



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.01.2015 № 21-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 31.01.2011 № 31-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 31.01.2011 № 31-п «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2011-2015 годы» (далее – программа) следующие изменения:

1. В пункте 2 слова «и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области (Вершинин Д.В.)» заменить словами «Новосибирской области (Боярский С.В.)».

2. В разделе I программы «Паспорт долгосрочной целевой программы Новосибирской области»:

1) в позициях «Основной разработчик программы», «Государственный заказчик (государственный заказчик-координатор) программы», «Руководитель программы», «Исполнители основных мероприятий» слова «и жилищно-коммунального хозяйства» исключить;

2) в позиции «Объемы финансирования (с расшифровкой по годам и источникам финансирования и исполнителям мероприятий программы)»:

а) цифры «100482,837» заменить цифрами «100477,574»;

б) цифры «21926,393» заменить цифрами «21921,130»;

в) цифры «10082,643» заменить цифрами «10077,643»;

г) цифры «2115,769» заменить цифрами «2110,769»;

д) цифры «149,322» заменить цифрами «149,059»;

е) цифры «16,762» заменить цифрами «16,499».

3. В абзаце двадцать четвертом пункта «Расселение аварийного жилья на территории Новосибирской области» подраздела 2 «Предпосылки развития жилищного строительства в Новосибирской области. Градостроительная деятельность» раздела II «Обоснование необходимости разработки программы» программы слова «Перечень мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Новосибирской области на 2011-2015 годы

приведен в приложении № 4.» исключить.

4. Раздел III программы «Цели, задачи и целевые индикаторы программы» дополнить абзацем в следующей редакции: «Методика расчета значений целевых индикаторов программы приведена в приложении № 10 к программе.»

5. В абзаце десятом раздела V программы «Механизм реализации программы и система управления реализацией программы» слова «и жилищно-коммунального хозяйства» исключить.

6. В разделе VI программы «Ресурсное обеспечение программы»:

- 1) цифры «100482,837» заменить цифрами «100477,574»;
- 2) цифры «10082,643» заменить цифрами «10077,643»;
- 3) цифры «149,322» заменить цифрами «149,059».

7. Приложение № 2 к программе «Мероприятия долгосрочной целевой программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2011-2015 годы» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

8. Приложение № 3 к программе «Сводные финансовые затраты долгосрочной целевой программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2011-2015 годы» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

9. Приложение № 4 к программе «Перечень мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Новосибирской области на 2011-2015 годы» признать утратившим силу.

10. Приложение № 10 к программе «Методика расчета значений целевых индикаторов долгосрочной целевой программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2011-2015 годы» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

Губернатор Новосибирской области

В.Ф. Городецкий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 20.01.2015 № 21-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к долгосрочной целевой программе
«Стимулирование развития жилищного
строительства в Новосибирской области
на 2011-2015 годы»

МЕРОПРИЯТИЯ
долгосрочной целевой программы «Стимулирование развития жилищного строительства
в Новосибирской области на 2011-2015 годы»

Наименование мероприятия	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя, в том числе по годам:						Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат
			2011	2012	2013	2014	2015	итого		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: Стимулирование развития жилищного строительства, формирование рынка доступного и комфортного жилья на территории Новосибирской области										
Задача 1: Создание условий для осуществления градостроительной деятельности на территории Новосибирской области										
Подпрограмма «Территориальное планирование Новосибирской области»										
Обеспечение документами территориального планирования муниципальных районов в Новосибирской области										
1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов Новосибирской области на разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования	количество разрабатываемых документов	шт.	23,0	405,0		42,0		470,0	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Разработка документов территориального планирования в 2012 году, финансирование в размере 20% будет произведено в 2012 году, остальные 80% в 2013 году от общей суммы
	стоимость единицы	тыс. руб.	1644,6	748,6	748,6					
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	37826,1	63150,4	256858,1	60159,4		417994,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	35934,8	59992,9	244015,2	59942,5		399885,4		
местные бюджеты*	тыс. руб.	1891,3	3157,5	12842,9	216,9		18108,6			

	внебюджетные источники*	тыс. руб.								субсидий, предусмотренной на эти цели. Ожидается обеспечение всех муниципальных районов СТП, поселений генеральными планами, а также отдельных населенных пунктов ПЗЗ. В 2014 году выделяются средства из областного бюджета на покрытие кредиторской задолженности в сумме 57849,1 тыс. руб. перед местными бюджетами за 2013 год
1.1. Предоставление субсидий муниципальным образованиям Новосибирской области на возмещение части затрат по разработке документации по планировке территории, необходимой для организации комплексной малоэтажной застройки	количество разрабатываемых документов	шт.				0,0	0,0	0,0	МС НСО во взаимодействии с ОМС	
	стоимость единицы	тыс. руб.								
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.				0,0	0,0	0,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.				0,0	0,0	0,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.				0,0	0,0	0,0		
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
1.2. Заключение	количество	ед.	18	30	30	26	0	104	МС НСО во	Ожидается

соглашений о взаимодействии между МС НСО и органами местного самоуправления муниципальных образований на предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на разработку документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий	соглашений								взаимодействию с ОМС	заключение 104 соглашений
2. Финансовое обеспечение мероприятий по описанию границ муниципальных образований	количество разрабатываемых документов	шт.		489				489	МС НСО во взаимодействии с ОМС и юридическими лицами	Разработка 489 документов по описанию границ муниципальных образований Новосибирской области. На описание границ финансирование в размере 20% будет произведено в 2012 году, остальные 80% в 2013 году от общей суммы субсидий, предоставленной на эти цели
	стоимость единицы	тыс. руб.		150	150					
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	0,0	14670,0	39588,0	0,0	0,0	54258,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	0,0	14670,0	39588,0	0,0	0,0	54258,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
внебюджетные источники*	тыс. руб.									
3. Подготовка конкурсной документации, заключение	количество заключенных контрактов	ед.	1	1			1	2	МС НСО	Разработка схемы территориального планирования Новосибирской
	сумма затрат	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования							

государственных контрактов на разработку схем территориального планирования Новосибирской области и ее планировочных районов											области и 1 планировочного района Новосибирской области – Новосибирской агломерации в 2012 году с условием финансирования в 2012-2013 годах	
3.1. Финансовое обеспечение разработки схем территориального планирования Новосибирской области и ее планировочных районов	количество разрабатываемых документов	шт.		1			1	2				
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	5000,0	7837,1	30400,0	0,0	7000,0	50237,1				
	федеральный бюджет*	тыс. руб.										
	областной бюджет	тыс. руб.	5000,0	7837,1	30400,0	0,0	7000,0	50237,1				
	местные бюджеты*	тыс. руб.										
	внебюджетные источники*	тыс. руб.										
4. Описание границ зон с особыми условиями использования	количество разрабатываемых документов	шт.			4	0	39	43			МС НСО во взаимодействии с ОМС и юридическими лицами	Выполнение требований законодательства. Внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о зонах с особыми условиями использования
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	0,0	0,0	2400,0	0,0	19312,5	21712,5				
	федеральный бюджет*	тыс. руб.										
	областной бюджет	тыс. руб.			2400,0	0,0	19312,5	21712,5				
	местные бюджеты*	тыс. руб.					0					
	внебюджетные источники*	тыс. руб.										
5. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы «Территориальное планирование Новосибирской области»	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	42826,1	85657,5	329246,1	60159,4	26312,5	544201,6			МС НСО во взаимодействии с ОМС и юридическими лицами	Выполнение требований законодательства
	федеральный бюджет*	тыс. руб.										
	областной бюджет	тыс. руб.	40934,8	82500,0	316403,2	59942,5	26312,5	526093,0				
	местные бюджеты*	тыс. руб.	1891,3	3157,5	12842,9	216,9	0,0	18108,6				
	внебюджетные источники*	тыс. руб.										

Градостроительное проектирование, подготовка исходных данных для формирования портала информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Новосибирской области, мониторинг реализации схемы территориального планирования Новосибирской области									
1. Осуществление мониторинга схемы территориального планирования Новосибирской области	сумма затрат	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования					МС НСО	Сбор и анализ информации об осуществлении плана реализации схемы территориального планирования Новосибирской области и влиянии схемы территориального планирования на градостроительное развитие территории Новосибирской области для принятия эффективных управленческих решений
2. Подготовка исходных данных для формирования портала информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Новосибирской области	количество документов	ед.		1	0	0	0	1	
	стоимость единицы	тыс. руб.		1500,0	0,0	0,0	0,0	1500,0	
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	5000,0	1500,0	1300,0	0,0	0,0	7800,0	
	федеральный бюджет*	тыс. руб.							
	областной бюджет	тыс. руб.	5000,0	1500,0	1300,0	0,0	0,0	7800,0	
	местные бюджеты*	тыс. руб.							
	внебюджетные источники*	тыс. руб.							
3. Разработка региональных нормативов градостроительного проектирования	количество документов	ед.		1				1	
	стоимость единицы	тыс. руб.		862,5				862,5	
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.		862,5				862,5	
	федеральный бюджет*	тыс. руб.							
	областной бюджет	тыс. руб.		862,5				862,5	
	местные бюджеты*	тыс. руб.							
	внебюджетные источники*	тыс. руб.							
Всего	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	5000,0	2362,5	1300,0	0,0	0,0	8662,5	
	федеральный бюджет*	тыс. руб.							
	областной бюджет	тыс. руб.	5000,0	2362,5	1300,0	0,0	0,0	8662,5	
	местные бюджеты*	тыс. руб.							

	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
Снижение административных барьеров										
1. Анализ функций органов местного самоуправления, муниципальных и частных структур, в том числе ресурсоснабжающих организаций, задействованных в организации градостроительной деятельности на предмет выявления избыточного регулирования	количество документов	ед.		1				1	МС НСО, ГБУ «ГВЭ НСО» во взаимодействии с юридическими лицами	Сокращение избыточных процессуальных действий, совершаемых субъектами градостроительных отношений при реализации строительных процессов
	стоимость единицы	тыс. руб.		1637,5	1637,5	1637,5		1637,5		
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.		1637,5	1637,5	1637,5		4912,5		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.		1637,5	1637,5	1637,5		4912,5		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
Всего	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	0,0	1637,5	1637,5	1637,5	0,0	4912,5		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.		1637,5	1637,5	1637,5	0,0	4912,5		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
Итого на решение задачи 1	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	47826,1	89657,5	332183,6	61796,9	26312,5	557776,6		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	45934,8	86500,0	319340,7	61580,0	26312,5	539668,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.	1891,3	3157,5	12842,9	216,9	0,0	18108,6		
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
Задача 2. Стимулирование увеличения объемов жилищного строительства и ввода его в эксплуатацию										
1. Субсидии юридическим лицам, осуществляющим строительство индивидуального	количество застройщиков-получателей субсидий	шт.	1					1	МС НСО во взаимодействии с юридическими лицами	1 соглашение на государственную поддержку
	размер субсидии	тыс. руб.	объем субсидии 300 тыс. руб.							

жилья для граждан, проживающих в сельской местности	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	300,0					300,0				
	федеральный бюджет*	тыс. руб.										
	областной бюджет	тыс. руб.	300,0					300,0				
	местные бюджеты*	тыс. руб.										
	внебюджетные источники*	тыс. руб.										
2. Приобретение прав на земельные участки комплексных площадок под строительство жилья, их инженерное обустройство и последующее предоставление в аренду на аукционе юридическим лицам и гражданам, в том числе:	объем жилых помещений	кв.м	28333	6500	34000	63000	103000	234833	МС НСО во взаимодействии с юридическими лицами	Внедрение новых механизмов стимулирования жилищного строительства		
	стоимость единицы (1 кв.м жилья)	тыс. руб.	Не более цены за 1 квадратный метр жилого помещения, устанавливаемой Минрегионом РФ									
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	566666,0	195000,0	1020000,0	1890000,0	3153000,0	6824666,0				
	федеральный бюджет*	тыс. руб.										
	областной бюджет	тыс. руб.										
	местные бюджеты*	тыс. руб.										
2.1. Приобретение прав на земельный участок ориентировочной площадью 68,7 га в п. Ложок Новосибирского района Новосибирской области	объем жилых помещений	кв.м	28333	6500	24500	38000	43000	140333	МС НСО во взаимодействии с юридическими лицами	Строительство жилья для 2600 семей/7000 человек		
	стоимость единицы (1 кв.м жилья)	тыс. руб.	Не более цены за 1 квадратный метр жилого помещения, устанавливаемой Минрегионом РФ									
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	566666,0	195000,0	735000,0	1140000,0	1290000,0	3926666,0				
	федеральный бюджет*	тыс. руб.										
	областной бюджет	тыс. руб.										
	местные бюджеты*	тыс. руб.										
	внебюджетные источники*	тыс. руб.	566666,0	195000,0	735000,0	1140000,0	1290000,0	3926666,0				
2.2. Приобретение прав на земельный участок ориентировочной площадью 30 га	объем жилых помещений	кв.м			6000	10000	12000	28000	МС НСО во взаимодействии с юридическими лицами	Строительство жилья для 1300 семей/3500 человек		
	стоимость единицы (1 кв.м жилья)	тыс. руб.	Не более цены за 1 квадратный метр жилого помещения, устанавливаемой Минрегионом РФ									

в районе «Приобское» Новосибирского района	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.			180000,0	300000,0	360000,0	840000,0				
	федеральный бюджет*	тыс. руб.										
	областной бюджет	тыс. руб.										
	местные бюджеты*	тыс. руб.										
	внебюджетные источники*	тыс. руб.			180000,0	300000,0	360000,0	840000,0				
2.3. Приобретение прав на земельный участок ориентировочной площадью 36 га в п. Садовый Новосибирского района	объем жилых помещений	кв.м			3500,0	15000,0	18000,0	36500,0	МС НСО во взаимодействии с юридическими лицами	Строительство жилья для 1480 семей/4000 человек		
	стоимость единицы (1 кв.м жилья)	тыс. руб.	Не более цены за 1 квадратный метр жилого помещения, устанавливаемой Минрегионом РФ									
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.			105000,0	450000,0	540000,0	1095000,0				
	федеральный бюджет*	тыс. руб.										
	областной бюджет	тыс. руб.										
	местные бюджеты*	тыс. руб.										
	внебюджетные источники*	тыс. руб.			105000,0	450000,0	540000,0	1095000,0				
2.4. Приобретение прав на земельный участок ориентировочной площадью 25 га в р.п. Кольцово	объем жилых помещений	кв.м					30000	30000	МС НСО во взаимодействии с юридическими лицами	Строительство жилья для 1300 семей/3500 человек		
	стоимость единицы (1 кв.м жилья)	тыс. руб.	Не более цены за 1 квадратный метр жилого помещения, устанавливаемой Минрегионом РФ									
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.					963000,0	963000,0				
	федеральный бюджет*	тыс. руб.										
	областной бюджет	тыс. руб.										
	местные бюджеты*	тыс. руб.										
	внебюджетные источники*	тыс. руб.					963000,0	963000,0				
2.5. Приобретение прав на земельный участок ориентировочной площадью 40 га	объем жилых помещений	кв.м						0	МС НСО во взаимодействии с юридическими лицами	Реализация отложена на более поздний срок		
	стоимость единицы (1 кв.м жилья)	тыс. руб.	Не более цены за 1 квадратный метр жилого помещения, устанавливаемой Минрегионом РФ									

в п. Красномайский Новосибирского района	сумма затрат за счет средств частных инвесторов	тыс. руб.						0		
3. Методическое организационное содействие развитию жилищного строительства жилищным некоммерческим объединениям граждан	сумма затрат	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования						МС НСО во взаимодействии с юридическими лицами	Повышение юридической грамотности населения по вопросам развития жилищного строительства
Итого на решение задачи 2	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	566966,0	195000,0	1020000,0	1890000,0	3153000,0	6824966,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	300,0	0,0	0,0	0,0	0,0	300,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.	566666,0	195000,0	1020000,0	1890000,0	3153000,0	6824666,0		
Задача 3. Содействие обеспечению земельных участков, определенных под комплексную застройку, инженерной инфраструктурой										
Подпрограмма «Инженерное обеспечение площадок комплексной застройки Новосибирской области»										
Оказание государственной поддержки муниципальным образованиям и юридическим лицам по инженерному обустройству площадок комплексной застройки										
1. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на инженерное обустройство площадок комплексной застройки	количество субсидий	ед.	28	7	9	1	7	52	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Количество субсидий на инженерное обустройство площадок комплексной застройки носит оценочный характер. Получатели субсидии определяются по результатам проводимого МС НСО конкурсного отбора в соответствии
	стоимость единицы, в среднем	тыс. руб.								
	сумма затрат, том числе:	тыс. руб.	105263,2	142375,6	207360,8	157894,7	157894,7	740144,3		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	100000,0	135256,8	196992,8	150000,0	150000,0	732249,6		
	местные бюджеты*	тыс. руб.	5263,2	7118,8	10368,0	7894,7	7894,7	7894,7		
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								

										с утвержденным порядком
2. Строительство инженерных коммуникаций к МЖК г. Обь	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	20466,1	16526,3	57245,6	3732,9		97970,9	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Оплата договора технологического присоединения к сетям электроснабжения, водоснабжения в МЖК г. Обь. Средства в сумме 3732,9 тыс. руб. запланированы в 2014 году на погашение кредиторской задолженности за 2013 год
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	19518,7	15700,0	54383,3	3732,9		93334,9		
	местные бюджеты*	тыс. руб.	947,4	826,3	2862,3	0,0		4636,0		
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
3. Предоставление субсидий юридическим лицам на инженерное обустройство площадок комплексной застройки	количество субсидий	ед.	2					2	МС НСО во взаимодействии с юридическими лицами	Обеспечение инженерной инфраструктурой 2 площадок комплексной застройки
	стоимость единицы, в среднем	тыс. руб.	25000,0					25000,0		
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	50000,0					50000,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	50000,0					50000,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
4. Предоставление субсидий юридическим лицам на инженерное обустройство земельных участков, находящихся в федеральной собственности	количество субсидий	ед.	1					1	МС НСО во взаимодействии с юридическими лицами	Позволит обеспечить инженерной инфраструктурой земельные участки, находящиеся в федеральной собственности
	стоимость единицы, в среднем	тыс. руб.	4000,0					4000,0		
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	4000,0					4000,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	4000,0					4000,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								

	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
5. Заключение соглашений о предоставлении субсидий на инженерное обустройство	количество соглашений	ед.	31	7	9	1	7	55	МС НСО во взаимодействии с МО и юридическими лицами	Соглашения заключаются с МО после утверждения Законом НСО об областном бюджете распределения субсидий на инженерное обустройство площадок комплексной застройки между МО
	сумма затрат	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования							
6. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований для покрытия части расходов на оплату по договорам технологического присоединения к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии	количество субсидий	ед.			1	1	1	3	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Количество субсидий носит оценочный характер. Получатели субсидий определяются в соответствии с условиями предоставления и расходования субсидий местным бюджетам. В 2014 году средства в объеме 112042,1 тыс. руб. предусмотрены на погашение кредиторской задолженности 2013 года
	стоимость единицы, в среднем	тыс. руб.								
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.			172588,6	159410,5	126315,8	458314,9		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.			163959,2	157042,1	120000,0	441001,3		
	местные бюджеты*	тыс. руб.			8629,4	2368,4	6315,8	17313,6		
внебюджетные источники*	тыс. руб.									

в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений										
7. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на проведение работ по благоустройству придомовой территории в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений	количество субсидий	ед.				1,0			МС НСО во взаимодействии с ОМС	Количество субсидий носит оценочный характер. Получатели субсидий определяются в соответствии с условиями предоставления и расходования субсидий местным бюджетам
	стоимость единицы, в среднем	тыс. руб.								
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.				42105,3		42105,3		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.				40000,0		40000,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.				2105,3		2105,3		
внебюджетные источники*	тыс. руб.									
Итого затрат	сумма затрат,	тыс. руб.	179729,3	158901,9	437195,0	363143,4	284210,5	1392535,5		

	бюджет*									
	областной бюджет	тыс. руб.	182118,7	160956,8	425335,3	360775,0	280000,0	1409185,8		
	местные бюджеты*	тыс. руб.	6210,6	7945,1	21859,7	12368,4	14210,5	62594,4		
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
Задача 4. Улучшение жилищных условий различных категорий граждан										
Подпрограмма «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья»										
Формирование и реализация финансовых механизмов, обеспечивающих доступность приобретения (строительства) жилья гражданам										
1. Предоставление государственной поддержки гражданам на приобретение (строительство) жилья, в том числе:	количество граждан – получателей субсидий	чел.	2801	6397	5653	5631	1501	21983	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Улучшение жилищных условий 21983 граждан
	средневзвешенный размер субсидии	тыс. руб.	260,9	262,75	286,5	245,8	281,2	265,5		
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	730800,0	1669644,9	1619303,2	1384194,9	422115,7	5826058,7		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	730800,0	1669644,9	1619303,2	1384194,9	422115,7	5826058,7		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
1) предоставление субсидий молодым семьям, постоянно проживающим на территории Новосибирской области, для компенсации части расходов по оплате стоимости жилого помещения, приобретенного у застройщика в многоквартирном (в том числе малоэтажном) жилом доме	количество граждан	чел.	1266,0	3000,0	2800,0	1000,0	166,0	8232,0	МС НСО	Улучшение жилищных условий 8232 молодых семей
	средневзвешенный размер субсидии	тыс. руб.	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0		
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	379800,0	900000,0	840000,0	300000,0	50000,0	2469800,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	379800,0	900000,0	840000,0	300000,0	50000,0	2469800,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
2) предоставление	количество	чел.	24	17	18	6	8	73	МС НСО	Обеспечение

субсидий отдельным категориям граждан на оплату приобретаемых жилых помещений	граждан									жильем 73 граждан отдельных категорий, установленных Законом Новосибирской области от 15.10.2007 № 149-ОЗ
	средневзвешенный размер субсидии	тыс. руб.	1250,0	1309,0	1350,0	1500,0	1500,0	1336,3		
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	30000,0	22244,9	24303,2	9194,9	12115,7	97858,7		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	30000,0	22244,9	24303,2	9194,9	12115,7	97858,7		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
3) предоставление целевых субсидий гражданам на строительство индивидуальных жилых домов	количество граждан	чел.	1000	2980	2500	4115	1200	11795	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Оказание господдержки 11795 гражданам при строительстве индивидуального жилья
	средневзвешенный размер субсидии	тыс. руб.	200,0	200,0	200,0	166,6	150,0	183,3		
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	200000,0	596000,0	500000,0	650000,0	180000,0	2126000,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	200000,0	596000,0	500000,0	650000,0	180000,0	2126000,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
4) предоставление целевых субсидий гражданам, имеющим в составе семьи трех или более несовершеннолетних детей	количество граждан	чел.	311	360	300	385	77	1433	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Улучшение жилищных условий 1433 многодетных семей
	средневзвешенный размер субсидии	тыс. руб.	260,0	260,0	260,0	260,0	260,0	260,0		
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	81000,0	93600,0	78000,0	100000,0	20000,0	372600,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	81000,0	93600,0	78000,0	100000,0	20000,0	372600,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
5) предоставление субсидий на компенсацию расходов	количество граждан	чел.		332	850	2000	1000	4182	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Компенсацию расходов по завершению строительства
	средневзвешенный размер субсидии	тыс. руб.		150,0	200,0	150,0	150,0	160,2		

застройщика по строительству индивидуального жилого дома после ввода в эксплуатацию	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.		49800,0	170000,0	300000,0	150000,0	669800,0		индивидуальных жилых домов получают 4182 гражданина
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.		49800,0	170000,0	300000,0	150000,0	669800,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
б) предоставление субсидий гражданам, пострадавшим от недобросовестных застройщиков	количество граждан	чел.	200	40	35	125	50	450	МС НСО	Оказание господдержки 450 гражданам, пострадавшим от недобросовестных застройщиков
	средневзвешенный размер субсидии	тыс. руб.	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0		
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	40000,0	8000,0	7000,0	25000,0	10000,0	90000,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	40000,0	8000,0	7000,0	25000,0	10000,0	90000,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
Итого затрат	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	3039134,0	6690744,9	4912103,2	4052994,9	3134115,7	21829092,7		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	730800,0	1669644,9	1619303,2	1384194,9	422115,7	5826058,7		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники (в том числе средства граждан)*	тыс. руб.	2308334,0	5021100,0	3292800,0	2668800,0	2712000,0	16003034,0		
Улучшение жилищных условий граждан, военнослужащих, уволенных с военной службы в запас или отставку										
1. Предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета военнослужащим на обеспечение жильем эконом-класса	количество строящихся (приобретаемых) квартир	количество	72	12				84	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Обеспечение жильем эконом-класса 84 семей военнослужащих, граждан, уволенных с военной службы в запас или отставку
	стоимость единицы	тыс. руб.	1833,9	1708,3				1833,9/ 1708,3		

2. Привлечение средств федерального бюджета	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	132041,0	20500,0				152541,0	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Обеспечение жильем эконом-класса семей военнослужащих, граждан, уволенных с военной службы в запас или отставку	
	федеральный бюджет*	тыс. руб.	132041,0	20500,0				152541,0			
	областной бюджет	тыс. руб.									
	местные бюджеты*	тыс. руб.									
	внебюджетные источники*	тыс. руб.									
3. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья»	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	3171175,0	6711244,9	4912103,2	4052994,9	3134115,7	21981633,7	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Обеспечение жильем эконом-класса семей военнослужащих, граждан, уволенных с военной службы в запас или отставку	
	федеральный бюджет*	тыс. руб.	132041,0	20500,0	0,0	0,0	0,0	152541,0			
	областной бюджет	тыс. руб.	730800,0	1669644,9	1619303,2	1384194,9	422115,7	5826058,7			
	местные бюджеты*	тыс. руб.									
	внебюджетные источники*	тыс. руб.	2308334,0	5021100,0	3292800,0	2668800,0	2712000,0	16003034,0			
Подпрограмма «Развитие жилищного строительства для целей коммерческого найма»											
1. Предоставление субсидий отдельным категориям граждан на компенсацию части расходов по оплате коммерческого найма жилых помещений	количество граждан – получателей субсидий	чел.	0	130	230	330	430	430	МС НСО	Количество граждан, получающих субсидии, составит к 2015 году не менее 430 человек	
	средневзвешенный размер субсидии	тыс. руб.	0	45	90	90	90	90			
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	0	5850,0	20700,0	29700,0	38700,0	94950,0			
	федеральный бюджет*	тыс. руб.									
	областной бюджет	тыс. руб.	0	4387,5	15525,0	22275,0	29025,0	71212,5			
	местные бюджеты*	тыс. руб.									
	внебюджетные источники*	тыс. руб.	0	1462,5	5175,0	7425,0	9675,0	23737,5			
Подпрограмма «Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы, проживающих на территории Новосибирской области и нуждающихся в улучшении жилищных условий»											
1. Разработка нормативных правовых актов, определяющих порядок предоставления	количество разрабатываемых документов	шт.		1				1	МС НСО	Формирование нормативной правовой базы, регулирующей реализацию подпрограммы	
	стоимость единицы	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования								
	сумма затрат	тыс. руб.									

государственной поддержки работникам бюджетной сферы в решении жилищной проблемы											
2. Заключение соглашения между Правительством Новосибирской области и Министерством образования и науки Российской Федерации о реализации подпрограммы	количество соглашений	ед.		1	1	1	1	4	МС НСО	Создание системы взаимодействия по реализации подпрограммы	
	сумма затрат	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования								
3. Заключение соглашений с администрациями муниципальных образований Новосибирской области о реализации подпрограммы	количество соглашений	ед.		35	35	35	35	140	МС НСО	Создание системы взаимодействия по реализации подпрограммы	
	сумма затрат	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования								
4. Заключение соглашений с банками и региональными операторами, предоставляющими льготные ипотечные кредиты (займы) по ставке не более 8,5% годовых для работников бюджетной сферы	количество соглашений	ед.		3				3	МС НСО	Создание системы взаимодействия по предоставлению льготных ипотечных кредитов (займов) и субсидий	
	сумма затрат	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования								
5. Формирование и утверждение списков работников бюджетной сферы, претендующих	количество реестров	шт.		1	1	1	1	4	МС НСО	Создание системы учета данных об участниках подпрограммы	
	стоимость единицы	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования								
	сумма затрат	тыс. руб.									

на получение государственной поддержки в рамках подпрограммы											
6. Организация информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач подпрограммы, а также о ходе ее реализации	количество мероприятий, публикаций	ед.		4	4	4	4	16	МС НСО	Предоставление полной и достоверной информации об условиях и порядке предоставления государственной поддержки в рамках подпрограммы	
	стоимость единицы	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования								
	сумма затрат	тыс. руб.									
7. Предоставление выплаты из областного бюджета Новосибирской области на компенсацию части расходов по ипотечному кредиту	количество граждан – получателей субсидий	чел.		300	320	220	320	1160	МС НСО	Улучшение жилищных условий 1160 работников бюджетной сферы	
	средневзвешенный размер субсидии	тыс. руб.		250,0	379,0	164,0	113,0	194,0			
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.		75231,8	121327,9	36000,0	36000,0	268559,7			
	федеральный бюджет*	тыс. руб.		41377,5	85327,9			126705,4			
	областной бюджет	тыс. руб.		33854,3	36000,0	36000,0	36000,0	141854,3			
	местные бюджеты*	тыс. руб.									
	внебюджетные источники*	тыс. руб.									
8. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы «Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы, проживающих на территории Новосибирской области и нуждающихся	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.		75231,8	121327,9	36000,0	36000,0	268559,7	МС НСО	Улучшение жилищных условий 1160 работников бюджетной сферы	
	федеральный бюджет*	тыс. руб.		41377,5	85327,9	0,0	0,0	126705,4			
	областной бюджет	тыс. руб.		33854,3	36000,0	36000,0	36000,0	141854,3			
	местные бюджеты*	тыс. руб.									
	внебюджетные источники*	тыс. руб.									

в улучшении жилищных условий»										
Подпрограмма «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»										
Закрепление кадров за счет улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Новосибирской области										
1. Предоставление бюджетам муниципальных образований государственной поддержки на строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих на территории Новосибирской области	Количество граждан, которые улучшат жилищные условия при строительстве (приобретении на первичном рынке) служебного жилья в рамках программы	человек	197	181	173	0	0	551	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Улучшение жилищных условий 551 гражданина. В 2014 году по мероприятию предусмотрено погашение кредиторской задолженности 2013 года в полном объеме
	стоимость единицы	тыс. руб.	1305,0	1305,0	1305,0	1305,0	0,0	1305,0		
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	257095,4	236042,1	225515,8	46699,5	0,0	765352,8		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	244240,6	224240,0	214240,0	45944,2	0,0	728664,8		
	местные бюджеты*	тыс. руб.	12854,8	11802,1	11275,8	755,3	0,0	36688,0		
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
2. Заключение соглашений о взаимодействии между МС НСО и органами местного самоуправления муниципальных образований	количество соглашений	ед.	34	34	34	12	0	114	МС НСО во взаимодействии с ОМС	114 соглашений
3. Осуществление контроля за целевым использованием средств, выделяемых на реализацию данной подпрограммы	количество проверок	ед.	34	34	34	12	0	114	МС НСО во взаимодействии с ОМС	114 проверок по целевому использованию средств
	сумма затрат	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования							
4. Финансовое обеспечение	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	257095,4	236042,1	225515,8	46699,5	0,0	765352,8	МС НСО во взаимодействии	Улучшение жилищных условий

реализации подпрограммы «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»	федеральный бюджет*	тыс. руб.							с ОМС	551 гражданина
	областной бюджет	тыс. руб.	244240,6	224240,0	214240,0	45944,2	0,0	728664,8		
	местные бюджеты*	тыс. руб.	12854,8	11802,1	11275,8	755,3	0,0	35932,7		
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
Снятие социальной напряженности на рынке жилья, связанной с действием недобросовестных застройщиков при нарушении обязательств о сроке ввода в эксплуатацию многоквартирных домов										
1. Завершение строительства проблемных жилых домов	количество проблемных жилых домов, планируемых к завершению строительства	жилые помещения	8	5	27	15	35	90	МС НСО во взаимодействии с ОМС	С 2014 до конца 2015 года должно быть введено в эксплуатацию 50 «проблемных объектов». Ввод «проблемных объектов» с 2011 по 2013 гг.: 2011 – 7 объектов, 2012 – 9 объектов, 2013 – 9 объектов
	объем жилья, вводимого в проблемных жилых домах	тыс. кв.м	53,95	34,8	151,23	324,69	272,39	837,06		
Подпрограмма «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей»										
Предоставление государственной поддержки муниципальным районам на строительство или приобретение жилых помещений для предоставления многодетным малообеспеченным семьям по договорам социального найма										
1. Приобретение (строительство) жилых помещений для предоставления многодетным малообеспеченным семьям по договорам социального найма	количество строящихся (приобретаемых) квартир	квартира	13	32	63	5	63	176	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Обеспечение жилыми помещениями 176 многодетных семей, состоящих на учете и нуждающихся в предоставлении жилых помещений, в том числе в 2014 году погашение кредиторской
	стоимость единицы	тыс. руб.	2809,1	3370,5	3370,5	2746,0	3391,8			
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	36517,9	107368,4	212631,6	63157,9	213684,2	633360,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	34692,0	102000,0	202000,0	60000,0	203000,0	601692,0		
	местные	тыс. руб.	1825,9	5368,4	10631,6	3157,9	10684,2	31668,0		

	бюджеты*										задолженности 2013 года по обеспечению жильем 18 многодетных семей
	внебюджетные источники*	тыс. руб.									
2. Заключение соглашений о взаимодействии между МС НСО и органами местного самоуправления муниципальных районов	количество заключенных соглашений	ед.	12	30	30	18	30	120	МС НСО во взаимодействии с ОМС	120 соглашений на предоставление субсидий многодетным семьям	
	сумма затрат	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования								
3. Осуществление контроля за целевым использованием средств, выделяемых на реализацию данной подпрограммы	количество проверок	проверка	12	30	30	18	30	120	МС НСО	120 проверок по целевому использованию средств областного бюджета	
	сумма затрат	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования								
4. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей»	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	36517,9	107368,4	212631,6	63157,9	213684,2	633360,0	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Обеспечение жилыми помещениями 190 многодетных семей	
	федеральный бюджет*	тыс. руб.									
	областной бюджет	тыс. руб.	34692,0	102000,0	202000,0	60000,0	203000,0	601692,0			
	местные бюджеты*	тыс. руб.	1825,9	5368,4	10631,6	3157,9	10684,2	31668,0			
	внебюджетные источники*	тыс. руб.									
Подпрограмма «Обеспечение жилищных гарантий для создания предпосылок к улучшению демографической ситуации»											
1. Предоставление семьям, имеющим трех и более детей, на территории Новосибирской области бесплатных	количество семей	семья	32	600	600	600	600	2432	МС НСО во взаимодействии с ОМС и ДИЗО	Обеспечение 2432 семей земельными участками для индивидуального жилищного строительства	

земельных участков, находящихся в государственной собственности Новосибирской области, в муниципальной собственности, а также собственность на которые не разграничена										
2. Обеспечение жильем инвалидов	количество граждан	чел.	149	67	63	37	56	372	МС НСО во взаимодействии с ОМС	Обеспечение жилыми помещениями 372 инвалидов (средняя стоимость на человека указана справочно, ежегодно утверждается приказом Минрегиона РФ). В 2014 году планируется обеспечить жильем 37 инвалидов, 23 из которых имеют право на дополнительную площадь, сумма субвенции в таких случаях составляет 1187,34 тыс. руб.
	стоимость единицы	тыс. руб.	578,8	612,0	612,0	647,7	647,7			
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	43931,0	41351,4	39723,6	36437,7	36444,6	197888,3		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.	43931,0	41351,4	39723,6	36437,7	36444,6	197888,3		
	областной бюджет	тыс. руб.								
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
	внебюджетные источники*	тыс. руб.								
Итого затрат на решение задачи 4	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	3508719,3	7177088,6	5532002,1	4264990,0	3458944,5	23941744,5		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.	175972,0	103228,9	125051,5	36437,7	36444,6	477134,7		
	областной бюджет	тыс. руб.	1009732,6	2034126,7	2087068,2	1548414,1	690140,7	7369482,3		
	местные бюджеты*	тыс. руб.	14680,7	17170,5	21907,4	3913,2	10684,2	68356,0		
	внебюджетные источники*	тыс. руб.	2308334,0	5022562,5	3297975,0	2676225,0	2721675,0	16026771,5		
Задача 5. Создание условий для развития ипотечного жилищного кредитования и деятельности участников рынка ипотечного жилищного кредитования										

1. Внедрение механизмов государственной поддержки отдельных категорий граждан при кредитовании на приобретение (строительство) жилья										
1.1. Поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредитования, из них:	количество граждан – получателей кредитов	чел.	8800,0	9500,0	10300,0	23800,0	24000,0	76400,0	МС НСО	Улучшение жилищных условий 76400 человек с помощью ипотечного кредитования
	объем ипотечного кредитования	тыс. руб.	11500000,0	11033900,0	13562200,0	36400000,0	36720000,0	1092161,0		
1.2. Реализация ипотечной программы «Материнский капитал»	количество граждан, оформивших ипотечные кредиты (займы)	чел.	100	100	100	100	100	500	ОАО «НОАИК»	Улучшение жилищных условий 500 человек с использованием материнского капитала
1.3. Разработка мер государственной поддержки семей, использующих средства материнского капитала на приобретение жилья на первичном рынке	количество нормативных правовых актов	шт.	1					1	МС НСО	Улучшение жилищных условий 500 человек с использованием материнского капитала и ипотечного кредитования
1.4. Выполнение обязательств по предоставлению субсидий гражданам при приобретении (строительстве) жилья за предыдущие годы	количество граждан – получателей субсидий	чел.	5850	3000	2500	2300	2200		МС НСО	На 01.01.2011 зарегистрировано 5850 человек, получающих субсидии (компенсацию по уплаченным процентам за пользование кредитом) по обязательствам прошлых периодов
	средневзвешенный размер субсидии	тыс. руб.	56	30	48	61	37			
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	327640,4	90000,0	121050,8	140000,0	80315,8	759007,0		
	федеральный бюджет*	тыс. руб.								
	областной бюджет	тыс. руб.	327640,4	90000,0	121050,8	140000,0	80315,8	759007,0		
	местные бюджеты*	тыс. руб.								
внебюджетные источники*	тыс. руб.									
1.5. Информирование граждан о мерах государственной	сумма затрат, всего	тыс. руб.	Не требуется дополнительного финансирования						МС НСО	Предоставление полной и достоверной

поддержки на приобретение (строительство) жилья									информации об условиях и порядке предоставления господдержки гражданам
Итого затрат на решение задачи 5	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	11827640,4	11123900,0	13683250,8	15331200,0	15715315,8	67681307,0	
	федеральный бюджет*	тыс. руб.							
	областной бюджет	тыс. руб.	327640,4	90000,0	121050,8	140000,0	80315,8	759007,0	
	местные бюджеты*	тыс. руб.							
Всего затрат на достижение цели	внебюджетные источники*	тыс. руб.	11500000,0	11033900,0	13562200,0	15191200,0	15635000,0	66922300,0	
	сумма затрат, в том числе:	тыс. руб.	16139481,1	18754548,0	21014631,5	21921130,3	22647783,3	100477574,3	
	федеральный бюджет*	тыс. руб.	175972,0	103228,9	125051,5	36437,7	36444,6	477134,7	
	областной бюджет	тыс. руб.	1565726,5	2371583,5	2952795,0	2110769,1	1076769,0	10077643,1	
	местные бюджеты*	тыс. руб.	22782,6	28273,1	56610,0	16498,5	24894,7	149059,0	
	внебюджетные источники*	тыс. руб.	14375000,0	16251462,5	17880175,0	19757425,0	21509675,0	89773737,5	

Применяемые сокращения:

ГБУ «ГВЭ НСО» – государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»;

ДИЗО – департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области;

МЖК – молодежный жилой комплекс;

Минрегион РФ – Министерство регионального развития Российской Федерации;

МО – муниципальные образования;

МС НСО – министерство строительства Новосибирской области;

ОАО «НОАИК» – открытое акционерное общество «Новосибирское областное агентство ипотечного кредитования»;

ОМС – органы местного самоуправления;

ПЗЗ – правила землепользования и застройки;

СТП – схемы территориального планирования.

».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 20.01.2015 № 21-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к долгосрочной целевой программе
«Стимулирование развития жилищного
строительства в Новосибирской области
на 2011-2015 годы»

**Сводные финансовые затраты долгосрочной целевой программы
«Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2011-2015 годы»**

Источники и направления расходов в разрезе государственных заказчиков программы (главных распорядителей бюджетных средств)	Финансовые затраты (тыс. рублей в ценах 2010 года)						Примечание
	всего	в том числе по годам					
		2011	2012	2013	2014	2015	
1	2	3	4	5	6	7	8
Министерство строительства Новосибирской области							
Всего финансовых затрат, в том числе за счет:	100477574,3	16139481,1	18754548,0	21014631,5	21921130,3	22647783,3	
федерального бюджета*	477134,7	175972,0	103228,9	125051,5	36437,7	36444,6	
областного бюджета	10077643,1	1565726,5	2371583,5	2952795,0	2110769,1	1076769,0	
местных бюджетов*	149059,0	22782,6	28273,1	56610,0	16498,5	24894,7	
внебюджетных источников, включая заемные средства*	89773737,5	14375000,0	16251462,5	17880175,0	19757425,0	21509675,0	
Капитальные вложения – всего, в том числе за счет:	1730445,8	2118,7	394944,0	661435,0	377737,6	294210,5	
федерального бюджета*							
областного бюджета	1663610,0	2118,7	375196,8	639575,3	366719,2	280000,0	
местных бюджетов*	66835,8		19747,2	21859,7	11018,4	14210,5	
внебюджетных источников, включая заемные средства*							
НИОКР, в том числе за счет:							
федерального бюджета							

областного бюджета							
средств внебюджетных источников							
местных бюджетов							
Прочие расходы – всего, в том числе:	98747128,4	16137362,4	18359604,0	20353196,5	21543392,7	22353572,8	
федерального бюджета	477134,7	175972,0	103228,9	125051,5	36437,7	36444,6	
областного бюджета	8414033,1	1563607,8	1996386,7	2313219,7	1744049,9	796769,0	
местных бюджетов	82223,1	22782,6	8525,9	34750,3	5480,1	10684,2	
внебюджетных источников, включая заемные средства*	89773737,5	14375000,0	16251462,5	17880175,0	19757425,0	21509675,0	

*Прогнозные объемы.

Применяемые сокращения:

НИОКР – научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы.

ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ**долгосрочной целевой программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2011-2015 годы» в разрезе реестра расходных обязательств и ведомственной структуры расходов областного бюджета**

При формировании бюджета на соответствующий финансовый год объемы бюджетных ассигнований подлежат корректировке. Общий прогнозный объем финансирования программы в 2011-2015 годах за счет всех источников составит 100 477 574,3 тыс. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета составит 10 077 643,1 тыс. рублей, из них:

№ п/п	Наименование расходного обязательства	ГРБС	РЗ	ПР	ЦСР*	КВР**	Период реализации программы				
							2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	Субсидии на разработку градостроительной документации:										
2	разработка документов территориального планирования муниципальных образований Новосибирской области (схемы территориального планирования, генеральные планы поселений)	124	04	12	5223201 (41.1.0405)	010 (521)	35934,8	59992,9	244015,2	59942,5	
		124	04	12	5223201 (41.1.0404)	(244)					
		МО					1891,3	3157,5	12842,9	216,9	
3	описание границ муниципальных образований, разработка документов территориального планирования планировочных районов Новосибирской области	124	04	12	5223201 (41.1.0404)	012 (244)	5000,0	22507,1	69988,0	0,0	7000,0
4	Градостроительное проектирование, подготовка исходных данных для формирования портала информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Новосибирской области, мониторинг реализации схемы территориального планирования Новосибирской области	124	04	12	5223201	012 (244)	5000,0	1500,0	1300,0		
5	Разработка региональных нормативов градостроительного проектирования	124	04	12	5223201	012 (244)		862,5			
6	Описание границ зон с особыми условиями использования	124	04	12	5223201 (41.1.0404)	012 (244)			2400,0	0	19312,5
7	Мероприятия, направленные на снижение административных барьеров при реализации строительных процессов	124	04	12	5223201	012 (244)		1637,5	1637,5	1637,5	0
8	Субсидии на инженерное обустройство площадок комплексной застройки	124	05	01	5223202 (41.2.0405)	010 (523) ((522))	100000,0	135256,8	196992,8	153732,9	

			05	01	5223202 (41.2.0404)	244					150000,0
		МО					5263,2	7118,8	10368,0	7894,7	7894,7
9	Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на покрытие части расходов на оплату по договорам технологического присоединения к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком более 1 года не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию	124	05	01	5223202 (41.2.0405)	523 (522)			163959,2	157042,1	120000,0
		МО							8629,4	2638,4	6315,8
10	Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на проведение работ по благоустройству придомовой территории в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений	124	05	03	41.2.0405	521				40000,0	
		МО								2105,3	
11	Субсидии юридическим лицам на инженерное обустройство площадок комплексной застройки	124	05	01	5223202	006	50000,0				
12	Субсидии юридическим лицам на инженерное обустройство земельных участков, находящихся в федеральной собственности, расположенных на территории Новосибирской области	124	05	01	5223202	006	4000,0				
13	Субсидии на строительство объектов инженерной инфраструктуры государственной собственности Новосибирской области, в том числе:										
14	Инженерное обеспечение селитебной зоны промышленно-логистического парка	124	05	01	5223202	003	600,0				
15	Инженерное обустройство земельных участков, находящихся в областной собственности	124	05	01	5223202 (41.2.0404)	006 (810)	8000,0	10000,0			10000,0
		124	05	01	5223202	244			10000,0	10000,0	
16	Строительство инженерных коммуникаций к МЖК г. Обь	124	05	01	5223202	003	1518,7				
		124	05	01	5223202	010 (523)	18000,0	15700,0	54383,3		
		МО					947,4	826,3	2862,3		
17	Субсидии муниципальным районам на строительство или приобретение жилых помещений для предоставления многодетным малообеспеченным семьям по договорам социального найма	124	05	01	5223206 (41.5.0405)	010 (521)	34692,0	102000,0	202000,0	60000,0	203000,0
		МО					1825,9	5368,4	10631,6	3157,9	10684,2
18	Субсидии гражданам на приобретение (строительство) жилья	124	10	03	5223203 (41.3.0407)	013 (322)	1058440,4	1759644,9	1740354,0	1524194,9	502431,5
19	Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы, проживающих на территории Новосибирской области и нуждающихся в улучшении жилищных условий	124	10	03	5223207 (41.6.0407)	013 (322)		33854,3	36000,0	36000,0	36000,0
		124	07	09	4362400	013		41377,5	85327,9		

						(322)					
20	Предоставление субсидий на компенсацию части затрат отдельным категориям граждан по коммерческому найму жилья	124	10	03	5223208 (41.7.0407)	013 (360)			15525,0	22275,0	29025,0
		124	05	01	5223208	013 (360)		4387,5			
21	Строительство (приобретение) служебного жилья для отдельных категорий граждан	124	05	01	5223205 (41.4.0405)	010 (523) ((522))	244240,6	224240,0	214240,0	45944,2	
		МО					12854,8	11802,1	11275,8	755,3	
22	Субсидии юридическим лицам, осуществляющим строительство индивидуального жилья для граждан, проживающих в сельской местности	124	05	01	5223204	006	300,0				
23	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	124	10	03	5053402 (99.0.5135)	009 (530)	43931,0	41351,4	39723,6	36437,7	36444,6
24	Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц	124	10	03	1008811	009	132041,0	20500,0			
	Всего за счет средств областного бюджета						1565726,5	2371583,5	2952795,0	2110769,1	1076769,0
	Всего за счет средств местных бюджетов (прогнозные объемы на условиях софинансирования)						22782,6	28273,1	56610,0	16498,5	24894,7
	Всего за счет внебюджетных источников (прогнозные объемы)						14375000,0	16251462,5	17880175,0	19757425,0	21509675,0
	Всего средств федерального бюджета (прогнозные объемы)						175972,0	103228,9	125051,5	36437,7	36444,6

*По столбцу ЦСР в скобках указаны целевые статьи, применяемые с 2014 года.

**По столбцу КВР в скобках указаны виды расходов, применяемые с 2013 года, в двойных скобках указаны виды расходов, применяемые с 2014 года.

Применяемые сокращения:

КВР – код вида расходов;

ПР – подраздел;

РЗ – раздел;

ЦСР – целевая статья расходов.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 20.01.2015 № 21-п

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
к долгосрочной целевой программе
«Стимулирование развития жилищного
строительства в Новосибирской области
на 2011-2015 годы»

**Методика расчета значений целевых индикаторов долгосрочной целевой программы
«Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2011-2015 годы»**

Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Методика расчета	Источник получения данных
1	2	3	4
Обеспеченность документами территориального планирования:			
описание границ муниципальных образований	%	<p>Плановое значение показателя рассчитывается по формуле: $A_{0i} = (M_{0i} + Ni) / 490 * 100\%$, где: A_{0i} – плановая обеспеченность муниципальных образований Новосибирской области документами с описанием границ муниципальных образований; M_{0i} – количество муниципальных образований Новосибирской области, в которых необходимо провести описание границ (488 единиц). Ежегодное плановое значение определяется исходя из выделенного объема бюджетных ассигнований; Ni – количество муниципальных образований, в которых до начала реализации программы была проведена работа по описанию границ МО (2 единицы – город Новосибирск и город Карасук). Фактическое значение показателя определяется по формуле: $A_i = (M_i + Ni) / 490 * 100\%$, где: A_i – фактическая обеспеченность муниципальных образований Новосибирской области документами с описанием границ муниципальных образований; M_i – количество муниципальных образований Новосибирской области, в которых проведено описание границ МО в рамках программы</p>	Данные МС НСО
схемы территориального планирования муниципальных районов	%	<p>Плановое значение показателя определяется по формуле: $A_{0i} = M_{0i} / M * 100\%$, где:</p>	Отчеты муниципальных районов Новосибирской

		<p>A_{0i} – плановая обеспеченность муниципальных районов Новосибирской области схемами территориального планирования;</p> <p>M – общее количество муниципальных районов Новосибирской области (30 единиц);</p> <p>M_{0i} – количество муниципальных районов Новосибирской области, которые планируется обеспечить схемами территориального планирования в рамках программы (30 единиц). Ежегодное плановое значение определяется исходя из выделенного объема бюджетных ассигнований.</p> <p>Фактическое значение показателя определяется по формуле: $A_i = M_i / M * 100\%$, где:</p> <p>A_i – фактическая обеспеченность муниципальных районов Новосибирской области схемами территориального планирования;</p> <p>M_i – количество муниципальных районов Новосибирской области, обеспеченных схемами территориального планирования в рамках программы</p>	области
генеральные планы поселений	%	<p>Плановое значение показателя определяется по формуле: $A_{0i} = M_{0i} / M * 100\%$, где:</p> <p>$A_{0i}$ – плановая обеспеченность поселений генеральными планами;</p> <p>M – количество поселений, в которых имеется необходимость подготовки генеральных планов (451 единица);</p> <p>M_{0i} – количество поселений (451 единица), которые планируется обеспечить генеральными планами. Ежегодное плановое значение определяется исходя из выделенного объема бюджетных ассигнований.</p> <p>Фактическое значение показателя определяется по формуле: $A_i = M_i / M * 100\%$, где:</p> <p>A_i – плановая обеспеченность поселений генеральными планами;</p> <p>M_i – количество поселений, обеспеченных генеральными планами в рамках программы</p>	Отчеты муниципальных районов Новосибирской области
схемы территориального планирования Новосибирской области и ее планировочных районов	%	<p>Плановое значение показателя определяется по формуле: $A_{0i} = M_{0i} / M * 100\%$, где:</p> <p>$A_{0i}$ – плановая обеспеченность Новосибирской области и ее планировочных районов схемами территориального планирования;</p> <p>M – Новосибирская область и 2 ее планировочных района (3 единицы);</p> <p>M_{0i} – количество схем территориального планирования Новосибирской области и ее планировочных районов, которые планируется обеспечить схемами территориального планирования. Ежегодное плановое значение определяется исходя из выделенного объема бюджетных ассигнований.</p> <p>Фактическое значение показателя определяется по формуле: $A_i = M_i / M * 100\%$, где:</p> <p>A_i – фактическая обеспеченность Новосибирской области и ее планировочных районов схемами территориального планирования;</p> <p>M_i – Новосибирская область и 2 ее планировочных района, обеспеченные схемами территориального планирования в рамках программы</p>	Данные МС НСО
Количество разрабатываемых документов территориального			

планирования:			
схемы территориального планирования планировочных районов	шт.	Плановое значение показателя определяется исходя из потребности в разработке схем территориального планирования для Новосибирской области и ее планировочных районов. Общая потребность рассчитывается исходя из необходимости разработки схемы территориального планирования для Новосибирской области и ее планировочных районов (общее количество 3 единицы). Фактическое значение показателя определяется по результатам выполненных работ	Данные МС НСО
схемы территориального планирования муниципальных районов	шт.	Плановое значение показателя определяется исходя из потребности в разработке схем территориального планирования муниципальных районов Новосибирской области. Общая потребность рассчитывается исходя из общего количества 30 муниципальных районов Новосибирской области. Фактическое значение показателя определяется по результатам выполненных работ	Отчеты муниципальных районов Новосибирской области
генеральные планы поселений	шт.	Плановое значение показателя определяется исходя из потребности в разработке генеральных планов поселений Новосибирской области. Общая потребность рассчитывается исходя из общего количества 451 поселения, в которых планируется разработать генпланы в рамках программы. Фактическое значение показателя определяется по результатам выполненных работ	Отчеты муниципальных районов Новосибирской области
документы по описанию границ муниципальных образований Новосибирской области	шт.	Плановое значение показателя определяется исходя из потребности в разработке документов по описанию границ муниципальных образований Новосибирской области. Общая потребность рассчитывается исходя из общего количества 490 муниципальных образований Новосибирской области, за исключением города Новосибирск и города Карасук, в которых данная работа проведена до начала реализации программы. Фактическое значение показателя определяется по результатам выполненных работ	Данные МС НСО
Количество муниципальных районов и городских округов, на территории которых осуществляется мониторинг реализации схемы территориального планирования	шт.	Плановое значение показателя определяется исходя из потребности в проведении мониторинга муниципальных районов и городских округов. Общая потребность рассчитывается исходя из общего количества 35 муниципальных районов и городских округов Новосибирской области. Фактическое значение показателя определяется по результатам выполненных работ	Отчеты муниципальных районов и городских округов Новосибирской области
Ввод жилья на территории Новосибирской области, в том числе:	тыс. кв.м	Плановые значения целевого индикатора определяются на основе показателей официальной статистической отчетности, сложившихся за 5 лет, предшествующих году начала реализации государственной программы. Фактические значения определяются на основании данных официальной статистической отчетности, сложившихся за отчетный период	Официальная статистическая отчетность (бюллетень 3.9 «Сведения об объеме ввода жилья и средней стоимости строительства 1 кв. метра жилых помещений на территории Новосибирской области по муниципальным образованиям»)

жилья эконом-класса	тыс. кв.м	<p>Плановые значения целевого индикатора определяются на основе показателей официальной статистической отчетности, сложившихся за 5 лет, предшествующих году начала реализации государственной программы.</p> <p>Фактические значения определяются на основании данных официальной статистической отчетности, сложившихся за отчетный период</p>	<p>Официальная статистическая отчетность (бюллетень 3.9 «Сведения об объеме ввода жилья и средней стоимости строительства 1 кв. метра жилых помещений на территории Новосибирской области по муниципальным образованиям»)</p>
малоэтажного жилья	тыс. кв.м	<p>Плановые значения целевого индикатора определяются на основе показателей официальной статистической отчетности, сложившихся за 5 лет, предшествующих году начала реализации государственной программы.</p> <p>Фактические значения определяются на основании данных официальной статистической отчетности, сложившихся за отчетный период</p>	<p>Официальная статистическая отчетность (бюллетень 3.9 «Сведения об объеме ввода жилья и средней стоимости строительства 1 кв. метра жилых помещений на территории Новосибирской области по муниципальным образованиям»)</p>
объем жилья, вводимого в проблемных жилых домах, завершенных в рамках программы	тыс. кв.м	<p>Плановое значение определяется на основании существующего перечня «проблемных объектов» Новосибирской области.</p> <p>Фактическое значение определяется на основании полученных разрешений на ввод в эксплуатацию «проблемных объектов» Новосибирской области (органами местного самоуправления)</p>	<p>Данные ОМС НСО</p>
Коэффициент доступности жилья для населения	лет	<p>Показатель определяется как соотношение средней стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек.</p> <p>Плановые значения целевого индикатора определяются на основе показателей официальной статистической отчетности, сложившихся за 5 лет, предшествующих году начала реализации программы.</p> <p>Фактические значения определяются на основании данных официальной статистической отчетности, сложившихся за отчетный период</p>	<p>Официальная статистическая отчетность (доклад «Основные итоги социально-экономического развития Новосибирской области» по каталогу 1.1 «Социально-экономическое положение</p>

Ввод жилья на душу населения	кв.м на человека	Значение целевого индикатора определяется как отношение общей площади жилых помещений, введенных в эксплуатацию по Новосибирской области за отчетный год, к среднегодовой численности населения Новосибирской области в отчетном периоде. Плановые значения целевого индикатора определяются на основе показателей официальной статистической отчетности, сложившихся за 5 лет, предшествующих году начала реализации государственной программы. Фактические значения определяются на основании данных официальной статистической отчетности, сложившихся за отчетный период	Новосибирской области») Официальная статистическая отчетность (бюллетень 3.9 «Сведения об объеме ввода жилья и средней стоимости строительства 1 кв. метра жилых помещений на территории Новосибирской области по муниципальным образованиям»)
Обеспеченность населения жильем	кв.м на человека	Значение целевого индикатора определяется как отношение общей площади жилищного фонда к среднегодовой численности населения Новосибирской области в отчетном периоде. Плановые значения целевого индикатора определяются на основе показателей официальной статистической отчетности, сложившихся за 5 лет, предшествующих году начала реализации государственной программы. Фактические значения определяются на основании данных официальной статистической отчетности, сложившихся за отчетный период	Официальная статистическая отчетность (сборник 1.17 «Строительство и инвестиции в Новосибирской области»)
Площадь земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой	га	Плановое значение целевого индикатора рассчитывается по формуле: $S=B/1200$ (4000), где: S – площадь земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой за счет средств бюджетных ассигнований, га; B – площадь жилья, ввод которого потенциально возможен в границах площадок комплексной застройки, обеспеченных инженерной инфраструктурой, кв.м; 1200 – расчетная плотность индивидуальной жилой застройки на 1 га земельного участка, кв. м/га; 4000 – расчетная плотность малоэтажной жилой застройки на 1 га земельного участка, кв.м/га. Фактическое значение целевого индикатора определяется в результате мониторинга муниципальных образований, участвующих в подпрограмме «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области»	Мониторинг муниципальных образований, участвующих в подпрограмме «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области»
Доля затрат на инженерное обустройство площадок комплексной застройки в общем объеме сметной стоимости	%	Плановое значение целевого индикатора рассчитывается по формуле: $K=2,5/A*100$, где: A – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья экономического класса в границах площадки комплексной застройки (стоимость строительства жилья экономического класса на территории Новосибирской области определяется по данным Минрегиона РФ); 2,5 – предельный объем бюджетных ассигнований на инженерную инфраструктуру в расчете на 1 кв.м жилья, тыс. руб./кв.м. Фактическое значение целевого индикатора определяется в результате мониторинга муниципальных образований, участвующих в подпрограмме «Инженерное обустройство	Мониторинг муниципальных образований, участвующих в подпрограмме «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области»

		площадок комплексной застройки Новосибирской области»	
Количество граждан (семей), которые улучшат жилищные условия во всех сегментах жилищного рынка в рамках программы, из них:	чел.	Плановое значение рассчитывается как отношение суммы средств, запланированных на реализацию программы, к среднему размеру государственной поддержки, предоставляемой одному получателю. Фактическое значение определяется путем подсчета количества граждан, фактически получивших государственную поддержку при приобретении жилья за отчетный период	Отчетность МС НСО
количество граждан, которые получают государственную поддержку на приобретение (строительство) жилья	чел.	Плановое значение рассчитывается как отношение суммы средств, запланированных на реализацию подпрограммы «Государственная поддержка граждан при приобретении (строительстве) жилья», к среднему размеру субсидии, предоставляемой одному получателю. Фактическое значение определяется путем подсчета количества граждан, фактически получивших субсидию за отчетный период	Отчетность МС НСО
Количество граждан (семей), которые улучшат жилищные условия при строительстве (приобретении на первичном рынке) служебного жилья в рамках программы	чел.	Плановое значение рассчитывается как отношение суммы средств, запланированных на реализацию подпрограммы, к расчетной стоимости 1 квартиры. Фактическое значение определяется путем подсчета квартир, построенных (приобретенных на первичном рынке) для предоставления отдельным категориям граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области, в качестве служебного жилья	Отчетность ОМС НСО
Количество семей, которые улучшат жилищные условия при строительстве (приобретении) жилых помещений для многодетных малообеспеченных семей	чел.	Плановое значение рассчитывается как отношение суммы средств, запланированных на реализацию подпрограммы «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей», к расчетному размеру субсидии, предоставляемой на обеспечение жильем одной многодетной семьи. Фактическое значение определяется путем подсчета количества граждан, фактически обеспеченных жилыми помещениями	Отчетность органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов, отчетность МС НСО
Количество инвалидов, которые будут обеспечены жильем	чел.	Плановое значение рассчитывается как отношение суммы средств, запланированных на реализацию подпрограммы «Обеспечение жилищных гарантий для создания предпосылок к улучшению демографической ситуации», к среднему размеру субсидии, предоставляемой одному получателю. Фактическое значение определяется путем подсчета количества граждан, фактически получивших субсидию за отчетный период	Отчетность МС НСО
Количество работников бюджетной сферы, которые улучшат жилищные условия в рамках подпрограммы «Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы, проживающих на территории Новосибирской области и нуждающихся в улучшении жилищных условий»	чел.	Плановое значение рассчитывается как отношение суммы средств, запланированных на реализацию подпрограммы «Государственная поддержка отдельных категорий работников бюджетной сферы, проживающих на территории Новосибирской области и нуждающихся в улучшении жилищных условий», к среднему размеру субсидии, предоставляемой одному получателю. Фактическое значение определяется путем подсчета количества граждан, фактически получивших субсидию за отчетный период	Отчетность МС НСО
Количество граждан, получающих субсидии на компенсацию части затрат отдельным категориям граждан по коммерческому найму жилья (нарастающим итогом)	чел.	Плановое значение рассчитывается как отношение суммы средств, запланированных на реализацию подпрограммы «Развитие жилищного строительства для целей коммерческого найма», к среднему размеру субсидии, предоставляемой одному получателю. Фактическое значение определяется путем подсчета количества граждан, фактически получивших субсидию за отчетный период	Отчетность МС НСО

Количество семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, которые будут обеспечены бесплатными земельными участками на территории Новосибирской области для индивидуального жилищного строительства	семья	<p>Плановое значение целевого индикатора определяется по формуле: $N=S*7,5*0,25$, где: N – количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям на бесплатной основе, обеспеченных инженерной инфраструктурой, шт. S – площадь земельных участков, обеспеченных инженерной инфраструктурой (учитываются земельные участки, предоставленные под индивидуальное жилищное строительство из состава земель муниципальной и областной собственности, с расчетной плотностью индивидуальной жилой застройки на 1 га земельного участка в 1200 кв.м/га), га; 7,5 – количество земельных участков в 1 га; 0,25 – доля предоставления земельных участков для многодетных семей от общего количества земельных участков на площадке.</p> <p>Фактическое значение целевого индикатора определяется в результате мониторинга муниципальных образований, участвующих в подпрограмме «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области»</p>	Мониторинг муниципальных образований, участвующих в подпрограмме «Инженерное обустройство площадок комплексной застройки Новосибирской области»
Доля семей (граждан), имеющих возможность приобрести жилье с помощью собственных и заемных средств	%	<p>Методика расчета установлена приложением № 14 к федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.</p> <p>Плановый показатель установлен Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».</p> <p>Фактическое значение целевого индикатора рассчитывается на основании данных органов государственной статистики, Правительства Новосибирской области, Центрального банка Российской Федерации</p>	Данные органов государственной статистики, Правительства Новосибирской области, Центрального банка Российской Федерации
Объем ипотечного кредитования	млн. руб.	<p>Плановое значение рассчитывается как средний показатель из фактического объема ипотечного кредитования в год за 3 предыдущих года.</p> <p>Фактическое значение определяется на основании статистических данных Центрального банка Российской Федерации</p>	Статистические данные на официальном сайте Центрального банка Российской Федерации
Количество ипотечных кредитов (займов)	тыс. шт.	<p>Плановое значение рассчитывается как средний показатель из фактического количества ипотечных кредитов в год за 3 предыдущих года.</p> <p>Фактическое значение определяется на основании статистических данных Центрального банка Российской Федерации</p>	Статистические данные на официальном сайте Центрального банка Российской Федерации

Применяемые сокращения:

Минрегион РФ – Министерство регионального развития Российской Федерации;

МС НСО – министерство строительства Новосибирской области;

ОМС НСО – органы местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области.