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, в целях закрепления кадров
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	7368,4	0	0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
1.3.3.1.1.2. Проведение мониторинга в целях определения потребности в служебном жилье	областной бюджет	Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности Министра НСО						Минстрой НСО, ОМС НСО	Ежегодное изучение спроса на служебное жилье на территории Новосибирской области	
	федеральный бюджет									
	местные бюджеты									
	внебюджетные источники									
Итого затрат по подпрограмме государственной программы «Строительство	областной бюджет					140 000,0	0	0		
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	7368,4	0	0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		

(приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»											
1.3.6. Подпрограмма государственной программы «Развитие рынка наемного жилья»											
1.3.6.1. Цель подпрограммы государственной программы: развитие рынка наемного жилья на территории Новосибирской области											
1.3.6.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: создание условий для строительства наемного жилья социального и коммерческого использования											
1.3.6.1.1.1. Определение потребности в жилье социального и коммерческого найма	областной бюджет	Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности Минстроя НСО					-	Минстрой НСО, ОМС НСО	Ежегодное изучение спроса на наемное жилье социального и коммерческого использования на территории Новосибирской области		
	федеральный бюджет										
	местные бюджеты										
	внебюджетные источники										
1.3.6.1.1.2. Определение территорий для строительства наемного жилья социального использования и коммерческого использования	областной бюджет	Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности Минстроя НСО					-	Минстрой НСО, ОМС НСО	Формирование земельных участков для проведения аукционов на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного жилья коммерческого или социального использования в рамках полномочий исполнителей мероприятий программы		
	федеральный бюджет										
	местные бюджеты										
	внебюджетные источники										
1.3.6.1.1.3. Стимулирование строительства наемного жилья социального и коммерческого использования	областной бюджет	Финансирование для выполнения данного мероприятия не требуется, реализация осуществляется в рамках текущей деятельности Минстроя НСО					-	Минстрой НСО	В 2019-2020 годах 2 застройщика будут получать налоговые льготы по налогам в порядке и пределах, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации и Законом Новосибирской области от 16.10.2003 № 142-ОЗ «О налогах и особенностях налогообложения отдельных категорий налогоплательщиков Новосибирской области»		
	федеральный бюджет										
	местные бюджеты										
	внебюджетные источники										
1.3.6.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: создание условий для обеспечения граждан отдельных категорий жильем по договорам коммерческого найма											
1.3.6.1.2.1. Государственная поддержка отдельным	областной бюджет	124	41	9	01	4 000,0	4 000,0	4 000,0	Минстрой НСО	Ежегодное предоставление субсидий на компенсацию части платежей по договорам	
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0			
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0			

категориям граждан на компенсацию части платежей по договорам коммерческого найма	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		коммерческого найма
Итого затрат по подпрограмме государственной программы «Развитие рынка наемного жилья»	областной бюджет					4 000,0	4 000,0	4 000,0		
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		
Сумма затрат по государственной программе	областной бюджет					560 406,0	176 162,0	134 782,5		
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты	x	x	x	x	17 689,9	5 349,2	3 157,8		
	внебюджетные источники	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0		

Применяемые сокращения:

АО «АРЖС НСО» – акционерное общество «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области»;

АО «НОАИК» – акционерное общество «Новосибирское областное агентство ипотечного кредитования»;

Минстрой НСО – министерство строительства Новосибирской области;

ОМС НСО – органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области (по согласованию).

\_\_\_\_\_».





областного бюджета	2614874,4	914602,4	752104,6	284594,0	199969,9	254295,1	104525,9	104782,5	
местных бюджетов <*>	18844,5	2990,4	700,7	4298,8	6117,9	1578,9	1578,9	1578,9	
внебюджетных источников <*>	1947600,0	1947600,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Всего по государственной программе	5701583,0	3135534,3	1014990,4	354734,2	298776,7	578095,9	181511,2	137940,3	

<\*> Указаны прогнозные объемы.

<\*\*\*> Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы.

Применяемое сокращение:

областной бюджет – областной бюджет Новосибирской области.

\_\_\_\_\_».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 19.03.2019 № 106-п

ПРИЛОЖЕНИЕ № 12  
к государственной программе  
Новосибирской области «Стимулирование  
развития жилищного строительства  
в Новосибирской области»

**СЕТЕВОЙ ГРАФИК**  
**реализации основных мероприятий освоения земельных участков**  
**комплексного жилищного строительства в Новосибирской области**

№ п/п	Месторасположение площадки комплексного жилищного строительства, наименование проекта	Площадь участка (га)	Общая площадь жилищного строительства в границах участка, тыс. кв. м			Тип застройки (индивидуальное жилищное строительство, малоэтажная, многоэтажная)	Наименование правообладателя/ форма собственности/ арендатор	График реализации мероприятий освоения земельных участков комплексного жилищного строительства, включая строительство объектов капитального строительства, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры (по годам)						
			план	в том числе план на 2018 год	факт по состоянию на 01.01.2018			подготовка и утверждение документации по планировке территории	получение технических условий на подключение к сетям инженерно-технической инфраструктуры	подготовка проектной документации	оформление разрешительной документации, получение разрешения на строительство	выполнение работ по строительству инженерной и транспортной инфраструктуры	строительство объектов жилищного строительства и социальной инфраструктуры	выполнение благоустройства, ввод в эксплуатацию
Баганский район														
1	с. Баган, юго-восточный жилой квартал	42,00	17,70		7,10	ижс	неразграниченная собственность	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	2019	2016-2025	2019

Барабинский район														
2	г. Барабинск	6,40	20	3,0	20,13	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность	I кв. 2019	I кв. 2019	I кв. 2019	I кв. 2019	I кв. 2020	II кв. 2020	III кв. 2020
Болотнинский район														
3	г. Болотное, комплексная застройка ул. Новой, ул. Луговой, им. К. Бабахина, им. Н. Борисова, им. В. Иванова	29,90	19,50		0,45	ижс/малозэтажная	муниципальная, частная собственность	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2018	IV кв. 2018	2014-2020	2014-2020
Здвинский район														
4	ул. Олимпийская, с. Здвинск, Здвинский с/с	7,23	10,00	0,0	0,00	ижс/малозэтажная	неограниченная собственность	III кв. 2019	IV кв. 2019	I кв. 2020	II кв. 2020	III кв. 2020	IV кв. 2020	IV кв. 2022
5	ул. Калинина, с. Здвинск, Здвинский с/с	5,80	8,00	0,0	0,00	ижс/малозэтажная	земли сельскохозяйствен- ного назначения, общая долевая	III кв. 2019	IV кв. 2019	I кв. 2020	II кв. 2020	III кв. 2020	IV кв. 2020	IV кв. 2022
Искитимский район														
6	с. Морозово, Морозовский с/с, V очередь застройки	31,40	14,00	1,00	5,90	ижс	муниципальная собственность	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	2016-2019	2016-2019	2016-2020
7	с. Морозово, III очередь застройки	28,50	12,00	0,50	1,823	ижс	муниципальная, переданная под ижс частным лицам	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	2014-2019	2019
8	п. Мичуринский, Мичуринский с/с	228,10	388,00	0,0	0,00	малозэтажная застройка	федеральная собственность/аренда/ ООО «Малозэтажное строительство «Мичуринский»	-	-	-	-	-	-	-
Карасукский район														
9	г. Карасук, микрорайон Юго-Западный	60,00	40,00	0,0	0,00	ижс	неограниченная собственность	выполнено	выполнено	выполнено	2019	2019	2019-2025	2019-2025
Кольванский район														
10	Скалинский с/с, в южной части кадастрового квартала	12,50	13,50		0,00	ижс/малозэтажная	свидетельство о государственной регистрации права	выполнено	2018	2018	2018	2018	до 2022	до 2022

	54:10:028205:953						54 АД 922813 от 12.02.2013, муниципальная собственность							
11	Кольванский, Скалинский с/с, расположен в кадастровом квартале 54:10:028205:970	15,60	18,00	0,00	ижс/малозэтажная	не зарегистрировано		2018	2018	2018	2018	2018	до 2022	до 2022
12	Кольванский, ориентир: администрация Скалинского с/с 54:10:028205:970	115,00	130,00	0,00	ижс/малозэтажная	свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 712253 от 11.09.2013, муниципальная собственность		2018	2018	2018	2018	2018	до 2022	до 2022
Коченевский район														
13	р.п. Коченево, южная сторона 54:11:040327:438; 432; 467; 469; 470; 472; 478; 483	7,00	7,00	0,60	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность		IV кв. 2018	II кв. 2019	IV кв. 2019	II кв. 2020	IV кв. 2021	IV кв. 2028	IV кв. 2030
14	р.п. Коченево, Заречный жилмассив	20,00	25,00	0,40	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность		IV кв. 2018	II кв. 2019	IV кв. 2019	II кв. 2020	IV кв. 2021	IV кв. 2028	IV кв. 2028
15	с. Прокудское	32,00	20,00	0,00	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность	выполнено		II кв. 2019	IV кв. 2019	II кв. 2020	IV кв. 2021	IV кв. 2029	IV кв. 2032
16	с. Чистополье	15,00	8,00	0,48	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность	выполнено		II кв. 2019	IV кв. 2019	II кв. 2020	IV кв. 2021	IV кв. 2026	IV кв. 2028
Краснозерский район														
17	р.п. Краснозерское, северо-восток населенного пункта, вдоль автомобильной трассы К-17Р	168,60	217,00	60,29	ижс/ малозэтажная	неограниченная собственность	выполнено	IV кв. 2018	выполнено	2017-2018	2018-2020	2018-2020	2018-2020	2018-2020
18	с. Майское, ул. Молодежная	20,00	2,50	2,00	ижс/ малозэтажная	передано под ижс частным лицам	выполнено	выполнено	выполнено	2017-2018	2017-2018	2017-2018	2018-2019	2018-2019
19	с. Колыбелька, 50 метров от ул. Весенней	5,50	1,80	1,50	ижс/ малозэтажная	неограниченная собственность	2018	2018	2018	2018-2019	2018-2019	2018-2020	2019-2020	2019-2020

Куйбышевский район														
20	г. Куйбышев, микрорайон Южный, в районе школы для слабослышащих детей	21,70	-	0,0	0,0	многоэтажная	Аренда ООО «НПЗ Барабинский»	-	-	-	-	-	-	-
21	г. Куйбышев, микрорайон Западный	32,00	20,00		0,084	ижс	передана под ижс частным лицам	2014-2018	2015-2018	2015-2018	2014-2018	2016-2018	2014-2020	2015-2020
22	г. Куйбышев, ул. Каинская, 168	11,00	7,20		0,054	ижс	передана под ижс частным лицам	2015-2018	2015-2018	2015-2018	2015-2018	2015-2019	2015-2020	2015-2020
Купинский район														
23	г. Купино, ул. Рабочая	2,80	4,60		0,95	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	2020-2021	2020-2021
Кыштовский район														
24	с. Кыштовка, Кыштовский с/с, микрорайон Южный	30,00	10,00		0,186	ижс/малозэтажная	передана под ижс частным лицам	выполнено	выполнено	выполнено	2014-2020	2014-2020	2014-2020	2020
25	с. Кыштовка, Кыштовский с/с, микрорайон Аэропорт	15,00	5,00		0,195	ижс/малозэтажная	передана под ижс частным лицам	выполнено	выполнено	выполнено	2014-2020	2014-2020	2014-2020	2020
Маслянинский район														
26	р.п. Маслянино, ул. Коммунистическая, ул. Октябрьская, ул. Гаражная	3,30	12,00		1,2	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность	2018	2018	2018	2018-2019	2018-2019	2022	2022
27	р.п. Маслянино, микрорайон Молодежный	48,30	23,44		3,8	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность	выполнено	выполнено	выполнено	2018-2020	2018-2020	2024	2024
Мошковский район														
28	п. Октябрьский Барлакского с/с, микрорайон Светлый	123,80	87,20		60,00	ижс/малозэтажная/многоэтажная	ООО «Антар»	выполнено	выполнено	выполнено	2016-2018	2014-2018	2014-2016	2019
29	п. Октябрьский Барлакского с/с, микрорайон Рябиновый	354,40	100,00		10,00	ижс/малозэтажная	частная собственность физических лиц	выполнено	выполнено	выполнено	2016-2018	2014-2018	2017	2019
30	п. Октябрьский	354,40	100,00		10,00	ижс/малозэтажная	частная собственность	выполнено	выполнено	выполнено	2016-2018	2014-2018	2017	2019

	Барлакского с/с, микрорайон Заречный						физических лиц							
31	с. Сокур Сокурского с/с, микрорайон Южный	290,00	110,00		40,00	ижс/малозэтажная	ООО «Альпари»	выполнено	выполнено	2016-2018	2016-2018	2014-2018	2014-2025	2014-2025
32	р.п. Мошково, микрорайон Черемушки	29,80	16,90		1,80	ижс/малозэтажная	неограниченная собственность	IV кв. 2016	IV кв. 2016	2016-2018	2016-2018	2014-2018	2014-2025	2014-2025
33	с. Новомошковское, Новомошковский с/с, микрорайон Новомошковская Слобода	62,00	25,00		0,00	ижс/малозэтажная	частная собственность физических лиц	2016	2016	2016-2018	2016-2018	2017-2019	2018	2019
34	микрорайон Заречный, деревня Мира	18,60	25,76		1,00	ижс/малозэтажная	частная собственность физических лиц	2016	2016	2016-2018	2016-2018	2017-2019	2018	2019
Новосибирский район														
35	Барышевский с/с, п. Ложок, п. Каинская Заимка	52,2	247,2	2,7	2	ижс, малозэтажная	аренда ООО фирма «Ложок – Развитие», аренда ООО «Академ – Развитие», аренда АО «АРЖС НСО», безвозмездное срочное пользование ЖСК «Сигма»	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	2016-2019	2016-2019	2016-2021
36	Верх-Тулинский с/с, с. Верх-Тула, микрорайон Радужный, п. Тулинский	106,9	655,7	0	5,6	малозэтажная	ЗАО «Верх- Тулинское» – собственник/ арендатор ООО «Базис-строй», федеральный земельный участок для комплексного освоения территории	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	2016-2018	2015-2025	III кв. 2025
37	Каменский с/с, с. Каменка, строительство микрорайона Олимпийской славы	17,3	135	34,34	29,89	многоэтажная	аренда ООО фирма «Арго»	выполнено	выполнено	2016-2019	2016-2019	2016-2019	2016-2019	2016-2020
38	р.п. Краснообск и п. Элитный Мичуринского сельсовета Новосибирского района	307,6	1300	104,74	934	многоэтажная	аренда СП ООО «Сибкадемстрой», ООО «Дирекция заказчика», ООО «Новосибирский квартал»,	2018	2016-2023	2016-2023	2016-2024	2026	2017-2026	2019-2027

							ООО «АКД», «Стройинвестпроект», «Жилищная инициатива», ЖСК «Академический», «Промтехцентр»							
39	Новолуговской с/с, с. Новолуговое.	174,73	126,48	0	33,0	ижс/малоэтажная	Фонд «РЖС»/ ООО «Зеленый дом»	выполнено	выполнено	2016-2018	2016-2018	2016-2018	2016-2023	2016-2023
40	Станционный с/с, п. Садовый, п. Озерный ул. Центральная Аллея	218,85	440,3	25,43	6,47	ижс/малоэтажная	арендатор ООО «Тихий центр», Собственник ООО «УК Малохит», собственность Новосибирской области /передана физическим лицам под застройку, ООО «Уютный»	выполнено	2016-2020	2016-2020	2016-2020	2016-2020	2016-2020	2016-2020
41	Станционный с/с, жилой район «Приозерный», квартал № 1	249,5	1608	53,72	0,0	многоэтажная	ООО «Энергомонтаж», ГК «Премагрокапитал»	2020-2025	2020-2025	2020-2025	2020-2025	2020-2025	2020-2025	2020-2025
42	Толмачевский с/с, с. Толмачево, микрорайон «Пригородный простор»	32,6	37	13,9	32,2	малоэтажная/ многоэтажная	Собственность ООО «Промгражданстрой- 1»	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	2019
Ордынский район														
43	р.п. Ордынское, ул. Октябрьская, (Юго- Западный микрорайон), 54:20:000000:85	30,10	21,70		8,00	ижс/малоэтажная	неограниченная собственность	I кв. 2020	II кв. 2020	I кв. 2021	I кв. 2022	II кв. 2022	II кв. 2022	III кв. 2022
Сузунский район														
44	р.п. Сузун, ул. Булгакова, ул. Комарова, ул. Овчукова-Суворова	20,00	12,50	0,0	4,00	ижс	муниципальная собственность/аренда застройщика	выполнено	2015-2020	2017-2020	2015-2020	2017-2020	2016-2020	2020
45	р.п. Сузун, жилмассив Восточный	10,00	8,70	0,0	0,00	ижс	муниципальная собственность	III кв. 2018	IV кв. 2018	I кв. 2019	II кв. 2019	IV кв. 2019	2018-2022	2022
Татарский район														
46	г. Татарск, восточная	106,00	45,00	0,61	1,55	ижс/малоэтажная	передана под ижс	выполнено	2018-2019	2018	2018-2019	2019-2020	2020	2020-2021

	часть, первая очередь строительства района комплексной застройки						частным лицам							
Тогучинский район														
47	г. Тогучин, микрорайон Южный	33,69	37,80	10,0	10,9	ижс	передана под ижс частным лицам	выполнено	выполнено	выполнено	2014-2018	2014-2018	2014-2020	2014-2020
48	р.п. Горный Тогучинского района	44,00	28,10	1,0	0,00	ижс	муниципальная собственность	выполнено	выполнено	2018	2017-2020	2017-2020	2018-2020	2019-2020
49	р.п. Горный, ограниченный улицами Строительной, Октябрьской, Юбилейной и железнодорожным путем в р.п. Горный	21,00	12,60	1,0	0,4	ижс	неограниченная собственность	выполнено	2017-2020	2017-2020	2017-2020	2018-2020	2018-2020	2019-2020
Усть-Таркский район														
50	с. Усть-Тарка, Усть-Таркский с/с, северо-западная часть	44,00	23,40	0,208	4,507	ижс	предоставлено под застройку физическим лицам	выполнено	выполнено	выполнено	2014-2020	выполнено	IV кв. 2020	IV кв. 2023
Чановский район														
51	к.п. Озеро-Карачи	1,20	8,20	0,0	6,9	ижс/малозэтажная	муниципальная/собственность/аренда ООО ПМК-2, ООО ССО «Чановская», ООО «Атлас»	выполнено	2019-2020	выполнено	2018	2018-2019	2018-2021	2018-2019
52	п. Моховое	30,00	8,40	0,75	2,98	ижс/малозэтажная	передана под ижс частным лицам	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2018	2018-2022	IV кв. 2018
Черепановский район														
53	г. Черепаново, микрорайон Южный	12,00	6,40		0,75	ижс	передана под ижс частным лицам	выполнено	выполнено	выполнено	II кв. 2018	IV кв. 2019	2017-2027	IV кв. 2027
54	р.п. Дорогино	22,64	5,90		0,00	ижс	земли сельскохозяйственного назначения	выполнено	2019	III кв. 2019	I кв. 2020	IV кв. 2020	2020-2030	IV кв. 2030
55	п. Пятилетка	22,00	6,30		0,00	ижс	неограниченная собственность	2019	II кв. 2019	IV кв. 2019	II кв. 2020	IV кв. 2020	2020-2030	IV кв. 2030
56	п. Пушной	11,80	4,80		2,6	ижс	передана под ижс	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	2013-2022	IV кв. 2022

							частным лицам							
57	р.п. Посевная	5,30	2,80		0,00	ижс	муниципальная собственность	2019	II кв. 2019	IV кв. 2019	II кв. 2020	IV кв. 2020	2020-2030	IV кв. 2030
58	п. Искра	24,00	5,80		0,00	ижс	земли сельскохозяйствен- ного назначения	2019	II кв. 2019	IV кв. 2019	II кв. 2020	IV кв. 2020	2020-2030	IV кв. 2030
Чистоозерный район														
59	р.п. Чистоозерное ул. Сорокина	12,50	4,30	0,0	0,00	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность	выполнено	I кв. 2019	II кв. 2019	IV кв. 2019	II кв. 2020	2020-2022	2022
60	р.п. Чистоозерное ул. Южная	21	7,20	0,0	0,00	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность	выполнено	I кв. 2021	II кв. 2021	IV кв. 2021	II кв. 2022	2022-2024	2024
Чулымский район														
61	г. Чулым, Чулымский район, микрорайон МЖК	36,60	26,00		0,00	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	2018-2019	2020	2020
62	г. Чулым, Чулымский район, микрорайон Дорожный	50,10	35,00		0,00	ижс/малозэтажная	муниципальная собственность	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	2018-2019	2020	2022
г. Новосибирск														
63	Жилой микрорайон «Родники» г. Новосибирска и Станционного сельсовета Новосибирского района, п. Клоквенный г. Новосибирска	274,8	2427	20,7	925,1	многоэтажная	ООО «Энергомонтаж», ОАО «Главновосибирск- строй», ООО «Сибкадемстрой Холдинг», ЗАО «СД Альфа-Капитал», федеральный земельный участок для комплексного освоения территории	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2020	IV кв. 2020	IV кв. 2020
64	Жилой микрорайон Европейский Берег по ул. Большевистской	23,10	187,50	13,2	171,0	многоэтажная	СП ООО «Сибкадемстрой»	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2019	IV кв. 2022
65	Жилой микрорайон Ключ-Камышенский, жилой микрорайон Устье реки Ини по ул.	199,6	1776,8	20,8	200,4	многоэтажная	ООО «Эверест-Н», ООО «Новосибирский строительный трест», ЗАО «ЭкоИнвест»,	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2020	IV кв. 2028	IV кв. 2030

	Большевицкой						ООО «Сибирьстройинвест», торги в стадии формирования, застройщик не определен							
66	Жилой микрорайон Площадинский по ул. В. Высоцкого, Татьяны Снежиной, Виталия Потылицына	160,0	1545,0	70	1172,4	многоэтажная	ООО «Дискус плюс», ООО «Дирекция стройки»	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2020	IV кв. 2020	IV кв. 2020
67	Жилой микрорайон Тихвинский по ул. Титова, жилой микрорайон Телецентр (РЗТ)	13,9	143	55	65,30	многоэтажная	ЗАО «Сибсервисстрой-реконструкция» (ЗАО «ИнвестТЭК»), ООО «ТрестМонтажСтрой», ООО «Строй-Плюс», ОАО «Строительный трест № 43»	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	2018-2024	2018-2024
67	Жилой микрорайон Весенний по ул. Заречная, ул. Первомайская, ул. 2-я Марата, ул. Марии Ульяновой, ул. Героев Революции	33,50	293,90	31,7	227,4	многоэтажная	ООО МЖК «Энергетик», ООО «Краснообск Монтажспецстрой», ООО «ИНВЕСТТЭК»	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2019	IV кв. 2019
68	Жилой микрорайон Стартовый-Горский по ул. Горской	65,10	635,30	14,7	404,7	многоэтажная	ООО «Уникон», ООО МЖК «Энергетик», НП МЖК «Афганец», ООО «Компания «Сибирь-Развитие»	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2018	IV кв. 2018
68	Жилой микрорайон Южно-Чемской (Просторный) по ул. Бронной, Виктора Шевелева, Александра Чистякова, Николая Сотникова, Дмитрия Шмюнина	218,6	1967,2	95,3	442,1	многоэтажная	ООО СК «ВИРА-Строй», ООО «Дискус плюс», АО «БК ЖБИ № 2», ЗАО «ТОМ-ДОМ ТДСК»	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2023	IV кв. 2026	IV кв. 2030	IV кв. 2030
69	Жилой микрорайон по ул. Березовой	13,10	326,80	0,0	326,80	многоэтажная	ООО «Компания «Сибирь-Развитие»	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено
70	Жилой микрорайон Акатуйский по ул.	26,20	350	0,0	376,3	многоэтажная	ЗАО «Корпорация СИТЕХ», ООО СК	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2026	IV кв. 2028

	Петухова						«ВИРА-Строй», ООО «Компания «Сибирь-Развитие»							
71	Жилой микрорайон Чистая Слобода по ул. Титова, жилой микрорайон Ереснинский	238,5	2170,7	176,8	562,7	многоэтажная	ООО «КПД- Газстрой», ООО «Развитие»	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2020	IV кв. 2027	IV кв. 2029
72	Жилой микрорайон по 1-му Мочищенскому шоссе	276,0	710,4	0,0	642,2	многоэтажная	ГК «Стрижи» (ИСК «Мочище», ООО «Квартал»)	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2020	IV кв. 2022
73	Жилой комплекс Новомарусино по ул. Большой, жилой микрорайон Дивногорский по ул. Дивногорской	59,7	238,6	32,7	132	многоэтажная	ООО «Доступное жилье Новосибирск», ООО «СЛК»	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2018	IV кв. 2019	IV кв. 2020
74	Жилой комплекс Ясный берег по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе	36,1	316,5	63,7	63,7	многоэтажная	ООО «АКВА СИТИ»	выполнено	выполнено	выполнено	выполнено	IV кв. 2020	IV кв. 2030	IV кв. 2030
75	Жилой микрорайон по ул. Никитина (РЗТ)	2,7	27,2	0,0	много- этажная	в настоящее время прорабатывается возможность РЗТ	-	-	-	-	-	-	-	2,7
		4,6	46,4	0,0	много- этажная	в настоящее время прорабатывается возможность РЗТ	-	-	-	-	-	-	-	4,6
г. Бердск														
76	Микрорайон «Южный»	350	667,3		587,3	многоэтажная	комплексное освоение, Голубев Виктор Алексеевич, ООО «СтройРегионСервис»	выполнено	выполнено	I кв. 2020	III кв. 2023	IV кв. 2024	IV кв. 2024	I кв. 2025
77	В пойме реки Раздельная (в районе автодрома)	33,00	165,00		0,00	малоэтажная/ многоэтажная	комплексное освоение ООО «Лесное»	IV кв. 2017	II кв. 2018	2018-2021	2018-2021	IV кв. 2021	IV кв. 2021	IV кв. 2021
77	Микрорайон Раздольный	153,00	200,00		17.169	малоэтажная/ многоэтажная	комплексное освоение ООО «Центр строительной комплектации»	выполнено	выполнено	2016-2020	2016-2020	IV кв. 2020	IV кв. 2020	IV кв. 2020

78	Урочище «Лысяя гора», в районе п. Новый (присоединенные к территории г. Бердска земли МО Барышевского с/с)	27,80	139,00		0,00	малозэтажная/ многоэтажная	федеральная собственность (фонд «РЖС»)	IV кв. 2016	IV кв. 2016	IV кв. 2016	I кв. 2017	IV кв. 2020	IV кв. 2020	IV кв. 2020
г. Искитим														
79	Ж/м Западный, КН 54:33:000000:41	30,65	16,40	0,0	0,0	малозэтажная	аренда Голубев В.А.	выполнено	2018	2018-2020	2018-2020	2019	2020	2020
80	Ж/м Ясный, КН 54:33:040302:21	13,68	21,00	2,48	20,07	малозэтажная	аренда ООО «Гранит 1»	выполнено	выполнено	2013-2022	2013-2022	выполнено	III кв. 2022	III кв. 2022
81	В районе р. Койниха, КН 54:33:040901:14	31,05	38,20	0,0	0,0	ижс/малозэтажная	неразграниченная собственность	-	-	-	-	-	-	-
82	В районе ул. Лесосплава, КН 54:33:000000:533, КН 54:33:050420:7, КН 54:33:050420:8	1,26	9,69	0,0	0,0	многоэтажная	договор о развитии застроенной территории ООО «РСК Восток», аренда ООО «РСК Восток»	выполнено	выполнено	2038	2038	2038	2040	2040
г. Обь														
83	г. Обь, жилой микрорайон севернее ул. Станционной, жилой комплексе Молодежный южнее ул. Большой, Толмачевский с/с.	16,50	177,00		122,07	малозэтажная	неразграниченная собственность	IV кв. 2018	I кв. 2018	III кв. 2018	III кв. 2018	IV кв. 2018	IV кв. 2019	IV кв. 2020
р.п. Кольцово														
84	Микрорайоны III – IV – IVa, IX	41,93	295,158	47,0	185,205	многоэтажная	неразграниченная собственность /аренда ООО Строительная фирма Проспект, ООО «АКД»	выполнено	выполнено	III кв. 2018	IV кв. 2018	IV кв. 2020	I кв. 2021	I кв. 2021
85	Микрорайон V	31,20	245,20	0,00	0,00	многоэтажная	неразграниченная собственность /аренда ООО Строительная фирма Проспект	выполнено	выполнено	IV кв. 2025	IV кв. 2025	I кв. 2026	I кв. 2026	I кв. 2026
86	Микрорайон Va	26,60	204,00	0,00	0,00	многоэтажная	собственность ООО «АКД»	IV кв. 2019	IV кв. 2019	IV кв. 2028	IV кв. 2028	IV кв. 2028	IV кв. 2028	IV кв. 2028
87	Микрорайон X	12,50	87,50	0,00	0,00	малозэтажная	муниципальная	выполнено	выполнено	IV кв. 2018	I кв. 2019	IV кв. 2020	IV кв. 2020	IV кв. 2020

							собственность/аренда АО «АРЖС НСО»							
Итого		6379,91	21807,43	903,31	8054,30									

Применяемые сокращения:

АО «АРЖС НСО» – акционерное общество «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области»;

г. – город;

ГК – группа компаний;

ЗАО – закрытое акционерное общество;

ЗУ – земельный участок;

ижс – индивидуальное жилищное строительство;

к.п. – курортный поселок;

кв. – квартал;

ОАО – открытое акционерное общество;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

ООО ССО «Чановская» – общество с ограниченной ответственностью Сельскохозяйственная строительная организация «Чановская»;

п. – поселок;

ПМК-2 – передвижная механизированная колонна-2;

р.п. – рабочий поселок;

РЗТ – развитие застроенных территорий;

с. – село;

с/с – сельсовет;

СП ООО «Сибкадемстрой» – строительно-промышленное общество с ограниченной ответственностью «Сибкадемстрой»;

ул. – улица;

Фонд «РЖС» – Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства.

\_\_\_\_\_».