



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2016 № 149-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 01.07.2014 № 261-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 01.07.2014 № 261-п «Об определении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – постановление) следующие изменения:

1. В пункте 6 слово «первого» исключить, слова «Соболева А.К.» заменить словами «Сёмку С.Н.».

2. Приложение № 2 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, с учетом их типа и этажности на 2015-2016 годы» к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Новосибирской области

В.Ф. Городецкий

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 24.05.2016 № 149-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 01.07.2014 № 261-п

Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, с учетом их типа и этажности на 2015-2016 годы

Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, в разрезе конструктивных элементов, муниципальных образований, в рублях с учетом НДС	На единицу измерения	1 зона г. Новосибирск, г. Обь, р.п. Кольцово, Новосибирский район				2 зона г. Бердск, Кольцовский район, Искитимский район (г. Искитим), Мошковский район, Коченевский район				3 зона Болотинский район, Каргатский район, Маслянинский район, Ордынский район, Тогучинский район, Сузунский район, Черепановский район, Чулымский район				4 зона Доволенский район, Кочковский район, Убинский район				5 зона Барабинский район (г.Барабинск), Завинский район, Куйбышевский район (г.Куйбышев), Краснозёрский район				6 зона Венгеровский район, Карасукский район, Северный район, Чановский район				7 зона Баганский район, Кулунский район, Кыштовский район, Усть-Тарский район, Татарский район (г.Татарск), Чистоозёрный район				
		1 тип (2-3 этажный)	2 тип (4-6 этажный)	3 тип (7-10 этажный)	4 тип (свыше 10 этажей)	1 тип (2-3 этажный)	2 тип (4-6 этажный)	3 тип (7-10 этажный)	4 тип (свыше 10 этажей)	1 тип (2-3 этажный)	2 тип (4-6 этажный)	3 тип (7-10 этажный)	4 тип (свыше 10 этажей)	1 тип (2-3 этажный)	2 тип (4-6 этажный)	3 тип (7-10 этажный)	4 тип (свыше 10 этажей)	1 тип (2-3 этажный)	2 тип (4-6 этажный)	3 тип (7-10 этажный)	4 тип (свыше 10 этажей)	1 тип (2-3 этажный)	2 тип (4-6 этажный)	3 тип (7-10 этажный)	4 тип (свыше 10 этажей)					
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	кв.м. жилой и нежилой площади дома	763,75	372,3	247,02	207,86	764,79	372,43	193,73	149,16	889,85	333,29	-	-	916,37	-	-	-	1 181,20	486,71	128,85	-	1 391,29	526,49	-	-	1 717,56	542,69	-	-	
Ремонт крыш	Железобетонная неветилируемая плоская кровля с утеплением	кв.м. площади кровли	3 169,73	3 061,85	3 067,95	3 133,54	3 558,48	3 395,76	3 033,54	3 035,71	3 439,54	3 463,57	-	-	3 694,60	-	-	-	3 724,26	3 465,42	3 470,63	-	3 605,77	3 403,89	-	-	4 141,36	3 445,28	-	-
	Железобетонная вентилируемая плоская кровля с утеплением	кв.м. площади кровли	3 011,24	2 908,76	2 914,55	2 976,86	3 380,56	3 225,97	2 881,86	2 883,92	3 267,56	3 290,39	-	-	3 509,87	-	-	-	3 538,05	3 292,15	3 297,10	-	3 425,48	3 233,70	-	-	3 934,29	3 273,02	-	-
	Стропильная чердачная кровля с покрытием плоской оцинкованной сталью (фальцевое покрытие) или из профлиста, или из асбестоцементных листов, с утеплением	кв.м. площади кровли	4 082,92	3 929,16	3 982,97	-	4 099,06	4 046,97	4 050,44	-	4 188,44	4 191,60	-	-	4 160,17	-	-	-	4 177,16	4 284,67	-	-	4 682,91	4 290,90	-	-	4 842,34	4 642,96	-	-
	Двухскатная фальцевая кровля из профлиста с утеплением и неорганизованным водостоком	кв.м. площади кровли	3 028,82	3 066,90	3 106,30	3 013,60	3 211,82	3 157,01	-	-	3 221,77	3 222,16	-	-	3 388,47	-	-	-	3 362,02	3 283,52	-	-	3 372,34	3 401,08	-	-	3 762,05	3 411,93	-	-

	Двухскатная фальшкровля из профлиста с утеплением и организованным водостоком	кв.м. площади кровли	3 089,35	3 149,53	-	-	3 272,45	3 245,23	-	-	3 282,67	3 310,77	-	-	3 449,67	-	-	-	3 454,68	3 372,95	-	-	3 434,08	3 491,00	-	-	3 824,10	3 502,20	-	-
Ремонт фасада	Кирпичный, оштукатуренный, окрашенный рустованный фасад, с лепными декоративными элементами	кв.м. площади фасада	2,217,82	2 009,37	1 932,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Кирпичный, оштукатуренный с окраской фасадными красками, или облицованный металло-сайдингом без утепления, фасад	кв.м. площади фасада	2 172,93	1 927,23	1 814,66	1 828,32	2 453,00	1 924,48	-	-	2 436,72	1 949,69	-	-	2 420,51	-	-	-	2 516,44	2 049,40	-	-	2 579,75	1 837,09	-	-	3 040,59	2 165,80	-	-
	Кирпичный не оштукатуренный фасад	кв.м. площади фасада	1 049,94	521,50	587,27	528,39	1 054,66	522,66	591,12	171,33	1 078,94	418,46	-	-	1 099,55	-	-	-	1 168,41	685,66	-	-	1 067,51	536,61	-	-	1 435,79	542,70	-	-
	Кирпичный облицованный плиткой фасад	кв.м. площади фасада	-	1695,92	998,25	942,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Панельный с окраской фасадными красками с восстановлением швов	кв.м. площади фасада	708,03	1 059,21	817,98	900,55	764,84	1 306,89	-	-	635,53	1 310,20	-	-	794,18	-	-	-	676,80	1 362,38	-	-	767,87	1 382,48	-	-	686,06	1 486,69	-	-
	Блочный оштукатуренный с окраской фасадными красками, или облицованный металло-сайдингом, фасад	кв.м. площади фасада	2 064,28	1 830,87	1 723,93	1 736,90	2 330,35	1 828,26	-	-	2 314,88	1 852,21	-	-	2 299,48	-	-	-	2 390,62	1 946,93	-	-	2 450,76	1 745,24	-	-	2 888,56	2 057,51	-	-
	Монолитный железобетонный облицованный плиткой	кв.м. площади фасада	-	-	4 833,14	4 875,75	-	-	-	-	4 490,73	-	-	-	4 378,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Деревянный фасад	кв.м. площади фасада	980,85	-	-	-	900	-	-	-	889,79	-	-	-	-	-	-	-	781,98	-	-	-	1 152,98	-	-	-	779,63	-	-	
	Навесной вентилируемый фасад	кв.м. площади фасада	-	-	5 662,91	5 648,97	-	-	-	-	5 809,40	6 136,31	-	-	5 876,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Металлосайдинг с полимерными покрытиями с утеплением	кв.м. площади фасада	3 743,22	4 045,36	3 695,77	3 835,22	3 755,67	4 068,94	-	-	3 782,19	3 980,29	-	-	3 742,00	-	-	-	3 924,61	4 137,80	-	-	4 062,25	4 126,37	-	-	4 059,79	4 261,30	-	-
	Керамогранит с утеплением минераловатными плитами	кв.м. площади фасада	-	-	4 833,14	4 875,75	-	-	-	-	4 490,73	-	-	-	4 378,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	Из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб	кв.м. жилой и нежилой площади дома	1 600,52	593,40	543,43	373,25	1 528,61	558,29	480,91	392,83	1 470,93	576,71	-	-	1 840,21	-	-	-	1 909,84	700,85	678,59	-	1 531,65	621,01	-	-	2 076,07	689,11	-	-

	Из полипропиленовых труб	кв.м. жилой и нежилой площади дома	2 047,78	862,72	745,56	472,14	2 231,72	868,10	751,76	478,06	2 108,77	821,15	-	-	2 191,03	-	-	-	2 463,87	933,14	824,77	-	2 037,18	893,17	-	-	2 467,97	882,73	-	-
Ремонт внутриметровой инженерной системы холодного водоснабжения	Из стальных водопроводных неоцинкованных труб	кв.м. жилой и нежилой площади дома	1 115,97	293,17	288,99	245,34	1 117,43	292,98	301,25	243,88	1 111,06	275,96	-	-	1 104,05	-	-	-	1 123,93	274,28	240,48	-	1 127,38	282,42	-	-	1 191,14	289,79	-	-
	Из полипропиленовых труб	кв.м. жилой и нежилой площади дома	1 161,44	321,01	313,11	264,22	1 177,24	328,6	317,93	265,54	1 179,37	309,97	-	-	1 161,53	-	-	-	1 181,66	306,86	288,25	-	1 211,29	314,76	-	-	1 250,76	315,47	-	-
Ремонт внутриметровой инженерной системы горячего водоснабжения	Из стальных водопроводных неоцинкованных труб	кв.м. жилой и нежилой площади дома	551,71	260,28	320,20	268,94	560,39	258,26	316,08	269,81	526,16	259,78	-	-	-	-	-	-	522,27	261,30	291,08	-	539,53	262,84	-	-	623,21	253,21	-	-
	Из полипропиленовых труб	кв.м. жилой и нежилой площади дома	621,91	288,12	360,41	300,41	622,86	293,88	343,88	304,22	576,98	293,79	-	-	-	-	-	-	577,83	293,88	362,73	-	599,59	295,19	-	-	689,38	278,89	-	-
Ремонт внутриметровой инженерной системы водоотведения (канализации)	Из чугунных труб	кв.м. жилой и нежилой площади дома	550,80	232,34	179,92	130,38	617,65	239,98	179,99	130,37	583,68	225,28	-	-	588,64	-	-	-	597,82	250,27	182,33	-	553,56	233,00	-	-	690,20	264,75	-	-
	Из полипропиленовых труб	кв.м. жилой и не жилой площади дома	421,86	140,90	111,94	82,46	497,84	140,06	117,79	82,19	469,97	134,51	-	-	418,32	-	-	-	445,77	151,86	115,80	-	394,20	139,38	-	-	560,92	163,63	-	-
Ремонт внутриметровой инженерной системы газоснабжения	Из стальных водопроводных оцинкованных труб	кв.м. жилой и нежилой площади дома	90,9	66,17	58,71	55,28	91,3	66,73	-	-	91,13	65,29	-	-	99,35	-	-	-	111,73	61,97	-	-	-	62,27	-	-	87,66	62,7	-	-
	Из стальных водопроводных оцинкованных труб с крышной котельной	кв.м. жилой и нежилой площади дома	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ремонт внутриметровой инженерной системы электроснабжения		кв.м. жилой и нежилой площади дома	1 134,97	490,26	193,70	98,88	1 189,94	473,03	171,68	99,11	1 230,40	452,65	-	-	1 273,23	-	-	-	1 311,96	444,44	172,20	-	1 338,73	449,21	-	-	1 351,75	405,77	-	-
Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	1 лифт		-	-	2 027 749,33	4 866 598,39	-	-	2 046 641,93	2 297 962,69	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 065 710,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ремонт фундамента многоквартирного дома		кв.м. жилой и нежилой площади дома	подлежит оценке в соответствии с проектно-сметной документацией																											