

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 12 » Июля 2023 г.

Регистрационный №

486



Российская Федерация
Новгородская область

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКЕ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2023 № 68/3

Великий Новгород

О внесении изменений в инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Любытинское водопроводно-канализационное хозяйство» в отношении системы водоснабжения, находящейся на территории Любытинского сельского поселения Любытинского муниципального района Новгородской области, на 2021-2025 годы, утвержденную постановлением комитета по тарифной политике Новгородской области от 08.05.2020 № 13

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифной политике Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 21.07.2016 № 258, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Любытинское водопроводно-канализационное хозяйство» от 11.07.2023 № 702 комитет по тарифной политике Новгородской области постановляет

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление комитета по тарифной политике Новгородской области от 08.05.2020 № 13 «Об инвестиционной программе общества с ограниченной ответственностью «Любытинское водопроводно-канализационное хозяйство» в отношении системы водоснабжения, находящейся на территории Любытинского сельского поселения Любытинского муниципального района Новгородской области, на 2021-2025 годы» изменения, изложив приложение № 1 к постановлению в редакции:

«Приложение № 1
к постановлению
комитета по тарифной политике
Новгородской области
от 08.05.2020 № 13

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

**в отношении системы водоснабжения, находящейся на территории
Любытинского сельского поселения Любытинского муниципального
района Новгородской области, на 2021-2025 годы**

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование инвестиционной программы	Инвестиционная программа в отношении системы водоснабжения, находящейся на территории Любытинского сельского поселения Любытинского муниципального района Новгородской области на 2021-2025 годы (далее - Программа)
Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку Программы	Общество с ограниченной ответственностью «Любытинское водопроводно-канализационное хозяйство» (ООО «Любытинское ВКХ») Юридический и почтовый адрес предприятия: 174760, Новгородская область, Любытинский район, п.Любытино, ул. Боровичская, д. 4, пом. 3 Руководитель предприятия: Генеральный директор: Данилова Наталья Сергеевна Тел. 8-816-68-62-166 Ответственные за проект, телефон: Главный инженер: Корня Андрей Харлампиевич Экономист: Гуляева Татьяна Михайловна Тел. 8-816-68-62-166, 8-816-68-62-137
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Комитет по тарифной политике Новгородской области Юридический адрес: 173001, Великий Новгород, ул.Большая Санкт-Петербургская, д. 6/11, тел. (8162) 69-30-55
Наименование органа местного самоуправления поселения, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация Любытинского муниципального района Юридический адрес: 174760, Новгородская область, Любытинский район, п. Любытино, ул. Советов, д. 29 Тел. 8-816-68-61-698

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:

	Ед.изм.	2021	2022	2023	2024	2025
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть воды	кВт*ч /куб.м	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в сеть	%	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9

Показатели качества питьевой воды

	Ед.изм.	2021	2022	2023	2024	2025
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	45	45	42	42	40
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующей установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5

Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем холодного водоснабжения

	Ед.изм.	2021	2022	2023	2024	2025
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушениях на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год.	Ед./км	0,9	0,9	0,8	0,8	0,8

3. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, а также перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения

Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, а также перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения, учтены в разделе 2 инвестиционной программы.

4. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующего объекта централизованного водоснабжения, его краткое описание, в том числе обоснование его необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта водоснабжения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящего, модернизируемого и (или) реконструируемого объекта централизованного водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию такого объекта, основные технические характеристики такого объекта до и после реализации мероприятия

4.1. Обоснование необходимости проведения мероприятий по реконструкции водопроводной сети в Любытинском сельском поселении р.п. Любытино.

Существующие водопроводные сети характеризуются большим процентом износа, что вызывает высокую аварийность сетей и увеличение количества перерывов в подаче воды потребителю.

Кроме того, данная система водоснабжения преимущественно проходит по земельным участкам и под хозяйственными постройками, принадлежащим гражданам на праве собственности, и из-за отсутствия публичного сервитута на данные участки, в случае возникновения аварии, производство работ затруднено.

При имеющемся состоянии водопроводных сетей число повреждений будет возрастать. В среднем срок ликвидации повреждения водопроводной сети составляет от 2 до 6 часов. В связи с отсутствием аварийного переключения водоснабжения на резервный, ликвидация аварии на сетях затрагивает жизнедеятельность поселка.

4.2. В целях повышения надежности водоснабжения Любытинского сельского поселения и обеспечения улучшения качества подаваемой воды в централизованной системе водоснабжения необходимо реализовать следующие мероприятия:

Название мероприятия	Обоснование необходимости проведения мероприятий	Сумма расходов, тыс.руб.	Место расположения объекта	Основные технические характеристики до и после проведения мероприятий
Водоснабжение				
Реконструкция участка сети водопровода, протяженностью 735м с изменением местоположения участка сети, с целью переноса коммуникаций с участков, принадлежащих гражданам на праве собственности. Устройство присоединений к замененному участку сети с устройством колодцев	Высокий процент износа водопроводной сети (100%); Рост числа аварий; Большие потери при транспортировке питьевой воды; Частое отключение водоснабжение.	3152,00 тыс.руб. (в т.ч. НДС 271,36 тыс.руб.)	ул. Гагарина от водоочистных сооружений по ул. Марии Карповой «Струя» до ул. Транспортной	До проведения: Местоположение водопроводных сетей под хозяйственными постройками и на земельных участках, находящихся собственности граждан. После проведения: Изменение местоположения участка сети, переноса коммуникаций с участков, принадлежащих гражданам на праве собственности. Устройство присоединений к замененному участку сети, с

				устройством колодцев
Итого по водоснабжению		3152,00 тыс.руб. (в т.ч. НДС 271,36 тыс.руб.)		
Итого по инвестиционной программе		3152,00 тыс.руб. (в т.ч. НДС 271,36 тыс.руб.)		

5. Плановый процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

№ п/п	Наименование	Фактический процент износа, %	Плановый процент износа, %
1.	Объекты централизованного водоснабжения	100%	97%

6. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем холодного водоснабжения в эксплуатацию

1. Реконструкция объектов централизованного холодного водоснабжения 2022 - 2024 годы.
2. Ввод объектов в эксплуатацию - 2024 год.
3. Окупаемость мероприятий инвестиционной программы – 2021 - 2025 годы

№ п/п	Наименование мероприятия, краткое описание	Период реализации мероприятия, год	Основные технические характеристики объекта, построенного (реконструированного, модернизированного) в ходе реализации мероприятия	График ввода объектов, год

1.	Реконструкция участка водопроводной сети по ул. Гагарина от водоочистных сооружений по ул. М. Карповой «Струя» до ул. Транспортной, с изменением местоположения участка сети, с целью переноса коммуникаций с участков, принадлежащих гражданам на праве собственности. Устройство присоединений к замененному участку сети с устройством колодцев.	2022	Участок водопроводной сети ул. Гагарина-Транспортная, протяженность участка 300 м, материал – труба напорная ПНД из полиэтилена ПЭ100 по ГОСТ 18599-2001 диаметр – 110 мм (марка SDR17=1/0МПа). Колодцы водонапорные из сборного железобетона 2 шт, днища колодцев 3,304м ³ , люки тяжелые 2 шт.	2024
2.	Реконструкция участка водопроводной сети по ул. Гагарина от водоочистных сооружений по ул. М.Карповой «Струя» до ул. Транспортной, с изменением местоположения участка сети, с целью переноса коммуникаций с участков, принадлежащих гражданам на праве собственности. Устройство присоединений к замененному участку сети, с устройством колодцев.	2023	Участок водопроводной сети ул. Гагарина-Транспортная, протяженность участка 435м м, материал – труба напорная ПНД из полиэтилена ПЭ100 по ГОСТ 18599-2001 диаметр – 110 мм (марка SDR17=1/0МПа). Колодцы водонапорные из сборного железобетона 2 шт, днища колодцев 3,304м ³ , люки тяжелые 2 шт.	2024

7. Источники финансирования инвестиционной программы в отношении системы водоснабжения на срок реализации программы

Общие финансовые потребности необходимые для реализации мероприятий инвестиционной программы на объектах водоснабжения составят 3152,00 тыс. руб. (в том числе НДС 271,36 тыс. руб.). Сумма потребностей без НДС 2880,64 тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателей	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1.	Плата Концедента Концессионеру	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00

2.	Собственные средства всего, из них	100,00	242,50	403,27	569,04	565,83
2.1.	Амортизация	0	0	85,77	219,04	219,04
2.2.	Нормативная прибыль	100,00	242,50	317,50	350,00	346,79
	ИТОГО	300,00	442,50	603,27	769,04	765,83

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, установлен с учетом не превышения Укрупненных нормативов цены строительства. НЦС 81-02-14-2023, утвержденных Приказом Минстроя России от 06.03.2023 N 159/пр.

8. Расчет эффективности инвестирования средств

Общая стоимость затрат необходимых для выполнения мероприятий инвестиционной программы составят 3152,00 тыс. руб (в том числе НДС 271,36 тыс. руб.). Сумма без НДС 2880,64тыс. руб.

Расчет эффективности инвестирования средств в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем холодного водоснабжения Любытинского сельского поселения выполнен путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения:

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Ед. изм	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
		2021	2022	2023	2024	2025
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовке питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть воды	кВт*ч /куб. м	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51

Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в сеть	%	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	45	45	42	42	40
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующей установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушениях на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации	Ед/км	0,9	0,9	0,8	0,8	0,8

Результатом эффективности инвестирования средств в мероприятия Инвестиционной программы является повышение безопасности для проживающего на территории Любытинского сельского поселения населения, за счет доведения качества подаваемой через централизованные сети водоснабжения питьевой воды до требований СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", обеспечение надежной эксплуатации объектов водоснабжения.

9. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренным законодательством Российской Федерации о приватизации

В целях повышения надежности и эффективности системы водоснабжения Любытинского сельского поселения инвестор обязан

реконструировать физически изношенные водопроводные сети и реализовать следующие мероприятия:

№ п/п	Мероприятия	Срок завершения строительства	Стоимость
1	Реконструкция участка водопроводной сети по ул. Гагарина от водоочистных сооружений по ул. М. Карповой «Струя» до ул. Транспортной, с изменением местоположения участка сети, с целью переноса коммуникаций с участков, принадлежащих гражданам на праве собственности. Устройство присоединений к замененному участку сети, с устройством колодцев	2024 год	3152,00 тыс.руб. (в том числе НДС 271,36 тыс.руб.)

В соответствии с Концессионным соглашением в отношении системы водоснабжения, находящейся на территории Любытинского муниципального района, от 01.11.2019 № 1 объект соглашения и иное имущество, образующее единое целое с объектом Концессионного соглашения, принадлежит на праве собственности Администрации Любытинского муниципального района. Отчуждение (приватизация) объекта Концессионного соглашения и иного имущества не допускается.

10. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы

№ п/ п	Наименование	Ед. изм.	2021 год		2022 год		2023 год		2024 год		2025 год	
1.	Сумма финансовых потребностей	Тыс. руб.	0	300,00	400,00	485,00	570,77	635,77	769,04	769,04	769,04	762,62
2.	Амортизация	Тыс. руб.	0	0	0	0	85,77	85,77	219,04	219,04	219,04	219,04
3.	Нормативная прибыль	Тыс. руб	0	200,00	200,00	285,00	285,00	350,00	350,00	350,00	350,00	343,58
4.	Объем выручки	Тыс. руб	11380,87 1	11788,96 5	11789,66 6	12431,69 0	12431,69 0	12372,18 5	12732,18 5	13318,94 7	13318,94 7	13499,22 4
5.	Объем реализации	м 3	87007,2	87007,2	87007,2	87007,2	87007,2	87007,2	87007,2	87007,2	87007,2	87007,2
6.	Прогноз тарифа	Руб	156,96	162,60	162,60	171,46	171,46	175,60	175,60	183,69	183,69	186,18
7.	НДС в т.ч.	Руб.	26,16	27,10	27,10	28,58	28,58	29,27	29,27	30,62	30,62	31,03
8.	Рост тарифа	%	100,00	103,6	100,00	105,45	100,00	102,42	100,00	104,61	100,00	101,35

Ожидаемые тарифы на предстоящие периоды для оценки экономической эффективности рассчитаны исходя из Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации до 2030 года, разработанного Минэкономразвития России, экономических эффектов от реализации инвестиционной программы.».

2. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель комитета
по тарифной политике
Новгородской области В.С. Павленко

