

ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.09.2018 № 375-п

г. Новосибирск

Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района и проекта межевания территории в его составе

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 9 Федерального закона от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района и проект межевания территории в его составе (далее – документация по планировке территории).

2. Министерству строительства Новосибирской области (Шмидт И.И.) направить утвержденную документацию по планировке территории Главам муниципальных образований рабочий поселок Краснообск и Мичуринский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории для официального опубликования и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на временно исполняющего обязанности первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Новосибирской области

А.А. Травников

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Новосибирской области
от 03.09.2018 № 375-п

**Проект планировки территории
для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах
муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок
Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет
Новосибирского района и проект межевания территории в его составе**

1. Чертеж планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района (приложение № 1).

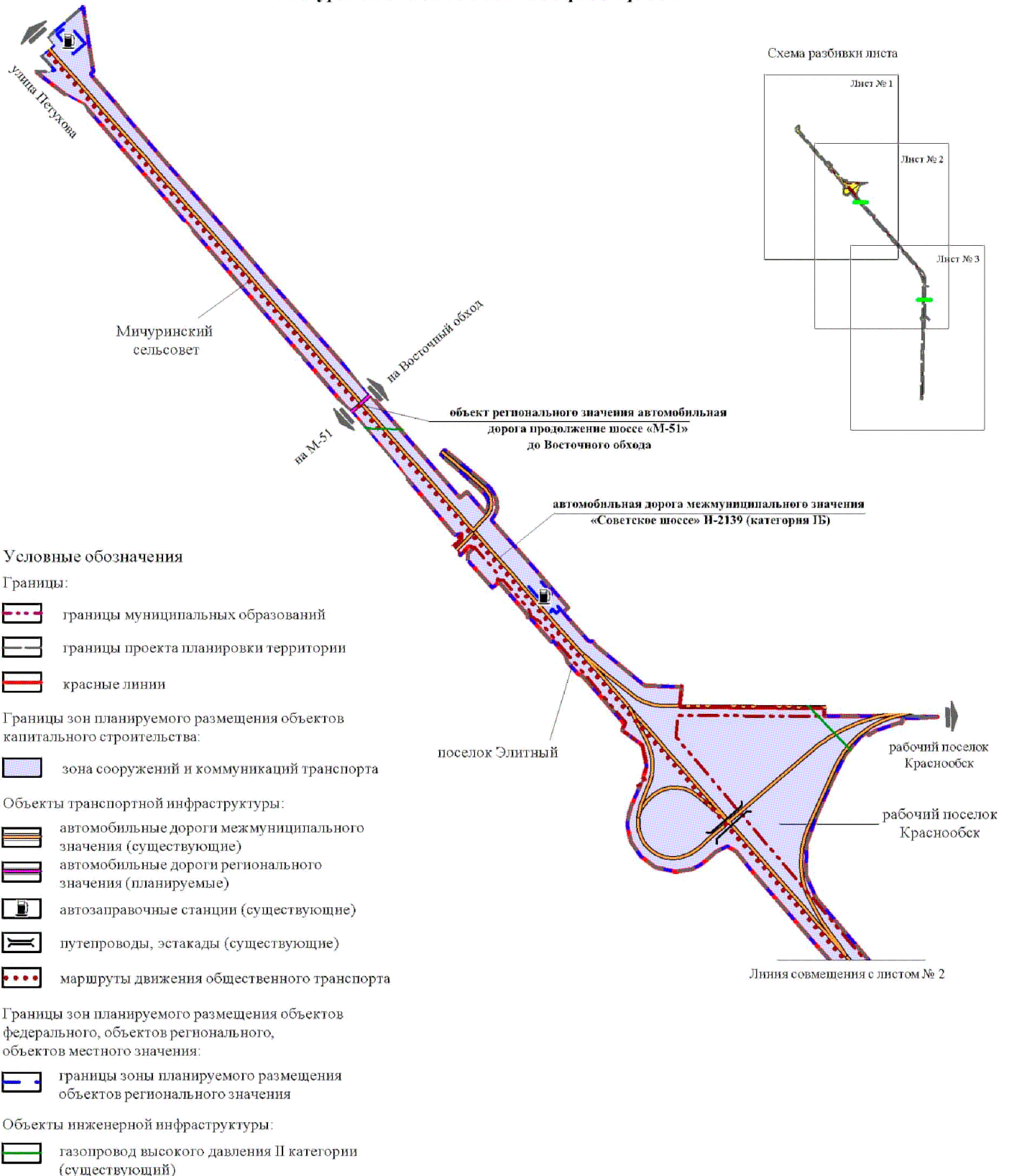
2. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение № 2).

3. Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района с приложением (приложение № 3).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к проекту планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района и проекту межевания территории в его составе
Лист № 1

Чертеж планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

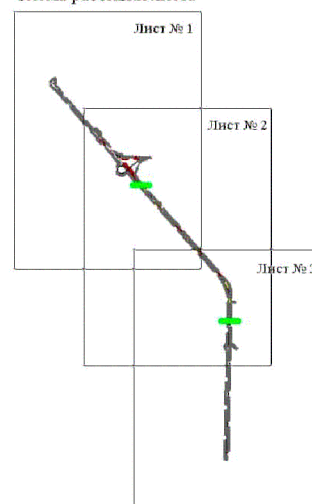
к проекту планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района

Лист № 2

Чертеж планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района

Линия совмещения с листом № 1

Схема разбивки листа



Мичуринский сельсовет

автомобильная дорога межмуниципального значения «Советское шоссе» Н-2139 (категория 1Б)

Условные обозначения

Границы:

- границы муниципальных образований
- границы проекта планировки территории
- красные линии

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- зона сооружений и коммуникаций транспорта

Объекты транспортной инфраструктуры:

- автомобильные дороги межмуниципального значения (существующие)
- маршруты движения общественного транспорта

Границы зон планируемого размещения объектов федерального, объектов регионального, объектов местного значения:

- границы зоны планируемого размещения объектов регионального значения

Объекты инженерной инфраструктуры:

- воздушные линии электропередач 110 кВ (существующие)

в поселок Мичуринский

Линия совмещения с листом № 3

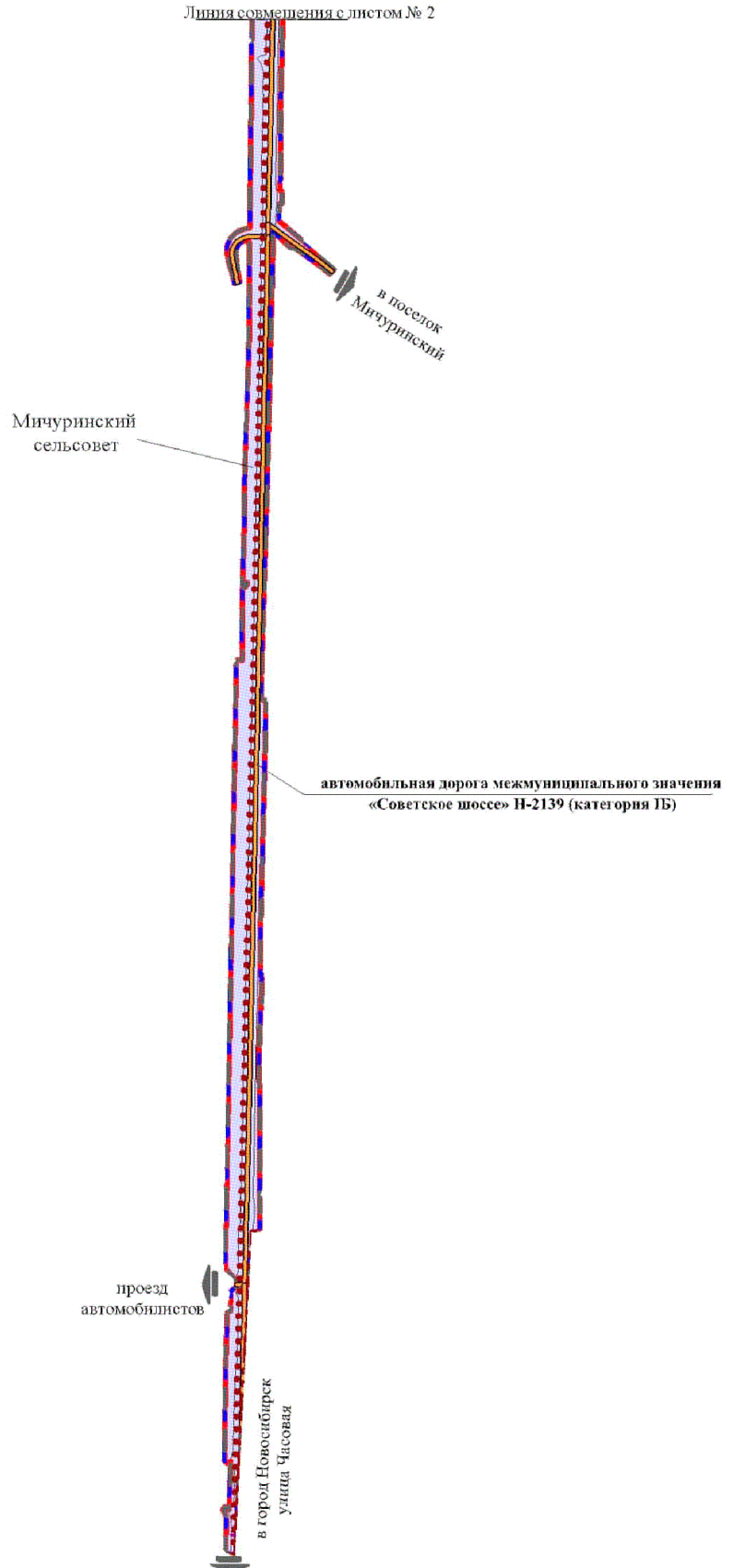
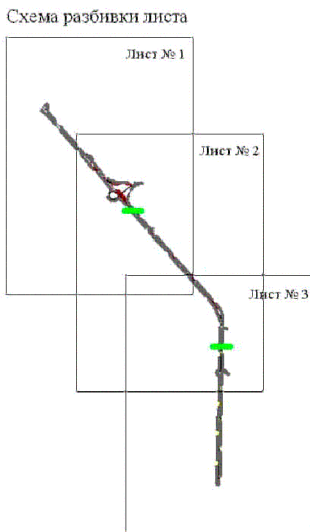
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к проекту планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района и проекту межевания территории в его составе

Лист № 3

Чертеж планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района

Линия совмещения с листом № 2



Условные обозначения

Границы:

- границы муниципальных образований
- границы проекта планировки территории
- красные линии

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- зона сооружений и коммуникаций транспорта

Объекты транспортной инфраструктуры:

- автомобильные дороги межмуниципального значения (существующие)
- маршруты движения общественного транспорта

Границы зон планируемого размещения объектов федерального, объектов регионального, объектов местного значения:

- границы зоны планируемого размещения объектов регионального значения

Объекты инженерной инфраструктуры:

- воздушные линии электропередач 220 кВ (существующие)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к проекту планировки территории
для размещения объекта регионального значения
автомобильной дороги межмуниципального
значения «Советское шоссе» в границах
муниципальных образований Новосибирской
области: рабочий поселок Краснообск
Новосибирского района, Мичуринский сельсовет
Новосибирского района и проекту межевания
территории в его составе

**Положения о размещении объектов капитального строительства
федерального, регионального или местного значения, а также
о характеристиках планируемого развития территории, в том числе
плотности и параметрах застройки территории и характеристиках
развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-
технического обеспечения, необходимых для развития территории**

Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района и проекта межевания территории в его составе – разработан на расчетный срок до 2032 года на основании схемы территориального планирования Новосибирской агломерации Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 28.04.2014 № 186-п «Об утверждении схемы территориального планирования Новосибирской агломерации Новосибирской области» (далее – Схема территориального планирования Новосибирской агломерации).

I. Размещение объектов федерального значения

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения», в границах проекта планировки территории автомобильной дороги «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района (далее –

проект планировки территории) – не предусмотрено размещение объектов федерального значения.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики», в границах проекта планировки территории размещение объектов федерального значения не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)», в границах проекта планировки территории размещение объектов федерального значения не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования», в границах проекта планировки территории размещение объектов федерального значения не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения», в границах проекта планировки территории размещение объектов федерального значения не предусмотрено.

II. Размещение объектов регионального значения

В Схеме территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области», в границах проекта планировки территории отображен существующий объект регионального значения автомобильная дорога регионального значения «Советское шоссе».

Схемой территориального планирования Новосибирской агломерации в границах проекта планировки территории предусмотрено размещение объектов регионального значения – автомобильной дороги межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района (существующая) и автомобильной дороги – продолжение «М-51» до Восточного обхода (планируемая).

Схемой территориального планирования Новосибирской агломерации, в границах проекта планировки территории предусмотрено размещение объекта

регионального значения линия электропередач воздушная 220 кВ и линия электропередач воздушная 110 кВ.

III. Размещение объектов местного значения

Схемой территориального планирования Новосибирского района Новосибирской области, утвержденной решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 17.12.2015 № 10 «Об утверждении схемы территориального планирования Новосибирского района Новосибирской области», в границах проекта планировки территории размещение объектов местного значения муниципального района не предусмотрено.

Генеральным планом Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области от 14.08.2014 № 1 «Об утверждении генерального плана Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области» (далее – генеральный план Мичуринского сельсовета), в границах проекта планировки территории предусмотрено размещение газопровода высокого давления II категории (существующий).

Генеральным планом рабочего поселка Краснообск Новосибирского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области от 23.12.2013 № 3 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области» (далее – генеральный план р.п. Краснообск), в границах проекта планировки территории размещение объектов местного значения городского поселения не предусмотрено.

IV. Характеристики планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории

Площадь территории в границах проекта планировки территории составляет 50,24 га.

Объектом проекта планировки территории являются территория муниципального образования Мичуринский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области (далее – Мичуринский сельсовет), территория муниципального образования рабочего поселка Краснообск Новосибирского района Новосибирской области (далее – р.п. Краснообск). Границы муниципального образования Мичуринский сельсовет установлены Законом Новосибирской области от 02.06.2004 № 200-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области».

Граница населенного пункта поселок Элитный Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области (далее – п. Элитный) установлена генеральным планом Мичуринского сельсовета.

Границы Мичуринского сельсовета и р.п. Краснообск внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Границы п. Элитный не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

В границах проекта планировки территории в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования Мичуринского сельсовета, утвержденными решением Совета депутатов Мичуринского сельсовета от 26.12.2012 № 1 «Об утверждении правил землепользования и застройки Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области», и в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования р.п. Краснообск, утвержденными решением Совета депутатов р.п. Краснообск от 23.12.2014 № 5 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области», установлена 1 зона планируемого размещения объектов капитального строительства:

зона сооружений и коммуникаций транспорта.

Зона сооружений и коммуникаций транспорта включает территории, предназначенные для размещения автомобильных дорог.

Баланс зон планируемого размещения объектов капитального строительства в границах проекта планировки территории приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

Баланс зон планируемого размещения объектов
капитального строительства

Наименование зоны	Площадь, га	%
ВСЕГО в границах проектирования	50,24	100,00
Зона сооружений и коммуникаций транспорта	50,24	100,00

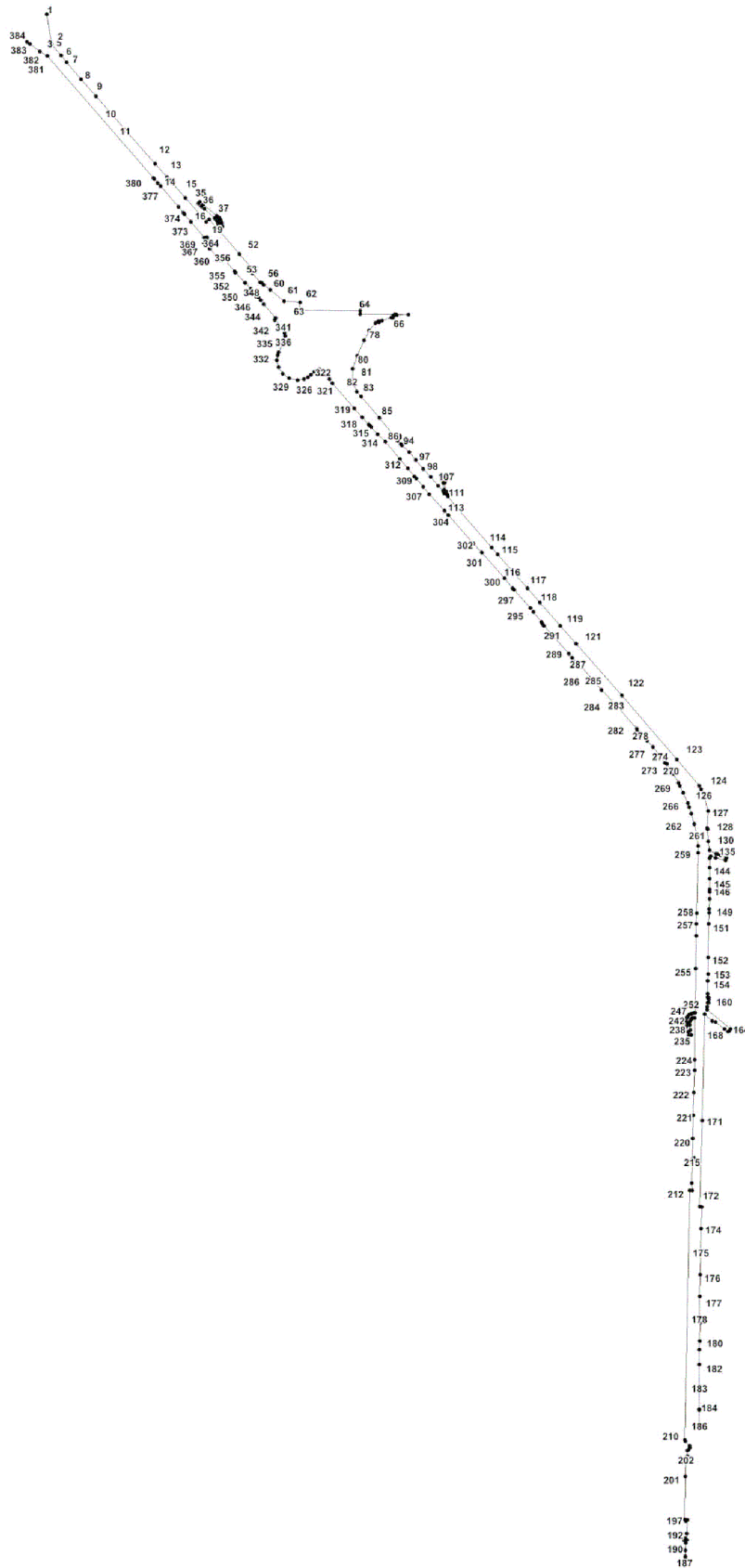
Генеральным планом Мичуринского сельсовета плотность и параметры застройки на территории Мичуринского сельсовета не установлены. Генеральным планом р.п. Краснообска плотность и параметры застройки на территории р.п. Краснообска не установлены. Вследствие чего плотность и параметры застройки на проектируемой территории не устанавливаются.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

На основании постановления Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» проект планировки территории выполнен в местной системе координат Новосибирской области.

Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в таблице № 2.

Разбивочный чертеж поворотных точек красных линий



Каталог координат поворотных точек красных линий
(система координат местная Новосибирской области)

Номер точки п/п	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	476800.47	4199493.65
2	476678.73	4199513.55
3	476674.11	4199508.00
4	476674.11	4199507.97
5	476665.53	4199514.88
6	476617.62	4199556.60
7	476587.32	4199581.92
8	476513.16	4199645.05
9	476438.49	4199711.03
10	476363.61	4199777.30
11	476287.59	4199842.30
12	476137.62	4199974.60
13	476078.46	4200026.47
14	476062.38	4200040.58
15	475985.73	4200107.75
16	475911.42	4200172.88
17	475879.89	4200200.50
18	475891.14	4200213.17
19	475850.82	4200248.50
20	475853.79	4200251.78
21	475856.28	4200252.80
22	475859.70	4200252.80
23	475864.17	4200253.45
24	475866.63	4200254.38
25	475871.70	4200253.85
26	475876.59	4200252.42
27	475879.35	4200251.20
28	475882.92	4200249.03
29	475885.62	4200246.90
30	475888.74	4200244.05
31	475895.52	4200236.90
32	475937.13	4200191.10
33	475947.96	4200178.15
34	475961.22	4200164.80
35	475968.81	4200171.42
36	475957.68	4200186.22

37	475906.68	4200246.90
38	475897.44	4200256.80
39	475891.71	4200261.47
40	475886.52	4200264.65
41	475881.84	4200266.75
42	475873.71	4200268.97
43	475865.91	4200269.67
44	475861.53	4200270.65
45	475857.09	4200269.95
46	475854.09	4200268.13
47	475850.46	4200266.97
48	475845.90	4200264.90
49	475842.27	4200262.72
50	475839.09	4200260.45
51	475838.10	4200259.65
52	475738.02	4200347.35
53	475673.79	4200403.60
54	475665.15	4200393.67
55	475651.29	4200405.90
56	475612.17	4200440.22
57	475609.32	4200446.20
58	475611.00	4200447.97
59	475601.43	4200456.35
60	475578.93	4200483.80
61	475528.32	4200545.55
62	475524.57	4200616.30
63	475487.97	4200611.90
64	475485.66	4200883.30
65	475470.42	4200883.20
66	475470.15	4201037.55
67	475470.03	4201044.40
68	475469.19	4201096.10
69	475466.43	4201046.33
70	475465.77	4201037.92
71	475464.84	4201029.33
72	475456.65	4201029.00
73	475456.80	4201021.22
74	475442.88	4200978.90
75	475434.78	4200966.90

76	475440.15	4200963.22
77	475430.55	4200950.38
78	475398.96	4200923.25
79	475354.11	4200900.40
80	475286.10	4200870.15
81	475230.12	4200850.20
82	475174.44	4200847.90
83	475128.48	4200868.50
84	475106.82	4200886.75
85	475011.99	4200967.95
86	474934.98	4201029.60
87	474933.00	4201033.70
88	474931.44	4201052.97
89	474932.73	4201059.05
90	474924.09	4201058.60
91	474926.55	4201052.50
92	474927.54	4201033.75
93	474909.30	4201048.80
94	474894.36	4201062.70
95	474889.38	4201068.15
96	474860.10	4201100.10
97	474822.96	4201129.65
98	474785.01	4201162.15
99	474748.20	4201196.03
100	474709.62	4201227.85
101	474687.66	4201249.95
102	474676.83	4201255.60
103	474684.87	4201255.15
104	474691.11	4201254.80
105	474721.32	4201253.05
106	474727.59	4201250.78
107	474728.16	4201259.40
108	474721.74	4201258.05
109	474685.77	4201262.60
110	474677.91	4201262.53
111	474671.88	4201267.83
112	474664.14	4201273.13
113	474617.28	4201308.28
114	474437.55	4201465.47
115	474405.51	4201493.35
116	474331.20	4201558.63
117	474256.92	4201623.65
118	474192.81	4201679.28

119	474088.92	4201769.20
120	474088.89	4201769.20
121	474008.67	4201840.50
122	473781.45	4202042.47
123	473497.05	4202286.85
124	473379.93	4202387.45
125	473364.45	4202395.08
126	473340.18	4202407.05
127	473266.80	4202425.53
128	473193.33	4202422.55
129	473185.38	4202423.05
130	473133.78	4202426.33
131	473092.77	4202433.67
132	473079.03	4202461.47
133	473077.83	4202464.75
134	473077.11	4202466.72
135	473072.19	4202480.35
136	473062.71	4202506.47
137	473054.88	4202504.03
138	473053.29	4202503.55
139	473050.41	4202502.63
140	473061.36	4202460.08
141	473067.12	4202437.67
142	473063.58	4202435.53
143	473057.70	4202431.95
144	473015.70	4202432.63
145	472968.12	4202433.40
146	472919.40	4202431.60
147	472909.74	4202431.75
148	472877.61	4202432.25
149	472833.03	4202430.70
150	472815.21	4202430.08
151	472767.33	4202428.95
152	472617.72	4202425.42
153	472545.63	4202425.05
154	472513.89	4202424.88
155	472457.73	4202423.88
156	472441.08	4202423.58
157	472441.02	4202428.30
158	472439.07	4202428.28
159	472432.71	4202428.13
160	472417.62	4202427.80
161	472417.74	4202422.83

162	472399.98	4202422.05
163	472387.56	4202421.50
164	472300.95	4202524.63
165	472292.70	4202517.67
166	472289.61	4202515.08
167	472301.70	4202498.95
168	472331.94	4202458.63
169	472336.65	4202444.05
170	472366.41	4202411.67
171	471895.53	4202399.28
172	471514.20	4202388.83
173	471513.69	4202398.45
174	471415.65	4202396.08
175	471312.75	4202393.35
176	471213.81	4202391.20
177	471115.92	4202388.08
178	471018.15	4202387.88
179	471000.12	4202390.83
180	470918.55	4202387.67
181	470881.92	4202386.28
182	470815.47	4202386.13
183	470713.53	4202386.80
184	470617.32	4202386.47
185	470611.53	4202386.55
186	470544.81	4202387.30
187	469960.71	4202324.92
188	469965.96	4202324.90
189	469966.23	4202324.90
190	469991.34	4202325.40
191	470024.22	4202326.08
192	470037.33	4202319.92
193	470038.89	4202319.20
194	470043.54	4202323.97
195	470037.69	4202330.58
196	470065.53	4202331.47
197	470126.22	4202333.42
198	470122.59	4202327.08
199	470125.65	4202324.72
200	470128.17	4202322.83
201	470319.36	4202324.75
202	470396.58	4202327.17
203	470398.89	4202333.75
204	470406.12	4202333.78

205	470409.00	4202333.78
206	470434.98	4202333.80
207	470439.57	4202339.15
208	470444.64	4202345.10
209	470453.82	4202345.20
210	470475.96	4202325.55
211	470480.88	4202323.10
212	471585.78	4202344.38
213	471585.93	4202355.00
214	471618.00	4202354.10
215	471715.20	4202355.45
216	471721.14	4202363.35
217	471728.52	4202363.80
218	471728.55	4202363.80
219	471723.18	4202355.58
220	471816.93	4202357.38
221	471918.96	4202359.50
222	472018.92	4202362.28
223	472118.85	4202365.55
224	472164.24	4202366.53
225	472348.71	4202367.67
226	472349.61	4202361.03
227	472348.71	4202356.63
228	472346.13	4202351.90
229	472343.37	4202348.83
230	472338.81	4202345.80
231	472334.01	4202344.30
232	472327.26	4202343.22
233	472318.98	4202343.80
234	472295.55	4202347.17
235	472274.67	4202350.40
236	472272.66	4202340.63
237	472286.79	4202336.95
238	472312.05	4202330.17
239	472318.44	4202328.45
240	472325.28	4202327.20
241	472332.81	4202326.60
242	472341.96	4202327.60
243	472350.18	4202330.63
244	472353.48	4202332.58
245	472353.72	4202332.72
246	472353.69	4202332.85
247	472359.06	4202336.90

248	472362.30	4202340.53
249	472364.31	4202342.72
250	472367.67	4202347.80
251	472369.86	4202352.42
252	472372.11	4202359.58
253	472372.98	4202364.55
254	472373.40	4202367.97
255	472569.66	4202370.50
256	472714.68	4202372.38
257	472767.03	4202373.65
258	472814.61	4202374.83
259	473083.11	4202381.20
260	473114.34	4202383.10
261	473162.73	4202376.00
262	473210.49	4202365.45
263	473257.53	4202351.50
264	473284.53	4202341.85
265	473303.52	4202335.05
266	473348.64	4202316.05
267	473379.87	4202300.30
268	473392.29	4202294.05
269	473432.52	4202272.03
270	473448.45	4202261.78
271	473476.26	4202243.92
272	473480.67	4202234.78
273	473507.85	4202216.78
274	473513.85	4202212.83
275	473552.22	4202182.25
276	473552.22	4202182.22
277	473580.51	4202155.00
278	473605.92	4202124.53
279	473606.13	4202124.33
280	473614.59	4202117.25
281	473622.66	4202110.55
282	473632.26	4202109.55
283	473739.54	4202017.55
284	473805.06	4201953.15
285	473849.67	4201915.63
286	473906.94	4201864.80
287	473922.84	4201847.38
288	473948.70	4201821.95
289	473966.28	4201806.97
290	473966.34	4201806.88

291	474049.32	4201734.55
292	474087.69	4201697.17
293	474096.69	4201691.80
294	474106.23	4201686.10
295	474149.85	4201651.28
296	474167.73	4201636.92
297	474249.87	4201564.88
298	474253.68	4201561.55
299	474256.62	4201559.05
300	474299.82	4201522.47
301	474414.72	4201422.42
302	474454.50	4201385.75
303	474454.56	4201385.65
304	474579.24	4201275.17
305	474598.32	4201257.25
306	474672.78	4201189.67
307	474705.96	4201161.70
308	474705.99	4201161.70
309	474743.01	4201130.67
310	474751.29	4201123.75
311	474787.14	4201094.13
312	474828.42	4201060.03
313	474904.32	4200994.92
314	474939.42	4200959.10
315	474970.83	4200930.65
316	474977.28	4200924.83
317	474983.43	4200919.30
318	475013.73	4200892.15
319	475052.58	4200857.45
320	475165.86	4200759.25
321	475181.76	4200746.58
322	475216.47	4200718.92
323	475225.80	4200701.53
324	475216.44	4200680.15
325	475202.91	4200665.90
326	475191.93	4200651.72
327	475183.17	4200635.05
328	475178.37	4200604.60
329	475186.68	4200567.42
330	475206.72	4200539.35
331	475234.98	4200520.88
332	475266.60	4200513.40
333	475287.93	4200517.05

334	475301.67	4200521.60
335	475341.24	4200538.90
336	475351.02	4200542.20
337	475351.11	4200546.47
338	475355.31	4200543.67
339	475374.78	4200550.33
340	475388.64	4200547.60
341	475416.45	4200541.78
342	475444.11	4200504.35
343	475454.52	4200509.58
344	475515.99	4200456.47
345	475532.58	4200441.45
346	475545.15	4200430.42
347	475548.12	4200423.08
348	475571.76	4200401.70
349	475583.49	4200398.33
350	475610.91	4200374.80
351	475609.38	4200371.92
352	475656.21	4200330.85
353	475655.46	4200327.30
354	475660.86	4200326.25
355	475716.75	4200277.65
356	475725.24	4200271.42
357	475719.21	4200271.58
358	475715.79	4200267.30
359	475711.08	4200261.42

360	475762.14	4200216.05
361	475767.87	4200215.63
362	475774.77	4200215.13
363	475784.13	4200225.10
364	475788.54	4200221.20
365	475788.63	4200217.08
366	475772.40	4200201.35
367	475783.29	4200191.80
368	475787.25	4200188.35
369	475802.28	4200202.92
370	475811.04	4200203.10
371	475812.33	4200201.92
372	475809.96	4200190.83
373	475879.59	4200132.05
374	475913.91	4200103.10
375	475919.76	4200098.15
376	475947.42	4200076.13
377	476038.86	4199998.70
378	476052.00	4199984.85
379	476069.70	4199969.53
380	476073.48	4199966.25
381	476616.21	4199496.30
382	476634.81	4199462.40
383	476668.32	4199419.10
384	476678.01	4199406.58

В границах проекта планировки территории проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам не предусмотрены.

V. Характеристики развития систем социального обслуживания территории

В границах проекта планировки территории развитие систем социального обслуживания территории не предусмотрено.

VI. Характеристики развития систем транспортного обеспечения территории

В перечне, утвержденном постановлением администрации Новосибирской области от 18.02.2010 № 65-па «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Новосибирской области», автомобильная дорога «Советское шоссе» (далее – автомобильная дорога) является автомобильной дорогой межмуниципального значения, учетный номер Н-2139.

Категория автомобильной дороги Б.

На автомобильной дороге проходят маршруты общественного пассажирского транспорта. Протяженность маршрутов составляет 7,889 км.

VII. Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории

Конструкция земляного полотна автомобильной дороги принимается согласно СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», шириной 28,0 м. Покрытие автомобильной дороги выполняется из асфальтобетона.

На автомобильной дороге устраиваются девять пересечений и примыканий в одном уровне, три – со светофорным регулированием. Ограждающие устройства выполняются с применением металлического барьерного ограждения.

Предусматривается система водоотвода, которая включает в себя кюветы, сбросы, которые укрепляются от размыва бетоном и засевом многолетних трав.

VIII. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

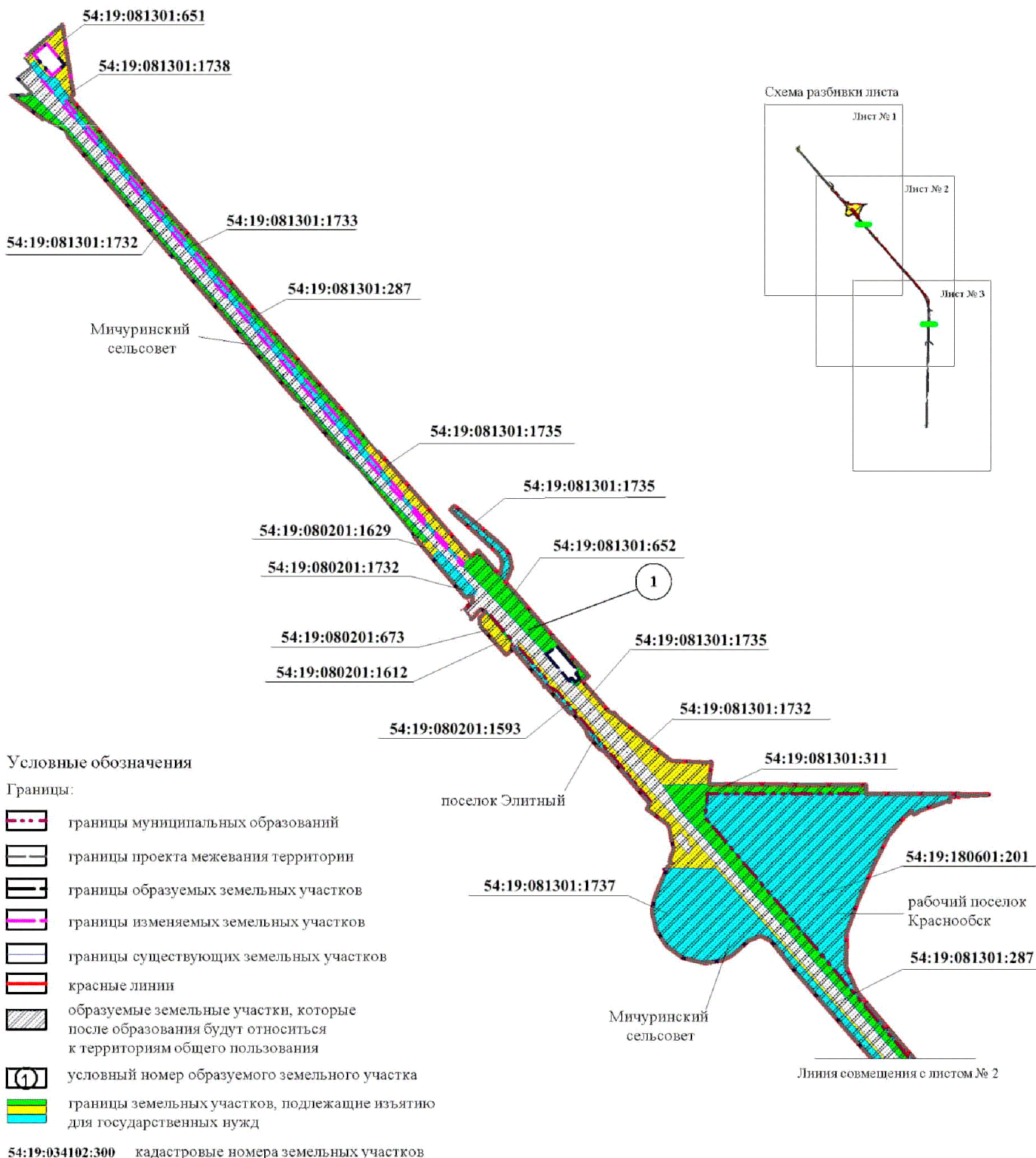
Таблица № 3

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние, 2017 год	Расчетный срок, 2032 год
1	Территория			
1.1	Площадь в границах планировки территории – всего	га	50,24	50,24
2	Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе:			
2.1	Зона сооружений и коммуникаций транспорта	га	-	50,24
3	Объекты транспортной инфраструктуры			
3.1	Автомобильные дороги межмуниципального значения (существующие)	км	10,6	10,6
3.2	Автомобильные дороги регионального значения (планируемые)	км	-	0,05
3.3	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	км	7,889	7,889

3.4	Автозаправочные станции	шт.	2	2
3.5	Путепроводы и эстакады	шт.	1	1
4	Объекты инженерной инфраструктуры			
4.1	Протяженность воздушных линий электропередач 110 кВ	м	64	64
4.2	Протяженность воздушных линий электропередач 220 кВ	м	18,6	18,6
4.3	Протяженность газопровода высокого давления II категории (существующий)	м	172	172

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
 к проекту планировки территории для размещения
 объекта регионального значения автомобильной дороги
 межмуниципального значения «Советское шоссе» в
 границах муниципальных образований Новосибирской
 области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского
 района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района
 и проекту межевания территории
 в его составе
 Лист № 1

**Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги
 межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований
 Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района,
 Мичуринский сельсовет Новосибирского района**



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к проекту планировки территории для размещения
объекта регионального значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «Советское шоссе» в
границах муниципальных образований Новосибирской
области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского
района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района
и проекту межевания территории
в его составе
Лист № 2

**Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований
Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района,
Мичуринский сельсовет Новосибирского района**

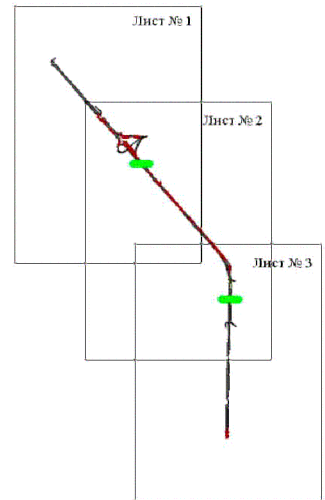
Линия совмещения с листом № 1

54:19:180601:202

Мичуринский
сельсовет

1

Схема разбивки листа



54:19:081301:311

54:19:081301:1737

Условные обозначения

Границы:

- границы муниципальных образований
- границы проекта межевания территории
- границы образуемых земельных участков
- границы существующих земельных участков
- красные линии
- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
- условный номер образуемого земельного участка
- границы земельных участков, подлежащие изъятию для государственных нужд

54:19:034102:300 кадастровые номера земельных участков

Линия совмещения с листом № 3

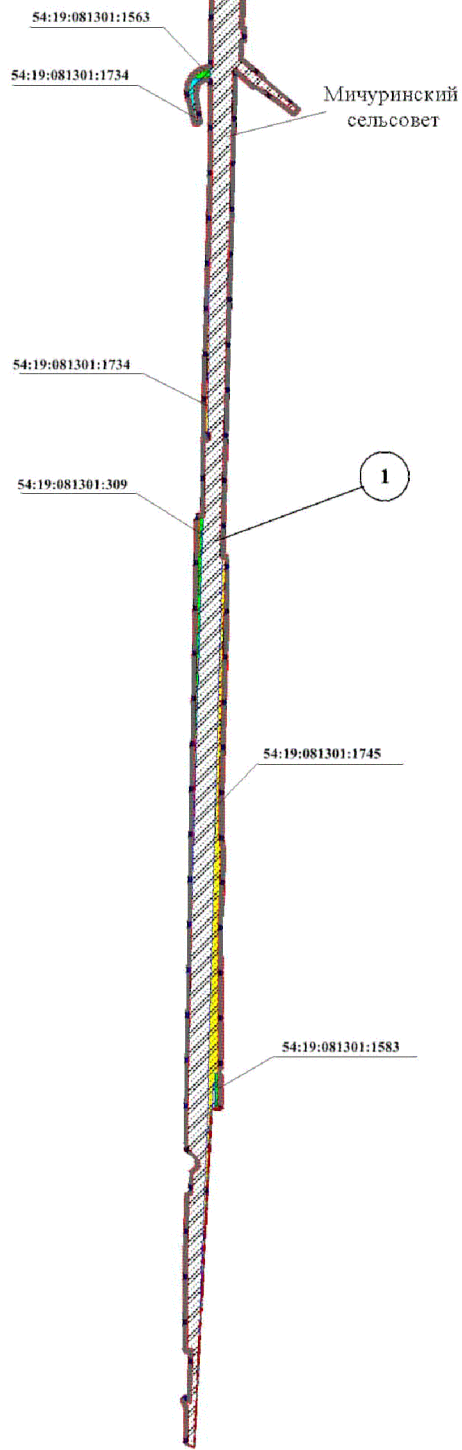
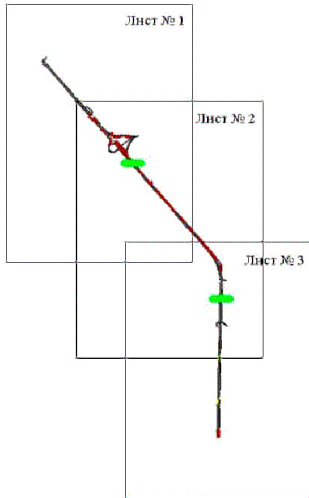
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к проекту планировки территории для размещения
объекта регионального значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «Советское шоссе» в
границах муниципальных образований Новосибирской
области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского
района, Мичуринский сельсовет Новосибирского района
и проекту межевания территории
в его составе
Лист № 3

**Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «Советское шоссе» в границах муниципальных образований
Новосибирской области: рабочий поселок Краснообск Новосибирского района,
Мичуринский сельсовет Новосибирского района**

Линия совмещения с листом № 2

Схема разбивки листа



Условные обозначения

Границы:

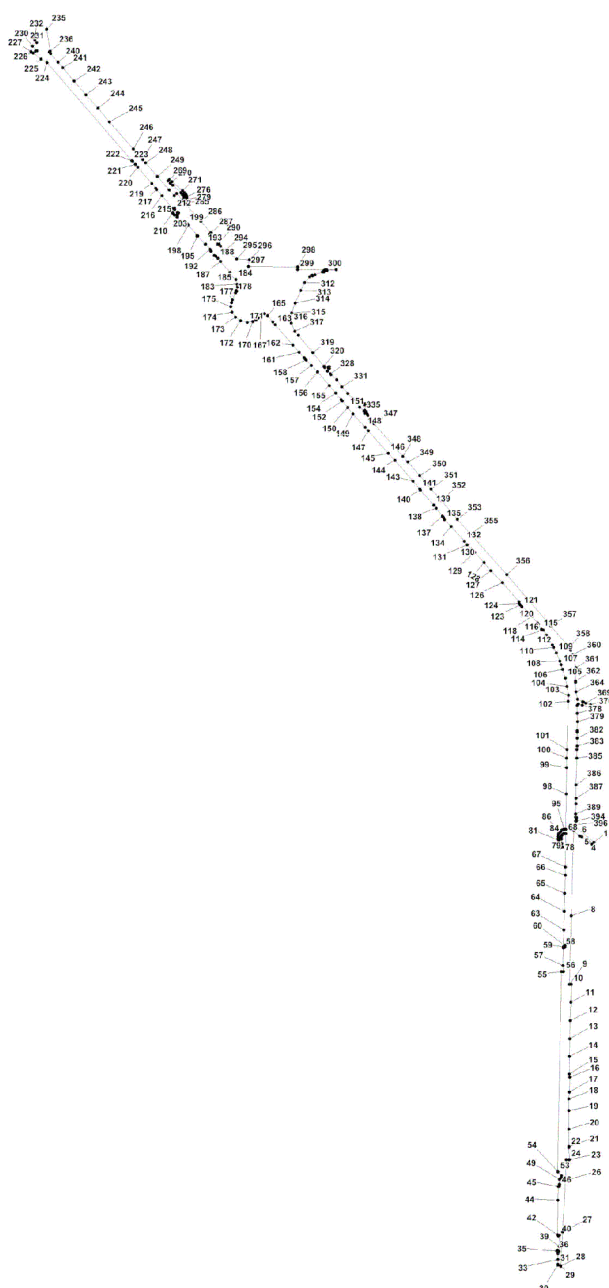
- границы муниципальных образований
- границы проекта межевания территории
- границы образуемых земельных участков
- границы существующих земельных участков
- красные линии
- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
- условный номер образуемого земельного участка
- границы земельных участков, подлежащие изъятию для государственных нужд

54:19:034102:300 кадастровые номера земельных участков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к чертежу межевания территории
для размещения объекта регионального значения
автомобильной дороги межмуниципального
значения «Советское шоссе» в границах
муниципальных образований Новосибирской
области: рабочий поселок Краснообск
Новосибирского района, Мичуринский сельсовет
Новосибирского района

Схема № 1

Разбивочный план границ проекта межевания территории



Каталог координат поворотных точек границ проекта межевания территории
(Система координат местная Новосибирской области)

Номер точки п/п	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	472300.95	4202524.63
2	472292.70	4202517.67
3	472289.61	4202515.08
4	472301.70	4202498.95
5	472331.94	4202458.63
6	472336.65	4202444.05
7	472366.41	4202411.67
8	471895.53	4202399.28
9	471514.20	4202388.83
10	471513.69	4202398.45
11	471415.65	4202396.08
12	471312.75	4202393.35
13	471213.81	4202391.20
14	471115.92	4202388.08
15	471018.15	4202387.88
16	471000.12	4202390.83
17	470918.55	4202387.67
18	470881.92	4202386.28
19	470815.47	4202386.13
20	470713.53	4202386.80
21	470617.32	4202386.47
22	470611.53	4202386.55
23	470544.81	4202387.30
24	470544.75	4202386.25
25	470543.70	4202371.20
26	470428.50	4202365.50
27	470143.20	4202350.80
28	469954.11	4202341.10
29	469954.29	4202341.10
30	469960.71	4202324.92
31	469965.96	4202324.90
32	469966.23	4202324.90
33	469991.34	4202325.40
34	470024.22	4202326.08
35	470037.33	4202319.92
36	470038.89	4202319.20
37	470043.54	4202323.97
38	470037.69	4202330.58
39	470065.53	4202331.47
40	470126.22	4202333.42
41	470122.59	4202327.08
42	470125.65	4202324.72
43	470128.17	4202322.83
44	470319.36	4202324.75
45	470396.58	4202327.17
46	470398.89	4202333.75
47	470406.12	4202333.78
48	470409.00	4202333.78
49	470434.98	4202333.80
50	470439.57	4202339.15
51	470444.64	4202345.10
52	470453.82	4202345.20
53	470475.96	4202325.55
54	470480.88	4202323.10
55	471585.78	4202344.38
56	471585.93	4202355.00
57	471618.00	4202354.10
58	471715.20	4202355.45
59	471721.14	4202363.35
60	471728.52	4202363.80
61	471728.55	4202363.80
62	471723.18	4202355.58
63	471816.93	4202357.38
64	471918.96	4202359.50
65	472018.92	4202362.28
66	472118.85	4202365.55
67	472164.24	4202366.53
68	472348.71	4202367.67
69	472349.61	4202361.03
70	472348.71	4202356.63
71	472346.13	4202351.90
72	472343.37	4202348.83

73	472338.81	4202345.80
74	472334.01	4202344.30
75	472327.26	4202343.22
76	472318.98	4202343.80
77	472295.55	4202347.17
78	472274.67	4202350.40
79	472272.66	4202340.63
80	472286.79	4202336.95
81	472312.05	4202330.17
82	472318.44	4202328.45
83	472325.28	4202327.20
84	472332.81	4202326.60
85	472341.96	4202327.60
86	472350.18	4202330.63
87	472353.48	4202332.58
88	472353.72	4202332.72
89	472353.69	4202332.85
90	472359.06	4202336.90
91	472362.30	4202340.53
92	472364.31	4202342.72
93	472367.67	4202347.80
94	472369.86	4202352.42
95	472372.11	4202359.58
96	472372.98	4202364.55
97	472373.40	4202367.97
98	472569.66	4202370.50
99	472714.68	4202372.38
100	472767.03	4202373.65
101	472814.61	4202374.83
102	473083.11	4202381.20
103	473114.34	4202383.10
104	473162.73	4202376.00
105	473210.49	4202365.45
106	473257.53	4202351.50
107	473284.53	4202341.85
108	473303.52	4202335.05
109	473348.64	4202316.05
110	473379.87	4202300.30
111	473392.29	4202294.05
112	473432.52	4202272.03
113	473448.45	4202261.78
114	473476.26	4202243.92
115	473480.67	4202234.78

116	473507.85	4202216.78
117	473513.85	4202212.83
118	473552.22	4202182.25
119	473552.22	4202182.22
120	473580.51	4202155.00
121	473605.92	4202124.53
122	473606.13	4202124.33
123	473614.59	4202117.25
124	473622.66	4202110.55
125	473632.26	4202109.55
126	473739.54	4202017.55
127	473805.06	4201953.15
128	473849.67	4201915.63
129	473906.94	4201864.80
130	473922.84	4201847.38
131	473948.70	4201821.95
132	473966.28	4201806.97
133	473966.34	4201806.88
134	474049.32	4201734.55
135	474087.69	4201697.17
136	474096.69	4201691.80
137	474106.23	4201686.10
138	474149.85	4201651.28
139	474167.73	4201636.92
140	474249.87	4201564.88
141	474253.68	4201561.55
142	474256.62	4201559.05
143	474299.82	4201522.47
144	474414.72	4201422.42
145	474454.50	4201385.75
146	474454.56	4201385.65
147	474579.24	4201275.17
148	474598.32	4201257.25
149	474672.78	4201189.67
150	474705.96	4201161.70
151	474705.99	4201161.70
152	474743.01	4201130.67
153	474751.29	4201123.75
154	474787.14	4201094.13
155	474828.42	4201060.03
156	474904.32	4200994.92
157	474939.42	4200959.10
158	474970.83	4200930.65

159	474977.28	4200924.83
160	474983.43	4200919.30
161	475013.73	4200892.15
162	475052.58	4200857.45
163	475165.86	4200759.25
164	475181.76	4200746.58
165	475216.47	4200718.92
166	475225.80	4200701.53
167	475216.44	4200680.15
168	475202.91	4200665.90
169	475191.93	4200651.72
170	475183.17	4200635.05
171	475178.37	4200604.60
172	475186.68	4200567.42
173	475206.72	4200539.35
174	475234.98	4200520.88
175	475266.60	4200513.40
176	475287.93	4200517.05
177	475301.67	4200521.60
178	475341.24	4200538.90
179	475351.02	4200542.20
180	475351.11	4200546.47
181	475355.31	4200543.67
182	475374.78	4200550.33
183	475388.64	4200547.60
184	475416.45	4200541.78
185	475444.11	4200504.35
186	475454.52	4200509.58
187	475515.99	4200456.47
188	475532.58	4200441.45
189	475545.15	4200430.42
190	475548.12	4200423.08
191	475571.76	4200401.70
192	475583.49	4200398.33
193	475610.91	4200374.80
194	475609.38	4200371.92
195	475656.21	4200330.85
196	475655.46	4200327.30
197	475660.86	4200326.25
198	475716.75	4200277.65
199	475725.24	4200271.42
200	475719.21	4200271.58
201	475715.79	4200267.30

202	475711.08	4200261.42
203	475762.14	4200216.05
204	475767.87	4200215.63
205	475774.77	4200215.13
206	475784.13	4200225.10
207	475788.54	4200221.20
208	475788.63	4200217.08
209	475772.40	4200201.35
210	475783.29	4200191.80
211	475787.25	4200188.35
212	475802.28	4200202.92
213	475811.04	4200203.10
214	475812.33	4200201.92
215	475809.96	4200190.83
216	475879.59	4200132.05
217	475913.91	4200103.10
218	475919.76	4200098.15
219	475947.42	4200076.13
220	476038.86	4199998.70
221	476052.00	4199984.85
222	476069.70	4199969.53
223	476073.48	4199966.25
224	476616.21	4199496.30
225	476634.81	4199462.40
226	476668.32	4199419.10
227	476678.01	4199406.58
228	476678.46	4199431.47
229	476681.34	4199441.22
230	476708.52	4199415.55
231	476727.75	4199439.15
232	476741.82	4199427.20
233	476741.94	4199427.30
234	476745.96	4199431.08
235	476800.47	4199493.65
236	476678.73	4199513.55
237	476674.11	4199508.00
238	476674.11	4199507.97
239	476665.53	4199514.88
240	476617.62	4199556.60
241	476587.32	4199581.92
242	476513.16	4199645.05
243	476438.49	4199711.03
244	476363.61	4199777.30

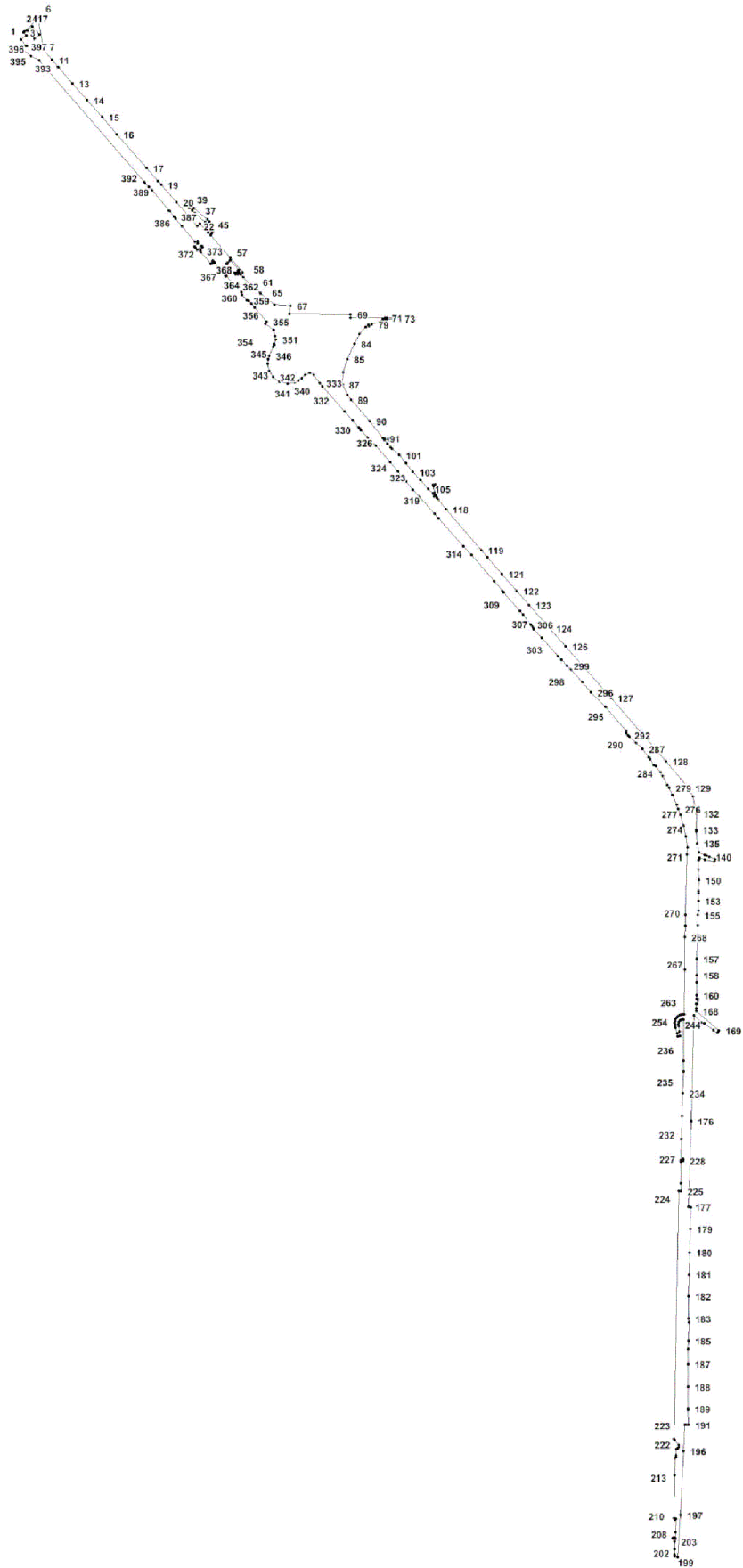
245	476287.59	4199842.30
246	476137.62	4199974.60
247	476078.46	4200026.47
248	476062.38	4200040.58
249	475985.73	4200107.75
250	475911.42	4200172.88
251	475879.89	4200200.50
252	475891.14	4200213.17
253	475850.82	4200248.50
254	475853.79	4200251.78
255	475856.28	4200252.80
256	475859.70	4200252.80
257	475864.17	4200253.45
258	475866.63	4200254.38
259	475871.70	4200253.85
260	475876.59	4200252.42
261	475879.35	4200251.20
262	475882.92	4200249.03
263	475885.62	4200246.90
264	475888.74	4200244.05
265	475895.52	4200236.90
266	475937.13	4200191.10
267	475947.96	4200178.15
268	475961.22	4200164.80
269	475968.81	4200171.42
270	475957.68	4200186.22
271	475906.68	4200246.90
272	475897.44	4200256.80
273	475891.71	4200261.47
274	475886.52	4200264.65
275	475881.84	4200266.75
276	475873.71	4200268.97
277	475865.91	4200269.67
278	475861.53	4200270.65
279	475857.09	4200269.95
280	475854.09	4200268.13
281	475850.46	4200266.97
282	475845.90	4200264.90
283	475842.27	4200262.72
284	475839.09	4200260.45
285	475838.10	4200259.65
286	475738.02	4200347.35
287	475673.79	4200403.60

288	475665.15	4200393.67
289	475651.29	4200405.90
290	475612.17	4200440.22
291	475609.32	4200446.20
292	475611.00	4200447.97
293	475601.43	4200456.35
294	475578.93	4200483.80
295	475528.32	4200545.55
296	475524.57	4200616.30
297	475487.97	4200611.90
298	475485.66	4200883.30
299	475470.42	4200883.20
300	475470.15	4201037.55
301	475470.03	4201044.40
302	475469.19	4201096.10
303	475466.43	4201046.33
304	475465.77	4201037.92
305	475464.84	4201029.33
306	475456.65	4201029.00
307	475456.80	4201021.22
308	475442.88	4200978.90
309	475434.78	4200966.90
310	475440.15	4200963.22
311	475430.55	4200950.38
312	475398.96	4200923.25
313	475354.11	4200900.40
314	475286.10	4200870.15
315	475230.12	4200850.20
316	475174.44	4200847.90
317	475128.48	4200868.50
318	475106.82	4200886.75
319	475011.99	4200967.95
320	474934.98	4201029.60
321	474933.00	4201033.70
322	474931.44	4201052.97
323	474932.73	4201059.05
324	474924.09	4201058.60
325	474926.55	4201052.50
326	474927.54	4201033.75
327	474909.30	4201048.80
328	474894.36	4201062.70
329	474889.38	4201068.15
330	474860.10	4201100.10

331	474822.96	4201129.65
332	474785.01	4201162.15
333	474748.20	4201196.03
334	474709.62	4201227.85
335	474687.66	4201249.95
336	474676.83	4201255.60
337	474684.87	4201255.15
338	474691.11	4201254.80
339	474721.32	4201253.05
340	474727.59	4201250.78
341	474728.16	4201259.40
342	474721.74	4201258.05
343	474685.77	4201262.60
344	474677.91	4201262.53
345	474671.88	4201267.83
346	474664.14	4201273.13
347	474617.28	4201308.28
348	474437.55	4201465.47
349	474405.51	4201493.35
350	474331.20	4201558.63
351	474256.92	4201623.65
352	474192.81	4201679.28
353	474088.92	4201769.20
354	474088.89	4201769.20
355	474008.67	4201840.50
356	473781.45	4202042.47
357	473497.05	4202286.85
358	473379.93	4202387.45
359	473364.45	4202395.08
360	473340.18	4202407.05
361	473266.80	4202425.53
362	473193.33	4202422.55
363	473185.38	4202423.05
364	473133.78	4202426.33
365	473092.77	4202433.67
366	473079.03	4202461.47
367	473077.83	4202464.75
368	473077.11	4202466.72
369	473072.19	4202480.35
370	473062.71	4202506.47
371	473054.88	4202504.03
372	473053.29	4202503.55
373	473050.41	4202502.63

374	473061.36	4202460.08
375	473067.12	4202437.67
376	473063.58	4202435.53
377	473057.70	4202431.95
378	473015.70	4202432.63
379	472968.12	4202433.40
380	472919.40	4202431.60
381	472909.74	4202431.75
382	472877.61	4202432.25
383	472833.03	4202430.70
384	472815.21	4202430.08
385	472767.33	4202428.95
386	472617.72	4202425.42
387	472545.63	4202425.05
388	472513.89	4202424.88
389	472457.73	4202423.88
390	472441.08	4202423.58
391	472441.02	4202428.30
392	472439.07	4202428.28
393	472432.71	4202428.13
394	472417.62	4202427.80
395	472417.74	4202422.83
396	472399.98	4202422.05
397	472387.56	4202421.50

Схема границ образуемого земельного участка № 1



Каталог координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка № 1
(Система координат местная Новосибирской области)

Номер точки п/п	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	476708.52	4199415.55
2	476727.75	4199439.15
3	476741.82	4199427.20
4	476741.94	4199427.30
5	476745.96	4199431.08
6	476800.47	4199493.65
7	476678.73	4199513.55
8	476674.11	4199508.00
9	476674.11	4199507.97
10	476665.53	4199514.88
11	476617.62	4199556.60
12	476587.32	4199581.92
13	476513.16	4199645.05
14	476438.49	4199711.03
15	476363.61	4199777.30
16	476287.59	4199842.30
17	476137.62	4199974.60
18	476078.46	4200026.47
19	476062.38	4200040.58
20	475985.73	4200107.75
21	475911.42	4200172.88
22	475879.89	4200200.50
23	475891.14	4200213.17
24	475850.82	4200248.50
25	475853.79	4200251.78
26	475856.28	4200252.80
27	475859.70	4200252.80
28	475864.17	4200253.45
29	475866.63	4200254.38
30	475871.70	4200253.85
31	475876.59	4200252.42
32	475879.35	4200251.20

33	475882.92	4200249.03
34	475885.62	4200246.90
35	475888.74	4200244.05
36	475895.52	4200236.90
37	475937.13	4200191.10
38	475947.96	4200178.15
39	475961.22	4200164.80
40	475968.81	4200171.42
41	475957.68	4200186.22
42	475906.68	4200246.90
43	475897.44	4200256.80
44	475891.71	4200261.47
45	475886.52	4200264.65
46	475881.84	4200266.75
47	475873.71	4200268.97
48	475865.91	4200269.67
49	475861.53	4200270.65
50	475857.09	4200269.95
51	475854.09	4200268.13
52	475850.46	4200266.97
53	475845.90	4200264.90
54	475842.27	4200262.72
55	475839.09	4200260.45
56	475838.10	4200259.65
57	475738.02	4200347.35
58	475673.79	4200403.60
59	475665.15	4200393.67
60	475651.29	4200405.90
61	475612.17	4200440.22
62	475609.32	4200446.20
63	475611.00	4200447.97
64	475601.43	4200456.35
65	475578.93	4200483.80
66	475528.32	4200545.55
67	475524.57	4200616.30
68	475487.97	4200611.90

69	475485.66	4200883.30
70	475470.42	4200883.20
71	475470.15	4201037.55
72	475470.03	4201044.40
73	475469.19	4201096.10
74	475466.43	4201046.33
75	475465.77	4201037.92
76	475464.84	4201029.33
77	475456.65	4201029.00
78	475456.80	4201021.22
79	475442.88	4200978.90
80	475434.78	4200966.90
81	475440.15	4200963.22
82	475430.55	4200950.38
83	475398.96	4200923.25
84	475354.11	4200900.40
85	475286.10	4200870.15
86	475230.12	4200850.20
87	475174.44	4200847.90
88	475128.48	4200868.50
89	475106.82	4200886.75
90	475011.99	4200967.95
91	474934.98	4201029.60
92	474933.00	4201033.70
93	474931.44	4201052.97
94	474932.73	4201059.05
95	474924.09	4201058.60
96	474926.55	4201052.50
97	474927.54	4201033.75
98	474909.30	4201048.80
99	474894.36	4201062.70
100	474889.38	4201068.15
101	474860.10	4201100.10
102	474822.96	4201129.65
103	474785.01	4201162.15
104	474748.20	4201196.03
105	474709.62	4201227.85
106	474687.66	4201249.95
107	474676.83	4201255.60
108	474684.87	4201255.15
109	474691.11	4201254.80

110	474721.32	4201253.05
111	474727.59	4201250.78
112	474728.16	4201259.40
113	474721.74	4201258.05
114	474685.77	4201262.60
115	474677.91	4201262.53
116	474671.88	4201267.83
117	474664.14	4201273.13
118	474617.28	4201308.28
119	474437.55	4201465.47
120	474405.51	4201493.35
121	474331.20	4201558.63
122	474256.92	4201623.65
123	474192.81	4201679.28
124	474088.92	4201769.20
125	474088.89	4201769.20
126	474008.67	4201840.50
127	473781.45	4202042.47
128	473497.05	4202286.85
129	473379.93	4202387.45
130	473364.45	4202395.08
131	473340.18	4202407.05
132	473266.80	4202425.53
133	473193.33	4202422.55
134	473185.38	4202423.05
135	473133.78	4202426.33
136	473092.77	4202433.67
137	473079.03	4202461.47
138	473077.83	4202464.75
139	473077.11	4202466.72
140	473072.19	4202480.35
141	473062.71	4202506.47
142	473054.88	4202504.03
143	473053.29	4202503.55
144	473050.41	4202502.63
145	473061.36	4202460.08
146	473067.12	4202437.67
147	473063.58	4202435.53
148	473057.70	4202431.95
149	473015.70	4202432.63
150	472968.12	4202433.40

151	472919.40	4202431.60
152	472909.74	4202431.75
153	472877.61	4202432.25
154	472833.03	4202430.70
155	472815.21	4202430.08
156	472767.33	4202428.95
157	472617.72	4202425.42
158	472545.63	4202425.05
159	472513.89	4202424.88
160	472457.73	4202423.88
161	472441.08	4202423.58
162	472441.02	4202428.30
163	472439.07	4202428.28
164	472432.71	4202428.13
165	472417.62	4202427.80
166	472417.74	4202422.83
167	472399.98	4202422.05
168	472387.56	4202421.50
169	472300.95	4202524.63
170	472292.70	4202517.67
171	472289.61	4202515.08
172	472301.70	4202498.95
173	472331.94	4202458.63
174	472336.65	4202444.05
175	472366.41	4202411.67
176	471895.53	4202399.28
177	471514.20	4202388.83
178	471513.69	4202398.45
179	471415.65	4202396.08
180	471312.75	4202393.35
181	471213.81	4202391.20
182	471115.92	4202388.08
183	471018.15	4202387.88
184	471000.12	4202390.83
185	470918.55	4202387.67
186	470881.92	4202386.28
187	470815.47	4202386.13
188	470713.53	4202386.80
189	470617.32	4202386.47
190	470611.53	4202386.55
191	470544.81	4202387.30

192	470544.75	4202386.25
193	470544.66	4202384.88
194	470544.09	4202376.10
195	470543.70	4202371.20
196	470428.50	4202365.50
197	470143.20	4202350.80
198	469954.29	4202341.10
199	469960.71	4202324.92
200	469965.96	4202324.90
201	469966.23	4202324.90
202	469991.34	4202325.40
203	470024.22	4202326.08
204	470037.33	4202319.92
205	470038.89	4202319.20
206	470043.54	4202323.97
207	470037.69	4202330.58
208	470065.53	4202331.47
209	470126.22	4202333.42
210	470122.59	4202327.08
211	470125.65	4202324.72
212	470128.17	4202322.83
213	470319.36	4202324.75
214	470396.58	4202327.17
215	470398.89	4202333.75
216	470406.12	4202333.78
217	470409.00	4202333.78
218	470434.98	4202333.80
219	470439.57	4202339.15
220	470444.64	4202345.10
221	470453.82	4202345.20
222	470475.96	4202325.55
223	470480.88	4202323.10
224	471585.78	4202344.38
225	471585.93	4202355.00
226	471618.00	4202354.10
227	471715.20	4202355.45
228	471721.14	4202363.35
229	471728.52	4202363.80
230	471728.55	4202363.80
231	471723.18	4202355.58
232	471816.93	4202357.38

233	471918.96	4202359.50
234	472018.92	4202362.28
235	472118.85	4202365.55
236	472164.24	4202366.53
237	472348.71	4202367.67
238	472349.61	4202361.03
239	472348.71	4202356.63
240	472346.13	4202351.90
241	472343.37	4202348.83
242	472338.81	4202345.80
243	472334.01	4202344.30
244	472327.26	4202343.22
245	472318.98	4202343.80
246	472295.55	4202347.17
247	472274.67	4202350.40
248	472272.66	4202340.63
249	472286.79	4202336.95
250	472312.05	4202330.17
251	472318.44	4202328.45
252	472325.28	4202327.20
253	472332.81	4202326.60
254	472341.96	4202327.60
255	472350.18	4202330.63
256	472353.48	4202332.58
257	472353.72	4202332.72
258	472353.69	4202332.85
259	472359.06	4202336.90
260	472362.30	4202340.53
261	472364.31	4202342.72
262	472367.67	4202347.80
263	472369.86	4202352.42
264	472372.11	4202359.58
265	472372.98	4202364.55
266	472373.40	4202367.97
267	472569.66	4202370.50
268	472714.68	4202372.38
269	472767.03	4202373.65
270	472814.61	4202374.83
271	473083.11	4202381.20
272	473114.34	4202383.10
273	473162.73	4202376.00

274	473210.49	4202365.45
275	473257.53	4202351.50
276	473284.53	4202341.85
277	473303.52	4202335.05
278	473348.64	4202316.05
279	473379.87	4202300.30
280	473392.29	4202294.05
281	473432.52	4202272.03
282	473448.45	4202261.78
283	473476.26	4202243.92
284	473480.67	4202234.78
285	473507.85	4202216.78
286	473513.85	4202212.83
287	473552.22	4202182.25
288	473552.22	4202182.22
289	473580.51	4202155.00
290	473605.92	4202124.53
291	473606.13	4202124.33
292	473614.59	4202117.25
293	473622.66	4202110.55
294	473632.26	4202109.55
295	473739.54	4202017.55
296	473805.06	4201953.15
297	473849.67	4201915.63
298	473906.94	4201864.80
299	473922.84	4201847.38
300	473948.70	4201821.95
301	473966.28	4201806.97
302	473966.34	4201806.88
303	474049.32	4201734.55
304	474087.69	4201697.17
305	474096.69	4201691.80
306	474106.23	4201686.10
307	474149.85	4201651.28
308	474167.73	4201636.92
309	474249.87	4201564.88
310	474253.68	4201561.55
311	474256.62	4201559.05
312	474299.82	4201522.47
313	474414.72	4201422.42
314	474454.50	4201385.75

315	474454.56	4201385.65
316	474579.24	4201275.17
317	474598.32	4201257.25
318	474672.78	4201189.67
319	474705.96	4201161.70
320	474705.99	4201161.70
321	474743.01	4201130.67
322	474751.29	4201123.75
323	474787.14	4201094.13
324	474828.42	4201060.03
325	474904.32	4200994.92
326	474939.42	4200959.10
327	474970.83	4200930.65
328	474977.28	4200924.83
329	474983.43	4200919.30
330	475013.73	4200892.15
331	475052.58	4200857.45
332	475165.86	4200759.25
333	475181.76	4200746.58
334	475216.47	4200718.92
335	475225.80	4200701.53
336	475216.44	4200680.15
337	475202.91	4200665.90
338	475191.93	4200651.72
339	475183.17	4200635.05
340	475178.37	4200604.60
341	475186.68	4200567.42
342	475206.72	4200539.35
343	475234.98	4200520.88
344	475266.60	4200513.40
345	475287.93	4200517.05
346	475301.67	4200521.60
347	475341.24	4200538.90
348	475351.02	4200542.20
349	475351.11	4200546.47
350	475355.31	4200543.67
351	475374.78	4200550.33
352	475388.64	4200547.60
353	475416.45	4200541.78
354	475444.11	4200504.35
355	475454.52	4200509.58

356	475515.99	4200456.47
357	475532.58	4200441.45
358	475545.15	4200430.42
359	475548.12	4200423.08
360	475571.76	4200401.70
361	475583.49	4200398.33
362	475610.91	4200374.80
363	475609.38	4200371.92
364	475656.21	4200330.85
365	475655.46	4200327.30
366	475660.86	4200326.25
367	475716.75	4200277.65
368	475725.24	4200271.42
369	475719.21	4200271.58
370	475715.79	4200267.30
371	475711.08	4200261.42
372	475762.14	4200216.05
373	475767.87	4200215.63
374	475774.77	4200215.13
375	475784.13	4200225.10
376	475788.54	4200221.20
377	475788.63	4200217.08
378	475772.40	4200201.35
379	475783.29	4200191.80
380	475787.25	4200188.35
381	475802.28	4200202.92
382	475811.04	4200203.10
383	475812.33	4200201.92
384	475809.96	4200190.83
385	475879.59	4200132.05
386	475913.91	4200103.10
387	475919.76	4200098.15
388	475947.42	4200076.13
389	476038.86	4199998.70
390	476052.00	4199984.85
391	476069.70	4199969.53
392	476073.48	4199966.25
393	476616.21	4199496.30
394	476634.81	4199462.40
395	476668.32	4199419.10
396	476678.01	4199406.58

397	476678.46	4199431.47
398	476681.34	4199441.22
399	475669.89	4200388.95
400	475663.08	4200381.30
401	475666.26	4200378.53
402	475671.63	4200373.88
403	475669.26	4200371.80
404	475665.09	4200370.92
405	475671.06	4200365.75
406	475712.52	4200329.65
407	475712.97	4200332.15

408	475714.35	4200334.65
409	475724.19	4200346.03
410	475726.32	4200348.42
411	475682.25	4200385.85
412	475680.57	4200384.00
413	475678.38	4200381.63
414	475673.01	4200386.25
415	476731.14	4199497.83
416	476712.18	4199475.88
417	476748.12	4199444.83
418	476767.08	4199466.80

Таблица № 3

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории	Примечания
1	499557	Размещение автомобильных дорог	Территория общего пользования

Таблица № 4

Экспликация изменяемых земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь всего, кв. м	Площадь после изменения, кв. м
54:19:081301:651	13270	10091