



# ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2024 № 461

Великий Новгород

### **О внесении изменений в Порядок осуществления контроля за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям**

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок осуществления контроля за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям, утвержденный постановлением Правительства Новгородской области от 18.07.2016 № 251:

1.1. Исключить в пункте 6 слова «и без предварительного уведомления регионального оператора о проведении таких проверок»;

1.2. Дополнить пункт 7 абзацем следующего содержания:

«Копия приказа органа государственного жилищного надзора о проведении проверки направляется региональному оператору не позднее чем за 3 рабочих дня до начала ее проведения посредством направления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) иным доступным способом, позволяющим убедиться в его получении региональным оператором.»;

1.3. Изложить в пункте 10 одиннадцатый абзац в редакции:

«в случае выявления нарушений установленных требований выдавать предписания об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения. Предписание об устранении выявленных нарушений вручается (направляется) региональному оператору в порядке и сроки, установленные в пункте 13 настоящего Порядка.»;

1.4. Изложить пункт 13 в редакции:

«13. Акт проверки составляется непосредственно после ее завершения в 2 экземплярах, один из которых вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю регионального оператора под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки. В случае отсутствия руководителя, иного должностного

лица или уполномоченного представителя регионального оператора, а также в случае отказа регионального оператора дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки один экземпляр акта проверки не позднее 5 рабочих дней со дня его составления направляется региональному оператору заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается ко второму экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа государственного жилищного надзора, и (или) иным доступным способом, позволяющим убедиться в его получении региональным оператором.»;

1.5. Изложить пункт 15 в редакции:

«15. В случае несогласия с фактами, выводами и предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений региональный оператор в течение 15 календарных дней со дня получения акта проверки и (или) предписания об устранении выявленных нарушений вправе представить в орган государственного жилищного надзора в письменной форме возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений, в которых указываются:

наименование регионального оператора;

идентификационный номер налогоплательщика – регионального оператора;

дата и номер акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений, направленного региональному оператору;

обоснование позиции регионального оператора в отношении обоснованности акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений;

способ получения ответа по результатам рассмотрения возражения.

Возражения могут быть представлены региональным оператором на бумажном носителе почтовым отправлением в орган государственного жилищного надзора в виде электронного документа посредством системы электронного документооборота органов исполнительной власти Новгородской области либо непосредственно в орган государственного жилищного надзора.

Орган государственного жилищного надзора рассматривает возражение в течение 20 рабочих дней со дня получения.

По итогам рассмотрения возражения относительно фактов, выводов и предложений, изложенных в акте проверки, орган государственного жилищного надзора принимает одно из следующих решений:

о признании фактов, выводов, предложений, изложенных в акте проверки, обоснованными;

о признании фактов, выводов, предложений, изложенных в акте проверки, необоснованными полностью или частично и признании их недействительными.

По итогам рассмотрения возражения относительно выданного предписания об устранении выявленных нарушений, орган государственного жилищного надзора принимает одно из следующих решений:

о признании выданного предписания об устранении выявленных нарушений обоснованным и подлежащим исполнению в полном объеме;

об отсутствии необходимости реализации мероприятий, предусмотренных предписанием об устранении выявленных нарушений, полностью или частично.

Ответ на возражение, содержащий результаты рассмотрения возражений и обоснование принятого решения, направляется региональному оператору способом, указанным в возражении, в срок, указанный в восьмом абзаце настоящего пункта.»;

1.6. Дополнить пунктом 17 следующего содержания:

«17. Действия (бездействие) должностных лиц органа государственного жилищного надзора при осуществлении проверок могут быть обжалованы в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

**Губернатор  
Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:  
0093FA79743C56236108CADD59C42AE9E7  
Владелец: Никитин Андрей Сергеевич  
Дата подписания: 25.09.2024 10:43  
Срок действия: с 10.04.2024 по 04.07.2025

**А.С. Никитин**