



**ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.10.2023 № 460

Великий Новгород

**О внесении изменений в государственную программу Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2019-2025 годы»**

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в государственную программу Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2019-2025 годы», утвержденную постановлением Правительства Новгородской области от 08.07.2019 № 262 (далее государственная программа):

1.1. Изложить в паспорте государственной программы разделы «Объемы и источники финансирования государственной программы с разбивкой по годам реализации», «Ожидаемые конечные результаты реализации государственной программы» в редакции:

«Объемы и источники финансирования государственной программы с разбивкой по годам реализации	объемы финансирования за счет всех источников – 5143804,50309 тыс.рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 556760,10442 тыс.рублей; 2020 год – 842776,51566 тыс.рублей; 2021 год – 643087,86086 тыс.рублей; 2022 год – 617877,86295 тыс.рублей; 2023 год – 1025088,56892 тыс.рублей; 2024 год – 871772,97107 тыс.рублей; 2025 год – 586440,61921 тыс.рублей; из них: областной бюджет – 1085575,91104 тыс.рублей, в том числе: 2019 год – 127717,5 тыс.рублей; 2020 год – 103940,2 тыс.рублей; 2021 год – 122340,2 тыс.рублей; 2022 год – 142341,35141 тыс.рублей;
--	--

	<p>2023 год – 113638,35463 тыс.рублей;  2024 год – 378932,7125 тыс.рублей;  2025 год – 96665,5925 тыс.рублей;  местные бюджеты – 105127,34159 тыс.рублей,  в том числе:  2019 год – 11149,46142 тыс.рублей;  2020 год – 21199,20048 тыс.рублей;  2021 год – 11203,8313 тыс.рублей;  2022 год – 11415,02904 тыс.рублей;  2023 год – 21260,15 тыс.рублей;  2024 год – 17651,36 тыс.рублей;  2025 год – 11248,30935 тыс.рублей;  федеральный бюджет – 787923,1 тыс.рублей,  в том числе:  2019 год – 13973,6 тыс.рублей;  2020 год – 268681,3 тыс.рублей;  2021 год – 14516,0 тыс.рублей;  2022 год – 15980,9 тыс.рублей;  2023 год – 433472,6 тыс.рублей;  2024 год – 20167,6 тыс.рублей;  2025 год – 21131,1 тыс.рублей;  внебюджетные источники – 3165178,15046 тыс.рублей,  в том числе:  2019 год – 403919,543 тыс.рублей;  2020 год – 448955,81518 тыс.рублей;  2021 год – 495027,82956 тыс.рублей;  2022 год – 448140,5825 тыс.рублей;  2023 год – 456717,46429 тыс.рублей;  2024 год – 455021,29857 тыс.рублей;  2025 год – 457395,61736 тыс.рублей</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации государственной программы</p>	<p>годовой объем ввода жилья на территории области составит в 2025 году 361,0 тыс.кв.м;  снижение средней ставки по ипотечному кредиту до 7,9 % к 2026 году;  количество предоставленных ипотечных кредитов на территории области – 3600 единиц к 2026 году, в том числе региональным оператором подпрограммы «Ипотечное жилищное кредитование в Новгородской области» – 210 единиц;  количество семей, обеспеченных к 2026 году жильем, – 419 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий</p>

»;

1.2. Изложить в паспорте подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новгородской области» государственной программы Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2019-2025 годы» раздел «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» в редакции:

«Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы»	годовой объем ввода жилья на территории области составит в 2025 году 361,0 тыс.кв.м
---	---

»;

1.3. Изложить в паспорте подпрограммы «Ипотечное жилищное кредитование в Новгородской области» государственной программы Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2019-2025 годы» разделы «Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации», «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» в редакции:

«Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации»	<p>объемы финансирования за счет всех источников – 2933915,9699 тыс.рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2019 год – 375555,2 тыс.рублей;  2020 год – 415435,56 тыс.рублей;  2021 год – 465171,1593 тыс.рублей;  2022 год – 420669,081 тыс.рублей;  2023 год – 419755,1046 тыс.рублей;  2024 год – 418664,9325 тыс.рублей;  2025 год – 418664,9325 тыс.рублей;</p> <p>из них:</p> <p>областной бюджет – 473915,96993 тыс.рублей, в том числе:</p> <p>2019 год – 65555,2 тыс.рублей;  2020 год – 65435,56 тыс.рублей;  2021 год – 65171,1593 тыс.рублей;  2022 год – 70669,081 тыс.рублей;  2023 год – 69755,10463 тыс.рублей;  2024 год – 68664,9325 тыс.рублей;  2025 год – 68664,9325 тыс.рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 2460000,0 тыс.рублей, в том числе:</p> <p>2019 год – 310000,0 тыс.рублей;  2020 год – 350000,0 тыс.рублей;  2021 год – 400000,0 тыс.рублей;  2022 год – 350000,0 тыс.рублей;</p>
--	--

	2023 год – 350000,0 тыс.рублей; 2024 год – 350000,0 тыс.рублей; 2025 год – 350000,0 тыс.рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	снижение средней ставки по ипотечному кредиту до 7,9 % к 2026 году; количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов региональным оператором подпрограммы «Ипотечное жилищное кредитование в Новгородской области» к 2026 году – 345 единиц »;

1.4. Изложить в паспорте подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2019-2025 годы» разделы «Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации», «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» в редакции:

«Объемы и источники финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации»	<p>объемы финансирования за счет всех источников – 1095883,34175 тыс.рублей, в том числе по годам реализации:</p> <p>2019 год – 144627,60442 тыс.рублей; 2020 год – 152495,35566 тыс.рублей; 2021 год – 146716,70156 тыс.рублей; 2022 год – 151199,63054 тыс.рублей; 2023 год – 173776,79429 тыс.рублей; 2024 год – 161707,22857 тыс.рублей; 2025 год – 165360,02671 тыс.рублей;</p> <p>из них:</p> <p>областной бюджет – 184676,7997 тыс.рублей, в том числе:</p> <p>2019 год – 25585,0 тыс.рублей; 2020 год – 25704,64 тыс.рублей; 2021 год – 25969,0407 тыс.рублей; 2022 год – 25663,119 тыс.рублей; 2023 год – 30585,0 тыс.рублей; 2024 год – 25585,0 тыс.рублей; 2025 год – 25585,0 тыс.рублей;</p> <p>местные бюджеты – 85506,89159 тыс.рублей, в том числе:</p> <p>2019 год – 11149,46142 тыс.рублей; 2020 год – 12551,70048 тыс.рублей; 2021 год – 11203,8313 тыс.рублей;</p>
--	---

	2022 год – 11415,02904 тыс.рублей; 2023 год – 17005,23 тыс.рублей; 2024 год – 10933,33 тыс.рублей; 2025 год – 11248,30935 тыс.рублей; федеральный бюджет – 120521,5 тыс.рублей, в том числе: 2019 год – 13973,6 тыс.рублей; 2020 год – 15283,2 тыс.рублей; 2021 год – 14516,0 тыс.рублей; 2022 год – 15980,9 тыс.рублей; 2023 год – 19469,1 тыс.рублей; 2024 год – 20167,6 тыс.рублей; 2025 год – 21131,1 тыс.рублей; внебюджетные источники – 705178,15046 тыс.рублей, в том числе: 2019 год – 93919,543 тыс.рублей; 2020 год – 98955,81518 тыс.рублей; 2021 год – 95027,82956 тыс.рублей; 2022 год – 98140,5825 тыс.рублей; 2023 год – 106717,46429 тыс.рублей; 2024 год – 105021,29857 тыс.рублей; 2025 год – 107395,61736 тыс.рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	количество семей, обеспеченных к 2026 году жильем, – 419 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий

»;

1.5. В разделе «I. Характеристика текущего состояния жилищной сферы на территории Новгородской области, приоритеты и цели государственной политики в указанной сфере»:

1.5.1. Исключить в седьмом абзаце подраздела 1.1 слово «стандартного»;

1.5.2. В подразделе 1.4:

1.5.2.1. Изложить первый абзац в редакции:

«Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» реализуется в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710.»;

1.5.2.2. Исключить во втором абзаце слово «стандартного»;

1.6. В разделе «IV. Перечень целевых показателей государственной программы Новгородской области»:

1.6.1. Исключить в графе 2 строк 1.2, 2.3 слово «стандартного»;

1.6.2. Изложить строки 2.1, 4.1 в прилагаемой редакции (приложение № 1 к постановлению);

1.7. Изложить в разделе «V. Мероприятия государственной программы Новгородской области» строки 2.1.1, 2.1.1.5, 3.1 в прилагаемой редакции (приложение № 2 к постановлению);

1.8. Исключить в графе 2 строк 1.2, 2.3 раздела «VI. Порядок расчета значений целевых показателей или источники получения информации» слово «стандартного»;

1.9. Исключить в графе 2 строки 4.2 приложения № 2 к государственной программе слово «стандартного»;

1.10. В приложении № 4 к государственной программе:

1.10.1. Изложить пункт 1 в редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает цели и условия предоставления субсидий бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа Новгородской области (далее муниципальное образование области) на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований области по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее социальные выплаты, субсидия), методику расчета и критерии отбора муниципальных образований области для предоставления таких субсидий в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее мероприятие, федеральная программа).»;

1.10.2. Исключить в пунктах 2, 5, первом абзаце пункта 9 слова «ведомственной целевой программы»;

1.10.3. Исключить в первом абзаце пункта 6 слова «и расходования»;

1.10.4. Исключить подпункт 6.2;

1.10.5. В пункте 7:

1.10.5.1. Исключить в четвертом, пятом, десятом абзацах слова «ведомственной целевой программы»;

1.10.5.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«гарантийное письмо о выделении дополнительных бюджетных ассигнований из местного бюджета на реализацию мероприятия по предоставлению молодым семьям социальной выплаты в соответствии с Правилами предоставления социальных выплат в случае предоставления из областного бюджета субсидий сверх уровня, предусмотренного соглашением о предоставлении субсидии, в размере не менее 10 % от размера субсидии, предоставляемой из областного бюджета.»;

1.10.6. Изложить пункт 8 в редакции:

«8. В течение 30 календарных дней со дня окончания срока подачи заявок министерство рассматривает их и принимает решение в форме приказа о включении или об отказе во включении муниципального образования области в заявку на участие в мероприятии.»;

1.10.7. Изложить подпункт 9.2 в редакции:

«9.2. Несоблюдения условия, установленного подпунктом 6.1 настоящего Порядка.»;

1.10.8. Исключить в пунктах 10, 11 слова «ведомственной целевой программы»;

1.10.9. В пункте 12:

1.10.9.1. Изложить первый абзац в редакции:

«12. В случае одобрения заявки об участии в мероприятии и доведения Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений о размере субсидии, предоставляемой областному бюджету, министерство уведомляет администрации муниципальных образований области о необходимости представления в министерство в течение 10 рабочих дней со дня уведомления уточненных списков молодых семей – участников мероприятия.»;

1.10.9.2. Исключить во втором абзаце слова «ведомственной целевой программы»;

1.10.10. Заменить в пункте 13 слова «мероприятий ведомственной целевой программы» на слово «мероприятия»;

1.10.11. Исключить в пятом абзаце пункта 14 слова «ведомственной целевой программы»;

1.10.12. Дополнить пунктом 15<sup>1</sup> следующего содержания:

«15<sup>1</sup>. В случае если для выполнения мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат в соответствии с Правилами предоставления социальных выплат в рамках прошедшей отбор заявки, указанной в пункте 11 настоящего Порядка, областным законом об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период предусмотрены субсидии сверх уровня, министерство заключает с администрациями муниципальных образований области соглашения о

предоставлении субсидий в соответствии с пунктом 11 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Новгородской области, утвержденных постановлением Правительства Новгородской области от 26.12.2018 № 612 (далее Правила формирования субсидий).

Внесение изменений в соглашение осуществляется в соответствии с требованиями Правил формирования субсидий.

Соглашения и дополнительные соглашения к соглашению, предусматривающие внесение в него изменений и его расторжение, заключаются в соответствии с типовыми формами, утвержденными министерством финансов Новгородской области.

Заключение соглашений осуществляется до 15 февраля очередного финансового года, за исключением соглашений о предоставлении субсидии, бюджетные ассигнования на предоставление которой предусмотрены в соответствии с областным законом о внесении изменений в областной закон об областном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период и которые заключаются не позднее 30 дней после дня вступления в силу указанного областного закона.

Распределение субсидий сверх уровня между бюджетами муниципальных образований области производится по следующей формуле:

$$S_i = S_o \times P_i / \sum_{i=1}^m P_i, \text{ где:}$$

- $S_i$  – размер субсидии, предоставляемый бюджету  $i$ -го муниципального образования области в планируемом финансовом году сверх уровня соглашения;
- $S_o$  – объем средств, предусмотренный в областном бюджете для предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований области, распределяемый на текущий финансовый год сверх уровня соглашения;
- $m$  – число муниципальных образований области, участвующих в распределении субсидии, предусмотренной сверх уровня соглашения в текущем году;
- $P_i$  – размер средств, необходимый для предоставления социальных выплат в текущем финансовом году молодым семьям, включенным в дополнительный список претендентов, из  $i$ -го муниципального образования области.»;

1.10.13. Заменить в третьем абзаце пункта 16 слова «Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Новгородской области, утвержденных постановлением Правительства Новгородской области от 26.12.2018 № 612 (далее Правила формирования субсидий)» на «Правил формирования субсидий»;

1.10.14. Изложить пункты 16<sup>1</sup>, 18, 19, 26 в редакции:



«16<sup>1</sup>. Администрации муниципальных образований области могут отказаться от получения субсидии, направив в министерство письменный мотивированный отказ от получения субсидии. При получении министерством письменного отказа Администрации муниципального образования области от получения субсидии после подписания соглашений, указанных в пунктах 15<sup>1</sup>, 16 настоящего Порядка, министерство осуществляет действия, предусмотренные вторым абзацем настоящего пункта, и заключает с Администрацией муниципального образования области дополнительное соглашение к соглашению о его расторжении в соответствии с пунктами 15<sup>1</sup>, 16 настоящего Порядка.

В случае неподписания соглашения получателем субсидии в сроки, предусмотренные подпунктом «л(3)» пункта 10 Правил, четвертым абзацем пункта 15<sup>1</sup> настоящего Порядка, или получения министерством письменного отказа от получения субсидии до подписания соглашения министерство своим приказом отменяет ранее принятое решение о предоставлении субсидии не позднее чем по истечении 5 рабочих дней со дня истечения сроков, установленных подпунктом «л(3)» пункта 10 Правил, четвертым абзацем пункта 15<sup>1</sup> настоящего Порядка, либо со дня поступления отказа от получения субсидии и направляет Администрации муниципального образования области, в отношении которой принято решение об отмене решения о предоставлении субсидии, копию соответствующего приказа не позднее чем по истечении 5 рабочих дней со дня его принятия.»;

«18. Перечисление субсидий осуществляется на единые счета, открытые в Федеральном казначействе в соответствии с подпунктом 17.1 Правил формирования субсидий, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления финансовых средств на счет министерства.

19. Администрация муниципального образования области представляет в министерство в форме электронного документа в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» отчеты по соглашению, указанному в пункте 16 настоящего Порядка, о:

расходах бюджета муниципального образования области, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, не позднее первого рабочего дня месяца, следующего за кварталом, в котором была получена субсидия, по форме, определенной соглашением;

достижении значений результатов использования субсидии (ежемесячные отчеты – не позднее первого рабочего дня месяца, следующего за отчетным периодом, ежегодные отчеты – не позднее 01 февраля года, следующего за отчетным годом, в котором была получена субсидия) по форме, определенной соглашением.

Администрация муниципального образования области представляет в министерство в форме электронного документа посредством системы

электронного документооборота органов исполнительной власти Новгородской области или по электронной почте отчеты по соглашению, указанному в пункте 15<sup>1</sup> настоящего Порядка, о:

расходах бюджета муниципального образования области, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, не позднее первого рабочего дня месяца, следующего за кварталом, в котором была получена субсидия, по форме, определенной соглашением;

достижении значений результатов использования субсидии (ежемесячные отчеты – не позднее первого рабочего дня месяца, следующего за отчетным периодом, ежегодные отчеты – не позднее 01 февраля года, следующего за отчетным годом, в котором была получена субсидия) по форме, определенной соглашением.»;

«26. Размер средств бюджета муниципального образования области на реализацию мероприятия, указанных в соглашениях, может быть увеличен в одностороннем порядке, что не влечет обязательств по увеличению размера предоставления субсидии.»;

1.11. Изложить приложение к Порядку предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа Новгородской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований области по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в прилагаемой редакции (приложение № 3 к постановлению).

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

**Губернатор  
Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:  
65F5539FD2BFF59893FF857BB87052BD  
Владелец: Никитин Андрей Сергеевич  
Дата подписания: 12.10.2023 11:05  
Срок действия: с 22.02.2023 по 17.05.2024

**А.С. Никитин**

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Новгородской области  
от 12.10.2023 № 460

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Базовое значение целевого показателя (2018 год)	Значение целевого показателя по годам							
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
«2.1.	Годовой объем ввода жилья на территории области	тыс. кв. м	264,4	257,0	262,0	260,0	280,0	295,0	315,0	361,0	»;
«4.1.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	семья	68	60	66	58	65	62	54	54	»

Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Новгородской области  
от 12.10.2023 № 460

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из перечня целевых показателей государственной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						
						2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
«2.1.1.	Реализация мероприятий региональной составляющей федерального проекта «Жилье»	министерство региональный оператор подпрограммы	2019-2025 годы	3.1-3.4	областной бюджет	65555,2	65435,56	65171,1593	65477,081	66494,91413	65555,2	65555,2
«2.1.1.5.	Предоставление субсидии региональному оператору подпрограммы в целях финансового обеспечения затрат на предоставление социальных выплат	министерство	2019-2025 годы	3.3, 3.4	областной бюджет	65555,2	63185,56	62921,1593	63227,081	64395,37213	63305,2	63305,2

»;

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	отдельным категориям граждан, включенным в списки получателей социальных выплат в рамках реализации подпрограммы, в соответствии с областным законодательством											
«3.1.	Предоставление субсидий бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа Новгородской области на финансирование расходных обязательств муниципальных образований области по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	министерство органы местного самоуправления	2019-2025 годы	4.1	областной бюджет	25510,50408	25449,0	25449,0	25449,0	25449,0	25449,0	25449,0
					областной бюджет (сверх уровня, предусмотренного соглашением)	-	-	-	-	5000,0	-	-
					федеральный бюджет	13973,6	15283,2	14516,0	15980,9	19469,1	20167,6	21131,1
					местные бюджеты	11149,46142	12551,70048	11203,8313	11415,02904	17005,23	10933,33	11248,30935

»;

»

Приложение № 3  
к постановлению Правительства  
Новгородской области  
от 12.10.2023 № 460

«Приложение

к Порядку предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа Новгородской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований области по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства

**РЕЗУЛЬТАТЫ**  
использования субсидии

№ п/п	Наименование результата использования субсидии	Единица измерения	Значение результата использования субсидии по годам							Итоговое значение результата использования субсидии	Срок достижения результата использования субсидии
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		
1.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	семья	60	66	58	65	62	54	54	419	31.12.2025

»