



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2026 № 338

Великий Новгород

О внесении изменений в постановление Правительства Новгородской области от 28.12.2017 № 478

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Новгородской области от 28.12.2017 № 478 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и состава комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области»:

1.1. В Порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном названным постановлением:

1.1.1. Дополнить подпункт 2.1.7, пункты 5.1, 5.5 абзацем следующего содержания:

«при сносе многоквартирного дома, в том числе в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.»;

1.1.2. Заменить в пунктах 3.2, 3.11, 3.12 слова «жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области» на «строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области»;

1.1.3. В подпункте 5.2.1.1:

1.1.3.1. Изложить второй абзац в редакции:

«копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение по вопросу переноса срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и (или) копия заключения (акта) специализированной организации о результатах обследования технического состояния многоквартирного дома;»;

1.1.3.2. Исключить четвертый абзац;

1.1.4. Дополнить подпунктом 5.2.1.8 следующего содержания:

«5.2.1.8. В случае направления обращения по вопросам, указанным в пятом абзаце подпункта 2.1.7 настоящего Порядка, копии документов, подтверждающих снос многоквартирного дома, в том числе в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.»;

1.1.5. Изложить пункт 5.12 в редакции:

«5.12. Решение об исключении из региональной программы многоквартирного дома принимается при признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, упразднении населенного пункта, в котором расположен многоквартирный дом, изъятии для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, сносе многоквартирного дома, в том числе в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.»;

1.2. В составе комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, утвержденном названным постановлением:

1.2.1. Включить в качестве председателя комиссии заместителя министра строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области Волчугина К.Е., исключив Морозова С.Я.;

1.2.2. Считать Алексашкина А.В. начальником инспекции государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области, главным государственным жилищным инспектором Новгородской области, заместителем председателя комиссии, Сержанову С.И. – начальником отдела формирования программ капитального ремонта специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области», секретарем комиссии (по согласованию).

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Губернатор
Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 274C92E17CC2DADA64894FBBF004A4D1F
Владелец Дронов Александр Валентинович
Действителен с 15.10.2025 по 08.01.2027
Дата подписания: 30.07.2026

А.В. Дронов