



Российская Федерация  
**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон  
«О наделении органов местного самоуправления  
муниципальных районов, муниципальных округов,  
городского округа отдельными государственными полномочиями  
по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей»**

Принят Новгородской областной Думой 13 декабря 2023 года

**Статья 1**

Внести в областной закон от 24.12.2013 № 431-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа отдельными государственными полномочиями по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (газета «Новгородские ведомости» от 27.12.2013, 02.04.2014, 04.07.2014, 31.10.2014, 27.02.2015, 04.03.2016, 07.07.2017, 01.12.2017, 14.12.2018, 29.12.2018, 07.06.2019, 04.12.2020, 03.11.2021, 06.05.2022, 02.09.2022) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 1:

а) в абзаце первом, пунктах 2, 4, 5 и 6 слова «части 1 статьи 11» заменить словами «частях 1, 5 и 9 статьи 11»;

б) дополнить пунктами 7-9 следующего содержания:

«7) принятие решения о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее - выплата), или об отказе в ее предоставлении лицам, указанным в статье 11<sup>1</sup> областного закона «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц» в соответствующем году;

8) перечисление выплаты лицам, указанным в статье 11<sup>1</sup> областного закона «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц»;

9) осуществление контроля за приобретением жилых помещений за счет выплаты, в том числе путем направления и получения межведомственных запросов о соответствии приобретаемого получателем выплаты жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, о наличии или об отсутствии информации о признании данного жилого помещения непригодным для проживания и (или) признании многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

2) часть 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«1. Расчет субвенции бюджету муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа на осуществление отдельных государственных полномочий производится в следующем порядке:

$$P_{сж} = P_{сво} + P_o + P_{дн}, \quad \text{где:}$$

$P_{сж}$  - объем субвенций бюджету муниципального района, муниципально-го округа, городского округа.

Объем субвенций бюджету муниципального района, муниципального округа, городского округа на первом этапе рассчитывается по формуле:

$$P_{сво} = Ч_{сво1} \times S \times C_{фед} C_T + Ч_{сво2} \times S \times C_p C_T, \quad \text{где:}$$

$P_{сво}$  - объем средств на приобретение и (или) строительство, в том числе путем участия в долевом строительстве, жилых помещений в целях включения их в муниципальный специализированный жилищный фонд для последующего предоставления по договору найма специализированного жилого помещения, а также на предоставление выплаты лицам, указанным в части 8 статьи 11 областного закона «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц»;

$Ч_{сво1}$  - количество лиц, указанных в части 8 статьи 11 областного закона «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц», из числа лиц, указанных в статье 11<sup>1</sup> областного закона «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц», подлежащих обеспечению жилыми помещениями в соответствующем году;

$C_{фед} C_T$  - показатель средней рыночной стоимости 1 кв.метра общей площади жилого помещения по Новгородской области, установленный федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на III квартал текущего финансового года;

$S$  - размер общей площади жилого помещения, составляющий 33 кв. метра;

$Ч_{\text{сво2}}$  - количество лиц, указанных в части 8 статьи 11 областного закона «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц», подлежащих обеспечению жилыми помещениями в соответствующем году, за исключением лиц, учтенных при расчете  $Ч_{\text{сво1}}$ ;

$С_{\text{р}}С_{\text{т}}$  - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному району, муниципальному округу, городскому округу, равный средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по муниципальным районам, муниципальным округам и городскому округу, согласно приложению к настоящему областному закону.

Объем субвенций бюджету муниципального района, муниципального округа, городского округа на втором этапе рассчитывается по формуле:

$$P_o = Ч_o \times S \times C_{\text{фед}}C_{\text{т}}, \quad \text{где:}$$

$P_o$  - объем средств на предоставление выплаты лицам, указанным в статье 11<sup>1</sup> областного закона «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц», в соответствующем году, за исключением лиц, учтенных при расчете  $Ч_{\text{сво1}}$ ;

$Ч_o$  - количество лиц, указанных в статье 11<sup>1</sup> областного закона «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц», подлежащих обеспечению жилыми помещениями в соответствующем году, за исключением лиц, учтенных при расчете  $Ч_{\text{сво1}}$ ;

$S$  - размер общей площади жилого помещения, составляющий 33 кв. метра;

$C_{\text{фед}}C_{\text{т}}$  - показатель средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Новгородской области, установленный федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на III квартал текущего финансового года.

$$P_{\text{дн}} = Ч_{\text{дн}} \times S \times C_{\text{р}}C_{\text{т}}, \quad \text{где:}$$

$P_{\text{дн}}$  - объем средств на приобретение и (или) строительство, в том числе путем участия в долевом строительстве, жилых помещений в целях включения их в муниципальный специализированный жилищный фонд для последующего предоставления по договору найма специализированного жилого помещения лицам, указанным в частях 1, 5 и 9 статьи 11 областного закона «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц» в соответствующем году, за исключением лиц, учтенных при расчете  $Ч_{\text{сво1}}$ ,  $Ч_{\text{сво2}}$ ,  $Ч_o$ ;

$Ч_{\text{дн}}$  - количество лиц, указанных в частях 1, 5 и 9 статьи 11 областного закона «О мерах социальной поддержки детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц», подлежащих обеспечению жилыми помещениями в соответствующем году, за исключением лиц, учтенных при расчете  $Ч_{\text{сво1}}$ ,  $Ч_{\text{сво2}}$ ,  $Ч_o$ ;

$S$  - размер общей площади жилого помещения, составляющий 33 кв. метра;

$C_p C_T$  - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному району, муниципальному округу, городскому округу, равный средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по муниципальным районам, муниципальным округам и городскому округу, согласно приложению к настоящему областному закону.»;

3) приложение к областному закону «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа отдельными государственными полномочиями по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» изложить в следующей редакции:

«Приложение  
к областному закону «О наделении  
органов местного самоуправления  
муниципальных районов, муници-  
пальных округов, городского округа  
отдельными государственными пол-  
номочиями по обеспечению жильем  
детей-сирот и детей, оставшихся без  
попечения родителей, а также лиц  
из числа детей-сирот и детей, остав-  
шихся без попечения родителей»

Наименование муниципального района, муниципального округа, городского округа	Стоимость 1 кв. метра общей площади жилья (рублей)
1	2
Батецкий	28700,0
Боровичский	50000,0
Валдайский	55000,0
Волотовский	24592,0
Демянский	27300,0
Крестецкий	32195,0
Любытинский	33170,0
Маловишерский	44470,0
Марёвский	17861,0
Мошенской	18020,0
Новгородский	50000,0
Окуловский	37000,0
Парфинский	25447,0
Пестовский	36000,0
Поддорский	28062,0

1	2
Солецкий	45000,0
Старорусский	47475,0
Хвойнинский	49000,0
Холмский	21160,0
Чудовский	45455,0
Шимский	34859,0
Великий Новгород	81200,0».

## Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор  
Новгородской области **А.С. Никитин**



Великий Новгород  
15 декабря 2023 года  
№ 437-ОЗ