



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2014 № 501-п

г. Новосибирск

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия – памятника «Дом жилой Н.И. Демидовича», об утверждении границ и режима использования его территории

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 25.12.2006 № 79-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Новосибирской области» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения выявленный объект культурного наследия – памятник «Дом жилой Н.И. Демидовича», расположенный по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ленина, 66 (далее – объект культурного наследия «Дом жилой Н.И. Демидовича»).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия «Дом жилой Н.И. Демидовича» согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия «Дом жилой Н.И. Демидовича» согласно приложению № 2.

4. Управлению по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области (Кошелев А.В.) во взаимодействии с администрацией Кыштовского района Новосибирской области (Кузнецов Н.В.), администрацией Кыштовского сельсовета Кыштовского района (Клинцов Г.Г.) обеспечить контроль за соблюдением режима использования территории объекта культурного наследия «Дом жилой Н.И. Демидовича», утвержденного пунктом 3 настоящего постановления.

5. Управлению по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области (Кошелев А.В.) направить в Министерство культуры

Российской Федерации сведения и документы, предусмотренные статьями 17, 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

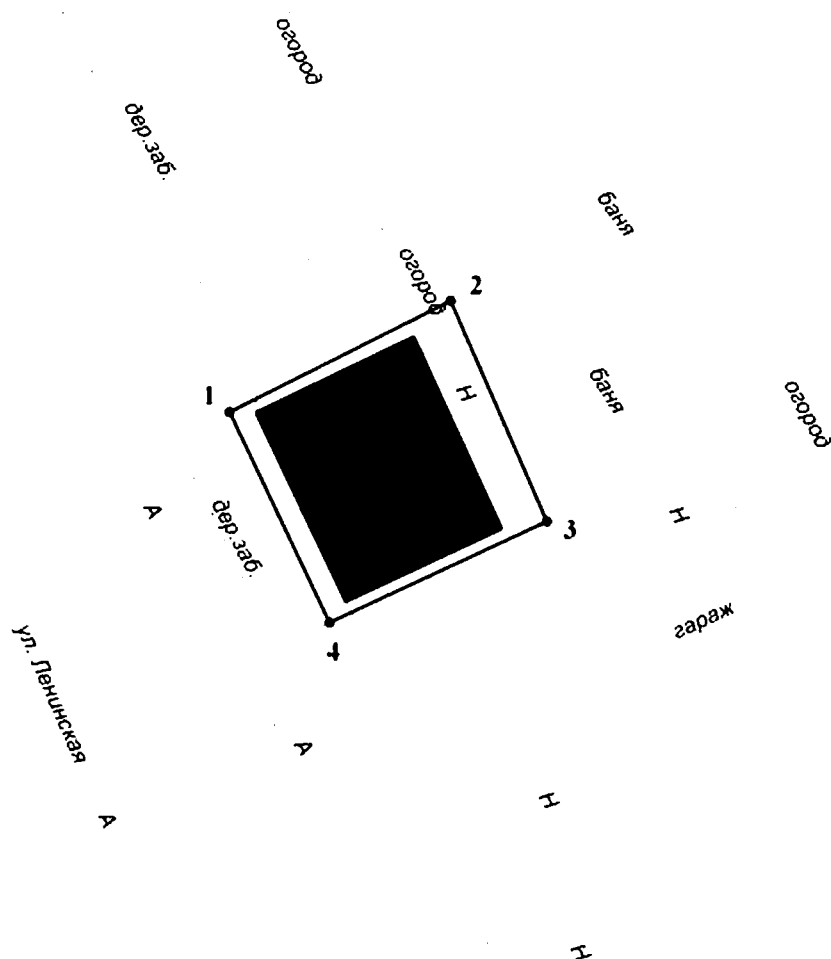
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Новосибирской области Шевченко В.В.

Губернатор Новосибирской области

В.Ф. Городецкий



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 15.12.2014 № 501-п

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения –
памятника «Дом жилой Н.И. Демидовича», расположенного по адресу:
Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ленина, 66
(далее – объект культурного наследия)



Масштаб 1:300

Применяемые обозначения:

-  - объект культурного наследия,
-  - граница территории объекта культурного наследия,
- 1 - характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения – памятника «Дом жилой Н.И. Демидовича», расположенного по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ленина, 66 (далее – объект культурного наследия):

Границы территории объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 0,7 метра от объекта культурного наследия; точка 2 – точка 3 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 2,0 метра от объекта культурного наследия; точка 3 – точка 4 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 0,5 метра от объекта культурного наследия; точка 4 – точка 1 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 1,0 метра от объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК НСО)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	56°33'55.63"C	76°37'12.08"B	259221.29	181606.77
2	56°33'55.79"C	76°37'12.61"B	259226.04	181615.98
3	56°33'55.49"C	76°37'12.86"B	259216.61	181620.01
4	56°33'55.34"C	76°37'12.33"B	259212.28	181610.93

РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения – памятника «Дом жилой Н.И. Демидовича», расположенного по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ленина, 66

Режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения – памятника «Дом жилой Н.И. Демидовича», расположенного по адресу: Новосибирская область, Кыштовский район, с. Кыштовка, ул. Ленина, 66 (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-1, согласно приложению № 1 к постановлению:

1. Запрещается:

1) строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

2) размещение построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия и визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным способом;

4) засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2. Разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

2) восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;

3) капитальный ремонт и реконструкция пристроек, со следующими ограничениями:

без увеличения размеров, пропорций и параметра по высоте и в плане пристройки и ее частей;

с использованием отдельных строительных материалов:

стены – дерево;

кровля – кровельное железо, окрашенное;

с применением цветового решения, нейтрального по отношению к объекту культурного наследия (цвет фасада объекта культурного наследия);

4) снос построек и объектов, не являющихся особенностями объекта культурного наследия, послужившими основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащими обязательному сохранению (предметом охраны), в соответствии с действующим законодательством;

5) размещение рекламы и вывесок, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, размером не более 1,0 кв. метра и высотой (от земли) не более 2,0 метра, информационных надписей и обозначений размером не более 0,5 кв. метра;

6) прокладка и реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения подземным способом на расстоянии от объекта культурного наследия до водонесущих сетей – не менее 5,0 метра, до неводонесущих – не менее 2,0 метра;

7) хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

8) благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.
