



## ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2016 № 41-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» следующие изменения:

1. В государственной программе Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» (далее – государственная программа):

1) в разделе I «Паспорт государственной программы Новосибирской области»:

а) в позиции «Объемы финансирования государственной программы»:

цифры «28 366 979,8» заменить цифрами «27 054 642,2»;

цифры «3 224 885,8» заменить цифрами «3 135 534,3»;

цифры «4 112 507,4» заменить цифрами «3 282 965,1»;

цифры «5 202 790,0» заменить цифрами «5 400 115,0»;

слова «2018 год – 5 275 879,2» заменить словами «2018 год – 4 685 110,3»;

цифры «9 583 086,0» заменить цифрами «8 353 009,8»;

цифры «1 257 414,9» заменить цифрами «1 175 821,8»;

цифры «1 126 378,9» заменить цифрами «316 312,5»;

цифры «1 221 769,0» заменить цифрами «1 435 694,5»;

слова «2018 год – 1 992 782,0» заменить словами «2018 год – 1 440 439,8»;

цифры «258 293,8» заменить цифрами «176 032,4»;

цифры «19 870,9» заменить цифрами «12 112,5»;

цифры «30 528,5» заменить цифрами «11 052,6»;

цифры «35 421,0» заменить цифрами «18 820,5»;

слова «2018 год – 57 497,2» заменить словами «2018 год – 19 070,5»;

б) в позиции «Ожидаемые результаты реализации государственной программы, выраженные в количественно измеримых показателях» цифры «50»

заменить цифрами «10», цифры «14,7» заменить цифрами «10,3», слова «13,4 процентного пункта» заменить словами «9 процентных пунктов», цифры «2017» заменить цифрами «2018»;

2) в разделе VII «Ожидаемые результаты реализации государственной программы» цифры «50» заменить цифрами «10», цифры «14,7» заменить цифрами «10,3», слова «13,4 процентного пункта» заменить словами «9 процентных пунктов», цифры «2017» заменить цифрами «2018»;

3) приложение № 1 к государственной программе «Цели, задачи и целевые индикаторы государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

4) приложение № 2 к государственной программе «Основные мероприятия государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

5) приложение № 3 к государственной программе «Сводные финансовые затраты государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

б) в приложении № 4 к государственной программе «Подпрограмма «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

|   |  |
|---|--|
| «<br>Объемы<br>финансирования<br>подпрограммы<br>(с расшифровкой<br>по источникам и<br>годам<br>финансирования) | Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы на 2015-2020 годы составляет 435 369,0 тыс. рублей, в том числе:<br>по годам:<br>2015 год – 1 000,0 тыс. рублей;<br>2016 год – 16 312,5 тыс. рублей;<br>2017 год – 18 669,5 тыс. рублей;<br>2018 год – 23 664,8 тыс. рублей;<br>2019 год – 188 281,6 тыс. рублей;<br>2020 год – 187 440,6 тыс. рублей;<br>по источникам финансирования:<br>областной бюджет – 417 899,2 тыс. рублей, в том числе:<br>2015 год – 1 000,0 тыс. рублей;<br>2016 год – 16 312,5 тыс. рублей;<br>2017 год – 18 669,5 тыс. рублей;<br>2018 год – 23 414,8 тыс. рублей; |
|---|--|

|  |  |    |
|--|--|----|
|  | 2019 год – 179 662,6 тыс. рублей;<br>2020 год – 178 839,8 тыс. рублей;<br>средства местных бюджетов – 17 469,8 тыс. рублей,<br>в том числе:<br>2015 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2016 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2017 год – 0,0 тыс. рублей;<br>2018 год – 250,0 тыс. рублей;<br>2019 год – 8 619,0 тыс. рублей;<br>2020 год – 8 600,8 тыс. рублей | »; |
|--|--|----|

в позиции «Основные целевые индикаторы подпрограммы» слова «проведена корректировка документов» заменить словами «внесены изменения в документы»;

позицию «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» изложить в следующей редакции:

«За счет реализации подпрограммы к концу 2020 года будут достигнуты следующие результаты:

в 50 муниципальных районах, городских и сельских поселениях будут внесены изменения в документы территориального планирования, что составит 10% от общего количества муниципальных образований Новосибирской области, будет утверждена документация по планировке территории для размещения 50 объектов регионального и местного значения, а также комплексного жилищного строительства, предусмотренных документами территориального планирования Новосибирской области.»;

б) в разделе II «Характеристика сферы действия подпрограммы» абзац десятый изложить в следующей редакции:

«Внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Новосибирской области с учетом градостроительных решений вышестоящих документов и программ комплексного развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры снизит ограничения их градостроительного развития.»;

в) в разделе III «Цели и задачи, целевые индикаторы подпрограммы» абзац шестой изложить в следующей редакции:

«количество муниципальных районов, городских и сельских поселений Новосибирской области, в которых проведено внесение изменений в документы территориального планирования, шт. (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – квартальная, вид временной характеристики – нарастающим итогом);»;

г) в разделе IV «Характеристика мероприятий подпрограммы»:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования.»;

абзацы четвертый, пятый признать утратившими силу;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«4. Выполнение землеустроительных работ в соответствии с полномочиями Минстроя НСО и подготовка землеустроительной документации для направления сведений в порядке информационного взаимодействия:

о проектах межевания, содержащих описание местоположения границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, и описание местоположения границ земельных участков, образуемых в соответствии с данным проектом межевания, разработанным для размещения объектов регионального значения, в Государственный кадастр недвижимости;

об установленных красных линиях в проектах планировки, разработанных для размещения объектов регионального значения, в целях воспроизведения на публичных кадастровых картах в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.»;

в абзаце четырнадцатом цифры «50» заменить цифрами «10»;

д) раздел V «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«За счет реализации подпрограммы к концу 2020 года будут достигнуты следующие результаты:

в 50 муниципальных районах, городских и сельских поселениях будут внесены изменения в документы территориального планирования, что составит 10% от общего количества муниципальных образований Новосибирской области;

будет утверждена документация по планировке территории для размещения 50 объектов регионального и местного значения, а также комплексного жилищного строительства, предусмотренных документами территориального планирования Новосибирской области.»;

7) в приложении № 5 к государственной программе «Подпрограмма «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области:

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

|  |  |
|--|--|
| « Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования) | Прогнозные объемы финансирования подпрограммы на 2015-2020 годы составляют 20 131 035,9 тыс. рублей, в том числе:<br>по годам:<br>2015 год – 2 247 772,9 тыс. рублей;<br>2016 год – 3 176 652,6 тыс. рублей;<br>2017 год – 4 187 705,2 тыс. рублей;<br>2018 год – 3 467 705,2 тыс. рублей; |
|--|--|

|  |   |
|--|---|
|  | <p>2019 год – 3 525 600,0 тыс. рублей;<br/> 2020 год – 3 525 600,0 тыс. рублей;<br/> по источникам финансирования:<br/> средства областного бюджета – 1 530 106,6 тыс. рублей, из них:<br/> 2015 год – 290 106,6 тыс. рублей;<br/> 2016 год – 210 000,0 тыс. рублей;<br/> 2017 год – 230 000,0 тыс. рублей;<br/> 2018 год – 230 000,0 тыс. рублей;<br/> 2019 год – 285 000,0 тыс. рублей;<br/> 2020 год – 285 000,0 тыс. рублей;<br/> средства местных бюджетов – 75 329,3 тыс. рублей, из них:<br/> 2015 год – 10 066,3 тыс. рублей;<br/> 2016 год – 11 052,6 тыс. рублей;<br/> 2017 год – 12 105,2 тыс. рублей;<br/> 2018 год – 12 105,2 тыс. рублей;<br/> 2019 год – 15 000,0 тыс. рублей;<br/> 2020 год – 15 000,0 тыс. рублей;<br/> внебюджетных источников – 18 525 600,0 тыс. рублей, из них:<br/> 2015 год – 1 947 600,0 тыс. рублей;<br/> 2016 год – 2 955 600,0 тыс. рублей;<br/> 2017 год – 3 945 600,0 тыс. рублей;<br/> 2018 год – 3 225 600,0 тыс. рублей;<br/> 2019 год – 3 225 600,0 тыс. рублей;<br/> 2020 год – 3 225 600,0 тыс. рублей</p> |
|--|---|

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» цифры «583» заменить цифрами «407», цифры «14,7» заменить цифрами «10,3», цифры «700» заменить цифрами «488,4», цифры «1092» заменить цифрами «763», цифры «21» заменить цифрами «14,8», цифры «25» заменить цифрами «67», цифры «1809» заменить цифрами «6728»;

б) в разделе V «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» цифры «583» заменить цифрами «407», цифры «14,7» заменить цифрами «10,3», цифры «700» заменить цифрами «488,4», цифры «1092» заменить цифрами «763», цифры «21» заменить цифрами «14,8», цифры «25» заменить цифрами «67», цифры «1809» заменить цифрами «6728»;

8) в приложении № 6 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья и стимулирование развития ипотечного кредитования» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

|   |   |
|---|---|
| « Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» | Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы на 2015-2020 годы составляет 3 750 857,6 тыс. рублей, в том числе:<br>по годам:<br>2015 год – 825 041,6 тыс. рублей;<br>2016 год – 75 000,0 тыс. рублей;<br>2017 год – 1 000 408,0 тыс. рублей;<br>2018 год – 1 000 408,0 тыс. рублей;<br>2019 год – 825 000,0 тыс. рублей;<br>2020 год – 825 000,0 тыс. рублей;<br>по источникам финансирования:<br>областной бюджет Новосибирской области – 3 750 857,6 тыс. рублей, в том числе по годам:<br>2015 год – 825 041,6 тыс. рублей;<br>2016 год – 75 000,0 тыс. рублей;<br>2017 год – 1 000 408,0 тыс. рублей;<br>2018 год – 1 000 408,0 тыс. рублей;<br>2019 год – 825 000,0 тыс. рублей;<br>2020 год – 825 000,0 тыс. рублей;<br>Суммы средств, выделяемые из областного бюджета Новосибирской области, подлежат ежегодному уточнению»; |
|---|---|

б) в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» цифры «11767» заменить цифрами «12926», цифры «9500» заменить цифрами «10375», цифры «12000» заменить цифрами «12760», цифры «335» заменить цифрами «625», цифры «52» заменить цифрами «46»;

в) в разделе V «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы»:

в абзаце первом цифры «11767» заменить цифрами «12926»;

в абзаце четвертом цифры «9500» заменить цифрами «10375», цифры «12000» заменить цифрами «12760»;

в абзаце пятом цифры «335» заменить цифрами «625»;

в абзаце шестом цифры «52» заменить цифрами «46»;

9) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области» приложения № 7 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

|  |  |
|--|--|
| « Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования) | <p>Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы на 2015-2020 годы составляет 628 587,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>по годам:</p> <p>2015 год – 37 008,8 тыс. рублей;<br/> 2017 год – 82 105,3 тыс. рублей;<br/> 2018 год – 82 105,3 тыс. рублей;<br/> 2019 год – 213 684,2 тыс. рублей;<br/> 2020 год – 213 684,2 тыс. рублей;</p> <p>по источникам финансирования:</p> <p>областной бюджет Новосибирской области – 597 158,3 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 35 158,4 тыс. рублей;<br/> 2017 год – 78 000,0 тыс. рублей;<br/> 2018 год – 78 000,0 тыс. рублей;<br/> 2019 год – 203 000,0 тыс. рублей;<br/> 2020 год – 203 000,0 тыс. рублей;</p> <p>Средства местных бюджетов – 31 429,4 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 1 850,4 тыс. рублей;<br/> 2017 год – 4 105,3 тыс. рублей;<br/> 2018 год – 4 105,3 тыс. рублей;<br/> 2019 год – 10 684,2 тыс. рублей;<br/> 2020 год – 10 684,2 тыс. рублей.</p> <p>Суммы средств, выделяемые из областного и местных бюджетов, подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней.</p> <p>В подпрограмме приведена прогнозная (справочная) информация об объемах средств местных бюджетов</p> |
|--|--|

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» цифры «326» заменить цифрами «175»;

10) в приложении № 8 к государственной программе «Подпрограмма «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

|  |   |
|--|---|
| « Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования) | <p>Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы на 2015-2020 годы составляет 1 087 069,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>по годам:</p> <p>2015 год – 3 915,2 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 0 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 52 202,1 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 52 202,1 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 489 375,0 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 489 375,0 тыс. рублей;</p> <p>по источникам финансирования:</p> <p>областной бюджет Новосибирской области – 1 032 715,4 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 3 719,4 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 0 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 49 592,0 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 49 592,0 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 464 906,0 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 464 906,0 тыс. рублей;</p> <p>средства местных бюджетов – 54 354,0 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 195,8 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 0 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 2 610,1 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 2 610,1 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 24 469,0 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 24 469,0 тыс. рублей.</p> <p>Суммы средств, выделяемые из областного и местных бюджетов, подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней.</p> <p>В подпрограмме приведена прогнозная (справочная) информация об объемах средств местных бюджетов</p> |
|--|---|

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» цифры «1165» заменить цифрами «833»;

б) в разделе V «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» цифры «1165» заменить цифрами «833»;

11) в приложении № 9 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы при ипотечном жилищном кредитовании» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:



позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

|   |   |
|---|---|
| « Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» | <p>Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы на 2015-2020 годы составляет 157 000,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>по годам:</p> <p>2015 год – 15 000,0 тыс. рублей;<br/>         2016 год – 10 000,0 тыс. рублей;<br/>         2017 год – 30 000,0 тыс. рублей;<br/>         2018 год – 30 000,0 тыс. рублей;<br/>         2019 год – 36 000,0 тыс. рублей;<br/>         2020 год – 36 000,0 тыс. рублей;</p> <p>по источникам финансирования:</p> <p>областной бюджет Новосибирской области – 157 000,0 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 15 000,0 тыс. рублей;<br/>         2016 год – 10 000,0 тыс. рублей;<br/>         2017 год – 30 000,0 тыс. рублей;<br/>         2018 год – 30 000,0 тыс. рублей;<br/>         2019 год – 36 000,0 тыс. рублей;<br/>         2020 год – 36 000,0 тыс. рублей.</p> <p>Суммы средств, выделяемые из областного бюджета Новосибирской области, подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджета</p> |
|---|---|

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» цифры «1058» заменить цифрами «889»;

б) в разделе V «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» слова «1058 работников» заменить словами «889 работников»;

12) в приложении № 10 к государственной программе «Подпрограмма «Государственная поддержка отдельных категорий граждан, являющихся нанимателями по договорам коммерческого найма жилых помещений» государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) в разделе I «Паспорт подпрограммы государственной программы Новосибирской области»:

позицию «Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)» изложить в следующей редакции:

|  |   |
|--|---|
| « Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам)» | <p>Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы на 2015-2020 годы составляет 158 845,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>по годам:</p> <p>2015 год – 5 795,8 тыс. рублей;</p> |
|--|---|

|                 |   |
|-----------------|---|
| финансирования) | <p>2016 год – 5 000,0 тыс. рублей;<br/> 2017 год – 29 025,0 тыс. рублей;<br/> 2018 год – 29 025,0 тыс. рублей;<br/> 2019 год – 45 000,0 тыс. рублей;<br/> 2020 год – 45 000,0 тыс. рублей;<br/> по источникам финансирования:<br/> областной бюджет Новосибирской области –<br/> 158 845,8 тыс. рублей, в том числе:<br/> по годам:<br/> 2015 год – 5 795,8 тыс. рублей;<br/> 2016 год – 5 000,0 тыс. рублей;<br/> 2017 год – 29 025,0 тыс. рублей;<br/> 2018 год – 29 025,0 тыс. рублей;<br/> 2019 год – 45 000 тыс. рублей;<br/> 2020 год – 45 000 тыс. рублей.<br/> Суммы средств, выделяемые из областного бюджета Новосибирской области, подлежат ежегодному уточнению</p> |
|-----------------|---|

»;

в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях» цифры «125» заменить цифрами «80»;

б) в разделе V «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» цифры «125» заменить цифрами «80»;

13) в приложении № 11 к государственной программе «Методики расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию подпрограмм государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

а) подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1) предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

Распределение субсидий бюджетам муниципальных образований производится из расчета общей стоимости работ 0,3 млн. рублей на внесение изменений в одну схему территориального планирования муниципального района и 0,15 млн. рублей на внесение изменений в генеральный план поселения и правила землепользования и застройки поселения.

Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования осуществляется на условиях софинансирования. Объем софинансирования из бюджетов муниципальных образований Новосибирской области составляет не менее 20% от суммы контракта;»

б) подпункт 2 пункта 1 признать утратившим силу;

в) в подпункте 3 пункта 1:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«объем субсидии, предоставляемой бюджету муниципального района Новосибирской области на внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования из средств областного бюджета всего и в каждый год действия подпрограммы, рассчитывается по формулам:»;

абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«120 - объем средств областного бюджета, выделяемых на софинансирование работ по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки поселения, тыс. рублей.»;

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«240 – объем средств областного бюджета, выделяемых одновременно на софинансирование работ по внесению изменений в схему территориального планирования муниципального района, тыс. рублей.»;

абзацы с четырнадцатого по двадцать первый признать утратившими силу;

2. В подпункте 1 пункта 5 Порядка финансирования мероприятий, предусмотренных государственной программой Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»:

1) в абзаце «г» слова «по подпрограмме «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области» – наличие откорректированных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, количество разработанных и утвержденных документов по планировке территорий, количество границ населенных пунктов и зон с особыми условиями использования территорий, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости» заменить словами «по подпрограмме «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области» – наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования, в которые внесены изменения, количество разработанных и утвержденных документов по планировке территорий;»;

2) дополнить абзацем «ж» следующего содержания:

«ж) последствия не достижения муниципальным образованием установленных значений показателей результативности предоставления субсидии;»;

3. Пункт 3 Условий предоставления и расходования субсидий местным бюджетам на реализацию государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы» изложить в следующей редакции:

«3. Субсидии по подпрограмме «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области» предоставляются муниципальным образованиям Новосибирской области при выполнении следующих условий:

1) на разработку документов территориального планирования:

наличие конкурсной документации на подготовку документа территориального планирования муниципального образования с обоснованием начальной (максимальной) цены контракта;

необходимость отображения и/или утверждения в документе территориального планирования муниципального образования Новосибирской области объекта регионального значения или объекта местного значения, создание которого предусмотрено программами, реализуемыми за счет средств областного бюджета Новосибирской области, бюджетов муниципальных образований Новосибирской области, нормативными правовыми актами органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;

отсутствие утвержденного документа территориального планирования муниципального образования или наличие документа территориального планирования муниципального образования, утвержденного до 2006 года;

наличие заключения министерства строительства Новосибирской области о несоответствии документа территориального планирования муниципального образования требованиям действующего законодательства;

софинансирование из бюджета муниципального образования Новосибирской области не менее 20% от суммы контракта.

2) на внесение изменений в документы территориального планирования:

наличие конкурсной документации на подготовку документа территориального планирования муниципального образования с обоснованием начальной (максимальной) цены контракта;

необходимость отображения и/или утверждения в документе территориального планирования муниципального образования Новосибирской области объекта регионального значения или объекта местного значения, создание которого предусмотрено программами, реализуемыми за счет средств областного бюджета Новосибирской области, бюджетов муниципальных образований Новосибирской области, нормативными правовыми актами органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;

софинансирование из бюджета муниципального образования Новосибирской области не менее 20% от суммы контракта.».

Губернатор Новосибирской области

В.Ф. Городецкий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 15.02.2016 № 41-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к государственной программе  
Новосибирской области «Стимулирование  
развития жилищного строительства  
в Новосибирской области  
на 2015-2020 годы»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ  
государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства  
в Новосибирской области на 2015-2020 годы»**

| Цель/задачи, требующие решения для достижения цели  | Наименование целевого индикатора                                    | Единица измерения | Значение целевого индикатора |        |        |        |        |        |        | Примечание |
|---|---|-------------------|------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------------|
|   |   |                   | в том числе по годам         |        |        |        |        |        |        |            |
|   |   |                   | 2014                         | 2015   | 2016   | 2017   | 2018   | 2019   | 2020   |            |
| <b>Государственная программа Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»</b>                      |   |                   |                              |        |        |        |        |        |        |            |
| Цель государственной программы – стимулирование развития жилищного строительства, формирование рынка доступного и комфортного жилья на территории Новосибирской области | объем ввода жилья на территории Новосибирской области, в том числе: | тыс. кв.м         | 1629,0                       | 1900,0 | 1880,0 | 1950,0 | 2020,0 | 2110,0 | 2200,0 |            |
|   | г. Новосибирск  | тыс. кв.м         | 1200,0                       | 1324,0 | 1270,0 | 1300,0 | 1330,0 | 1360,0 | 1395,0 |            |
|   | прочие муниципальные образования Новосибирской области              | тыс. кв.м         | 429,0                        | 576,0  | 610,0  | 650,0  | 690,0  | 750,0  | 805,0  |            |
|   | объем ввода жилья экономкласса                                      | тыс. кв.м         | 1037,0                       | 1114,0 | 1068,0 | 1110,0 | 1140,0 | 1170,0 | 1200,0 |            |
|   | объем ввода малоэтажного жилья                                      | тыс. кв.м         | 600,0                        | 650,0  | 660,0  | 690,0  | 740,0  | 790,0  | 835,0  |            |
|   | г. Новосибирск  | тыс. кв.м         | 200,0                        | 150,0  | 130,0  | 130,0  | 130,0  | 130,0  | 130,0  |            |

|  |   |                                  |       |       |       |       |       |       |       |   |
|--|---|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---|
|  | прочие муниципальные образования Новосибирской области  | тыс. кв.м                        | 400,0 | 500,0 | 530,0 | 560,0 | 610,0 | 660,0 | 705,0 |   |
|  | ввод жилья на душу населения  | кв.м на человека                 | 0,6   | 0,69  | 0,68  | 0,70  | 0,72  | 0,75  | 0,77  |   |
|  | удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда | %                                | 2,6   | 2,9   | 2,9   | 2,9   | 2,95  | 3,0   | 3,1   |   |
|  | обеспеченность населения жильем   | кв.м общей площади на 1 человека | 22,8  | 23,4  | 23,5  | 23,8  | 24,3  | 24,8  | 25,2  |   |
|  | коэффициент доступности жилья для населения   | лет                              | 3,2   | 3,1   | 3,0   | 2,7   | 2,4   | 2,1   | 1,8   | создание к 2018 году для граждан Новосибирской области возможности улучшения жилищных условий не реже одного раза в 15 лет  |
|  | количество выданных ипотечных кредитов  | тыс. шт.                         | 23,8  | 24,0  | 24,3  | 24,6  | 25,0  | 25,5  | 26,0  |   |
|  | средняя стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья экономкласса <sup>1</sup>           | тыс. руб.                        | 42,5  | 41    | 38,5  | 37    | 36    | 36    | 36    | снижение к 2018 году стоимости одного квадратного метра жилья на 20% по сравнению с уровнем 2012 года путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса и сохранение данной тенденции до 2020 года |
| Задача 1 государственной программы. Создание условий для | доля муниципальных образований Новосибирской области <sup>2</sup> , обеспеченных              | %                                | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 0,8   | 2,1   | 6,2   | 10,4  |   |

<sup>1</sup> – значение показателя может корректироваться в соответствии с ростом индекса потребительских цен;

<sup>2</sup> – под муниципальными образованиями в рамках реализации государственной программы понимаются 425 сельских поселений, 26 городских поселений и 30 муниципальных районов.

|  |  |          |            |             |             |             |              |            |             |  |
|--|--|----------|------------|-------------|-------------|-------------|--------------|------------|-------------|--|
| <p>осуществления градостроительной деятельности на территории Новосибирской области</p>  | <p>необходимой градостроительной документацией: документами территориального планирования и документацией по планировке территорий для размещения объектов регионального и местного значения, а также ведения комплексного жилищного строительства</p>   |          |            |             |             |             |              |            |             |  |
| <p>Задача 2 государственной программы. Содействие в обеспечении земельных участков, определенных под комплексную застройку, инженерной инфраструктурой</p> | <p>удельный вес площади земельных участков комплексной застройки, формируемых муниципальными образованиями, обеспеченных инженерной инфраструктурой, от общей площади земельных участков комплексной застройки, формируемых муниципальными образованиями, на которых необходимо проведение работ по обеспечению инженерной инфраструктурой</p> | <p>%</p> | <p>1,3</p> | <p>1,4</p>  | <p>2,5</p>  | <p>3,9</p>  | <p>5,2</p>   | <p>7,8</p> | <p>10,3</p> |  |
|  | <p>удельный вес «проблемных» объектов, обеспеченных инженерной инфраструктурой и</p>   | <p>%</p> | <p>0,0</p> | <p>32,8</p> | <p>55,2</p> | <p>77,6</p> | <p>100,0</p> | <p>-</p>   | <p>-</p>    | <p>за период реализации государственной программы будет обеспечено инженерной инфраструктурой 100%</p> |

|  |  |     |      |      |      |      |      |      |      |   |
|--|--|-----|------|------|------|------|------|------|------|---|
|  | благоустройством придомовой территории, от общего количества «проблемных» объектов, по которым требуется обеспечение инженерной инфраструктурой и благоустройством придомовой территории |     |      |      |      |      |      |      |      | «проблемных» объектов, удовлетворяющих критериям отбора для получения государственной поддержки |
| Задача 3 государственной программы. Улучшение жилищных условий различных категорий граждан и создание условий для развития ипотечного кредитования   | доля семей (граждан), имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств                           | %   | 21,0 | 25,0 | 30,0 | 40,0 | 50,0 | 60,0 | 60,0 |   |
| Подпрограмма государственной программы «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области»   |  |     |      |      |      |      |      |      |      |   |
| Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение муниципальных образований Новосибирской области актуальной градостроительной документацией, предусмотренной Градостроительным кодексом Российской Федерации |  |     |      |      |      |      |      |      |      |   |
| Задача 1 подпрограммы государственной программы. Актуализация документов территориального планирования на основании результатов мониторинга их реализации  | количество муниципальных районов, городских и сельских поселений, в которых внесены изменения в документы территориального планирования  | шт. | 0    | 0    | 4    | 8    | 20   | 35   | 50   |   |
| Задача 2 подпрограммы государственной программы. Градостроительная подготовка территории для размещения объектов регионального и местного значения,  | количество утвержденной документации по планировке территорий для размещения объектов регионального значения, предусмотренных документами территориального                               | шт. | 0    | 0    | 0    | 2    | 5    | 15   | 25   |   |



|   |  |           |      |      |       |       |       |       |       |  |
|---|--|-----------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| а также комплексного жилищного строительства  | планирования Новосибирской области   |           |      |      |       |       |       |       |       |  |
|   | количество сельских поселений Новосибирской области, подготовивших документацию по планировке территорий для размещения объектов местного значения, а также комплексного жилищного строительства | шт.       | 0    | 0    | 0     | 2     | 5     | 15    | 25    |  |
| <b>Подпрограмма государственной программы «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области»</b>  |  |           |      |      |       |       |       |       |       |  |
| <b>Цель подпрограммы государственной программы: содействие в обеспечении земельных участков, определенных под комплексную застройку, инженерной инфраструктурой и сокращение количества «проблемных» объектов</b> |  |           |      |      |       |       |       |       |       |  |
| Задача 1 подпрограммы государственной программы. Обеспечение инженерной инфраструктурой площадок комплексной застройки  | площадь земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой (нарастающим итогом)   | га        | 53   | 56   | 102   | 154   | 207   | 307   | 407   |  |
|   | площадь жилья, ввод которого потенциально возможен в границах площадок комплексной застройки, обеспеченных инженерной инфраструктурой (нарастающим итогом)                                       | тыс. кв.м | 63,2 | 67,3 | 122,1 | 185,2 | 248,4 | 368,4 | 488,4 |  |
|   | количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям на бесплатной основе, обеспеченных инженерной инфраструктурой (нарастающим итогом)   | ед.       | 0    | 105  | 190   | 289   | 388   | 576   | 763   |  |
| Задача 2 подпрограммы государственной программы. Решение вопросов завершения  | количество «проблемных» объектов, обеспеченных инженерной инфраструктурой  | ед.       | -    | 22   | 15    | 15    | 15    | -     | -     | за период реализации государственной программы будет обеспечено инженерной инфраструктурой 67 объектов |

|  |  |      |      |      |   |      |      |      |      |  |  |
|--|--|------|------|------|---|------|------|------|------|--|--|
| строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений |  |      |      |      |   |      |      |      |      |  | незавершенного строительства, удовлетворяющих критериям отбора для получения государственной поддержки |
| Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья и стимулирование развития ипотечного кредитования»  |  |      |      |      |   |      |      |      |      |  |  |
| Цель подпрограммы государственной программы: содействие в улучшении жилищных условий экономически активного населения  |  |      |      |      |   |      |      |      |      |  |  |
| Задача 1 подпрограммы государственной программы. Поддержка платежеспособного спроса граждан при приобретении и строительстве жилья и стимулирование жилищного строительства (в том числе индивидуального) на территории Новосибирской области  | количество граждан, получивших субсидии для компенсации части затрат по оплате стоимости жилого помещения, приобретенного в многоквартирном (в том числе малоэтажном) жилом доме | чел. | 450  | 80   | 0 | 0    | 600  | 600  | 600  |  |  |
|  | количество граждан, получивших субсидии на строительство индивидуальных жилых домов  | чел. | 5555 | 1875 | 0 | 2300 | 2200 | 2000 | 2000 |  |  |
|  | количество граждан, получивших субсидии на компенсацию расходов застройщика по строительству индивидуального жилого  | чел. | 1507 | 2000 | 0 | 3850 | 2910 | 2000 | 2000 |  |  |

|  |      |      |      |      |     |    |    |    |  |  |
|--|------|------|------|------|-----|----|----|----|--|--|
| дома   |      |      |      |      |     |    |    |    |  |  |
| количество граждан, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков, получивших субсидии  | чел. | 50   | 225  | 120  | 100 | 80 | 50 | 50 |  |  |
| количество граждан, перед которыми выполняются обязательства по предоставлению субсидий на компенсацию части процентной ставки по жилищным кредитам  | чел. | 2200 | 2000 | 1500 | 500 | 0  | 0  | 0  |  |  |
| количество граждан отдельных категорий, которым предоставлены субсидии для оплаты приобретаемых (строящихся) жилых помещений в соответствии с постановлением Губернатора Новосибирской области от 04.02.2008 № 31 «Об утверждении Положения о порядке и размерах предоставления отдельным категориям граждан субсидий для приобретения или строительства жилых помещений в Новосибирской области за счет средств областного бюджета Новосибирской области» | чел. | 10   | 10   | 0    | 6   | 10 | 10 | 10 |  |  |

|   |   |          |     |    |    |    |    |     |     |  |
|---|---|----------|-----|----|----|----|----|-----|-----|--|
| Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей»                  |   |          |     |    |    |    |    |     |     |  |
| Цель подпрограммы государственной программы: улучшение жилищных условий многодетных малообеспеченных семей  |   |          |     |    |    |    |    |     |     |  |
| Задача 1 подпрограммы государственной программы. Обеспечение многодетных малообеспеченных семей, имеющих 5 и более детей, жилыми помещениями по договорам социального найма                             | количество многодетных малообеспеченных семей, обеспеченных жилыми помещениями в рамках подпрограммы  | семья    | 5   | 10 | 0  | 20 | 19 | 63  | 63  |  |
| Подпрограмма государственной программы «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области» |   |          |     |    |    |    |    |     |     |  |
| Цель подпрограммы государственной программы: закрепление кадров за счет улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Новосибирской области                         |   |          |     |    |    |    |    |     |     |  |
| Задача 1 подпрограммы государственной программы. Обеспечение отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области служебным жильем                                 | количество квартир, построенных (приобретенных на первичном рынке) для предоставления отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, в качестве служебного жилья | квартира | 3   | 3  | 0  | 40 | 40 | 375 | 375 |  |
| Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы при ипотечном жилищном кредитовании»   |   |          |     |    |    |    |    |     |     |  |
| Цель подпрограммы государственной программы: повышение доступности жилья для молодых специалистов бюджетной сферы   |   |          |     |    |    |    |    |     |     |  |
| Задача 1 подпрограммы государственной программы. Поддержка платежеспособного спроса на приобретение жилья путем предоставления  | количество граждан – отдельных категорий работников бюджетной сферы, получивших государственную поддержку в рамках подпрограммы   | чел.     | 220 | 25 | 30 | 97 | 97 | 320 | 320 |  |

|   |  |      |     |    |    |     |     |     |     |  |
|---|--|------|-----|----|----|-----|-----|-----|-----|--|
| работникам бюджетной сферы субсидий при ипотечном жилищном кредитовании   |  |      |     |    |    |     |     |     |     |  |
| Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка отдельных категорий граждан, являющихся нанимателями по договорам коммерческого найма жилых помещений»                            |  |      |     |    |    |     |     |     |     |  |
| Цель подпрограммы государственной программы: создание условий для повышения доступности жилья для отдельных категорий граждан путем предоставления жилых помещений по договорам коммерческого найма |  |      |     |    |    |     |     |     |     |  |
| Задача 1 подпрограммы государственной программы. Создание условий для обеспечения граждан отдельных категорий жильем по договорам коммерческого найма   | количество граждан, получающих государственную поддержку в рамках подпрограммы | чел. | 330 | 80 | 80 | 360 | 360 | 500 | 500 | предоставление к 2020 году ежегодно от 80 до 500 гражданам субсидии на компенсацию части платежей по договорам коммерческого найма |

\_\_\_\_\_».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению Правительства  
Новосибирской области  
от 15.02.2016 № 41-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к государственной программе  
Новосибирской области «Стимулирование  
развития жилищного строительства  
в Новосибирской области  
на 2015-2020 годы»

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ  
государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства  
в Новосибирской области на 2015-2020 годы»**

| Наименование основного мероприятия  | Государственные заказчики/ ответственные за привлечение средств | Срок реализации | Ожидаемый результат (краткое описание)   |
|---|---|-----------------|--|
| Государственная программа Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015-2020 годы»   |   |                 |  |
| 1. Цель государственной программы – стимулирование развития жилищного строительства, формирование рынка доступного и комфортного жилья на территории Новосибирской области  |   |                 |  |
| 1.1. Задача 1 государственной программы. Создание условий для осуществления градостроительной деятельности на территории Новосибирской области  |   |                 |  |
| 1.1.1. Подпрограмма государственной программы «Градостроительная подготовка территорий Новосибирской области»   |   |                 |  |
| 1.1.1.1. Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение муниципальных образований Новосибирской области актуальной градостроительной документацией, предусмотренной Градостроительным кодексом Российской Федерации |   |                 |  |
| 1.1.1.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: актуализация документов территориального планирования на основании результатов мониторинга их реализации  |   |                 |  |
| 1.1.1.1.1.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования                                | Минстрой НСО, ОМС НСО   | 2019-2020 годы  | обеспечение 10% муниципальных образований Новосибирской области актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования |

|  |                          |                 |  |
|--|--------------------------|-----------------|--|
| 1.1.1.1.1.2. Подготовка градостроительной документации и научно-исследовательских работ для обеспечения градостроительной деятельности на территории Новосибирской области   | Минстрой НСО             | 2015-2020 годы  | формирование стратегии градостроительного развития зон опережающего развития Новосибирской агломерации (Аэросити, восточно-логистическая транспортная зона, строительно-производственная зона, порт Ташара), разработка комплексной транспортной схемы Новосибирской агломерации, определение границ территорий для подготовки документации по планировке территорий; актуализация схемы территориального планирования Новосибирской области |
| 1.1.1.1.1.3. Выполнение землеустроительных работ в соответствии с полномочиями Минстроя НСО и подготовка землеустроительной документации, для направления сведений в порядке информационного взаимодействия                      | Минстрой НСО             | 2019-2020 годы  | внесение сведений в Государственный кадастр недвижимости о 12 проектах межевания;<br>внесение в орган кадастрового учета дополнительных сведений об установленных красных линиях в проектах планировки, разработанных для размещения объектов регионального значения, в целях воспроизведения на публичных кадастровых картах  |
| 1.1.1.1.1.4. Методическая поддержка, согласование решений документов территориального планирования, контроль за соблюдением градостроительного законодательства муниципальными образованиями Новосибирской области               | Минстрой НСО             | 2016 -2020 годы | обеспечение согласованных градостроительных решений регионального и местного уровня  |
| 1.1.1.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: градостроительная подготовка территории для размещения объектов регионального и местного значения, а также комплексного жилищного строительства                      |                          |                 |  |
| 1.1.1.1.2.1. Разработка документации по планировке территорий для размещения объектов регионального значения, предусмотренных документами территориального планирования Новосибирской области                                    | Минстрой НСО             | 2017-2020 годы  | наличие документации по планировке территорий муниципальных образований Новосибирской области для размещения 25 объектов регионального значения, предусмотренных документами территориального планирования Новосибирской области   |
| 1.1.1.1.2.2. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на разработку документации по планировке территорий сельских поселений в целях реализации документов территориального планирования | Минстрой НСО,<br>ОМС НСО | 2019-2020 годы  | наличие у 10% сельских поселений Новосибирской области документации по планировке территорий для размещения объектов местного значения, а также комплексного жилищного строительства   |
| 1.1.1.1.2.3. Разработка методических материалов для муниципальных образований Новосибирской области с требованиями к составу, содержанию, порядку подготовки и утверждения документации по планировке территорий                 | Минстрой НСО             | 2016 год        | Обеспечение выполнения требований градостроительного законодательства при подготовке документации по планировке территорий в 100% муниципальных образований Новосибирской области  |

|   |                          |                |  |
|---|--------------------------|----------------|--|
| 1.2. Задача 2 государственной программы. Содействие в обеспечении земельных участков, определенных под комплексную застройку, инженерной инфраструктурой  |                          |                |  |
| 1.2.1. Подпрограмма государственной программы «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области»  |                          |                |  |
| 1.2.1.1. Цель подпрограммы государственной программы: содействие в обеспечении земельных участков, определенных под комплексную застройку, инженерной инфраструктурой и сокращение количества «проблемных» объектов   |                          |                |  |
| 1.2.1.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение инженерной инфраструктурой площадок комплексной застройки   |                          |                |  |
| 1.2.1.1.1.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на инженерное обустройство площадок комплексной застройки   | Минстрой НСО,<br>ОМС НСО | 2015-2020 годы | к концу 2020 года планируется: обеспечить инженерной инфраструктурой 488,4 тыс. кв.м жилья, обеспечить инженерной инфраструктурой 407 га земельных участков. Предоставить 763 земельных участка многодетным семьям на бесплатной основе, обеспеченных инженерной инфраструктурой |
| 1.2.1.1.1.2. Выполнение проектных работ на строительство объектов инженерной инфраструктуры земельных участков, находящихся в государственной собственности Новосибирской области   | Минстрой НСО             | 2019-2020 годы | подготовка к строительству объектов инженерной инфраструктуры государственной собственности Новосибирской области (для реализации муниципальными образованиями в рамках мероприятий программ, направленных на инженерное обустройство объектов)                                  |
| 1.2.1.1.1.3. Организация комплексного освоения земельных участков в рамках деятельности ОАО «АРЖС НСО»  | ОАО «АРЖС НСО»           | 2015-2020 годы | к концу 2020 года планируется: на сформированных площадках комплексной застройки строительство жилья за счет внебюджетных источников в объеме 531 тыс. кв.м для 20 тыс. человек  |
| 1.2.1.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: решение вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений  |                          |                |  |
| 1.2.1.1.2.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на покрытие части расходов на оплату по договорам технологического присоединения к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений | Минстрой НСО,<br>ОМС НСО | 2015-2018 годы | к концу 2018 года планируется обеспечить инженерной инфраструктурой 67 «проблемных» объектов обманутых дольщиков, что составляет 100% «проблемных» объектов, удовлетворяющих критериям отбора для получения государственной поддержки  |



|   |              |                          |  |
|---|--------------|--------------------------|--|
| 1.3. Задача 3 государственной программы. Улучшение жилищных условий различных категорий граждан и создание условий для развития ипотечного кредитования   |              |                          |  |
| 1.3.1. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья и стимулирование развития ипотечного кредитования»  |              |                          |  |
| 1.3.1.1. Цель подпрограммы государственной программы: содействие в улучшении жилищных условий экономически активного населения  |              |                          |  |
| 1.3.1.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: поддержка платежеспособного спроса граждан при приобретении и строительстве жилья и стимулирование жилищного строительства (в том числе индивидуального) на территории Новосибирской области                |              |                          |  |
| 1.3.1.1.1.1. Предоставление субсидий гражданам для компенсации части затрат по оплате стоимости жилого помещения, приобретенного в многоквартирном (в том числе малоэтажном) жилом доме   | Минстрой НСО | 2015 год, 2018-2020 годы | улучшение жилищных условий 1880 граждан при покупке квартир в новостройках   |
| 1.3.1.1.1.2. Предоставление целевых субсидий гражданам на строительство индивидуальных жилых домов  | Минстрой НСО | 2015 год, 2017-2020 годы | стимулирование строительства 10375 индивидуальных жилых домов  |
| 1.3.1.1.1.3. Предоставление субсидий гражданам на компенсацию расходов застройщика по строительству индивидуального жилого дома   | Минстрой НСО | 2015 год, 2017-2020 годы | стимулирование ввода в эксплуатацию 12760 индивидуальных жилых домов   |
| 1.3.1.1.1.4. Предоставление субсидий гражданам, пострадавшим от недобросовестных застройщиков   | Минстрой НСО | 2015-2020 годы           | предоставление субсидий 625 гражданам, пострадавшим от действий недобросовестных застройщиков  |
| 1.3.1.1.1.5. Предоставление субсидий гражданам на компенсацию части расходов по оплате процентов по оформленному кредиту (займу)  | Минстрой НСО | 2015-2017 годы           | к 2018 году обязательства по предоставлению субсидий на компенсацию части процентной ставки по жилищным кредитам будут выполнены в полном объеме. Общее количество граждан, получивших данный вид поддержки, составит 2000 человек |
| 1.3.1.1.1.6. Предоставление субсидий отдельным категориям граждан на оплату приобретаемых жилых помещений   | Минстрой НСО | 2015 год, 2017-2020 годы | обеспечение жильем 46 граждан отдельных категорий  |
| 1.3.1.1.1.7. Разработка и реализация пилотных проектов в сфере ипотечного кредитования, а также программ, имеющих социальную направленность и призванных удовлетворить потребности в жилье отдельных категорий граждан с применением механизмов ипотечного кредитования | АО «НОАИК»   | 2015-2020 годы           | стимулирование развития ипотечного кредитования, увеличение количества выдаваемых ипотечных кредитов в Новосибирской области до 26 тыс. шт. в год к концу 2020 года  |
| 1.3.1.1.1.8. Содействие в обеспечении жильем соотечественников, прибывших в Новосибирскую область из-за рубежа, путем строительства доступного жилья  | Минстрой НСО | 2016 год                 | отработка механизма строительства доступного жилья с привлечением собственных средств соотечественников и субсидий из федерального бюджета   |

|  |                          |                             |  |
|--|--------------------------|-----------------------------|--|
| 1.3.2. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей»  |                          |                             |  |
| 1.3.2.1. Цель подпрограммы государственной программы: улучшение жилищных условий многодетных малообеспеченных семей  |                          |                             |  |
| 1.3.2.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение многодетных малообеспеченных семей, имеющих 5 и более детей, жилыми помещениями по договорам социального найма   |                          |                             |  |
| 1.3.2.1.1.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области на обеспечение жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей по договорам социального найма  | Минстрой НСО,<br>ОМС НСО | 2015 год,<br>2017-2020 годы | обеспечение жильем к концу 2020 года 175 нуждающихся в жилых помещениях малоимущих многодетных семей, имеющих 5 и более несовершеннолетних детей   |
| 1.3.3. Подпрограмма государственной программы «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»   |                          |                             |  |
| 1.3.3.1. Цель подпрограммы государственной программы: закрепление кадров за счет улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Новосибирской области   |                          |                             |  |
| 1.3.3.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, служебным жильем  |                          |                             |  |
| 1.3.3.1.1.1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области для строительства (приобретения на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области | Минстрой НСО,<br>ОМС НСО | 2015 год,<br>2017-2020 годы | строительство (приобретение на первичном рынке) 833 квартир для предоставления в качестве служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области |
| 1.3.4. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы при ипотечном жилищном кредитовании»   |                          |                             |  |
| 1.3.4.1. Цель подпрограммы государственной программы: повышение доступности жилья для молодых специалистов бюджетной сферы   |                          |                             |  |
| 1.3.4.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: поддержка платежеспособного спроса на приобретение жилья путем предоставления работникам бюджетной сферы субсидий при ипотечном жилищном кредитовании  |                          |                             |  |
| 1.3.4.1.1.1. Предоставление субсидий отдельным категориям работников бюджетной сферы на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам, компенсации части расходов по оплате процентов по оформленному ипотечному жилищному кредиту                                | Минстрой НСО             | 2015-2020 годы              | улучшение жилищных условий с использованием ипотечного кредитования 889 работников бюджетной сферы   |
| 1.3.4.1.1.2. Предоставление субсидий отдельным категориям работников бюджетной сферы для компенсации части расходов по оплате процентов по оформленному ипотечному жилищному кредиту   | Минстрой НСО             | 2015-2020 годы              | Предоставление 160 работникам бюджетной сферы субсидий на компенсацию процентной ставки по кредитам, в целях улучшения жилищных условий  |

|  |              |                |   |
|--|--------------|----------------|---|
| 1.3.5. Подпрограмма государственной программы «Государственная поддержка отдельных категорий граждан, являющихся нанимателями по договорам коммерческого найма жилых помещений»                              |              |                |   |
| 1.3.5.1. Цель подпрограммы государственной программы: создание условий для повышения доступности жилья для отдельных категорий граждан путем предоставления жилых помещений по договорам коммерческого найма |              |                |   |
| 1.3.5.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: создание условий для обеспечения граждан отдельных категорий жильем по договорам коммерческого найма   |              |                |   |
| 1.3.5.1.1.1. Предоставление отдельным категориям граждан субсидий на компенсацию части платежей по договорам коммерческого найма   | Минстрой НСО | 2015-2020 годы | привлечение и закрепление специалистов для работы в Новосибирской области и обеспечение временным жильем от 80 до 500 граждан отдельных категорий |

Применяемые сокращения:

АО «НОАИК» – акционерное общество «Новосибирское областное агентство ипотечного кредитования»;

Минстрой НСО – министерство строительства Новосибирской области;

ОАО «АРЖС НСО» – открытое акционерное общество «Агентство развития жилищного строительства Новосибирской области»;

ОМС НСО – органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области.

\_\_\_\_\_».



|                                    |            |           |           |           |           |           |           |  |
|------------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--|
| НИОКР**, в том числе из:           |            |           |           |           |           |           |           |  |
| федерального бюджета*              |            |           |           |           |           |           |           |  |
| областного бюджета                 |            |           |           |           |           |           |           |  |
| местных бюджетов*                  |            |           |           |           |           |           |           |  |
| внебюджетных источников*           |            |           |           |           |           |           |           |  |
| Прочие расходы, в том числе из:    | 24395883,6 | 2865192,8 | 3061912,5 | 5105807,8 | 4390803,1 | 4486504,2 | 4485663,2 |  |
| федерального бюджета*              | 0,0        | 0,0       | 0,0       | 0,0       | 0,0       | 0,0       | 0,0       |  |
| областного бюджета                 | 5822794,4  | 914602,4  | 106312,50 | 1156102,5 | 1160847,8 | 1242876,0 | 1242053,2 |  |
| местных бюджетов*                  | 47489,2    | 2990,4    | 0,0       | 4105,3    | 4355,3    | 18028,2   | 18010,0   |  |
| внебюджетных источников*           | 18525600,0 | 1947600,0 | 2955600,0 | 3945600,0 | 3225600,0 | 3225600,0 | 3225600,0 |  |
| Всего по государственной программе | 27054642,2 | 3135534,3 | 3282965,1 | 5400115,0 | 4685110,3 | 5275879,2 | 5275038,2 |  |

\*Указаны прогнозные объемы.

\*\*Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы.

Применяемые сокращения:

областной бюджет – областной бюджет Новосибирской области.

\_\_\_\_\_».