



Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О мерах по реализации статьи 3⁸ Федерального закона
«О введении в действие Земельного кодекса
Российской Федерации»**

Принят Новгородской областной Думой 30 июня 2022 года

Настоящий областной закон принят в соответствии с пунктом 7 статьи 3⁸ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Статья 1

Гражданином для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 3⁸ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных подпунктами 3-8 пункта 5 статьи 3⁸ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подтверждающих такое соответствие, могут быть представлены:

1) решение суда, указывающее на факт возведения до 14 мая 1998 года жилого дома на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности (далее - жилой дом);

2) документ, выданный налоговым органом, подтверждающий оплату гражданином до 14 мая 1998 года налога в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или жилого дома;

3) разрешение на строительство жилого дома, выданное до 14 мая 1998 года.

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 июля 2022 года.

**Губернатор
Новгородской области**



А.С. Никитин

Великий Новгород
1 июля 2022 года
№ 122-ОЗ