



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.10.2024 № 513

Великий Новгород

О внесении изменений в постановление Правительства Новгородской области от 16.01.2019 № 7

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Новгородской области от 16.01.2019 № 7 «Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта»:

1.1. Изложить заголовок к тексту в редакции:

«Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

1.2. Заменить в преамбуле слова «пунктом 9» на «пунктом 10»;

1.3. Изложить пункт 1 в редакции:

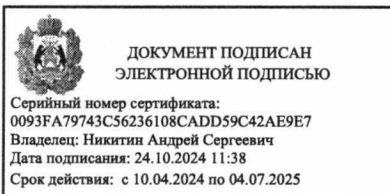
«1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных

домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

1.4. Изложить Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, утвержденный названным постановлением, в прилагаемой редакции (приложение к постановлению).

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Губернатор
Новгородской области**



А.С. НИКИТИН

Приложение
к постановлению Правительства
Новгородской области
от 24.10.2024 № 513

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Новгородской области
от 16.01.2019 № 7

ПОРЯДОК

информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации

1. Настоящий Порядок устанавливает способы и периодичность информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ).

2. Информирование собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 ЖК РФ (далее информирование), осуществляется министерством жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области

(далее министерство), специализированной некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» (далее региональный оператор) следующими способами:

2.1. Размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с перечнем, в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;

2.2. Подготовка и направление ответов на устные и письменные обращения собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, по вопросам содержания региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериям оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также результатам обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 ЖК РФ;

2.3. Размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. В соответствии с подпунктом 2.3 настоящего Порядка министерством на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее сайт) размещаются:

3.1. Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области (далее региональная программа), – в течение 14 календарных дней со дня ее официального опубликования;

3.2. Изменения в региональную программу – в течение 14 календарных дней со дня официального опубликования соответствующих изменений;

3.3. Краткосрочные планы реализации региональной программы (далее краткосрочный план) – в течение 14 календарных дней со дня их официального опубликования;

3.4. Изменения в краткосрочные планы – в течение 14 календарных дней со дня официального опубликования соответствующих изменений;

3.5. Критерии оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, – в течение 14 календарных дней со дня официального опубликования нормативного правового акта, предусматривающего их утверждение (внесение изменений в них);

3.6. Информация о планируемых и достигнутых результатах выполнения краткосрочных планов – ежемесячно не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным;

3.7. Информация о результатах обследования технического состояния многоквартирного дома, если обследование технического состояния такого многоквартирного дома было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 ЖК РФ, – в течение 30 календарных дней со дня проведения обследования технического состояния многоквартирного дома.

4. В случае поступления в министерство, региональному оператору устных либо письменных обращений от собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, по вопросам содержания региональной программы и критериям оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также результатам обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 ЖК РФ, информирование указанных в настоящем пункте собственников и организаций осуществляется министерством, региональным оператором путем подготовки и направления соответствующих ответов в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».»
