

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

" 08 " августа 2024 г.

Регистрационный №

955



Российская Федерация  
Новгородская область

## КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКЕ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2024 № 33/1

Великий Новгород

#### **Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» по развитию систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории Парфинского муниципального района, на 2024-2033 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", от 29 июля 2013 года № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения", Положением о комитете по тарифной политике Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 21.07.2016 № 258, и на основании обращения общества с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» от 26.07.2024 № 1091, комитет по тарифной политике Новгородской области

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» по развитию систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории Парфинского муниципального района, на 2024-2033 годы согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Председатель комитета  
по тарифной политике  
Новгородской области В.С. Павленко



Приложение  
к постановлению  
комитета по тарифной политике  
Новгородской области  
от 06.08.2024 № 33/1

**Инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью  
Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» по  
развитию систем холодного водоснабжения и водоотведения,  
находящихся на территории Парфинского муниципального района, на  
2024-2033 годы.**

**I. Паспорт инвестиционной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	Общество с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» (ООО Старорусское «ЖКХ»).
	Местонахождение: 175210, Новгородская область, Старорусский район, д. Дубовицы, ул. Дружбы, д. 12А.
	Руководитель предприятия, телефон: Генеральный директор - Ульянов Владимир Николаевич, тел. (81652) 56-179, 52-644.
	Ответственные за разработку инвестиционной программы, телефон: начальник ПЭО - Сенчушкина Ольга Михайловна, тел. (81652) 5-61-79, Начальник ПТО - Макаршина Наталья Борисовна, тел. (81652) 5-63-16.
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Комитет по тарифной политике Новгородской области
	Местонахождение: 173001, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д.6/11, тел. (8162) 69-30-55
Наименование органа местного самоуправления поселения (муниципального округа, городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация Парфинского муниципального района Новгородской области
	Местонахождение: 175130, Новгородская область, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60

Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц.	Комитет по тарифной политике Новгородской области
	Местонахождение: 173001, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д.6/11, тел. (8162) 69-30-55





<b>3</b>	<b>Показатели энергетической эффективности</b>												
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки и транспортировки сточных вод, на единицу объема очищаемых и транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19

**II. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия**

Таблица № 2

**1. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения**

№п/п	Наименование мероприятия, описание место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	Период реализации мероприятия	Обоснование необходимости реализации мероприятия (цель реализации)	Краткая характеристика мероприятий /основные технические характеристики объекта ВКХ	
				до реализации мероприятия	после реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6
1.	<b>Мероприятия реализуемые в сфере холодного водоснабжения</b>				
1.1.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов				
1.1.1.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения				

1.1.1.1	Реконструкция участка наружного водопровода Т-7 (от распределительного колодца в д. Борки до распределительного колодца по ул. Садовая в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола, в том числе:  разработка и экспертиза проектной документации  реконструкция и ввод объекта в эксплуатацию	2025 - 2027 гг.  2025-2026 гг.  2026-2027 гг.	повышение надежности работы централизованных систем водоснабжения, обеспечение бесперебойного водоснабжения населения в п. Пола	протяженность участка водопроводной сети 700м.; диаметр 219 мм; уровень износа -95%; участок водопровода находится в аварийном состоянии; потери холодной - 26,3 тыс. куб.м в год; количество аварий - 4ед.	протяженность участка водопроводной сети 700м.; диаметр 225 мм; уровень износа -0%; потери холодной – 0,0 тыс. куб.м в год; количество аварий - 0 ед.
1.1.1.2	Реконструкция участка водораспределительной сети (ул. Пионерская от дома 44 до дома 58 и от дома 44 до дома 54 в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола, в том числе:  разработка и экспертиза проектной документации  реконструкция и ввод объекта в эксплуатацию	2026-2028гг.  2026-2027гг.  2027-2028гг.	повышение надежности работы централизованных систем водоснабжения, обеспечение бесперебойного водоснабжения населения в п. Пола	протяженность участка водопроводной сети 354м.; диаметр 219 мм; уровень износа -95%; участок водопровода находится в аварийном состоянии; потери холодной -13,3 тыс. куб.м в год; количество аварий - 2ед.	протяженность участка водопроводной сети 354м.; диаметр 225 мм; уровень износа -0%; потери холодной - 0,0 тыс. куб.м в год; количество аварий - 0 ед.
<b>2.</b>	<b>Мероприятия реализуемые в сфере водоотведения</b>				
2.1	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов				
2.1.1.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения				
2.1.1.1	Реконструкция сооружений: коллектор от внеплощадочной КНС для БОС,	2025-2028гг.	повышение надежности работы	1) коллектор от внеплощадочной КНС для	Ввод в эксплуатацию одной нитки коллектора

	<p>напорный коллектор от КНС «Северная» до БОС, в том числе:</p> <p>разработка и экспертиза проектной документации</p> <p>реконструкция и ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>2025-2026гг.</p> <p>2027-2028гг.</p>	<p>централизованных систем водоотведения</p>	<p>БОС: протяженность участка канализационной сети 3320м.; диаметр 500 мм;</p> <p>2) напорный коллектор от КНС «Северная» до БОС: протяженность участка канализационной сети 1365м.; диаметр 500 мм;</p> <p>общая протяженность участка коллектора 4685 м.,уровень износа -95%; участок канализационной сети находится в аварийном состоянии.</p>	<p>общей протяженностью 4685 м. диаметром 350 мм. в том числе:</p> <p>1) коллектор от внеплощадочной КНС для БОС: протяженность участка канализационной сети 3320м.;</p> <p>2) напорный коллектор от КНС «Северная» до БОС: протяженность участка канализационной сети 1365м.</p> <p>Увеличение срока службы коллектора.</p> <p>Ликвидация риска загрязнения окружающей среды.</p> <p>Обеспечение бесперебойной работы централизованной системы водоотведения рп. Парфино; уровень износа -47,5%</p>
2.1.2.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованной системы водоотведения				
2.1.2.1	<p>Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Ташкентская»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, в том числе:</p>	2025-2027гг.	<p>повышение надежности работы централизованных систем водоотведения;</p>	<p>Производительность КНС - 500 м.куб/сут; уровень износа -57%; здание КНС в аварийном состоянии.</p>	<p>Производительность КНС -100 м.куб/сут; уровень износа -0%; новая блок-модульная КНС (подземного</p>

	<p>разработка и экспертиза проектной документации</p> <p>реконструкция и ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>2025-2026гг.</p> <p>2026-2027гг.</p>	<p>обеспечение надежной эксплуатации объектов централизованных систем водоотведения;</p> <p>повышение энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения</p>		исполнения).
2.1.2.2	<p>Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Южная»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, перекресток пер. Трудовой и ул. Пушкина, в том числе:</p> <p>разработка и экспертиза проектной документации</p> <p>реконструкция и ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>2025-2027гг.</p> <p>2025-2026гг.</p> <p>2026-2027гг.</p>	<p>повышение надежности работы централизованных систем водоотведения;</p> <p>обеспечение надежной эксплуатации объектов централизованных систем водоотведения;</p> <p>повышение энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения</p>	<p>Производительность КНС - 500 м.куб/сут;</p> <p>уровень износа -75%;</p> <p>здание КНС в аварийном состоянии.</p>	<p>Производительность КНС -100 м.куб/сут;</p> <p>уровень износа -0%;</p> <p>новая блок-модульная КНС (подземного исполнения).</p>

**2. Краткое описание мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обоснование необходимости их проведения, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятий.**

1) Реконструкция участка наружного водопровода Т-7 (от распределительного колодца в д. Борки до распределительного колодца по ул. Садовая в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола.

Задача: Реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры водоснабжения, находящихся на территории Парфинского муниципального района.

Существующее положение:

Система водоснабжения п. Пола - диаметр трубопровода 32-219 мм, общая протяженность водопровода - 3198 м., материал труб – сталь-чугун, трубопровод введен в эксплуатацию в 1985 году. Водопровод проложен на глубине 1,8-2,0 м., в одну нитку.

Водопровод используется для поставки холодной (питьевой) воды потребителям п. Пола, в том числе вода подается в социальные объекты здравоохранения, образовательных учреждений.

В соответствии с представленными актами технического обследования, и проведенным осмотром установлено следующее:

фактический износ водопровода составляет 95 %, находится в аварийном состоянии;

внутренняя поверхность водопровода не имеет защитного покрытий, на всем участке подвержено коррозии. Имеются отложения на внутренней поверхности водопровода продуктов коррозии (окислы железа), на отдельных участках слой отложений составляет 10 – 15 мм;

на всем участке водопровода сечение трубы уменьшено до 50% в результате отложений;

запорная арматура частично находится в аварийном состоянии.

В настоящее время водопровод выработал свой ресурс. Ограничения в подаче холодной (питьевой) воды, вызванные аварийными работами, существенно превышают установленные нормативы. Требуется перекладка участка длиной 700 м., проложенный от распределительного водопроводного колодца в д. Борки до распределительного водопроводного колодца по ул. Садовая в п. Пола.

Мероприятия программы:

Для обеспечения бесперебойного водоснабжения потребителей, обеспечения возможности подключения новых абонентов к централизованной системе водоснабжения необходимо выполнить реконструкцию участка наружного водопровода Т-7 (от распределительного водопроводного колодца в д. Борки до

распределительного водопроводного колодца по ул. Садовая в п. Пола) путем прокладки нового трубопровода.

Технические характеристики трубопровода:

диаметр 225 мм.;

длина 700 м.;

трубы полиэтиленовые ПЭ ГОСТ 18599 - 2001 для напорного питьевого водоснабжения;

гарантийный срок службы 50 лет;

санитарно-гигиеническая и экологическая безопасность;

низкая шероховатость труб;

высокая стойкость к гидроабразивному износу;

высокая химическая стойкость;

устойчивость к гидравлическим ударам;

устойчивость к воздействию блуждающих токов (не проводит ток).

Срок реализации мероприятия: 2025 - 2027 гг.

Планируемая стоимость мероприятия по реконструкции участка наружного водопровода Т-7 (от распределительного колодца в д. Борки до распределительного колодца по ул. Садовая в п. Пола), в том числе разработка и экспертиза проектно – сметной документации 8 264 134 рублей (без учета НДС). Расчет выполнен с применением Укрупненных нормативов цен строительства НЦС - 2023г.

2) Реконструкция участка Сооружения водораспределительная сеть (ул. Пионерская от дома 44 до дома 58 и от дома 44 до дома 54 в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола.

Задача: Реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры водоснабжения, находящихся на территории Парфинского муниципального района.

Существующее положение:

Система водоснабжения п. Пола - водопровод, проложенный от водопроводного колодца в д. Борки до водопроводного колодца по ул. Садовая в п. Пола, диаметром 219 мм, длиной 3260м., материал труб – сталь-чугун. Участок водораспределительной сети по ул. Пионерская протяженностью 354м., введен в эксплуатацию в 1999 году. Водопровод проложен на глубине 1,8-2,0 м., в одну нитку.

Водопровод используется для поставки холодной (питьевой) воды потребителям п. Пола, в том числе вода подается в социальные объекты здравоохранения, образовательных учреждений.

В соответствии с представленными актами технического обследования, и проведенным осмотром установлено следующее:

фактический износ водопровода составляет 95 %, находится в аварийном состоянии;

внутренняя поверхность водопровода не имеет защитного покрытий, на всем участке подвержено коррозии. Имеются отложения на внутренней поверхности

водопровода продуктов коррозии (окислы железа), на отдельных участках слой отложений составляет 10 – 15 мм;

на всем участке водопровода сечение трубы уменьшено до 50% в результате отложений;

запорная арматура частично находится в аварийном состоянии.

В настоящее время водопровод выработал свой ресурс. Ограничения в подаче холодной (питьевой) воды, вызванные аварийными работами, существенно превышают установленные нормативы. Требуется замена участка водопроводной линии по ул. Пионерская от дома 44 до дома 58 и от дома 44 до дома 54 в п. Пола протяженностью 354 м.

Мероприятия программы:

Для обеспечения бесперебойного водоснабжения потребителей, повышение надежности работы централизованных систем водоснабжения необходимо выполнить реконструкцию участка водораспределительной сети (ул. Пионерская от дома 44 до дома 58 и от дома 44 до дома 54 в п. Пола) путем прокладки нового трубопровода.

Технические характеристики трубопровода:

диаметр 225 мм.;

длина 354 м.;

трубы полиэтиленовые ПЭ ГОСТ 18599 - 2001 для напорного питьевого водоснабжения;

гарантийный срок службы 50 лет;

санитарно-гигиеническая и экологическая безопасность;

низкая шероховатость труб;

высокая стойкость к гидроабразивному износу;

высокая химическая стойкость;

устойчивость к гидравлическим ударам;

устойчивость к воздействию блуждающих токов (не проводит ток).

Срок реализации мероприятия: 2026-2028 гг.

Планируемая стоимость мероприятия по реконструкции участка Сооружения водораспределительная сеть (ул. Пионерская от дома 44 до дома 58 и от дома 44 до дома 54 в п. Пола), в том числе разработка и экспертиза проектно – сметной документации, составит 4 179 290 рублей (без учета НДС). Расчет выполнен с применением Укрупненных нормативов цен строительства НЦС- 2023г.

3) Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Ташкентская»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса.

Задача: Реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры водоотведения, находящихся на территории Парфинского муниципального района.

Существующее положение:

Канализационно-насосная станция (КНС) «Ташкентская» представляет собой комплекс гидротехнического оборудования и сооружений, который используется для

перекачивания сточных вод. В здании КНС размещено технологическое оборудование (насосы, запорная арматура, трубопроводы, электрическое оборудование), обеспечивающее перекачку хозяйственно-бытовых сточных вод в самотечный коллектор, расположенный на ул. Карла Маркса р.п. Парфино. Производительность КНС - 500 м<sup>3</sup>/сут. Год ввода в эксплуатацию - 1985.

В соответствии с представленными актами технического обследования, и проведенным осмотром в КНС «Ташкентская» выявлены следующие дефекты и нарушения:

отмостка (бетонные конструкции) разрушение составляет 85%;

полы - разрушение стяжки полов 80 %

фундамент имеет трещины, деформации, перекосы;

наружные стены, фасад - имеются трещины, разрушение швов, провисание и расслаивание, осыпание кладочных рядов;

фактический износ здания и технологического оборудования КНС на момент составления акта технического обследования составляет – 57%;

примененные технические решения при строительстве КНС не позволяют проводить профилактические работы, связанные с очисткой стального резервуара (накопительной емкости), напорного трубопровода в точке присоединения, а также и капитальный ремонт стального резервуара (накопительной емкости);

поступление поверхностного стока от осадков по стенам в машинное и приемное отделение, на электрооборудование, что приводит к авариям электрооборудования в результате короткого замыкания и создает опасные условия труда для обслуживающего персонала (поражение электрическим током).

Мероприятия программы:

По результатам изучения актов технического обследования и проведенного осмотра существующей КНС необходимо выполнить строительство новой автоматической канализационной станции из композитных и полимерных материалов в подземном исполнении с переключением подводящего и напорного трубопроводов.

Технические характеристики предлагаемой к строительству канализационной насосной станции:

производительность (объем перекачки сточных вод) - 100 куб. м/сут.;

соответствие требованиям СП 32.13330.2018 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения";

наличие автоматизированной системы управления КНС;

срок службы 50 лет;

резервуар станции изготовленный из современных полимерных, материалов, не требующих проведение профилактических работ по антикоррозийной защите корпуса.

Предлагаемая к строительству канализационная насосная станция комплектуется:

погружными насосами (в т. ч. резервный);

датчиком уровня жидкости;

запорной трубопроводной арматурой;  
 внутренними трубопроводами;  
 соединительными патрубками;  
 корзиной для сбора мусора;  
 лестницей и площадкой для обслуживания;  
 приточно-вытяжной вентиляцией;  
 шкафом управления наружного исполнения.  
 Срок реализации мероприятия: 2025-2027 гг.

Планируемая стоимость мероприятия по реконструкции здания канализационно-насосной станции («Ташкентская»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, в том числе разработка и экспертиза проектно – сметной документации, составит 4 525 810 рублей (без учета НДС). Расчет выполнен с применением Укрупненных нормативов цен строительства НЦС - 2023г.

4) Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Южная»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, перекресток пер. Трудовой и ул. Пушкина.

Задача: Реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры водоотведения, находящихся на территории Парфинского муниципального района.

Существующее положение:

Канализационно-насосная станция (КНС) «Южная» представляет собой комплекс гидротехнического оборудования и сооружений, который используется для перекачивания сточных вод. В здании КНС размещено технологическое оборудование (насосы, запорная арматура, трубопроводы, электрическое оборудование), обеспечивающее перекачку хозяйственно-бытовых сточных вод в самотечный коллектор, расположенный на перекрестке пер. Трудовой и ул. Пушкина р.п. Парфино. Производительность КНС - 500 м<sup>3</sup>/сут. Год ввода в эксплуатацию - 1985.

В соответствии с представленными актами технического обследования, и проведенным осмотром в КНС «Южная» выявлены следующие дефекты и нарушения:

отмостка (бетонные конструкции) разрушение составляет 85%;

полы - разрушение стяжки полов 10 %

фундамент имеет трещины, деформации, перекосы;

наружные стены, фасад - имеются трещины кладочных рядов;

перекрытия / потолок - поражение ж/б конструкций грибком 50%;

кровля имеет растрескивания, оплывания, образование сети трещин по краям площади застой воды, расслоение и разрушение бетонной стяжки, износ 95%;

фактический износ здания и технологического оборудования КНС на момент составления акта технического обследования составляет –75%;

примененные технические решения при строительстве КНС не позволяют проводить профилактические работы, связанные с очисткой стального резервуара

(накопительной емкости), напорного трубопровода в точке присоединения, а также и капитальный ремонт стального резервуара (накопительной емкости);

поступление поверхностного стока от осадков по стенам в машинное и приемное отделение, на электрооборудование, что приводит к авариям электрооборудования в результате короткого замыкания и создает опасные условия труда для обслуживающего персонала (поражение электрическим током).

Мероприятия программы:

По результатам изучения актов технического обследования и проведенного осмотра существующей КНС необходимо выполнить строительство новой автоматической канализационной станции из композитных и полимерных материалов в подземном исполнении с переключением подводящего и напорного трубопроводов.

Технические характеристики предлагаемой к строительству канализационной насосной станции:

производительность (объем перекачки сточных вод) - 100 куб. м/сут.;

соответствие требованиям СП 32.13330.2018 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения";

наличие автоматизированной системы управления КНС;

срок службы 50 лет;

резервуар станции изготовленный из современных полимерных, материалов, не требующих проведение профилактических работ по антикоррозийной защите корпуса.

Предлагаемая к строительству канализационная насосная станция комплектуется:

погружными насосами (в т. ч. резервный);

датчиком уровня жидкости;

запорной трубопроводной арматурой;

внутренними трубопроводами;

соединительными патрубками;

корзиной для сбора мусора;

лестницей и площадкой для обслуживания;

приточно-вытяжной вентиляцией;

шкафом управления наружного исполнения.

Срок реализации мероприятия: 2025-2027 гг.

Планируемая стоимость мероприятия по реконструкции здания канализационно-насосной станции («Южная»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, рп. Парфино, перекресток пер. Трудовой и ул. Пушкина, в том числе разработка и экспертиза проектно – сметной документации, составит 4 525 810 рублей (без учета НДС). Расчет выполнен с применением Укрупненных нормативов цен строительства НЦС- 2023г.

5) Реконструкция сооружений: коллектор от внеплощадочной КНС для БОС, напорный коллектор от КНС «Северная» до БОС.

Задача: Реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры водоотведения, находящихся на территории Парфинского муниципального района.

Существующее положение:

Сооружения коллектор от внеплощадочной КНС для БОС и напорный коллектор от КНС «Северная» до БОС фактически представляют собой единый объект – напорный канализационный коллектор, состоящий из двух ниток трубопровода, по которому осуществляется перекачивание сточных вод, собираемых в р.п. Парфино от основной КНС «Северная» до биологических очистных сооружений (БОС) р.п. Парфино. Протяженность напорного коллектора составляет 4685 м., в том числе коллектор от внеплощадочной КНС для БОС - 3320 м., напорный коллектор от КНС «Северная» до БОС – 1365м. Материал труб – сталь-чугун, диаметр 400-500 мм. Напорный канализационный коллектор введен в эксплуатацию в 1980 году.

В соответствии с представленными актами технического обследования, и проведенным осмотром установлено следующее:

фактический износ коллектора составляет 95 %, находится в аварийном состоянии;

запорная арматура находится в аварийном состоянии;

за последние 5 лет осуществлялись ремонтно-восстановительные работы 118 раз.

В настоящее время напорный канализационный коллектор выработал свой ресурс. Аварии на коллекторе приводят к изливу сточных вод на поверхность, что представляет опасность для окружающей среды и ухудшает экологическую обстановку.

Мероприятия программы:

Для повышения надежности работы централизованной работы водоотведения р.п. Парфино необходимо выполнить реконструкцию одной нитки трубопровода напорного коллектора протяженностью 4685 м. от КНС «Северная» до биологических очистных сооружений (БОС) р.п. Парфино, включающую в себя одну нитку коллектора от внеплощадочной КНС для БОС протяженностью 3320 м. и одну нитку напорного коллектора от КНС «Северная» до БОС протяженностью 1365 м.

Технические характеристики трубопровода:

диаметр 350 мм.;

длина 4685 м.;

трубы полиэтиленовые ПЭ ГОСТ 18599 - 2001 для напорного питьевого водоснабжения;

гарантийный срок службы 50 лет;

санитарно-гигиеническая и экологическая безопасность;

низкая шероховатость труб;

высокая стойкость к гидроабразивному износу;

высокая химическая стойкость;

устойчивость к гидравлическим ударам;

устойчивость к воздействию блуждающих токов (не проводит ток).

Срок реализации мероприятия: 2025-2028 гг.

Планируемая стоимость мероприятия по реконструкции сооружений: коллектор от внеплощадочной КНС для БОС, напорный коллектор от КНС «Северная» до БОС, в том числе разработка и экспертиза проектно – сметной документации, составит 61 917 779 рублей (без учета НДС). Расчет выполнен с применением Укрупненных нормативов цен строительства НЦС- 2023г.

**3. Финансирование мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.**

Таблица № 3

№ п/п	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятия	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	в том числе по годам			
				2025г. тыс. руб.	2026г. тыс. руб.	2027г. тыс. руб.	2028г. тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	<b>Мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения</b>						
1.1	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов						
1.1.1.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения						
1.1.1.1.	Реконструкция участка наружного водопровода Т-7 (от распределительного колодца в д. Борки до распределительного колодца по ул. Садовая в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола	2025 - 2027 гг.	8 264,134	826,413	4 218,860	3 218,861	
1.1.1.2.	Реконструкция участка водораспределительная сеть (ул. Пионерская от дома 44 до дома 58 и от дома 44 до дома 54 в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола	2026-2028гг.	4 179,290		417,929	1 680,680	2 080,681
	<b>Итого по мероприятиям в сфере водоснабжения</b>		<b>12 443,424</b>	<b>826,413</b>	<b>4 636,789</b>	<b>4 899,541</b>	<b>2 080,681</b>
2.	<b>Мероприятия реализуемые в сфере водоотведения</b>						
2.1.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов						
2.1.1.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения						

2.1.1.1	Реконструкция сооружений: коллектор от внеплощадочной КНС для БОС, напорный коллектор от КНС «Северная» до БОС	2025-2028гг.	61 917,779	6 191,778	18 575,334	18 575,334	18 575,334
2.1.2.	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованной системы водоотведения						
2.1.2.1	Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Ташкентская»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса	2025-2027гг.	4 525,810	452,581	2 036,615	2 036,615	
2.1.2.2	Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Южная»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, перекресток пер. Трудовой и ул. Пушкина	2025-2027гг.	4 525,810	452,581	2 036,615	2 036,615	
	<b>Итого по мероприятиям в сфере водоотведения</b>		<b>70 969,399</b>	<b>7 096,940</b>	<b>22 648,563</b>	<b>22 648,563</b>	<b>18 575,334</b>
	<b>Итого по мероприятиям</b>		<b>83 412,823</b>	<b>7 923,353</b>	<b>27 285,352</b>	<b>27 548,104</b>	<b>20 656,015</b>

**III. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций**

В рамках реализации мероприятия «Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Ташкентская»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса» будет осуществлена установка ограждения и камер видеонаблюдения в целях защиты объекта от террористических актов.

В рамках реализации мероприятия «Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Южная»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, перекресток пер. Трудовой и ул. Пушкина» будет осуществлена установка ограждения и камер видеонаблюдения в целях защиты объекта от террористических актов.

Вышеуказанные мероприятия по защите объектов от террористических актов не потребуют дополнительного финансирования.

**IV. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы**

Таблица № 4

№ п/п	Объекты централизованной системы водоснабжения и водоотведения	Характеристики объекта	Процент износа объекта фактический на начало реализации инвестиционной программы	Процент износа плановый на момент завершения мероприятия инвестиционной программы
1.	Сооружение водораспределительная сеть	адрес: Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола, кадастровый номер: 53:13:0000000:2968; год ввода в эксплуатацию -1999; протяженность 3260 м, диаметр 32 мм-219 мм.	95	84
2.	Сооружение наружный водопровод Т-7	адрес: Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола, кадастровый номер: 53:13:0000000:2959; год ввода в эксплуатацию -1985; протяженность 3198 м, диаметр 32мм-219мм.	95	73
3.	Коллектор от внеплощадочной КНС для БОС	адрес: Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино, кадастровый номер: 53:13:0000000:3190, год ввода в эксплуатацию -1980; протяженность 3320 м., диаметр 400-500 мм.	95	47,5
4.	Сооружение напорный коллектор от КНС «Северная» до БОС	адрес: Новгородская область, Парфинский район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино, за территорией ПЭЗСТО БОС; кадастровый номер: 53:13:0000000:2953; год ввода в эксплуатацию -1986; протяженность 1365 м., диаметр 400-500 мм.	95	47,5
5.	Здание канализационно-насосной станции	адрес: Новгородская область, Парфинский	57	0

	(«Ташкентская»)	муниципальный район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса, кадастровый номер: 53:13:0000000:272, год ввода в эксплуатацию -1985; площадь 22,7 кв. м, производительность - 500 м3/сут.		
6.	Здание канализационно-насосной станции («Южная»)	адрес: Новгородская область, Парфинский муниципальный район, Парфинское городское поселение, р.п. Парфино, перекресток пер. Трудовой и ул. Пушкина, кадастровый номер: 53:13:0000000:317, год ввода в эксплуатацию - 1985; площадь 52,0 кв. м, производительность - 500 м3/сут.	75	0

#### V. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию

Таблица № 5

№ п/п	Наименование мероприятия	Этапы мероприятия	Срок реализации этапов мероприятия	Год ввода объекта в эксплуатацию
1.	Реконструкция участка наружного водопровода Т-7 (от распределительного колодца в д. Борки до распределительного колодца по ул. Садовая в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола	разработка и экспертиза проектной документации строительно-монтажные работы по реконструкции объекта	2025-2026 гг. 2026-2027 гг.	2027 год
2.	Реконструкция участка водораспределительная сеть (ул. Пионерская от дома 44 до дома 58 и от дома 44 до дома 54 в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола	разработка и экспертиза проектной документации строительно-монтажные работы по реконструкции объекта	2026-2027 гг. 2027-2028 гг.	2028 год
3.	Реконструкция сооружений: коллектор от внеплощадочной КНС для БОС, напорный	разработка и экспертиза проектной документации	2025-2026 гг.	

	коллектор от КНС «Северная» до БОС	строительно-монтажные работы по реконструкции объекта	2027-2028 гг.	2028 год
4.	Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Ташкентская»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса	разработка и экспертиза проектной документации строительно-монтажные работы по реконструкции объекта	2025-2026 гг. 2026-2027 гг.	2027 год
5.	Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Южная»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, перекресток пер. Трудовой и ул. Пушкина	разработка и экспертиза проектной документации строительно-монтажные работы по реконструкции объекта	2025-2026 гг. 2026-2027 гг.	2027 год

**VI. Источники финансирования Программы  
в отношении системы водоснабжения и водоотведения на срок реализации Программы**

Источниками финансирования инвестиционной программы являются собственные средства Концессионера – всего 90711,98 тыс.руб, в том числе: в сфере водоснабжения - 21678,41 тыс.руб., в сфере водоотведения – 69033,57 тыс.руб, а также плата Концедента Концессионеру в размере 30303,03 тыс. руб.

Таблица № 6

Источник финансирования	Объем финансирования без НДС, тыс. руб.										
	всего	в том числе									
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Водоснабжение											

Финансовые потребности для реализации мероприятий инвестиционной программы, всего	21 678,41	0,00	224,02	2 324,20	3 383,47	3 460,55	2 978,18	2 715,41	2 450,68	2 197,73	1 944,16
в том числе											
Плата Концедента Концессионеру	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Собственные средства, в том числе:	21 678,41	0,00	224,02	2 324,20	3 383,47	3 460,55	2 978,18	2 715,41	2 450,68	2 197,73	1 944,16
Амортизация	413,28	0,00	0,00	0,00	207,39	205,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Нормативная прибыль	21 265,14	0,00	224,02	2 324,20	3 176,08	3 254,66	2 978,18	2 715,41	2 450,68	2 197,73	1 944,16
Водоотведение											
Финансовые потребности для реализации мероприятий инвестиционной программы, всего	99 336,60	0,00	1 727,35	31 958,44	11981,13	9 618,01	8 972,33	8 334,60	10 970,92	8 697,02	7 076,80
в том числе											
Плата Концедента Концессионеру	30303,03			27178,28	3124,75						
Собственные средства, в том числе:	69 033,57	0,00	1 727,35	4 780,16	8 856,38	9 618,01	8 972,33	8 334,60	10 970,92	8 697,02	7 076,80
Амортизация	4 570,12	0,00							2 709,00	1 355,00	506,02
Нормативная прибыль	64 463,45	0,00	1 727,35	4 780,16	8 856,38	9 618,01	8 972,33	8 334,60	8 261,52	7 342,32	6 570,78

В том числе по мероприятиям:

### Источники финансирования Программы в отношении системы водоснабжения на срок реализации Программы

Таблица № 7

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год	
			1 пол.	2 пол.								
<b>Холодное водоснабжение</b>												
<b>1</b>	<b>Реконструкция участка водораспределительная сеть (ул. Пионерская от дома 44 до дома 58 и от дома 44 до дома 54 в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола</b>											
1.1.	Плата Концедента Концессионеру	тыс. руб.										
1.2.	Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.					133,65	128,43	689,43	660,2	1 379,43	1 315,52
1.2.1.	Амортизация, в том числе:	тыс. руб.								139	136	
	- новое имущество	тыс. руб.								139	136	
	- иное имущество	тыс. руб.										
1.2.2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.					134,65	128,43	689,43	521,2	1 243,43	1 315,52

№ п/п	Наименование показателей	2029 год		2030 год		2031 год		2032 год		2033 год		
		1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	
<b>Холодное водоснабжение</b>												
<b>1</b>	<b>Реконструкция участка водораспределительная сеть (ул. Пионерская от дома 44 до дома 58 и от дома 44 до дома 54 в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола</b>											
1.1.	Плата Концедента Концессионеру											
1.2.	Собственные средства, в том числе:	1 251,61	1 187,70	1 123,78	1 059,87	995,96	932,05	868,14	804,22	740,31	676,40	

1.2.1.	Амортизация, в том числе:										
	- новое имущество										
	- иное имущество										
1.2.2.	Нормативная прибыль	1 251,61	1 187,70	1 123,78	1 059,87	995,96	932,05	868,14	804,22	740,31	676,40

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год	
			1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.
	<b>Холодное водоснабжение</b>											
2	<b>Реконструкция участка наружного водопровода Т-7 (от распределительного колодца в д. Борки до распределительного колодца по ул. Садовая в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола</b>											
2.1.	Плата Концедента Концессионеру	тыс. руб.										
2.2.	Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.			222,29	225,75	2 176,64	2 209,68	2 456,40	2 960,92	2 278,11	1 948,04
2.2.1.	Амортизация, в том числе:	тыс. руб.								275	275,00	
	- новое имущество	тыс. руб.								275	275,00	
	- иное имущество	тыс. руб.										
2.2.2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.			222,29	225,75	2176,64	2209,68	2456,40	2685,92	2003,11	1948,04

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2029 год		2030 год		2031 год		2032 год		2033 год	
			1 пол.	2 пол.								
	<b>Холодное водоснабжение</b>											
2	<b>Реконструкция участка наружного водопровода Т-7 (от распределительного колодца в д. Борки до распределительного колодца по ул. Садовая в п. Пола) - Новгородская область, Парфинский район, Полавское сельское поселение, п. Пола</b>											

2.1.	Плата Концедента Концессионеру	тыс. руб.										
2.2.	Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	1 708,06	1 809,00	1 574,51	1 672,66	1 439,06	1 534,30	1 315,35	1 407,75	1 191,08	1 280,54
2.2.1.	Амортизация, в том числе:	тыс. руб.										
	- новое имущество	тыс. руб.										
	- иное имущество	тыс. руб.										
2.2.2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	1708,06	1809,00	1574,51	1672,66	1439,06	1534,30	1315,35	1407,75	1191,08	1280,54

### Источники финансирования Программы в отношении системы водоотведения на срок реализации Программы

Таблица № 8

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год	
			1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.
<b>1</b>	<b>Реконструкция сооружений: коллектор от внеплощадочной КНС для БОС, напорный коллектор от КНС «Северная» до БОС</b>											
1.1.	Плата Концедента Концессионеру	тыс. руб.					27 178,27	27 178,27	3 124,75	3 124,75		
1.2.	Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.			1 444,92	1 465,01	4 510,87	4 544,90	7 228,74	7 333,33	8 124,98	8 685,91
1.2.1.	Амортизация, в том числе:	тыс. руб.										
	- новое имущество	тыс. руб.										
1.2.2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.			1 444,92	1 465,01	4 510,87	4 544,90	7 228,74	7 333,33	8124,98	8685,91

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2029 год		2030 год		2031 год		2032 год		2033 год	
			1 пол.	2 пол.								

<b>1 Реконструкция сооружений: коллектор от внеплощадочной КНС для БОС, напорный коллектор от КНС «Северная» до БОС</b>												
1.1.	Плата Концедента Концессионеру	тыс. руб.										
1.2.	Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	8 069,37	8 175,71	7 569,16	7 673,44	9 890,44	9 992,64	9 356,30	6 251,97	6 860,26	5 780,52
1.2.1.	Амортизация, в том числе:	тыс. руб.					2256,82	2256,82	2256,82		1012,035	
	- новое имущество	тыс. руб.					3095,89	3095,89	3095,89		1012,04	
1.2.2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	8069,37	8 175,71	7 569,16	7673,44	7633,62	7735,82	7099,48	6251,97	5848,22	5780,52

<b>2 Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Ташкентская»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса</b>												
№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год	
			1 пол.	2 пол.								
2.1.	Плата Концедента Концессионеру	тыс. руб.										
2.2.	Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.			138,71	133,68	128,65	123,62	804,74	770,61	736,49	475,87
2.2.1.	Амортизация, в том числе:	тыс. руб.										
	- новое имущество	тыс. руб.										
	- иное имущество	тыс. руб.										
2.2.2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.			138,71	133,68	128,65	123,62	804,74	770,61	736,49	475,87

<b>2 Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Ташкентская»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, ул. Карла Маркса</b>												
№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2029 год		2030 год		2031 год		2032 год		2033 год	
			1 пол.	2 пол.								
2.1.	Плата Концедента Концессионеру	тыс. руб.										
2.2.	Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	441,75	407,62	373,50	339,38	531,75	497,63	463,51	429,38	395,26	361,14
2.2.1.	Амортизация, в том числе:	тыс. руб.					226,5	226,5	226,5			
	- новое имущество	тыс. руб.										
	- иное имущество	тыс. руб.										
2.2.2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	441,75	407,62	373,50	339,38	305,25	271,13	237,01	429,38	395,26	361,14

<b>3 Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Южная»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, перекресток пер. Трудовой и ул. Пушкина</b>												
№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	2024 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год	
			1 пол.	2 пол.								
3.1.	Плата Концедента Концессионеру	тыс. руб.										
3.2.	Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.			138,71	133,68	128,65	123,62	804,74	770,61	736,49	476,29
3.2.1.	Амортизация, в том числе:	тыс. руб.										
	- новое имущество	тыс. руб.										
	- иное имущество	тыс. руб.										
3.2.2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.			138,71	133,68	128,65	123,62	804,74	770,61	736,49	476,29

№ п/п	Наименование показателей	ед. изм.	3 Реконструкция здания канализационно-насосной станции («Южная»), по адресу: Новгородская область, Парфинский район, р.п. Парфино, перекресток пер. Трудовой и ул. Пушкина											
			2029 год		2030 год		2031 год		2032 год		2033 год			
			1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.		
3.1.	Плата Концедента Концессионеру	тыс. руб.												
3.2.	Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	442,17	408,04	373,92	339,80	531,75	497,63	463,51	429,38	395,26	361,14		
3.2.1.	Амортизация, в том числе:	тыс. руб.					226,08	226,08	226,08					
	- новое имущество	тыс. руб.												
	- иное имущество	тыс. руб.												
3.2.2.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	442,17	408,04	373,92	339,80	305,67	271,55	237,43	429,38	395,26	361,14		

## VII. Расчет эффективности инвестирования средств

Таблица № 9

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2024 год	2033 год	Динамика
	<b>Холодное водоснабжение</b>				
1	<b>Показатели качества питьевой воды</b>				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,11	0,11	0

1.2.	Доля проб питьевой воды, в распределительной сети, не соответствующая установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,8	0,8	0
2	<b>Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем холодного водоснабжения</b>				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	2,1	2,1	0
3	<b>Показатели энергетической эффективности</b>				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	%	29,7	15,0	14,7
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	%	2,07	2,07	0
	<b>Водоотведение</b>				
1	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>				
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения	%	0	0	0
1.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	11	11	0
2	<b>Показатель надежности и бесперебойности</b>				
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	1,7	1,7	0
3	<b>Показатели энергетической эффективности</b>				





10	Корректировка	тыс. руб.	184,51	-184,51	-343,38	343,38	177,87	-177,87	-361,61	361,61	128,32	-128,32	-383,59	383,59
11	<b>Прогноз НВВ</b>	тыс. руб.	<b>68</b> <b>063,14</b>	<b>68</b> <b>065,95</b>	<b>68</b> <b>369,84</b>	<b>69</b> <b>916,13</b>	<b>70</b> <b>214,52</b>	<b>70</b> <b>747,35</b>	<b>71</b> <b>044,87</b>	<b>72</b> <b>686,86</b>	<b>72</b> <b>969,72</b>	<b>73</b> <b>663,48</b>	<b>73</b> <b>944,07</b>	<b>75</b> <b>694,58</b>
12	Объем реализации	тыс. куб. м.	349,827	349,827	349,827	349,827	349,827	349,827	349,827	349,827	349,827	349,827	349,827	349,827
13	<b>Прогноз тарифа на водоснабжение</b>	руб.	<b>194,56</b>	<b>194,57</b>	<b>195,44</b>	<b>199,86</b>	<b>200,71</b>	<b>202,24</b>	<b>203,09</b>	<b>207,78</b>	<b>208,59</b>	<b>210,57</b>	<b>211,37</b>	<b>216,38</b>

## 2. Расчет тарифа на водоотведение

Таблица № 11

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год	2025 год		2026 год		2027 год	
			01.08.2024-31.12.2024	01.01.2025-30.06.2025	01.07.2025-31.12.2025	01.01.2026-30.06.2026	01.07.2026-31.12.2026	01.01.2027-30.06.2027	01.07.2027-31.12.2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Текущие расходы	тыс. руб.	32 362,21	33 552,36	33 747,80	35 080,95	35 257,36	37 019,36	37 171,60
2	Операционные расходы	тыс. руб.	29 146,79	29 906,35	29 906,35	30 480,55	30 480,55	31 065,78	31 065,78
3	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3 215,43	3 215,43	3 408,35	3 408,35	3 578,77	3 578,77	3 721,92
4	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.		430,58	433,09	1 192,04	1 198,04	2 374,81	2 383,90
5	Амортизация								
	- новое имущество								
6	Нормативная прибыль	тыс. руб.		1 722,33	1 732,36	4 768,17	4 792,15	8 838,21	8 874,56
7	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 618,11	1 677,62	1 687,39	1 754,05	1 762,87	1 850,97	1 858,58
8	Налог на прибыль	тыс. руб.		430,58	433,09	1 192,04	1 198,04	2 209,55	2 218,64
9	Налог на имущество	тыс. руб.						165,26	165,26

10	Корректировка	тыс. руб.		-2 950,46	1 180,18	-3 217,48	3 017,48	-3 001,64	4 971,92
<b>11</b>	<b>Прогноз НВВ</b>	тыс. руб.	<b>33 980,32</b>	<b>34 432,44</b>	<b>38 780,82</b>	<b>39 577,73</b>	<b>46 027,89</b>	<b>47 081,72</b>	<b>55 260,56</b>
12	Объем реализации	тыс. куб. м.	520,143	520,143	520,143	520,143	520,143	520,143	520,143
<b>13</b>	<b>Прогноз тарифа на водоотведение</b>	руб.	<b>65,33</b>	<b>66,20</b>	<b>74,56</b>	<b>76,09</b>	<b>88,49</b>	<b>90,52</b>	<b>106,24</b>

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2028 год		2029 год		2030 год		2031 год		2032 год		2033 год	
			01.01.2028-30.06.2028	01.07.2028-31.12.2028	01.01.2029-30.06.2029	01.07.2029-31.12.2029	01.01.2030-30.06.2030	01.07.2030-31.12.2030	01.01.2031-30.06.2031	01.07.2031-31.12.2031	01.01.2032-30.06.2032	01.07.2032-31.12.2032	01.01.2033-30.06.2033	01.07.2033-31.12.2033
1	2	3	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Текущие расходы	тыс. руб.	38 026,66	38 216,05	38 661,62	39 016,37	39 438,44	39 608,48	40 047,82	40 223,78	40 677,90	40 697,94	41 226,78	41 373,93
2	Операционные расходы	тыс. руб.	31 662,24	31 662,24	32 270,16	32 270,16	32 889,75	32 889,75	33 521,23	33 521,23	34 164,84	34 164,84	34 820,80	34 820,80
3	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3 721,92	3 870,80	3 870,80	4 025,63	4 025,63	4 186,65	4 186,65	4 354,12	4 354,12	4 528,28	4 528,28	4 709,42
4	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 642,50	2 683,00	2 520,67	2 720,59	2 523,07	2 532,08	2 339,94	2 348,43	2 158,94	2 004,82	1 877,70	1 843,71
5	Амортизация		0,00	452,58	452,58	3 548,47	3 548,47	3 548,47	3 548,47	3 548,47	3 548,47	0,00	1 012,04	0,00
	- новое имущество		0,00	452,58	452,58	3 548,47	3 548,47	3 548,47	3 548,47	3 548,47	3 548,47	0,00	1 012,04	0,00
6	Нормативная прибыль	тыс. руб.	9 597,96	9 759,99	9 064,62	9 864,30	9 110,73	9 146,76	8 414,70	8 448,66	7 727,22	7 110,73	6 638,75	6 502,81
7	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	1 901,33	1 933,43	1 955,71	2 128,24	2 149,35	2 157,85	2 179,81	2 188,61	2 211,32	2 034,90	2 111,94	2 068,70
8	Налог на	тыс.	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	1

	прибыль	руб.	399,49	440,00	266,16	466,07	277,68	286,69	103,68	112,17	931,80	777,68	659,69	625,70
9	Налог на имущество	тыс. руб.	243,01	243,01	254,51	254,51	245,39	245,39	236,26	236,26	227,14	227,14	218,01	218,01
10	Корректировка	тыс. руб.	438,31	-438,31	-36,95	36,95	111,79	-111,79	113,60	-113,60	115,50	-115,50	117,50	-117,50
<b>11</b>	<b>Прогноз НВВ</b>	тыс. руб.	<b>52</b> <b>606,76</b>	<b>52</b> <b>606,75</b>	<b>52</b> <b>618,25</b>	<b>57</b> <b>314,92</b>	<b>56</b> <b>881,84</b>	<b>56</b> <b>881,85</b>	<b>56</b> <b>644,34</b>	<b>56</b> <b>644,35</b>	<b>56</b> <b>439,34</b>	<b>51</b> <b>732,89</b>	<b>52</b> <b>984,70</b>	<b>51</b> <b>671,65</b>
12	Объем реализации	тыс. куб. м.	520,143	520,143	520,143	520,143	520,143	520,143	520,143	520,143	520,143	520,143	520,143	520,143
13	Прогноз тарифа на водоотведение	руб.	<b>101,14</b>	<b>101,14</b>	<b>101,16</b>	<b>110,19</b>	<b>109,36</b>	<b>109,36</b>	<b>108,90</b>	<b>108,90</b>	<b>108,51</b>	<b>99,46</b>	<b>101,87</b>	<b>99,34</b>

## **IX. План мероприятий**

Общество с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» ранее не осуществляло регулируемые виды деятельности в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения на территории Парфинского муниципального района, в связи с этим планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программа повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов водоснабжения и водоотведения находящихся на территории Парфинского муниципального района отсутствуют.

## **X. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации**

В соответствии с заключенным Концессионным соглашением № 1 от 26.06.2024 года в отношении систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории Парфинского муниципального района Обществом с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» принято обязательство реализовать мероприятия по реконструкции объектов холодного водоснабжения и водоотведения, указанные в разделе II настоящей инвестиционной программы.

В соответствии с частью 1 статьи 9 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» отчуждение объектов централизованных систем холодного водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности не допускается.