



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2015 № 66-п

г. Новосибирск

Об утверждении государственной программы Новосибирской области
«Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области
в 2015-2020 годах»

В соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 28.03.2014 № 125-п «О Порядке принятия решений о разработке государственных программ Новосибирской области, а также формирования и реализации указанных программ» в целях обеспечения бесперебойной работы и развития жилищно-коммунального хозяйства в муниципальных образованиях Новосибирской области Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» (далее – государственная программа).

2. Установить:

1) Порядок финансирования мероприятий, предусмотренных государственной программой, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) Условия предоставления и расходования субсидий местным бюджетам из областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий государственной программы согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу:

1) постановление Правительства Новосибирской области от 26.09.2011 № 410-п «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие газификации территорий населенных пунктов Новосибирской области на 2012-2016 годы»;

2) постановление Правительства Новосибирской области от 28.08.2012 № 401-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 26.09.2011 № 410-п»;

3) постановление Правительства Новосибирской области от 12.03.2013

№ 90-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 26.09.2011 № 410-п»;

4) постановление Правительства Новосибирской области от 30.05.2013 № 241-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 26.09.2011 № 410-п»;

5) постановление Правительства Новосибирской области от 30.09.2013 № 414-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 26.09.2011 № 410-п»;

6) постановление Правительства Новосибирской области от 28.02.2014 № 84-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 26.09.2011 № 410-п»;

7) подпункт 4 пункта 1 постановления Правительства Новосибирской области от 25.06.2014 № 249-п «О приостановлении действия постановления Правительства Новосибирской области от 30.12.2013 № 597-п и отдельных положений некоторых постановлений Правительства Новосибирской области»;

8) постановление Правительства Новосибирской области от 01.07.2014 № 262-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 26.09.2011 № 410-п»;

9) постановление Правительства Новосибирской области от 09.12.2014 № 478-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 26.09.2011 № 410-п»;

10) постановление Правительства Новосибирской области от 25.12.2014 № 527-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 26.09.2011 № 410-п»;

11) постановление Правительства Новосибирской области от 23.09.2011 № 409-п «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Чистая вода» в Новосибирской области на 2012-2017 годы»;

12) постановление Правительства Новосибирской области от 10.09.2012 № 409-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 23.09.2011 № 409-п»;

13) постановление Правительства Новосибирской области от 18.06.2013 № 262-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 23.09.2011 № 409-п»;

14) постановление Правительства Новосибирской области от 17.09.2013 № 389-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 23.09.2011 № 409-п»;

15) постановление Правительства Новосибирской области от 30.12.2013 № 571-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 23.09.2011 № 409-п»;

16) постановление Правительства Новосибирской области от 15.07.2014 № 270-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 23.09.2011 № 409-п»;

17) постановление Правительства Новосибирской области от 02.07.2012 № 313-п «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Замена и модернизация лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок

службы, в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципальных образований Новосибирской области, на 2012-2015 годы»;

18) постановление Правительства Новосибирской области от 31.07.2013 № 323-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 02.07.2012 № 313-п»;

19) постановление Правительства Новосибирской области от 09.04.2013 № 131-п «О субсидиях местным бюджетам и Порядке финансирования мероприятий, предусмотренных ведомственной целевой программой «Государственная поддержка муниципальных образований по благоустройству территорий населенных пунктов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области к работе в осенне-зимний период на 2013-2015 годы»;

20) постановление Правительства Новосибирской области от 03.06.2013 № 248-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 09.04.2013 № 131-п»;

21) постановление Правительства Новосибирской области от 21.10.2013 № 451-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 09.04.2013 № 131-п»;

22) постановление Правительства Новосибирской области от 28.04.2014 № 178-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 09.04.2013 № 131-п»;

23) постановление Правительства Новосибирской области от 25.12.2014 № 538-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 09.04.2013 № 131-п»;

24) подпункт 14 пункта 1 постановления Правительства Новосибирской области от 25.06.2014 № 249-п «О приостановлении действия постановления Правительства Новосибирской области от 30.12.2013 № 597-п и отдельных положений некоторых постановлений Правительства Новосибирской области»;

25) постановление Правительства Новосибирской области от 12.03.2012 № 123-п «Об установлении критериев отбора муниципальных образований Новосибирской области для предоставления субсидий местным бюджетам из областного бюджета Новосибирской области, условий предоставления и расходования субсидий местным бюджетам и утверждении Порядка финансирования мероприятий, предусмотренных ведомственными целевыми программами министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области в сфере коммунального хозяйства»;

26) постановление Правительства Новосибирской области от 15.10.2012 № 479-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 12.03.2012 № 123-п»;

27) постановление Правительства Новосибирской области от 09.04.2013 № 136-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 12.03.2012 № 123-п»;

28) постановление Правительства Новосибирской области от 28.10.2013 № 461-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 12.03.2012 № 123-п»;

29) постановление Правительства Новосибирской области от 19.03.2012 № 137-п «Об утверждении Порядка финансирования мероприятий, предусмотренных долгосрочной целевой программой «Развитие газификации территорий населенных пунктов Новосибирской области на 2012-2016 годы», и установлении Условий расходования субсидий местными бюджетами на реализацию мероприятий долгосрочной целевой программы «Развитие газификации территорий населенных пунктов Новосибирской области на 2012-2016 годы»;

30) постановление Правительства Новосибирской области от 29.10.2012 № 489-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 19.03.2012 № 137-п»;

31) постановление Правительства Новосибирской области от 12.03.2013 № 94-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 19.03.2012 № 137-п»;

32) постановление Правительства Новосибирской области от 21.10.2013 № 452-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 19.03.2012 № 137-п»;

33) постановление Правительства Новосибирской области от 18.02.2014 № 66-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 19.03.2012 № 137-п»;

34) подпункт 6 пункта 1 постановления Правительства Новосибирской области от 25.06.2014 № 249-п «О приостановлении действия постановления Правительства Новосибирской области от 30.12.2013 № 597-п и отдельных положений некоторых постановлений Правительства Новосибирской области»;

35) постановление Правительства Новосибирской области от 09.12.2014 № 487-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 19.03.2012 № 137-п»;

36) постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2012 № 91-п «Об установлении Условий предоставления и расходования субсидий местным бюджетам на реализацию мероприятий долгосрочной целевой программы «Чистая вода в Новосибирской области на 2012-2017 годы» и утверждении Порядка финансирования мероприятий, предусмотренных долгосрочной целевой программой «Чистая вода» в Новосибирской области на 2012-2017 годы»;

37) постановление Правительства Новосибирской области от 03.05.2012 № 239-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2012 № 91-п»;

38) постановление Правительства Новосибирской области от 30.05.2013 № 234-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2012 № 91-п»;

39) постановление Правительства Новосибирской области от 30.12.2013 № 587-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2012 № 91-п»;

40) постановление Правительства Новосибирской области от 05.06.2014 № 225-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской

области от 20.02.2012 № 91-п»;

41) подпункт 23 пункта 1 постановления Правительства Новосибирской области от 25.06.2014 № 249-п «О приостановлении действия постановления Правительства Новосибирской области от 30.12.2013 № 597-п и отдельных положений некоторых постановлений Правительства Новосибирской области»;

42) постановление Правительства Новосибирской области от 16.01.2015 № 7-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2012 № 91-п».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Новосибирской области Соболева А.К.

Губернатор Новосибирской области

В.Ф. Городецкий

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Новосибирской области
от 16.02.2015 № 66-п

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство
Новосибирской области в 2015-2020 годах»**

**I. ПАСПОРТ
государственной программы Новосибирской области
«Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области
в 2015-2020 годах»**

Наименование государственной программы	Государственная программа Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» (далее – государственная программа)
Основные разработчики государственной программы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области
Государственный заказчик (государственный заказчик-координатор) государственной программы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее – МЖКХиЭ НСО)
Руководитель государственной программы	Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области
Исполнители подпрограмм государственной программы, отдельных мероприятий государственной программы	МЖКХиЭ НСО; министерство сельского хозяйства Новосибирской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области; открытое акционерное общество «Газпром» (в рамках соглашения о сотрудничестве, заключенного между администрацией Новосибирской области и открытым акционерным обществом «Газпром» от 30.06.2005 № 32); организации коммунального комплекса Новосибирской области (на основании соглашений, заключаемых ежегодно); кредитная организация, имеющая право на осуществление банковских операций,

	<p>по реализации положения об условиях и порядке предоставления мер государственной поддержки граждан при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области, утвержденного постановлением администрации Новосибирской области от 28.08.2006 № 66-па «О государственной поддержке граждан при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области» (на конкурсной основе в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»)</p>
<p>Цели и задачи государственной программы</p>	<p>Цель государственной программы – повышение уровня комфортности, безопасности условий проживания населения Новосибирской области на основе повышения надежности работы объектов жилищно-коммунального комплекса Новосибирской области.</p> <p>Задачи государственной программы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры на территории муниципальных образований Новосибирской области. 2. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Новосибирской области. 3. Совершенствование системы управления в сфере обслуживания жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области
<p>Перечень подпрограмм государственной программы</p>	<p>Подпрограмма «Газификация».</p> <p>Подпрограмма «Чистая вода».</p> <p>Подпрограмма «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства».</p> <p>Подпрограмма «Благоустройство территорий населенных пунктов».</p> <p>Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы»</p>
<p>Сроки (этапы) реализации государственной программы</p>	<p>Период реализации государственной программы – 2015-2020 годы.</p> <p>Этапы реализации государственной программы не выделяются</p>
<p>Объемы финансирования государственной программы</p>	<p>Общий объем ассигнований на реализацию государственной программы в 2015-2020 годах составляет 24 611 453,3 тыс. рублей, в том числе</p>

по годам:

2015 год – 4 810 890,5 тыс. рублей;

2016 год – 3 187 844,7 тыс. рублей;

2017 год – 3 294 709,6 тыс. рублей;

2018 год – 4 121 704,2 тыс. рублей;

2019 год – 4 424 783,6 тыс. рублей;

2020 год – 4 771 520,7 тыс. рублей.

В том числе за счет:

средств областного бюджета Новосибирской области: всего 12 680 672,1 тыс. рублей, в том числе:

2015 год – 2 796 624,0 тыс. рублей;

2016 год – 1 369 693,5 тыс. рублей;

2017 год – 1 438 404,1 тыс. рублей;

2018 год – 2 261 519,1 тыс. рублей;

2019 год – 2 354 161,1 тыс. рублей;

2020 год – 2 460 270,3 тыс. рублей;

средств местных бюджетов: всего 3 486 027,6 тыс. рублей, в том числе:

2015 год – 787 325,9 тыс. рублей;

2016 год – 577 269,2 тыс. рублей;

2017 год – 625 530,5 тыс. рублей;

2018 год – 470 939,7 тыс. рублей;

2019 год – 497 550,2 тыс. рублей;

2020 год – 527 412,2 тыс. рублей;

средств федерального бюджета: всего 110 400,0 тыс. рублей, в том числе:

2015 год – 18 400,0 тыс. рублей;

2016 год – 18 400,0 тыс. рублей;

2017 год – 18 400,0 тыс. рублей;

2018 год – 18 400,0 тыс. рублей;

2019 год – 18 400,0 тыс. рублей;

2020 год – 18 400,0 тыс. рублей;

внебюджетных источников: всего 8 334 353,6 тыс. рублей, в том числе:

2015 год – 1 208 540,6 тыс. рублей;

2016 год – 1 222 482,0 тыс. рублей;

2017 год – 1 212 375,0 тыс. рублей;

2018 год – 1 370 845,4 тыс. рублей;

2019 год – 1 554 672,3 тыс. рублей;

2020 год – 1 765 438,3 тыс. рублей.

Распределение объемов финансирования в разрезе исполнителей государственной программы:

МЖКХиЭ НСО: всего 24 501 053,3 тыс. рублей, в том числе за счет:

	<p>средств областного бюджета Новосибирской области – 12 680 672,1 тыс. рублей; средств местных бюджетов – 3 486 027,6 тыс. рублей; внебюджетных источников – 8 334 353,6 тыс. рублей. Министерство сельского хозяйства Новосибирской области – 110 400,0 тыс. рублей (за счет средств федерального бюджета). Суммы средств, выделяемые из федерального, областного и местных бюджетов, подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней. В государственной программе приведена прогнозная (справочная) информация об объемах средств федерального, местного бюджетов, а также внебюджетных источников</p>
<p>Основные целевые индикаторы государственной программы</p>	<p>Удельный вес площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Новосибирской области. Доля населения Новосибирской области, обеспеченного качественной питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности и безвредности, в необходимом и достаточном количестве. Удельный вес жилищного фонда, обеспеченного газом. Удельный вес жилищного фонда, обеспеченного водопроводом. Удельный вес жилищного фонда, обеспеченного центральным отоплением. Количество аварий и отключений продолжительностью более суток на объектах жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области. Уровень износа коммунальной инфраструктуры. Количество домовладений (квартир), переведенных на использование природного газа в жилищном фонде в Новосибирской области. Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене. Доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене. Доля заемных средств в общем объеме</p>

	<p>капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.</p> <p>Доля городских и сельских поселений, в которых проведены мероприятия по благоустройству территорий.</p> <p>Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Новосибирской области.</p> <p>Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления в виде товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, либо иного специализированного потребительского кооператива.</p> <p>Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления в виде управляющей организации частной формы собственности.</p> <p>Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства от общего количества организаций жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации государственной программы, выраженные в количественно измеримых показателях</p>	<p>Реализация государственной программы позволит достичь следующих результатов:</p> <p>удельный вес площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Новосибирской области увеличится к концу 2020 года до 61,0%, что на 3 процентных пункта (далее – проц. п.) выше значения данного показателя 2014 года;</p> <p>доля населения Новосибирской области, обеспеченного качественной питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности и безвредности, в необходимом и достаточном количестве увеличится к концу 2020 года до 85%, что на 7 проц. п. выше значения данного показателя 2014 года;</p> <p>удельный вес жилищного фонда, обеспеченного газом, возрастет к концу 2020 года на 2,7 проц. п. по сравнению с аналогичным показателем 2014 года и составит 27,9%;</p> <p>удельный вес жилищного фонда, обеспеченного водопроводом, возрастет к концу 2020 года</p>

на 1,2 проц. п. по сравнению с аналогичным периодом 2014 года и составит 83,6%;

удельный вес жилищного фонда, обеспеченного центральным отоплением, возрастет к концу 2020 года на 1,2 проц. п. по сравнению с аналогичным показателем 2014 года и составит 71,5%;

исключить возможность возникновения аварий и отключений продолжительностью более суток на объектах жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области;

уровень износа коммунальной инфраструктуры к концу 2020 года снизится на 0,6 проц. п. по сравнению с аналогичным показателем 2014 года и составит 64,3%;

количество домовладений (квартир), переведенных на использование природного газа в жилищном фонде в Новосибирской области, увеличится на 28 026 домовладений по сравнению с аналогичным показателем 2014 года и общее их количество составит 118 703;

доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, уменьшится к концу 2020 года до 27%, что на 8,7 проц. п. ниже значения данного показателя в 2014 году;

доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, уменьшится к концу 2020 года до 35,9%, что на 3,1 проц. п. ниже значения данного показателя в 2014 году;

доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод составит 25,0% в 2015 году, 30% – в 2016 году, 30% – в 2017 году и сохранится на достигнутом уровне вплоть до конца 2020 года;

доля городских и сельских поселений, в которых будут проведены мероприятия по благоустройству территорий, к концу 2020 года составит 47,8%, что на 47,6 проц. п. выше значения данного показателя в 2014 году;

доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Новосибирской области к концу 2020 года уменьшится до 1,2%,

	<p>что на 1,6 проц. п. ниже значения данного показателя в 2014 году;</p> <p>доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления в виде товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, либо иного специализированного потребительского кооператива/управления в виде управляющей организации частной формы собственности, к концу 2020 года составит 5,5% и 15,2% соответственно, при этом на 0,6 проц. п. показатель по способу управления в виде управляющей организации частной формы собственности больше соответствующего показателя 2014 года;</p> <p>доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства от общего количества организаций жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области к концу 2020 года составит 45,2%, что на 0,6 проц. п. ниже значения данного показателя в 2014 году</p>
<p>Электронный адрес размещения государственной программы в сети Интернет</p>	<p>http://www.mjkh.nso.ru/</p>

II. Обоснование необходимости реализации государственной программы

Коммунальное хозяйство Новосибирской области, в составе которого более 690 предприятий, 1 342 котельных, порядка 3,9 тыс. км тепловых и 10,1 тыс. км водопроводных сетей, характеризуется:

высоким уровнем износа (от 53 до 74% износа по видам объектов);

высоким уровнем затрат и отсутствием экономических стимулов снижения издержек.

По данным администраций муниципальных образований Новосибирской области, физический износ основных фондов систем теплоснабжения составляет 46,4%, водоснабжения – 64,8%, водоотведения – 68,9%. Протяженность инженерных сетей, нуждающихся в замене, в 2013 году составила 7,4 тыс. км или более 45 % от общей протяженности, в том числе сетей теплоснабжения – 1,7 тыс. км, сетей водоснабжения – 4,6 тыс. км, сетей водоотведения – 1,1 тыс. км.

В 2013 году жилищно-коммунальный комплекс Новосибирской области насчитывал 1342 отопительных котельных, из них работающие на твердом топливе – 1190 ед. и 152 ед. работающих на жидком топливе и природном газе. Суммарная мощность котельных – 6536,2 Гкал/час, в том числе работающих

на твердом топливе – 2963,8 Гкал/час, мазуте (нефтепродуктах) – 119,8 Гкал/час и природном газе – 3452,6 Гкал/час. Из этого числа 1107 теплоисточников являются муниципальными, а остальные 235 теплоисточников находятся на балансе различных организаций и ведомств. Протяженность тепловых сетей составляет 3,9 тыс. км, а также функционирует более 10,1 тыс. км водопроводных и 2,4 тыс. км канализационных сетей, инженерное оборудование, расположенное на таковых сетях.

По состоянию на начало 2014 года общее количество организаций, предоставляющих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, составило – 696 ед., из них муниципальной и государственной форм собственности – 353 ед. (50,7%), частной формы собственности с долей участия в уставном капитале субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований не более 25% – 343 ед. (49,3%). Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства – 45,8% (318 ед.).

Развитие новых и модернизация существующих объектов жилищно-коммунального комплекса Новосибирской области путем повышения уровня использования природного газа, в том числе повышения уровня потребления природного газа домохозяйствами, является одним из условий повышения уровня комфортности проживания населения на территории муниципальных образований Новосибирской области.

С 2005 года для ускорения темпов газификации российских регионов, главным образом населенных пунктов в сельской местности, руководством ОАО «Газпром» было принято решение о значительном увеличении объемов инвестиций в развитие газификации территорий субъектов Российской Федерации. Функции по организации и координации работ, связанных с выполнением Программы газификации регионов Российской Федерации, были возложены на ООО «Газпром межрегионгаз». Соглашение о сотрудничестве по развитию газификации территории Новосибирской области между администрацией Новосибирской области и ОАО «Газпром» подписано в 2005 году в городе Москве.

По состоянию на 01.01.2006 в Новосибирской области было переведено на использование природного газа 25 968 домовладений (квартир), в 5 городских округах и 14 муниципальных районах (49 населенных пунктов) Новосибирской области.

По состоянию на 01.01.2014 переведено на использование природного газа 82 518 домовладений (квартир), в 5 городских округах и 16 муниципальных районах (89 населенных пунктов) Новосибирской области. На 01.01.2014 уровень газификации жилищного фонда в Новосибирской области природным газом (от расчетной потребности) составил 25,2%.

По Российской Федерации уровень газификации к началу 2013 года составлял в среднем 63,2%, в городах – 70%, на селе – 46,8%.

В целях реализации государственной политики в области газоснабжения в Российской Федерации, дальнейшего развития газификации в населенных пунктах Новосибирской области гражданам Российской Федерации, проживающим на территории Новосибирской области, оказываются меры

государственной поддержки граждан при кредитовании на газификацию жилья. С начала реализации постановления администрации Новосибирской области от 28.08.2006 № 66-па «О государственной поддержке граждан при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области» господдержка оказана 476 гражданам. Общая сумма возмещения процентной ставки из областного бюджета Новосибирской области составила 7 679 305,33 рублей, в том числе за 2013 год – 962 457,75 рублей и 9 месяцев 2014 года – 468 400 рублей.

Для газификации территории Новосибирской области в перспективе до 2020 года необходимо продолжить развитие газификации территорий муниципальных районов Новосибирской области не только в райцентрах, но и в близлежащих сельских поселениях (радиус 8-25 км). Продолжить предоставление государственной поддержки гражданам на газификацию жилья. Данные направления реализуются в рамках концепции участия ОАО «Газпром» в области газификации регионов:

дальнейшее развитие газификации регионов Российской Федерации направлено на достижение максимального, экономически оправданного уровня газификации территорий, удовлетворение платежеспособного спроса на газ, улучшение бытовых условий жизни населения, преимущественно в сельской местности, и рост экономического потенциала субъектов Российской Федерации;

совершенствование совместной работы ОАО «Газпром» и администраций субъектов Российской Федерации направлено на синхронное создание комплекса «газопровод – потребитель» и загрузку построенных мощностей с момента начала эксплуатации. Учитывая, что в настоящее время федеральные программы газификации не разрабатываются, кроме Энергетических стратегий, программ развития отдельных регионов, сел и т.п., и в основном, развитием газификации занимается ОАО «Газпром» за счет собственных источников, а также субъекты Российской Федерации за счет своих бюджетов, муниципальные образования за счет средств местных бюджетов и население за счет собственных средств (внебюджетные средства), таким образом необходимо продолжить развитие газового хозяйства на территории Новосибирской области, в том числе на условиях софинансирования за счет средств областного бюджета Новосибирской области.

Следующим условием комфортности проживания населения Новосибирской области является обеспечение качественной питьевой водой. Существующая ситуация по обеспечению населения питьевой водой нормативного качества показывает, что по-прежнему остается актуальным обеспечение населения Новосибирской области качественной питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности и безвредности, в необходимом и достаточном количестве.

Существующие объекты системы водоснабжения и водоотведения в Новосибирской области не только изношены, но и крайне недостаточны.

Одной из самых острых задач на сегодняшний день является проблема обеспечения населения питьевой водой в достаточном количестве, нормативного качества, и очистка образующихся бытовых стоков до экологически нормативного уровня.

На территории Новосибирской области эксплуатируются 10 поверхностных и 2792 подземных водозабора, 15 водопроводных очистных сооружений и 10 блочно-модульных установок водоподготовки, 18 канализационных очистных сооружений с биологической очисткой сточных вод, 209 канализационных насосных станций, более 10,1 тыс. км водопроводных и 2,4 тыс. км канализационных сетей.

Около 20% населения Новосибирской области не обеспечено услугами централизованного водоснабжения. Кроме того, в некоторых населенных пунктах часть населения использует для питьевых целей воду из децентрализованных источников. Как правило, качество этой воды низкое вследствие слабой защищенности водоносных горизонтов от загрязнения с поверхностных территорий и несоблюдения установленных поясов зон санитарной охраны.

На сегодняшний день дефицит мощностей сооружений по водоподготовке составляет более 100 тыс. куб.м в сутки.

Из 35 муниципальных районов и городских округов Новосибирской области только в 19 имеются системы канализования. Канализационные очистные сооружения имеют 18 муниципальных образований Новосибирской области и город Новосибирск. Нормативную очистку хозяйственно-бытовых сточных вод обеспечивают только канализационные очистные сооружения города Новосибирска, остальные работают неэффективно, так как эксплуатируются более 30 лет и характеризуются значительным физическим и моральным износом основных фондов и требуют срочной реконструкции.

Ежегодно без предварительной очистки на рельеф местности и в поверхностные водные объекты сбрасывается более 70 млн. кубических метров загрязненных сточных вод.

Дефицит мощностей канализационных очистных сооружений в настоящее время достигает 180 тыс. кубических метров в сутки.

Немаловажной проблемой в Новосибирской области является техническое состояние сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения. Транспортировка воды и стоков осуществляется по сетям, срок эксплуатации которых составляет более 40 лет, их изношенность достигает 70%. В связи с высокими показателями ветхости водопроводных и канализационных сетей намечается ежегодный прирост утечек в системах водопроводно-канализационного хозяйства, возрастает ежегодное число аварийных ситуаций. Потери на водопроводных сетях составляют более 50 млн. куб.м воды в год.

Кроме того, значительные утечки на сетях водоснабжения и водоотведения приводят к повышению уровня грунтовых вод и подтоплению территории населенных пунктов. Значительное влияние на состояние окружающей среды оказывают аварии в системе сетей канализации. Утечки на канализационных сетях ведут к загрязнению почв и верховодных водоносных горизонтов.

Состояние систем водоснабжения в муниципальных образованиях Новосибирской области характеризуется также высоким уровнем износа водозаборных сооружений. Более 30% водозаборных скважин, построенных в 70-х – 80-х годах, выработали свой технический ресурс и дальнейшей эксплуатации не подлежат.

В 2013 году в реализации мероприятий долгосрочной целевой программы «Чистая вода» в Новосибирской области на 2012-2017 годы» участвовали 26 муниципальных образований Новосибирской области. Построено и реконструировано более 60 км водопроводных сетей, завершено строительство блочно-модульной станции по водоподготовке в Венгеровском районе, 4 водозаборных скважин (г. Барабинск, д. Ночка Венгеровского района, г. Купино, с. Верх-Тула Новосибирского района). Установлены две водонапорные башни в Ордынском районе, введены в эксплуатацию канализационный дюкер через р. Обь, около 8 км канализационных коллекторов, блок отстойников и фильтров на НФС-1 в г. Новосибирске, продолжена реконструкция водовода первого подъема в г. Болотное.

Еще одним важным условием комфортности проживания населения Новосибирской области является создание безопасных условий проживания граждан на территории Новосибирской области. Анализ существующего положения в сфере жилищного и коммунального хозяйства Новосибирской области по обеспечению переселения граждан из аварийного жилищного фонда, по обеспечению работы объектов жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области в осенне-зимний период, по предупреждению и предотвращению подтопления (затопления) поверхностными водами, понижению грунтовых вод на территории населенных пунктов Новосибирской области, а также по замене и модернизации лифтового оборудования выявил нижеследующее.

Ежегодно в целях обеспечения устойчивого функционирования и своевременной подготовки объектов коммунального хозяйства муниципальными образованиями Новосибирской области реализуются планы мероприятий по обеспечению готовности объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период. К началу отопительного периода формируются запасы топлива на складах котельных, организациями коммунального комплекса Новосибирской области ведется постоянная работа по погашению кредиторской задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов. До 2014 года включительно мероприятия по подготовке объектов коммунального хозяйства Новосибирской области осуществлялись в рамках ведомственной целевой программы «Государственная поддержка муниципальных образований по благоустройству территорий населенных пунктов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области к работе в осенне-зимний период на 2013-2015 годы». Акты готовности к отопительному периоду 2013/2014 года получили все 30 муниципальных районов и 5 городских округов Новосибирской области, в том числе и город Новосибирск (приказ Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»).

По статистическим данным на территории Новосибирской области на 01.01.2013 расположено 1 747,4 тыс. кв.м ветхого и аварийного жилищного фонда, в том числе ветхого – 1 487,2 тыс. кв.м, аварийного – 260,2 тыс. кв.м, в том числе:

в многоквартирных домах – 568,5 тыс. кв.м, / 236,8 тыс. кв.м;

в индивидуальных домах – 913,8 тыс. кв.м / 21,5 тыс. кв.м;
в общежитиях – 4,9 тыс. кв.м / 1,9 тыс. кв.м.

В основном это здания постройки 1920-1960 годов, имеющие физический износ более 65-80 %, не имеющие потребительской стоимости на рынке жилья. Морально и физически устаревшие и не соответствующие установленным санитарным и техническим требованиям здания не подлежат капитальному ремонту или реконструкции, однако занимают значительные площади. Это малоэтажные дома с деревянными и шлакобетонными стенами, деревянными перекрытиями, неблагоустроенные или частично благоустроенные. С 2008 года на территории Новосибирской области реализуются мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ). В период реализации Федерального закона № 185-ФЗ в 2008-2012 годах в рамках региональных адресных программ Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда было переселено более 7,9 тыс. человек, ликвидировано 114,5 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда.

В период 2013-2017 годов реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года, продолжится в рамках:

Региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 15.04.2013 № 160-п «Об утверждении Региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы»;

Региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 15.04.2013 № 161-п «Об утверждении Региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы».

В результате реализации вышеуказанных Региональных адресных программ в решении вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда Новосибирской области планируется достичь следующего результата: до 1 сентября 2017 года переселить 12,3 тыс. человек с площади 173,2 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда.

Вместе с тем реализация вышеуказанных Региональных адресных программ не решает вопрос полной ликвидации аварийного жилищного фонда Новосибирской области.

Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года, будет осуществляться в рамках государственной программы в целях создания безопасных условий проживания граждан на территории Новосибирской области.

Ряд городов и населенных пунктов Новосибирской области ежегодно подвергается угрозе затопления в период весеннего паводка. Значительная часть территории Новосибирской области находится в затопленном и подтопленном состоянии. Такая ситуация отмечена в городе Искитиме, Искитимском, Карасукском, Купинском, Мошковском, Татарском, Убинском, Черепановском и Чулымском районах. Затопленные участки представляют собой различного происхождения замкнутые понижения, в которых собираются поверхностные воды. Постоянно затопленные замкнутые понижения являются основными источниками питания верхнего водоносного горизонта подземных вод. Так как условия современной застройки способствуют увеличению бессточных площадей, следовательно, и увеличению объемов подземных вод, то происходит повсеместный подъем уровней подземных вод и подтопление застроенных территорий. До 2014 года мероприятия по защите территорий населенных пунктов Новосибирской области от подтопления и затопления осуществлялись в рамках ведомственной целевой программы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области по защите территорий населенных пунктов Новосибирской области от подтопления и затопления на 2011-2013 годы». В рамках мероприятий программы осуществлялось строительство 12 объектов инженерной защиты, что позволило достичь следующих результатов: вывести из зоны подтопления 6 079 единиц жилищного фонда, 85 объектов социально-культурной сферы, сократить на 32% площади подтопления территорий муниципальных образований Новосибирской области. Строительство объектов инженерной защиты необходимо продолжить в целях дальнейшего обеспечения защиты объектов жилой застройки и социальной сферы в населенных пунктах Новосибирской области от затопления и подтопления.

В жилищном фонде, расположенном на территории муниципальных образований Новосибирской области, по состоянию на 31.12.2013 находится в эксплуатации 9 527 лифтов, лифтовой парк стремительно стареет.

В соответствии с решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» при отсутствии в паспорте лифта, введенного в эксплуатацию до вступления в силу настоящего технического регламента, сведений о назначенном сроке службы, назначенный срок службы лифта устанавливается равным 25 годам со дня ввода его в эксплуатацию. По истечении этого срока он должен быть либо заменен, либо модернизирован с учетом оценки соответствия. Объем работ, выполняемых при модернизации лифта, определяется в соответствии с Временным положением о порядке и условиях проведения модернизации лифтов (РД-10-104-95), утвержденным постановлением Госгортехнадзора России от 29.11.1995 № 59. Модернизация лифтового хозяйства в Новосибирской области осуществлялась до 2014 года включительно в рамках долгосрочной целевой программы «Замена и модернизация лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок службы, в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципальных образований Новосибирской области, на 2012-2015 годы». Учитывая ограниченные бюджетные возможности муниципальных образований Новосибирской области,

необходимо продолжить оказание государственной поддержки замены и модернизации лифтов в жилищном фонде Новосибирской области.

Содействие благоустройству населенных пунктов Новосибирской области способствует повышению качества жизни граждан на территории Новосибирской области.

На территории населенных пунктов муниципальных образований Новосибирской области порядка 753,6 тыс. кв.м покрытий тротуаров и внутриквартальных проездов требуют ремонта или полной замены покрытий.

Одной из важнейших и социально значимых задач является обеспечение освещения территорий населенных пунктов Новосибирской области. Сети наружного освещения входят в комплекс систем жизнеобеспечения. В настоящее время сопутствующей причиной совершения дорожно-транспортных происшествий является отсутствие наружного освещения на улицах населенных пунктов, что отрицательно влияет на безопасность дорожного движения, влечет за собой увеличение дорожно-транспортных происшествий, связанных с гибелью людей.

В части населенных пунктов сельских поселений требуется выполнить работы по монтажу и ремонту линий уличного освещения – 111 км, установке светильников (в том числе замены) в количестве – 6830 штук.

Зеленые насаждения – важнейший элемент внешнего благоустройства населенных пунктов. Роль зеленых уголков отдыха в организации комфортной, здоровой среды обитания человека в населенных пунктах настолько велика, что ее трудно переоценить. Являясь важным элементом благоустройства, они выполняют и другую важную функцию – оздоровление окружающей среды, вносят размеренность и гармонизируют пространство населенных пунктов муниципальных образований и городских округов Новосибирской области.

В районных центрах Новосибирской области необходимо планомерно восстанавливать облик парковых зон, зон отдыха, обеспечить организацию современного озеленения. Обустройство новых уголков отдыха, установка игровых комплексов, повышение уровня озеленения способствует улучшению как эстетического облика, так и функциональных возможностей зон отдыха.

Решение указанных выше проблем планируется в рамках подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов». Также в ходе реализации данной подпрограммы будут осуществляться мероприятия по благоустройству общественных пространств муниципальных образований Новосибирской области (кроме города Новосибирска) к празднованию памятной даты (дата основания муниципального образования, иные события, имеющие особое историческое значение для становления и развития муниципального образования).

Вышеперечисленные мероприятия осуществлялись в 2013 году в рамках ведомственной целевой программы «Государственная поддержка муниципальных образований по благоустройству территорий населенных пунктов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области к работе в осенне-зимний период на 2013-2015 годы» (далее – ведомственная целевая программа).

Анализируя фактическое выполнение мероприятий, в натуральных

показателях, в рамках ведомственной целевой программы в 2013 году были выполнены следующие работы:

монтаж и ремонт уличного освещения в населенных пунктах протяженностью – 120,7 км;

установка светильников в количестве – 6241 шт.;

устройство и ремонт покрытий тротуаров и дорог площадью – 119,2 тыс. кв.м;

обустройство зон отдыха – 69,7 тыс. кв.м;

озеленение территорий – 171,2 тыс. кв.м;

благоустройство мест захоронения – 714,0 тыс. кв.м.

Мероприятия, реализуемые в рамках ведомственной целевой программы, проведены в 2013 году в 252 муниципальных образованиях Новосибирской области.

Важным направлением деятельности в жилищно-коммунальной сфере является проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

С 2008 года на территории Новосибирской области капитальный ремонт конструктивных элементов общего имущества был проведен более чем в 10 процентах многоквартирных домов.

Капитальный ремонт проводился в том числе с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. В настоящее время порядка 11 000 многоквартирных домов нуждаются в проведении капитального ремонта.

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2012 № 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» в Жилищный кодекс Российской Федерации внесены изменения, согласно которым с 01.01.2014 организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах проводится в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, финансируемой за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт.

В Новосибирской области капитальный ремонт в многоквартирных домах проводится в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2038 годы».

На территории Новосибирской области осуществляется активное привлечение граждан к управлению собственностью в жилищной сфере, а также ведется работа по созданию цивилизованного рынка жилищно-коммунальных услуг во взаимодействии с общественными организациями, управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, самими собственниками жилья.

В Новосибирской области насчитывается свыше 65,0 тысяч многоквартирных домов, где должен быть выбран способ управления.

На 1 января 2014 года в 99,7% от общего количества многоквартирных домов выбран способ управления (либо определена по результатам открытого конкурса управляющая организация для управления многоквартирным домом), в том числе: 79,8% – непосредственный способ управления, 5,6% – управление ТСЖ, ЖСК либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, 14,6% – управление управляющей организацией.

В сфере управления многоквартирными домами работает 135 управляющих организаций, создано 1548 товариществ собственников жилья и жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов.

Таким образом, в соответствии с:

1) концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р, одной из задач которой является развитие человеческого потенциала и повышение доступности жилья путем обеспечения соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения и формирование комфортной городской среды и среды сельских поселений, в том числе:

создание условий, обеспечивающих снижение износа жилищного фонда, в том числе ликвидацию в среднесрочной перспективе аварийного и ветхого жилья;

содействие самоорганизации населения на жилищном рынке, совершенствование нормативной правовой и методической базы и содействие в организации товариществ собственников жилья, совершенствование налогового законодательства для эффективного управления многоквартирными домами;

модернизация жилищно-коммунальной сферы и обеспечение доступности расходов на эксплуатацию жилья и оплаты жилищно-коммунальных услуг для всего населения через развитие конкуренции в управлении жилищным фондом и его обслуживании, привлечение субъектов частного предпринимательства к управлению и инвестированию в жилищно-коммунальную инфраструктуру, совершенствование тарифной политики и развитие механизмов частно-государственного партнерства;

2) постановлением Губернатора Новосибирской области от 03.12.2007 № 474 «О Стратегии социально-экономического развития Новосибирской области на период до 2025 года», в рамках которого одним из стратегических направлений социальной политики должны стать развитие экономики и социальной инфраструктуры, реализация приоритетных национальных проектов, разработка и претворение в жизнь комплексных социальных программ. В число таких программ должна быть включена программа развития инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области. Также важнейшим направлением повышения экономической, инвестиционной и социальной привлекательности региона является газификация Новосибирской области;

3) Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» о необходимости увеличения доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод,

задачи, направленные на повышение качества жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых жилищно-коммунальным комплексом Новосибирской области, необходимо решать путем применения программно-целевого метода.

III. Цели и задачи, важнейшие целевые индикаторы государственной программы

Цели и задачи государственной программы соответствуют приоритетам социально-экономического развития Российской Федерации и Новосибирской области, а также целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Цель государственной программы – повышение уровня комфортности, безопасности условий проживания населения Новосибирской области на основе повышения надежности работы объектов жилищно-коммунального комплекса Новосибирской области.

Задачи государственной программы:

1. Развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры на территории муниципальных образований Новосибирской области.

2. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Новосибирской области.

3. Совершенствование системы управления в сфере обслуживания жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области.

Состав целевых индикаторов государственной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей и решения задач государственной программы и включает в себя:

1) удельный вес площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Новосибирской области, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период нарастающим итогом);

2) доля населения Новосибирской области, обеспеченного качественной питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности и безвредности, в необходимом и достаточном количестве, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период нарастающим итогом);

3) удельный вес жилищного фонда, обеспеченного газом, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период нарастающим итогом);

4) удельный вес жилищного фонда, обеспеченного водопроводом, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период нарастающим итогом);

5) удельный вес жилищного фонда, обеспеченного центральным отоплением, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период нарастающим итогом);

6) количество аварий и отключений продолжительностью более суток на объектах жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области, ед. (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период ежегодно);

7) уровень износа коммунальной инфраструктуры, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – квартальная, вид временной характеристики – за отчетный период нарастающим итогом);

8) количество домовладений (квартир), переведенных на использование природного газа в жилищном фонде в Новосибирской области, ед. (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – квартальная, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период нарастающим итогом);

9) доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период нарастающим итогом);

10) доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период нарастающим итогом);

11) доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период ежегодно);

12) доля городских и сельских поселений, в которых проведены мероприятия по благоустройству территорий, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период ежегодно);

13) доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Новосибирской области, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период ежегодно);

14) доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления в виде управления товариществом собственников жилья либо жилищными кооперативами, либо иными специализированными потребительскими кооперативами, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период ежегодно);

15) доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления в виде управления управляющей организацией частной формы собственности, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период ежегодно);

16) доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства от общего количества организаций жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области, % (периодичность сбора информации по данному целевому индикатору – полугодовая, годовая, вид временной характеристики – за отчетный период ежегодно).

Цели, задачи и целевые индикаторы государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» приведены в приложении № 1 к государственной программе.

IV. Система основных мероприятий государственной программы

Достижение цели и решение задач государственной программы обеспечивается реализацией следующих подпрограмм:

подпрограмма «Газификация»;

подпрограмма «Чистая вода»;

подпрограмма «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства»;

подпрограмма «Благоустройство территорий населенных пунктов»;

подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы».

Перечень основных программных мероприятий государственной программы по годам реализации представлен в приложении № 2 к государственной программе.

Для решения задачи 1 государственной программы по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры на территории муниципальных образований Новосибирской области предусмотрены следующие подпрограммы государственной программы:

подпрограмма «Газификация», целью которой является обеспечение надежного газоснабжения потребителей Новосибирской области и повышение уровня газификации территории Новосибирской области.

Государственным заказчиком подпрограммы «Газификация» является МЖКХиЭ НСО во взаимодействии с министерством сельского хозяйства Новосибирской области, муниципальными образованиями Новосибирской области, ОАО «Газпром», кредитной организацией, выбор которой производится МЖКХиЭ НСО на конкурсной основе в соответствии с требованиями

Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», газораспределительными организациями (за счет средств специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программы по газификации Новосибирской области в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации»);

подпрограмма «Чистая вода», целью которой является обеспечение населения Новосибирской области качественной питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности и безвредности, в необходимом и достаточном количестве.

Государственным заказчиком подпрограммы «Чистая вода» является МЖКХиЭ НСО во взаимодействии с муниципальными образованиями Новосибирской области, организациями коммунального комплекса, предприятием, выбор которого на конкурсной основе в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» осуществляется МЖКХиЭ НСО для проведения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ для разработки мероприятий по предупреждению и ограничению негативного воздействия вод подземных источников, выполнения экспериментальных проектов, обеспечивающих выработку современных методик, механизмов нормативно-правового, технического, технологического и информационного обеспечения развития водохозяйственного комплекса.

Подробное описание основных мероприятий подпрограммы «Газификация» приведено в приложении № 4 к государственной программе, подпрограммы «Чистая вода» – в приложении № 5 к государственной программе.

Для решения задачи 2 государственной программы по созданию безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Новосибирской области предусмотрены следующие подпрограммы государственной программы:

подпрограмма «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства», целью которой является создание безопасных условий проживания граждан на территории Новосибирской области;

подпрограмма «Благоустройство территорий населенных пунктов», целью которой является повышение уровня комплексного благоустройства для повышения качества жизни граждан на территории Новосибирской области.

Государственным заказчиком подпрограмм «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» и «Благоустройство территорий населенных пунктов» является МЖКХиЭ НСО во взаимодействии с муниципальными образованиями Новосибирской области.

Подробное описание основных мероприятий подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» приведено в приложении № 6 к государственной программе, подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов» – в приложении № 7 к государственной программе.

Для решения задачи 3 государственной программы по совершенствованию системы управления в сфере обслуживания жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области предусмотрена подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы», целью которой является повышение эффективности деятельности областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, организаций жилищно-коммунального комплекса. Подробное описание основных мероприятий подпрограммы «Обеспечение реализации государственной программы» приведено в приложении № 8 к государственной программе.

В рамках реализации государственной программы предусматривается предоставление следующей государственной услуги:

предоставление мер государственной поддержки гражданам при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области. Оказание данных мер осуществляется в соответствии с постановлением администрации Новосибирской области от 28.08.2006 № 66-па «О государственной поддержке граждан при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области».

Объем субсидий, предусматриваемый в рамках государственной программы на реализацию подпрограмм государственной программы: «Газификация», «Чистая вода», «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства», «Благоустройство территорий населенных пунктов», утверждается законом Новосибирской области об областном бюджете Новосибирской области на очередной финансовый год и плановый период с распределением по муниципальным образованиям Новосибирской области.

В соответствии с положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 20.10.2014 № 415-п «О министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области», в установленной сфере деятельности МЖКХиЭ НСО осуществляет следующие меры государственного регулирования, государственные функции и услуги, относящиеся к сфере реализации государственной программы:

1) утверждает инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, с применением установленных плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, по согласованию с органами местного самоуправления поселений, городских округов (государственная услуга);

2) осуществляет разработку документов программно-целевого планирования Новосибирской области в сфере развития газового комплекса (в части газификации) в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

3) осуществляет разработку и реализацию государственных программ Новосибирской области в сфере газификации Новосибирской области, формирует

предложения по повышению уровня газификации Новосибирской области;

4) осуществляет разработку и реализацию документов программно-целевого планирования Новосибирской области в сфере развития благоустроительного комплекса Новосибирской области (в части благоустройства общественных пространств населенных пунктов);

5) осуществляет контроль за деятельностью предприятий жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области в вопросах подготовки к осенне-зимнему отопительному сезону;

6) организует методическую помощь, взаимодействие и координацию деятельности органов местного самоуправления по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

7) разрабатывает предложения по планированию и использованию капитальных вложений, направленных на реализацию федеральных и региональных программ, обеспечению деятельности в сфере организации и координации работ по финансированию и привлечению инвестиционных ресурсов в развитие жилищно-коммунального хозяйства;

8) разрабатывает организационные мероприятия по привлечению общественных институтов к управлению жилищно-коммунальным хозяйством;

9) осуществляет организацию проведения информационных курсов, семинаров, круглых столов, конференций по тематике жилищно-коммунального хозяйства для председателей товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, председателей советов многоквартирных домов, собственников помещений, представителей общественности, управляющих компаний;

10) обеспечивает условия для привлечения внебюджетных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс Новосибирской области;

11) осуществляет разработку и реализацию прогнозно-плановых документов в области защиты территорий населенных пунктов Новосибирской области от подтопления и затопления поверхностными и грунтовыми водами.

Участие органов местного самоуправления предусмотрено настоящей государственной программой в рамках реализации подпрограмм государственной программы: «Газификация», «Чистая вода», «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства», «Благоустройство территорий населенных пунктов» на условиях софинансирования соответствующих мероприятий государственной программы и на основании ежегодно заключаемых между МЖКХиЭ НСО и органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области соглашений о предоставлении субсидий на финансирование расходов, связанных с осуществлением мероприятий государственной программы.

В соответствии с Концепцией участия ОАО «Газпром» в газификации регионов Российской Федерации 30 июня 2005 года было подписано соглашение № 32 о сотрудничестве между администрацией Новосибирской области и ОАО «Газпром». Реализация инвестиционной программы ОАО «Газпром» осуществляется в соответствии с данным соглашением.

V. Механизм реализации и система управления государственной программы

Государственным заказчиком-координатором государственной программы является МЖКХиЭ НСО.

Реализация государственной программы осуществляется в соответствии с планом реализации мероприятий государственной программы (далее - План реализации). План реализации утверждается приказом МЖКХиЭ НСО в порядке и в сроки, предусмотренные Методическими указаниями по разработке и реализации государственных программ Новосибирской области, утвержденными приказом министерства экономического развития Новосибирской области от 04.04.2014 № 63 «Методические указания по разработке и реализации государственных программ Новосибирской области».

МЖКХиЭ НСО осуществляет координацию реализации мероприятий государственной программы, общее руководство и контроль за ходом ее реализации.

Контроль за ходом и исполнением государственной программы осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 28.03.2014 № 125-п «О Порядке принятия решений о разработке государственных программ Новосибирской области, а также формирования и реализации указанных программ».

Государственная программа считается завершенной после выполнения мероприятий государственной программы в полном объеме и (или) достижения цели государственной программы.

При реализации государственной программы МЖКХиЭ НСО взаимодействует с исполнителями государственной программы.

Исполнителями государственной программы являются: министерство сельского хозяйства Новосибирской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, открытое акционерное общество «Газпром», организации коммунального комплекса Новосибирской области, кредитная организация, имеющая право на осуществление банковских операций.

В рамках подпрограммы «Газификация» государственной программы министерство сельского хозяйства Новосибирской области предоставляет субсидии бюджетам муниципальных образований Новосибирской области из областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий по комплексному обустройству объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, установленных министерству сельского хозяйства Новосибирской области как главному распорядителю бюджетных средств. Перечисление денежных средств, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета, местным бюджетам осуществляется министерством сельского хозяйства Новосибирской области на основании заключенных соглашений с администрациями муниципальных

районов Новосибирской области. Соглашение обязательно содержит положение о форме, сроках и порядке представления отчетности о выполненных объемах работ и об осуществлении расходов за счет средств местного бюджета.

Представители министерства сельского хозяйства Новосибирской области входят в состав комиссий по формированию общего ранжированного перечня объектов газификации (газоснабжения) для включения в подпрограмму «Газификация» и по отбору объектов водоснабжения и водоотведения для включения в подпрограмму «Чистая вода» государственной программы. Положение о комиссиях, их состав утверждаются приказами МЖКХиЭ НСО.

Для предоставления мер государственной поддержки гражданам при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области в рамках подпрограммы «Газификация» государственной программы государственным заказчиком-координатором будет проведен на конкурсной основе в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» отбор кредитной организации на осуществление банковских операций, определенных Положением об условиях и порядке предоставления мер государственной поддержки граждан при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области, утвержденного постановлением администрации Новосибирской области от 28.08.2006 № 66-па «О государственной поддержке граждан при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области».

В рамках подпрограммы «Чистая вода» государственной программы МЖКХиЭ НСО на конкурсной основе в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» определяет организацию для проведения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ для разработки мероприятий по предупреждению и ограничению негативного воздействия вод подземных источников, выполнение экспериментальных проектов, обеспечивающих выработку современных методик, механизмов нормативно-правового, технического, технологического и информационного обеспечения развития водохозяйственного комплекса.

В рамках государственной программы предусмотрено предоставление субсидий из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам на реализацию мероприятий подпрограмм государственной программы «Газификация», «Чистая вода», «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства», «Благоустройство территорий населенных пунктов». Критерии отбора муниципальных образований Новосибирской области для предоставления из областного бюджета Новосибирской области субсидий местным бюджетам на реализацию мероприятий указанных выше подпрограмм приведены в приложении № 2 к постановлению Правительства Новосибирской области «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах».

Условия предоставления и расходования субсидий местным бюджетам

из областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» установлены в приложении № 2 к постановлению Правительства Новосибирской области «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах».

Методика расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию подпрограмм государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах», приведена в приложении № 9 к государственной программе.

Предоставление субсидий из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам Новосибирской области на реализацию мероприятий подпрограмм государственной программы осуществляется на основании соглашений, заключенных между МЖКХиЭ НСО и администрациями муниципальных образований Новосибирской области.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области ежемесячно не позднее 5 числа, следующего за отчетным месяцем, представляют в МЖКХ и Э НСО отчеты об использовании субсидий из областного бюджета Новосибирской области по форме, прилагаемой к соглашению.

Исполнители мероприятий государственной программы осуществляют: своевременную и качественную реализацию программных мероприятий; эффективное и целевое использование бюджетных средств, выделенных на реализацию государственной программы.

Информационная поддержка будет осуществляться под общей координацией МЖКХиЭ НСО с использованием официального интернет-портала Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области, сайта МЖКХиЭ НСО, а также средств массовой информации (телевидение, радио, печатные СМИ, информационно-телекоммуникационная сеть Интернет).

Кроме того, во взаимодействии с департаментом информационной политики Новосибирской области планируется размещение информации в средствах массовой информации Новосибирской области.

VI. Ресурсное обеспечение государственной программы

Финансирование реализации государственной программы планируется осуществлять из следующих источников:

- средства федерального бюджета;
- средства областного бюджета Новосибирской области;
- средства бюджетов муниципальных образований Новосибирской области;
- внебюджетные источники, в том числе:
- привлеченные средства государственных или иных инвесторов;
- средства ОАО «Газпром»;

средства специальных надбавок к тарифам газораспределительных организаций на услуги по транспортировке газа;
средства населения Новосибирской области;
средства товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах.

Общий объем ассигнований на реализацию государственной программы на 2015-2020 годы составляет 24 611,1 млн. рублей, в том числе:

областной бюджет Новосибирской области – 12 680,6 млн. рублей;
средства федерального бюджета – 110,4 млн. рублей;
внебюджетные источники – 8 334,3 млн. рублей;
средства местных бюджетов – 3 486,02 млн. рублей.

Сводные финансовые затраты на реализацию мероприятий государственной программы приведены в приложении № 3 к государственной программе.

Ресурсное обеспечение государственной программы носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению при формировании проектов соответствующих бюджетов на очередной финансовый год и плановый период.

VII. Ожидаемые результаты реализации государственной программы

Реализация государственной программы должна привести к повышению уровня комфортности, безопасности условий проживания населения Новосибирской области на основе повышения надежности работы объектов жилищно-коммунального комплекса Новосибирской области.

Основным критерием оценки экономической эффективности государственной программы является безусловное исполнение положений Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» в части повышения качества жилищно-коммунальных услуг на основе повышения надежности работы объектов жилищно-коммунального комплекса Новосибирской области и увеличения доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Особенностью государственной программы является наличие мероприятий в разных сферах деятельности жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области. Планируемые результаты реализации государственной программы отражают динамику значений количественных и/или качественных целевых показателей, характеризующих достижение ее целей и решение задач. Эффективность реализации государственной программы определяется целевыми показателями реализации входящих в ее состав подпрограмм и мероприятий.

1. Экономическая эффективность государственной программы

Реализация государственной программы к 2020 году позволит достичь

следующих результатов:

увеличить удельный вес площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Новосибирской области до 61,0%, что на 3 проц. п. выше значения данного показателя 2014 года;

увеличить удельный вес жилищного фонда, обеспеченного газом, до 27,9%, что на 2,7 проц. п. выше значения данного показателя 2014 года;

увеличить удельный вес жилищного фонда, обеспеченного водопроводом, до 83,6%, что на 1,2 проц. п. выше значения данного показателя 2014 года;

увеличить удельный вес жилищного фонда, обеспеченного центральным отоплением, до 71,5%, что на 1,2 проц. п. выше значения данного показателя 2014 года;

снизить износ коммунальной инфраструктуры до 64,3 процентов, что на 0,6 проц. п. ниже значения данного показателя 2014 года, и не допустить аварий и отключений продолжительностью более суток на объектах жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области;

снизить долю уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, до 27 процентов, что на 8,7 проц. п. ниже значения данного показателя 2014 года;

снизить долю уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, до 35,9 процентов, что на 3,1 проц. п. ниже значения данного показателя 2014 года;

снизить долю убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства от общего количества организаций жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области до 45,2%, что на 0,6 проц. п. ниже значения данного показателя в 2014 году.

Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод составит 25,0% в 2015 году, 30% – в 2016 году, 30% – в 2017 году и сохранится на достигнутом уровне вплоть до конца 2020 года.

2. Социальная эффективность государственной программы

Реализация государственной программы позволит достичь следующих результатов:

увеличить долю населения Новосибирской области, обеспеченного качественной питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности и безвредности, в необходимом и достаточном количестве, к концу 2020 года до 85%, что на 7 проц. п. выше значения данного показателя 2014 года;

увеличить количество домовладений (квартир), переведенных на использование природного газа в жилищном фонде в Новосибирской области, на 28 026 домовладений по сравнению с аналогичным показателем 2014 года (их общее количество составит 118 703 единицы к концу 2020 года);

увеличить долю городских и сельских поселений, в которых будут проведены мероприятия по благоустройству территорий, до 47,8%, что на 47,6 проц. п. выше значения данного показателя в 2014 году;

уменьшить долю ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Новосибирской области к концу 2020 года до 1,2%, что на 1,6 проц. п. ниже значения данного показателя в 2014 году;

увеличить долю многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления в виде управляющей организации частной формы собственности, к концу 2020 года до 15,2%, что на 0,6 проц. п. выше значения данного показателя в 2014 году.

Достиженные результаты позволят:

обеспечить технологическую надежность работы систем жилищно-коммунального хозяйства;

улучшить условия проживания граждан на территории муниципальных образований Новосибирской области;

снизить потери тепловой энергии в процессе ее производства и транспортировки, снизить уровень эксплуатационных расходов организаций, осуществляющих предоставление услуг по теплоснабжению на территориях муниципальных образований Новосибирской области;

улучшить экологическую ситуацию на территории Новосибирской области;

повысить информированность населения Новосибирской области о законодательной деятельности в жилищно-коммунальном комплексе Новосибирской области.

Общая оценка вклада государственной программы в экономическое развитие Новосибирской области заключается в обеспечении эффективного использования бюджетных средств, выделяемых на жилищно-коммунальное хозяйство в Новосибирской области, и решении поставленной Президентом Российской Федерации задачи по увеличению к началу 2017 года доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод до 30 процентов.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к государственной программе
Новосибирской области «Жилищно-
коммунальное хозяйство Новосибирской
области в 2015-2020 годах»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ
государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство
Новосибирской области в 2015-2020 годах»**

Цель/задачи, требующие решения для достижения цели	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Значение целевого индикатора, в том числе по годам:							Примечание
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Государственная программа Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах»										
Цель государственной программы: повышение уровня комфортности, безопасности условий проживания населения Новосибирской области на основе повышения надежности работы объектов жилищно- коммунального комплекса Новосибирской области	1. Удельный вес площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства, в общей площади жилищного фонда Новосибирской области (нарастающим итогом)	%	58	58,5	59	59,5	60	60,5	61	
	2. Доля населения Новосибирской области, обеспеченного качественной питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности и безвредности, в необходимом	%	78	78,8	79,6	81	82,4	83,8	85	

	и достаточном количестве (нарастающим итогом)									
	3. Удельный вес жилищного фонда, обеспеченного газом (нарастающим итогом)	%	25,2	27,4	27,5	27,6	27,7	27,8	27,9	
	4. Удельный вес жилищного фонда, обеспеченного водопроводом (нарастающим итогом)	%	82,4	82,6	82,8	83	83,2	83,4	83,6	
	5. Удельный вес жилищного фонда, обеспеченного центральным отоплением (нарастающим итогом)	%	70,3	70,5	70,7	70,9	71,1	71,3	71,5	
	6. Количество аварий и отключений продолжительностью более суток на объектах жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области (ежегодно)	ед.	0	0	0	0	0	0	0	В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Минрегиона России от 26.07.2013 № 310 утверждены методические указания по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, в части аварий и отключений

Задача 1 государственной программы: развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры на территории муниципальных образований Новосибирской области	7. Уровень износа коммунальной инфраструктуры (нарастающим итогом)	%	64,9	64,8	64,7	64,6	64,5	64,4	64,3	
	8. Количество домовладений (квартир), переведенных на использование природного газа в жилищном фонде в Новосибирской области (нарастающим итогом)	ед.	90 677	92 643	94 703	100 703	106 703	112 703	118 703	
	9. Доля уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене (нарастающим итогом)	%	35,7	34,2	32,9	31,5	30	28,5	27	
	10. Доля уличной канализационной сети, нуждающейся в замене (нарастающим итогом)	%	39	38,4	37,9	37	36,9	36	35,9	
	11. Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод (ежегодно)	%	20	25	30	30	30	30	30	
Задача 2 государственной программы: создание безопасных и благоприятных	12. Доля городских и сельских поселений, в которых проведены мероприятия по благоустройству	%	0,2	0,4	4,5	4,5	36,1	41,5	47,8	

условий проживания граждан на территории муниципальных образований Новосибирской области	территорий (нарастающим итогом)									
	13. Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Новосибирской области (нарастающим итогом)	%	2,8	2,3	2,1	1,8	1,6	1,4	1,2	
Задача 3 государственной программы: совершенствование системы управления в сфере обслуживания жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области	14. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления в виде товарищества собственников жилья, жилищного кооператива либо иного специализированного потребительского кооператива (ежегодно)	%	5,6	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	Плановые значения целевого индикатора подлежат ежегодному уточнению
	15. Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления в виде управляющей организации частной формы собственности (нарастающим итогом)	%	14,6	14,7	14,8	14,9	15	15,1	15,2	

	16. Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства от общего количества организаций жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области (ежегодно)	%	45,8	45,7	45,6	45,5	45,4	45,3	45,2	
Подпрограмма государственной программы «Газификация»										
Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение надежного газоснабжения потребителей Новосибирской области и повышение уровня газификации территории Новосибирской области										
Задача 1 подпрограммы государственной программы: развитие системы газоснабжения Новосибирской области	17. Доля муниципальных образований Новосибирской области, имеющих актуальные схемы газоснабжения (ежегодно)	%	100	100	100	100	100	100	100	За расчетное значение целевого индикатора берется 22 муниципальных образования Новосибирской области (17 муниципальных районов и 5 городских округов Новосибирской области), которые технически обеспечены сетевым (природным) газом
	18. Количество построенных, запроектированных и приобретенных объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ (ежегодно)	км	409,7	82,4	56,8	46,0	79,6	79,6	79,6	Под объектом системы газоснабжения понимается газораспределительная сеть (высокого, среднего, низкого давления), исчисляемая в километрах
	19. Количество построенных котельных (перевод	ед.	7	1	1	0	0	0	0	

	котельных на использование природного газа) (ежегодно)									
	20. Количество построенных автомобильных газонаполнительных компрессорных станций (АГНКС) (ежегодно)	ед.	-	-	1	-	1	-	-	Плановые значения будут уточняться при формировании инвестиционных проектов ОАО «Газпром»
	21. Количество построенных газораспределительных станций и газопроводов-отводов (ежегодно)	ед.	-	-	-	-	1	-	-	Плановые значения будут уточняться при формировании инвестиционных проектов ОАО «Газпром»
Задача 2 подпрограммы государственной программы: оказание содействия населению Новосибирской области при газификации домовладений	22. Количество физических лиц – граждан Российской Федерации, проживающих на территории Новосибирской области, получающих государственную поддержку на цели газификации жилья (кредитование) (нарастающим итогом)	чел.	600	680	735	735	735	735	735	Плановые значения с 2017 года будут уточняться ежегодно, с учетом мониторинга за предыдущий трехлетний период кредитов, выдаваемых в соответствии с Положением об условиях и порядке предоставления мер государственной поддержки граждан при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области, утвержденным постановлением администрации Новосибирской области от 28.08.2006 № 66-па
Подпрограмма государственной программы «Чистая вода»										
Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение населения Новосибирской области качественной питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности и безвредности, в необходимом и достаточном количестве										
Задача 1 подпрограммы государственной программы: развитие и реконструкция систем водоснабжения	23. Количество объектов систем водоснабжения, построенных (введенных в эксплуатацию) и реконструируемых	шт.	43	20	30	40	45	50	60	

в муниципальных образованиях Новосибирской области	в отчетном году (ежегодно)									
	24. Число аварий в системах водоснабжения продолжительностью менее суток (ежегодно)	кол-во аварий в год на 1000 км сетей	112	99	87	75	63	51	39	
Задача 2 подпрограммы государственной программы: развитие и реконструкция систем водоотведения в муниципальных образованиях Новосибирской области	25. Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения (ежегодно)	%	96	96,2	96,4	96,5	97	98	99,5	
	26. Доля сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод (ежегодно)	%	96,2	96,3	96,4	96,5	97	98	99,8	
	27. Число аварий в системах водоотведения и очистки сточных вод продолжительностью менее суток (ежегодно)	кол-во аварий в год на 1000 км сетей	42	40	39	38	37	36	34	
Задача 3 подпрограммы государственной программы: устранение дефицита водоснабжения в муниципальных образованиях Новосибирской области	28. Уровень обеспеченности системами резервных водозаборов в муниципальных образованиях Новосибирской области (ежегодно)	%	60	40	60	80	100	100	100	

Задача 4 подпрограммы государственной программы: совершенствование системы управления сектором водоснабжения и водоотведения в муниципальных образованиях Новосибирской области	29. Доля капитальных вложений в системы водоснабжения и водоотведения в общем объеме выручки организаций сектора водоснабжения и водоотведения (нарастающим итогом)	%	6	10	15	20	23	27	29	
	30. Доля муниципальных образований Новосибирской области, переведенных на долгосрочные тарифы в сфере оказания услуг по водоснабжению и водоотведению (нарастающим итогом)	%	0	0	11	20	35	45	60	Учитывая, что изменения в методике расчета тарифов утверждены в конце 2013 года (приказ Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»), организации коммунального комплекса до 1 мая 2014 года представили документы для расчета тарифа только на 2015 год. В связи с этим долгосрочное тарифное регулирование может быть утверждено только на 2016 год
Подпрограмма государственной программы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства»										
Цель подпрограммы государственной программы: создание безопасных условий проживания граждан на территории Новосибирской области										
Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение работы объектов жилищно- коммунального хозяйства Новосибирской области в осенне- зимний период	31. Количество муниципальных районов и городских округов Новосибирской области, своевременно подготовивших объекты жилищно- коммунального хозяйства к	шт.	34	34	34	34	34	34	34	

	отопительному сезону (кроме города Новосибирска) (ежегодно)									
Задача 2 подпрограммы государственной программы: обеспечение переселения граждан из помещений, признанных аварийными	32. Площадь аварийного и ветхого жилья, подлежащая расселению в рамках подпрограммы (ежегодно)	кв.м	-	15 224,0	22 027,8	22 027,8	22 027,8	22 027,8	22 027,8	
	33. Количество граждан, переселяемых из аварийных жилых домов (ежегодно)	чел.	-	1 015	1 460	1 460	1 460	1 460	1 460	
Задача 3 подпрограммы государственной программы: предупреждение и предотвращение подтопления (затопления) поверхностными водами, а также понижение грунтовых вод на территории населенных пунктов Новосибирской области	34. Количество подтопляемых объектов (жилищного фонда (жилых домов), социально-культурной сферы) на территории Новосибирской области, выведенных из зоны подтопления (нарастающим итогом)	объект (жилой)	-	331	1 323	1 777	2 181	2 597	3 562	
Задача 4 подпрограммы государственной программы: замена и модернизация лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок службы	35. Количество лифтов, прошедших замену и модернизацию (ежегодно)	ед.	729	702	295	275	275	275	275	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к государственной программе
Новосибирской области «Жилищно-
коммунальное хозяйство Новосибирской
области в 2015-2020 годах»

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ
государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство
Новосибирской области в 2015-2020 годах»

Наименование основного мероприятия	Государственные заказчики (ответственные за привлечение средств), исполнители программных мероприятий	Срок реализации	Ожидаемый результат (краткое описание)
Государственная программа Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах»			
1. Цель государственной программы: повышение уровня комфортности, безопасности условий проживания населения Новосибирской области на основе повышения надежности работы объектов жилищно-коммунального комплекса Новосибирской области			
1.1. Задача 1 государственной программы: развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры на территории муниципальных образований Новосибирской области			
1.1.1. Подпрограмма государственной программы «Газификация»			
1.1.1.1. Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение надежного газоснабжения потребителей Новосибирской области и повышение уровня газификации территории Новосибирской области			
1.1.1.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: развитие системы газоснабжения Новосибирской области			
1.1.1.1.1.1. Разработка и корректировка ранее разработанных схем газоснабжения муниципальными	Администрации муниципальных образований Новосибирской области	2015-2020 годы	Наличие у 100% муниципальных образований Новосибирской области, участвующих в подпрограмме «Газификация» (заявки на участие в мероприятиях подпрограммы «Газификация» принимаются от муниципальных районов и городских округов Новосибирской области, где в настоящее время уже есть техническая возможность в обеспечении подачи сетевого (природного)

<p>образованиями Новосибирской области</p>			<p>газа, а именно в Барабинском, Болотнинском, Искитимском, Кургатском, Колыванском, Коченевском, Куйбышевском, Маслянинском, Мошковском, Новосибирском, Ордынском, Татарском, Тогучинском, Убинском, Чановском, Черепановском, Чулымском муниципальных районах, а также в городских округах: г. Бердск, г. Искитим, г. Обь, г. Новосибирск, р.п. Кольцово), актуальных схем газоснабжения. Ежегодное проведение мониторинга по схемам газоснабжения, разработанными муниципальными образованиями Новосибирской области, для принятия решений по перспективному развитию газификации (в частности природным газом)</p>
<p>1.1.1.1.1.2. Предоставление субсидий на условиях софинансирования из бюджетов муниципальных образований Новосибирской области муниципальным районам и городским округам Новосибирской области на строительство, проектирование и приобретение объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ; строительство котельных (перевод котельных на использование природного газа), включая субсидии, источником</p>	<p>Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, министерство сельского хозяйства Новосибирской области, администрации муниципальных образований Новосибирской области, открытое акционерное общество «Газпром» (в рамках соглашения о сотрудничестве, заключенного между администрацией</p>	<p>2015-2020 годы</p>	<p>К концу 2020 года планируется дополнительно построить 424,0 км газораспределительных сетей и 2 котельные</p>

<p>финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, связанных с реализацией мероприятий по комплексному обустройству объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности, в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»</p>	<p>Новосибирской области и открытым акционерным обществом «Газпром» от 30.06.2005 № 32), газораспределительные организации (за счет средств специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программы по газификации Новосибирской области)</p>		
<p>1.1.1.1.3. Строительство автомобильных газонаполнительных компрессорных станций (АГНКС)</p>	<p>Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, администрации муниципальных</p>	<p>2016, 2018 годы</p>	<p>К концу 2018 года планируется увеличение АГНКС на территории Новосибирской области на 2 единицы</p>

	<p>образований Новосибирской области, открытое акционерное общество «Газпром» (в рамках соглашения о сотрудничестве, заключенного между администрацией Новосибирской области и открытым акционерным обществом «Газпром» от 30.06.2005 № 32)</p>		
<p>1.1.1.1.4. Строительство газораспределительных станций и газопроводов-отводов</p>	<p>Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, открытое акционерное общество «Газпром» (в рамках соглашения о сотрудничестве, заключенного между</p>	<p>2018 год</p>	<p>К концу 2018 года планируется строительство новых газораспределительных станций и газопроводов-отводов (в юго-западном направлении Новосибирской области). Данные будут уточняться при формировании инвестиционных проектов ОАО «Газпром»</p>

	администрацией Новосибирской области и открытым акционерным обществом «Газпром» от 30.06.2005 № 32)		
1.1.1.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: оказание содействия населению Новосибирской области при газификации домовладений			
1.1.1.1.2.1. Предоставление мер государственной поддержки гражданам при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, кредитная организация	2015-2020 годы	К 2020 году планируется предоставить государственную поддержку на газификацию жилья 735 жителям Новосибирской области
1.1.2. Подпрограмма государственной программы «Чистая вода»			
1.1.2.1. Цель подпрограммы государственной программы: обеспечение населения Новосибирской области качественной питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности и безвредности, в необходимом и достаточном количестве			
1.1.2.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: развитие и реконструкция систем водоснабжения в муниципальных образованиях Новосибирской области			
1.1.2.1.1.1. Предоставление субсидий на условиях софинансирования из бюджетов муниципальных образований Новосибирской области муниципальным образованиям Новосибирской области	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, администрации муниципальных образований	2015-2020 годы	К концу 2020 года планируется увеличение количества вводимых объектов до 60 в год, что приведет к снижению потерь и сокращению аварийности на водопроводных сетях до 39 аварий в год на 1000 км сетей

на строительство и реконструкцию объектов систем водоснабжения	Новосибирской области, организации коммунального комплекса		
1.1.2.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: развитие и реконструкция систем водоотведения в муниципальных образованиях Новосибирской области			
1.1.2.1.2.1. Предоставление субсидий на условиях софинансирования из бюджетов муниципальных образований Новосибирской области муниципальным образованиям Новосибирской области на строительство и реконструкцию объектов систем водоотведения	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, администрации муниципальных образований Новосибирской области, организации коммунального комплекса	2015-2020 годы	К концу 2020 года доля сточных вод, очищенных до нормативного значения, в общем объеме сточных вод составит 99,5%; доля сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод составит 99,8%; число аварий в системах водоотведения и очистки сточных вод продолжительностью менее суток сократится до 34 аварий в год на 1000 км сетей
1.1.2.1.3. Задача 3 подпрограммы государственной программы: устранение дефицита водоснабжения в муниципальных образованиях Новосибирской области			
1.1.2.1.3.1. Предоставление субсидий на условиях софинансирования из бюджетов муниципальных образований Новосибирской области муниципальным образованиям	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, администрации муниципальных образований	2015-2018 годы	В рамках реализации подпрограммы к концу 2018 года будет осуществлено 100 процентное резервирование водозаборов на территориях муниципальных образований Новосибирской области

Новосибирской области на строительство резервных водозаборов в муниципальных образованиях Новосибирской области	Новосибирской области		
1.1.2.1.4. Задача 4 подпрограммы государственной программы: совершенствование системы управления сектором водоснабжения и водоотведения в муниципальных образованиях Новосибирской области			
1.1.2.1.4.1. Утверждение в муниципальных образованиях Новосибирской области долгосрочных тарифов в сфере оказания услуг по водоснабжению и водоотведению для увеличения капитальных вложений в системы водоснабжения и водоотведения в общем объеме выручки организаций сектора водоснабжения и водоотведения	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, администрации муниципальных образований Новосибирской области	2015-2020 годы	Повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса, осуществляющих водоснабжение и водоотведение. К концу 2020 года доля капитальных вложений в системы водоснабжения и водоотведения в общем объеме выручки организаций сектора водоснабжения и водоотведения составит 29%. Доля муниципальных образований Новосибирской области, переведенных на долгосрочные тарифы, к концу 2020 года составит 60%
1.2. Задача 2 государственной программы: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Новосибирской области			
1.2.1. Подпрограмма государственной программы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства»			
1.2.1.1. Цель подпрограммы государственной программы: создание безопасных условий проживания граждан на территории Новосибирской области			
1.2.1.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: обеспечение работы объектов жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области в осенне-зимний период			
1.2.1.1.1.1. Оказание государственной поддержки на условиях софинансирования из бюджетов муниципальных	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики	2015-2020 годы	Обеспечение ежегодной готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Новосибирской области (кроме города Новосибирска) к работе в отопительный период

<p>образований Новосибирской области муниципальным районам и городским округам Новосибирской области на подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области к работе в осенне- зимний период (кроме города Новосибирска)</p>	<p>Новосибирской области, администрации муниципальных образований Новосибирской области</p>		
<p>1.2.1.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: обеспечение переселения граждан из помещений, признанных аварийными</p>			
<p>1.2.1.1.2.1. Предоставление муниципальным районам и городским округам Новосибирской области финансовой поддержки за счет средств областного бюджета на условиях софинансирования из бюджетов муниципальных образований Новосибирской области на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в жилые помещения, отвечающие установленным требованиям, на: приобретение жилых помещений у застройщиков многоквартирных домов;</p>	<p>Министерство жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, администрации муниципальных образований Новосибирской области</p>	<p>2015-2020 годы</p>	<p>К концу 2020 года планируется: расселить из аварийного жилищного фонда 8315 человек; ликвидировать 125363 кв.м аварийного жилищного фонда</p>

строительство жилых помещений; приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья; выкуп жилых помещений у собственников жилых помещений; снос расселенного аварийного жилищного фонда			
1.2.1.1.3. Задача 3 подпрограммы государственной программы: предупреждение и предотвращение подтопления (затопления) поверхностными водами, а также понижение грунтовых вод на территории населенных пунктов Новосибирской области			
1.2.1.1.3.1. Оказание государственной поддержки на условиях софинансирования из бюджетов муниципальных образований Новосибирской области муниципальным образованиям Новосибирской области на реализацию муниципальных программ по защите территорий населенных пунктов от подтопления и затопления	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, администрации муниципальных образований Новосибирской области	2015-2020 годы	К концу 2020 года на 3562 единицы будет сокращено количество подтопляемых объектов жилищного фонда и социально-культурной сферы на территории Новосибирской области, сокращена площадь подтопляемых территорий Новосибирской области на 49%
1.2.1.1.4. Задача 4 подпрограммы государственной программы: замена и модернизация лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок службы			
1.2.1.1.4.1. Оказание государственной поддержки на условиях софинансирования из бюджетов муниципальных образований Новосибирской области	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области,	2015-2020 годы	К концу 2020 года будет обновлено (заменено, модернизировано) 22% от общего количества лифтов, расположенных на территории муниципальных образований Новосибирской области по состоянию на 31.12.2013

муниципальным образованиям Новосибирской области на замену и модернизацию лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации, подлежащего замене в рамках государственной программы	администрации муниципальных образований Новосибирской области		
1.2. Задача 2 государственной программы: создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципальных образований Новосибирской области			
1.2.2. Подпрограмма государственной программы «Благоустройство территорий населенных пунктов»			
1.2.2.1. Цель подпрограммы государственной программы: повышение уровня комплексного благоустройства для повышения качества жизни граждан на территории Новосибирской области			
1.2.2.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: совершенствование благоустройства территорий путем содействия в организации уличного освещения, обустройства зон отдыха, озеленения, приведения в надлежащее состояние покрытий тротуаров и проездов населенных пунктов Новосибирской области			
1.2.2.1.1.1. Оказание государственной поддержки на условиях софинансирования из бюджетов муниципальных образований Новосибирской области муниципальным районам и городским округам Новосибирской области на реализацию мероприятий по благоустройству территорий населенных пунктов Новосибирской области	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, администрации муниципальных образований Новосибирской области	2015-2020 годы	Реализация подпрограммы позволит достичь следующих результатов к концу 2020 года: осуществить организацию (ремонт) уличного освещения в населенных пунктах Новосибирской области протяженностью более 110 км, а также установку светильников более 6,8 тыс. штук; обеспечить ввод площадей обустроенных зон отдыха, спортивных и детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние, на территориях населенных пунктов Новосибирской области более 450 тыс. кв.м; обеспечить благоустройство общественных пространств муниципальных образований Новосибирской области (кроме города Новосибирска) к празднованию памятных дат (дата основания муниципального образования, иные события, имеющие особое историческое значение для становления и развития муниципального образования)

1.3. Задача 3 государственной программы: совершенствование системы управления в сфере обслуживания жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области			
1.3.3.1. Подпрограмма государственной программы «Обеспечение реализации государственной программы»			
1.3.3.1.1. Цель подпрограммы государственной программы: повышение эффективной деятельности областных исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления Новосибирской области, организаций жилищно-коммунального комплекса в реализации государственной программы			
1.3.3.1.1.1. Задача 1 подпрограммы государственной программы: совершенствование нормативно-правовых отношений в сфере жилищно-коммунального хозяйства			
1.3.3.1.1.1.1. Разработка нормативных правовых документов, регламентов и иных документов, регулирующих правоотношения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направленных на реализацию государственной программы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области	2015-2020 годы	В рамках реализации подпрограммы планируется ежегодная разработка нормативных правовых актов, направленных на ее реализацию, что позволит им в полной мере соответствовать требованиям современного технологического развития сектора жилищно-коммунального хозяйства и стимулировать повышение эффективности, снижение удельных эксплуатационных затрат, внедрение инновационных технологий
1.3.3.1.1.2. Задача 2 подпрограммы государственной программы: обеспечение информированности населения Новосибирской области о законодательной деятельности в жилищно-коммунальном комплексе в рамках реализации государственной программы			
1.3.3.1.1.2.1. Реализация комплекса мер, направленных на информирование населения Новосибирской области по актуальным вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, администрации муниципальных образований Новосибирской области	2015-2020 годы	Информирование населения о принимаемых областными исполнительными органами государственной власти, органами местного самоуправления Новосибирской области, организациями жилищно-коммунального комплекса мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития в этой сфере. Уменьшение количества обращений граждан (жалоб) по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства
1.3.3.1.1.3. Задача 3 подпрограммы государственной программы: осуществление подготовки, переподготовки кадров и повышения квалификации специалистов, занятых в сфере жилищно-коммунального хозяйства			

1.3.3.1.1.3.1. Реализация комплекса мер, направленных на осуществление подготовки, переподготовки кадров и повышение квалификации специалистов, занятых в сфере жилищно-коммунального хозяйства	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, администрации муниципальных образований Новосибирской области	2015-2020 годы	Обеспечение сферы жилищно-коммунального хозяйства квалифицированными кадрами, позволяющее использование современных технологий при управлении жилищно-коммунальным хозяйством
---	--	----------------	---

внебюджетных источников*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
НИОКР**, в том числе из:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
областного бюджета Новосибирской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
местных бюджетов*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
внебюджетных источников*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Прочие расходы, в том числе из:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
федерального бюджета*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
областного бюджета Новосибирской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
местных бюджетов*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
внебюджетных источников*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области								
Всего финансовых затрат, в том числе из:	24 501 053,3	4 792 490,5	3 169 444,7	3 276 309,6	4 103 304,2	4 406 383,6	4 753 120,7	
федерального бюджета*								
областного бюджета Новосибирской области	12 680 672,1	2 796 624,0	1 369 693,5	1 438 404,1	2 261 519,1	2 354 161,1	2 460 270,3	
местных бюджетов*	3 486 027,6	787 325,9	577 269,2	625 530,5	470 939,7	497 550,2	527 412,1	
внебюджетных источников*	8 334 353,6	1 208 540,6	1 222 482,0	1 212 375,0	1 370 845,4	1 554 672,3	1 765 438,3	
Капитальные вложения, в том числе из:	23 446 782,9	4 316 402,7	3 134 725,8	3 241 590,7	3 956 525,3	4 237 887,8	4 559 650,6	

федерального бюджета*								
областного бюджета Новосибирской области	11 678 015,1	2 343 740,6	1 336 610,5	1 405 321,1	2 121 979,1	2 193 990,1	2 276 373,7	
местных бюджетов*	3 434 414,2	764 121,5	575 633,3	623 894,6	463 700,8	489 225,4	517 838,6	
внебюджетных источников*	8 334 353,6	1 208 540,6	1 222 482,0	1 212 375,0	1 370 845,4	1 554 672,3	1 765 438,3	
НИОКР**, в том числе из:	10 000,0	10 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
областного бюджета Новосибирской области	10 000,0	10 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
местных бюджетов*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
внебюджетных источников*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Прочие расходы, в том числе из:	1 044 270,4	466 087,8	34 718,9	34 718,9	146 778,9	168 495,8	193 470,1	
федерального бюджета*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
областного бюджета Новосибирской области	992 657,0	442 883,4	33 083,0	33 083,0	139 540,0	160 171,0	183 896,6	
местных бюджетов*	51 613,4	23 204,4	1 635,9	1 635,9	7 238,9	8 324,8	9 573,5	
внебюджетных источников*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ:								
Всего финансовых затрат, в том числе из:	24 611 453,3	4 810 890,5	3 187 844,7	3 294 709,6	4 121 704,2	4 424 783,6	4 771 520,7	
федерального бюджета*	110 400,0	18 400,0	18 400,0	18 400,0	18 400,0	18 400,0	18 400,0	
областного бюджета Новосибирской области	12 680 672,1	2 796 624,0	1 369 693,5	1 438 404,1	2 261 519,1	2 354 161,1	2 460 270,3	

местных бюджетов*	3 486 027,6	787 325,9	577 269,2	625 530,5	470 939,7	497 550,2	527 412,1	
внебюджетных источников*	8 334 353,6	1 208 540,6	1 222 482,0	1 212 375,0	1 370 845,4	1 554 672,3	1 765 438,3	
Капитальные вложения, в том числе из:	23 557 182,9	4 334 802,7	3 153 125,8	3 259 990,7	3 974 925,3	4 256 287,8	4 578 050,6	
федерального бюджета*	110 400,0	18 400,0	18 400,0	18 400,0	18 400,0	18 400,0	18 400,0	
областного бюджета Новосибирской области	11 678 015,1	2 343 740,6	1 336 610,5	1 405 321,1	2 121 979,1	2 193 990,1	2 276 373,7	
местных бюджетов*	3 434 414,2	764 121,5	575 633,3	623 894,6	463 700,8	489 225,4	517 838,6	
внебюджетных источников*	8 334 353,6	1 208 540,6	1 222 482,0	1 212 375,0	1 370 845,4	1 554 672,3	1 765 438,3	
НИОКР**, в том числе из:	10 000,0	10 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
федерального бюджета*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
областного бюджета Новосибирской области	10 000,0	10 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
местных бюджетов*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
внебюджетных источников*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Прочие расходы, в том числе из:	1 044 270,4	466 087,8	34 718,9	34 718,9	146 778,9	168 495,8	193 470,1	
федерального бюджета*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
областного бюджета Новосибирской области	992 657,0	442 883,4	33 083,0	33 083,0	139 540,0	160 171,0	183 896,6	
местных бюджетов*	51 613,4	23 204,4	1 635,9	1 635,9	7 238,9	8 324,8	9 573,5	
внебюджетных источников*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

*Указываются прогнозные объемы.

**Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к государственной программе
Новосибирской области «Жилищно-
коммунальное хозяйство Новосибирской
области в 2015-2020 годах»

**Подпрограмма «Газификация»
государственной программы Новосибирской области
«Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области
в 2015-2020 годах»**

**I. ПАСПОРТ
подпрограммы государственной программы Новосибирской области**

Наименование государственной программы	Государственная программа Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» (далее – государственная программа)
Наименование подпрограммы	Подпрограмма государственной программы «Газификация» (далее – подпрограмма)
Основные разработчики подпрограммы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области
Государственный заказчик (государственный заказчик-координатор) подпрограммы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее – МЖКХиЭ НСО); министерство сельского хозяйства Новосибирской области (далее – Минсельхоз НСО)
Руководитель подпрограммы	Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области
Цели и задачи подпрограммы	Цель: обеспечение надежного газоснабжения потребителей Новосибирской области и повышение уровня газификации территории Новосибирской области. Задачи: Задача 1. Развитие системы газоснабжения Новосибирской области. Задача 2. Оказание содействия населению Новосибирской области при газификации домовладений
Сроки (этапы) реализации подпрограммы	Этапы реализации подпрограммы не выделяются. Срок реализации подпрограммы: 2015-2020 годы
Объемы финансирования	Общий объем финансирования подпрограммы составляет 5 159 111,2 тыс. руб., в том числе:

<p>подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)</p>	<p>2015 год – 1 335 738,8 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 309 086,2 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 309 086,2 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 1 068 400,0 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 1 068 400,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 1 068 400,0 тыс. руб.;</p> <p>в том числе по источникам финансирования:</p> <p>средства областного бюджета Новосибирской области – 3 528 611,9 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2015 год – 482 989,3 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 169 811,3 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 169 811,3 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 902 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 902 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 902 000,0 тыс. руб.;</p> <p>средства местных бюджетов (прогнозные объемы на условиях софинансирования) – 194 799,3 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2015 год – 24 049,5 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 17 874,9 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 17 874,9 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 45 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 45 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 45 000,0 тыс. руб.;</p> <p>средства федерального бюджета (прогнозные объемы на условиях софинансирования) – 110 400,0 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2015 год – 18 400,0 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 18 400,0 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 18 400,0 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 18 400,0 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 18 400,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 18 400,0 тыс. руб.;</p> <p>внебюджетные источники (прогнозные объемы) – 1 325 300,0 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2015 год – 810 300,0 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 103 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 103 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 103 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 103 000,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 103 000,0 тыс. руб.</p> <p>Суммы средств, выделяемые из федерального бюджета, областного бюджета Новосибирской области и местных бюджетов, подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней. В подпрограмме</p>
---	--

	<p>приведена прогнозная (справочная) информация об объемах средств федерального и местных бюджетов, а также внебюджетных источников</p>
<p>Основные целевые индикаторы подпрограммы</p>	<p>Доля муниципальных образований Новосибирской области, имеющих актуальные схемы газоснабжения, участвующих в подпрограмме, в отчетном году;</p> <p>количество построенных, запроектированных и приобретенных объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ;</p> <p>количество построенных котельных (перевод котельных на использование природного газа);</p> <p>количество построенных автомобильных газонаполнительных компрессорных станций (АГНКС);</p> <p>количество построенных газораспределительных станций и газопроводов-отводов;</p> <p>количество физических лиц – граждан Российской Федерации, проживающих на территории Новосибирской области, получающих государственную поддержку на цели газификации жилья (кредитование)</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях</p>	<p>В рамках реализации подпрограммы планируется достичь следующих результатов:</p> <p>ежегодно обеспечить наличие у 100% муниципальных образований, участвующих в подпрограмме, актуализированных схем газоснабжения;</p> <p>построить к концу 2020 года на территории Новосибирской области 424,0 км газопроводов и 2 котельные;</p> <p>к концу 2018 года построить 2 единицы АГНКС на территории Новосибирской области;</p> <p>к концу 2018 года построить газораспределительную станцию и газопровод-отвод;</p> <p>ежегодно более 680 физическим лицам – гражданам Российской Федерации, проживающим на территории Новосибирской области, будет оказываться государственная поддержка на цели газификации жилья (кредитование) согласно поданным кредитным заявкам</p>

II. Характеристика сферы действия подпрограммы

Существующее состояние газификации сетевым природным газом в Новосибирской области не в полной мере отвечает ее потребностям. Сетевым природным газом обеспечены 89 населенных пунктов Новосибирской области. Природным газом газифицировано 82,518 тыс. квартир и более 400 различных

потребителей (объекты энергетики, промпредприятия и отопительные котельные). Однако в населенных пунктах, имеющих сетевой природный газ, газораспределительная система развита недостаточно. Недостаток развития газораспределительной сети отражается на уровне газификации Новосибирской области. По состоянию на 01.01.2014 уровень газификации жилищного фонда в Новосибирской области природным газом (от расчетной потребности) составил 25,2%. Потребление природного газа потребителями Новосибирской области за 2013 год составило 1 927,5 млн. куб.м (в том числе населением – 224,9 млн. куб.м).

Также в газораспределительном и газотранспортном комплексе Новосибирской области имеется ряд серьезных проблем, которые, в конечном счете, сдерживают развитие газификации региона:

в уже газифицированных населенных пунктах, прежде всего в Новосибирске:

1) недостаточная производительность некоторых газораспределительных станций (ГРС, источников газоснабжения).

Газотранспортная организация ООО «Газпром трансгаз Томск» уже отказывается в технической возможности подачи газа потребителям от ГРС 4 и 5 Новосибирска, Чановской, Барабинской и Куйбышевской ГРС, на очереди ГРС «ВНИИМБ «Вектор», Верх-Тулинская, Чикская, Чернореченская, ГРС 2 Новосибирска;

2) наличие «запертых мощностей», ранее полученных, но не используемых в течение ряда лет лимитов.

По состоянию на 01.01.2014 объем выданных потребителям разрешений на использование природного газа превышает проектную производительность 5 из шести ГРС, снабжающих Новосибирск и пригородные районы. Наиболее показательный пример УЭВ СО РАН с 1986 года держит «лимит» газа в 30000 куб.м/час при огромном дефиците природного газа в зоне Советского района (Академгородка) и Бердска;

3) неспособность распределительных газовых сетей пропустить требуемое потенциальным потребителям количество природного газа.

К настоящему времени нет технической возможности подачи газа новым потребителям практически по всей территории правобережной части Новосибирска.

Увеличение пропускной способности существующих газопроводов газораспределительной системы Новосибирска можно достичь путем приближения источников газоснабжения к потребителям города за счет установки пяти головных газораспределительных пунктов (ГГРП), строительством газопроводов высокого давления (Р до 1,2 МПа) от ГРС 2 и ГРС 6 до ГГРП. Таким образом, можно поднять давление газа в газораспределительной сети города.

Пропускная способность газораспределительных сетей Бердска ограничена из-за недостаточного диаметра газопровода от ГРС 5, необходимо строительство дополнительного газопровода высокого давления параллельно существующим сетям УЭВ СО РАН.

Газификация зоны в районе Морского совхоза невозможна без

дополнительного источника газоснабжения (новая ГРС или ГВД от реконструированной Верх-Тулинской ГРС).

В свою очередь уровень газификации сетевым природным газом влияет на комфортность проживания и качество жизни населения, особенно в сельских населенных пунктах. Вместе с тем задача по достижению уровня газификации сетевым природным газом в Новосибирской области до 100 процентов не может быть поставлена, так как часть населенных пунктов экономически нецелесообразно газифицировать сетевым природным газом в связи со значительной удаленностью и малочисленностью. Инвестиционные проекты по подведению сетевого природного газа к населенным пунктам, как правило, требуют значительного финансирования.

С целью организации системной работы по повышению эффективности реализации газа в качестве моторного топлива в Российской Федерации приказом ОАО «Газпром» от 09.04.2013 № 119 ООО «Газпром газомоторное топливо» (далее – Общество) назначено единым оператором по развитию рынка газомоторного топлива от ОАО «Газпром», в том числе с консолидацией в нем всех профильных активов в области производства и сбыта газомоторного топлива.

Инвестиционной программой Общества в 2014 году предусмотрено строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции (АГНКС) в городе Новосибирске и выкуп двух АГНКС, расположенных на территории Новосибирской области и эксплуатируемых ООО «Газпром трансгаз Томск».

В связи чем, с целью скорейшей реализации указанной инвестиционной программы Общества, а также для создания предпосылок для дальнейшего развития рынка газомоторного топлива на территории Новосибирской области 30 апреля 2014 года между Правительством Новосибирской области и Обществом подписано соглашение о взаимном сотрудничестве в области реализации мероприятий по расширению использования природного газа в качестве моторного топлива.

В Новосибирской области в настоящее время находится 2 АГНКС (ОАО «Газпром») на улице Выборная и улице Станционная.

Для дальнейшего развития рынка газомоторного топлива на территории Новосибирской области строительство АГНКС будет продолжено.

Для развития газификации Новосибирской области необходимо привлекать бюджетные средства, средства внебюджетных источников, в том числе средства ОАО «Газпром», средства, полученные за счет надбавок к тарифам. Внебюджетные средства в достаточно больших объемах привлекаются на финансирование развития газотранспортной системы в Новосибирской области с целью обеспечения надежности транспортировки газа и создания технической возможности для развития газораспределительной системы на территории области.

Начиная с 2006 года жителям Новосибирской области за счет средств областного бюджета Новосибирской области проводится субсидирование части (3/4) процентной ставки при кредитовании на газификацию индивидуальных жилых домов. Количество заемщиков по кредитам составило: в 2007 году –

134 человека, 2008 – 276 человек, 2009 – 429 человек, 2010 – 495 человек, 2011 – 439 человек, 2012 – 270 человек, 2013 – 249 человек. Общая сумма выданного кредита на газификацию индивидуальных жилых домов в рублях составила: 2007 год – 5 562 886,0; 2008 год – 10 944 606,0; 2009 год – 17 050 254,3; 2010 год – 20 724 788,5; 2011 год – 18 900 407,7; 2012 год – 12 224 776,8; 2013 год – 11 761 822,0. Данные мероприятия будут продолжены в рамках подпрограммы.

Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод, что для решения проблемы газификации Новосибирской области необходимы совместные усилия органов исполнительной власти федерального, областного и муниципального уровней, а также инвесторов.

III. Цели и задачи, целевые индикаторы подпрограммы

Целью подпрограммы является обеспечение надежного газоснабжения потребителей Новосибирской области и повышение уровня газификации территории Новосибирской области.

Задачи подпрограммы:

1. Развитие системы газоснабжения Новосибирской области.
2. Оказание содействия населению Новосибирской области при газификации домовладений.

Целевые индикаторы:

- 1) доля муниципальных образований Новосибирской области, имеющих актуальные схемы газоснабжения;
- 2) количество построенных, запроектированных и приобретенных объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ;
- 3) количество построенных котельных (перевод котельных на использование природного газа);
- 4) количество построенных автомобильных газонаполнительных компрессорных станций (АГНКС);
- 5) количество построенных газораспределительных станций и газопроводов-отводов;
- 6) количество физических лиц – граждан Российской Федерации, проживающих на территории Новосибирской области, получающих государственную поддержку на цели газификации жилья (кредитование).

IV. Характеристика мероприятий подпрограммы

Для обеспечения решения задач и достижения поставленной цели подпрограммы предусматривается реализация следующих основных мероприятий:

1. Мероприятие по разработке и корректировке ранее разработанных схем газоснабжения муниципальными образованиями Новосибирской области.

Финансирование данного мероприятия осуществляется за счет средств местных бюджетов муниципальных образований Новосибирской области.

МЖКХиЭ НСО ежегодно будет проводить мониторинг по предоставлению муниципальными образованиями актуализированных данных по разработанным и утвержденным схемам газоснабжения, в том числе с разбивкой по поселениям.

2. Мероприятие по предоставлению субсидий муниципальным районам и городским округам Новосибирской области на строительство, проектирование и приобретение объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ; строительство котельных (перевод котельных на использование природного газа), включая субсидии, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, связанных с реализацией мероприятий по комплексному обустройству объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности, в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года».

Оказание государственной поддержки муниципальным районам и городским округам Новосибирской области, участвующим в подпрограмме, осуществляется в форме предоставления субсидий местным бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области из областного бюджета Новосибирской области в соответствии с заявками, представленными в МЖКХиЭ НСО на участие в подпрограмме.

Органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Новосибирской области ежегодно в срок до 1 июля года, предшествующего плановому году финансирования, направляют исполнителю подпрограммы заявки для формирования ежегодного перечня объектов газификации (газоснабжения) в рамках мероприятий подпрограммы в соответствии с приложением к методике определения ежегодного перечня объектов газификации (газоснабжения) для формирования мероприятий подпрограммы.

Методика определения ежегодного перечня объектов газификации (газоснабжения) для формирования мероприятий подпрограммы, в том числе включения в подпрограмму объектов проектирования, приобретения и строительства систем газоснабжения (котельных, сетей), предлагаемых для финансирования из областного бюджета Новосибирской области на очередной финансовый год, приведена в приложении к подпрограмме.

Предоставление субсидий муниципальным районам Новосибирской области из областного бюджета Новосибирской области, включая субсидии, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации, связанных с реализацией мероприятий по комплексному обустройству объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности, в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», в том числе на

строительство объектов систем газоснабжения низкого давления в сельских населенных пунктах Новосибирской области, будет осуществляться в том числе за счет средств субсидии из федерального бюджета в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, установленных главному распорядителю бюджетных средств – Минсельхозу НСО.

Минсельхоз НСО организует реализацию и финансирование данного мероприятия в рамках своих полномочий; готовит предложения об уточнении перечня объектов газификации (газоснабжения), заявки на финансирование данного мероприятия на очередной финансовый год; в рамках своих полномочий заключает соглашения с администрациями муниципальных районов и городских округов Новосибирской области на перечисление денежных средств местным бюджетам, обеспечивает методическое сопровождение реализации данного мероприятия.

Строительство объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ, будет осуществляться за счет средств ОАО «Газпром», газораспределительных организаций (за счет средств специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программы по газификации Новосибирской области).

3. Мероприятие по строительству автомобильных газонаполнительных компрессорных станций (АГНКС).

Финансирование строительства АГНКС осуществляется за счет средств внебюджетных источников – ОАО «Газпром».

Отчет о строительстве АГНКС будет ежегодно формироваться МЖКХиЭ НСО на основании отчета о реализации инвестиционной программы ОАО «Газпром», а также предоставления информации от муниципальных районов и городских округов, на территории которых будет осуществлено строительство АГНКС.

4. Мероприятие по строительству газораспределительных станций и газопроводов-отводов.

Финансирование данного мероприятия осуществляется за счет средств внебюджетных источников – ОАО «Газпром».

Отчет о строительстве газораспределительных станций и газопроводов-отводов будет ежегодно формироваться МЖКХиЭ НСО на основании плана-графика синхронизации выполнения программ газификации регионов Российской Федерации по Новосибирской области.

5. Мероприятие по предоставлению мер государственной поддержки гражданам при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области.

Финансирование данного мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета Новосибирской области. Суммы возмещения процентов зачисляются на лицевые счета граждан ежеквартально в соответствии с постановлением администрации Новосибирской области от 28.08.2006 № 66-па

«О государственной поддержке граждан при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области» – в течение 4 лет с момента подписания кредитного договора.

К мерам государственного регулирования, реализуемых в рамках подпрограммы, осуществляемым МЖКХиЭ НСО в пределах полномочий, установленных Положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 20.10.2014 № 415-п, относятся:

- 1) предоставление мер государственной поддержки гражданам при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области;
- 2) осуществление разработки документов программно-целевого планирования Новосибирской области в сфере развития газового комплекса (в части газификации) в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- 3) осуществление разработки и реализации государственных программ Новосибирской области в сфере газификации Новосибирской области, формирует предложения по повышению уровня газификации Новосибирской области;
- 4) осуществление перераспределения объемов потребления газа при значительных похолоданиях в осенне-зимний период и регулирование перевода котельных с природного газа на резервные виды топлива.

V. Ожидаемые и конечные результаты подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит:

1. Обеспечить наличие у 100% муниципальных образований, участвующих в подпрограмме, актуализированных схем газоснабжения.
2. Построить на территории Новосибирской области: 424,0 км газопроводов, 2 котельные, 2 АГНКС, газораспределительную станцию и газопровод-отвод.
3. К концу 2020 года оказать более 735 физическим лицам – гражданам Российской Федерации, проживающим на территории Новосибирской области, государственную поддержку на цели газификации жилья (кредитование) согласно числу поданных кредитных заявок.

Реализация подпрограммы позволит достичь следующих экономических, социальных и экологических эффектов:

- 1) экономическим эффектом от реализации подпрограммы станет:
 - а) увеличение объемов реализации природного газа населению до 300,0 млн. кубических метров в год;
 - б) повышение конкурентоспособности продукции местных товаропроизводителей и увеличения их прибыли за счет сокращения расходов на оплату услуг по теплоснабжению и применения новых технологий, использующих природный газ;
 - в) создание благоприятных условий для развития бизнеса в Новосибирской области в сфере управления коммунальной инфраструктурой;
- 2) экологическим эффектом от реализации подпрограммы станет:
 - а) создание благоприятных условий для дальнейшего проживания на территории Новосибирской области;

б) уменьшение размера вредного воздействия на окружающую среду и здоровье человека;

3) социальным эффектом от реализации подпрограммы станет:

а) обеспечение более комфортных условий проживания граждан;

б) значительное снижение оплаты коммунальных услуг за счет замещения сжиженного баллонного углеводородного газа природным сетевым газом;

в) изменение рыночной стоимости недвижимого имущества граждан (жилья и земельных участков, так как благодаря появлению газового отопления существенно увеличится их рыночная стоимость).

МЕТОДИКА
определения ежегодного перечня объектов газификации (газоснабжения)
для формирования мероприятий подпрограммы «Газификация»
(далее – Методика)

I. Общие положения

1. Настоящая Методика предназначена для определения перечня объектов газификации (газоснабжения) для их реализации в рамках мероприятий подпрограммы «Газификация» на очередной финансовый год (далее – перечень объектов подпрограммы), исходя из объемов средств, выделенных на реализацию программных мероприятий из областного бюджета Новосибирской области, а также общего ранжированного перечня объектов газификации (газоснабжения), сформированного по заявкам от муниципальных образований Новосибирской области. Заявки на участие в мероприятиях подпрограммы «Газификация» принимаются от муниципальных районов и городских округов Новосибирской области, где в настоящее время уже есть техническая возможность в обеспечении подачи сетевого (природного) газа, а именно населенных пунктов в Барабинском, Болотнинском, Искитимском, Каргатском, Колыванском, Коченевском, Куйбышевском, Маслянинском, Мошковском, Новосибирском, Ордынском, Татарском, Тогучинском, Убинском, Чановском, Черепановском, Чулымском муниципальных районах, а также в городских округах: г. Бердск, г. Искитим, г. Обь, г. Новосибирск, р.п. Кольцово.

2. Распределение средств областного бюджета Новосибирской области, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы «Газификация», ежегодно осуществляется в следующем приоритетном порядке:

1) реализация обязательств Новосибирской области по соглашению о сотрудничестве между Правительством Новосибирской области и ОАО «Газпром» (устанавливается в зависимости от ежегодно принимаемых обязательств);

2) предоставление мер государственной поддержки гражданам при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области;

3) софинансирование муниципальных программ в сфере газификации (в соответствии с условиями предоставления субсидий из областного бюджета Новосибирской области бюджетам муниципальных образований Новосибирской области, приведенными в пунктах 12-16 настоящей Методики, с пунктом 1 приложения № 9 к государственной программе «Методики расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию подпрограмм государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах»).

3. Финансирование мероприятий за счет средств областного бюджета Новосибирской области в рамках подпрограммы осуществляется в форме предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование муниципальных программ в сфере газификации, за исключением мероприятия, указанного в подпункте 3 пункта 4 настоящей Методики).

4. Субсидии из областного бюджета Новосибирской области в рамках подпрограммы «Газификация» предоставляются на софинансирование следующих мероприятий:

1) строительство, реконструкция, проектирование и приобретение объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ;

2) строительство и проектирование котельных (перевод котельных на использование природного газа), создание условий для реконструкции и модернизации объектов газификации (использование технологий когенерации);

3) предоставление мер государственной поддержки гражданам при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области.

5. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области осуществляется МЖКХиЭ НСО на основании соглашений о предоставлении субсидий на поддержку муниципальных программ (далее – соглашения), заключаемых ежегодно с администрациями муниципальных образований.

По подпункту 3 пункта 4 настоящей Методики – на основании государственного контракта на оказание финансовых услуг, заключенного МЖКХиЭ НСО по результатам торгов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Примерная форма соглашения ежегодно утверждается приказом МЖКХиЭ НСО.

6. Субсидии, предоставляемые муниципальным образованиям на софинансирование муниципальных программ в сфере газификации, не могут направляться на проведение проектных и изыскательских работ и (или) подготовку проектной документации, за исключением проведения проектных и изыскательских работ и (или) подготовку проектной документации объектов капитального строительства, участвующих в программных мероприятиях по синхронизации подготовки потребителей к приему природного газа с ОАО «Газпром».

II. Порядок отбора объектов для включения в подпрограмму «Газификация»

7. Ежегодное формирование общего ранжированного перечня объектов газификации (газоснабжения) для включения в подпрограмму «Газификация» осуществляется комиссией. Положение о комиссии, ее состав (в состав обязательно включаются представители профильного комитета Законодательного

Собрания Новосибирской области, газораспределительных, проектных организаций) утверждаются приказом МЖКХиЭ НСО.

8. Комиссия ежегодно рассматривает заявки и формирует ранжированный перечень объектов газификации (газоснабжения), состоящий из инвестиционных инициатив газораспределительных организаций и ОАО «Газпром», мероприятий муниципальных программ, софинансируемых за счет областного бюджета Новосибирской области и федерального бюджета.

9. Заявки на участие в мероприятиях подпрограммы «Газификация» принимаются МЖКХиЭ НСО от администраций муниципальных районов и городских округов Новосибирской области в срок до 1 июля года, предшествующего году строительства объекта, по прилагаемой форме (приложение к Методике определения ежегодного перечня объектов газификации (газоснабжения) для формирования мероприятий подпрограммы «Газификация»). Объекты газификации (газоснабжения) в заявке должны располагаться по мере приоритетности.

10. Сформированный комиссией ранжированный перечень объектов газификации (газоснабжения) в рамках подпрограммы «Газификация» с учетом объемов средств, выделенных на реализацию программных мероприятий из областного бюджета Новосибирской области, утверждается распоряжением Правительства Новосибирской области ежегодно в срок до 1 апреля. При увеличении объемов средств, выделенных на реализацию программных мероприятий из областного бюджета Новосибирской области, МЖКХиЭ НСО руководствуется сформированным перечнем объектов газификации согласно подпункту 1.6 пункта 1 приложения №9 к государственной программе «Методики расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию подпрограмм государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах».

III. Условия предоставления субсидий из областного бюджета Новосибирской области бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на софинансирование муниципальных программ в сфере газификации

11. Субсидии из областного бюджета Новосибирской области предоставляются бюджетам муниципальных образований (муниципальные районы, городские округа) Новосибирской области на софинансирование следующих расходов: строительство, реконструкция, проектирование и приобретение объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ; строительство и проектирование котельных (перевод котельных на использование природного газа), создание условий для реконструкции и модернизации объектов газификации (использование технологий когенерации).

12. Муниципальные образования (муниципальные районы, городские округа) Новосибирской области подают только одну заявку в год, предшествующий году предоставления субсидии.

13. С 1 января 2016 года объекты газификации (газоснабжения) в заявке от муниципальных образований (муниципальные районы, городские округа) Новосибирской области принимаются только в части софинансирования расходов по строительству. Софинансирование расходов за счет средств областного бюджета Новосибирской области по приобретению объектов газификации (газоснабжения) осуществляться не будет.

14. Условиями предоставления субсидии местному бюджету являются:

1) наличие муниципального контракта на выполнение работ, указанных в пункте 10 Методики;

2) включение объектов газификации (газоснабжения) в состав утвержденных муниципальных программ (планов) по газификации.

15. Размер субсидии, предоставляемой на соответствующий финансовый год бюджету муниципального образования Новосибирской области на реализацию мероприятий, предусмотренных в пункте 10 настоящей Методики, определяется как разница между стоимостью, обозначенной в представленной соответствующей проектно-сметной документации на соответствующий финансовый год по объектам капитального строительства, и размером обязательств по софинансированию за счет бюджета муниципального образования.

16. При формировании мероприятий подпрограммы «Газификация» на финансовый год, следующий за годом предоставления финансовой поддержки, в случае невыполнения администрацией муниципального образования Новосибирской области обязательств по подключению запланированного количества домовладений по итогам года в объеме менее 80% от запланированного объекты газификации на очередной год не включаются.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Методике определения ежегодного перечня
объектов газификации (газоснабжения)
для формирования мероприятий
подпрограммы «Газификация»

ЗАЯВКА

от администрации _____ муниципального района (городского округа) Новосибирской области
на _____ год на участие в мероприятиях подпрограммы «Газификация» государственной программы
«Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах»

№ п/п	Наименование объекта согласно ПСД	Сведения по котельным						Сведения по домовладениям				
		схема газоснабжения (дата утверждения)	схема теплоснабжения (дата утверждения)	мощность, МВт / (Гкал/час)	№ и дата положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и достоверность сметной стоимости	сметная стоимость в текущих ценах по утвержденной проектной документации, тыс. руб.	уровень софинансирования (%) за счет средств местного бюджета	перечень потребителей тепловой энергии	№ и дата положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и достоверность сметной стоимости	сметная стоимость в текущих ценах по утвержденной проектной документации, тыс. руб.	уровень софинансирования (%) за счет средств местного бюджета	протяженность сетей согласно проектно-сметной документации, км

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к государственной программе
Новосибирской области «Жилищно-
коммунальное хозяйство Новосибирской
области в 2015-2020 годах»

**Подпрограмма «Чистая вода»
государственной программы Новосибирской области
«Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области
в 2015-2020 годах»**

I. ПАСПОРТ

подпрограммы государственной программы Новосибирской области

Наименование государственной программы	Государственная программа Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» (далее – государственная программа)
Наименование подпрограммы	Подпрограмма государственной программы «Чистая вода» (далее – подпрограмма)
Основные разработчики подпрограммы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области
Государственный заказчик (государственный заказчик-координатор) подпрограммы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее – МЖКХиЭ НСО)
Руководитель подпрограммы	Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области
Цели и задачи подпрограммы	Цель: обеспечение населения Новосибирской области качественной питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности и безвредности, в необходимом и достаточном количестве. Задачи: Задача 1. Развитие и реконструкция систем водоснабжения в муниципальных образованиях Новосибирской области. Задача 2. Развитие и реконструкция систем водоотведения в муниципальных образованиях Новосибирской области. Задача 3. Устранение дефицита водоснабжения в муниципальных образованиях Новосибирской области. Задача 4. Совершенствование системы управления сектором водоснабжения и водоотведения в муниципальных образованиях Новосибирской области

Сроки (этапы) реализации подпрограммы	Период реализации подпрограммы: 2015-2020 годы. Этапы реализации подпрограммы не выделяются
Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)	<p>Прогнозный объем финансирования подпрограммы за счет всех источников финансирования составит 8 315 562,4 тыс. рублей, из них:</p> <p>за счет средств областного бюджета Новосибирской области – 2 122 974,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 920 043,9 тыс. рублей; 2016 год – 200 710,0 тыс. рублей; 2017 год – 200 710,0 тыс. рублей; 2018 год – 230 816,5 тыс. рублей; 2019 год – 265 439,0 тыс. рублей; 2020 год – 305 255,0 тыс. рублей;</p> <p>за счет средств местных бюджетов – 140 759,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 59 254,1 тыс. рублей; 2016 год – 12 544,4 тыс. рублей; 2017 год – 12 544,4 тыс. рублей; 2018 год – 16 247,0 тыс. рублей; 2019 год – 18 684,0 тыс. рублей; 2020 год – 21 486,0 тыс. рублей;</p> <p>за счет средств внебюджетных источников – 6 051 828,1 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 102 398,1 тыс. рублей; 2016 год – 993 921,0 тыс. рублей; 2017 год – 993 921,0 тыс. рублей; 2018 год – 1 140 846,0 тыс. рублей; 2019 год – 1 311 973,0 тыс. рублей; 2020 год – 1 508 769,0 тыс. рублей.</p> <p>Суммы средств, выделяемые из областного бюджета Новосибирской области и местных бюджетов, подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней. В подпрограмме приведена прогнозная (справочная) информация об объемах средств местных бюджетов, а также внебюджетных источников</p>
Основные целевые индикаторы подпрограммы	<p>Количество объектов систем водоснабжения, построенных (введенных в эксплуатацию) и реконструируемых в отчетном году (ежегодно);</p> <p>число аварий в системах водоснабжения продолжительностью менее суток;</p> <p>доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения;</p> <p>доля сточных вод, пропущенных через очистные</p>

	<p>сооружения, в общем объеме сточных вод; число аварий в системах водоотведения и очистки сточных вод продолжительностью менее суток; уровень обеспеченности системами резервных водозаборов в муниципальных образованиях Новосибирской области; доля капитальных вложений в системы водоснабжения и водоотведения в общем объеме выручки организаций сектора водоснабжения и водоотведения; доля муниципальных образований Новосибирской области, переведенных на долгосрочные тарифы в сфере оказания услуг по водоснабжению и водоотведению</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях</p>	<p>В рамках реализации подпрограммы планируется достичь следующих результатов: количество объектов систем водоснабжения, построенных (введенных в эксплуатацию) и реконструируемых в отчетном году, увеличится до 60 (что на 17 больше уровня 2014 года); число аварий в системах водоснабжения и водоотведения сократится до 39 и 34 на 1000 км в год соответственно (что на 73 и 8 аварий меньше к уровню 2014 года); доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, составит 99,5% (что на 3,5 проц. п. выше уровня 2014 года); доля сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод составит 99,8% (что на 3,6 проц. п. выше уровня 2014 года); обеспеченность муниципальных образований Новосибирской области системами резервных водозаборов достигнет 100% обеспечения населения питьевой водой и водой, предназначенной для хозяйственно-бытовых нужд в случае возникновения чрезвычайных ситуаций; установление в 60% муниципальных образований Новосибирской области тарифов на долгосрочный период регулирования (аналогичный показатель 2014 года – 0%); доля капитальных вложений в системы водоснабжения и водоотведения в общем объеме выручки организаций сектора водоснабжения и водоотведения увеличится до 29% (что на 23 проц. п. выше уровня 2014 года), а доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы водоснабжения и водоотведения увеличится до 30% (что на 10 проц. п. выше уровня 2014 года)</p>

II. Характеристика сферы действия подпрограммы

Одной из самых острых задач на сегодняшний день является проблема обеспечения населения Новосибирской области питьевой водой в достаточном количестве, нормативного качества и очистка образующихся бытовых стоков до экологически нормативного уровня.

Ежегодно население Новосибирской области потребляет более 294 млн. куб.м воды для питьевых и коммунальных нужд, от качества которой зависит сохранение здоровья населения на уровне, соответствующем критериям цивилизованного общества, обеспечение комфортных условий проживания, продолжительность жизни.

На территории Новосибирской области эксплуатируются 10 поверхностных и 2792 подземных водозабора, 15 водопроводных очистных сооружений и 10 блочно-модульных установок водоподготовки, 18 канализационных очистных сооружений с биологической очисткой сточных вод, 209 канализационных насосных станций, более 10,1 тыс. км водопроводных и 2,4 тыс. км канализационных сетей.

Из 1580 городов и сельских населенных пунктов на территории Новосибирской области поверхностные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения используются только в 39 городских округах и сельских населенных пунктах. Водоснабжение потребителей на остальной территории Новосибирской области осуществляется из подземных водозаборов. Качество и природно-экологические характеристики подземных вод на территории области не одинаковы. Зачастую в подземных водах наблюдается повышенное содержание железа, марганца, отмечается превышение общей жесткости, нередко присутствует аммиак и сероводород.

Около 20% населения Новосибирской области не обеспечено услугами централизованного водоснабжения. Кроме того, в некоторых населенных пунктах часть населения использует для питьевых целей воду из децентрализованных источников. Как правило, качество этой воды низкое вследствие слабой защищенности водоносных горизонтов от загрязнения с поверхностных территорий и несоблюдения установленных поясов зон санитарной охраны.

На сегодняшний день дефицит мощностей сооружений по водоподготовке составляет более 100 тыс. куб.м в сутки.

Из 35 муниципальных районов и городских округов Новосибирской области только в 19 имеются системы канализования. Канализационные очистные сооружения имеют 18 муниципальных образований Новосибирской области и город Новосибирск. Нормативную очистку хозяйственно-бытовых сточных вод обеспечивают только канализационные очистные сооружения города Новосибирска, остальные работают неэффективно, так как эксплуатируются более 30 лет и характеризуются значительным физическим и моральным износом основных фондов и требуют срочной реконструкции.

Ежегодно без предварительной очистки на рельеф местности и в поверхностные водные объекты сбрасывается более 70 млн. куб.м загрязненных сточных вод.

Дефицит мощностей канализационных очистных сооружений в настоящее время достигает 180 тыс. куб.м в сутки.

Немаловажной проблемой в Новосибирской области является техническое состояние сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения. Транспортировка воды и стоков осуществляется по сетям, срок эксплуатации которых составляет более 40 лет, их изношенность достигает 70%. В связи с высокими показателями ветхости водопроводных и канализационных сетей намечается ежегодный прирост утечек в системах водопроводно-канализационного хозяйства, возрастает ежегодное число аварийных ситуаций. Потери на водопроводных сетях составляют более 50 млн. куб.м воды в год.

Кроме того, значительные утечки на сетях водоснабжения и водоотведения приводят к повышению уровня грунтовых вод и подтоплению территории населенных пунктов. Значительное влияние на состояние окружающей среды оказывают аварии в системе сетей канализации. Утечки на канализационных сетях ведут к загрязнению почв и верховодных водоносных горизонтов.

Состояние систем водоснабжения в муниципальных образованиях Новосибирской области характеризуется также высоким уровнем износа водозаборных сооружений. Более 30% водозаборных скважин, построенных в 70-80-х годах, выработали свой технический ресурс и дальнейшей эксплуатации не подлежат.

В соответствии со статьей 34 Водного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Новосибирской области от 08.09.2008 № 254-па «Об утверждении перечня городов и других населенных пунктов Новосибирской области, для обеспечения питьевой водой граждан которых необходимо осуществить резервирование источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на случай возникновения чрезвычайной ситуации, и резервировании источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» утвержден перечень городов и других населенных пунктов Новосибирской области, для обеспечения питьевой водой жителей которых необходимо осуществить резервирование источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на случай возникновения чрезвычайной ситуации. Однако ввиду дефицита финансовых средств местных бюджетов и не предусмотренных на эти цели средств областного бюджета Новосибирской области реализация запланированных мероприятий не осуществляется.

За последние три года в Новосибирской области построено 50 скважин, оборудованных зонами санитарной охраны и обустроенных контрольно-измерительными приборами и автоматикой, построено и реконструировано свыше 240,0 км водопроводных сетей, 6 водонапорных башен. Введено в эксплуатацию более 7 блочно-модульных установок по водоподготовке, станция обезжелезивания в р.п. Мошково, проведены работы по реконструкции поверхностных водозаборов в городе Искитиме и городе Новосибирске. Выполнены работы по реконструкции насосно-фильтровальной станции в п. Новояркуль Озеро-Карачинского сельсовета Чановского района, строительству станции обезжелезивания в городе Черепаново. Завершено строительство резервуара чистой воды в городе Искитиме.

В ходе реализации проекта по реконструкции насосно-фильтровальной станции № 1 города Новосибирска сдан в эксплуатацию крупнейший в стране блок ультрафиолетового обеззараживания питьевой воды производительностью 350 тыс. куб.м/сутки.

Реализация приоритетных проектов по развитию водопроводного комплекса области позволила снизить показатели аварийности на системах водоснабжения, возросло качество предоставляемой услуги по водообеспечению потребителей. Если доля населения, употребляющего питьевую воду нормативного качества, до 2005 года составляла около 68%, то на сегодняшний день более 78% населения Новосибирской области употребляет питьевую воду, соответствующую гигиеническим нормативам по органолептическим, химическим и микробиологическим показателям.

Водные объекты и источники питьевого водоснабжения имеют важнейшее значение для социально-экономического развития Новосибирской области. Загрязнение водных объектов при отсутствии водоочистных сооружений либо недостаточной барьерной роли действующих сооружений по водоочистке сохраняет острой проблему водообеспечения во многих населенных пунктах Новосибирской области и создает серьезную опасность для здоровья населения.

III. Цели и задачи, целевые индикаторы подпрограммы

Целью подпрограммы является обеспечение населения Новосибирской области качественной питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности и безвредности, в необходимом и достаточном количестве.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1. Развитие и реконструкция систем водоснабжения в муниципальных образованиях Новосибирской области.

2. Развитие и реконструкция систем водоотведения в муниципальных образованиях Новосибирской области.

3. Устранение дефицита водоснабжения в муниципальных образованиях Новосибирской области.

4. Совершенствование системы управления сектором водоснабжения и водоотведения в муниципальных образованиях Новосибирской области.

Целевые индикаторы:

1) количество объектов систем водоснабжения, построенных (введенных в эксплуатацию) и реконструируемых в отчетном году;

2) число аварий в системах водоснабжения продолжительностью менее суток;

3) доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения;

4) доля сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод;

5) число аварий в системах водоотведения и очистки сточных вод продолжительностью менее суток;

6) уровень обеспеченности системами резервных водозаборов

в муниципальных образованиях Новосибирской области;

7) доля капитальных вложений в системы водоснабжения и водоотведения в общем объеме выручки организаций сектора водоснабжения и водоотведения;

8) доля муниципальных образований Новосибирской области, переведенных на долгосрочные тарифы в сфере оказания услуг по водоснабжению и водоотведению.

IV. Характеристика мероприятий подпрограммы

Для обеспечения решения задач и достижения поставленной цели подпрограммы предусматривается реализация следующих основных мероприятий:

1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на строительство и реконструкцию объектов систем водоснабжения, в том числе:

строительство водопроводных сетей с учетом подключения всех домовладений соответствующего населенного пункта;

строительство станций по водоподготовке (насосно-фильтровальные станции, станции обезжелезивания и деманганации, модульные установки по водоочистке, комплексные фильтры);

реконструкция и модернизация станций по водоподготовке;

реконструкция водопроводных сетей с применением передовых технологий и материалов;

строительство водозаборных скважин, расчетный дебит которых должен соответствовать требуемому водопотреблению населением на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды, с учетом перспективы развития соответствующего населенного пункта, а также с учетом прогнозируемого риска выхода из строя существующих водозаборных скважин, выработавших свой производственный ресурс; тампонажные работы бездействующих скважин; устройство зон санитарной охраны;

мероприятия по научно-исследовательским и опытно-конструкторским разработкам (далее – НИОКР).

2. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на строительство и реконструкцию объектов систем водоотведения, в том числе:

строительство канализационных сетей с применением передовых технологий и материалов;

строительство канализационных очистных сооружений (в том числе канализационных насосных станций, сооружений механической и биологической очистки, сооружений по обработке и обезвоживанию осадка);

реконструкция канализационных очистных сооружений, включая разработку проектно-сметной документации для таких сооружений (в том числе канализационных насосных станций, сооружений механической и биологической очистки, сооружений по обработке и обезвоживанию осадка);

реконструкция канализационных сетей с применением передовых

технологий и материалов.

3. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на строительство резервных водозаборов в муниципальных образованиях Новосибирской области, в том числе:

устройство систем резервных водозаборов, включая разработку проектно-сметной документации для таких систем, в городах и населенных пунктах Новосибирской области, перечень которых утвержден постановлением администрации Новосибирской области от 08.09.2008 № 254-па «Об утверждении перечня городов и других населенных пунктов Новосибирской области, для обеспечения питьевой водой граждан которых необходимо осуществить резервирование источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на случай возникновения чрезвычайной ситуации, и резервировании источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения»;

строительство резервуаров чистой воды и других сооружений-накопителей для обеспечения необходимого запаса воды на случай аварийных и чрезвычайных ситуаций.

Методика расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию мероприятий подпрограммы «Чистая вода» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах», указанных в пунктах 1-3 настоящего раздела, приведены в приложении № 9 к государственной программе. Порядок финансирования – приложение № 1 к постановлению Правительства Новосибирской области об утверждении государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах».

4. Утверждение в муниципальных образованиях Новосибирской области долгосрочных тарифов в сфере оказания услуг по водоснабжению и водоотведению для увеличения капитальных вложений в системы водоснабжения и водоотведения в общем объеме выручки организаций сектора водоснабжения и водоотведения.

Для повышения инвестиционной привлекательности муниципальных предприятий сферы водопроводно-канализационного хозяйства предполагается поэтапный переход на долгосрочные тарифы на услуги водоснабжения и водоотведения в муниципальных образованиях Новосибирской области.

МЖКХиЭ НСО осуществляет мониторинг количества ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения, перешедших на долгосрочные параметры регулирования тарифов с целью обеспечения сбалансированной инвестиционной политики в сфере водоснабжения, обеспечивающей решение следующих задач: рост инвестиционной активности в секторе водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод; координация инвестиционного планирования организаций в регулируемой сфере с комплексными программами развития коммунальной инфраструктуры; привлечение инвестиций, оптимальное распределение инвестиционных ресурсов (средств бюджета и средств потребителей услуг) и их направление в сферы, наиболее нуждающиеся в реконструкции и модернизации

и наиболее подготовленные к принятию инвестиций; повышение эффективности функционирования региональных систем водоснабжения.

Подпрограмма предусматривает оказание бюджетной поддержки муниципальным образованиям Новосибирской области на реализацию мероприятий, направленных на обеспечение населения питьевой водой, безопасной в эпидемическом отношении, безвредной по химическому составу и имеющей благоприятные органолептические свойства; увеличение продолжительности жизни населения Новосибирской области за счет снижения негативного воздействия воды на состояние здоровья населения; устранение дефицита водоснабжения в муниципальных образованиях Новосибирской области; восстановление, охрана и рациональное использование водоисточников; улучшение социально-экологической обстановки в Новосибирской области; сбор и очистку образующихся коммунально-бытовых сточных вод до экологически допустимого уровня.

Реализация мероприятий подпрограммы также предусматривает привлечение средств внебюджетных источников, в том числе частных инвестиций.

Внебюджетные источники формируются:

1) из собственных средств организаций коммунального комплекса, в том числе:

а) прибыль, направляемая на инвестиции (прибыль организации коммунального комплекса, направляемая на реализацию инвестиционной программы предприятия; финансовые средства, полученные организацией от применения установленных надбавок к тарифам и тарифов на подключение и направленные на непосредственное финансирование реализации мероприятий инвестиционной программы (за исключением средств от применения надбавок и тарифов на подключение, направляемых на возврат и обслуживание привлеченных заемных средств);

б) амортизационные отчисления;

2) из привлеченных средств частных инвесторов (в том числе заемных).

К мерам государственного регулирования, реализуемым в рамках подпрограммы, осуществляемым МЖКХиЭ НСО в пределах полномочий, установленных Положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 20.10.2014 № 415-п «О министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области», относятся:

1) осуществление мониторинга показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения;

2) обеспечение условий, необходимых для организации подачи организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, питьевой воды,

соответствующей установленным требованиям;

3) осуществление мониторинга разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения.

Финансирование мероприятий подпрограммы из местных бюджетов должно составлять не менее 10% для бюджетов городских округов Новосибирской области и не менее 5% для прочих муниципальных образований Новосибирской области от ежегодных заявляемых лимитов финансовых средств на реализацию проекта.

Финансирование за счет средств внебюджетных источников должно быть не менее 10% от ежегодных заявляемых лимитов финансовых средств на реализацию проекта. Внебюджетные источники допускается замещать средствами местного бюджета, если в расходах организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, принятых при утверждении соответствующих тарифов по статьям «амортизация» и «прибыль», не содержится достаточных для софинансирования инвестиционной программы средств, а также отсутствуют частные инвесторы и прибыль от нерегулируемых видов деятельности.

Финансирование мероприятий подпрограммы из средств областного бюджета Новосибирской области, реализация которых рассчитана на период более одного года, осуществляется до завершения всех работ по данным мероприятиям на условиях, действовавших на момент включения мероприятия в подпрограмму.

Финансирование мероприятий подпрограммы из средств областного бюджета Новосибирской области организациям на компенсацию части затрат на проведение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ должно составлять не более 3% от ежегодных заявляемых лимитов финансовых средств на реализацию подпрограммы.

МЖКХиЭ НСО на конкурсной основе в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» определяет организацию для проведения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ для разработки мероприятий по предупреждению и ограничению негативного воздействия вод подземных источников, выполнение экспериментальных проектов, обеспечивающих выработку современных методик, механизмов нормативно-правового, технического, технологического и информационного обеспечения развития водохозяйственного комплекса.

V. Ожидаемые и конечные результаты подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы направлена на обеспечение населения эпидемиологически безопасной водой в нужном количестве для удовлетворения хозяйственно-бытовых потребностей, включая потребности коммунальных инфраструктур, систем наружного пожаротушения с разработкой соответствующих технических решений и бизнес-планов по доочистке воды

до норм питьевого качества.

Реализация подпрограммы позволит к 2020 году увеличить количество объектов систем водоснабжения, построенных (введенных в эксплуатацию) и реконструируемых в отчетном году, до 60 (что на 17 больше уровня 2014 года).

В рамках реализации подпрограммы в 60% муниципальных образований Новосибирской области будут установлены тарифы на долгосрочный период регулирования (аналогичный показатель 2014 года – 0%).

Снижение потерь на водопроводных и канализационных сетях, сокращение аварийности систем водопроводно-канализационного комплекса, улучшение качества очистки сточных вод будет характеризоваться следующими показателями: число аварий в системах водоснабжения и водоотведения сократится до 39 и 34 на 1000 км в год соответственно (что на 73 и 8 аварий меньше к уровню 2014 года);

доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, составит 99,5% (что на 3,5 проц. п. выше уровня 2014 года);

доля сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод составит 99,8% (что на 3,6 проц. п. выше уровня 2014 года).

Снижение дефицита водопотребления, обеспечение резервирования воды для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд выражается в обеспечении муниципальных образований Новосибирской области системами резервных водозаборов для 100% обеспечения населения питьевой водой и водой, предназначенной для хозяйственно-бытовых нужд в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

Кроме того, к 2020 году планируется увеличить долю капитальных вложений в системы водоснабжения и водоотведения в общем объеме выручки организаций сектора водоснабжения и водоотведения до 29% (что на 23 проц. п. выше уровня 2014 года).

Достижение указанных значений целевых индикаторов позволит снизить потери на водопроводных и канализационных сетях, сократить дефицит мощностей сооружений по водоподготовке и по очистке сточных вод, увеличить долю населения Новосибирской области, обеспеченного услугами централизованного водоотведения, сократить долю уличных водопроводных и канализационных сетей, нуждающихся в замене, обеспечить население Новосибирской области питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к государственной программе
Новосибирской области «Жилищно-
коммунальное хозяйство Новосибирской
области в 2015-2020 годах»

**Подпрограмма «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства»
государственной программы Новосибирской области
«Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области
в 2015-2020 годах»**

I. ПАСПОРТ

подпрограммы государственной программы Новосибирской области

Наименование государственной программы	Государственная программа Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» (далее – государственная программа)
Наименование подпрограммы	Подпрограмма государственной программы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» (далее – подпрограмма)
Основные разработчики подпрограммы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее – министерство)
Государственный заказчик подпрограммы	Министерство
Руководитель подпрограммы	Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области
Цели и задачи подпрограммы	Цель: создание безопасных условий проживания граждан на территории Новосибирской области. Задачи: Задача 1. Обеспечение работы объектов жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области в осенне-зимний период. Задача 2. Обеспечение переселения граждан из помещений, признанных аварийными. Задача 3. Предупреждение и предотвращение подтопления (затопления) поверхностными водами, а также понижение грунтовых вод на территории населенных пунктов Новосибирской области. Задача 4. Замена и модернизация лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок службы

Сроки (этапы) реализации подпрограммы	Период реализации подпрограммы: 2015-2020 годы. Этапы реализации подпрограммы не выделяются
Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)	<p>Общий объем ассигнований на реализацию подпрограммы на 2015-2020 годы составляет 10 589 792,0 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 2 383 859,2 тыс. рублей; 2016 год – 1 653 178,8 тыс. рублей; 2017 год – 1 760 043,7 тыс. рублей; 2018 год – 1 521 238,4 тыс. рублей; 2019 год – 1 594 507,9 тыс. рублей; 2020 год – 1 676 964,0 тыс. рублей;</p> <p>по источникам финансирования:</p> <p>областной бюджет Новосибирской области – 6 509 447,5 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 1 384 474,2 тыс. рублей; 2016 год – 981 688,2 тыс. рублей; 2017 год – 1 050 398,8 тыс. рублей; 2018 год – 991 754,1 тыс. рублей; 2019 год – 1 029 231,3 тыс. рублей; 2020 год – 1 071 900,9 тыс. рублей;</p> <p>местные бюджеты (прогнозные объемы на условиях софинансирования) – 3 123 119,0 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 703 542,5 тыс. рублей; 2016 год – 545 929,6 тыс. рублей; 2017 год – 594 190,9 тыс. рублей; 2018 год – 402 484,9 тыс. рублей; 2019 год – 425 577,3 тыс. рублей; 2020 год – 451 393,8 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 957 225,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 295 842,5 тыс. рублей; 2016 год – 125 561,0 тыс. рублей; 2017 год – 115 454,0 тыс. рублей; 2018 год – 126 999,4 тыс. рублей; 2019 год – 139 699,3 тыс. рублей; 2020 год – 153 669,3 тыс. рублей.</p> <p>Суммы средств, выделяемые из областного, местных бюджетов и внебюджетных источников, подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней.</p> <p>В подпрограмме приведена прогнозная (справочная) информация об объемах средств местных бюджетов, а также внебюджетных источников</p>

<p>Основные целевые индикаторы подпрограммы</p>	<p>Количество муниципальных районов и городских округов Новосибирской области, своевременно подготовивших объекты жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону (кроме города Новосибирска); площадь аварийного и ветхого жилья, подлежащая расселению в рамках подпрограммы; количество граждан, переселяемых из аварийных жилых домов; количество подтопляемых объектов (жилищного фонда (жилых домов), социально-культурной сферы) на территории Новосибирской области, выведенных из зоны подтопления; количество лифтов, прошедших замену и модернизацию</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях</p>	<p>Результатами реализации подпрограммы станут: обеспечение ежегодной готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период; расселение к концу 2020 года из аварийного жилищного фонда 8315 человек, ликвидация 125363 кв.м аварийного жилищного фонда; сокращение к концу 2020 года площади подтопления муниципальных образований, находящихся в зоне подтопления, на 49% (от площади, находящейся в зоне подтопления в 2014 году), что позволит вывести из зоны подтопления 3477 единиц жилищного фонда (от общего количества жилищного фонда, находящегося в зоне подтопления), 85 единиц объектов социально-культурной сферы (от общего количества объектов социально-культурной сферы, находящихся в зоне подтопления); обновление (замена, модернизация) к концу 2020 года на 22% лифтов от общего количества лифтов, расположенных на территории муниципальных образований Новосибирской области по состоянию на 31.12.2013</p>

II. Характеристика сферы действия подпрограммы

В 2013 году жилищно-коммунальный комплекс Новосибирской области насчитывал 1342 отопительных котельных, из них работающие на твердом топливе – 1190 единиц и 152 единицы, работающие на жидком топливе и природном газе. Суммарная мощность котельных – 6536,2 Гкал/ч, в том числе работающих на твердом топливе – 2963,8 Гкал/ч, мазуте (нефтепродуктах) – 119,8 Гкал/ч и природном газе – 3452,6 Гкал/ч. Из этого числа 1107 теплоисточников являются муниципальными, а остальные 235 теплоисточников находятся на балансе различных организаций и ведомств. Протяженность тепловых сетей составляет 3,9 тыс. км, а также функционирует

более 10,1 тыс. км водопроводных и 2,4 тыс. км канализационных сетей.

Согласно отчетности муниципальных образований Новосибирской области физический износ основных фондов на 1 января 2014 года составляет:

- по теплоснабжению – 46,4%,
- водоснабжению – 64,8%,
- водоотведению – 68,9%.

Протяженность инженерных сетей, нуждающихся в замене, по состоянию на 1 января 2014 года составляет 7,4 тыс. км, или более 45% от общей протяженности, в том числе тепловые сети – 1,7 тыс. км, водопроводные сети – 4,6 тыс. км, канализационные сети – 1,1 тыс. км.

На территории Новосибирской области нет значительных запасов угля, отсутствует добыча нефти и газа, внутреннее потребление топливно-энергетических ресурсов покрывается ввозимым топливом: природным газом, каменным и бурым углем, нефтепродуктами.

На отопительный сезон 2013/2014 года потребность в топливно-энергетических ресурсах на коммунально-бытовые нужды Новосибирской области составила:

- в твердом топливе (уголь) – 898,3 тыс. тонн,
- в жидком топливе (мазут, ДТ, нефть) – 20,1 тыс. тонн,
- в природном газе – 505,9 млн. куб.м.

Ежегодно в целях обеспечения устойчивого функционирования и своевременной подготовки объектов коммунального хозяйства муниципальными образованиями Новосибирской области реализуются планы мероприятий по обеспечению готовности объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период.

К началу отопительного периода формируются запасы топлива на складах котельных, организациями коммунального комплекса Новосибирской области ведется постоянная работа по погашению кредиторской задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов.

Вышеперечисленные мероприятия осуществлялись до 2014 года включительно в рамках ведомственной целевой программы «Государственная поддержка муниципальных образований по благоустройству территорий населенных пунктов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области к работе в осенне-зимний период на 2013-2015 годы».

В результате проведенных мероприятий в 2013 году 30 муниципальных районов и 4 городских округа Новосибирской области (кроме города Новосибирска) получили акты готовности к отопительному периоду 2013/2014 года.

Надежность функционирования коммунальных систем муниципальных образований Новосибирской области во время прохождения отопительного периода обеспечивалась в результате выполнения организационно-технических мероприятий, своевременной и качественной подготовки котельных, инженерного оборудования, создания необходимых запасов топлива на складах котельных и своевременной поставки топлива. Для безаварийной работы в период отопительного сезона данные мероприятия необходимо осуществлять ежегодно.

Жилищный фонд в Новосибирской области по состоянию на 1 января 2014 года составляет более 60,0 млн. кв. метров.

По статистическим данным на 1 января 2013 года на территории Новосибирской области зафиксировано 1747,4 тыс. кв.м ветхого и аварийного жилищного фонда, из них ветхого – 1487,2 тыс. кв.м, аварийного – 260,2 тыс. кв.м, в том числе:

№ п/п	Статус объектов жилищного фонда	Единица измерения	Ветхий жилищный фонд	Аварийный жилищный фонд
1	Многоквартирные дома	тыс. кв.м	568,5	236,8
2	Индивидуальные жилые дома	тыс. кв.м	913,8	21,5
3	Общежития	тыс. кв.м	4,9	1,9

В основном это здания постройки 1920-1960 годов, имеющие физический износ более 65-80 процентов, не имеющие потребительской стоимости на рынке жилья, морально и физически устаревшие и не соответствующие установленным санитарным и техническим требованиям. Такие здания не подлежат капитальному ремонту или реконструкции, однако занимают значительные площади. В большинстве это малоэтажные дома с деревянными и шлакобетонными стенами, деревянными перекрытиями, неблагоустроенные или частично благоустроенные.

С 2008 года на территории Новосибирской области реализуются мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ).

В период реализации Федерального закона № 185-ФЗ в 2008-2012 годах в рамках региональных адресных программ Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда было переселено более 7,9 тыс. человек, ликвидировано 114,5 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда.

В период 2013-2017 годов реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года, продолжится в рамках:

Региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 15.04.2013 № 160-п «Об утверждении Региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы»;

Региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 15.04.2013 № 161-п «Об утверждении Региональной адресной программы Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы».

В результате реализации вышеуказанных Региональных адресных программ в решении вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда Новосибирской области планируется достичь следующих результатов:

до 1 сентября 2017 года переселить 12,3 тыс. человек с площади 173,2 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда.

Вместе с тем реализация вышеуказанных Региональных адресных программ не решает вопрос полной ликвидации аварийного жилищного фонда Новосибирской области.

С 2015 года реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года, продолжится в рамках подпрограммы.

В рамках подпрограммы к концу 2020 года планируется расселить из аварийного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года, 8,315 тыс. человек, ликвидировать 125,363 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда.

Ряд городов и населенных пунктов Новосибирской области ежегодно подвергается угрозе затопления в период весеннего паводка. Значительная часть территории Новосибирской области находится в затопленном и подтопленном состоянии.

Такая ситуация отмечена в городе Искитиме, Искитимском, Карасукском, Купинском, Мошковском, Татарском, Убинском, Черепановском и Чулымском районах Новосибирской области.

Затопленные участки представляют собой различного происхождения замкнутые понижения, в которых собираются поверхностные воды. Постоянно затопленные замкнутые понижения являются основными источниками питания верхнего водоносного горизонта подземных вод. Так как условия современной застройки способствуют увеличению бессточных площадей, следовательно, и увеличению объемов подземных вод, то происходит повсеместный подъем уровней подземных вод и подтопление застроенных территорий.

Причинами затопления и подтопления территорий Новосибирской области являются:

плоский рельеф территорий, затрудняющий своевременный сток поверхностных вод;

низкая фильтрационная способность грунтов зоны аэрации и верхней водоносной толщи, что замедляет отток грунтовых вод в водоприемники (река, озеро и пр.);

увеличение площади замкнутых понижений на застроенной территории вследствие перегораживания естественных ложбин поверхностного стока при строительстве дорожной сети и дамб различного назначения и устройства не инженерных водопроводных сооружений на них (малые диаметры, высокое расположение труб и т.д.);

увеличение грунтового питания за счет потерь из водопроводных сетей и сооружений, а также за счет инфильтрации объемов поливных вод;

уменьшение испарения с поверхности застроенных и закрытых территорий; неопорожняемые искусственные водоемы.

Не защищенным от негативного воздействия паводковых и грунтовых вод

территориям Новосибирской области наносится значительный ущерб, который негативно отражается на социально-экономической и экологической обстановке в целом по области.

Защита населенных пунктов, объектов инфраструктуры и сельскохозяйственных земель в Новосибирской области является важной и неотложной задачей. Только заблаговременное выполнение комплекса инженерных мероприятий позволит обеспечить стабильную защиту от притока поверхностных вод и влияния грунтовых вод на территориях Новосибирской области.

В соответствии с вышеизложенным, ряд намеченных подпрограммой мероприятий направлен на предупреждение и предотвращение затоплений и подтоплений территорий Новосибирской области поверхностными и грунтовыми водами. Строительство инженерных сооружений (водоотводных каналов, дренажных систем и др.) позволит отвести воду от замкнутых понижений местности в городах и районах Новосибирской области, что оздоровит подтопляемые территории и приведет к понижению уровня грунтовых вод за счет ликвидации участков грунтового питания.

В период 2011-2013 годов вышеперечисленные мероприятия осуществлялись в рамках ведомственной целевой программы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области по защите территорий населенных пунктов Новосибирской области от подтопления и затопления на 2011-2013 годы», утвержденной приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области от 22.09.2011 № 88 (далее – ведомственная целевая программа).

Анализируя фактическое выполнение мероприятий в натуральных показателях, выполненных в рамках ведомственной целевой программы за весь период ее реализации, были достигнуты следующие показатели:

сокращена площадь подтопляемых территорий Новосибирской области (по отношению к 2010 году) на 32%;

сокращено количество подтопляемых объектов социально-культурной сферы на территории Новосибирской области (по отношению к 2010 году) на 85 объектов;

сокращено количество подтопляемых объектов жилищного фонда (жилых домов) на территории Новосибирской области (по отношению к 2010 году) на 6079 жилых домов.

В рамках ведомственной целевой программы построено и введено в эксплуатацию 8 объектов инженерной защиты в следующих муниципальных образованиях Новосибирской области: г. Барабинск Барабинского района (2 очередь), г. Болотное Болотнинского района, г. Купино Купинского района (4 очередь), р.п. Мошково Мошковского района, с. Сокур Мошковского района (1 очередь), г. Каргат Каргатского района (1 очередь), с. Баган Баганского района, с. Лебедевка Искитимского района (1 очередь), начато строительство в г. Татарске Татарского района, г. Чулыме Чулымского района, г. Черепаново Черепановского района, г. Карасуке.

Строительство объектов инженерной защиты необходимо продолжить

в целях дальнейшего обеспечения защиты объектов жилой застройки и социальной сферы в населенных пунктах Новосибирской области от затопления и подтопления.

Другой существенной проблемой, которую необходимо решать, является замена и модернизация лифтов в многоквартирных домах, отработавших свой нормативный срок службы.

В соответствии с техническим регламентом о безопасности лифтов, срок службы лифта составляет 25 лет, по истечении этого срока он должен быть либо заменен, либо модернизирован с учетом оценки соответствия.

Лифт – составляющая часть комплекса сложного инженерного оборудования, установленного в многоэтажном доме, поэтому надежность и безопасность работы лифтового оборудования отнесена к важнейшим его эксплуатационным характеристикам.

Модернизация лифта – это процесс обновления, усовершенствования узлов и блоков оборудования, обеспечивающий придание ему качественно нового технического уровня (при сохранении основных параметров: грузоподъемности, скорости движения и т.п.), восстанавливающий полный нормативный (25 лет) или частичный срок эксплуатации. Объем работ, выполняемых при модернизации лифта, определяется в соответствии с Временным положением о порядке и условиях проведения модернизации лифтов (РД-10-104-95), утвержденным постановлением Госгортехнадзора России от 29.11.1995 № 59.

В жилищном фонде, расположенном на территории муниципальных образований Новосибирской области, по состоянию на 31.12.2013 находится в эксплуатации 9527 лифтов, лифтовой парк стремительно стареет. В рамках подпрограммы планируется замена и модернизация 2097 лифтов, отработавших нормативный срок эксплуатации, в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципальных образований Новосибирской области.

В случае непринятия мер по замене и модернизации лифтов возникнет необходимость последовательного выведения из эксплуатации лифтов, нормативный срок службы которых истек.

Учитывая ограниченные бюджетные возможности муниципальных районов и городских округов Новосибирской области, а также социальную важность вышеуказанных направлений, необходимо продолжить оказание государственной поддержки местным бюджетам по следующим направлениям:

по подготовке объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период;

переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

строительству объектов инженерной защиты от подтопления и затопления, замене и модернизации лифтов.

III. Цели и задачи, целевые индикаторы подпрограммы

Цель подпрограммы – создание безопасных условий проживания граждан на территории Новосибирской области.

Задачи подпрограммы:

Задача 1. Обеспечение работы объектов жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области в осенне-зимний период.

Задача 2. Обеспечение переселения граждан из помещений, признанных аварийными.

Задача 3. Предупреждение и предотвращение подтопления (затопления) поверхностными водами, а также понижение грунтовых вод на территории населенных пунктов Новосибирской области.

Задача 4. Замена и модернизация лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок службы.

Целевые индикаторы подпрограммы:

количество муниципальных районов и городских округов Новосибирской области, своевременно подготовивших объекты жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону (кроме города Новосибирска), ежегодно;

площадь аварийного и ветхого жилья, подлежащая расселению в рамках подпрограммы, ежегодно;

количество граждан, переселяемых из аварийных жилых домов, ежегодно;

количество подтопляемых объектов (жилищного фонда (жилых домов), социально-культурной сферы) на территории Новосибирской области, выведенных из зоны подтопления;

количество лифтов, прошедших замену и модернизацию, ежегодно.

IV. Характеристика мероприятий подпрограммы

В рамках данной подпрограммы предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

1. Мероприятие по оказанию государственной поддержки муниципальным районам и городским округам Новосибирской области на подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области к работе в осенне-зимний период.

Оказание государственной поддержки муниципальным районам и городским округам Новосибирской области осуществляется в форме предоставления субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области (далее – органы местного самоуправления) из областного бюджета Новосибирской области в соответствии с заявками, представленными в министерство.

Органы местного самоуправления в срок до 1 июля года, предшествующего плановому году финансирования, направляют в министерство заявки в произвольной форме на предоставление субсидий.

Предоставление субсидий осуществляется министерством путем перечисления денежных средств местным бюджетам на основании заключенных соглашений с администрациями органов местного самоуправления.

Распределение лимитов денежных средств местным бюджетам муниципальных образований Новосибирской области (кроме города Новосибирска) осуществляется по следующим направлениям:

1) компенсация расходов на мероприятия по подготовке к отопительному периоду объектов коммунального хозяйства, которые не покрываются тарифом предприятий, при этом у муниципального образования недостаточно средств для самостоятельной организации подготовки объектов.

К таковым случаям относится:

подготовка объектов коммунального хозяйства, переданных муниципальным образованиям Новосибирской области от Министерства обороны Российской Федерации, его подведомственных организаций, прочих ведомств в течение не более двух лет до года предоставления субсидий;

выполнение работ на объектах, по которым имеются предписания органов государственного надзора, дальнейшая эксплуатация которых ограничена в связи с техническим состоянием объекта;

2) на поддержание плановой подготовки объектов коммунального хозяйства населенных пунктов муниципальных районов Новосибирской области к работе в осенне-зимний период.

2. Мероприятие по предоставлению органам местного самоуправления финансовой поддержки за счет средств областного бюджета Новосибирской области для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в жилые помещения, отвечающие установленным требованиям:

на приобретение жилых помещений у застройщиков многоквартирных домов;

строительство жилых помещений;

приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья;

выкуп жилых помещений у собственников жилых помещений;

снос расселенного аварийного жилищного фонда.

Жилые дома, предоставляемые для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в соответствии с требованиями по улучшению условий проживания населения и долговечности должны иметь соответствующие эксплуатационные качества при установленной системе технического обслуживания и ремонта, прогнозируемый срок долговечности, в течение которого целесообразно их техническое обслуживание и ремонт для поддержания безопасных условий проживания людей.

Приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, на вторичном рынке жилья допускается только в жилых домах, имеющих износ не более 40 процентов. При предоставлении жилья взамен сносимого в строящихся жилых домах предпочтительно приобретать жилые помещения в домах с высокой степенью строительной готовности. В малых городах и сельских населенных пунктах органам местного самоуправления рекомендуется средства подпрограммы направлять преимущественно на развитие малоэтажного жилищного строительства.

Средства областного бюджета Новосибирской области на доленое финансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда перечисляются местным бюджетам в форме субсидий.

Заявки на участие в мероприятиях подпрограммы принимаются министерством от органов местного самоуправления Новосибирской области

до 1 июня года, предшествующего плановому году финансирования.

Форма заявки утверждается приказом министерства и доводится до администраций органов местного самоуправления в форме письма.

3. Мероприятие по оказанию государственной поддержки муниципальным образованиям Новосибирской области на реализацию муниципальных программ по защите территорий населенных пунктов от подтопления и затопления.

Оказание государственной поддержки органам местного самоуправления осуществляется в форме предоставления субсидий местным бюджетам органов местного самоуправления из областного бюджета Новосибирской области в соответствии с заявками, представленными в министерство на участие в подпрограмме.

Органы местного самоуправления ежегодно в срок до 1 июля года, предшествующего плановому году финансирования, направляют в министерство заявки на предоставление субсидий в произвольной форме.

В рамках реализации мероприятия осуществляется строительство или реконструкция инженерных объектов по защите территорий населенных пунктов от подтопления и затопления.

Перечисление субсидий местным бюджетам осуществляется министерством на основании заключенных соглашений с администрациями органов местного самоуправления.

4. Мероприятие по оказанию государственной поддержки муниципальным образованиям Новосибирской области на замену и модернизацию лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации, подлежащего замене.

На основании заявок, представляемых органами местного самоуправления ежегодно в министерство в срок до 10 февраля, министерством уточняются и формируются перечни объектов, в которых требуется замена (модернизация) лифтов, отработавших нормативный срок службы.

Заявки органов местного самоуправления формируются на основе заявок управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, составленных с учетом результатов диагностирования технического состояния лифтов.

Форма заявки предусматривает обращение органов местного самоуправления в министерство с приложением муниципальной программы, заверенных копий протоколов решений общих собраний, выписки из местного бюджета; рекомендуется представлять перечни многоквартирных домов, в которых планируется заменить (модернизировать) лифты, отработавшие нормативный срок службы.

Министерством заключаются соглашения с администрациями муниципальных образований о предоставлении субсидий. На основании заключенных соглашений министерства с администрациями муниципальных образований местным бюджетам предоставляются субсидии на реализацию мероприятий подпрограммы.

Формы, порядок и сроки представления отчетности органами местного самоуправления по всем мероприятиям устанавливаются соглашениями о предоставлении субсидий, заключенными между министерством и органами местного самоуправления.

Методика распределения субсидий из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам на реализацию мероприятий по подготовке объектов коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации по переселению граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, по защите территорий населенных пунктов Новосибирской области от подтопления и затопления, по замене и модернизации лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации, приведена в приложении № 9 к государственной программе. Условия предоставления и расходования субсидий местным бюджетам из областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» установлены в приложении № 2 к постановлению Правительства Новосибирской области «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах».

К мерам государственного регулирования, реализуемых в рамках подпрограммы, осуществляемых министерством в пределах полномочий, установленных Положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 20.10.2014 № 415-п «О министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области», относятся:

1) определение системы мер по обеспечению надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

2) осуществление контроля за деятельностью предприятий жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области в вопросах подготовки к осенне-зимнему отопительному сезону;

3) разработка предложений по планированию и использованию капитальных вложений, направленных на реализацию федеральных и региональных программ, обеспечению деятельности в сфере организации и координации работ по финансированию и привлечению инвестиционных ресурсов в развитие жилищно-коммунального хозяйства;

4) осуществление разработки и реализации прогнозно-плановых документов в области защиты территорий населенных пунктов Новосибирской области от подтопления и затопления поверхностными и грунтовыми водами;

5) контроль за выполнением на территории Новосибирской области федеральных и государственных программ Новосибирской области по вопросам

жилищно-коммунального хозяйства и энергетики;

6) разработка государственных программ Новосибирской области и ведомственных целевых программ Новосибирской области в подведомственной сфере;

7) обобщение практики применения законодательства Новосибирской области и проведение анализа реализации государственной политики в подведомственной сфере деятельности, осуществление подготовки проектов правовых актов о внесении изменений в действующие правовые акты в установленной сфере деятельности;

8) формирование заявки Новосибирской области на предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

9) осуществление взаимодействия с государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

V. Ожидаемые и конечные результаты

В результате реализации подпрограммы планируется достичь следующих показателей:

обеспечить ежегодную 100% готовность объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительные периоды, получив 34 акта готовности к отопительному периоду муниципальных образований Новосибирской области, и безаварийное прохождение осенне-зимних периодов;

снизить удельный вес числа граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, путем переселения 8315 человек, проживающих в аварийном жилищном фонде;

ликвидировать (снести) аварийный жилищный фонд общей площадью 125363 кв.м;

сократить количество подтопляемых объектов, в том числе:

объектов жилищного фонда на 3477 единиц, расположенных на территории муниципальных образований Новосибирской области, участвующих в мероприятиях подпрограммы,

объектов социально-культурной сферы Новосибирской области на 85 единиц, расположенных на территории муниципальных образований Новосибирской области, участвующих в мероприятиях подпрограммы,

площадь подтопляемых территорий Новосибирской области на 49 процентов от площади подтопления территорий муниципальных образований Новосибирской области, участвующих в мероприятиях подпрограммы,

за счет строительства и реконструкции не менее 9 инженерных объектов по защите территорий населенных пунктов Новосибирской области от подтопления и затопления;

обновить 22% лифтов, превысивших нормативный срок эксплуатации,

от общего количества установленных лифтов в жилых домах муниципальных образований Новосибирской области, путем замены и модернизации 2097 лифтов, отработавших нормативный срок службы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к государственной программе
Новосибирской области «Жилищно-
коммунальное хозяйство Новосибирской
области в 2015-2020 годах»

**Подпрограмма «Благоустройство территорий населенных пунктов»
государственной программы Новосибирской области
«Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области
в 2015-2020 годах»**

**I. ПАСПОРТ
подпрограммы государственной программы Новосибирской области**

Наименование государственной программы	Государственная программа Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» (далее – государственная программа)
Наименование подпрограммы	Подпрограмма государственной программы «Благоустройство территорий населенных пунктов» (далее – подпрограмма)
Основные разработчики подпрограммы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее – МЖКХиЭ НСО)
Государственный заказчик (государственный заказчик-координатор) подпрограммы	МЖКХиЭ НСО
Руководитель подпрограммы	Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области
Цель и задачи подпрограммы	Цель: повышение уровня комплексного благоустройства для повышения качества жизни граждан на территории Новосибирской области. Задача: совершенствование благоустройства территорий путем содействия в организации уличного освещения, обустройства зон отдыха, озеленения, приведения в надлежащее состояние покрытий тротуаров и проездов населенных пунктов Новосибирской области
Сроки (этапы) реализации подпрограммы	Период реализации подпрограммы: 2015-2020 годы. Этапы реализации подпрограммы не выделяются

<p>Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)</p>	<p>Общий объем финансирования подпрограммы – 546 987,7 тыс. рублей, из них: 2015 год – 9 596,4 тыс. рублей; 2016 год – 18 404,3 тыс. рублей; 2017 год – 18 404,3 тыс. рублей; 2018 год – 144 156,3 тыс. рублей; 2019 год – 165 779,7 тыс. рублей; 2020 год – 190 646,7 тыс. рублей, в том числе: за счет средств областного бюджета Новосибирской области – 519 638,3 тыс. рублей, из них: 2015 год – 9 116,6 тыс. рублей; 2016 год – 17 484,0 тыс. рублей; 2017 год – 17 484,0 тыс. рублей; 2018 год – 136 948,5 тыс. рублей; 2019 год – 157 490,8 тыс. рублей; 2020 год – 181 114,4 тыс. рублей, за счет средств местных бюджетов – 27 349,4 тыс. рублей, из них: 2015 год – 479,8 тыс. рублей; 2016 год – 920,3 тыс. рублей; 2017 год – 920,3 тыс. рублей; 2018 год – 7 207,8 тыс. рублей; 2019 год – 8 288,9 тыс. рублей; 2020 год – 9 532,3 тыс. рублей. Суммы средств, выделяемые их областного бюджета Новосибирской области и местных бюджетов, подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов всех уровней. В подпрограмме приведена прогнозная (справочная) информация об объемах средств областного бюджета Новосибирской области, местных бюджетов</p>
<p>Основные целевые индикаторы подпрограммы</p>	<p>Площадь обустроенных зон отдыха, спортивных и детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние, на территориях населенных пунктов Новосибирской области, тыс. кв.м</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях</p>	<p>Результатами реализации подпрограммы станет улучшение содержания объектов благоустройства, зеленых насаждений и, в целом, внешнего облика населенных пунктов муниципальных образований Новосибирской области, в том числе за счет: организации уличного освещения в населенных пунктах Новосибирской области протяженностью более 110 км, а также установки светильников более 6,8 тыс. штук;</p>

	обеспечения ввода площадей обустроенных зон отдыха, спортивных и детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние, на территориях населенных пунктов Новосибирской области более 450 тыс. кв.м
--	--

II. Характеристика сферы действия подпрограммы

Настоящая подпрограмма разработана с целью повышения уровня комплексного благоустройства в части улучшения состояния покрытия тротуаров, внутриквартальных проездов, благоустройства и озеленения зон отдыха, увеличения протяженности уличной сети, освещения населенных пунктов Новосибирской области, а также благоустройства общественных пространств муниципальных образований Новосибирской области (кроме города Новосибирска) к празднованиям памятных дат (дата основания муниципального образования, иные события, имеющие особое историческое значение для становления и развития муниципального образования).

Сфера действия подпрограммы – строительство и ремонт объектов благоустройства на территориях населенных пунктов Новосибирской области (кроме города Новосибирска).

Предметом регулирования подпрограммы является процесс оказания государственной поддержки муниципальным образованиям Новосибирской области (кроме города Новосибирска) в виде предоставления субсидий из областного бюджета Новосибирской области бюджетам муниципальных районов и городских округов на осуществление мероприятий по благоустройству территорий населенных пунктов Новосибирской области.

Понятия и термины, используемые в подпрограмме:

благоустройство территории – комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Общественные пространства муниципальных образований включают в себя пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примагистральных и многофункциональных зон, центров, общегородского и локального значения. Потребность в обустроенных зонах отдыха, спортивных и детских площадках на территории населенных пунктов Новосибирской области составляет 807,0 тыс. кв.м, в объектах озеленения на территории населенных пунктов Новосибирской области – 2223 тыс. кв.м.

На территории населенных пунктов муниципальных образований Новосибирской области значительное количество покрытий тротуаров и внутриквартальных проездов требуют ремонта или полной замены покрытий.

Одной из важнейших и социально значимых задач является обеспечение освещения территории населенных пунктов Новосибирской области. Сети

наружного освещения входят в комплекс систем жизнеобеспечения. В настоящее время сопутствующей причиной совершения дорожно-транспортных происшествий является отсутствие наружного освещения на улицах населенных пунктов, что отрицательно влияет на безопасность дорожного движения, влечет за собой увеличение дорожно-транспортных происшествий, связанных с гибелью людей.

В части населенных пунктов сельских поселений требуется выполнить работы по монтажу и ремонту линий уличного освещения – более 110 км, установке светильников (в том числе, замены) в количестве – более 6,8 тыс. штук; зеленые насаждения – важнейший элемент внешнего благоустройства населенных пунктов. Роль зеленых уголков отдыха в организации комфортной, здоровой среды обитания человека в населенных пунктах настолько велика, что ее трудно переоценить. Являясь важным элементом благоустройства, они выполняют и другую важную функцию – оздоровление окружающей среды, вносят размеренность и гармонизируют пространство населенных пунктов муниципальных образований и городских округов.

В районных центрах Новосибирской области необходимо планомерно восстанавливать облик парковых зон, зон отдыха, обеспечить организацию современного озеленения. В ходе реализации подпрограммы будут осуществляться мероприятия по благоустройству общественных пространств муниципальных образований Новосибирской области (кроме города Новосибирска) к празднованию памятной даты (дата основания муниципального образования, иные события, имеющие особое историческое значение для становления и развития муниципального образования).

Обустройство новых уголков отдыха, установка игровых комплексов, повышение уровня озеленения способствует улучшению как эстетического облика, так и функциональных возможностей зон отдыха.

Вышеперечисленные мероприятия осуществлялись в 2013 году в рамках ведомственной целевой программы «Государственная поддержка муниципальных образований по благоустройству территорий населенных пунктов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области к работе в осенне-зимний период на 2013-2015 годы» (далее – ведомственная целевая программа).

Анализируя фактическое выполнение мероприятий, в натуральных показателях, в рамках ведомственной целевой программы в 2013 году были выполнены следующие работы:

монтаж и ремонт уличного освещения в населенных пунктах протяженностью 120,7 км;

установка светильников в количестве 6241 шт.;

устройство и ремонт покрытий тротуаров и дорог площадью 119,2 тыс. кв.м;

обустройство зон отдыха – 69,7 тыс. кв.м;

озеленение территорий – 171,2 тыс. кв.м;

благоустройство мест захоронения – 714,0 тыс. кв.м.

Мероприятия, реализуемые в рамках ведомственной целевой программы, проведены в 2013 году в 252 муниципальных образованиях Новосибирской области. Учитывая ограниченные бюджетные возможности муниципальных образований Новосибирской области, а также социальную важность вышеуказанных направлений, необходимо продолжить оказание государственной поддержки местным бюджетам на осуществление мероприятий по благоустройству территорий населенных пунктов Новосибирской области (кроме города Новосибирска).

III. Цель и задача, целевой индикатор подпрограммы

Целью подпрограммы является повышение уровня комплексного благоустройства для повышения качества жизни граждан на территории Новосибирской области.

Задача подпрограммы – совершенствование благоустройства территорий путем содействия в организации уличного освещения, обустройства зон отдыха, озеленения, приведения в надлежащее состояние покрытий тротуаров и проездов населенных пунктов Новосибирской области.

Целевой индикатор подпрограммы:

площадь обустроенных зон отдыха, спортивных и детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние, на территориях населенных пунктов Новосибирской области.

IV. Характеристика мероприятий подпрограммы

В рамках подпрограммы предусматривается реализация основного мероприятия:

оказание государственной поддержки муниципальным районам и городским округам Новосибирской области на реализацию мероприятий по благоустройству территорий населенных пунктов Новосибирской области.

В рамках оказания государственной поддержки (кроме города Новосибирска) планируется осуществление следующих мероприятий по благоустройству:

1. Организация (ремонт) уличного освещения в населенных пунктах Новосибирской области (кроме города Новосибирска).

2. Обустройство зон отдыха, в том числе озеленение, уход за существующими посадками на территориях населенных пунктов Новосибирской области (кроме города Новосибирска).

3. Приведение в надлежащее состояние покрытия тротуаров и проездов населенных пунктов Новосибирской области (кроме города Новосибирска).

4. Благоустройство общественных пространств муниципальных образований Новосибирской области (кроме города Новосибирска) к празднованию памятной даты (дата основания муниципального образования, иные события, имеющие особое историческое значение для становления и развития муниципального образования).

Методика распределения субсидий из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам на реализацию мероприятий по подпрограмме «Благоустройство территорий населенных пунктов» приведена в приложении № 9 к государственной программе. Условия предоставления и расходования субсидий местным бюджетам из областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» установлены в приложении № 2 к постановлению Правительства Новосибирской области «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах».

К мерам государственного регулирования, реализуемых в рамках подпрограммы, осуществляемым МЖКХиЭ НСО в пределах полномочий, установленных постановлением Правительства Новосибирской области от 20.10.2014 № 415-п «О министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области», относится осуществление разработки и реализации документов программно-целевого планирования Новосибирской области в сфере развития благоустроительного комплекса Новосибирской области (в части благоустройства общественных пространств населенных пунктов).

V. Ожидаемые и конечные результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит к концу 2020 года:

улучшить содержание объектов благоустройства, зеленых насаждений и, в целом, внешнего облика более чем в 219 населенных пунктах–муниципальных образований Новосибирской области;

осуществить организацию (ремонт) уличного освещения в населенных пунктах Новосибирской области протяженностью более 110 км, а также установку светильников более 6,8 тыс. штук;

обеспечить ввод площадей обустроенных зон отдыха, спортивных и детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние, на территориях населенных пунктов Новосибирской области более 450 тыс. кв.м.

К окончанию срока реализации подпрограммы предполагается достижение следующих результатов и эффектов:

повышение уровня благоустройства и совершенствование внешнего облика территорий муниципальных образований Новосибирской области;

повышение уровня комплексного благоустройства для повышения качества жизни граждан на территории Новосибирской области;

повышение эстетического качества среды территорий населенных пунктов и формирование современного облика населенных пунктов Новосибирской области, сочетающего в себе элементы новизны и привлекательности;

создание благоприятных и комфортных условий проживания и отдыха населения.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к государственной программе
Новосибирской области «Жилищно-
коммунальное хозяйство Новосибирской
области в 2015-2020 годах»

**Подпрограмма «Обеспечение реализации государственной программы»
государственной программы Новосибирской области
«Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области
в 2015-2020 годах»**

I. ПАСПОРТ

подпрограммы государственной программы Новосибирской области

Наименование государственной программы	Государственная программа Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» (далее – государственная программа)
Наименование подпрограммы	Подпрограмма государственной программы «Обеспечение реализации государственной программы» (далее – подпрограмма)
Основные разработчики подпрограммы	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее – МЖКХиЭ НСО)
Государственный заказчик (государственный заказчик-координатор) подпрограммы	МЖКХиЭ НСО
Руководитель подпрограммы	Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области
Цель и задачи подпрограммы	Цель: повышение эффективности деятельности областных исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления Новосибирской области, организаций жилищно-коммунального комплекса в реализации государственной программы. Задачи: Задача 1. Совершенствование нормативно-правовых отношений в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Задача 2. Обеспечение информированности населения Новосибирской области о законодательной деятельности в жилищно-коммунальном комплексе в рамках реализации государственной программы.

	Задача 3. Осуществление подготовки, переподготовки кадров и повышения квалификации специалистов, занятых в сфере жилищно-коммунального хозяйства
Сроки (этапы) реализации подпрограммы	Период реализации подпрограммы: 2015-2020 годы. Этапы реализации подпрограммы не выделяются
Объемы финансирования подпрограммы (с расшифровкой по источникам и годам финансирования)	Общий объем финансирования подпрограммы: не предусмотрено привлечение средств областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий подпрограммы
Основные целевые индикаторы подпрограммы	Количество нормативных правовых документов, регламентов и иных документов, регулирующих правоотношения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направленных на реализацию государственной программы, как вновь подготовленных, так и действующих со внесенными соответствующими изменениями; количество проведенных мероприятий, направленных на информирование населения Новосибирской области в рамках реализации подпрограммы; количество лиц, прошедших подготовку, переподготовку и повышение квалификации кадров по вопросам управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства в рамках реализации подпрограммы
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы, выраженные в количественно измеримых показателях	Результатами реализации подпрограммы станет ежегодная разработка не менее 5 нормативных и правовых документов, регламентов и иных документов, регулирующих правоотношения в сфере жилищно-коммунального хозяйства; подготовка информационных сюжетов в средствах массовой информации – не менее 16 сюжетов в год, освещающих актуальные вопросы в сфере жилищно-коммунального хозяйства; повышение уровня квалификации специалистов сферы жилищно-коммунального хозяйства квалифицированными кадрами – не менее 100 человек в год

II. Обоснование необходимости реализации подпрограммы

Настоящая подпрограмма разработана с целью повышения эффективности деятельности областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, организаций жилищно-коммунального комплекса в реализации государственной программы.

Сфера действия подпрограммы – жилищно-коммунальное хозяйство на территориях населенных пунктов Новосибирской области.

Предметом регулирования подпрограммы является совершенствование системы управления в сфере обслуживания жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области на территориях населенных пунктов Новосибирской области.

Понятия и термины, используемые в подпрограмме:

Управление – это сознательное целенаправленное воздействие экономического субъекта на экономический объект, осуществляемое в целях получения желаемого результата. Таким образом, в рассматриваемом случае экономическим объектом можно считать жилищный фонд и коммунальные услуги для этого фонда или, другими словами, жилищно-коммунальное хозяйство (далее – ЖКХ);

ЖКХ – комплекс отраслей экономики, обеспечивающий функционирование инженерной инфраструктуры различных зданий в населенных пунктах, создающий удобства и комфортабельность проживания и нахождения в них людей путем предоставления им широкого спектра услуг.

Субъектами ЖКХ являются управляющие организации, товарищества собственников жилья (далее – ТСЖ), обслуживающие организации, ресурсоснабжающие организации.

Реформа ЖКХ является одним из приоритетных направлений социально-экономического развития субъектов Российской Федерации. ЖКХ представляет собой многоотраслевой комплекс, затрагивающий интересы каждого человека. Повышение устойчивости, надежности и финансовой стабильности жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения, помощь государства в решении жилищных проблем граждан – задача политическая, требующая неотложного решения.

Новое жилищное законодательство предусматривает активное привлечение граждан к управлению собственностью в жилищной сфере. В то же время предполагается создание цивилизованного рынка жилищно-коммунальных услуг - работа ведется во взаимодействии с общественными организациями, управляющими компаниями, ТСЖ, собственниками жилья.

Основой преобразований в жилищном хозяйстве является реорганизация системы управления отраслью, основанная на принципах сокращения степени участия государства и органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области в управлении многоквартирными домами и активного привлечения граждан к управлению своей собственностью в многоквартирных домах.

В целях реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации об управлении многоквартирными домами, направленных на обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, решения вопросов надлежащего содержания указанного имущества, предоставления коммунальных услуг нормативного качества гражданам, на территории Новосибирской области должны быть созданы условия по стимулированию управления многоквартирными домами путем самоорганизации граждан и формирования Советов многоквартирных домов.

Собственники помещений в многоквартирных домах должны выбрать и реализовать один из следующих способов управления:

управление управляющей организацией;

управление ТСЖ, жилищно-строительных кооперативом (далее – ЖСК) либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

В Новосибирской области насчитывается свыше 65,0 тысяч многоквартирных домов, где должен быть выбран способ управления.

На 1 января 2014 года в 99,7% от общего количества многоквартирных домов выбран способ управления (либо определена по результатам открытого конкурса управляющая организация для управления многоквартирным домом), в том числе: 79,8% – непосредственный способ управления, 5,6% – управление ТСЖ, ЖСК либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, 14,6% – управление управляющей организацией.

В сфере управления многоквартирными домами работает 135 управляющих организаций, создано 1548 ТСЖ и жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов.

Наиболее значимыми препятствиями при реализации способа управления многоквартирными домами являются:

отсутствие у специалистов, работающих в сфере управления многоквартирными домами, необходимой подготовки по вопросам управления многоквартирными домами, а также недостаточная информационно-методическая работа с населением, пропаганда обязанностей собственников помещений в многоквартирном доме;

недостаточный уровень самоорганизации собственников жилых помещений для совместного решения важных вопросов по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества дома, контролю по выполнению управляющей организацией своих обязательств по договору управления.

Немаловажное значение при создании условий для эффективного управления многоквартирными домами имеет формирование активного собственника жилья, осознающего свою ответственность за состояние жилья и владеющего знаниями, необходимыми для успешной реализации жилищных прав, а также наличие квалифицированных кадров, готовых к активному, компетентному и эффективному участию в проведении преобразований

в жилищном хозяйстве и на объектах коммунальной инфраструктуры.

Масштабная работа по реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации в части управления многоквартирными домами требует подготовки (переподготовки) в короткое время большого числа высококвалифицированных кадров как в системе управления многоквартирными домами, так и в системе государственного и муниципального управления.

Необходимо отметить, что в настоящее время самостоятельного направления подготовки менеджеров (высшего и среднего профессионального образования) по специальностям «Жилищно-коммунальное хозяйство» или «Городское хозяйство» не существует. Подготовка специалистов для этой отрасли народного хозяйства осуществляется через смежные направления подготовки, в частности, по специальностям «Городское строительство и хозяйство», «Теплогазоснабжение и вентиляция», «Водоснабжение и водоотведение». Однако эти направления объективно определяют подготовку инженерных кадров, осуществляющих строительство объектов ЖКХ. Подготовка кадров, осуществляющих деятельность по эксплуатации этих объектов, напрямую не ведется.

Следует также отметить, что в настоящее время отсутствуют квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов сферы ЖКХ, стандарты деятельности управляющих организаций.

Вышеперечисленные факты свидетельствуют об отсутствии цельной системы кадрового обеспечения сферы ЖКХ. В результате специалисты, руководящие различными направлениями, в ряде случаев не имеют образования, соответствующего профилю работ, либо не владеют знаниями о системе современного менеджмента, передовых технологиях ремонтно-эксплуатационных работ и управлениями домами, не обладают необходимыми правовыми знаниями и не владеют методами грамотной работы с населением.

Таким образом, отсутствие системы подготовки (переподготовки) кадров для ЖКХ не способствует достижению главной цели реформирования отрасли – улучшение условий проживания граждан, создание достойной среды обитания, создание условий для развития отношений в жилищной сфере как в части управления, так и в части содержания многоквартирных домов.

В рамках подпрограммы планируется проведение мероприятий, направленных на создание системы подготовки (переподготовки) кадров для жилищно-коммунального комплекса Новосибирской области.

Решение проблем в сфере управления многоквартирными домами невозможно без организации полноценной обратной связи с населением, основанной на данных социологических исследований. Оценка удовлетворенности населения качеством управления жилищным фондом должна стать основой при определении направления дальнейших действий по реформированию отрасли.

Одной из проблем, затрудняющих реализацию преобразований в отрасли и определяющих возникновение возможных кризисных ситуаций, является низкий уровень информированности населения о содержании реформы, методах, способах и формах ее реализации, недостаточное понимание большинства

собственников помещений в многоквартирных домах процессов управления многоквартирными домами, незнание своих прав и обязанностей. Жилищный кодекс Российской Федерации определил переход реформы ЖКХ в новую стадию, подразумевающую активное включение населения в проводимые преобразования, как через создание объединений собственников для самостоятельного управления многоквартирным домом (ТСЖ, ЖСК, жилищный кооператив), так и через избрание и деятельность Советов многоквартирных домов, призванных представлять интересы жителей дома в государственных, муниципальных, общественных и управляющих организациях, а также в органах местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области.

Важное значение приобретает вопрос проведения государственной политики в области развития системы общественного контроля и жилищного просвещения в сфере ЖКХ с участием объединений защиты прав потребителей, общественных организаций и иных некоммерческих организаций для систематизации работы по информированию населения о ходе реформы отрасли, повышению правовой грамотности граждан в сфере ЖКХ.

Реализация подпрограммы будет способствовать развитию существующих и созданию новых благоприятных условий для расширения знаний собственников и нанимателей помещений в сфере управления многоквартирными домами, созданию механизма эффективного взаимодействия собственников и нанимателей помещений в многоквартирных домах, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и управляющих организаций в процессе управления многоквартирными домами.

III. Цель и задачи, важнейшие целевые индикаторы подпрограммы

Целью подпрограммы является повышение эффективности деятельности областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, организаций жилищно-коммунального комплекса в реализации государственной программы.

Задачи подпрограммы:

1. Совершенствование нормативно-правовых отношений в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
2. Обеспечение информированности населения Новосибирской области о законодательной деятельности в жилищно-коммунальном комплексе в рамках реализации государственной программы.
3. Осуществление подготовки, переподготовки кадров и повышения квалификации специалистов, занятых в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Целевые индикаторы подпрограммы:

1. Количество нормативных правовых документов, регламентов и иных документов, регулирующих правоотношения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направленных на реализацию государственной программы.

2. Количество проведенных мероприятий, направленных на информирование населения Новосибирской области, по итогам реализации государственной программы.

3. Количество лиц, прошедших подготовку, переподготовку и повышение квалификации кадров по вопросам управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства по итогам реализации государственной программы.

IV. Система мероприятий подпрограммы

В рамках данной подпрограммы предусмотрено выполнение следующих основных мероприятий:

1. Разработка нормативных правовых документов, регламентов и иных документов, регулирующих правоотношения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направленных на реализацию государственной программы. В рамках реализации данного мероприятия подпрограммы планируется ежегодная разработка нормативных правовых актов, направленных на реализацию государственной программы, что позволит им в полной мере соответствовать требованиям современного технологического развития сектора жилищно-коммунального хозяйства.

2. Реализация комплекса мер, направленных на информирование населения Новосибирской области по актуальным вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства. В рамках реализации данного мероприятия предусматривается выполнение следующего комплекса мероприятий:

1) организация проведения информационных курсов, семинаров, круглых столов, конференций по тематике жилищно-коммунального хозяйства для председателей товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, председателей советов многоквартирных домов, собственников помещений, представителей общественности, управляющих компаний;

2) подготовка и распространение в средствах массовой коммуникации и с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет информационно-методических материалов о законодательной деятельности в жилищно-коммунальной сфере, в сфере управления МКД, разъяснений по вопросам, связанным с управлением, содержанием и ремонтом общего имущества собственников помещений, предоставлением коммунальных услуг гражданам, а также в целях привлечения к контролю за работой управляющих организаций;

3) организация в рамках повышения правовой грамотности населения на постоянной основе оказания бесплатных юридических консультаций по вопросам организации и проведения капитального ремонта многоквартирных домов. Данный комплекс мероприятий направлен на создание условий для эффективного управления многоквартирными домами, повышение информированности населения по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, создание условий для деятельности на территории Новосибирской области управляющих компаний, некоммерческих организаций, осуществляющих

общественный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. Реализация комплекса мер, направленных на осуществление подготовки, переподготовки кадров и повышения квалификации специалистов, занятых в сфере жилищно-коммунального хозяйства. В рамках реализации данного мероприятия предусматривается реализация органами местного самоуправления собственных планов проведения профессиональной переподготовки и (или) повышения квалификации специалистов жилищно-коммунального комплекса по соответствующим программам.

V. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит к концу 2020 года:

способствовать созданию условий для эффективного управления многоквартирными домами;

повысить информированность населения по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

создать условия для деятельности на территории Новосибирской области некоммерческих организаций, осуществляющих общественный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

К окончанию срока реализации подпрограммы предполагается достижение следующих результатов и эффектов:

ежегодная разработка не менее 5 нормативных правовых документов, регламентов и иных документов, позволяющих регулировать правоотношения в сфере жилищно-коммунального хозяйства в рамках каждой из 5 подпрограмм, входящих в состав государственной программы;

выпуск в средствах массовой информации не менее 16 информационных сюжетов в год о реализации государственной программы в рамках реализации комплекса мер, направленных на информирование населения Новосибирской области по актуальным вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, ежеквартально с помощью не менее 4 каналов связи в средствах массовой информации (телевидение, радио, печатные СМИ, информационно-телекоммуникационная сеть Интернет) планируется доводить до населения информационно-методические материалы о законодательной деятельности в жилищно-коммунальной сфере, в сфере управления МКД, разъяснений по вопросам, связанным с управлением, содержанием и ремонтом общего имущества собственников помещений, предоставлением коммунальных услуг гражданам, а также в целях привлечения к контролю за работой управляющих организаций;

обеспечение сферы жилищно-коммунального хозяйства квалифицированными кадрами не менее 100 человек в год; за период реализации программы повысят уровень квалификации 600 специалистов, что составляет 15% от количества специалистов, работающих в сфере управления жилищно-коммунальным хозяйством;

недопущение увеличения доли убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства свыше 45,2%.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к государственной программе
Новосибирской области «Жилищно-
коммунальное хозяйство Новосибирской
области в 2015-2020 годах»

**МЕТОДИКИ РАСЧЕТА РАЗМЕРОВ СУБСИДИЙ
из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам
муниципальных образований Новосибирской области на реализацию
подпрограмм государственной программы Новосибирской области
«Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области
в 2015-2020 годах»**

1. Методика расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию подпрограммы «Газификация»:

1.1. Распределение субсидий между объектами строительства, реконструкции систем газоснабжения высокого, среднего и низкого давления, в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ осуществляется в зависимости от значения «Эд» по формуле:

$$\text{Эд} = \text{Ад}/\text{К}, \text{ где:}$$

Эд – бюджетная эффективность капитальных вложений в строительство, реконструкцию объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ, на одно индивидуальное домовладение (квартиру);

К – количество подключаемых к системе газоснабжения домовладений, предполагаемое в результате строительства, реконструкции объектов систем газоснабжения (высокого, среднего давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ, единиц;

Ад – запрашиваемый размер бюджетных ассигнований областного бюджета Новосибирской области, необходимый для строительства, реконструкции объектов систем газоснабжения (высокого, среднего давления), обеспечивающий подключение к системе газоснабжения домовладений в размере «К».

При формировании перечня объектов газификации (газоснабжения) по заявкам от муниципальных образований Новосибирской области приоритетность отдается объектам по строительству, реконструкции систем газоснабжения (высокого, среднего давления), у которых значение «Эд» наименьшее.

1.2. При распределении субсидий, необходимых для строительства, реконструкции объектов систем газоснабжения (высокого, среднего давления) одновременно выделяются ассигнования бюджету муниципального образования на строительство, реконструкцию объектов систем газоснабжения низкого

давления, обеспечивающих подключение к ним домовладений:

из расчета 35 тыс. руб. на 1 подключаемое домовладение в сельских поселениях,

из расчета 20 тыс. руб. на 1 подключаемое домовладение в городских поселениях;

из расчета 15 тыс. руб. на 1 подключаемое домовладение в городских округах.

1.3. Распределение субсидий при рассмотрении объектов строительства и проектирования котельных (перевод котельных на использование природного газа), создание условий для реконструкции и модернизации объектов газификации (использование технологий когенерации) осуществляется в зависимости от значения «Эк» по формуле:

$$\text{Эк} = \text{Ак} / \text{Тн}, \text{ где:}$$

Эк – бюджетная эффективность капитальных вложений в строительство котельной;

Тн – часовая тепловая нагрузка подключенных (подключаемых) абонентов котельной. Рассчитывается как сумма часовых нагрузок объектов жилищного, социального, культурного и бытового назначения, Гкал/час;

Ак – запрашиваемый размер бюджетных ассигнований областного бюджета Новосибирской области, необходимый для реализации проекта по строительству (реконструкции) котельной, рублей.

При формировании перечня объектов газификации (газоснабжения) по заявкам от муниципальных образований Новосибирской области приоритетность отдается объектам по строительству и проектированию котельных (перевод котельных на использование природного газа), у которых значение «Эк» наименьшее.

1.4. Распределение субсидий на приобретение объектов систем газоснабжения высокого, среднего и низкого давления осуществляется после распределения субсидий, необходимых для строительства, реконструкции объектов систем газоснабжения (высокого, среднего давления) и распределения субсидий на объекты строительства и проектирования котельных (перевод котельных на использование природного газа), в случае наличия нераспределенного остатка субсидий областного бюджета Новосибирской области.

1.5. В случае если после распределения субсидий областного бюджета Новосибирской области бюджетам муниципальных образований в соответствии с пунктами 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 настоящего раздела имеется нераспределенный остаток субсидий областного бюджета Новосибирской области, комиссия вправе данный остаток распределить между объектами систем газоснабжения высокого и низкого давления, имеющими наибольшее количество подключаемых к системе газоснабжения домовладений, но не включенными в первоначально сформированный перечень объектов.

1.6. По итогам расчетов индексов «Эк» и «Эд» объектам газификации присваиваются рейтинговые места.

Объекты газификации с минимальным значением коэффициентов «Эк» и «Эд» занимают первое рейтинговое место.

1.7. Для определения перечня объектов подпрограммы «Газификация» выполняется суммирование нарастающим итогом значений «Ад», «Ак» по общему ранжированному перечню объектов газификации, начиная с объекта с первым рейтинговым местом. Суммирование нарастающим итогом выполняется пошагово, после каждой итерации полученный результат сравнивается с величиной S (где S – общий объем средств, выделяемых из областного бюджета Новосибирской области на мероприятия в рамках подпрограммы на очередной финансовый год). Суммирование нарастающим итогом производится до тех пор, пока не будет превышена величина S .

1.8. Объекты с низшими рейтинговыми местами, не вошедшие в суммирование нарастающим итогом, не включаются в перечень объектов подпрограммы «Газификация».

Объекты, вошедшие в суммирование нарастающим итогом, включаются в перечень объектов подпрограммы «Газификация» и подлежат финансированию в рамках реализации государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» на очередной финансовый год.

Размер субсидии, предоставляемой на соответствующий финансовый год бюджету муниципального образования Новосибирской области на реализацию мероприятий, предусмотренных пунктами 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 настоящего раздела определяется как разница между стоимостью, обозначенной в представленной соответствующей проектно-сметной документации на соответствующий финансовый год по объектам капитального строительства, и размером обязательств по софинансированию за счет бюджета муниципального образования.

При этом максимальный размер субсидии, предоставляемой одному бюджету муниципального района (городского округа) Новосибирской области, за исключением муниципальных образований Новосибирской области, участвующих в программных мероприятиях «Плана-графика синхронизации выполнения программ газификации регионов Российской Федерации. Новосибирская область»:

1) на софинансирование строительства, реконструкции, проектирования и приобретения объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ, не может превышать 15% от общей суммы расходов областного бюджета Новосибирской области, запланированных в программе на софинансирование указанных расходов в расчетном году;

2) на софинансирование строительства и проектирования котельных (перевод котельных на использование природного газа), создания условий для реконструкции и модернизации объектов газификации (использование технологий когенерации) не может превышать 25% от общей суммы расходов

областного бюджета Новосибирской области, запланированных в программе на софинансирование указанных расходов в расчетном году.

В случае увеличения объема средств в рамках реализации государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» на текущий финансовый год включение объектов осуществляется с последнего, на котором превышена величина S и далее нарастающим итогом до тех пор, пока не будет превышена величина S.

2. Методика расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию подпрограммы «Чистая вода»:

2.1. Распределение субсидий между объектами строительства, реконструкции систем водоснабжения и водоотведения осуществляется в зависимости от значения показателей эффективности проектов. Показатели эффективности проектов определяют приоритетность выбора объектов для участия в софинансировании за счет средств областного бюджета Новосибирской области.

Показателями эффективности (по степени приоритетности) являются социальная эффективность мероприятий и экономическая эффективность вложения средств.

Под социальной эффективностью мероприятий понимается реализация проекта, предусматривающего обеспечение населения соответствующего муниципального образования (населенного пункта) централизованной системой водоснабжения, централизованной системой канализации.

Показателем, характеризующим социальную эффективность мероприятий по водоснабжению, является доля населения, обеспеченного питьевой водой нормативного качества ($D_{пв}$, %).

Показателем, характеризующим социальную эффективность мероприятий по водоотведению, является доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения ($D_{св}$, %).

При решении поставленной задачи по устранению дефицита водоснабжения в населенных пунктах Новосибирской области показателем, характеризующим социальную эффективность мероприятий по строительству водозаборных скважин, является доля водообеспечения потребителей, которая рассчитывается:

$$D_{\phi} = (N_{в} / П_{в}) \times 100\%, \text{ где :}$$

$N_{в}$ – нормативное водопотребление, расчетное значение в соответствии с численностью населения соответствующего населенного пункта (с учетом нужд на пожаротушение, полив, перспективы развития населенного пункта), куб. метров в сутки;

$П_{в}$ – водопотребление, предусмотренное проектом, по соответствующему

населенному пункту, куб. метров в сутки.

Экономическая эффективность вложения средств областного бюджета Новосибирской области рассчитывается следующим образом:

1) при рассмотрении проектов по строительству или реконструкции объектов систем водоснабжения, в том числе объектов забора, очистки, обеззараживания, перекачки и транспортировки воды потребителю:

$$\mathcal{E}_в = A_в / K, \text{ где:}$$

$A_в$ – запрашиваемый размер ассигнований областного бюджета Новосибирской области, необходимый для строительства и (или) реконструкции систем водоснабжения, рублей;

K – количество жителей, в отношении которых будет улучшено качество предоставляемых услуг по водоснабжению в результате выполнения планируемых мероприятий, человек;

2) при рассмотрении проектов по строительству или реконструкции объектов систем водоотведения, в том числе объектов сбора, очистки, перекачки, транспортировки стоков, сооружений по обработке осадка:

$$\mathcal{E}_к = A_к / K, \text{ где:}$$

$A_к$ – запрашиваемый размер ассигнований областного бюджета Новосибирской области, необходимый для строительства и (или) реконструкции систем водоотведения, рублей;

K – количество жителей, в отношении которых будет улучшено качество предоставляемых услуг по водоотведению в результате выполнения планируемых мероприятий, человек;

3) при рассмотрении проектов по строительству водозаборных скважин, в целях устранения дефицита водоснабжения в населенных пунктах Новосибирской области:

$$\mathcal{E}_д = A_к / K, \text{ где:}$$

$A_к$ – запрашиваемый размер ассигнований областного бюджета Новосибирской области, необходимый для строительства водозаборных скважин, в соответствии с проектом, рублей в год;

K – количество жителей, в отношении которых будет улучшено качество предоставляемых услуг по водоснабжению в результате выполнения планируемых мероприятий, человек.

2.2. Применение показателей эффективности при отборе проектов.

В первую очередь в перечень объектов, софинансируемых в рамках реализации мероприятий подпрограммы «Чистая вода», включаются объекты с проектным показателем $D_i = 100\%$, во вторую очередь – с проектным показателем $D_i = 99\%$ и далее по убыванию.

Второй по приоритетности показатель эффективности \mathcal{E}_i применяется в целях отбора объектов при ограниченности размера бюджетных ассигнований,

в случае равенства у объектов проектного показателя D_i . Наибольшим приоритетом обладает проект с минимальным значением Ξ_i .

Средства ассигнований областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий по строительству, реконструкции инженерных сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения в городских округах и муниципальных районах Новосибирской области ограничиваются в размере не более 20% на один муниципальный район (городской округ) Новосибирской области от общего годового лимита.

В случае невыполнения муниципальным образованием Новосибирской области обязательств, предусмотренных соглашением, заключенным между министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области и муниципальным образованием в целях реализации мероприятий подпрограммы «Чистая вода», при формировании мероприятий подпрограммы «Чистая вода» следующего года к соответствующим показателям эффективности Ξ_i , для данного муниципального образования вводится понижающий коэффициент, пропорциональный доле невыполненных обязательств.

3. Методика расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам на реализацию подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства»:

3.1. Методика расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию мероприятия по подготовке объектов коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации в рамках подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства»:

Распределение осуществляется в зависимости от объема отпущенной тепловой энергии потребителям (в том числе с использованием приборов учета), без учета полученной со стороны (покупной) в муниципальных районах Новосибирской области (согласно статистической Форме №1-ТЕП, утвержденной приказом Росстата от 04.09.2014 № 548).

Размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального района Новосибирской области, на подготовку объектов коммунального хозяйства населенных пунктов к работе в осенне-зимний период, в случае отсутствия заявок от органов местного самоуправления городских округов Новосибирской области на предоставление субсидии местным бюджетам городских округов на подготовку объектов коммунального хозяйства населенных пунктов к работе в осенне-зимний период на плановый год, за вычетом субсидии, предоставляемой муниципальным образованиям Новосибирской области на основании решений межведомственной комиссии по вопросам подготовки объектов энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы в Новосибирской области к работе в осенне-зимний период (далее – межведомственная комиссия), состав и положение о которой ежегодно утверждаются Правительством Новосибирской области, рассчитывается по следующей формуле:

$$C_{i\text{пр}} = ((C - C_{\text{рмк}}) \times Q_i) / \text{SUM } Q_i, \text{ где:}$$

$C_{i\text{пр}}$ – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального района Новосибирской области на подготовку его объектов коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период в расчетном году;

C – общий размер бюджетных ассигнований, предусмотренный на предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов Новосибирской области на подготовку объектов коммунального хозяйства Новосибирской области к работе в осенне-зимний период в расчетном году;

$C_{\text{рмк}}$ – размер субсидии, предоставляемый муниципальным образованиям Новосибирской области на основании решения межведомственной комиссии в расчетном году;

Q_i – общий объем отпущенной тепловой энергии потребителям (в том числе с использованием приборов учета), без учета полученной со стороны (покупной) в i -м муниципальном районе Новосибирской области (определяется по данным отчетности муниципальных районов по состоянию на 1 января текущего года);

$\text{SUM } Q_i$ – сумма всей отпущенной тепловой энергии потребителям (в том числе с использованием приборов учета), без учета полученной со стороны (покупной) в муниципальных районах Новосибирской области по состоянию на 1 января текущего года.

Предоставление субсидии местным бюджетам городских округов Новосибирской области (кроме города Новосибирска) на плановую подготовку объектов коммунального хозяйства населенных пунктов к работе в осенне-зимний период допускается при наличии в ней потребности и обоснования органами местного самоуправления городских округов Новосибирской области необходимости проведения мероприятий для удовлетворения данной потребности на объектах жилищно-коммунального хозяйства, перечень которых должен быть обязательно согласован с министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области. Размер субсидии местным бюджетам городских округов Новосибирской области (кроме города Новосибирска) для очередного планового года формируется в текущем году на основании заявки, представленной в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области в срок до 1 июля текущего года с учетом выполнения вышеуказанных требований.

Распределение субсидий на основании заявок городских округов (кроме города Новосибирска) осуществляется в соответствии со следующими положениями:

1) городскому округу с численностью населения более 40 тыс. человек субсидии выделяются для реализации всей поступившей заявки, но не более 5% средств, запланированных на расчетный год в плане реализации государственной программы в рамках соответствующего основного мероприятия;

2) городскому округу с численностью населения менее 40 тыс. человек субсидии выделяются для реализации всей поступившей заявки, но не более 6% средств, запланированных на расчетный год в плане реализации

государственной программы в рамках соответствующего основного мероприятия.

При наличии заявок от органов местного самоуправления городских округов Новосибирской области (кроме города Новосибирска) на предоставление субсидии местным бюджетам городских округов на подготовку объектов коммунального хозяйства населенных пунктов к работе в осенне-зимний период на плановый год размер субсидии, предоставляемой бюджетам муниципальных районов Новосибирской области на подготовку объектов коммунального хозяйства населенных пунктов к работе в осенне-зимний период в расчетном году, за вычетом субсидии, предоставляемой муниципальным образованиям Новосибирской области на основании решений межведомственной комиссии, рассчитывается по формуле:

$$C_{\text{имр}} = ((C - C_{\text{рмк}} - \Sigma C_{\text{го}}) \times Q_i) / \text{SUM } Q_i, \text{ где:}$$

C – общий размер бюджетных ассигнований, предусмотренный на предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов Новосибирской области на подготовку объектов коммунального хозяйства Новосибирской области к работе в осенне-зимний период в расчетном году;

$C_{\text{рмк}}$ – размер субсидии, предоставляемый муниципальным образованиям Новосибирской области на основании решения межведомственной комиссии в расчетном году;

$\Sigma C_{\text{го}}$ – сумма субсидий, предоставляемых в плановом году местным бюджетам городских округов Новосибирской области (кроме города Новосибирска) на подготовку объектов коммунального хозяйства населенных пунктов к работе в осенне-зимний период на основании потребности и обоснования органами местного самоуправления городских округов Новосибирской области необходимости проведения мероприятий для удовлетворения данной потребности;

Q_i – общий объем отпущенной тепловой энергии потребителям (в том числе с использованием приборов учета), без учета полученной со стороны (покупной) в i -м муниципальном районе Новосибирской области (определяется по данным отчетности муниципальных районов по состоянию на 1 января текущего года);

$\text{SUM } Q_i$ – сумма всей отпущенной тепловой энергии потребителям (в том числе с использованием приборов учета), без учета полученной со стороны (покупной) в муниципальных районах Новосибирской области по состоянию на 1 января текущего года.

3.2. Методика расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства»:

Субсидия на софинансирование программ муниципальных образований Новосибирской области (далее – субсидия) по переселению граждан из аварийного жилищного фонда подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области

«Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» распределяется между муниципальными образованиями, на территории которых расположены аварийные многоквартирные дома, признанные таковыми в установленном законодательством порядке после 01.01.2012, с учетом следующих показателей:

общей площади жилых помещений в многоквартирных домах;
стоимости 1 кв.м жилых помещений, определенной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;

наличие утвержденных муниципальных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – программа);

софинансирование за счет средств местных бюджетов городских округов не менее 30%, городских и сельских поселений – не менее 10 % от стоимости мероприятий программ.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями на реализацию программ осуществляется в соответствии с заявками, поданными муниципальными образованиями Новосибирской области в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.

Порядок рассмотрения заявок муниципальных образований Новосибирской области для предоставления субсидий местным бюджетам из областного бюджета Новосибирской области на очередной финансовый год, в котором в том числе определяются сроки подачи заявок на предоставление субсидии, устанавливается ежегодно отдельным приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области. Приказ, утвержденный министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, доводится письмом до муниципальных образований Новосибирской области и размещается на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.

Приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, на вторичном рынке жилья допускается только в жилых домах, имеющих износ не более 40 процентов. При предоставлении жилья взамен сносимого в строящихся жилых домах предпочтительно приобретать жилые помещения в домах с высокой степенью строительной готовности. В малых городах и сельских населенных пунктах органам местного самоуправления рекомендуется средства направлять преимущественно на развитие малоэтажного жилищного строительства.

В целях рационального и эффективного использования бюджетных средств, выделяемых в рамках настоящей подпрограммы, органам местного самоуправления рекомендуется при строительстве домов, перечисленных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проводить экспертизу проектной документации.

Объемы затрат на выполнение мероприятий по приобретению жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, ежегодно определяются из расчета средней рыночной стоимости одного

квадратного метра общей площади жилья по каждому муниципальному образованию, но не более 35 980 рублей (в соответствии с частью 4 статьи 17 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»).

Стоимость одного квадратного метра строительства (приобретения) общей площади жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда ежегодно уточняется с учетом изменения рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Новосибирской области.

В случае приобретения органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по цене, превышающей цену приобретения жилых помещений, рассчитанную исходя из предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местных бюджетов.

В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, но не больше определяемой в соответствии с жилищным законодательством нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета.

3.3. Методика расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию мероприятия по защите территорий населенных пунктов Новосибирской области от подтопления и затопления в рамках подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства»:

Субсидии представляются бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области, отвечающих критериям, установленным Условия предоставления и расходования местным бюджетам из бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах».

Объем субсидий местным бюджетам (кроме города Новосибирска) в расчетном году на строительство объектов инженерной защиты определяется как разница между стоимостью, обозначенной в представленной проектно-сметной документации на строительство (или муниципальном контракте) в расчетном году, и размером софинансирования из местного бюджета, с учетом физической возможности строительства в текущем году.

При распределении субсидий учитывается наличие финансирования мероприятия по строительству объектов инженерной защиты из средств местных бюджетов в размере не менее 5%.

Приоритетными для получения субсидий являются муниципальные районы

(городские округа) Новосибирской области, предусматривающие строительство объектов инженерной защиты с более ранними сроками ввода в эксплуатацию.

Распределение субсидий осуществляется в следующем порядке:

1) в первую очередь субсидии распределяются муниципальным районам (городским округам) (кроме города Новосибирска) Новосибирской области, планирующим ввод объектов инженерной защиты в эксплуатацию в расчетном году согласно графику производства работ;

2) в случае остатка средств областного бюджета Новосибирской области, предусмотренных государственной программой на строительство объектов инженерной защиты в расчетном году, после распределения субсидий в соответствии с подпунктом 1 субсидии распределяются между муниципальными районами (городскими округами) Новосибирской области, имеющими объекты незавершенного строительства;

3) в случае остатка средств областного бюджета Новосибирской области, предусмотренных государственной программой на строительство объектов инженерной защиты в расчетном году, после распределения субсидий в соответствии с абзацами 1 и 2 субсидии распределяются между муниципальными районами (городскими округами) Новосибирской области, планирующими в расчетном году начало строительства объектов инженерной защиты.

3.4. Методика расчета размера субсидий из областного бюджета Новосибирской области, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию мероприятия по замене и модернизации лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации, в рамках подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства»:

Размер субсидии, предоставляемой в расчетном году бюджету муниципального образования Новосибирской области на реализацию мероприятий по замене и модернизации лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации, определяется в размере не более 20% от общих расходов, указанных в заявке от муниципальных районов и городских округов Новосибирской области. Заявки на участие в мероприятии по замене и модернизации лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации, подпрограммы принимаются от муниципальных районов и городских округов Новосибирской области министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области не позднее 1 июля года, предшествующего году реализации мероприятия, по форме, принятой министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области и доведенной письмом до муниципальных образований Новосибирской области.

Расчет предельного объема субсидии, предоставляемой в расчетном году бюджету муниципального образования Новосибирской области на реализацию мероприятий по замене и модернизации лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации, определяется по следующей формуле:

$$S_{gn} = (W_{gn} * N_{\text{замена}} + V_{gn} * N_{\text{модернизация}}) * 20\%, \text{ где:}$$

W_{gn} – стоимость замены лифта, у которого превышен нормативный срок эксплуатации, в n-м муниципальном образовании, являющемся участником подпрограммы, в g-ом году;

V_{gn} – стоимость модернизации лифта, у которого превышен нормативный срок эксплуатации, в n-м муниципальном образовании, являющемся участником подпрограммы, в g-ом году;

$N_{\text{замена}}$ – количество лифтов, подлежащих замене в n-м муниципальном образовании, являющемся участником подпрограммы, в g-ом году;

$N_{\text{модернизация}}$ – количество лифтов, подлежащих модернизации в n-м муниципальном образовании, являющемся участником подпрограммы, в g-ом году;

n – количество муниципальных образований – участников подпрограммы;

g – год подпрограммы (2015, ...2020);

20% – доля софинансирования за счет средств областного бюджета Новосибирской области.

Приоритетными для получения субсидий являются муниципальные районы (городские округа) Новосибирской области, на территории которых срок эксплуатации лифтов превысил нормативный срок эксплуатации, что подтверждено экспертными заключениями о необходимости замены (модернизации) лифтов, обеспечивающие обязательства по софинансированию за счет бюджетов муниципальных образований Новосибирской области в размере не менее 50% и за счет средств внебюджетных источников не более 30% от общей стоимости замены и модернизации лифтов, превысивших нормативный срок эксплуатации.

4. Методика расчета размеров субсидий из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам на реализацию подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов»:

Механизмом реализации подпрограммы является предоставление субсидий местным бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области (кроме города Новосибирска) (далее – местные бюджеты) из областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий по благоустройству общественных пространств территорий населенных пунктов Новосибирской области (далее – субсидии) в соответствии с заявками администраций муниципальных районов и городских округов Новосибирской области на участие в подпрограмме.

Предоставление субсидий осуществляется министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области путем перечисления денежных средств местным бюджетам на основании заключенных соглашений с администрациями муниципальных районов и городских округов Новосибирской области.

Органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Новосибирской области (кроме города Новосибирска) (далее – ОМС)

в срок до 1 июня года, предшествующего плановому году финансирования, направляют исполнителю подпрограммы заявки на предоставление субсидий в произвольной форме. Заявка на потребность проведения мероприятий по благоустройству общественных пространств к празднованию памятных дат должна содержать перечень мероприятий, который обязательно согласовывается с министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.

Формирование распределения денежных средств местным бюджетам муниципальных районов и городских округов Новосибирской области (кроме города Новосибирска) на реализацию мероприятий по благоустройству территорий населенных пунктов Новосибирской области осуществляется в зависимости от численности населения муниципальных образований Новосибирской области.

Размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования Новосибирской области (кроме города Новосибирска) на реализацию мероприятий по благоустройству территорий населенных пунктов Новосибирской области, рассчитывается по следующей формуле:

$$C_{i\text{мо}} = (((C - C_{\text{спр}}) \times N_i) / \text{SUM } N_i) + C_{\text{спр}i}, \text{ где:}$$

$C_{i\text{мо}}$ – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования Новосибирской области (кроме города Новосибирска) для благоустройства его территории в расчетном году реализации подпрограммы;

C – общий размер бюджетных ассигнований, предусмотренный на предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области (кроме города Новосибирска) на благоустройство городских, сельских поселений и городских округов в расчетном году реализации подпрограммы;

N_i – общая численность населения i -го муниципального образования Новосибирской области;

$\text{SUM } N_i$ – сумма численности населения муниципальных образований Новосибирской области (кроме города Новосибирска), подавших заявку;

$C_{\text{спр}}$ – общий размер потребности бюджетных ассигнований муниципальными образованиями Новосибирской области (кроме города Новосибирска) на благоустройство общественных пространств муниципальных образований Новосибирской области к празднованию памятной даты в расчетном году реализации подпрограммы рассчитывается как сумма $C_{\text{спр}i}$ в расчетном году реализации подпрограммы;

$C_{\text{спр}i}$ – размер потребности бюджетных ассигнований муниципальному образованию Новосибирской области (кроме города Новосибирска) на благоустройство общественных пространств муниципального образования Новосибирской области к празднованию памятной даты в расчетном году реализации подпрограммы определяется на основании заявок, поданных муниципальными образованиями Новосибирской области в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области,

следующим образом:

в случае если сумма заявки составляет менее 10% от общего размера бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на благоустройство городских, сельских поселений и городских округов в расчетном году реализации подпрограммы, то заявка удовлетворяется в полном объеме;

в случае если сумма заявки составляет более 10% от общего размера бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на благоустройство городских, сельских поселений и городских округов в расчетном году реализации подпрограммы, то заявка удовлетворяется в объеме, соответствующем 10% от общего размера бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на благоустройство городских, сельских поселений и городских округов в расчетном году реализации подпрограммы.

Показатель численности населения, используемый при расчетах, определяется по данным статистики Новосибирской области.

При рассмотрении заявок преимущество первоочередного включения заявки при формировании ежегодного распределения денежных средств между бюджетами муниципальных образований Новосибирской области (кроме города Новосибирска) отдается муниципальным образованиям по важности памятных дат (дата основания муниципального образования, иные события, имеющие особое историческое значение для становления и развития муниципального образования), с бóльшим обеспечением софинансирования мероприятий из местного бюджета.

При отсутствии заявок от муниципальных образований Новосибирской области на проведение мероприятий по благоустройству общественных пространств к празднованию памятных дат показатели Спр, Ніпр, SUM Ніпр в расчете не учитываются.

Формы, порядок и сроки представления отчетности администрациями муниципальных районов и городских округов Новосибирской области в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области устанавливаются соглашениями о предоставлении субсидий, заключенными между министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области и администрациями муниципальных районов и городских округов Новосибирской области (кроме города Новосибирска).

**ПОРЯДОК ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ,
предусмотренных государственной программой Новосибирской области
«Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области
в 2015-2020 годах»**

1. Настоящий Порядок регламентирует финансирование подпрограмм государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» (далее – государственная программа).

2. Финансирование расходов на реализацию подпрограмм и мероприятий государственной программы осуществляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, установленных главному распорядителю бюджетных средств – министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области (далее – министерство) в порядке составления и ведения сводной бюджетной росписи и кассового плана областного бюджета Новосибирской области.

3. Финансирование расходов на реализацию подпрограммы «Газификация» за счет субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области из областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий по комплексному обустройству объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, установленных главному распорядителю бюджетных средств – министерству сельского хозяйства Новосибирской области в порядке составления и ведения сводной бюджетной росписи и кассового плана областного бюджета Новосибирской области.

4. Перечисление бюджетных средств на реализацию подпрограмм и мероприятий в виде субсидий из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам осуществляется с лицевого счета главного распорядителя бюджетных средств – министерства в доход местных бюджетов на основании соглашений, заключенных министерством с администрациями муниципальных образований Новосибирской области (далее – администрации муниципальных образований).

5. Перечисление бюджетных средств на реализацию подпрограммы «Газификация» в виде субсидий бюджетам муниципальных образований Новосибирской области из областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий по комплексному обустройству объектами

социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных в сельской местности, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета, осуществляется с лицевого счета главного распорядителя бюджетных средств – министерства сельского хозяйства Новосибирской области в доход местных бюджетов на основании соглашений, заключенных министерством сельского хозяйства Новосибирской области с администрациями муниципальных образований.

6. Министерство:

1) заключает с администрациями муниципальных образований соглашения о предоставлении субсидии на реализацию подпрограмм и мероприятий государственной программы (далее – субсидии).

Соглашение должно содержать следующие положения:

а) целевое назначение субсидии с указанием наименования подпрограммы, соответствующих программных мероприятий и объектов капитального строительства;

б) размер субсидии местному бюджету, объем финансирования за счет средств местного бюджета;

в) критерии оценки эффективности использования субсидий в соответствии с обязательствами, принятыми администрацией муниципального образования по использованию субсидии;

г) норму, согласно которой в случае, если объем бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования на софинансирование соответствующих расходов, ниже уровней финансирования, установленных в приложениях № 4-9 к государственной программе, размер субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования, подлежит сокращению пропорционально снижению соответствующего уровня софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования Новосибирской области;

д) форму, сроки и порядок представления отчетности о выполненных объемах работ и об осуществлении расходов за счет средств местного бюджета;

е) осуществление контроля за соблюдением органом местного самоуправления условий предоставления субсидии;

ж) порядок возврата субсидии в случае нецелевого использования субсидии;

з) ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

и) по централизации закупок товаров, работ, услуг с начальной (максимальной) ценой контракта, превышающей 500 000,00 рублей, финансовое обеспечение которых частично или полностью осуществляется за счет субсидий в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 30.12.2013 № 597-п «О наделении полномочиями государственного казенного учреждения Новосибирской области «Управление контрактной системы»;

2) ежеквартально не позднее 20 числа месяца, предшествующего планируемому кварталу, формирует и представляет в министерство финансов и налоговой политики Новосибирской области (далее – министерство финансов) заявку на выделение предельных объемов финансирования с ежемесячной разбивкой;

3) осуществляет контроль за целевым использованием субсидий

администрациями муниципальных образований на основании представленных ими ежемесячных отчетов о выполненных объемах работ и ежеквартальных отчетов о долевом софинансировании за счет средств местных бюджетов, при нарушении условий софинансирования органами местного самоуправления вносит предложения о перераспределении субсидий между муниципальными образованиями либо об уменьшении объема субсидий;

4) представляет в министерство финансов ежемесячно не позднее 20 числа каждого месяца отчет о выполненных объемах работ по мероприятиям и объектам государственной программы с указанием наименования объекта, установленного лимита расходов за счет средств областного бюджета Новосибирской области и местного бюджета.

7. Администрации муниципальных образований – получатели субсидий по мероприятиям государственной программы представляют в министерство:

1) ежемесячно до 3 числа месяца, следующего за отчетным, отчеты о выполненных работах по подпрограммам и соответствующим мероприятиям государственной программы, копии распорядительных документов заказчиков об авансировании, а также унифицированных форм № КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат»;

2) ежеквартально до 3 числа месяца, на начало планируемого квартала, отчет о долевом софинансировании за счет средств местных бюджетов с приложением платежных документов, подтверждающих долевое софинансирование расходов за счет средств местных бюджетов.

8. Субсидии местным бюджетам на реализацию программных мероприятий на очередной финансовый месяц предоставляются при отсутствии неиспользованных остатков данных средств, перечисленных в предшествующий период.

9. В случае нарушения целевых показателей и (или) сроков проведения мероприятий государственной программы их финансирование не осуществляется до внесения соответствующих изменений в государственную программу.

10. Предоставление мер государственной поддержки гражданам при кредитовании на газификацию жилья в Новосибирской области в виде субсидий гражданам осуществляется с лицевого счета главного распорядителя бюджетных средств – министерства на счета отделений кредитной организации, определенной в результате размещения государственного заказа (осуществления государственной закупки), для последующего зачисления на счета физических лиц на основании соглашения, заключенного между министерством и кредитной организацией.

11. Получатели бюджетных средств несут ответственность за их нецелевое использование в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

12. Контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляется министерством.

13. Финансирование субсидий местным бюджетам муниципальных образований Новосибирской области из областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий по комплексному обустройству объектами социальной и инженерной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных

в сельской местности, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета, устанавливается отдельным нормативным правовым актом, разрабатываемым главным распорядителем бюджетных средств – министерством сельского хозяйства Новосибирской области.

**УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СУБСИДИЙ
местным бюджетам из областного бюджета Новосибирской области
на реализацию мероприятий государственной программы Новосибирской
области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области
в 2015-2020 годах»**

1. Настоящие Условия регламентируют предоставление и расходование субсидий местным бюджетам из областного бюджета Новосибирской области на реализацию мероприятий государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020 годах» (далее – государственная программа).

2. Предоставление субсидий из областного бюджета Новосибирской области местным бюджетам на реализацию мероприятий государственной программы осуществляется при соблюдении следующих условий:

1) наличие заявок на предоставление субсидий от муниципальных районов и городских округов Новосибирской области, направленных в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области не позднее сроков, установленных соответствующими подпрограммами государственной программы;

2) наличие утвержденной проектной документации объектов и положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, включая сметы и результаты инженерных изысканий;

3) наличие выписки из нормативного правового акта муниципального образования о бюджете муниципального образования о наличии средств на реализацию мероприятий государственной программы (без учета затрат на проектирование и прохождение экспертиз при необходимости).

3. Расходование субсидий на реализацию мероприятий государственной программы осуществляется в соответствии с подпрограммными мероприятиями, изложенными в приложениях № 4-7 к государственной программе.

4. Для реализации мероприятий государственной программы устанавливаются следующие критерии отбора муниципальных образований Новосибирской области для предоставления субсидий местным бюджетам из областного бюджета Новосибирской области:

4.1. При реализации подпрограммы «Газификация» государственной программы:

1) проектирование объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ:

а) наличие актуальной схемы газоснабжения муниципального района и (или) городского (сельского) поселения;

б) наличие согласованной схемы теплоснабжения муниципального образования, соответствующей требованиям к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

в) доля софинансирования за счет средств бюджетов муниципальных образований Новосибирской области на проектирование объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ, от общих затрат на проведение проектных и изыскательских работ и (или) подготовку проектной документации по объектам газификации, участвующим в программных мероприятиях по синхронизации подготовки потребителей к приему природного газа с ОАО «Газпром», составляет:

пятнадцать процентов от ежегодных объемов финансирования до достижения суммарной стоимости финансирования объектов проектирования в пределах 30 000,0 тыс. рублей;

пять процентов от ежегодных объемов финансирования до достижения суммарной стоимости финансирования объектов проектирования свыше 30 000,0 тыс. рублей;

г) соответствие проектных решений схеме газоснабжения муниципального района и (или) городского (сельского) поселения;

2) строительство, реконструкция объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ:

а) наличие актуальной схемы газоснабжения муниципального района и (или) городского (сельского) поселения;

б) наличие согласованной схемы теплоснабжения муниципального образования, соответствующей требованиям к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

в) наличие обязательств по софинансированию за счет средств бюджетов муниципальных образований Новосибирской области в размере:

не менее шести процентов для муниципальных районов Новосибирской области. При наличии соглашения между органами местного самоуправления муниципального района и поселения о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджетов поселений в бюджет муниципального района, доля софинансирования за счет средств местных бюджетов устанавливается в размере не менее пяти процентов;

не менее десяти процентов для городских округов Новосибирской области;

не менее пяти процентов для городских (сельских) поселений Новосибирской области;

по объектам газификации, участвующим в программных мероприятиях по синхронизации подготовки потребителей к приему природного газа с ОАО «Газпром», доля софинансирования из местных бюджетов составляет:

пять процентов от ежегодных объемов финансирования до достижения суммарной стоимости финансирования объектов газификации до 150 000,0 тыс. рублей включительно;

один процент от ежегодных объемов финансирования до достижения суммарной стоимости финансирования объектов газификации свыше 150 000,0 тыс. рублей от общих затрат на объекты газификации;

затраты на реализацию объектов газификации включают в себя затраты, связанные с разработкой проектно-сметной документации на них, в случае, если разработка осуществлена в расчетном году;

г) наличие утвержденной в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, проектно-сметной документации на объект(ы) капитального строительства;

д) соответствие проектных решений схеме газоснабжения муниципального района и (или) городского (сельского) поселения;

3) строительство и проектирование котельных (перевод котельных на использование природного газа), создание условий для реконструкции и модернизации объектов газификации (использование технологий когенерации):

а) наличие актуальных схем газоснабжения муниципального района и (или) городского (сельского) поселения;

б) наличие согласованной схемы теплоснабжения муниципального образования, соответствующей требованиям к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

в) наличие обязательств по софинансированию за счет средств бюджетов муниципальных образований Новосибирской области в размере:

не менее семи процентов для муниципальных районов Новосибирской области;

не менее десяти процентов для городских округов Новосибирской области;

не менее пяти процентов для городских (сельских) поселений Новосибирской области;

г) наличие утвержденной в порядке, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, проектно-сметной документации на объект(ы) капитального строительства;

д) соответствие проектных решений схемам газоснабжения и теплоснабжения муниципального района и (или) городского (сельского) поселения;

4) приобретение объектов систем газоснабжения (высокого, среднего и низкого давления), в том числе в целях перевода групповых установок сжиженного газа на природный газ:

а) наличие актуальных схем газоснабжения муниципального района и (или) городского (сельского) поселения;

б) наличие согласованной схемы теплоснабжения муниципального образования, соответствующей требованиям к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

в) соответствие исполнительной документации объекта газоснабжения схемам газоснабжения и теплоснабжения муниципального образования;

г) акт приемки объекта газоснабжения;

д) разрешение на ввод объекта газоснабжения в эксплуатацию;

е) наличие обязательств по софинансированию за счет средств бюджетов муниципальных образований Новосибирской области в размере не менее тридцати пяти процентов;

ж) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на объект газоснабжения;

з) наличие независимой оценки рыночной стоимости объекта газоснабжения, соответствующей требованиям Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приобретение объектов систем газоснабжения осуществляется до 1 января 2016 года.

4.2. При реализации подпрограммы «Чистая вода» государственной программы:

1) наличие утвержденной схемы водоснабжения и водоотведения с учетом перспективы развития муниципального образования;

2) наличие расчетных показателей требуемого нормативного водопотребления на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды населения муниципального образования, выполненных специализированной организацией;

3) соответствие проектных решений принятой схеме водоснабжения и водоотведения;

4) наличие утвержденной проектно-сметной документации, имеющей заключение государственной экспертизы;

5) наличие инвестиционной программы по развитию водопроводно-канализационного хозяйства муниципального образования;

6) наличие утвержденной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

7) наличие нормативного правового акта муниципального образования об утверждении плана мероприятий по обеспечению населения муниципального образования питьевой водой нормативного качества до 2020 года;

8) подтверждение предусмотренного муниципальным образованием, внебюджетными источниками софинансирования программных мероприятий;

9) подтверждение выполнения (намерений) по инвентаризации действующих объектов водоснабжения, водоотведения и очистки стоков.

Отбор объектов водоснабжения и водоотведения для включения в подпрограмму осуществляется ежегодно специально созданной комиссией, утверждаемой министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области. Комиссия ежегодно рассматривает заявки и вносит

предложения по утверждению перечня объектов водоснабжения и водоотведения Правительству Новосибирской области. Перечень составляется на основании и в порядке ранжирования объектов водоснабжения и водоотведения по мере подачи заявок от муниципальных образований.

Заявки на участие в мероприятиях государственной программы принимаются от муниципальных районов и городских округов Новосибирской области министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области не позднее 1 августа года, предшествующего году строительства объекта, по форме, принятой министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области и доведенной письмом до муниципальных образований Новосибирской области.

Перечень объектов водоснабжения и водоотведения утверждается Правительством Новосибирской области ежегодно в срок до 1 февраля.

Утвержденный Правительством Новосибирской области к реализации перечень объектов публикуется на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.

Субсидии муниципальным образованиям Новосибирской области предоставляются на объекты, включенные в указанный перечень.

4.3. При реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы устанавливаются следующие критерии в части:

1) подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период:

а) наличие на территории муниципального района или городского округа Новосибирской области потребности в государственной поддержке местным бюджетам на осуществление мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период (кроме города Новосибирска);

2) переселения граждан из аварийного жилищного фонда:

а) наличие на территории муниципального образования аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в установленном законодательством порядке после 01.01.2012;

б) наличие утвержденных муниципальных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

3) строительства или реконструкции инженерных объектов по защите территорий населенных пунктов от подтопления и затопления:

а) наличие угрозы подтопления населенных пунктов грунтовыми водами;

б) наличие или разработка (корректировка) генерального плана поселения с учетом необходимости решения проблем подтопления и затопления;

4) замены и модернизации лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации:

а) наличие протоколов решений общих собраний собственников жилых помещений в многоквартирном доме о замене и модернизации лифтов, превысивших нормативный срок эксплуатации, о софинансировании работ;

б) наличие обязательств по софинансированию за счет бюджетов

муниципальных образований Новосибирской области в размере не менее 50% и за счет средств внебюджетных источников не более 30% от общей стоимости замены и модернизации лифтов, превысивших нормативный срок эксплуатации;

в) наличие сметной документации и положительного заключения государственной экспертизы сметной документации на замену и модернизацию лифтов;

г) наличие нормативного акта органа местного самоуправления о принятии решения о замене и модернизации лифтов, превысивших нормативный срок эксплуатации.

4.4. При реализации подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов»:

1) наличие утвержденных программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципальных образований (кроме города Новосибирска);

2) реализация в рамках подпрограммы мероприятий с учетом наказов избирателей депутатам Законодательного Собрания Новосибирской области (при наличии данных наказов).

5. Осуществление расходов производится с лицевых счетов администраций муниципальных образований Новосибирской области или с лицевых счетов муниципальных казенных учреждений, уполномоченных органами местного самоуправления, на основании муниципальных контрактов, гражданско-правовых договоров, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», актов выполненных работ, счетов-фактур, с учетом авансовых платежей в размере, определенном действующим законодательством.

6. При реализации мероприятий подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы обеспечение переселения граждан из помещений, признанных аварийными, расходование субсидий на реализацию мероприятия осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 19.08.2013 № 357-п «О субсидиях местным бюджетам на софинансирование программ муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».

7. Обоснованием начальной (максимальной) цены муниципального контракта (гражданско-правового договора) является положительное заключение государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции объектов капитального строительства, осуществляемых с использованием средств областного бюджета Новосибирской области в рамках мероприятий подпрограмм «Газификация», «Чистая вода», «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства», «Благоустройство территорий населенных пунктов».

8. Авансирование поставщиков, подрядчиков, исполнителей по муниципальным контрактам и гражданско-правовым договорам на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляется только в целях приобретения материалов, комплектующих изделий, оборудования и при наличии обоснования необходимости авансирования. Обоснование указывается

в распорядительных документах заказчика.

9. Органы местного самоуправления муниципальных районов Новосибирской области вправе передавать субсидии в бюджеты поселений, расположенных в границах соответствующих муниципальных районов, на цели, определенные настоящими Условиями.
