

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

" 08 " августа 2024 г.

Регистрационный № 956



Российская Федерация  
Новгородская область

## КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКЕ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2024 № 33/2

Великий Новгород

**О производственной программе, долгосрочных параметрах регулирования и тарифах в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» в отношении системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения Парфинского муниципального района, являющейся объектом концессионного соглашения № 1 от 26.06.2024, на 2024-2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", от 29 июля 2013 года № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения", Положением о комитете по тарифной политике Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 21.07.2016 № 258, и на основании обращения общества с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» от 25.07.2024 №1079, №1080, комитет по тарифной политике Новгородской области

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» в отношении системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения Парфинского муниципального района, являющейся объектом концессионного соглашения № 1 от 26.06.2024, на 2024-2027 годы согласно приложению № 1.
2. Установить обществу с ограниченной ответственностью

Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» в отношении системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения Парфинского муниципального района, являющейся объектом концессионного соглашения № 1 от 26.06.2024, на 2024-2027 годы долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения согласно приложению № 2.

3. Установить обществу с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» в отношении системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения Парфинского муниципального района, являющейся объектом концессионного соглашения № 1 от 26.06.2024, на 2024-2027 годы тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения согласно приложениям № 3, № 4.

4. Тарифы, долгосрочные параметры регулирования тарифов, установленные в приложениях № 2, № 3, № 4 действуют со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, по 31.12.2027.

5. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Председатель комитета  
по тарифной политике  
Новгородской области В.С. Павленко



Приложение № 1  
к постановлению  
комитета по тарифной политике  
Новгородской области  
от 06.08.2024 № 33/2

**Производственная программа в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» в отношении системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения Парфинского муниципального района, являющейся объектом концессионного соглашения № 1 от 26.06.2024 на 2024-2027 годы**

**Раздел 1. Паспорт Производственной программы**

Наименование регулируемой организации	Местонахождение
Общество с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство»	175210, Новгородская область, Старорусский район, д.Дубовицы, ул.Дружбы дом 12А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Местонахождение
Комитет по тарифной политике Новгородской области	173001, Россия, г.Великий Новгород, ул.Большая Санкт-Петербургская, дом 6/11
Период реализации программы	2024 – 2027 годы

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке**

№ п/п	Наименование мероприятия
	<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>
	<b>2024 год</b>
1.	<b>Мероприятия по капитальному ремонту (не предусмотрены)</b>
2.	<b>Мероприятия по текущему ремонту объектов водопроводного хозяйства</b>
	<b>2025 год</b>
1.	<b>Мероприятия по капитальному ремонту (не предусмотрены)</b>
2.	<b>Мероприятия по текущему ремонту объектов водопроводного хозяйства</b>
	<b>2026 год</b>
1.	<b>Мероприятия по капитальному ремонту (не предусмотрены)</b>
2.	<b>Мероприятия по текущему ремонту объектов водопроводного хозяйства</b>
	<b>2027 год</b>
1.	<b>Мероприятия по капитальному ремонту (не предусмотрены)</b>
2.	<b>Мероприятия по текущему ремонту объектов водопроводного хозяйства</b>

№ п/п	Наименование мероприятия
	<b>ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>
	<b>2024 год</b>
1	<b>Мероприятия по капитальному ремонту (подрядным способом)</b>
1.1.	Капитальный ремонт здания внутриплощадочной КНС п. Пола, Парфинский район, Новгородская область.
1.2.	Капитальный ремонт ограждения БОС п. Пола, Парфинский район, Новгородская область.
1.3.	Капитальный ремонт здания КНС «Северная» п. Парфино, Парфинский район, Новгородская область.
2.	<b>Мероприятия по текущему ремонту объектов водопроводного хозяйства</b>
	<b>2025 год</b>
1	<b>Мероприятия по капитальному ремонту (подрядным способом)</b>
1.1.	Капитальный ремонт здания воздуходувной станции БОС п. Парфино, Парфинский район, Новгородская область.
2.	<b>Мероприятия по текущему ремонту объектов водопроводного хозяйства</b>
	<b>2026 год</b>
1.	<b>Мероприятия по капитальному ремонту (подрядным способом)</b>
1.1.	Капитальный ремонт здания внеплощадочной КНС п. Пола, Парфинский район, Новгородская область.
2.	<b>Мероприятия по текущему ремонту объектов водопроводного хозяйства</b>
	<b>2027 год</b>
1.	<b>Мероприятия по капитальному ремонту (подрядным способом)</b>
1.1.	Капитальный ремонт здания фильтров БОС п. Пола, Парфинский район, Новгородская область.
1.2.	Капитальный ремонт производственно-вспомогательного здания БОС п. Пола, Парфинский район, Новгородская область.
2.	<b>Мероприятия по текущему ремонту объектов водопроводного хозяйства</b>

### Раздел 3. Планируемый объем подачи воды и объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
	<b>Питьевая вода (питьевое водоснабжение)</b>					
1.	Объем выработки воды	тыс. куб.м.	502,508	502,508	502,508	502,508
2.	Объем воды, полученной со стороны	тыс. куб.м.				
3.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м.	4,990	4,990	4,990	4,990
4.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб.м.				

5.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м.	497,518	497,518	497,518	497,518
6.	Объем потерь	тыс. куб.м.	147,691	147,691	147,691	147,691
7.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	29,686	29,686	29,686	29,686
8.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м.	349,827	349,827	349,827	349,827
8.1.	- населению	тыс. куб.м.	47,470	47,470	47,470	47,470
8.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	261,317	261,317	261,317	261,317
8.3.	- прочим потребителям	тыс. куб.м.	41,040	41,040	41,040	41,040
	<b>Водоотведение</b>					
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м.	520,143	520,143	520,143	520,143
2.	Объем отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения	тыс. куб.м.				
3.	Поверхностный ливневой сток (потери)	тыс. куб.м.				
4.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб.м.	520,143	520,143	520,143	520,143
4.1.	- населению	тыс. куб.м.	135,263	135,263	135,263	135,263
4.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	57,138	57,138	57,138	57,138
4.3.	- прочим потребителям	тыс. куб.м.	327,742	327,742	327,742	327,742

#### Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2024	2025	2026	2027
			со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, по 31.12	01.01.-31.12	01.01.-31.12	01.01.-31.12
1.	Холодное водоснабжение	тыс. руб.	57 545,63	59 086,19	62 748,69	66 867,08
2.	Водоотведение	тыс. руб.	33 980,32	36 414,54	42 007,41	48 152,37
3.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	<b>91 525,95</b>	<b>95 500,73</b>	<b>104 756,10</b>	<b>115 019,45</b>

**Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия
<b>ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>		
1.1.	Капитальный ремонт здания внутриплощадочной КНС п. Пола, Парфинский район, Новгородская область.	2024 г. август - декабрь
1.2.	Капитальный ремонт ограждения БОС п. Пола, Парфинский район, Новгородская область.	2024 г. август - декабрь
1.3.	Капитальный ремонт здания КНС "Северная" п. Парфино, Парфинский район, Новгородская область.	2024 г. август - декабрь
1.4.	Капитальный ремонт здания воздуходувной станции БОС п. Парфино, Парфинский район, Новгородская область.	2025 г.
1.5.	Капитальный ремонт здания внеплощадочной КНС п. Пола, Парфинский район, Новгородская область.	2026 г.
1.6.	Капитальный ремонт здания фильтров БОС п. Пола, Парфинский район, Новгородская область.	2027 г.
1.7.	Капитальный ремонт производственно-вспомогательного здания БОС п. Пола, Парфинский район, Новгородская область.	2027 г.

**Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения**

**6.1. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения**

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год	2025год	2026 год	2027 год
<b>1</b>	<b>Показатели качества</b>					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,11	0,11	0,11	0,11
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным нормативам, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,8	0,8	0,8	0,8
<b>2</b>	<b>Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем холодного водоснабжения</b>					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед. / км	2,1	2,1	2,1	2,1
<b>3</b>	<b>Показатели энергетической эффективности</b>					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	%	29,7	27,7	25,7	23,7
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч / куб.м.	2,07	2,07	2,07	2,07

## 6.2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
<b>1</b>	<b>Показатель надежности и бесперебойности водоотведения</b>					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./ км	1,7	1,7	1,7	1,7
<b>2</b>	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающаяся очистке в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающаяся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%				
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	11	11	11	11
<b>3</b>	<b>Показатели энергетической эффективности</b>					
3.1.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч / куб.м	1,19	1,19	1,19	1,19

## Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

### 7.1. Расчет эффективности производственной программы водоснабжения

№п/п	Показатели	Ед.изм.	На день, следующий за	На 31.12.2027	Динамика
------	------------	---------	-----------------------	---------------	----------

			днем опубликования постановления		
1	<b>Показатели качества питьевой воды</b>				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,11	0,11	0
1.2.	Доля проб питьевой воды, в распределительной сети, не соответствующая установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,8	0,8	0
2	<b>Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем холодного водоснабжения</b>				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей водоснабжение, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	2,1	2,1	0
3	<b>Показатели энергетической эффективности</b>				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	%	29,7	23,7	6
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	%	2,07	2,07	0

## 7.2. Расчет эффективности производственной программы водоотведения

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	На день, следующий за днем опубликования постановления	На 31.12.2027	Динамика
1	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>				
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения	%	0	0	0
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%			
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	11	11	0
2	<b>Показатель надежности и бесперебойности</b>				
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	1,7	1,7	0
3	<b>Показатели энергетической эффективности</b>				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч / куб.м.	1,19	1,19	0

### **Раздел 8. Отчет о реализации производственной программы за истекший период регулирования**

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство» в отношении системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения Парфинского муниципального района, являющейся объектом концессионного соглашения № 1 от 26.06.2024 на 2024-2027 годы утверждается впервые.

### **Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№п/п	Наименование мероприятия
1	2
1	Уменьшение сроков проверки (допуска) установки приборов учета (водомеров) на соответствие требований нормативно-технической документации.
2	Ежемесячное проведение тренировочных занятий, введение речевых модулей общения с абонентами для работников абонентского отдела и диспетчерской службы .
3	Ежедневный прием абонентов, нацеленность специалиста на решение проблемы с первого обращения, вежливое и корректное отношение к абоненту.
4	Оповещение абонентов (на обратной стороне квитанции) об изменениях (например, номера телефона, местах оплаты за услуги ВКХ и т.п.)

Приложение № 2  
к постановлению  
комитета по тарифной политике  
Новгородской области  
от 06.08.2024 № 33/2

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере  
холодного водоснабжения общества с ограниченной  
ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное  
хозяйство» в отношении системы коммунальной инфраструктуры  
водоснабжения и водоотведения, являющейся объектом концессионного  
соглашения № 1 от 26.06.2024, на 2024-2027 годы**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень потерь питьевой воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	%	кВт/ч/куб. м
2024 (со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, по 31.12)	37 924,09	-	0	29,7	2,07
2025 (01.01 - 31.12)	-	2	0,4	27,7	2,07
2026 (01.01 - 31.12)	-	2	4,04	25,7	2,07
2027 (01.01 - 31.12)	-	2	5,35	23,7	2,07

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере  
холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью  
Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство»  
в отношении системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения  
и водоотведения, являющейся объектом концессионного  
Соглашения №1 от 26.06.2024, на 2024-2027 годы**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВт/ч./куб. м
2024 (со дня, следующего за днем официального	29 146,79	-	0	1,19

опубликования постановления, по 31.12)				
2025 (01.01 - 31.12)		2	5,2	1,19
2026 (01.01 - 31.12)		2	14,07	1,19
2027 (01.01 - 31.12)		2	25,39	1,19

Приложение № 3  
к постановлению  
комитета по тарифной политике  
Новгородской области  
от 06.08.2024 № 33/2

**Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей общества с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство», в отношении системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения, являющейся объектом концессионного Соглашения № 1 от 26.06.2024, на 2024-2027 годы**

	Тарифы на водоснабжение						
	со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 30.12.2027
<b>Потребители, оплачивающие водоснабжение</b>							
Потребители, кроме населения <*>, руб./м <sup>3</sup>	164,50	164,50	173,30	173,30	185,44	185,44	196,85
Население <***>, <***>, руб./м <sup>3</sup>	98,66	98,66	102,80	102,80	106,92	106,92	111,19

<\*> Без налога на добавленную стоимость.

<\*\*\*> С налогом на добавленную стоимость. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*\*\*> Устанавливаются в соответствии с частями 25, 26 статьи 32 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", областным законом от 23.12.2023 № 454-ОЗ "Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

Приложение № 4  
к постановлению  
комитета по тарифной политике  
Новгородской области  
от 06.08.2024 № 33/2

**Тарифы  
на водоотведение для потребителей  
общества с ограниченной ответственностью Старорусского района «Жилищное коммунальное хозяйство», в  
отношении системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения, являющейся объектом  
концессионного Соглашения № 1 от 26.06.2024,  
на 2024-2027 годы**

	Тарифы на водоотведение						
	со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 30.12.2027
<b>1. Потребители, оплачивающие водоотведение</b>							
Потребители, кроме населения <*>, руб./м <sup>3</sup>	65,33	65,33	74,69	74,69	86,84	86,84	98,32
Население <***>, <****>, руб./м <sup>3</sup>	52,50	52,50	54,71	54,71	56,89	56,89	59,17

<\*> Без налога на добавленную стоимость.

<\*\*\*> С налогом на добавленную стоимость. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*\*\*\*> Устанавливаются в соответствии с частями 25, 26 статьи 32 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", областным законом от 23.12.2023 № 454-ОЗ "Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период