



Российская Федерация
Новгородская область

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКЕ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.09.2021 № 45

Великий Новгород

Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Межмуниципальное предприятие Водоканал Парфинского района» по развитию системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения Парфинского муниципального района на 2022-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете тарифной политике Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 21.07.2016 № 258, на основании обращения от 27.07.2020 №1160 общества с ограниченной ответственностью «Межмуниципальное предприятие Водоканал Парфинского района» комитет по тарифной политике Новгородской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Межмуниципальное предприятие Водоканал Парфинского района» по развитию системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения Парфинского муниципального района на 2022-2024 годы согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель комитета
по тарифной политике
Новгородской области М.Н. Солтаганова



Приложение № 1
к постановлению
комитета по тарифной политике
Новгородской области
от 28.09.2021 № 45

**Инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью
«Межмуниципальное предприятие Водоканал Парфинского района» по
развитию системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения
Парфинского муниципального района на 2022-2024 годы
(далее – Инвестиционная программа)**

1.Паспорт инвестиционной программы

Наименование программы	«Инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью «Межмуниципальное предприятие Водоканал Парфинского района» по развитию системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения Парфинского муниципального района на 2022-2024 годы»
Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	Общество с ограниченной ответственностью «Межмуниципальное предприятие Водоканал Парфинского района» (далее - ООО «МП Водоканал Парфинского района») Юридический и почтовый адрес: 175130 Новгородская область, Парфинский район, п. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 50в. Руководитель предприятия, телефон: Директор - Абрамович Максим Игоревич, тел./факс- 8 816 50 6-17-91. Ответственные за проект, телефон: Главный инженер - Ворон Сергей Николаевич, тел./факс-8 816 50 6-17-91. Начальник планово-экономического отдела - Ключева Алёна Михайловна, тел.- 8 816 50 6-15-72. Начальник производственно-технического отдела - Павлов Валерий Викторович, тел. - 8 816 50 6-12-59
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Комитет по тарифной политике Новгородской области Юридический адрес: 173001, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 6/11, тел. (8162) 69-30-55
Наименование органа местного самоуправления поселения, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация Парфинского муниципального района Глава муниципального района-Леонтьева Елена Николаевна. Юридический адрес: 175130, Новгородская область, рп. Парфино, ул. Карла Маркса, д. 60

2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения	Ед.измерения	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	6	7	8
Холодное водоснабжение					
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,11	0,11	0,10
1.2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,09	0,08	0,07
2	Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	1,2	1,1	1,0
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	34,5	34,5	34,0
3.2.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/куб.м	2,07	2,07	2,07

3. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующего объекта централизованного водоснабжения, его краткое описание, в том числе обоснование его необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта водоснабжения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящего, модернизируемого и (или) реконструируемого объекта централизованного водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию такого объекта, основные технические характеристики такого объекта до и после реализации мероприятия.

Поселок Парфино является районным центром, находится в 100 км. к юго-западу от областного центра г. Великий Новгород.

Источником централизованного питьевого водоснабжения Парфинского городского поселения является река Ловать, протяженность водотока 530 км, расстояние от устья водотока до места водопользования 38 км. Место осуществления водопользования и границы предоставленной в пользование части водного объекта: Новгородская область, Парфинский район, п. Парфино, географические координаты водозабора: 57.961927 с.ш., 31.631990 в.д.- понтонный водозабор, 57.962628 с.ш., 31.629955 в.д.- водоприемный раструб (WGS-84).

В состав водопроводного хозяйства п. Парфино, входят:

1. Водозабор и водоочистные сооружения п. Парфино (далее ВОС), от которых осуществляется водоснабжение п. Парфино;

2. В состав ВОС входят: производственное здание, насосная станция 1-го и 2-го подъема, водоприемный оголовок, дренажная насосная станция, лоток водоизмерительных сточных вод, проходная, башня для промывной воды, котельная. Водозабор введен в эксплуатацию в 1985 году. Проектная мощность ВОС -8000 м³/сутки. Из водоприемных камер вода по всасывающим трубам диаметром 250 мм. и протяженностью 30 м. забирается насосами насосной станции первого подъема и подается по двум напорным трубопроводам в смеситель водоочистной станции. Производительность насосов станции первого подъема 2888 м³/час, напор -30м. Количество насосов -3 шт.

3. В хозяйственном ведении ООО «МП Водоканал Парфинского района» по п. Парфино находится 55,2 км водопроводных сетей. В настоящий период времени износ сетей составляет 99 %.

Источниками централизованного питьевого водоснабжения Полавского сельского поселения являются:

1) река Пола, протяженность водотока 268 км, расстояние от устья водотока до места водопользования 51 км. Место осуществления водопользования и границы предоставленной в пользование части водного объекта: Новгородская область, Парфинский район, в 0,93 км от д.Борки, географические координаты водозабора: 57.916098 с.ш., 31.813950 в.д.-понтонный водозабор, 57.916184 с.ш., 31.813457 в.д.-водоприемный раструб (WGS-84).

2) артезианские скважины - (подземные источники - 17);

3) сети водопровода – 12,8 км.

Сети водопровода Полавского сельского поселения были проложены в 70-е – 80-е годы прошлого столетия и выполнены из стали и чугуна. Общая протяженность уличных сетей водопровода – 12,8 км; износ водопроводных сетей составлял 89 %.

В состав водопроводно-канализационного хозяйства обслуживающего водоснабжение Полавского сельского поселения входят:

- водоочистные сооружения п. Пола находятся за чертой населенного пункта п. Пола, в районе д. Борки, расположенной выше по течению от поселка. Год окончания строительства водозабора -1988, состояние удовлетворительное. Проектная производительность ВОС рассчитана на подачу 1600 м³/сутки. В состав ВОС входит производственное здание, насосная станция 1-го и 2-го подъема, проходная. Производительность насоса станции первого подъема 63 м³/час. Количество насосов -4

- артезианские скважины (подземные источники): артезианские скважины пробурены в основном в 1966-1975г.г. Максимальная производительность скважин составляет от 34,56 м³/сутки до 108 м³/сутки. Фактический водозабор составляет от 4,77 м³/сутки до 47,78 м³/сутки.

В хозяйственном ведении ООО «МП Водоканал Парфинского района» по п. Пола находится 12,8 км водопроводных сетей.

В состав водопроводного участка, обслуживающего д.Федорково и Федорковского сельского поселения входят:

1. Артезианские скважины Федорковского сельского поселения в количестве 5 штук: д.Юрьево, д. Хмелево, д. Березицко, д. Лазарицкая Лука, д. Гонцы.

2. Сети водопровода — 8,5 км.

На территории Федорковского сельского поселения - 8,5 км водопровода. В настоящий период времени износ сетей составляет 100%, в замене нуждаются сети водоснабжения протяженностью 8,5 км.

Обеспечение населения в холодной воде является одной из ключевых

задач жилищно-коммунального хозяйства. Согласно требованиям СНиП, населенные пункты Российской Федерации должны обеспечиваться холодной водой одинакового качества ресурса. Для холодного водоснабжения применяются следующие нормативы:

- должно обеспечиваться круглосуточное бесперебойное снабжение в течение года. Продолжительность перерывов подачи холодной воды составляет не более 8 часов в суммарном объеме на месяц (не считая аварийных отключений);

- состав должен соответствовать нормам СанПин.

Фактический износ сетей холодного водоснабжения по состоянию на начало периода 2022 года составляет 97,44 %.

Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения по состоянию на 31.12. 2024 года – 96,41 %

В целях повышения надежности и эффективности, улучшения качества вод, обеспечения максимальной загрузки работающего оборудования систем водоснабжения Парфинского района планируется реализовать следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Объемные показатели, всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы (без НДС), (тыс. руб.)
1.	Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей водопровода в п. Парфино по ул. Космонавтов, 1 - 529 м.п., dy-90 (материал ПВХ) в 2022 году.	шт.	1	550,00
2.	Строительство сетей водопровода в п. Парфино по ул. Космонавтов- 529 м.п., dy-90 (материал ПВХ) в 2024 году.	км	0,529	1234,29
3.	Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей водопровода в д.Федорково по ул. Советская до дома № 2 - 290 м.п., dy-50 (материал ПВХ) в 2023 году.	шт.	1	400,00
4.	Строительство сетей водопровода в в д.Федорково по ул. Советская до дома № 2 - 290 м.п., dy-50 (материал ПВХ) в 2024 году.	км	0,290	362,202
	ВСЕГО по водоснабжению	км	0,819	2546,492

Основанием для разработки Инвестиционной программы являются:

-Техническое задание на разработку инвестиционной программы по

развитию системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения Парфинского муниципального района на 2022 -2024 годы;

-Федеральный закон от 07.12.2011 №416 «О водоснабжении и водоотведении»;

-Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»

4. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций не предусмотрены.

5. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

№ п/п	Наименование показателя	Плановый процент износа	Фактический процент износа
1.	Водопроводные сети	96,41	97,44

5. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем холодного водоснабжения в эксплуатацию

Начало действия инвестиционной программы - 01.01.2022 года

Окончание действия инвестиционной программы - 31.12.2024 года

График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем холодного водоснабжения, представлен ниже в таблице.

№ п/п	Наименование мероприятия	По периодам реализации		
		2022	2023	2024
1	2	3	4	5
ВОДОСНАБЖЕНИЕ				
1.	Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей водопровода в п. Парфино по ул. Космонавтов, 1 - 529 м.п., dy-90 (материал ПВХ) в 2022 году.	x		
2.	Строительство сетей водопровода в п. Парфино по ул. Космонавтов- 529 м.п., dy-90 (материал ПВХ) в 2024 году			x
3.	Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей водопровода в д.Федорково по ул. Советская до дома № 2 - 290 м.п., dy-50 (материал ПВХ) в 2023 году.		x	
4.	Строительство сетей водопровода в в д.Федорково по ул. Советская до дома № 2 - 290 м.п., dy-50 (материал ПВХ) в 2024 году.			x

6. Источники финансирования инвестиционной программы по годам

Общие финансовые потребности, необходимые для реализации мероприятий инвестиционной программы на объектах водоснабжения и водоотведения составят 2546,49 руб. (без НДС)

Источник финансирования	Объем финансирования без НДС, тыс.руб.			
	всего	2022	2023	2024
1	2	3	4	5
ВОДОСНАБЖЕНИЕ				
финансовые потребности для реализации мероприятий инвестиционной программы, всего	2546,49	550	400	1596,49
из них: расходы по мероприятиям	2546,49	550	400	1596,49
в т.ч. за счет амортизационных отчислений	109,26	36,42	36,42	36,42
в т.ч. за счет собственных средств (нормативная прибыль)	2437,23	513,58	363,58	1560,07

Финансовые потребности ООО «МП Водоканал Парфинского района» необходимые для реализации Инвестиционной программы, будут обеспечены за счет собственных средств, в том числе за счет амортизационных отчислений и нормативной прибыли, учитываемой в тарифах на услуги водоснабжения на период реализации программы.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий Инвестиционной программы, установлен с учетом не превышения Укрупненных сметных нормативов для объектов инженерной инфраструктуры, утвержденных Приказом Минстроя России от 12 марта 2021 года № 140/пр.

7. Расчет эффективности инвестирования средств

Эффективность инвестирования средств определяется путем сопоставления динамики изменения фактических и плановых значений показателей надежности качества и энергетической эффективности объектов холодного водоснабжения и хозяйственно-бытового водоотведения и расходов на реализацию Программы. Общая стоимость затрат, необходимых для выполнения мероприятий инвестиционной программы, составляет 2546,49 тыс.руб.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения	Ед.измерения	2022 год	2024 год	динамика
1	2	3	4	5	6
Холодное водоснабжение					
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,11	0,10	-0,01
1.2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,09	0,07	-0,02
2	Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	1,2	1,0	-0,2
3	Показатели энергетической эффективности				

3.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	34,5	34	-0,5
3.2.	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/куб.м	2,07	2,07	-

Результатом эффективности инвестирования средств в мероприятия Инвестиционной программы является:

- повышение качества питьевого водоснабжения на территории Парфинского муниципального района за счет доведения качества подаваемой через централизованные сети водоснабжения питьевой воды до требований СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»;
- обеспечение надежной эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения.

8. План мероприятий по приведению качества услуг в соответствие с установленными требованиями

План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов с установленными требованиями централизованных систем водоснабжения Парфинского района на период с 2022 г. по 2024 г. согласовыван ООО «МП Водоканал Парфинского района» с Администрацией Парфинского муниципального района 30.04.2021 и территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Новгородской области в Старорусском районе 19.05.2021.

9. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренным законодательством Российской Федерации о приватизации

В целях повышения надежности и эффективности систем водоснабжения, находящихся на территории Парфинского муниципального района, ООО «МП Водоканал Парфинского района» обязано реализовать следующие мероприятия:

№ п/п	Мероприятия	Срок завершения строительства	Стоимость (тыс.руб.)
1.	Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей водопровода в п. Парфино по ул. Космонавтов, 1 - 529 м.п., dy-90 (материал ПВХ) в 2022 году.	2022 год	550,00

2.	Строительство сетей водопровода в п. Парфино по ул. Космонавтов- 529 м.п., ду-90 (материал ПВХ) в 2023-2024 году	2024 год	1234,29
3.	Разработка проектно-сметной документации на строительство сетей водопровода в д.Федорково по ул. Советская до дома № 2 - 290 м.п., ду-50 (материал ПВХ) в 2023 году.	2023 год	400,00
4.	Строительство сетей водопровода в в д.Федорково по ул. Советская до дома № 2 - 290 м.п., ду-50 (материал ПВХ) в 2023-2024 году.	2024 год	362,202

10. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы

№ п.п	Наименование показателя	Ед. изм.	2022		2023		2024	
			с 01.01.-30.06	с 01.07.-31.12	с 01.01.-30.06	с 01.07.-31.12	с 01.01.-30.06	с 01.07.-31.12
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Операционные расходы	тыс. руб.		29 182,68	29 182,68	30 046,49	30 046,49	30 935,87
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.		1109,56	1 109,56	1 109,56	1 109,56	1 109,56
3.	налог на имущество	тыс. руб.			0,00		0,00	
4.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	тыс. руб.		6 055,32	6 055,32	6 236,98	6 236,98	6 424,09
5.	Нормативная прибыль	тыс. руб.		513,58	513,58	400,00	400,00	1 596,49
6.	Амортизация	тыс. руб.		36,42	36,42	36,42	36,42	36,42
7.	Налог на прибыль	тыс. руб.		102,716	102,72	80	80,00	319,298
8.	корректировка НВВ (неисполнение ПП,ИП), сглаживание	тыс. руб.		- 2154,64	-2 154,64	-2 154,64	-2 154,64	-2 154,64
9.	корректировка НВВ	тыс. руб.		486,352	486,35	486,35	486,35	486,35
	Итого НВВ	тыс. руб.		35 331,99	35 331,99	36 241,16	36 241,16	38 753,44
	Объем реализации	тыс.куб.м.	330,86	330,86	330,86	330,86	330,86	330,86
	Тариф на	руб./куб.м	100,5	106,79	106,7	109,5	109,5	117,13

	водоснабжение	.	9		9	4	4	
--	----------------------	---	---	--	---	---	---	--

Ожидаемые тарифы на предстоящие периоды для оценки экономической эффективности рассчитаны исходя из сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемых изменений цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, с учетом экономических эффектов от реализации инвестиционной программы.