

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

" 14 " Октября 2024 г.

Регистрационный № 1041



Российская Федерация
Новгородская область

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКЕ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2024 № 47/3

Великий Новгород

Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Демянский водоканал» по развитию систем холодного водоснабжения Демянского муниципального округа Новгородской области на 2025-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете тарифной политике Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 21.07.2016 № 258, на основании обращения от 27.06.2024 № 1068 муниципального унитарного предприятия «Демянский водоканал» комитет по тарифной политике Новгородской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Демянский водоканал» по развитию систем холодного водоснабжения Демянского муниципального округа Новгородской области на 2025-2027 годы согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель комитета
по тарифной политике
Новгородской области В.С. Павленко



**Инвестиционная программа
муниципального унитарного предприятия «Демянский водоканал»
по развитию систем холодного водоснабжения Демянского
муниципального округа Новгородской области на 2025-2027 годы**

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование программы	Инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия «Демянский водоканал» по развитию систем холодного водоснабжения Демянского муниципального округа Новгородской области на 2025-2027 годы (далее – Инвестиционная программа)
Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	Муниципальное унитарное предприятие «Демянский водоканал» МУП «Демянский водоканал» Юридический и почтовый адрес предприятия: 175310. Новгородская область, п. Демянск, ул. Карла Либкнехта, д.25 Руководитель предприятия : Директор: Ашухин Александр Алексеевич Тел: 8 (816 51) 42-890/ факс 8 (816 51) 42-890 Ответственный за проект, телефон: Ведущий экономист Артемьева Ирина Владимировна, тел. (8 81651) 44-034
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение, контакты ответственных лиц	Комитет по тарифной политике Новгородской области, 173001, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская д.6/11, Тел.8(8162) 69-30-55
Наименование органа местного самоуправления поселения, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация Демянского муниципального округа Адрес: 175310 Новгородская область , Демянский округ, п.Демянск , ул.Ленина, дом 7

2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения Демянского муниципального округа Новгородской области

Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения	Ед. изм.	2025	2026	2027
Водоснабжение				
1. Показатели качества питьевой воды				
доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	14,7	14,7	14,6
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,89	0,89	0,87
3. Показатели энергетической эффективности				
доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20	15	14
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ м ³	1,921	1,921	1,921

3. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем холодного водоснабжения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем холодного водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Объемные показатели, всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы (без НДС), (тыс. руб.)	Обоснование необходимости выполнения мероприятий	Краткая характеристика мероприятий/основные технические характеристики объекта водопроводно-канализационного хозяйства	
						До реализации мероприятий	После реализации мероприятий
1.1	Реконструкция водопровода по ул. Дехтяренко от дома № 7 до дома №29 п. Демянск	км	0,3	1264,8	-обеспечение на территории Демянского муниципального округа Новгородской области бесперебойного снабжения питьевой водой населения, объектов социальной инфраструктуры и промышленности в объемах и качестве, соответствующее СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2; - обеспечение доступности для потребителей услуг системы холодного водоснабжения; -обеспечение экологической безопасности.	Трубопровод: Диаметр 32 мм Материал труб-ПЭ Протяженность – 300 м, износ - 95%, количество аварий -2 ед. потери -455 куб. м	Трубопровод: Диаметр 50 мм Материал труб-ПЭ Протяженность – 300 м Износ – 0%, аварий -0
1.2	Реконструкция водопровода от скважины пер. Энергетиков и часть ул. Заводская от дома №10 до дома № 26 с. Лычково	км	0,45	1897,2		Трубопровод: Диаметр 40 мм Материал труб-ПЭ Протяженность – 450 м, износ -99 %, количество аварий -4 ед. Потери -404 куб. м	Трубопровод: Диаметр 63 мм Материал труб-ПЭ Протяженность – 450 м, износ -0% аварий -0
	ИТОГО	км	0,75	3162,0			

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, установлен с учетом не превышения Укрупненных нормативов цены строительства. НЦС 81-02-14-2024. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации, утвержденных Приказом Минстроя России от 16.02.2024 № 113/пр.

Локальные сметы на строительство водопроводных и канализационных сетей выполнены на основании Приказа Минстроя Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/ПР «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

Выполнение расчетов и оформление сметной документации производится согласно документам в области стандартизации, устанавливающим основные требования к проектной документации, разрабатываемым в соответствии с Федеральным законом от 29 июня 2015 года № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации».

В инвестиционной программе все суммы учтены без НДС.

Основанием для разработки Программы являются:

- Постановление Администрации Демянского муниципального округа 26.02.2024 № 218 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы о развитии систем водоснабжения Демянского муниципального округа на 2025 - 2027 годы».

Цели и задачи разработки инвестиционной программы:

1. Обеспечение на территории Демянского муниципального округа Новгородской области бесперебойного снабжения питьевой водой населения, объектов социальной инфраструктуры и промышленности в объемах и качестве, соответствующее СанПиН 1.2.3685-21 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утверждённых Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2.

2. Обеспечение доступности для потребителей услуг системы водоснабжения.

3. Снижение аварийности на канализационных сетях;

4. Обеспечение санитарно-гигиенической и экологической безопасности.

4. Перечень мероприятий по защите централизованных систем холодного водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, а также перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и

необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем холодного водоснабжения

Мероприятия по защите централизованных систем холодного водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, а также перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, не предусмотрены.

5. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

Фактический износ сетей централизованных систем холодного водоснабжения МУП «Демянский водоканал» составляет 90 %.

Плановый процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения - 85%.

6. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем холодного водоснабжения в эксплуатацию

Начало действия Программы - 01.01.2025.

Окончание действия Программы - 31.12.2027.

График реализации мероприятий Программы, включая график ввода объектов централизованных систем холодного водоснабжения в эксплуатацию, представлен ниже в таблице:

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Объемные показатели, всего	2025 год	2026 год	2027 год	Ввод объектов в эксплуатацию
1.1	Реконструкция водопровода по ул. Дехтяренко от дома № 7 до дома № 29 п. Демянск	км	0,300		0,300		2026 год
1.2	Реконструкция водопровода от скважины пер. Энергетиков и часть ул. Заводская от дома № 10 до дома № 26 с. Лычково	км	0,450			0,450	2027 год
	ВСЕГО	км	0,750		0,300	0,450	

7. Источники финансирования инвестиционной программы

Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.			
	всего	В том числе:		
		2025	2026	2027
Финансовые потребности для реализации инвестиционной программы, всего	3162,0	-	1264,8	1897,2
Из них расходы по мероприятиям:	3162,0	-	1264,8	1897,2
В том числе за счет собственных средств (нормативная прибыль)	3162,0	-	1264,8	1897,2

8. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы

Эффективность инвестирования средств определяется путем сопоставления динамики изменения фактических и плановых значений показателей надежности качества и энергетической эффективности объектов холодного водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы. Общая стоимость затрат, необходимых для выполнения мероприятий инвестиционной программы, составляет 3162,0 тыс.руб.

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы			Динамика изменения показателей в течении периода действия инвестиционной программы
	2025 г.	2026 г.	2027 г.	
Показатели качества холодного водоснабжения (питьевой воды)				
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	14,7	14,7	14,6	-0,1
Показатели надежности и бесперебойности централизованных				

систем холодного водоснабжения				
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,89	0,89	0,87	-0,02
Показатели энергетической эффективности холодного водоснабжения				
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	20	15	14	-6
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	1,921	1,921	1,921	0
Финансовые потребности для реализации инвестиционной программы в сфере водоснабжения (тыс. руб. (без НДС))	-	1264,8	1897,2	

Результатом эффективности инвестирования средств в мероприятия инвестиционной программы являются:

- повышение надежности системы на территории Демянского муниципального округа Новгородской области;
- повышение качества питьевой воды, доставляемой потребителю за счет предотвращения вторичного загрязнения воды при транспортировке;
- увеличение межремонтных периодов;
- сокращение потерь при транспортировке.

9. Предварительный расчет тарифов в сфере холодного водоснабжения на период реализации инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год
1	Операционные расходы	тыс. руб.	18 683,91	19 292,45	19 863,51

2	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	201,18	205,51	214,03
3	Расходы на электроэнергию	тыс. руб.	4428,56	4818,48	5067,43
4	Нормативная и предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 054,00	1 054,00	1 054,00
5	Выпадающие расходы	тыс. руб.	1 764,53	0	0
6	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-4 786,67	-2 387,35	286,31
7	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	20 064,60	22 983,09	26 485,27
8	Объем реализации	тыс. м3	173,827	173,827	173,827
9	Прогноз тарифа	руб./м3	115,43	132,22	152,37

10. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренным законодательством Российской Федерации о приватизации

В целях повышения надежности и эффективности системы холодного водоснабжения, находящейся на территории Демянского муниципального округа Новгородской области МУП «Демянский водоканал» обязано реализовать мероприятия согласно разделу 2 инвестиционной программы.

Согласно части 1 статьи 9 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" отчуждение объектов централизованных систем водоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в частную собственность, а равно и передача указанных объектов и прав пользования ими в залог, внесение указанных объектов и прав пользования ими в уставный капитал субъектов хозяйственной деятельности не допускаются.

11. Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности МУП «Демянский водоканал» утверждена 10.07.2023 директором МУП «Демянский водоканал».

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности МУП «Демянский водоканал» на период 2025 - 2027 годы

Наименование планируемых мероприятий	Год
1. Установка на скважинах частотных преобразователей 1 шт. 2. Замена насосов на меньшую мощность 3 шт. 3. Установка общедомовых счетчиков в МКД 5 шт. 4. Капитальный ремонт водопроводных сетей 300 м	2025
1. Установка на скважинах частотных преобразователей 1 шт. 2. Замена насосов на меньшую мощность 3 шт. 3. Установка общедомовых счетчиков в МКД 5 шт. 4. Капитальный ремонт водопроводных сетей 300 м	2026
1. Замена насосов на меньшую мощность 3 шт. 2. Установка общедомовых счетчиков в МКД 5 шт. 3. Капитальный ремонт водопроводных сетей 300 м	2027

В результате данных мероприятий снизятся технологические потери в сетях, снизится расход на ремонт, возрастет качество предоставляемых услуг.