



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.11.2014 № 450-п

г. Новосибирск

Об утверждении границ и режимов использования территорий, границ зон охраны и режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Татарского района Новосибирской области

В соответствии со статьями 9.2, 33, 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 10 Закона Новосибирской области от 25.12.2006 № 79-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Новосибирской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Татарского района Новосибирской области, Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Татарского района Новосибирской области, согласно приложениям № 1-3.

2. Утвердить режимы использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Татарского района Новосибирской области, согласно приложениям № 4-6.

3. Утвердить границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Татарского района Новосибирской области, согласно приложениям № 7-11.

4. Утвердить режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Татарского района Новосибирской области, согласно приложениям № 12-16.

5. Управлению по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области (Кошелев А.В.) во взаимодействии с администрацией Татарского района Новосибирской области (Носков В.П.), администрацией Константиновского сельсовета Татарского района Новосибирской области (Почепец А.Н.), администрацией Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области (Рягина Л.М.) обеспечить контроль за соблюдением режимов использования территорий, земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Татарского района Новосибирской области, утвержденных пунктами 2, 4 настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Новосибирской области Шевченко В.В.

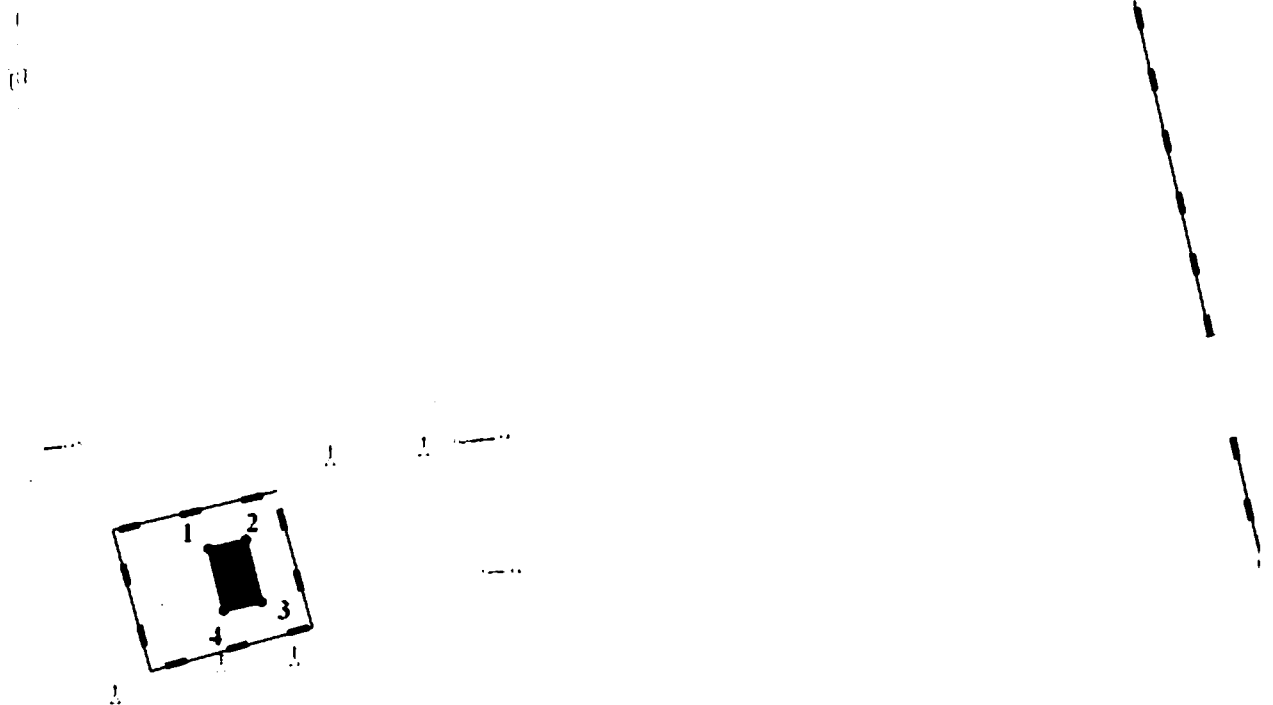
Губернатор Новосибирской области

В.Ф. Городецкий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 18.11.2014 № 450-п




ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Могила 11 партизан Гражданской войны», расположенного по адресу:
Новосибирская область, Татарский район, с. Малая Старинка
(далее – объект культурного наследия)**



Масштаб 1:300

Применяемые обозначения.

-  - объект культурного наследия.
-  - граница территории объекта культурного наследия.
-  - характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила 11 партизан Гражданской войны», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Малая Старинка (далее – объект культурного наследия):

Границы территории объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток; точка 2 – точка 3 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток; точка 3 – точка 4 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад; точка 4 – точка 1 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS–84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК НСО)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°49'21.13"С	75°47'46.46"В	65137.62	318373.46
2	54°49'21.14"С	75°47'46.54"В	65137.98	318375.03
3	54°49'21.05"С	75°47'46.58"В	65135.36	318375.70
4	54°49'21.04"С	75°47'46.49"В	65134.99	318374.09

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 18.11.2014 № 450-п

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Могила партизан Гражданской войны, расстрелянных Колчаком
за революционную деятельность», расположенного по адресу:
Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка
(далее – объект культурного наследия)**



дер. Заб.

озер.

озер.

Масштаб 1:300

Применяемые обозначения



- объект культурного наследия.



- граница территории объекта культурного наследия.



- характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила партизан Гражданской войны, расстрелянных Колчаком за революционную деятельность», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка (далее – объект культурного наследия):

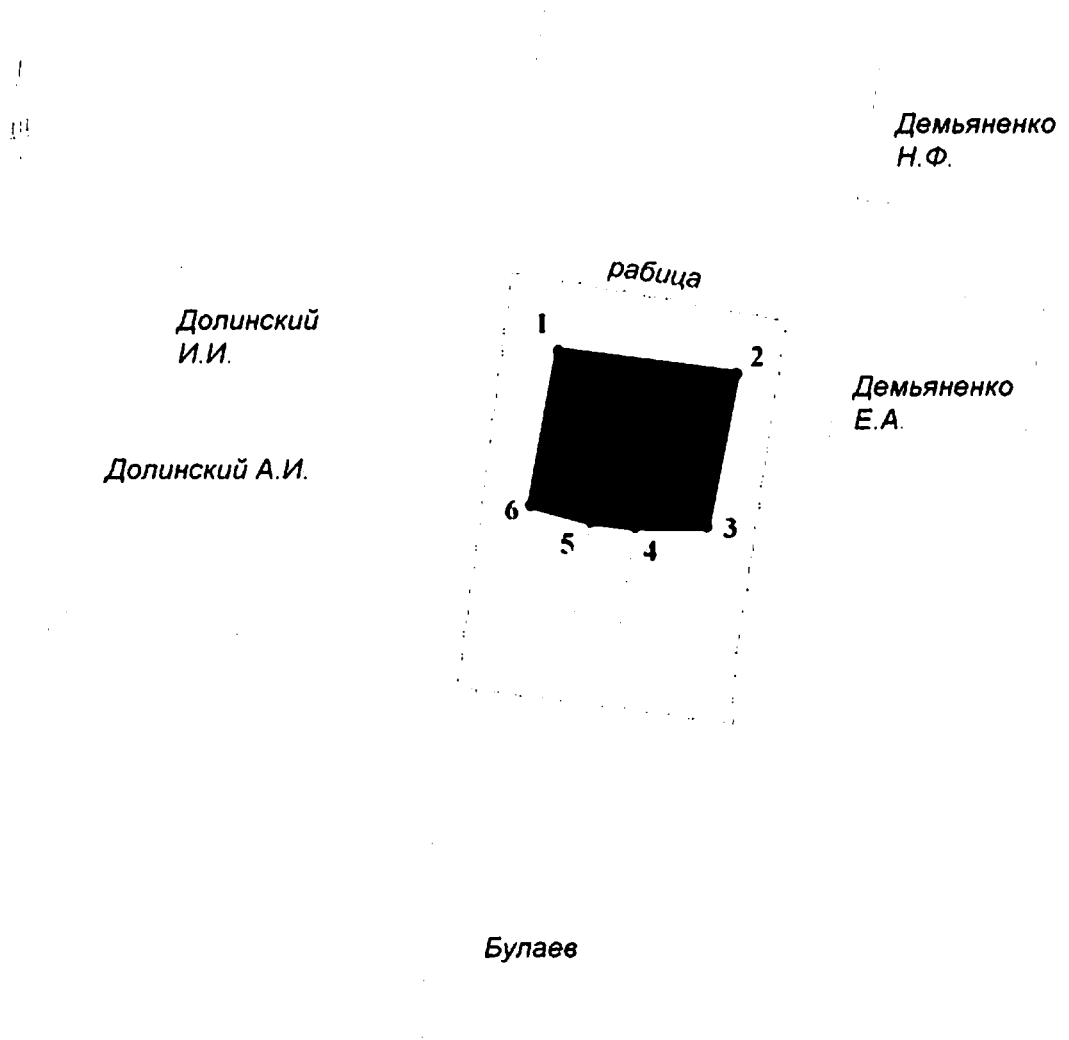
Границы территории объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток; точка 2 – точка 3 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток; точка 3 – точка 4 вдоль объекта культурного наследия северо-востока на юго-запад; точка 4 – точка 1 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS–84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК–594)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°55'58.67"C	75°52'17.92"В	77505.89	323020.30
2	54°55'58.65"C	75°52'18.06"В	77505.35	323022.70
3	54°55'58.57"C	75°52'18.02"В	77502.91	323022.15
4	54°55'58.59"C	75°52'17.89"В	77503.42	323019.74



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 18.11.2014 № 450-п

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Могила партизана Гражданской войны И.А. Рубана»,
расположенного по адресу:
Новосибирская область, Татарский район, с. Николаевка
(далее – объект культурного наследия)



Масштаб 1:100

Применяемые обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия.
- 1 - характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия.

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила партизана Гражданской войны И.А. Рубана», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Николаевка (далее – объект культурного наследия):

Границы территории объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток; точка 2 – точка 3 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад; точка 3 – точка 4 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад; точка 4 – точка 5 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток; точка 5 – точка 6 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток; точка 6 – точка 1 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS–84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК–594)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°48'34.75"C	75°44'07.27"B	63645.82	314480.78
2	54°48'34.73"C	75°44'07.41"B	63645.51	314483.26
3	54°48'34.66"C	75°44'07.39"B	63643.37	314482.85
4	54°48'34.67"C	75°44'07.33"B	63643.36	314481.85
5	54°48'34.67"C	75°44'07.30"B	63643.44	314481.23
6	54°48'34.68"C	75°44'07.25"B	63643.67	314480.39

РЕЖИМ
использования территории объекта культурного наследия регионального
значения – памятника «Могила 11 партизан Гражданской войны»,
расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район,
с. Малая Старинка

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила 11 партизан Гражданской войны», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Малая Старинка (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 1, согласно приложению № 1 к постановлению:

1. Запрещается:

- 1) строительство;
- 2) размещение рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия и визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- 3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным и подземным способами;
- 4) засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2. Разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация;
- 2) хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) размещение информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия размером не более 0,25 кв. метра;
- 4) благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

РЕЖИМ
использования территории объекта культурного наследия регионального
значения – памятника «Могила партизан Гражданской войны,
расстрелянных Колчаком за революционную деятельность»,
расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район,
с. Константиновка

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила партизан Гражданской войны, расстрелянных Колчаком за революционную деятельность», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 1, согласно приложению № 2 к постановлению:

1. Запрещается:

- 1) строительство;
- 2) размещение рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия и визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- 3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным и подземным способами;
- 4) засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2. Разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация;
- 2) хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) размещение информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия размером не более 0,25 кв. метра;
- 4) благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

РЕЖИМ
использования территории объекта культурного наследия регионального
значения – памятника «Могила партизана Гражданской войны И.А. Рубана»,
расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район,
с. Николаевка

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила партизана Гражданской войны И.А. Рубана», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Николаевка (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 1, согласно приложению № 3 к постановлению:

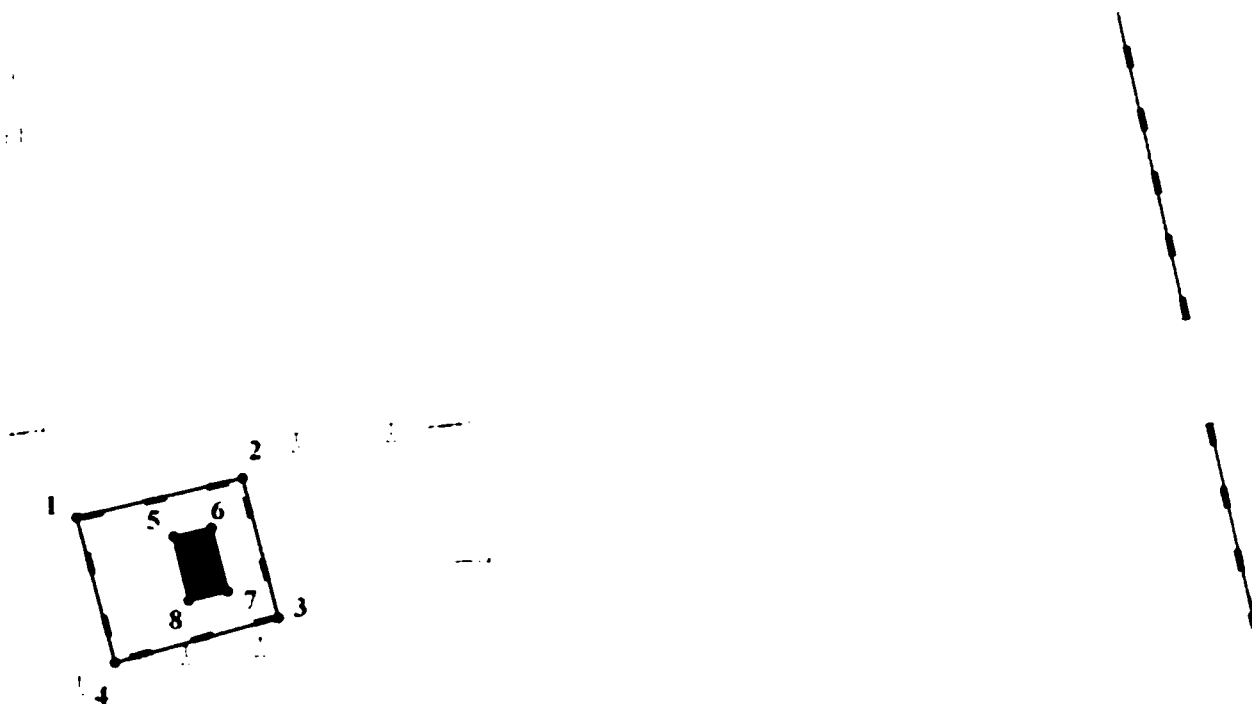
1. Запрещается:

- 1) строительство;
- 2) размещение рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия и визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;
- 3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным и подземным способами;
- 4) засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2. Разрешается:



- 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация;
- 2) хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;
- 3) размещение информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия размером не более 0,25 кв. метра;
- 4) благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

ГРАНИЦЫ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
объекта культурного наследия регионального значения –
памятника «Могила 11 партизан Гражданской войны»,
расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район,
с. Малая Старинка
(далее – объект культурного наследия)



Масштаб 1:300

Применяемые обозначения

-  - объект культурного наследия.
-  - граница охранной зоны объекта культурного наследия.
- 1 - характерная (поворотная) точка границы охранной зоны объекта культурного наследия

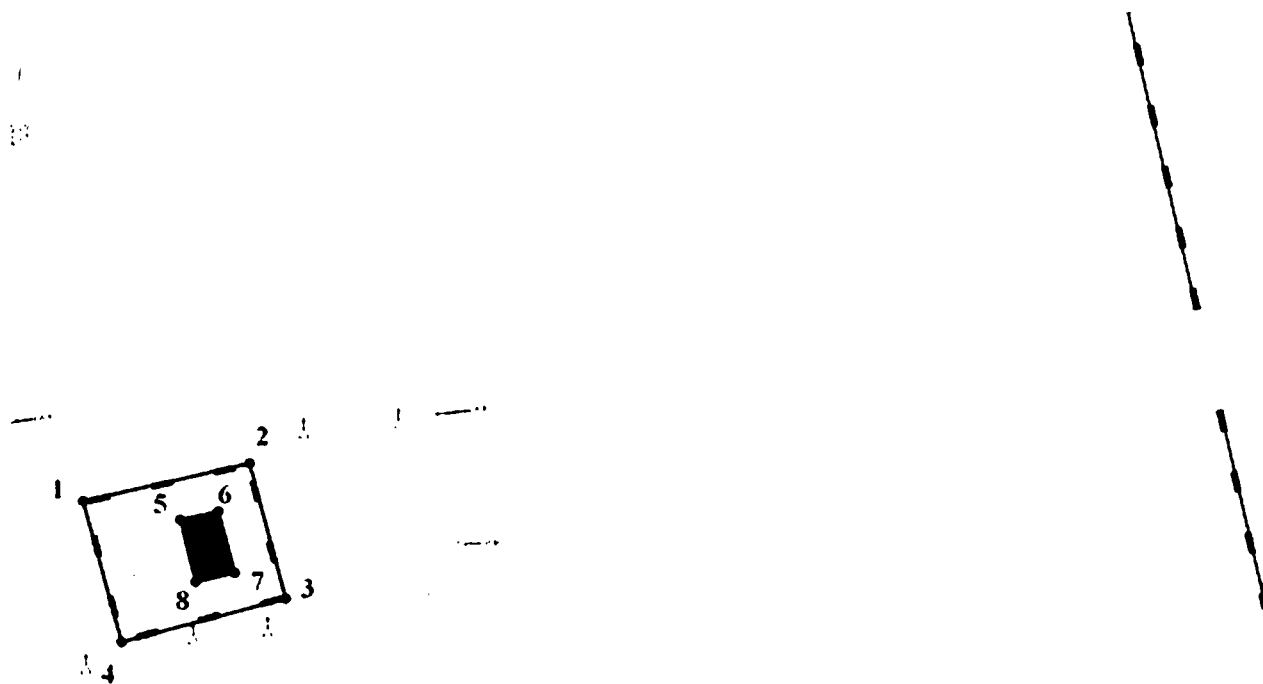
1. Текстовое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила 11 партизан Гражданской войны», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Малая Старинка (далее – объект культурного наследия):

Границы охранной зоны объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль металлического забора с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 1,8 метра от объекта культурного наследия; точка 2 – точка 3 вдоль металлического забора с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 1,8 метра от объекта культурного наследия; точка 3 – точка 4 вдоль металлического забора с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 1,6 метра от объекта культурного наследия; точка 4 – точка 1 вдоль металлического забора с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 3,7 метра от объекта культурного наследия; точка 5 – точка 6 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток; точка 6 – точка 7 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток; точка 7 – точка 8 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад; точка 8 – точка 5 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ охранной зоны объекта культурного наследия:



Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК НСО)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°49'21.16"C	75°47'46.23"В	65138.41	318369.40
2	54°49'21.20"C	75°47'46.62"В	65140.05	318376.32
3	54°49'21.02"C	75°47'46.70"В	65134.28	318377.83
4	54°49'20.96"C	75°47'46.31"В	65132.42	318371.01
5	54°49'21.13"C	75°47'46.46"В	65137.62	318373.46
6	54°49'21.14"C	75°47'46.54"В	65137.98	318375.03
7	54°49'21.05"C	75°47'46.58"В	65135.36	318375.70
8	54°49'21.04"C	75°47'46.49"В	65134.99	318374.09

ГРАНИЦЫ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Могила партизан Гражданской войны, расстрелянных Колчаком
за революционную деятельность», расположенного по адресу:
Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка
(далее – объект культурного наследия)



Масштаб 1:300

Применяемые обозначения

-  - объект культурного наследия.
-  - граница охранной зоны объекта культурного наследия.
- 1 - характерная (поворотная) точка границы охранной зоны объекта культурного наследия.

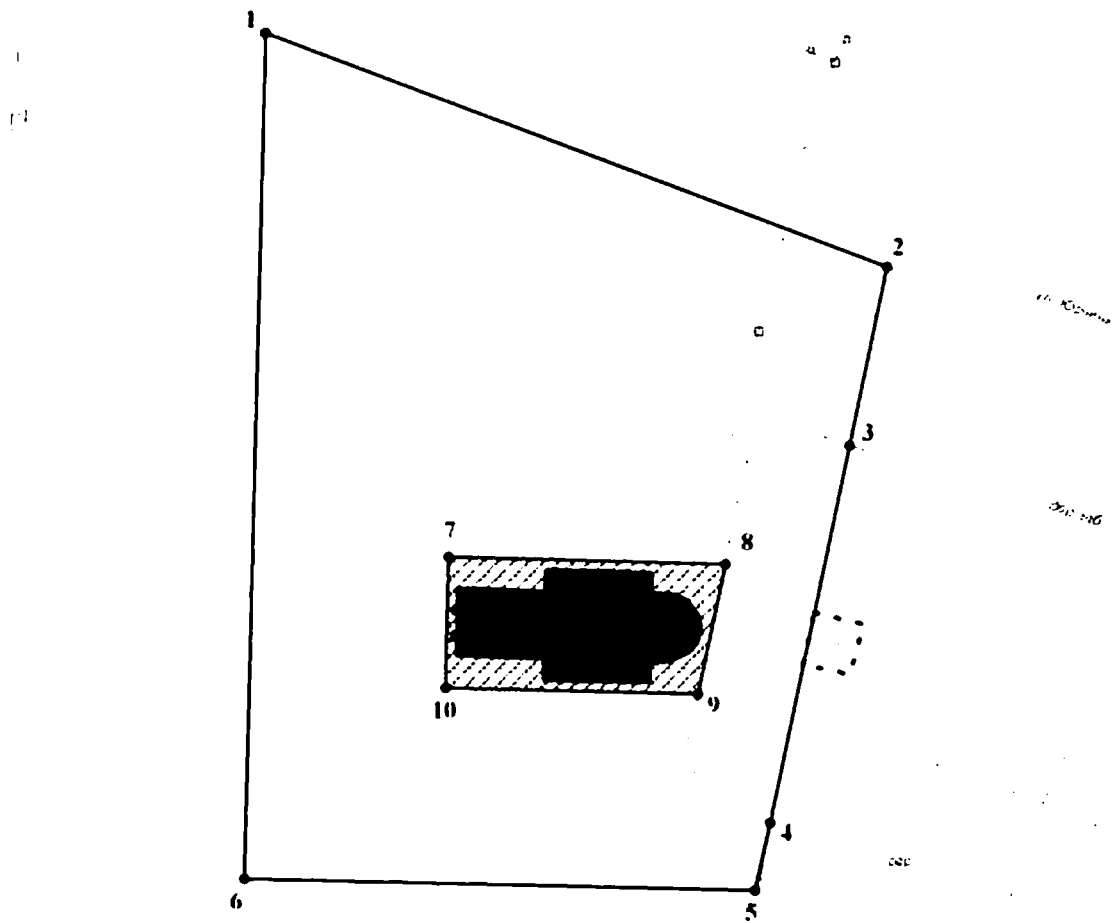
1. Текстовое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила партизан Гражданской войны, расстрелянных Колчаком за революционную деятельность», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка (далее – объект культурного наследия):

Границы охранной зоны объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль металлического забора с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 0,7 метра от объекта культурного наследия; точка 2 – точка 3 вдоль металлического забора с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 0,9 метра от объекта культурного наследия; точка 3 – точка 4 вдоль металлического забора с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 1,9 метра от объекта культурного наследия; точка 4 – точка 1 вдоль металлического забора с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 1,4 метра от объекта культурного наследия; точка 5 – точка 6 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток; точка 6 – точка 7 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад; точка 7 – точка 8 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад; точка 8 – точка 5 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ охранной зоны объекта культурного наследия:



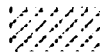

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS–84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК–594)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°55'58.70"C	75°52'17.85"B	77506.88	323019.10
2	54°55'58.67"C	75°52'18.12"B	77505.79	323023.93
3	54°55'58.51"C	75°52'18.04"B	77500.92	323022.53
4	54°55'58.54"C	75°52'17.79"B	77501.95	323018.05
5	54°55'58.67"C	75°52'17.92"B	77505.89	323020.30
6	54°55'58.65"C	75°52'18.06"B	77505.35	323022.70
7	54°55'58.57"C	75°52'18.02"B	77502.91	323022.15
8	54°55'58.59"C	75°52'17.89"B	77503.42	323019.74

ГРАНИЦЫ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Церковь во имя Святого равноапостольного
Царя Константина и Царицы Елены», расположенного по адресу:
Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка, ул. Мира
(далее – объект культурного наследия)



Масштаб 1:700

Применяемые обозначения

-  - объект культурного наследия.
-  - граница охранной зоны объекта культурного наследия.
-  - территория объекта культурного наследия.
-  - характерная (поворотная) точка границы охранной зоны объекта культурного наследия

1. Текстовое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Церковь во имя Святого равноапостольного Царя Константина и Царицы Елены», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка, ул. Мира (далее – объект культурного наследия):

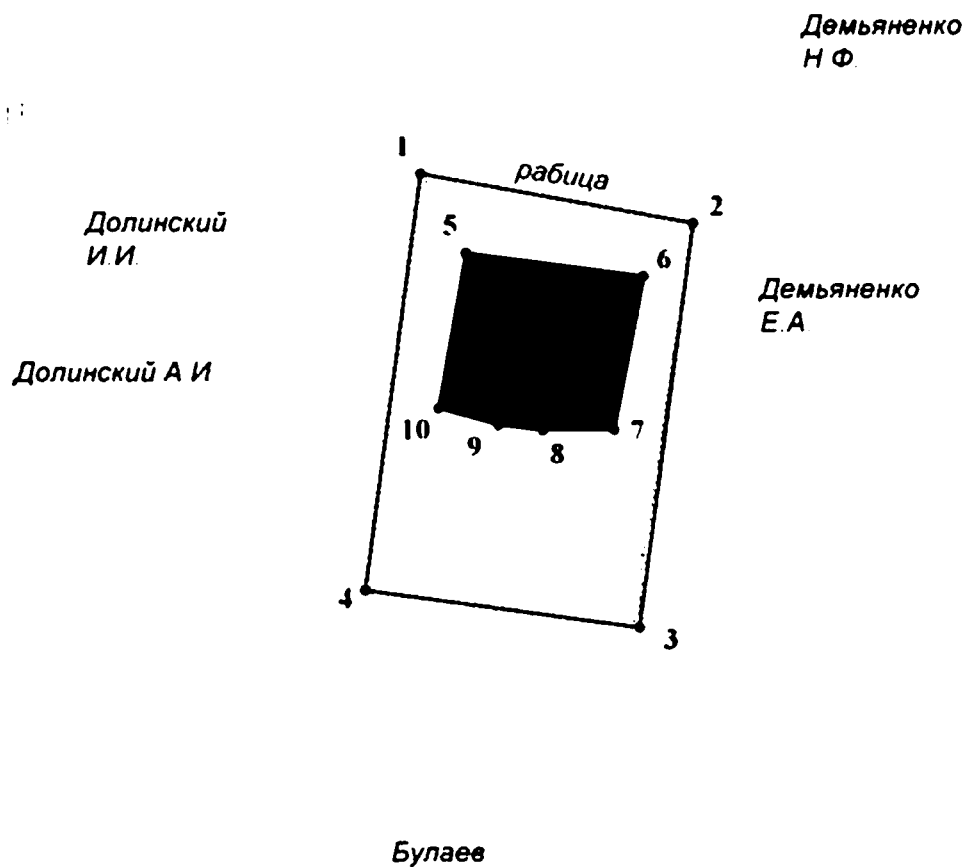
Границы охранной зоны объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль дороги (ул. Юрченко) с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 41,4 метра от объекта культурного наследия; точка 2 – точка 3 – точка 4 – точка 5 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 10,7 метра от объекта культурного наследия; точка 5 – точка 6 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 20,0 метра от объекта культурного наследия; точка 6 – точка 1 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 20,0 метра от объекта культурного наследия; точка 7 – точка 8 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 1,1 метра от объекта культурного наследия; точка 8 – точка 9 вдоль деревянного забора с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 1,1 метра от объекта культурного наследия; точка 9 – точка 10 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 1,1 метра от объекта культурного наследия; точка 10 – точка 7 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 0,7 метра от объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ охранной зоны объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК НСО)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°56'00.55"C	75°52'14.92"B	77563.06	322965.88
2	54°55'59.78"C	75°52'18.28"B	77540.41	323026.19
3	54°55'59.23"C	75°52'18.06"B	77523.11	323022.57
4	54°55'58.05"C	75°52'17.60"B	77486.52	323014.84
5	54°55'57.84"C	75°52'17.51"B	77479.98	323013.37
6	54°55'57.90"C	75°52'14.73"B	77481.11	322963.83
7	54°55'58.90"C	75°52'15.87"B	77512.33	322983.64
8	54°55'58.86"C	75°52'17.38"B	77511.59	323010.50
9	54°55'58.45"C	75°52'17.21"B	77499.01	323007.83
10	54°55'58.49"C	75°52'15.84"B	77499.63	322983.33



ГРАНИЦЫ ОХРАННОЙ ЗОНЫ

объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Могила партизана Гражданской войны И.А. Рубана», расположенного
по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Николаевка
(далее – объект культурного наследия)



Масштаб 1:100

Применяемые обозначения

-  - объект культурного наследия.
-  - граница охранной зоны объекта культурного наследия.
- 1 - характерная (поворотная) точка границы охранной зоны объекта культурного наследия

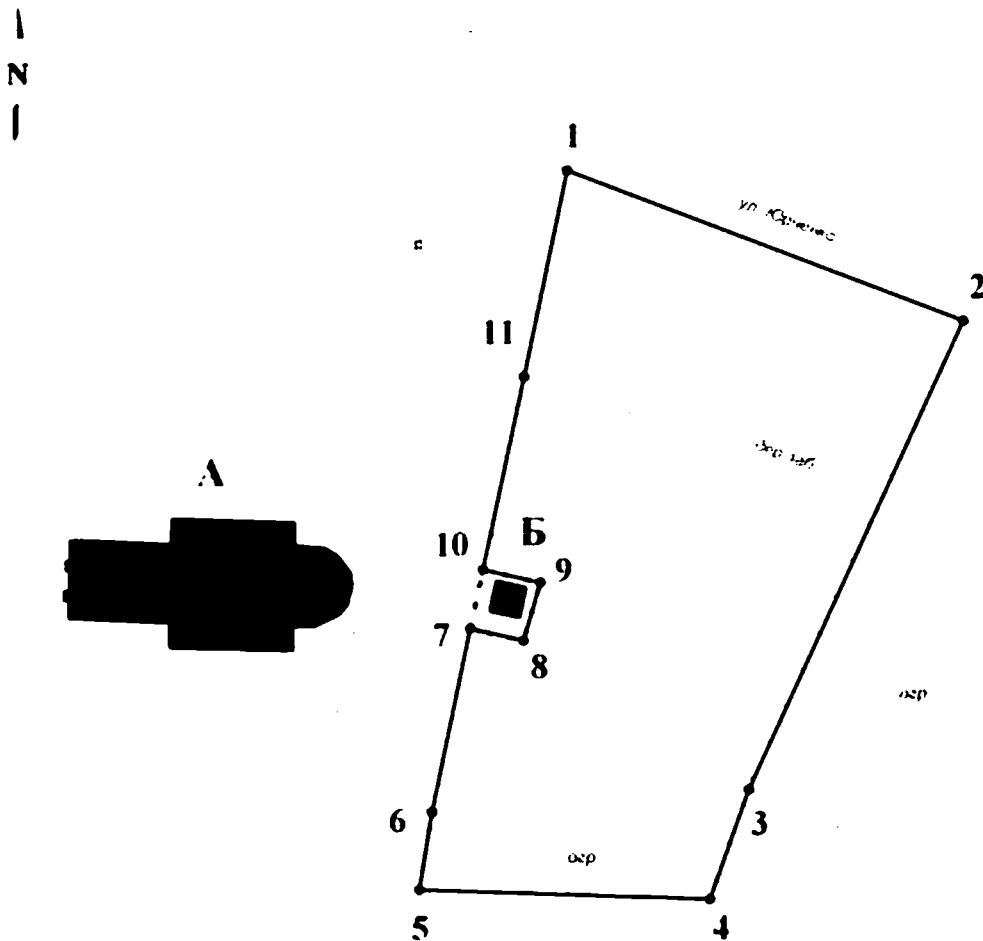
1. Текстовое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила партизана Гражданской войны И.А. Рубана», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Николаевка (далее – объект культурного наследия):

Границы охранной зоны объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль забора из сетки рабицы с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 1,0 метра от объекта культурного наследия; точка 2 – точка 3 вдоль забора из сетки рабицы с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 0,6 метра от объекта культурного наследия; точка 3 – точка 4 вдоль забора из сетки рабицы с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 2,5 метра от объекта культурного наследия; точка 4 – точка 1 вдоль забора из сетки рабицы с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 0,7 метра от объекта культурного наследия; точка 5 – точка 6 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток; точка 6 – точка 7 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад; точка 7 – точка 8 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад; точка 8 – точка 9 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток; точка 9 – точка 10 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток; точка 10 – точка 5 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ охранной зоны объекта культурного наследия:



Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК НСО)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°48'34.78"C	75°44'07.24"B	63646.93	314480.14
2	54°48'34.76"C	75°44'07.45"B	63646.24	314483.96
3	54°48'34.58"C	75°44'07.41"B	63640.61	314483.21
4	54°48'34.59"C	75°44'07.19"B	63641.14	314479.37
5	54°48'34.75"C	75°44'07.27"B	63645.82	314480.78
6	54°48'34.73"C	75°44'07.41"B	63645.51	314483.26
7	54°48'34.66"C	75°44'07.39"B	63643.37	314482.85
8	54°48'34.67"C	75°44'07.33"B	63643.36	314481.85
9	54°48'34.67"C	75°44'07.30"B	63643.44	314481.23
10	54°48'34.68"C	75°44'07.25"B	63643.67	314480.39

**ГРАНИЦЫ ЗОНЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЗАСТРОЙКИ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**
объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Церковь во имя Святого равноапостольного Царя Константина
и Царицы Елены», расположенного по адресу:
Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка, ул. Мира
(далее – объект культурного наследия)



Масштаб 1:600

Применяемые обозначения

-  - объект культурного наследия (А - «Церковь во имя Святого равноапостольного Царя Константина и Царицы Елены». Б - Могила партизан Гражданской войны).
-  - граница зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности.
- 1 - характерная (поворотная) точка границы зоны регулирования объекта культурного наследия

1. Текстовое описание границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Церковь во имя Святого Равноапостольного Царя Константина и Царицы Елены», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка, ул. Мира (далее – объект культурного наследия):

Границы территории объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль края дороги ул. Юрченко с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 34,3 метра от объекта культурного наследия; точка 2 – точка 3 – точка 4 вдоль деревянного забора с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 24,0 метра от объекта культурного наследия; точка 4 – точка 5 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 24,3 метра от объекта культурного наследия; точка 5 – точка 6 – точка 7 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 17,6 метра от объекта культурного наследия; точка 7 – точка 8 вдоль металлического забора с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 1,7 метра от объекта культурного наследия; точка 8 – точка 9 вдоль металлического забора с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 1,1 метра от объекта культурного наследия; точка 9 – точка 10 вдоль металлического забора с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 1,0 метра от объекта культурного наследия; точка 10 – точка 11 – точка 1 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 17,4 метра от объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК НСО)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°55'59.78"С	75°52'18.28"В	77540.41	323026.19
2	54°55'59.36"С	75°52'20.14"В	77527.80	323059.39
3	54°55'58.10"С	75°52'19.09"В	77488.44	323041.44
4	54°55'57.80"С	75°52'18.90"В	77479.25	323038.16
5	54°55'57.84"С	75°52'17.53"В	77479.98	323013.80
6	54°55'58.05"С	75°52'17.60"В	77486.52	323014.84
7	54°55'58.54"С	75°52'17.79"В	77501.95	323018.05
8	54°55'58.51"С	75°52'18.04"В	77500.92	323022.53
9	54°55'58.67"С	75°52'18.12"В	77505.79	323023.93
10	54°55'58.70"С	75°52'17.85"В	77506.88	323019.10
11	54°55'59.23"С	75°52'18.06"В	77523.11	323022.57

РЕЖИМ

использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила 11 партизан Гражданской войны», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Малая Старинка

Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила 11 партизан Гражданской войны», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Малая Старинка (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 1 – 5 – 6 – 7 – 8 – 5, согласно приложению № 7 к постановлению:

1. Запрещается:

1) строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

2) размещение рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия и визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным и подземным способами;

4) проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, нарушающих целостность и сохранность объекта культурного наследия, создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения и оказывающих прямое или косвенное негативное воздействие на сохранность объекта культурного наследия;

5) засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2. Разрешается благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

РЕЖИМ

использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила партизан Гражданской войны, расстрелянных Колчаком за революционную деятельность», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка

Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила партизан Гражданской войны, расстрелянных Колчаком за революционную деятельность», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 1 – 5 – 6 – 7 – 8 – 5, согласно приложению № 8 к постановлению:

1. Запрещается:

1) строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

2) размещение рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия и визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным и подземным способами;

4) проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, нарушающих целостность и сохранность объекта культурного наследия, создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения и оказывающих прямое или косвенное негативное воздействие на сохранность объекта культурного наследия;

5) засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2. Разрешается благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

РЕЖИМ

использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Церковь во имя Святого равноапостольного Царя Константина и Царицы Елены», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка, ул. Мира

Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Церковь во имя Святого равноапостольного Царя Константина и Царицы Елены», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка, ул. Мира (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 1 – 7 – 8 – 9 – 10 – 7, согласно приложению № 9 к постановлению:

1. Запрещается:

- 1) строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- 2) размещение построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.) размером в плане более 4,0 х 4,0 метра и высотой более 3,0 метра;
- 3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным способом;
- 4) размещение рекламы и вывесок, не связанных с использованием и популяризацией объекта культурного наследия.

2. Разрешается:

- 1) прокладка и реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения подземным способом на расстоянии от объекта культурного наследия до водонесущих сетей – не менее 5,0 метра, до неводонесущих – не менее 2,0 метра;
 - 2) размещение рекламы и вывесок, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, размером не более 1,0 кв.метра и высотой (от земли) не более 2,0 метра;
 - 3) благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.
-

РЕЖИМ

использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила партизана Гражданской войны И.А. Рубана», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Николаевка

Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Могила партизана Гражданской войны И.А. Рубана», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Николаевка (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 1 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 5, согласно приложению № 10 к постановлению:

1. Запрещается:

1) строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

2) размещение рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия и визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным и подземным способами;

4) проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, нарушающих целостность и сохранность объекта культурного наследия, создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения и оказывающих прямое или косвенное негативное воздействие на сохранность объекта культурного наследия;

5) засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

2. Разрешается благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

РЕЖИМ

использования земель и градостроительный регламент в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Церковь во имя Святого Равноапостольного Царя Константина и Царицы Елены», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка, ул. Мира

Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Церковь во имя Святого Равноапостольного Царя Константина и Царицы Елены», расположенного по адресу: Новосибирская область, Татарский район, с. Константиновка, ул. Мира (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 1, согласно приложению № 11 к постановлению:

1. Запрещается:

- 1) размещение предприятий, создающих повышенные грузовые потоки, взрывопожароопасность и оказывающих прямое или косвенное негативное воздействие на сохранность объекта культурного наследия;
- 2) строительство, капитальный ремонт и реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения надземным способом;
- 3) проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не обеспечивающих сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности особенности объекта культурного наследия;
- 4) размещение рекламы и вывесок, не связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия.

2. Разрешается:

- 1) строительство объектов капитального строительства и их частей при условии отсутствия негативного влияния (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия со следующими ограничениями:

предельная высота объекта капитального строительства и его частей не более 5,0 метра, габаритами в плане не более 6,0 x 10,0 метра;
с использованием отдельных строительных материалов:
стены – кирпичные, в том числе оштукатуренные и окрашенные, или

деревянные;

 кровля – кровельное железо, окрашенное;

 с применением цветового решения, нейтрального по отношению к объекту культурного наследия (цвет фасада объекта культурного наследия);

2) размещение построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.) со следующими ограничениями:

 автостоянок, киосков размером не более 2,5 х 2,5 х 3,0 метра (длина х ширина х высота);

 временных построек и навесов высотой не более 3,0 метра (по коньку кровли постройки и объекта);

3) строительство, капитальный ремонт и реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения подземным способом, обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия;

4) строительство объектов инженерно-транспортных коммуникаций, обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия и визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, при условии отсутствия их влияния (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

5) размещение рекламы и вывесок, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, размером не более 1,2 х 1,8 метра и высотой (от земли) не более 1,0 метра;

6) благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.
