



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2016 № 453-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 30.07.2012 № 366-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 30.07.2012 № 366-п «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, являющихся нанимателями по договорам коммерческого найма жилых помещений» следующие изменения:

1. В пункте 5 слова «заместителя Губернатора Новосибирской области Семку С.Н.» заменить словами «заместителя Председателя Правительства Новосибирской области – министра строительства Новосибирской области Боярского С.В.».

2. В Положении о предоставлении субсидий отдельным категориям граждан на компенсацию части расходов по оплате коммерческого найма жилых помещений:

1) абзац третий подпункта 2 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«Под нуждающимися в улучшении жилищных условий применительно к настоящему Положению понимаются граждане, признанные органами местного самоуправления городского округа, органами местного самоуправления поселения Новосибирской области по месту их жительства нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;»;

2) пункт 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Субсидии предоставляются только одному из членов семьи на оплату части договора коммерческого найма одного жилого помещения.»;

3) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Предоставление субсидии носит заявительный характер. Для получения права на субсидию гражданин (заявитель) представляет

в государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» следующие документы:

1) заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

2) копии всех страниц паспорта заявителя;

3) заверенную организацией-участником Программы копию заключенного договора коммерческого найма жилого помещения;

4) документ с действующего основного места работы заявителя, содержащий информацию о занимаемой должности заявителя по данному месту работы, – для заявителей, указанных в подпункте 1 пункта 6 настоящего Положения;

5) письменное обязательство организации-работодателя о софинансировании расходов на оплату 25 процентов от размера оплаты коммерческого найма жилого помещения, производимой заявителем, – для заявителей, указанных в абзацах «б», «г» подпункта 1 пункта 6 настоящего Положения;

б) копия соглашения о ведении деятельности в сфере высоких технологий, заключенного с компанией-резидентом технопарка, являющейся организацией-работодателем заявителя, – для заявителей, указанных в абзаце «б» подпункта 1 пункта 6 настоящего Положения;

7) дополнительно к документам, указанным в подпунктах 1-3 настоящего пункта, заявителями, указанными в подпункте 2 пункта 6 настоящего Положения, представляются:

а) копия заключенного договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, либо инвестиционного договора, либо договора паенакопления, либо договора уступки права требования или соглашения о передаче правомочий по договору участия в долевом строительстве, инвестиционному договору, договору паенакопления;

б) копии документов, подтверждающих исполнение гражданином в полном объеме обязанности по уплате цены договора (приходный кассовый ордер, акт о взаиморасчетах между участником долевого строительства и застройщиком, платежное поручение или решение (определение) суда);

в) документ, выданный органом местного самоуправления городского округа, органом местного самоуправления поселения Новосибирской области по месту жительства заявителя, подтверждающий признание заявителя нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

8) дополнительно к документам, указанным в подпунктах 1-3 настоящего пункта, заявителями, указанными в подпункте 3 пункта 6 настоящего Положения, представляется справка органа местного самоуправления по месту жительства заявителя о признании заявителя и членов его семьи малоимущими и

нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.»;

4) в пункте 11.1:

а) слова «в абзацах «а», «д» подпункта 7» заменить словами «в абзаце «в» подпункта 7»;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

«Документы, представляемые заявителем в копиях, предъявляются с оригиналами для их сверки. После сверки документов оригиналы документов подлежат возврату заявителю. Непредставление оригинала документа для сверки является основанием для отказа в принятии копии документа.

Если для получения государственной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица.»;

5) пункт 13 после слов «(далее – список)» дополнить словами «по форме согласно приложению № 2»;

б) подпункт 1 пункта 14 дополнить словами «, за исключением документов, указанных в абзаце «в» подпункта 7 и в подпункте 8»;

7) пункт 16 после слова «утверждается» дополнить словами «заместителем Председателя Правительства Новосибирской области –»;

8) в приложении № 1:

а) после слова «отчество» дополнить словами «(последнее – при наличии)»;

б) слова «я и мой супруг (моя супруга) ранее не улучшали» заменить словами «я ранее не улучшал(а)»;

в) после слов «бюджетных средств» дополнить словами «(кроме материнского (семейного) капитала)»;

9) в таблице приложения № 2 наименование графы «Фамилия, имя, отчество» дополнить словами «(последнее – при наличии)».

Губернатор Новосибирской области

В.Ф. Городецкий