



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2023 № 281

Великий Новгород

О внесении изменений в постановление Правительства Новгородской области от 30.11.2022 № 649

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в постановление Правительства Новгородской области от 30.11.2022 № 649 «О реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Новгородской области на постоянное место жительства»:

1.1. Исключить в заголовке к тексту, преамбуле, первом абзаце пункта 1, втором, третьем абзацах пункта 2 слово «вынужденно»;

1.2. В Порядке предоставления жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Новгородской области на постоянное место жительства, единовременной выплаты на обзаведение имуществом, утвержденном названным постановлением:

1.2.1. Исключить в названии, пунктах 1, 2, втором абзаце пункта 4 слово «вынужденно»;

1.2.2. Изложить пункты 8, 11 в редакции:

«8. К заявлению о предоставлении выплаты прилагаются:

копии документов (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющих личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство

и личность гражданина Украины), или иных документов (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющих личность, в том числе выданных органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенных нотариусами Украины, подтверждающих гражданское состояние. При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ним;

копии документов, удостоверяющих факт регистрации по месту жительства в городе Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 года, в том числе выданных компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 года либо компетентным органом Херсонской области: выписки из домовой книги, карточки прописки, адресной справки, справки о регистрации по месту жительства, выданной к ID-карте, выписки из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справки о внесении сведений в этот реестр, документа, подтверждающего факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в городе Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающего факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в городе Херсоне или части Херсонской области, либо иного документа, содержащего указанные сведения, либо документа, подтверждающего право собственности на недвижимое имущество в городе Херсоне или части Херсонской области, – в случае отсутствия в документах, указанных во втором абзаце настоящего пункта, отметки о регистрации по месту жительства в городе Херсоне или части Херсонской области в любой период до 13 октября 2022 года. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей;

объяснение гражданина, подтверждающее факт постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, – в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует;

копия документа, подтверждающего полномочия законного представителя либо доверенного лица гражданина (в случае подачи заявления о предоставлении выплаты и документов, указанных в настоящем пункте, законным представителем либо доверенным лицом гражданина);

реквизиты счета (счетов), открытого (открытых) в кредитных организациях, для перечисления выплаты.

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.»;

«11. В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13 октября 2022 года документов, содержащих сведения об их проживании в городе Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, Центр в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении выплаты и документов, направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории города Херсона или части Херсонской области.»;

1.2.3. Заменить в четвертом абзаце пункта 15 слово «третьим» на «четвертым»;

1.3. В Порядке предоставления жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Новгородской области на постоянное место жительства, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов, подтверждающих право гражданина на социальную выплату, утвержденном названным постановлением:

1.3.1. Исключить в названии, первом, втором абзацах пункта 1, втором абзаце пункта 5 слово «вынужденно»;

1.3.2. Изложить пункт 2 в редакции:

«2. Социальная выплата используется для приобретения одного или нескольких жилых помещений на первичном или вторичном рынках жилья на территории Российской Федерации у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких). Жилое помещение (жилые помещения) должно (должны) отвечать требованиям, установленным статьями 15, 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенным (и) применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек).

Жилое помещение не может быть приобретено у родственников (супруги (супруга), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

Общая площадь приобретаемого жилого помещения может быть более площади, установленной пунктом 6 настоящего Порядка, но не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в месте приобретения жилья.

В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выданного сертификата, в договоре купли-продажи жилого помещения должен быть определен порядок уплаты недостающей суммы с привлечением собственных и (или) заемных средств граждан.

В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся не использованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается.

Срок действия сертификата составляет 6 месяцев со дня его предоставления (выпуска). В течение срока действия сертификата гражданин вправе приобрести одно или несколько жилых помещений.»;

1.3.3. Изложить в пункте 4 второй абзац в редакции:

«К членам семьи гражданина в целях настоящего Порядка относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ним.»;

1.3.4. Изложить пункт 6 в редакции:

«6. Размер социальной выплаты рассчитывается уполномоченным органом исходя из норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения по Российской Федерации, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на первое полугодие 2023 года, и норматива обеспечения жилой площадью, составляющего 33,0 кв.м для одиноко проживающих граждан, 42 кв.м – для семей из 2 человек, по 18,0 кв.м на одного человека – для семей из 3 и более человек, и указывается в сертификате.

При выдаче сертификата члену семьи, не указанному в заявлении на предоставление сертификата, по которому сертификат был ранее выдан на членов его семьи, размер социальной выплаты (общий размер социальных выплат) на одну семью или общий размер социальных выплат, приходящихся на каждого члена такой семьи, за счет средств финансовой поддержки Фонда вне зависимости от срока выдачи сертификата (сертификатов) и срока использования социальной выплаты (выплат) не должен превышать расчетного размера социальной выплаты, определяемого на всех членов семьи в соответствии с первым абзацем настоящего пункта, по состоянию на дату выдачи первого сертификата.»;

1.3.5. Заменить в пункте 7 слова «в бумажном виде» на «в бумажном или электронном виде по выбору гражданина»;

1.3.6. Изложить пункт 8 в редакции:

«8. Для получения сертификата гражданин или его законный представитель (доверенное лицо) представляет в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее МФЦ) либо в уполномоченный орган:

заявление на предоставление сертификата по форме, установленной уполномоченным органом;

копии документов (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющих личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины), или иных документов (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющих личность, в том числе выданных органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного

самоуправления Украины и (или) удостоверенных нотариусами Украины, подтверждающих гражданское состояние. При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ним;

копии документов, удостоверяющих факт регистрации по месту жительства в городе Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 года, в том числе выданных компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 года либо компетентным органом Херсонской области: выписки из домовой книги, карточки прописки, адресной справки, справки о регистрации по месту жительства, выданной к ID-карте, выписки из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справки о внесении сведений в этот реестр, документа, подтверждающего факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в городе Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающего факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в городе Херсоне или части Херсонской области, либо иного документа, содержащего указанные сведения, либо документа, подтверждающего право собственности на недвижимое имущество в городе Херсоне или части Херсонской области, – в случае отсутствия в документах, указанных во втором абзаце настоящего пункта, отметки о регистрации по месту жительства в городе Херсоне или части Херсонской области в любой период до 13 октября 2022 года. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей;

объяснение гражданина, подтверждающее факт постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, – в случае если

у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует;

копия документа, подтверждающего полномочия законного представителя либо доверенного лица гражданина (в случае подачи заявления и документов, указанных в настоящем пункте, законным представителем либо доверенным лицом гражданина).

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.»;

1.3.7. Дополнить пунктами 8¹, 8² следующего содержания:

«8¹. В случае если гражданин, получивший сертификат в ином субъекте Российской Федерации, впоследствии принимает решение о выборе в качестве постоянного места жительства Новгородскую область, ранее выданный гражданину сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата. При этом операции по аннулированию ранее выданного гражданину сертификата, выдаче нового сертификата и осуществлению выплаты по нему на основании заявления гражданина о перечислении социальной выплаты, предусмотренного пунктом 21 настоящего Порядка, осуществляются одновременно.

В случае подачи гражданином заявления о перечислении социальной выплаты на основании сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации, такое заявление считается одновременно заявлением на предоставление нового сертификата и отказом от сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в аннулируемый сертификат, критериям, предусмотренным вторым абзацем пункта 5 настоящего Порядка, в том числе в порядке, предусмотренном пунктом 11 настоящего Порядка, не осуществляется, повторное представление документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, в отношении указанных граждан не требуется.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата в случае, указанном в настоящем пункте, размер социальной выплаты определяется на дату выдачи аннулируемого сертификата в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

8². В случае смерти гражданина, получившего сертификат и (или) смерти члена (ов) его семьи, с учетом которого (ых) был рассчитан размер социальной выплаты в выданном ранее сертификате, а также в случае включения в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление ранее не подавалось, ранее выданный сертификат аннулируется и выдается новый сертификат с учетом указанных изменений

состава семьи. При этом ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

В случаях, указанных в первом абзаце настоящего пункта, для выдачи нового сертификата гражданин, ранее получивший сертификат, либо член (ы) семьи умершего гражданина, ранее получившего сертификат, обращается (обращаются) самостоятельно либо на основании документа, подтверждающего полномочия законного представителя либо доверенного лица, в уполномоченный орган с заявлением об аннулировании ранее выданного сертификата и выдаче нового сертификата (в свободной письменной форме) и приложением следующих документов:

в случае смерти гражданина, ранее получившего сертификат, – свидетельства о смерти (в случае выдачи свидетельства о смерти компетентными органами иностранного государства) и сертификата;

в случае смерти члена (ов) семьи – свидетельства о смерти (в случае выдачи свидетельства о смерти компетентными органами иностранного государства) и сертификата;

в случае включения в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление ранее не подавалось, – документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, в отношении новых членов семьи гражданина, ранее получившего сертификат.

Гражданин (граждане) или его (их) законный представитель (доверенное лицо) имеет (имеют) право по собственной инициативе представить свидетельство (а) о смерти, выданные компетентными органами Российской Федерации. В случае непредставления документов, указанных в настоящем абзаце, уполномоченный орган посредством межведомственного запроса запрашивает их в рамках межведомственного информационного взаимодействия из Единого государственного реестра записи актов гражданского состояния.

При принятии уполномоченным органом решения об аннулировании сертификата и выдаче нового сертификата в случаях, указанных в третьем, четвертом абзацах настоящего пункта, размер социальной выплаты определяется на дату выдачи нового сертификата в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка. При принятии уполномоченным органом решения об аннулировании сертификата и выдаче нового сертификата в случае, указанном в пятом абзаце настоящего пункта, размер социальной выплаты определяется на дату выдачи аннулируемого сертификата.

Новый сертификат выдается в порядке, предусмотренном пунктами 8-19 настоящего Порядка.»;

1.3.8. Изложить пункт 11 в редакции:

«11. В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13 октября 2022 года документов, содержащих сведения об их проживании в городе Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, уполномоченный орган в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории города Херсона или части Херсонской области.»;

1.3.9. В пункте 15:

1.3.9.1. Заменить в четвертом абзаце слова «вторым-четвертым» на «вторым, третьим, пятым»;

1.3.9.2. Исключить седьмой абзац;

1.3.10. Исключить в пункте 24 шестой абзац.

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Губернатор
Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:
65F5539FD2BFF59893FF857BB87052BD
Владелец: Никитин Андрей Сергеевич
Дата подписания: 29.06.2023 10:35
Срок действия: с 22.02.2023 по 17.05.2024

А.С. Никитин