



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2021 № 16

Великий Новгород

Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Новгородской области и среднего уровня кадастровой стоимости земель особо охраняемых территорий и объектов по муниципальным районам (муниципальным округам) Новгородской области

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Администрации Новгородской области от 01.11.2006 № 467 «О создании областной комиссии по рассмотрению результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости», Положением о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, а также на основании отчета № 001/2021 «Об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель водного фонда и особо охраняемых территорий и объектов на территории Новгородской области» по состоянию на 01.01.2021 года, представленного государственным областным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки и недвижимости», «Уведомления о соответствии проекта отчета методическим указаниям о государственной кадастровой оценке» Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 18.10.2021 № 15-01139/21, министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

I. Утвердить:

результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов на территории Новгородской области согласно приложению № 1 к постановлению;

средний уровень кадастровой стоимости земель особо охраняемых территорий и объектов по муниципальным районам (муниципальным округам) Новгородской области согласно приложению № 2 к постановлению.

2. Постановление вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

3. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр  Р.В. Тарусов

Приложение № 1
к постановлению
министерства строительства, архитектуры
и имущественных отношений Новгородской области
от 24.11.2021 № 16

**Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в
составе земель особо охраняемых территорий и объектов
на территории Новгородской области**

№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость
1	2	3
1	53:01:0034001:60	1 051 906,59
2	53:01:0034001:61	157 152,96
3	53:01:0032302:248	3 548,43
4	53:01:0032302:249	225 027,74
5	53:01:0044601:200	9 879,00
6	53:01:0054002:119	8 010,00
7	53:01:0061901:570	1 385,73
8	53:01:0071201:264	550,02
9	53:01:0114301:335	280,35
10	53:01:0115501:162	39 382,50
11	53:02:0050902:208	33 058,20
12	53:02:0150203:1	8 303 470,82
13	53:02:0122301:236	873 472,00
14	53:02:0130701:119	11 473 825,64
15	53:02:0130904:36	631 118,88
16	53:02:0130904:52	357 208,08
17	53:03:0000000:12681	48 507 869,70
18	53:03:0000000:40	25 101 802 674,54
19	53:03:0000000:75	95 320 933,75
20	53:03:0414002:33	2 641 868,68
21	53:03:0601001:73	2 263 264,40
22	53:03:0615001:25	149 967,36
23	53:03:0743001:15	151 808,18
24	53:03:0919001:61	8 296 164,56
25	53:03:0919001:62	9 015 081,81
26	53:03:0919001:63	2 544 451,88
27	53:03:0919001:64	1 611 617,00
28	53:03:1201001:144	17 656 795,00
29	53:03:1204002:11	1 667 410,12
30	53:03:1209001:7	476 947,92
31	53:03:1217001:104	4 761 527,11
32	53:03:1217001:106	287 861,94
33	53:03:1217001:117	105 038,28

№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость
1	2	3
34	53:03:1217001:747	4 133 348,01
35	53:03:1217001:80	141 692 735,60
36	53:03:1415001:7	202 460,86
37	53:03:1415001:8	40 012,62
38	53:03:1418001:14	631 828,80
39	53:03:1423001:28	14 819 821,38
40	53:03:0935001:1	48 393,00
41	53:03:0935001:2	33 111,00
42	53:03:1201001:6	43 299,00
43	53:03:1201001:7	10 188,00
44	53:03:1201001:8	106 974,00
45	53:03:1217001:813	1 898 543,00
46	53:03:1217001:814	128 729,74
47	53:03:1401001:17	81 504,00
48	53:03:1401001:18	66 222,00
49	53:03:1401001:19	25 470,00
50	53:03:1401001:20	56 034,00
51	53:03:1401001:21	254 700,00
52	53:03:1404001:39	73 863,00
53	53:03:1404001:40	170 649,00
54	53:03:1404001:41	71 316,00
55	53:03:1404001:42	66 222,00
56	53:03:1404001:43	48 393,00
57	53:03:1404001:44	48 393,00
58	53:03:1404001:45	56 034,00
59	53:03:1404001:46	48 393,00
60	53:03:1404001:47	109 521,00
61	53:03:1404001:48	25 470,00
62	53:03:1404001:49	389 691,00
63	53:03:1410001:48	40 752,00
64	53:03:1410001:49	38 205,00
65	53:03:1410001:50	12 735,00
66	53:03:1420001:2	45 107,86
67	53:03:1423001:266	21 394,80
68	53:03:1423001:267	234 530,30
69	53:03:1423001:269	172 938,44
70	53:03:1423001:47	201 472,20
71	53:05:0000000:73	8 162 768 213,22
72	53:05:0130802:11	2 810 100,00
73	53:05:0140302:29	647 880,48
74	53:05:0140302:30	1 239 968,64
75	53:06:0061201:46	3 672 060,00
76	53:06:0061201:47	3 522 180,00

№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость
1	2	3
77	53:06:0061201:50	12 664 860,00
78	53:06:0100601:61	7 680 940,00
79	53:06:0110401:79	1 426 446,20
80	53:06:0130703:6	7 048 948,51
81	53:06:0090510:7	2 810 100,00
82	53:06:0100502:1	5 939 614,70
83	53:07:0073001:4	2 816 100,00
84	53:07:0100401:20	39 798 884,28
85	53:07:0100401:25	1 007 889,20
86	53:07:0100401:26	27 081 964,07
87	53:07:0100401:27	5 618 232,93
88	53:07:0100401:28	4 470 588,09
89	53:07:0100401:29	1 758 531,00
90	53:07:0100401:21	3 559 460,00
91	53:08:0051301:30	30 620 629,33
92	53:08:0095801:344	8 596,77
93	53:08:0000000:3576	33 363,99
94	53:08:0000000:3577	69 123,90
95	53:08:0041901:274	10 104,27
96	53:08:0044301:136	3 159,72
97	53:08:0052601:190	4 472,25
98	53:08:0081601:255	9 772,62
99	53:08:0085301:119	10 500,24
100	53:08:0085601:326	20 376,98
101	53:08:0085601:334	15 185,55
102	53:09:0022801:155	10 194,17
103	53:11:0700302:17	12 109 450,37
104	53:12:0815001:123	554 355,00
105	53:12:0913001:61	2 012 177,70
106	53:12:0919001:581	306 859,50
107	53:12:0000000:119	8 122 332 636,00
108	53:12:0441001:104	2 350 328,20
109	53:15:0090201:28	7 584,00
110	53:15:0100101:1	1 321 138 950,78
111	53:16:0032201:133	15 325,76
112	53:16:0074502:64	2 794 831,79
113	53:16:0073703:68	5 714 244,68
114	53:16:0074502:51	15 223 435,74
115	53:17:0212113:127	11 110,88
116	53:17:0191201:70	4 944 277,28
117	53:18:0121301:43	37 203 663,26
118	53:18:0062401:67	2 823 797,34
119	53:19:0000000:29	2 738 256 010,65

№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость
1	2	3
120	53:20:0300204:5	259 100,00
121	53:20:0600901:1	3 612 289,88
122	53:21:0000000:4126	186 060,42
123	53:21:0000000:4266	34 851,04
124	53:21:0000000:4310	23 532,74
125	53:21:0010102:297	63 206,36
126	53:21:0011001:293	27 557,60
127	53:21:0011801:130	77 523,88
128	53:21:0021301:255	103 600,00
129	53:21:0021601:221	20 093,22
130	53:21:0030501:344	21 750,12
131	53:21:0041001:142	31 934,70
132	53:21:0041201:130	22 108,24
133	53:21:0041201:131	2 885,26
134	53:21:0041401:133	20 720,00
135	53:21:0050102:340	52 763,48
136	53:21:0060201:215	88 060,00
137	53:21:0071601:147	58 461,48
138	53:21:0110101:410	13 167,56
139	53:21:0110801:160	51,80
140	53:21:0111301:128	51,80
141	53:21:0111301:129	41 408,92
142	53:21:0121901:205	164 143,84
143	53:21:0122001:129	1 129,24
144	53:21:0122401:130	5 817,14
145	53:21:0021301:116	62,16
146	53:21:0021301:119	41,44
147	53:21:0080601:118	1 574,72
148	53:21:0081101:48	3 527,58
149	53:21:0090102:134	46,62
150	53:21:0090102:135	20,72
151	53:21:0092001:83	202,02
152	53:10:0040201:138	22 932,62

Приложение № 2
к постановлению
министерства строительства, архитектуры
и имущественных отношений Новгородской области
от 24.11.2021 № 16

**Средний уровень кадастровой стоимости земель особо охраняемых
территорий и объектов по муниципальным районам (муниципальным
округам) Новгородской области**

№ п/п	Наименование муниципального района (муниципального округа)	Средний уровень кадастровой стоимости земель особо охраняемых территорий и объектов, руб./кв. м
1	Батецкий муниципальный район	23,77
2	Боровичский муниципальный район	70,36
3	Валдайский муниципальный район	25,68
4	Волотовский муниципальный округ	-
5	Демянский муниципальный район	19,60
6	Крестецкий муниципальный район	84,44
7	Любытинский муниципальный район	93,83
8	Маловишерский муниципальный район	75,32
9	Маревский муниципальный округ	1,37
10	Мошенской муниципальный район	5,51
11	Новгородский муниципальный район	39,61
12	Окуловский муниципальный район	43,66
13	Парфинский муниципальный район	-
14	Пестовский муниципальный район	-
15	Поддорский муниципальный район	7,06
16	Солецкий муниципальный округ	93,17
17	Старорусский муниципальный район	89,87
18	Хвойнинский муниципальный округ	93,68
19	Холмский муниципальный район	15,15
20	Чудовский муниципальный район	95,44
21	Шимский муниципальный район	5,25
22	Среднее по Новгородской области	23,45