

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

"23" декабря 2025 г.

Регистрационный № 1784



Российская Федерация
Новгородская область

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКЕ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2025 № 65/15

Великий Новгород

О производственной программе, долгосрочных параметрах регулирования и тарифах в сфере горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТеплоМакс» (г. Великий Новгород, д. Григорово Новгородского муниципального округа Новгородской области) на 2026-2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете тарифной политике Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 21.07.2016 № 258, на основании заявления ООО «ТеплоМакс» от 30.04.2025 № ТМ-346, комитет по тарифной политике Новгородской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ТеплоМакс» (г. Великий Новгород, д. Григорово Новгородского муниципального округа Новгородской области) на 2026-2030 годы согласно приложению № 1.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «ТеплоМакс» (г. Великий Новгород, д. Григорово Новгородского муниципального округа Новгородской области) долгосрочные параметры

регулирования тарифов в сфере горячего водоснабжения на 2026-2030 годы согласно приложению № 2.

3. Установить обществу с ограниченной ответственностью «ТеплоМакс» (г. Великий Новгород, д. Григорово Новгородского муниципального округа Новгородской области) тарифы в сфере горячего водоснабжения на 2026-2030 годы согласно приложению № 3.

4. Долгосрочные параметры регулирования, тарифы, установленные в приложениях № 2, № 3, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2030.

5. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Временно исполняющий обязанности
председателя комитета
по тарифной политике
Новгородской области В.С. Пазленко



Приложение № 1
к постановлению
комитета по тарифной политике
Новгородской области
от 18.12.2025 № 65/15

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОМАКС» (г. ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД,
д. ГРИГОРОВО НОВГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ)
НА 2026-2030 ГОДЫ**

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

| | |
|--|---|
| Наименование регулируемой организации | местонахождение |
| Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМакс» | Юридический адрес: 173024, Новгородская область, г. Великий Новгород ул. Свободы д.23, кв 204 |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | местонахождение |
| Комитет по тарифной политике Новгородской области | 173001, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 6/11 |
| Период реализации производственной программы | 2026-2030 годы |

**Раздел 2. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
ПО РЕМОНТУ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ,
НАПРАВЛЕННЫХ НА УЛУЧШЕНИЕ КАЧЕСТВА ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ,
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО
СНИЖЕНИЮ ПОТЕРЬ ВОДЫ ПРИ ТРАНСПОРТИРОВКЕ**

| № п/п | Наименование мероприятия |
|-------|--------------------------|
| 1 | 2 |
| 1. | Не предусмотрено |

Раздел 3. ПЛАНИРУЕМЫЙ ОБЪЕМ ПОДАЧИ ВОДЫ

| № п/п | Показатели | Ед. измерения | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год |
|-------|-----------------------|---------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | Горячее водоснабжение | | | | | | |
| 1. | Объем выработки воды | тыс. куб. м | 64,362 | 64,362 | 64,362 | 64,362 | 64,362 |

| | | | | | | | |
|------|--|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2. | Объем воды, полученной со стороны | тыс. куб. м | - | - | - | - | - |
| 3. | Объем воды, используемой на собственные нужды | тыс. куб. м | - | - | - | - | - |
| 4. | Объем пропущенной воды через очистные сооружения | тыс. куб. м | - | - | - | - | - |
| 5. | Объем отпуска в сеть | тыс. куб. м | 64,362 | 64,362 | 64,362 | 64,362 | 64,362 |
| 6. | Объем потерь воды | тыс. куб. м | 0,637 | 0,637 | 0,637 | 0,637 | 0,637 |
| 7. | Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть | % | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 8. | Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям: | тыс. куб. м | 63,725 | 63,725 | 63,725 | 63,725 | 63,725 |
| 8.1. | - населению | тыс. куб. м | 60,725 | 60,725 | 60,725 | 60,725 | 60,725 |
| 8.2. | - бюджетным потребителям | тыс. куб. м | - | - | - | - | - |
| 8.3. | - прочим потребителям | тыс. куб. м | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 8.4. | - внутрихозяйственный оборот | тыс. куб. м | - | - | - | - | - |

Раздел 4. ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год |
|-------|-----------------------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Горячее водоснабжение | тыс. руб. | - | - | - | - | - |

Раздел 5. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия |
|-------|--------------------------|-----------------------------|
| 1 | Не предусмотрены | - |

**Раздел 6. ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год |
|-----------|--|----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Показатели качества горячей воды | | | | | | |
| 1.1. | Доля проб горячей воды в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности | | | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Показатели энергетической | | | | | | |

| | | | | | | | |
|------|--|------------|---|---|---|---|---|
| | эффективности | | | | | | |
| 3.1. | Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды | Гкал/куб.м | - | - | - | - | - |

Раздел 7. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

| № п/п | Показатели | Ед. изм. | на 01.01. 2026 | на 31.12. 2030 | Динамика (гр.5-гр.4) |
|-----------|--|----------|----------------|----------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Показатели качества горячей воды | | | | |
| 1.1. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0 | 0 | - |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0 | 0 | - |

| | | | | | |
|-----------|--|----------------|---|---|---|
| 3. | Показатели энергетической эффективности | | | | |
| 3.1. | Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды | Гкал/ куб.м | - | - | - |

Раздел 8. ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ

8.1. ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА 2024 ГОД

| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Факт за 2024 год |
|-------|--|-------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям: | тыс. куб. м | 63,70 |
| 1.1 | - населению | тыс. куб. м | 60,29 |
| 1.2 | - бюджетным потребителям | тыс. куб. м | 0,00 |
| 1.3 | - прочим потребителям | тыс. куб. м | 2,78 |
| 2. | Показатели качества горячей воды | | |
| 2.1. | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0 |
| 3. | Показатели надежности и бесперебойности | | |
| 3.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0 |

**Раздел 9. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ
КАЧЕСТВА ОБСЛУЖИВАНИЯ АБОНЕНТОВ**

| № п/п | Наименование мероприятия |
|----------|---|
| 1 | 2 |
| 1. | Бесперебойная, круглосуточная подача горячей воды потребителям. |

Приложение № 2
к постановлению
комитета по тарифной политике
Новгородской области
от 18.12.2025 № 65/15

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
В СФЕРЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОМАКС» (г. ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД, д.
ГРИГОРОВО НОВГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ)
НА 2026-2030 ГОДЫ**

| | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Уровень потерь воды | Удельный расход электрической энергии |
|----------------------------|---|---|--------------------------------|------------------------|---|
| | тыс. руб. | % | % | % | кВт*ч/куб.м |
| с 01.01.2026 по 30.09.2026 | - | - | - | - | - |
| с 01.10.2026 по 31.12.2026 | - | 1 | - | - | - |
| с 01.01.2027 по 30.06.2027 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2027 по 31.12.2027 | - | 1 | - | - | - |
| с 01.01.2028 по 30.06.2028 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2028 по 31.12.2028 | - | 1 | - | - | - |
| с 01.01.2029 по 30.06.2029 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2029 по 31.12.2029 | - | 1 | - | - | - |
| с 01.01.2030 по 30.06.2030 | - | - | - | - | - |
| с 01.07.2030 по 31.12.2030 | - | 1 | - | - | - |

Приложение № 3
к постановлению
комитета по тарифной политике
Новгородской области
от 18.12.2025 № 65/15

**ТАРИФЫ
НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ (ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ) ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОМАКС» (г. ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД,
д. ГРИГОРОВО НОВГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ)
НА 2026-2030 ГОДЫ**

| | Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) | | | | | | | | | |
|---|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | с 01.01.2026 | с 01.10.2026 | с 01.01.2027 | с 01.07.2027 | с 01.01.2028 | с 01.07.2028 | с 01.01.2029 | с 01.07.2029 | с 01.01.2030 | с 01.07.2030 |
| | по 30.09.2026 | по 31.12.2026 | по 30.06.2027 | по 31.12.2027 | по 30.06.2028 | по 31.12.2028 | по 30.06.2029 | по 31.12.2029 | по 30.06.2030 | по 31.12.2030 |
| 1. Потребители, оплачивающие горячую воду (горячее водоснабжение) | | | | | | | | | | |
| Потребители, кроме населения, руб./куб. м, <*> | 167,33 | 189,25 | 189,25 | 215,09 | 215,09 | 239,86 | 239,86 | 246,79 | 242,79 | 253,52 |
| Население, руб./куб. м, <***> | 204,14 | 230,88 | 230,88 | 262,41 | 262,41 | 292,63 | 292,63 | 296,21 | 296,21 | 308,07 |

<*> Без налога на добавленную стоимость.

<***> С налогом на добавленную стоимость. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание:

тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) установлены для закрытой системы горячего водоснабжения